

合同编号：

设备安装合同合同

项目名称：机关办公楼中央空调引水管道更新
及相关设备维修项目

甲方：北京市西城区人民政府德胜街道办事处

乙方：北京中安正信建筑工程有限公司

合同签订日期：2025 年__月__日



设备安装合同

甲方：北京市西城区人民政府德胜街道办事处

地址：西城区教场口街9号丙9号

乙方：北京中安正信建筑工程有限公司

地址：北京市大兴区金苑路32号群英汇大厦4号楼521

第一条 项目概况

1. 项目名称：机关办公楼中央空调引水管道更新及相关设备维修项目

2. 项目地点：西城区教场口街9号丙9号

3. 项目概况：街道办公区中央空调系统自2004年安装使用以来，一直未组织对室内引管道进行过整体更新维护。目前空调引水管道腐蚀严重，沙眼点位较多；管道锈蚀导致外包空鼓冷凝水产生，外滴严重；风机盘管接口、储存水槽锈蚀、进出水管堵塞严重，导致漏水频繁，存在较大安全隐患，为机关办公造成一定影响，拟进行空调引水管道更换及相关设施维修。

4. 工程承包范围及工作内容：

4.1 完成机关办公楼地下一层、一层、二层全部空调引水管道的更新更换；

4.2 施工前需拆除吊顶内部分通风管道和弱电管线设备等，特别是A、B区域需要先行全部拆除空调管道、风机盘管连接管道等释放空间，先由房管所对居民下水、污水管道进行更换，后方可对空调管道等恢复及后续施工；

4.3 现有矿棉吊顶和龙骨架一旦拆除大概率会损毁，包括部分喷淋、灯具等如损坏均需同步更新更换；

4.4 考虑因水质不佳导致管道锈蚀堵塞等原因，需在空调主机前端增加水质过滤装置；

4.5 对所有风机盘管前后端进行疏通保养；

4.6 梳理归整顶棚内所有线路；

4.7 施工期间需挪移办公区内家具等，同时施工后需对污损的墙面和

地面进行专业清扫;

4.8 因施工只能在晚上且办公区紧邻居民区,故管道切割等产生噪音等操作不能进行,需精准各点位尺寸,在工厂做好预制,夜晚施工时进行安装。

4.9 为实现节约目的,要求更换智能开关,即:下班定时全部关机,如有加班办公室可再自行打开本办公室空调开关,其他办公室不受影响。

4.10 因项目实施均处于办公区,街道无任何替代空间暂时调整办公地点,故施工不能对办公设施设备移动,且只能在非办公时间(晚上及节假日)进行,故要求在晚上施工,施工时对办公室内设施设备进行保护,不能影响白天人员正常办公。

4.11 项目完成后出具一份详细的竣工图纸。

4.12 上述情况如产生额外费用由中标供应商自行考虑,结算时不再增加费用。

5. 质量标准:合格

第二条 合同价款及付款方式

1. 合同总价(中标价) 1487407.95 元, 大写: 壹佰肆拾捌万柒仟肆佰零柒元玖角伍分。

2. 分项单价:见附件《报价清单》。

3. 本合同单价是按总价合同质量标准实施和完成本合同《报价清单》所列项目所有工作内容的综合单价。

4. 付款方式:本合同生效后 10 个工作日内,甲方向乙方支付合同价首付款 30 %计 ¥446222.39 元 (大写) 肆拾肆万陆仟贰佰贰拾贰元叁角玖分;项目展开后支付阶段款 20%计 ¥297481.59 元 (大写) 贰拾玖万柒仟肆佰捌拾壹元伍角玖分;次年再支付阶段款 30%计 ¥446222.39 元 (大写) 肆拾肆万陆仟贰佰贰拾贰元叁角玖分;项目完成并经验收合格、工程审计后按审定金额核算支付尾款 17 % 计 ¥252859.35 元 (大写) 贰拾伍万贰仟捌佰伍拾玖元叁角伍分);预留审计审定金额的 3%质保金于项目保修 1 年期满后无质量问题后支付。

5. 乙方应于甲方付款期限届满的 5 个工作日之前向甲方提供符合甲方要求和国家规定的发票。乙方未能按时提供发票的,甲方可相应顺延

付款时间。

6. 本合同最终结算以审计审定金额为准,乙方应配合评审审计并对所提交的材料真实性、合法性负责。对评审机构出具的评审审计意见,乙方应在收到日起五个工作日内签署意见,并由乙方和单位负责人盖章签字;逾期不签署意见,则视同同意评审审计意见。

第三条 合同工期

1. 开工日期: 2025 年 10 月 25 日
2. 竣工日期: 2026 年 4 月 30 日
3. 进场时间按甲方工程进度,甲方须提前一个星期通知乙方进场时间。

4. 本合同中对于工程工期暂无法确定时,开竣工时间以甲方施工计划安排为准。

5. 乙方应按照合同约定工期组织施工,确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误,甲方损失的费用由乙方负担;非乙方原因造成的工期延误,工期顺延且乙方不承担任何责任,如给乙方造成的成本增加由甲方承担。

6. 乙方接到入场通知后 5 日内将设备运至施工现场后,甲方如发现货物的数量、规格及外观等有异常应当场通知乙方,若无异常应在【2】日内进行货物移交,甲方指定收货人签署《设备材料进场验收单》。甲方接收货物后,货物的毁损灭失风险由甲方承担,由甲方负责货物的保管防止被盗及损坏。

7. 货物交付后,甲方如需乙方进场安装调试,应提前【3】日书面通知乙方。如无特殊约定,按施工进度表为准。

8. 如遇下列情况,工期作相应顺延且乙方不承担任何责任,并以书面形式确定顺延期限,若双方无法确定的以乙方确定的为准。具体事项由甲乙双方协议解决。

- ① 合同签订时,甲方未按照合同约定支付预付款的。
- ② 由于第三方原因而影响工程进度的。
- ③ 发生设计变更,如:系统布置变更、材料材质变更等。
- ④ 在施工中因停水、停电、疫情或其他原因限制施工时间。
- ⑤ 甲方未能把电源接到室内、外机所需的电源位置。

