

2025 年环境建设项目研究合同

项目名称: 2025 年环境建设项目研究-三山五园地区
及人工智能创新街区

项目地点: 海淀区

合同编号: HT-ZC-XQ-251112127002

甲 方: 北京市海淀区城市管理委员会

乙 方: 中国中建设计研究院有限公司

签订日期: 2025 年 11 月 19 日

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就 2025 年环境建设项目研究-三山五园地区及人工智能创新街区 项目的技术咨询，经协商一致，签订本合同。

一、 采购概况

标的名称	采购标的质量	数量	履行地点和方式	包装方式	备注
2025 年环境建设项目研究 (01 包)	符合法律、法规及采购需求要求	1	海淀区，研究评估	/	/

二、 研究范围及内容：

- 1、研究范围：三山五园地区及海淀人工智能创新街区。
- 2、研究主要包括：负责对三山五园地区环境治理专项研究、人工智能创新街区环境治理专项研究等。
- 3、履行期限：合同签订后 1 个月内乙方提交成果文件。

三、 研究要求及成果文件：

乙方提供的研究成果为报告文本（含图纸），以及各阶段成果、汇报材料、图纸电子文件，报告 6 份，电子版（JPG 或 PDF 格式）1 份。

四、 交付标准和方法：

- 1、交付标准：符合法律、法规及采购需求要求。
- 2、方法：乙方提供的研究成果为报告文本（含图纸），以及各阶段成果、汇报材料、图纸电子文件。

五、 甲方的协作事项：

甲方负责相关协调、配合工作。

六、 项目情况和资料的保密及知识产权

按照国家保密法规执行。双方均对对方提供的项目情况和资料承担保密义务。无论本合同是否变更、解除、终止，本条款持续有效。

合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在出具成果文件过程中，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方人提供的资料导致侵权的，由甲方承担责任，本项目成果知识产权归甲方所有。

七、 验收:

乙方按照相关要求完成以下内容, 视为通过相关阶段验收:

- 1、按时递交成果文件, 并按照甲方要求修改完善成果文件。
- 2、按照专题会等相关会议精神进行修改完善, 完全符合会议要求。
- 3、按照评审会要求进行修改完善, 通过评审。

八、 报酬及其支付方式:

- 1、本项目签约合同金额 肆拾捌万玖仟 元 (小写: 489000 元)。

- 2、支付方式:

(1) 成果文件经甲方验收合格后, 且财政评审完成并财政资金到账后, 甲方按照合同金额向乙方一次性支付款项。

3、甲方向乙方支付每笔合同款项前, 乙方均应向甲方提供符合甲方财务要求的增值税发票, 否则采购人有权拒绝付款而不视为违约, 乙方不得因此拒绝或拖延履行合同。

乙方收款信息:

名称: 中国中建设计研究院有限公司

账号: 0200001419024565922

开户行: 中国工商银行北京百万庄支行

九、 人员要求

乙方应根据项目进度计划, 要充分考虑研究组开展工作的情况, 合理配置研究组成员, 指定 1 名项目负责人, 研究组成员 14 人 (除项目负责人外), 且所有成员应为乙方单位正式员工。

十、 违约金或者损失赔偿额的计算方法:

违反本合同约定, 违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

1、乙方应当按照本合同第二条约定的时间及要求完成甲方委托的工作。乙方因自身原因, 迟延履行本合同确定的义务的, 每迟延一天, 应当承担相当于合同总金额千分之一的违约金。迟延履行超过三十日的, 甲方有权解除合同, 乙方退回甲方已支付费用, 并向甲方承担相当于合同总金额 20% 的违约金。如因甲方提供资料原因导致乙方迟延的, 不受前述约定限制。

2、乙方应当在法律法规以及现行依据要求基础上，按照甲方要求对方案进行修改。乙方无合理理由拒绝按照甲方提出要求修改的，每次应当承担相当于合同总金额千分之五的违约金。乙方拒绝按照甲方要求修改超过五处或连续达到三次的，甲方有权解除合同，乙方退回甲方已支付费用，并向甲方承担相当于合同总金额 20% 的违约金。

3、乙方未按照本合同约定形式交付最终成果的，甲方有权要求乙方进行补充完善。如乙方拒绝或未在甲方要求的合理期限内完成的，甲方有权聘请第三方另行制作，并由乙方承担相关费用。

4、乙方应确保其编制成果内容的合法性，且不侵犯任何法律主体在先权利。如因成果内容违法或侵犯第三方在先权利引发的民事、行政、刑事责任，均由乙方出面进行处理。由此造成甲方损失的，乙方应当全部予以赔偿。

5、违反保密规定的，违约方赔偿守约方因违约造成的全部损失，并支付本合同总金额 20% 的违约金。

6、甲方变更委托研究项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成甲方研究需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付报酬。

十一、 解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，可采取以下第 二 种方法解决。

（一）双方同意由 北京 仲裁委员会仲裁。

（二）双方约定向 甲方所在地 的人民法院起诉。

十二、 其它

1、本合同一式六份，甲方持三份，乙方持三份，均具有同等法律效力。

甲方：北京市海淀区城市管理委员会（盖章）

法人（授权）代表（签字或盖章）：

日期：2025年11月19日



乙方：中国中建设计研究院有限公司（盖章）

法人（授权）代表（签字或盖章）：

日期：2025年11月19日

