

589

编号:

2025 年朝外街道弱电集成系统运营维护项目

合 同

甲方：北京市朝阳区人民政府朝外街道办事处

地址：芳草地北巷 5 号院朝外街道办事处

联系人：李非

电话：010-85306954

乙方：北京艾颖利德科技发展有限公司

地址：北京市海淀区西小口路 66 号中关村东升科技园·北领地 C-2 楼 2 层 209

联系人：白鹤

电话：010-82275722



2025 年朝外街道弱电集成系统运营维护项目合同

甲方：北京市朝阳区人民政府朝外街道办事处（以下简称甲方）

乙方：北京艾颖利德科技发展有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方经共同协商，在平等互利的基础上，就 2025 年朝外街道弱电集成系统运营维护项目，签订合同条款如下：

第一条 项目概况

1、项目名称：2025 年朝外街道弱电集成系统运营维护项目

2、维护内容：

负责朝外地区监控、视频会议系统、光纤底网、路由、网络系统、机房内设备、停车管理系统设备、吉庆里智能门禁设备、小区出入口智慧门禁设备、行人自动门、朝外社会治理体系管理服务平台系统、无纸化及可视化系统的维保，及时解决设备故障问题。具体维护内容详见附件。

3、维护限期：自 2025 年 10 月 18 日至 2026 年 10 月 17 日。

第二条 合同总价款

本合同采用固定总价方式，合同总价款为人民币 2402000.00 元（大写为：贰佰肆拾万零贰仟元整）。

第三条 合同款支付方式

1、签订合同后，支付 60%预付款，即人民币 144.12 万元（大写：壹佰肆拾肆万壹仟贰佰元整）；2025 年 12 月支付 40%尾款，即人民币 96.08 万元（大写：玖拾陆万零捌佰元整）。

2、支付方式，甲方以转账或支票形式支付合同款，乙方需提供等额发票。

第四条 服务承诺

1、售后服务响应速度为 24 小时内，紧急情况响应速度为 4 小时。解决问题的速度：一般问题 24 小时内解决，复杂问题 48 小时内解决，疑难问题 7-10 天内解决，如遇特殊问题，由甲乙双方协商解决时间。

2、大型设备的更换不在维护范围内，费用由甲乙双方协商决定另行计算；
由不可抗力因素、人为破坏或使用方原因造成的故障不在维护范围内。

3、在维护期内，乙方免费向甲方指定的技术人员提供培训，使其了解系统的原理，达到对系统简单修理的能力。

4、为了保障售后服务质量，乙方将委派专业的售后服务技术人员，并成立售后服务小组。其中，小组组长全面负责甲方售后服务的一切管理工作，包括甲方售后服务的一切管理工作，包括技术培训、日常维修、故障排除、定期巡查等服务。

5、维护人员定期去现场了解设备使用情况，及时解决设备故障问题，保障系统正常使用与运行。

第五条 违约责任

1、如果乙方没有按照合同约定问题解决的时限内处理完毕，每迟延一次，乙方按照合同总价款的千分之一支付甲方违约金，迟延超过五次（含），甲方有权单方解除合同并要求乙方返还已经支付的款项，同时要求乙方支付合同总价款 5% 的违约金。因乙方迟延，甲方为了解决问题而支出的额外费用，由乙方承担。

2、除合同另有约定外，不履行或不按约定履行合同义务的一方为违约方，违约方应承担违约责任，赔偿因违约造成另一方的经济损失。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担违约责任后

应继续履行合同。

第六条 其他

1、本合同经甲乙双方签字并盖章后生效。

2、本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜及运营维护过程中所遇的特殊问题，双方根据实际情况友好协商解决，协商不成，通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字/盖章）：



[Handwritten signature]