⑥ 因遇人力不可抗拒的因素（如：自然灾害、战争、疫情等）而影响工程进度。

第四条 质量标准及保修

1. 乙方应按本工程采用的施工技术规范，甲方提供的施工图及下发的技术交底要求，合理组织施工，加强质量控制，确保工程质量。

2. 甲方按总包合同约定的有关质量标准对乙方完成的工作进行验收。如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担。

3. 乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方，甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。

4. 甲方及上级部门对乙方施工现场质量进行检查时，对检查中存在的问题，乙方要认真进行整改，整改完成后及时上报甲方进行复查。

5. 乙方如果出现质量事故，必须在第一时间上报甲方，同时按照国家有关规定进行处理。

6. 本工程保修期为壹年。保修时间从本项目工程交付甲方且甲方验收合格之日算起。

第五条 材料供应、机械租赁和试验检测

1. 乙方自购材料及要求：

合同工程所需的材料均由乙方自购。乙方自购的所有材料应有出厂合格证。

2. 周转材料和机械使用：

乙方应根据具体情况，配备满足本工程需要的机械设备和周转材料。

第六条 双方的责任和义务

1. 甲方：

(1) 甲方在乙方施工前，负责清除施工现场的障碍物，使现场具备施工条件。

(2) 如进场条件不具备的，乙方有权拒绝开展本合同有关工作，本合同有效期不顺延，乙方不承担任何因此导致的工期延长等相关责任。

(3) 甲方在乙方施工前，需将电源接到乙方安装室内外机所需的位置。

(4) 施工过程中，如遇需报质检、消防、环保、物业、政府等有关部门确认，则由甲方负责办理，并承担相关费用。

(5) 甲方参与工程质量和施工进度的监督。

(6) 甲方负责空调设备及附属材料的进场验收、工程竣工验收，协助保护好进场材料及安装后的设备，防止被盗及损坏。

(7) 甲方应协调乙方与装饰施工等其他专业的配合工作。甲方应根据乙方的工作日程及要求安排相应的工作人员协助乙方人员进行工作。

(8) 乙方按合同订立时的图纸进行管道和系统的施工。，如果甲方提出更改，乙方应全力配合且不再收取任何费用。

2. 乙方：

(1) 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计、技术交底等要求精心组织施工；若发现工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷，立即通知甲方；

(2) 投入满足施工所需的人、财、物，并纳入甲方经理部统一管理。

(3) 加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全计划，确保施工安全；必须为从事危险作业的施工人员办理意外伤害保险。

(4) 加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定；按甲方标准化工地要求设置标牌，搞好生活区的管理，做好自身责任区的治安保卫工作，做到文明施工。

(5) 自觉接受甲方、监理工程师、业主及有关部门的管理、监督和检查。

(6) 做好施工场地周围建筑物、构筑物、文物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作。

(7) 尊重监理，信守合同，维护甲方的信誉。自觉接受政府职能部门、业主、甲方和监理的技术指导、安全质量监督检查。

(8) 工程完工后乙方向甲方提交完整的工程资料。

(9) 因施工条件限制，乙方需全力保障施工范围内的办公设施设备，如因乙方人为原因或施工不当造成的损坏，需及时通知甲方，并视情协商。协商未果，需有乙方造价赔偿。

第七条 安全文明、环保施工

1. 乙方应遵守国家、地方政府及行业主管部门颁布的有关施工安全、劳动保护、文明施工、卫生管理、环境保护等法规制度和甲方编制的本工程的安全、环保、现场文明施工方面的有关要求，严格按照安全环保

标准组织施工，做好本工程的安全管理工作。

2. 甲方根据需要在施工现场配置统一的安全、文明施工设施、保护器材、安全警告标示牌等。

3. 乙方进场后必须接受甲方的安全教育，乙方应提供接受教育施工人员的身份证件审查。

4. 乙方对本工程安全负责，应配备必要的安全防护设施，并按照国家有关安全生产法律、行政法规、操作规程执行，服从甲方安全监督和管理。

第八条 双方驻工地代表

1. 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：_____，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批收方结算资料等文件，签发或发布相关指令。

2. 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：韩秀梅，负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的收方结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取工程款等相关事宜。

第九条 税务

1. 甲方付款前乙方向甲方开具相应数额的普通电子发票，税率为9%

2. 甲方结算需要的资料清单：☒发票、☐工单、☒验收单、☒其他施工清单、材料清单、竣工图纸等（请注明）。

第十条 合同变更、终止和解除

1. 双方协商一致，同意解除合同的。

2. 由于不可抗力的原因无法履行合同。

1) 当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同责任时，履行合同的时间将推迟，推迟履行合同的时间与不可抗力持续的时间相同。合同的价格不因不可抗力而改变。

2) 不可抗力发生后，受影响方就立即将不可抗力发生的情况通知另一方，并在不可抗力发生后十五天内提出具权威独立第三者证明，双方应采取必要措施密切配合以减少不可抗力的影响。

3) 不可抗力是指战争、台风、地震、水灾、禁运、疫情、罢工等以及双方同意的不可抗力。



3. 双方协议一致或依相关法律规定，可予以变更或解除本合同。提出变更或解除合同的一方，应事先书面通知另一方，另一方在收到通知之日起十五天内未提出任何异议即被视为同意。未书面通知另一方而自行变更或解除合同的一方，应承担相应的违约责任。

4. 无论本合同因何种原因提前解除或终止的，甲方应当按照乙方实际完成的工作量和已经交付甲方的设备、材料配件相对应的金额向乙方支付服务费用。如果甲方已支付的服务费用，在结算后仍有剩余，乙方应当返还甲方。

5. 施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方项目负责人应提前10天以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。

6. 因变更工程量导致工期、价款的变更事宜双方另行协商。

7. 施工中乙方不得擅自对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致的损失，由乙方承担。

8. 双方协议一致或依相关法律规定，可予以变更或解除本合同。提出变更或解除合同的一方，应事先书面通知另一方，另一方在收到通知之日起十五天内未提出任何异议即被视为同意。未书面通知另一方而自行变更或解除合同的一方，应承担相应的违约责任。

9. 无论本合同因何种原因提前解除或终止的，甲方应当按照乙方实际完成的工作量和已经交付甲方的设备、材料配件相对应的金额向乙方支付服务费用。如果甲方已支付的服务费用，在结算后仍有剩余，乙方应当返还甲方。

