

建设工程施工合同



合同名称： 密云区农田灌溉能力提升试点项目-西田各庄镇

发包人（全称）： 北京市密云区西田各庄镇人民政府

承包人（全称）： 北京盛鸿泽水务建设有限公司

二〇二五年九月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市密云区西田各庄镇人民政府

法定代表人：郝纪东

法定注册地址：北京市密云区西田各庄镇雁密路 99 号

承包人（全称）：北京盛鸿泽水务建设有限公司

法定代表人：刘长青

法定注册地址：北京市通州区朱家堡村西 900 号院 19 号楼 2 层 101

发包人为建设 密云区农田灌溉能力提升试点项目-西田各庄镇（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：密云区农田灌溉能力提升试点项目-西田各庄镇

工程地点：密云区西田各庄镇

工程内容：本项目为密云区农田灌溉能力提升试点项目-西田各庄镇，主要工作内容包
括：井、智能井房、首部安装、沉淀池工程、电源工程等。

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：本项目全部施工内容

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 09 月 20 日

计划竣工日期：2026 年 09 月 19 日

工期总日历天数为 365 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：叁佰伍拾叁万叁仟叁佰伍拾肆元柒角叁分（人民币）

（小写）¥：3533354.73元（含税）

其中：分部分项工程 不含税 合计金额 ¥：2568821.03元；

安全文明施工费（不含税）合计金额 RMB¥：80455.34元；

建筑垃圾运输处置费（不含税）RMB¥：5813.57元；

赶工增加费（含税）合计金额 RMB¥（如有）：/元；

农民工工伤保险费 RMB¥：105757元；

暂列金额（不包括计日工部分）（不含税）合计金额 RMB¥：98697.66元；

专业工程暂估价（不含税）合计金额 RMB¥：396900元；

发包人和承包人确认最终金额以财政评审结果为准。

八、承包人项目经理：

姓名：李建军； 职称：助理工程师；

身份证号：130425198812273456； 建造师执业资格证书号：

20210903411000002118；

建造师注册证书号：京 1112021202205115；

建造师执业印章号：/；

安全生产考核合格证书号：京水安 B20220000006。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、报价一览表及分项报价表；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、响应文件（含已标价工程量清单）

7、技术标准与要求；

8、图纸；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书记连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式____份，甲方执____份，乙方执____份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市密云区西田各庄镇人民政府

(公章)

法定地址：北京市密云区西田各庄镇雁密

路99号

法定代表人或其

委托代理人：孙腾飞 (签字或盖章)

电话：010-61018021

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

签约地点：北京市密云区西田各庄镇

2015年9月19日

承包人：北京盛德泽水务建设有限公司

(公章)

法定地址：北京市通州区宋家垡村西900

号院49号楼2层101

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字或盖章)

电话：010-84910258

传真：010-84910258

电子邮箱：_____

开户银行：北京银行股份有限公司瑞都支行

帐号：20000035622100035780865

邮政编码：101100

2015年9月19日