

# 2025 年环境建设项目研究合同

项目名称: 2025 年环境建设项目研究-城市家具导则

项目地点: 海淀区

合同编号: H7-2C-XQ-251112127003

甲 方: 北京市海淀区城市管理委员会

乙 方: 北京清华同衡规划设计研究院有限公司

签订日期: 2025.11.17



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就 2025 年环境建设项目研究-城市家具 导则项目的技术咨询，经协商一致，签订本合同。

### 一、 采购概况

标的名称	采购标的质量	数量	履行地点和方式	包装方式	备注
2025 年环境建设项目研究-3 包	符合法律、法规及采购需求要求	1	海淀区，研究评估	/	/

### 二、 研究范围及内容：

- 1、研究范围：本导则适用于海淀区行政辖区全域范围，总面积约 430.7 平方公里。
- 2、研究主要内容包括：负责对护栏类、箱体类、杆体类、标牌类、亭站类、其他类 6 大类城市家具进行设置导则研究等。
- 3、履行期限：于 2025 年 12 月 31 日前提提交成果文件初稿。

### 三、 研究要求及成果文件：

乙方提供的研究成果为报告文本，以及各阶段成果、汇报材料，报告 6 份，电子版（JPG 或 PDF 格式）1 份。

### 四、 交付标准和方法：

- 1、交付标准：符合法律、法规及采购需求要求。
- 2、方法：乙方提供的研究成果为报告文本，以及各阶段成果、图纸电子文件。

### 五、 甲方的协作事项：

甲方负责相关协调、配合工作。

### 六、 项目情况和资料的保密及知识产权

按照国家保密法规执行。双方均对对方提供的项目情况和资料承担保密义务。无论本合同是否变更、解除、终止，本条款持续有效。

合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在出具成果文件过程中，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方人提供的资

料导致侵权的，由甲方承担责任，本项目成果知识产权归甲方所有。乙方享有本项目设计成果署名权，并可将成果用于市场宣传、学术论文等非营利性用途。

## 七、 验收：

乙方按照相关要求完成以下内容，视为通过相关阶段验收：

- 1、按时递交成果文件，并按照甲方要求修改完善成果文件。
- 2、按照专题会等相关会议精神进行修改完善，完全符合会议要求。
- 3、按照评审会要求进行修改完善，通过评审。

## 八、 报酬及其支付方式：

1、本项目签约合同金额捌拾捌万玖仟元（小写：889000元）。

2、支付方式：

(1) 成果文件经甲方验收合格后，且财政评审完成并财政资金到账后，甲方按照合同金额向乙方一次性支付款项。

3、甲方向乙方支付每笔合同款项前，乙方均应向甲方提供符合甲方财务要求的增值税发票，否则采购人有权拒绝付款而不视为违约，乙方不得因此拒绝或拖延履行合同。

乙方收款信息：

名称：北京清华同衡规划设计研究院有限公司

账号：866780350110001

开户行：招商银行北京清华园科技金融支行

## 九、 人员要求

乙方应根据项目进度计划，要充分考虑研究组开展工作的情况，合理配置研究组成员，指定1名项目负责人，研究组成员7人（除项目负责人外），且所有成员应为乙方单位正式员工。

## 十、 违约金或者损失赔偿额的计算方法：

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

1、乙方应当按照本合同第二条约定的时间及要求完成甲方委托的工作。乙方因自身原因，迟延履行本合同确定的义务的，每迟延一天，应当承担相当于合同总金额千分之一的违约金。迟延履行超过三十日的，甲方有权解除合同，乙方退回甲方已支付费用，并向甲方承担相当于



合同总金额 20% 的违约金。如因甲方提供资料原因导致乙方迟延的，不受前述约定限制。

2、乙方应当在法律法规以及现行依据要求基础上，按照甲方要求对方案进行修改。乙方无合理理由拒绝按照甲方提出要求修改的，每次应当承担相当于合同总金额千分之五的违约金。乙方拒绝按照甲方要求修改超过五处或连续达到三次的，甲方有权解除合同，乙方退回甲方已支付费用，并向甲方承担相当于合同总金额 20%的违约金。

3、乙方未按照本合同约定形式交付最终成果的，甲方有权要求乙方进行补充完善。如乙方拒绝或未在甲方要求的合理期限内完成的，甲方有权聘请第三方另行制作，并由乙方承担相关费用。

4、乙方应确保其编制成果内容的合法性，且不侵犯任何法律主体在先权利。如因成果内容违法或侵犯第三方在先权利引发的民事、行政、刑事责任，均由乙方出面进行处理。由此造成甲方损失的，乙方应当全部予以赔偿。

5、违反保密规定的，违约方赔偿守约方因违约造成的全部损失，并支付本合同总金额 20% 的违约金。

6、甲方变更委托研究项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成甲方研究需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付报酬。

## 十一、 解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，可采取以下第（二）种方法解决。

（一）双方同意由北京仲裁委员会仲裁。

（二）双方约定向甲方所在地的人民法院起诉。

## 十二、 其它

1、本合同一式六份，甲方持三份，乙方持三份，均具有同等法律效力。

甲方：北京市海淀区城市管理委员会（盖章）

法人（授权）代表（签字或盖章）：

日期：2025年11月17日



乙方：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖章）

法人（授权）代表（签字或盖章）：

日期：2025年11月17日



Handwritten signature in black ink.