第十一条 竣工验收

1. 工程具备竣工验收条件的，乙方应向甲方提供《竣工验收单》。如甲方要求提供其它竣工资料，请补充列明；若甲方未在本条款中列明其他竣工材料的，视为乙方仅需提供《竣工验收单》。

2. 甲方应在收到乙方提供的竣工验收资料后3天内组织各方人员进行验收，7日内反馈甲方验收结果并提供全部的验收资料及验收报告；若上述时间甲方未提出任何异议也不进行验收的，视为甲方验收合格。

第十二条 竣工结算及移交

1. 工程竣工验收报告经甲方认可后7天内，乙方向甲方递交工程竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照本合同约定的合同价款及结算方

式，进行工程竣工结算。

2. 甲方收到乙方递交的工程竣工结算报告及结算资料后应在 7 天内进行核实，给予确认或者提出明确的修改意见。甲方确认竣工结算报告并双方盖章成立后，照合同约定支付工程竣工结算价款。

第十三条 争议的解决方式

甲乙双方在履行合同时发生争议的，应协商解决。协商不成的，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 附则

1. 本合同的债权不得转让，不得用于担保。

2. 未尽事宜由双方在合同执行过程中协商，并签署补充协议书。

3. 本合同从双方签章之日起生效，甲乙双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工的工程后，本合同即告终止。合同的权利义务终止后，双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

4. 双方如存在委托非法定代表人签字的情况，应出具授权委托书、受托人身份证复印件，并明确授权范围、授权时间、身份证原件。

5. 本合同正本 5 份，具有同等效力，甲方执叁份，乙方执两份，具有同等法律效力。说明：合同二页及二页以上，需加盖骑缝章。如有附件，需对附件核对后，一并加盖骑缝章。

甲 方（签章）：

乙 方（签章）：

法人或代理人：

法人或代理人：

王琪



刘悦

地址：北京市西城区教场口街
9 号院丙 9 号

地址：北京市大兴区金苑路 32 号
群英汇大厦 4 号楼 521

开户行：北京银行德外支行

开户行：中国建设银行北京黄亦路支行

账号：20000000098136411200006 账号：11050184800000000761

签订日期：2025 年 10 月 20 日 签订日期：2025 年 10 月 20 日

投 标 总 价

招 标 人：北京市西城区人民政府德胜街道办事处

工程名称：机关办公楼中央空调引水管道更新及相关设备维修项目

投标总价（小写）：1,487,407.95

（大写）：壹佰肆拾捌万柒仟肆佰零柒元玖角伍分

投 标 人：北京中安正信建筑工程有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

编制时间：2025 年 9 月 25 日

安全文明施工费明细表

工程名称：机关办公楼中央空调引水管道更新及相关设备维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本(元)	企业管理费(元)	利润(元)	小计(元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	55801.84	4017.73	2392.78	62212.35	67811.46	
其中	1.1	安全施工费	13701.11	986.48	587.5	15275.09	16649.85	
	1.2	文明施工费	9291.56	668.99	398.42	10358.97	11291.28	
	1.3	环境保护费	12283.75	884.43	526.73	13694.91	14927.43	
	1.4	临时设施费	20525.42	1477.83	880.13	22883.38	24942.88	
	其中	常态化疫情防控措施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
其中	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3	其他特殊安全文明施工措施费						
合计			55801.84	4017.73	2392.78	62212.35	67811.46	

