**更正公告**

**一、项目基本情况**

原公告的采购项目编号：11011925210200014299-XM001

原公告的采购项目名称：中央空调系统维修保养项目

首次公告日期：2025-09-05

地址：http://www.ccgp-beijing.gov.cn/xxgg/qjxxgg/qjzbgg/2025/9/ea26aac68143409dbfd24c5bab8e65b7.htm。

**二、更正信息**

更正事项：采购文件

更正内容：第四章 采购需求

中央空调系统维保项目及维保费用清单

|  |
| --- |
| 一、中央空调水系统清洗镀膜水质保养清单算 |
| 序号 | 工程项目名称 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 冷冻机组整体保养 | 2 | 台 | 杀菌灭藻、除垢去污、预膜钝化处理，至少一次1. 水冷离心式冷水机组

品牌：TRANE规格：CVHF1070-89H744型号：CVHF1070机组制冷量:3868(1100)KW(TONS)电气参数:电压 380V功率：648KW |
| 2 | 循环泵 | 9 | 台 | 实时监测 |
| 3 | 补制冷剂更换冷冻油 | 2 | 台 | 国标产品 |
| 4 | 新风机、混合机组、热回收机组维护 | 46 | 台 | 日常维护清洗 |
| 5 | 新风机组风道清理消毒 | 5000 | 平米 | 消杀放置杀菌片 |
| 6 | 质量监督局验表 | 40 | 块 | 每年二次（必检） |
| 7 | 环境检测报告 | 2 | 次 | 每年一次，出具有效报告 |
| 8 | 冷却塔清洗 | 2 | 台 | 消毒杀菌灭藻、填料，至少二次 |
| 9 | 水质化验 | 10 | 次 | PH值检测出具方案 |
| 二、风机盘管清洗项目 |
| 1 | 风机盘管铝翅片清洗消毒 | 1250 | 台 | 按要求清洗消毒，每年至少2次 |
| 2 | 风机盘管过滤网进出风口清洗、消毒 | 2700 | 台 | 按要求清洗消毒，每年至少2次，对风机盘管冷凝水盘进行清洗和消毒，如冷凝水管路有堵塞现象，采用高压水进行疏通 |
| 3 | 风机盘管清洗涡轮清理 | 2500 | 台 | 按要求清洗消毒，每年至少2次，拆下用清洗剂及高压水清洗 |
| 4 | Y型过滤器、清洗 | 1250 | 台 | 按要求清洗消毒，每年至少2次，拆洗，关闭开启阀门，用清水的方法去除污物 |
| 三、其他 |
| 1 | 锅炉 | 1 | 台 | 自供暖2个月（集中供暖前后各一个月）需要司炉人员，保证正常供暖。 |
| 2 | 煎药室排风换气设备的维系保养 | 1 | 台 | 对手术室、药房、地下室等的排风换气设备进行定期保养管理 |

更正日期：2025年09月11日

**三、其他补充事宜**

 除上述更正信息外，其余事项不做变更。

## 四、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

　　1.采购人信息

名 称：北京中医医院延庆医院（北京市延庆区中医医院）

地址：北京市延庆区汇川街9号

2.采购代理机构信息

名 称：北京国金管理咨询有限公司

地 址：北京市丰台区万丰路316号万开中心

联系方式：15910266962

3.项目联系方式

项目联系人：张静怡

电 话：15910266962