签订日期：2025.10.18

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字/盖章）：



签订日期：2025.10.18

附件

系统	项目	内容	单位
前端图像采集	摄像机	1、摄像机电源检测	项
		2、摄像机图像显示检测	项
		3、光圈、快门、焦距及控制功能检测	项
		4、支架安装牢固检测，摄像机角度，位置调整	项
	线缆接续及清洁保养	1、摄像机电源线、视频线及控制线端接情况检测。	项
		2、RJ45 头插接检测。	项
		3、摄像机护罩及镜头污迹清除保养。	项
供电系统及配线	配电箱	1、箱体安装牢固性、防水检测、腐蚀程度。	项
	供电防雷	1、空开、漏断保护、接线端子检测	项
		2、防雷设备供电检测	项
		3、接地端跨地电压检测	项
		4、接地端跨地电阻检测	项
	配线	1、供电进线路由勘查	项
		2、供电接线端接点检测	项
		3、保护管路、护套检测	项
		4、配电图及线标核对检查	项
	监控电源	1、供电进线路由勘查	项
		2、供电接线端接点检测	项
数据传输	光纤收发	1、供电及安装牢固度测试检查。	项

	器	2、检查设备空接上电及信号传输状态。	项
	光纤配线架	1、盘纤盒光纤路由检测	项
	终端盒	1、查看终端盒光纤熔接情况，检查法兰对接效果。	项
	熔接包	1、检测熔接包安装固定情况、防水检测等。	项
	光跳线测试	1、点对点测试通讯及衰减情况。	项
	光纤测试	1、从摄像机前端到机房光纤盒终端光路通讯及光功率测试。	项
	48 芯汇聚 交接箱	1、安装牢固度测试检查。	项
		2、机箱清扫、除尘	项
	交换机-5 口	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、端接点检测及标定	项
	交换机 -16 口	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、端接点检测及标定	项
	交换机-8 口	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、端接点检测及标定	项
	交换机 -24 口	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项

		3、端接点检测及标定	项
	交换机 -48 口	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、端接点检测及标定	项
	防火墙	1、防火墙的监视	项
		2、防火墙数据备份	项
		3、防火墙账号管理	项
	入侵防御	1、防火墙的监视	项
		2、防火墙数据备份	项
		3、防火墙账号管理	项
	负载均衡	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	Web 安全 网关	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	入侵检测	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	安全审计	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项

	漏洞扫描	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	路由器	1、路由器后台设置	项
		2、路由器固件更新	项
	双路服务器	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	视频传输设备	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	无线网桥	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、检查设备空接上电及信号传输状态。	项
机房设备	机房 UPS 稳压电源	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、接地端跨地电阻检测	项
	蓄电池	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
	室内配电箱	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、接地端跨地电阻检测	项
	空开、插	1、供电及安装牢固度测试检查。	项

	座	2、上电状态检测。	项
	壁挂空调	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、制冷、制热检测。	项
	机房专用空调	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、制冷、制热检测。	项
	动环系统	1、供电测试检查。	项
		2、UPS 及蓄电池组监测数据检测。	项
		3、室内温湿度监测数据检测。	项
		4、动环监控主控设备检测	项
		5、动环监控主控设备配电检测	项
	烟感	1、烟感功能检测。	项
	温感	1、温感功能检测。	项
	声光报警	1、声光报警功能检测。	项
	消防报警控制主机	1、功能使用情况检测。	项
	传感器	1、传感器功能检测	项
	防 Ddos	1、防 Ddos 功能检测	项
图像显示	图像处理控制器	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、图像处理功能检测	项
	图像处理软件	1、信息采集检测	项
		2、数据到处检测	项
	计算机/	1、供电及安装牢固度测试检查。	项

	服务器	2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	8 路硬盘录像机	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、空接上电调试测试	项
		3、端接点检测及路由标定	项
		4、硬盘存储、回放、控制等功能检测	项
	16 路硬盘录像机	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、空接上电调试测试	项
		3、端接点检测及路由标定	项
		4、硬盘存储、回放、控制等功能检测	项
	32 路硬盘录像机	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、空接上电调试测试	项
		3、端接点检测及路由标定	项
		4、硬盘存储、回放、控制等功能检测	项
	背投拼接单元	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、信号显示。	项
	显示器	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、信号显示。	项
	切换器	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、信号传输、切换、显示控制等。	项
	网络机柜 (网格门)	1、安装牢固度检测	项
		2、机柜内清扫、除尘	项

	服务器机柜	1、安装牢固度检测	项
		2、机柜内清扫、除尘	项
	硬盘	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、设备存储功能检测。	项
	无缝高清混合矩阵切换器（8路）	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、信号传输、切换、显示控制等。	项
编码解码	万能解码器	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、视频解码功能检测。	项
		4、端接点检测及标定	项
	PVG 专用键盘	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、空接上电状态检测。	项
		3、选定、切换、控制等功能测试	项
	光模块	1、发射光功率	项
		2、接收灵敏度	项
分配存储	图像转发服务器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、空接上电调试测试	项
		3、转发功能检测	项
	图像存储服务器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、空接上电调试测试	项
		3、端接点检测及路由标定	项