注：1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. “管理目标等级”对应的《图集》标准内项目措施费中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。




~~~~~

第 1 页 共 1 页

847

**847**

////////////////

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：机关办公楼中央空调引水管道更新及相关设备维修项目

第 1 页 共 3 页

| 子目编码  | 措施项目名称                  | 拟采取主要方案或投入资源描述 | 实际成本详细计算过程                                | 不含税金额(元) |         |        |          | 含税金额<br>(元) | 备注        |
|-------|-------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------|---------|--------|----------|-------------|-----------|
|       |                         |                |                                           | 实际成本     | 企业管理费   | 利润     | 小计       |             |           |
| 1.1   | 安全施工费                   |                |                                           | 13701.11 | 986.48  | 587.5  | 15275.09 | 16649.85    |           |
| 1.1.1 | 安全帽                     |                | $(BGF+JMF+JSCS\_BGF+JSCS\_JMF)*1\%2.61\%$ | 13701.11 | 986.48  | 587.5  | 15275.09 | 16649.85    |           |
| 1.1.2 | 临边洞口交叉高处作业防护            |                |                                           |          |         |        |          |             |           |
| 1.1.3 | 常态化疫情防控措施：加防护装备、消毒物资... |                |                                           |          |         |        |          |             | 常态化疫情防控措施 |
| 1.1.4 | .....                   |                |                                           |          |         |        |          |             |           |
| 1.2   | 文明施工费                   |                |                                           | 9291.56  | 668.99  | 398.42 | 10358.97 | 11291.28    |           |
| 1.2.1 | 安全警示标志牌                 |                | $(BGF+JMF+JSCS\_BGF+JSCS\_JMF)*1\%1.77\%$ | 9291.56  | 668.99  | 398.42 | 10358.97 | 11291.28    |           |
| 1.2.2 | 废水沉淀池                   |                |                                           |          |         |        |          |             |           |
| 1.2.3 | 常态化疫情防控措施：按照列项          |                |                                           |          |         |        |          |             | 常态化疫情防控措施 |
| 1.2.4 | .....                   |                |                                           |          |         |        |          |             |           |
| 1.3   | 环境保护费                   |                |                                           | 12283.75 | 884.43  | 526.73 | 13694.91 | 14927.45    |           |
| 1.3.1 | 现场临时绿化费用                |                | $(BGF+JMF+JSCS\_BGF+JSCS\_JMF)*1\%2.34\%$ | 12283.75 | 884.43  | 526.73 | 13694.91 | 14927.45    |           |
| 1.3.2 | 控制扬尘、噪声、废气费用            |                |                                           |          |         |        |          |             |           |
| 1.3.3 | 常态化疫情防控措施：按照列项          |                |                                           |          |         |        |          |             | 常态化疫情防控措施 |
| 1.3.4 | .....                   |                |                                           |          |         |        |          |             |           |
| 1.4   | 临时设施费                   |                |                                           | 20525.42 | 1477.83 | 880.13 | 22883.38 | 24942.88    |           |
| 1.4.1 | 一次性使用临建                 |                | $(BGF+JMF+JSCS\_BGF+JSCS\_JMF)*1\%3.91\%$ | 20525.42 | 1477.83 | 880.13 | 22883.38 | 24942.88    |           |

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：机关办公楼中央空调引水管道更新及相关设备维修项目

第 2 页 共 3 页

| 子目编码  | 措施项目名称                     | 拟采取主要方案或投入资源描述 | 实际成本详细计算过程                                   | 不含税金额(元) |         |         |          | 含税金额<br>(元) | 备注        |
|-------|----------------------------|----------------|----------------------------------------------|----------|---------|---------|----------|-------------|-----------|
|       |                            |                |                                              | 实际成本     | 企业管理费   | 利润      | 小计       |             |           |
| 1.4.2 | 周转使用费                      |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 1.4.3 | 常态化疫情防控措施：如突发事件隔离区...      |                |                                              |          |         |         |          |             | 常态化疫情防控措施 |
| 1.4.4 | .....                      |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 2.1   | 管理目标等级对应的《安全文明施工费》标准外项目措施费 |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 2.1.1 |                            |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 2.2   | 超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费  |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 2.2.1 |                            |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 2.3   | 其他特殊安全文明施工措施费              |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 2.3.1 |                            |                |                                              |          |         |         |          |             |           |
| 1     | 现场管理费                      |                |                                              | 75256.7  | 5418.48 | 3227.01 | 83902.19 | 91453.38    |           |
| 1.1   | 现场管理费                      |                | $(ZJF-ZCF-JSCS-ZJF+JSCS-ZJF-ZJCSJXGL)*1.2\%$ | 75256.7  | 5418.48 | 3227.01 | 83902.19 | 91453.38    |           |
| 2     | 施工垃圾场外运输和消纳费               |                |                                              | 4514.54  | 325.05  | 193.58  | 5033.17  | 5486.16     |           |
| 2.1   | 施工垃圾场外运输和消纳费               |                | $(RGP-JMF-JSCS-RGP+JSCS-JJF)*1.0\%,86\%$     | 4514.54  | 325.05  | 193.58  | 5033.17  | 5486.16     |           |
| 3     | 脚手架工程费                     |                |                                              | 36517.6  | 2629.27 | 1565.87 | 40712.74 | 44376.89    |           |
| 3.1   | 脚手架工程费                     |                | $5.6*0.521*1*100\%$                          | 36517.6  | 2629.27 | 1565.87 | 40712.74 | 44376.89    |           |
| 4     | 垂直运输费-修缮                   |                |                                              |          |         |         |          |             |           |

注：计算明细可另附表说明。

### 总价措施项目报价组成分析表

工程名称: 机关办公楼中央空调引水管道更新及相关设备维修项目

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：计算明细可另附表说明。



////////////////

第 1 页 共 1 页

第 00



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                               | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                      |      |         | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                      |      |         |        |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 整个项目   |                                                                                      |      |         |        | 48373.84 |     | 5798.32 |
| 1    | 911402001001 | 天棚吊顶拆除 | 1. 600x600棉板吊顶层面和龙骨装修做法一并拆除<br>2. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求      | m2   | 2530.56 | 8.26   | 20902.43 |     | 3593.4  |
