

单一来源采购专业人员签到表

项目名称：东城区图书馆总分馆购书及王府井分馆建设项目

日期：2026年03月03日

序号	姓名	单位名称	专业	职称	身份证号码	联系方式
1	徐彦	北京木子物业管理公司	技术	高工	110105196910295685	1370230188
2	刘群生	北京地铁通城建设 开发有限公司	技术	高工	110102195710253034	1390130 6463
3	李军	中国四海控股公司	技术	高工	110108196712080715	1861828 6558

单一来源采购专业人员承诺书

作为东城区图书馆总分馆购书及王府井分馆建设项目的单一来源采购专家组成员，承诺如下：

- 1、遵纪守法、客观公正、廉洁自律的履行职责；
- 2、按照《政府采购需求管理办法》财库〔2021〕22号文件的相关要求论证，对论证意见承担个人责任；
- 3、对论证过程和结果，以及项目相关秘密保密；
- 4、起草签署采购需求论证报告；
- 5、配合财政部门的投诉处理工作；
- 6、配合采购人和招标代理机构答复供应商提出的质疑；
- 7、与本项目论证没有利害关系。

单一来源采购专业人员（全体成员签字）：

徐宇 刘春生 唐卓凡

日期：2026年03月03日

附件 2

专业人员唯一性论证意见表

一、专家信息			
姓名	刘君生	联系电话	13901306463
身份证号码	110102195710253034	职 称	高级工程师
工作单位	北京北投润城建设 开发有限公司	职称所属行业领域	城市管理
二、项目情况			
采购单位名称	北京市东城区图书馆	联系人（电话）	18612698057
主管单位名称	北京市东城区文化和旅游局		
项目名称	东城区图书馆总分馆购书及王府井分馆建设项目	预算金额（万元）	180
项目预算年度	2026 年度		
唯一供应商名称	北京市新华书店王府井书店有限责任公司		
三、论证意见：			
<p>该项目自2018年以来，即与王府井书店合作，多年来为东城区所属街道、社会区域文献采购，配送服务。王府井新华书店位于北京金街，位置独有，同时还免费提供100m²面积做为分馆运营。实现了强强联手，为全国图书馆合作模式提供了一个榜样。此项目符合政府采购法第三十一（一）条款：“只能从唯一供应商处采购的”要求。</p> <p style="text-align: right;">本人签名：刘君生</p> <p style="text-align: right;">2026年3月3日</p>			
<p>备注：1.专家确保本人与论证项目无直接利害关系,不是本单位或者潜在供应商及其关联单位的工作人员。2.论证意见出现相互抄袭、意见不明确或者含混不清与实际不符的属于无效意见。3.提供无效意见等违法违规行为的，本人承担相应法律后果。</p>			

附件 2

专业人员唯一性论证意见表

一、专家信息			
姓名	徐宇	联系电话	13701230155
身份证号码	110105196910295565	职 称	高级工程师
工作单位	北京大学物业管理有限公司	职称所属行业领域	咨询服务
二、项目情况			
采购单位名称	北京市东城区图书馆	联系人（电话）	18612698057
主管单位名称	北京市东城区文化和旅游局		
项目名称	东城区图书馆总分馆购书及王府井分馆建设项目	预算金额（万元）	180
项目预算年度	2026 年度		
唯一供应商名称	北京市新华书店王府井书店有限责任公司		
三、论证意见：			
<p>由于王府井新华书店地处东城区，北京知名的商业区金街，地理位置独特；该店在国内图书店具有很高的知名度，具有中国书店第一品牌店的美誉，图书品类齐全，新书上架最快，店内设备设施齐全，有大量的固定的读者人群，且自 2018 年与东城区图书馆合作以来，服务良好收到社会各界的广泛赞誉，且在日常合作中免费提供场地、人员、讲座等服务，使广大读者受益匪浅，具有唯一不可替代性，符合中国政府采购法等三十一条单一来源采购方式。</p> <p style="text-align: right;">本人签名：徐宇</p> <p style="text-align: right;">2026 年 3 月 3 日</p>			
<p>备注：1.专家确保本人与论证项目无直接利害关系，不是本单位或者潜在供应商及其关联单位的工作人员。2.论证意见出现相互抄袭、意见不明确或者含混不清与实际不符的属于无效意见。3.提供无效意见等违法违规行为的，本人承担相应法律后果。</p>			

附件 2

专业人员唯一性论证意见表

一、专家信息			
姓名	唐宇明	联系电话	18618286558
身份证号码	110108196712080715	职称	高级讲师
工作单位	中国四海图书有限公司	职称所属行业领域	公共管理
二、项目情况			
采购单位名称	北京市东城区图书馆	联系人(电话)	18612698057
主管单位名称	北京市东城区文化和旅游局		
项目名称	东城区图书馆总分馆购书及王府井分馆建设项目	预算金额(万元)	180
项目预算年度	2026 年度		
唯一供应商名称	北京市新华书店王府井书店有限责任公司		
三、论证意见:			
<p>2018年以来,东城区图书馆总馆即与王府井书店达成合作模式,助力实体发展,达成国内之间强强联合,达到双赢目的。</p> <p>主要理由:</p> <p>1) 王府井新华书店,地理位置优越,面积最大,品种最全,新书上架最快,且作为中国书店第一品牌,且提供加工、5类、编目、配送服务且方便读者借阅。</p> <p>2) 且总馆提供水电费、物业费、物业费以及100m²面积10年期建设费用以及配备4名工作人员。</p> <p>综上所述,根据《政府采购货物和服务招标投标法》第三十一条“从唯一供应商处采购”的规定,本项目应采用单一来源方式。</p> <p>本人签名: 唐宇明</p> <p>2026年3月3日</p>			
<p>备注: 1.专家确保本人与论证项目无直接利害关系,不是本单位或者潜在供应商及其关联单位的工作人员。2.论证意见出现相互抄袭、意见不明确或者含混不清与实际不符的属于无效意见。3.提供无效意见等违法违规行为的,本人承担相应法律后果。</p>			