

合同编号：

延庆区林果花草种质资源繁育中心项目
(包 2：特色花卉展示示范)

项目名称：延庆区林果花草种质资源繁育中心项目

比 选 人（甲方）：北京市延庆区园林绿化局

中选供应商（乙方）：北京风沙源育苗有限公司

签署日期：2025 年 11 月 21 日

延庆区林果花草种质资源繁育中心项目 (包 2: 特色花卉展示示范) 服务合同

甲方: 北京市延庆区园林绿化局 (发包方)

乙方: 北京风沙源育苗有限公司 (承包方)

为明确甲乙双方的权利义务, 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《城镇绿地养护技术规范》(DB11/T 213-2022)、《北京市平原生态林养护经营管理办法》(试行)、《园林绿化工程施工及验收规范》(DB11/T 212-2017) 及其他有关法律、法规的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就延庆区林果花草种质资源繁育中心项目(包 2: 特色花卉展示示范)事宜协商一致, 订立本合同。

第一条 项目概况

项目名称: 延庆区林果花草种质资源繁育中心项目(包 2: 特色花卉展示示范)。

项目地点: 北京市延庆区。

第二条 项目内容及要求

圆锥绣球集中展示

1. 品种及规格

选择 2000 株五年生长健壮、无病虫害危害的石灰灯、粉色精灵、魔幻月光、活力青柠、欧洲玫瑰、北极熊、胭脂钻和魔力红等 8 个优良品种。

2. 位置选择

五年生大苗: 夏都公园东北门及南侧入口周边绿地区域; 妫川广场主要栽植于东、西、北侧入口两侧绿地, 广场内林下空间局部组团种植; 百泉公园园路南侧及主入口两侧区域。

两年生小苗: 租赁苗圃种植基地。

3. 种植面积及株数

(1) 在夏都公园、妫川广场、百泉公园三个代表性区域种植圆锥绣球及木本绣球特色品种(五年生) 2000 株, 面积不少于 500 平方米进行展示示范。

(2) 在育苗基地繁育两年生圆锥绣球及木本绣球幼苗 2 万株, 其中粉色精灵 5000 株、石灰灯 4500 株、北极熊 4000 株、欧洲玫瑰 3000 株、魔力红 2000 株、胭脂

钻 1500 株。

4. 种植时间

2026 年 5 月底前完成五年生苗 2000 株的种植；2026 年 4 月底完成 2 万株幼苗的繁育工作。

5. 种植方式

(1) 大苗采用列植、丛植和群植等多种形式进行栽植。栽后立即浇透第一遍定根水，确保根系与土壤紧密接触，无空隙。间隔 1-2 天浇第二遍水，巩固土壤墒情，避免根系缺水。再过 3-5 天浇第三遍水，形成稳定湿润环境，助力缓苗。

(2) 2 年生小苗采用母树扦插的方法繁殖，依据母本实际情况确定每株采条数量，总体插条数量不少于 2.5 万株，成活率达 95%以上。

选当年生、无病虫害的枝条，剪取 10-15cm 长，保留顶部 2-3 片叶，底部叶片全剪掉（减少水分蒸发）。底部斜剪（增加吸水面积），蘸取生根粉后插入基质，深度约为插穗的 1/3。基质用泥炭土+珍珠岩（3:1）或蛭石+河沙（2:1），提前用多菌灵溶液浇灌消毒，确保基质疏松、透气、无菌，避免烂根。

6. 发放幼苗并普及养花知识

(1) 发放形式

通过园艺驿站、社区、街道活动给市民发放幼苗并普及花卉知识，促进花卉进社区，进入延庆区的千家万户，助力北京市“花园城市”建设。

(2) 发放时间

2026 年 4 至 5 月完成园艺驿站、社区、街道市民的发放及科普工作。

7. 制作展示牌

展示牌包括展示区域整体介绍和各品种介绍，2026 年 5 月底前完成展示牌的布展工作。

8. 养护管理

(1) 五年生大苗的养护管理：水肥管理：定期浇水和施肥，满足花卉生长需求。根据花卉生长状况和土壤条件，合理的水肥管理计划，如浇水频率、施肥种类和数量等。

修剪与整理：定期修剪和整理植株，保持良好的外观。根据花卉生长情况和设计要求，进行定期修剪和整理，如去除枯叶、病叶、弱枝等。

两年生的小苗养护管理

苗木扦插后放在散射光处避免阳光直射，否则叶片易枯焦。保持基质微湿不积水（手捏成团不散、松开轻碰即碎），每天向叶片喷水 1-2 次，维持空气湿度 60%-70%。环境温度控制在 20-28℃，低于 15℃或高于 30℃会明显抑制生根。