| 2    | 911402001002 | 天棚吊顶拆除 | 1. 石膏板吊顶和防水石膏板乳胶漆饰面面层和龙骨装修做法一并拆除<br>2. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m2   | 1063.51 | 7.8    | 8295.38  |     | 1425.1  |
| 3    | 911402001003 | 天棚吊顶拆除 | 1. 300x300铝扣板吊顶层面保护性拆除<br>2. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求           | m2   | 128.9   | 8.49   | 1094.36  |     | 188.19  |
| 4    | 911402001004 | 天棚吊顶拆除 | 1. 金属网吊顶层面保护性拆除<br>2. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                  | m2   | 383.56  | 8.49   | 3256.42  |     | 560     |
| 5    | 911801001001 | 渣土场外运输 | 1. 建筑垃圾清理及消纳<br>2. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                     | m3   | 71.88   | 206.25 | 14825.25 |     | 31.63   |
|      |              | 分部小计   |                                                                                      |      |         |        | 48373.84 |     | 5798.32 |
|      |              | 措施项目   |                                                                                      |      |         |        |          |     |         |
| 本页小计 |              |        |                                                                                      |      |         |        | 48373.84 |     | 5798.32 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

主要材料和工程设备选用表

工程名称：拆除工程

| 序号 | 材料和工程设备名称 | 单位 | 单价    | 数量    | 品牌/厂家 | 规格型号 | 备注 |
|----|-----------|----|-------|-------|-------|------|----|
| 1  | 弃土或渣土消纳   | m3 | 50.97 | 71.88 |       |      |    |

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 3 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                        | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |         |     |         |
|------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|---------|-----|---------|
|      |              |         |                                                                               |      |        | 综合单价  | 合价      | 其中  |         |
|      |              |         |                                                                               |      |        |       |         | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 整个项目    |                                                                               |      |        |       | 58389.8 |     | 8440.21 |
| 1    | 920211007001 | 防爆灯拆除   | 1.名称: LED防爆灯 拆除<br>2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求           | 套    | 14     | 22.84 | 319.76  |     | 54.32   |
| 2    | 920211009001 | 防爆灯安装   | 1.名称: LED防爆灯 仅安装<br>2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求          | 套    | 14     | 72.35 | 1012.9  |     | 143.5   |
| 3    | 920211001001 | LED吊灯拆除 | 1.名称: LED吊灯 (直径500mm) 拆除<br>2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求  | 套    | 50     | 2.84  | 142     |     | 24      |
| 4    | 920211003001 | LED吊灯安装 | 1.名称: LED吊灯 (直径500mm) 仅安装<br>2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 套    | 50     | 35.48 | 1774    |     | 169.5   |
| 5    | 920211024001 | 灯带拆除    | 1.名称: LED灯带 拆除<br>2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求            | m    | 113.04 | 3.57  | 403.55  |     | 68.95   |
| 本页小计 |              |         |                                                                               |      |        |       | 3652.21 |     | 460.27  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 3 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金额 (元) |          |     |         |
|------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                             |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                             |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 6    | 920211026001 | 灯带安装  | 1. 名称: LED灯带<br>2. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求            | m    | 113.04 | 14.66  | 1657.17  |     | 278.08  |
| 7    | 920211001002 | 筒灯拆除  | 1. 名称: 筒灯 拆除<br>2. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求            | 套    | 166    | 6.66   | 1105.56  |     | 187.58  |
| 8    | 920211003002 | 筒灯安装  | 1. 名称: 筒灯 仅安装<br>2. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求           | 套    | 166    | 28.73  | 4769.18  |     | 760.28  |
| 9    | 920211001004 | 射灯拆除  | 1. 名称: 射灯 拆除<br>2. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求            | 套    | 8      | 6.66   | 53.28    |     | 9.04    |
| 10   | 920211003004 | 射灯安装  | 1. 名称: 射灯 仅安装<br>2. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求           | 套    | 8      | 38.15  | 305.2    |     | 48.96   |
| 11   | 920211001003 | 格栅灯拆除 | 1. 名称: LED600X600格栅灯 拆除<br>2. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 套    | 620    | 4.75   | 2945     |     | 502.2   |
| 本页小计 |              |       |                                                                             |      |        |        | 10835.39 |     | 1786.14 |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

主要材料和工程设备选用表

工程名称：电气工程

| 序号 | 材料和工程设备名称          | 单位 | 单价    | 数量       | 品牌/厂家 | 规格型号       | 备注 |
|----|--------------------|----|-------|----------|-------|------------|----|
| 1  | 扁钢 60以内            | kg | 3.29  | 13.3     |       | 60以内       |    |
| 2  | 扁钢 60以外            | kg | 3.32  | 4.31     |       | 60以外       |    |
| 3  | 镀锌木螺钉 M4×20        | 个  | 0.04  | 367.14   |       | M4×20      |    |
| 4  | 镀锌木螺钉 M4×50        | 个  | 0.05  | 10261.1  |       | M4×50      |    |
| 5  | 镀锌六角螺栓 M(4"6) ×30  | 套  | 0.09  | 338.64   |       | M(4"6) ×30 |    |
| 6  | 镀锌六角螺栓 M6×(30"50)  | 套  | 0.5   | 28.56    |       | M6×(30"50) |    |
| 7  | 镀锌六角螺栓 M6×120      | 套  | 0.24  | 3794.4   |       | M6×120     |    |
| 8  | 丁字螺栓               | 个  | 0.5   | 51       |       |            |    |
| 9  | 塑料软管 φ6            | m  | 0.17  | 248.8    |       | φ6         |    |
| 10 | 塑料软管 φ7            | m  | 0.15  | 33.2     |       | φ7         |    |
| 11 | 胶灯口                | 个  | 2.46  | 51.5     |       |            |    |
| 12 | 灯具胶吊盒              | 个  | 1.21  | 51.5     |       |            |    |
| 13 | 灯爪                 | 个  | 5.6   | 51.5     |       |            |    |
| 14 | 塑料圆台               | 块  | 0.35  | 52.5     |       |            |    |
| 15 | BX铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV1.5 | m  | 1.253 | 8.16     |       | BV1.5      |    |
| 16 | 胶质软线               | m  | 0.67  | 1790     |       |            |    |
| 17 | 绝缘导线 BV-2.5        | m  | 2.637 | 6.8954   |       | BV-2.5     |    |
| 18 | 塑料铜线 BV1.5mm2      | m  | 1.253 | 169.32   |       | BV1.5mm2   |    |
| 19 | 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV2.5   | m  | 2.637 | 1986.9   |       | BV2.5      |    |
| 20 | 其他材料费占材料费          | 元  | 1     | 266.1272 |       |            |    |

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统安装

第 1 页 共 6 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                            | 计量单位 | 工程量     | 金额 (元) |           |     |          |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------|-----|----------|
|      |              |        |                                                                                                                   |      |         | 综合单价   | 合价        | 其中  |          |