		4、硬盘存储、回放、控制等功能检测	项
综合布线	网线	1、线缆路由查询及标定	项
	光纤	1、线缆路由查询及标定	项
	视频线	1、线缆路由查询及标定	项
	跳线	1、线缆路由查询及标定	项
	光纤跳线	1、线缆路由查询及标定	项
	电源线	1、线缆路由查询及标定	项
会议系统	会议系统	1、办公区域内 B302 视频会议室所有服务器终端设备、软件及摄像头等电子设备的日常维护	项
		2、朝外街道办事处所属社保大厅、房产税大厅及信访室监控设备维护检修	项
	专业功放	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、音量输出检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项
	专业音箱	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、音量输出检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项
	调音台	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、音量输出调试及检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项

	音频处理 器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、音频处理功能检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项
	数字反馈 抑制器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、自动检测反馈频率检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项
	8 路电源 时序器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、电源时间控制检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项
	全数字会 议系统主 机	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、数字会议声音清晰度检测	项
		3、上电状态检测。	项
		4、机箱清扫、除尘	项
	主席单元	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、音质检测	项
		3、上电状态检测。	项
	4 路音量 控制器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、音量控制检测	项
		3、上电状态检测。	项

	8 路电源 控制器	1、供电配线及安装固定检测	项
		2、上电状态检测。	项
智能门禁	智能门禁 主机	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、电源线、信号线及控制线端接情况检测。	项
		3、功能使用情况检测。	项
	智能门禁 电源	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
	磁力锁	1、功能使用情况检测。	项
	流动人口 管理平台	1、信息采集检测。	项
		2、管理平台检测。	项
		3、数据导出检测。	项
	开关按钮 立柱	1、开关按钮立柱牢固性	项
	智能门禁 主机立柱	1、智能门禁主机立柱牢固性	项
	出入口控 制终端	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、功能使用情况检测。	项
	开关按钮	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、功能使用情况检测。	项
	闭门器	1、功能使用情况检测。	项
	自动门	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
停车系统	车检器	1、供电及安装牢固度测试检查。	项

		2、上电状态检测。	项
		3、检测车检器准确率	项
	道闸	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
	车牌识别一体机	1、检查车牌识别主机模块	项
		2、检查百万高清摄像机	项
		3、检查 LED 车牌专用补光灯	项
		4、检查摄像机防护罩、支架	项
		5、检查摄像机镜头	项
		6、检查固定立柱	项
		7、检查信息显示屏	项
	岗亭电脑	1、供电及安装牢固度测试检查。	项
		2、上电状态检测。	项
		3、机箱清扫、除尘	项
	停车场管理软件	1、信息采集检测。	项
		2、管理软件检测。	项
		3、数据导出检测。	项
社会治理体系管理服务平台	系统维护	针对系统因网络连接问题、账户权限问题等因素导致的登录访问异常进行处理。	项
		针对系统在实际应用过程中因业务需要对系统模块功能、工作流程、统计分析等方面进行优化调整。	项
		针对移动工作端发生的包括通知消息、数据统计等方面的异常问题进行修复。	项

		针对数据指标展示、地图点位、可视化图表、统计分析呈现等方面出现的异常问题进行修复。	项
		针对基础数据库的标签调整、操作功能、数据关联、数据应用等进行异常问题修复。	项
无纸化办公系统	系统维护	针对系统因网络连接问题、账户权限问题等因素导致的登录访问异常进行处理。	项
		针对系统在应用过程中因业务需要对系统模块功能、工作流程方面进行优化调整。	项
		针对移动工作端发生的包括通知消息、数据统计、办公模块等方面的异常问题进行修复。	项
芯上朝外可视化平台	系统维护	针对系统因网络连接问题、账户权限问题等因素导致的登录访问异常进行处理。	项
		针对系统在应用过程中因业务需要对系统统计分析、数据展示等方面进行优化调整。	项
		针对数据指标展示、地图点位、可视化图表、统计分析呈现等方面出现的异常问题进行修复。	项