|      |              |        |                                                                                                                   |      |         |        |           | 暂估价 | 规费       |
|      |              | 整个项目   |                                                                                                                   |      |         |        | 561367.21 |     | 54368.81 |
| 1    | 920601002001 | 镀锌钢管安装 | 1. 名称：镀锌钢管<br>2. 规格：DN20<br>3. 连接方式：螺纹连接<br>4. 包含套管制作与安装、开洞、补洞、刷漆及恢复满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m    | 1909.15 | 46.94  | 89615.5   |     | 10920.34 |
| 2    | 920601002002 | 镀锌钢管安装 | 1. 名称：镀锌钢管<br>2. 规格：DN25<br>3. 连接方式：螺纹连接<br>4. 包含套管制作与安装、开洞、补洞、刷漆及恢复满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m    | 576.15  | 60.24  | 34707.28  |     | 4131     |
| 3    | 920601002003 | 镀锌钢管安装 | 1. 名称：镀锌钢管<br>2. 规格：DN32<br>3. 连接方式：螺纹连接<br>4. 包含套管制作与安装、开洞、补洞、刷漆及恢复满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m    | 420.34  | 68.7   | 28877.36  |     | 3253.43  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                   |      |         |        | 153200.14 |     | 18304.77 |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统安装

第 2 页 共 6 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                       |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                       |      |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 4    | 920601002004 | 镀锌钢管安装 | 1. 名称：镀锌钢管<br>2. 规格：DN40<br>3. 连接方式：螺纹连接<br>4. 包含套管制作与安装开洞，补洞刷漆及恢复满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求       | m    | 312.58 | 72.15 | 22552.65 |     | 2475.63 |
| 5    | 920601002005 | 镀锌钢管安装 | 1. 名称：镀锌钢管<br>2. 规格：DN50<br>3. 连接方式：螺纹连接<br>4. 包含套管制作与安装开洞，补洞刷漆及恢复满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求       | m    | 345.09 | 84.34 | 29104.89 |     | 2991.93 |
| 6    | 920601003001 | 钢管安装   | 1. 名称：无缝钢管<br>2. 规格：DN65<br>3. 连接方式：焊接<br>4. 包含套管制作与安装开洞，补洞刷漆及恢复满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求包含沟槽管件安装 | m    | 218.24 | 91.49 | 19966.78 |     | 1872.5  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                       |      |        |       | 71624.32 |     | 7340.06 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统安装

第 3 页 共 6 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                             | 计量单位 | 工程量    | 金额(元)  |          |     |         |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                    |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                    |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 7    | 920601003002 | 钢管安装   | 1.名称：无缝钢管<br>2.规格：DN80<br>3.连接方式：焊接<br>4.包含套管制作与安装开洞，补洞刷漆及恢复满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求包含沟槽管件安装  | m    | 21.41  | 103.29 | 2211.44  |     | 202.54  |
| 8    | 920601003003 | 钢管安装   | 1.名称：无缝钢管<br>2.规格：DN100<br>3.连接方式：焊接<br>4.包含套管制作与安装开洞，补洞刷漆及恢复满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求包含沟槽管件安装 | m    | 229.36 | 116.55 | 26731.91 |     | 2250.02 |
| 9    | 920601003004 | 钢管安装   | 1.名称：无缝钢管<br>2.规格：DN150<br>3.连接方式：焊接<br>4.包含套管制作与安装开洞，补洞刷漆及恢复满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求包含沟槽管件安装 | m    | 25.75  | 190.53 | 4906.15  |     | 282.22  |
| 10   | 920603005001 | 螺纹阀门安装 | 1.名称：自动排气阀<br>2.规格：DN20<br>3.满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                                         | 个    | 48     | 115.39 | 5538.72  |     | 236.64  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                    |      |        |        | 39388.22 |     | 2971.42 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统安装

第 4 页 共 6 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                               | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                      |      |     | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                      |      |     |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 11   | 920603005002 | 螺纹阀门安装 | 1. 名称：截止阀<br>2. 规格：DN20<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求         | 个    | 418 | 61.22 | 25589.96 |     | 1120.24 |
| 12   | 920603005010 | 螺纹阀门安装 | 1. 名称：过滤器<br>2. 规格：DN20<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求         | 个    | 209 | 56.83 | 11877.47 |     | 560.12  |
| 13   | 920603005011 | 螺纹阀门安装 | 1. 名称：电动两通阀<br>2. 规格：DN20<br>3. 包含阀类接线满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 个    | 209 | 121   | 25289    |     | 560.12  |
| 14   | 920603005012 | 螺纹阀门安装 | 1. 名称：不锈钢波纹软管接头<br>2. 规格：DN20<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求   | 个    | 418 | 59.68 | 24946.24 |     | 1120.24 |
| 15   | 920603005013 | 螺纹阀门安装 | 1. 名称：塑料软管接头<br>2. 规格：DN20<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求      | 个    | 209 | 42.96 | 8978.64  |     | 560.12  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                      |      |     |       | 96681.31 |     | 3920.84 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统安装

第 5 页 共 6 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                       | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |          |     |        |
|------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                              |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                              |      |     |        |          | 暂估价 | 规费     |
| 16   | 920603005003 | 螺纹阀门安装   | 1. 名称：截止阀<br>2. 规格：DN25<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 个    | 26  | 82.84  | 2153.84  |     | 80.08  |
| 17   | 920603005004 | 螺纹阀门安装   | 1. 名称：截止阀<br>2. 规格：DN32<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 个    | 31  | 109.17 | 3384.27  |     | 121.52 |
| 18   | 920603005005 | 螺纹阀门安装   | 1. 名称：截止阀<br>2. 规格：DN40<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 个    | 8   | 158.72 | 1269.76  |     | 49.28  |
| 19   | 920603005006 | 螺纹阀门安装   | 1. 名称：截止阀<br>2. 规格：DN50<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | 个    | 8   | 224.4  | 1795.2   |     | 63.68  |
| 20   | 920603007001 | 焊接法兰阀门安装 | 1. 名称：蝶阀<br>2. 规格：DN65<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求  | 个    | 16  | 435.86 | 6973.76  |     | 261.92 |
| 21   | 920603007002 | 焊接法兰阀门安装 | 1. 名称：蝶阀<br>2. 规格：DN80<br>3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求  | 个    | 4   | 481.43 | 1925.72  |     | 68.28  |
| 本页小计 |              |          |                                                                              |      |     |        | 17502.55 |     | 644.76 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统安装

第 6 页 共 6 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                 | 计量单位           | 工程量     | 金额（元）   |           |     |          |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|-----------|-----|----------|
|      |              |          |                                                                                        |                |         | 综合单价    | 合价        | 其中  |          |
|      |              |          |                                                                                        |                |         |         |           | 暂估价 | 规费       |
| 22   | 920603007003 | 焊接法兰阀门安装 | 1.名称：蝶阀<br>2.规格：DN100<br>3.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求               | 个              | 8       | 596.91  | 4775.28   |     | 192.16   |
| 23   | 920603007004 | 焊接法兰阀门安装 | 1.名称：蝶阀<br>2.规格：DN150<br>3.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求               | 个              | 1       | 884.66  | 884.66    |     | 39.25    |
| 24   | 920901002001 | 支吊架制作、安装 | 1.名称：管道支架制作与安装<br>2.包含支架除锈、刷漆，满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求            | kg             | 3948.61 | 33.08   | 130620.02 |     | 18676.93 |
| 25   | 920901009002 | 管道保温层安装  | 1.名称：B1柔性泡沫橡塑泡沫<br>2.规格：公称直径125mm以内<br>3.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m <sup>3</sup> | 19.06   | 2449.67 | 46690.71  |     | 2278.62  |
|      |              | 分部小计     |                                                                                        |                |         |         | 561367.21 |     | 54368.81 |
|      |              | 措施项目     |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
|      |              | 分部小计     |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
|      |              |          |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
|      |              |          |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
|      |              |          |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
|      |              |          |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
|      |              |          |                                                                                        |                |         |         |           |     |          |
| 本页小计 |              |          |                                                                                        |                |         |         | 182970.67 |     | 21186.96 |
| 合 计  |              |          |                                                                                        |                |         |         | 561367.21 |     | 54368.81 |

主要材料和工程设备选用表

工程名称：通风空调系统安装

| 序号 | 材料和工程设备名称          | 单位 | 单价     | 数量        | 品牌/厂家 | 规格型号        | 备注 |
|----|--------------------|----|--------|-----------|-------|-------------|----|
| 1  | 型钢 综合              | kg | 3.28   | 4185.94   |       | 综合          |    |
| 2  | 镀锌六角螺栓 M10×(14~75) | 套  | 0.38   | 7976.98   |       | M10×(14~75) |    |
| 3  | 聚四氟乙烯生料带 宽20       | m  | 0.4    | 12030.564 |       | 宽20         |    |
| 4  | 胶粘剂                | kg | 16.96  | 179.164   |       |             |    |
| 5  | 镀锌活接头 20           | 个  | 2.02   | 1477.63   |       | 20          |    |
| 6  | B1柔性泡沫橡塑泡沫         | m3 | 1220.8 | 19.6318   |       |             |    |
| 7  | 无缝钢管 DN65          | m  | 28.85  | 222.6048  |       | DN65        |    |
| 8  | 无缝钢管 DN100         | m  | 39     | 233.9472  |       | DN100       |    |
| 9  | 截止阀 DN20           | 个  | 34.38  | 418       |       | DN20        |    |
| 10 | 蝶阀 DN65            | 个  | 228.22 | 16        |       | DN65        |    |
| 11 | 蝶阀 DN100           | 个  | 300.53 | 8         |       | DN100       |    |
| 12 | 过滤器 DN20           | 个  | 20.44  | 209       |       | DN20        |    |
| 13 | 电动四通阀 DN20         | 个  | 88     | 209       |       | DN20        |    |
| 14 | 不锈钢波纹软管接头 DN20     | 个  | 33     | 418       |       | DN20        |    |
| 15 | 塑料软管接头 DN20        | 个  | 18     | 209       |       | DN20        |    |
| 16 | 镀锌钢管 DN20          | m  | 7.872  | 1947.333  |       | DN20        |    |
| 17 | 镀锌钢管 DN25          | m  | 10.968 | 587.673   |       | DN25        |    |
| 18 | 镀锌钢管 DN32          | m  | 15.282 | 428.7468  |       | DN32        |    |
| 19 | 镀锌钢管 DN40          | m  | 17.114 | 318.8316  |       | DN40        |    |
| 20 | 镀锌钢管 DN50          | m  | 23.099 | 351.9918  |       | DN50        |    |

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统拆除

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称 | 子目特征描述                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量     | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |      |                                                                                                                        |      |         | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |      |                                                                                                                        |      |         |       |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 整个项目 |                                                                                                                        |      |         |       | 61375.47 |     | 9535.03 |
| 1    | 920601001001 | 钢管拆除 | 1.名称：钢管拆除<br>2.规格：DN25以内<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容阀门及支架拆除、保温拆除、泄水，材料存放甲方指定位置，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求  | m    | 2485.3  | 6.45  | 16030.19 |     | 2410.74 |
| 2    | 920601001002 | 钢管拆除 | 1.名称：钢管拆除<br>2.规格：DN50以内<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容阀门及支架拆除、保温拆除、泄水，材料存放甲方指定位置，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求  | m    | 1078.01 | 9.44  | 10176.41 |     | 1530.77 |
| 3    | 920601001003 | 钢管拆除 | 1.名称：钢管拆除<br>2.规格：DN100以内<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容阀门及支架拆除、保温拆除、泄水，材料存放甲方指定位置，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m    | 469.01  | 13.79 | 6467.65  |     | 928.64  |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                                        |      |         |       | 32674.25 |     | 4870.15 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调系统拆除

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |          |     |         |
|------|--------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |               |                                                                                                                          |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |               |                                                                                                                          |      |       |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 4    | 920601001004 | 钢管拆除          | 1.名称：钢管拆除<br>2.规格：DN150以内<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容内容阀门及支架拆除、保温拆除、泄水，材料存放甲方指定位置，满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 | m    | 25.75 | 29.46  | 758.6    |     | 103.26  |
| 5    | 920501002001 | 水喷头保护         | 1.名称：喷头保护<br>2.满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                                                                               | 个    | 200   | 10.8   | 2160     |     | 376     |
| 6    | 920504002001 | 点型探测器拆除恢复     | 1.名称：感烟探测器拆除恢复(利旧)<br>2.满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                                                                      | 只    | 54    | 68.33  | 3689.82  |     | 590.22  |
| 7    | 920504030001 | 消防广播(扬声器)拆除恢复 | 1.名称：消防广播拆除恢复(利旧)<br>2.满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                                                                       | 个    | 35    | 80.64  | 2822.4   |     | 457.8   |
| 8    | 920703008001 | 风口拆除恢复        | 1.名称：风口600*600拆除恢复(利旧)<br>2.满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求                                                                  | 个    | 160   | 120.44 | 19270.4  |     | 3137.6  |
|      |              | 分部小计          |                                                                                                                          |      |       |        | 61375.47 |     | 9535.03 |
|      |              | 措施项目          |                                                                                                                          |      |       |        |          |     |         |
|      |              | 分部小计          |                                                                                                                          |      |       |        |          |     |         |
|      |              |               |                                                                                                                          |      |       |        |          |     |         |
|      |              |               |                                                                                                                          |      |       |        |          |     |         |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                          |      |       |        | 28701.22 |     | 4664.88 |
| 合 计  |              |               |                                                                                                                          |      |       |        | 61375.47 |     | 9535.03 |

主要材料和工程设备选用表

工程名称：通风空调系统拆除

| 序号 | 材料和工程设备名称           | 单位 | 单价    | 数量       | 品牌/厂家 | 规格型号          | 备注 |
|----|---------------------|----|-------|----------|-------|---------------|----|
| 1  | 橡胶板 6.3mm*5mm       | kg | 7.62  | 57.6     |       | 6.3mm*5mm     |    |
| 2  | 镀锌机螺钉 M(2*5)×(4*50) | 个  | 0.09  | 110.16   |       | M(2*5)×(4*50) |    |
| 3  | 自攻螺钉                | 个  | 0.04  | 3690.8   |       |               |    |
| 4  | 氧气                  | m3 | 3.11  | 223.1512 |       |               |    |
| 5  | 乙炔气                 | m3 | 24.1  | 114.5644 |       |               |    |
| 6  | 塑料异形管 φ5            | m  | 0.58  | 1.9375   |       | φ5            |    |
| 7  | 绝缘导线 ZR-RVS-2×1.5   | m  | 3.731 | 13.5903  |       | ZR-RVS-2×1.5  |    |
| 8  | 铜接线卡 1.0*2.5        | 个  | 1.01  | 180.67   |       | 1.0*2.5       |    |
| 9  | 其他材料费占材料费           | 元  | 1     | 109.5511 |       |               |    |

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建装修工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                               | 计量单位 | 工程量     | 金额 (元) |           |     |          |
|----|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------|-----|----------|
|    |              |              |                                                                                                                      |      |         | 综合单价   | 合价        | 其中  |          |
|    |              |              |                                                                                                                      |      |         |        |           | 暂估价 | 规费       |
|    |              | 整个项目         |                                                                                                                      |      |         |        | 423160.21 |     | 37254.8  |
| 1  | 911402003001 | 平面吊顶天棚<br>新做 | 1、新做矿棉板；<br>基层轻钢龙骨<br>2、满足完成此项<br>工作所需要的全<br>部工作内容，满<br>足设计图纸、招<br>标文件、现行规<br>范、图集、验收<br>等全部要求                       | m2   | 2996.06 | 111.06 | 332742.42 |     | 27563.75 |
| 2  | 911402003003 | 平面吊顶天棚<br>新做 | 1、新做轻钢龙骨<br>石膏板吊顶、乳<br>胶漆饰面<br>2、满足完成此<br>项工作所需要<br>的全部工作内容<br>，满足设计图<br>纸、招标文件<br>、现行规范、<br>图集、验收等<br>全部要求          | m2   | 484.98  | 108.95 | 52838.57  |     | 4631.56  |
| 3  | 911402003004 | 平面吊顶天棚<br>新做 | 1、新做轻钢龙骨<br>防水石膏板吊<br>顶、防潮乳胶漆<br>饰面。<br>2、满足完成此<br>项工作所需要<br>的全部工作内<br>容，满足设计<br>图纸、招标文<br>件、现行规范<br>、图集、验收<br>等全部要求 | m2   | 113.03  | 108.95 | 12314.62  |     | 1079.44  |
| 4  | 911402003002 | 平面吊顶天棚<br>新做 | 1、恢复并做利旧<br>原铝扣板吊顶<br>所需材料。<br>2、满足完成此<br>项工作所需要<br>的全部工作内<br>容，满足设计<br>图纸、招标文<br>件、现行规范<br>、图集、验收<br>等全部要求          | m2   | 128.9   | 45.94  | 5921.67   |     | 785      |
| 5  | 911402003005 | 平面吊顶天棚<br>新做 | 1、恢复并做利旧<br>原金属网吊顶<br>所需材料。<br>2、满足完成此<br>项工作所需要<br>的全部工作内<br>容，满足设计<br>图纸、招标文<br>件、现行规范<br>、图集、验收<br>等全部要求          | m2   | 383.56  | 50.43  | 19342.93  |     | 3195.05  |
|    |              | 分部小计         |                                                                                                                      |      |         |        | 423160.21 |     | 37254.8  |
|    |              | 本页小计         |                                                                                                                      |      |         |        | 423160.21 |     | 37254.8  |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建装修工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

### 主要材料和工程设备选用表

工程名称: 土建装修工程

| 序号 | 材料和工程设备名称        | 单位             | 单价    | 数量         | 品牌/厂家 | 规格型号      | 备注 |
|----|------------------|----------------|-------|------------|-------|-----------|----|
| 1  | 自攻螺钉 M4×20       | 个              | 0.04  | 19734.33   |       | M4×20     |    |
| 2  | 膨胀螺栓 M8          | 套              | 1.79  | 385.9317   |       | M8        |    |
| 3  | 膨胀螺栓 M10         | 套              | 2.27  | 9821.6222  |       | M10       |    |
| 4  | 电焊条 (综合)         | kg             | 10.1  | 4.0311     |       | (综合)      |    |
| 5  | 钢筋挂钩 Φ3          | 个              | 0.27  | 241.043    |       | Φ3        |    |
| 6  | 吊杆               | 根              | 5.65  | 131.478    |       |           |    |
| 7  | 铁件               | kg             | 5.29  | 38.8985    |       |           |    |
| 8  | 纸面石膏板 9.5mm      | m <sup>2</sup> | 10.7  | 609.9702   |       | 9.5mm     |    |
| 9  | 中开槽矿棉板 513mm     | m <sup>2</sup> | 23.01 | 3205.7812  |       | 513mm     |    |
| 10 | U型轻钢龙骨 CB50×20   | m              | 3.45  | 2152.238   |       | CB50×20   |    |
| 11 | 边龙骨 TL23×23      | m              | 5.55  | 213.071    |       | TL23×23   |    |
| 12 | 矿棉板吊钩专用龙骨 38×15  | m              | 2.75  | 3706.1262  |       | 38×15     |    |
| 13 | 矿棉板吊钩专用龙骨 50×15  | m              | 3.49  | 11909.3385 |       | 50×15     |    |
| 14 | H型龙骨插片 HBE22×0.5 | m              | 1.66  | 5028.2875  |       | HBE22×0.5 |    |
| 15 | U型轻钢龙骨插挂件 CB50-3 | 个              | 0.35  | 2818.6603  |       | CB50-3    |    |
| 16 | U型轻钢龙骨连接件 CB50-L | 个              | 0.34  | 352.2877   |       | CB50-L    |    |
| 17 | U型轻钢龙骨吊件 CB50-1X | 个              | 0.8   | 1879.0671  |       | CB50-1X   |    |
| 18 | 水性封底漆 普通         | kg             | 6.27  | 97.1767    |       | 普通        |    |
| 19 | 乳胶漆              | kg             | 27.85 | 173.3631   |       |           |    |
| 20 | 其他材料费占材料费        | 元              | 1     | 2727.5382  |       |           |    |

注: 本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以依照同样的格式扩展。