扦插后 20-30 天左右开始生根，待新叶萌发、根系长至 3-5cm 时，可移栽到营养盆中，缓苗 1 周后再逐渐接受光照。根系稳定后逐步“增光、薄肥、炼苗”，为后续定植打基础。每周逐渐增加光照时间，从 1-2 小时温和光照（如早晨 9 点前）开始，慢慢过渡到每天 4-5 小时散射光，忌突然暴晒。缓苗结束后（新叶开始生长），每月施 1 次稀释的氮磷钾复合肥（浓度为推荐值的 1/2），促进枝叶和根系同步生长，避免单施氮肥导致徒长。若出现黄叶、枯叶，及时用消毒剪刀剪掉，减少养分消耗；无需刻意打顶，保留主枝利于形成健壮株型。

9. 病虫害防治：应根据病虫害发生发展的规律严格监测及预防，有专业的植保人员指导并做好相关记录，做好病虫害监测、病虫害预防与防治工作。

10. 安全管理：乙方要制定详实可行的安全生产制度和应急预案并签订安全生产责任书，定期检查排查安全隐患，因乙方巡视检查不到位，未及时发现、排除安全隐患，造成的安全事故由乙方负责。

11. 因乙方超出本合同约定的管护范围、工作内容以及非因甲方原因造成返工的养护工作而产生的一切费用，均由乙方自行承担，与甲方无关。若甲方要求增加工作内容的，应由甲乙双方另行协商，签订补充协议。

12. 乙方应按照《园林绿化工程施工及验收规范》（DB11/T 212-2017）保证项目区内植物养护质量。

13. 乙方应保证项目区内做好定期保洁，保证项目区内干净整洁和整体观赏效果。

第三条 项目服务期限

自本合同双方签字盖章之日起至 2026 年 5 月 30 日止。

第四条 项目考核验收

（1）乙方应认真按照园林绿化行业的标准、规范、本合同的要求以及甲方依据本合同发出的指令进行种植并养护，随时接受甲方的检查并为检查验收提供便利条件。

（2）甲方按照合同约定的时间、标准进行随机检查，发现养护质量达不到约定

标准的部分，甲方可要求乙方在甲方限定期限内采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施。乙方达不到约定标准的，甲方可自行或委托第三方采取补救措施，乙方应承担由于采取补救措施而产生的一切费用和甲方损失，乙方并应按照每发生一次 1000 元标准支付甲方违约金。

(3) 验收标准和要求

①甲方实地查看项目实施主体是否按照实施方案内容、进度及技术要点完成各项工作任务；核查栽植面积、栽植品种、株行距等指标是否符合要求，要求栽植苗木成活率 100%；核查扦插质量、扦插株数、扦插品种等指标是否符合要求，扦插成活率不低于 95%。

②有害生物综合防治要求：坚持预防为主，防治结合，以农业防治、生物防治、物理防治等绿色防控技术为主，减少化学农药用量，实行统防统治，提高防治效率、效果。要求园里没有明显的病虫害植株；土壤综合改良要求：按照绣球生长需求进行水肥管理，减少化肥使用量，以有机肥替代化肥，结合叶面肥，菌肥等保证绣球生长的全部营养元素。

③修剪的枝条，农药包装等生产废弃物集中存放，回收处置。保证园貌整齐、美观，绣球植株长势良好，树盘干净，无荒草丛生现象。

第五条 双方一般权利和义务

1. 甲方的权利义务

(1) 甲方负责乙方种植管护工作的管理。全面监督、指导、检查、验收乙方的种植进度及养护管理质量。

(2) 乙方的工作不能满足甲方要求时，甲方有权下发《整改督办单》，乙方在接到《整改督办单》后，在甲方要求期限内未能按照甲方要求完成整改的，甲方可自行或委托第三方采取补救措施，乙方应承担由于采取补救措施而产生的一切费用和甲方损失，乙方并应按照每发生一次 1000 元标准支付甲方违约金。

(3) 甲方有权制定相应的管理措施、监督检查标准等，以督促乙方按照合同及甲方要求进行作业。

(4) 甲方应按合同约定向乙方支付相应费用。

(5) 本合同履行期限内花卉等死亡的，由乙方自行承担因补种修复等发生的一切费用。

2. 乙方的权利义务

(1) 乙方应具备相应资格资质和技术人员，并于本合同签订时向甲方提供相关文件备案，合同签订后，应及时按照京人社监发〔2021〕12号《北京市工程建设领域保障农民工工资支付工作管理办法》的文件精神，开设农民工工资专用账户及农民工工资保证金等相关手续。乙方不得将本项目分包或转包。

(2) 乙方应严格按照本合同约定及甲方的要求提供专业化服务，并应严格遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理。项目所需的物资，如肥料、药品、工具等均由乙方负责，且质量需经甲方认可，方可使用。

(3) 乙方应根据项目要求制定详细实施方案，根据甲方要求提供相关项目资料、总结及统计报表等文件。

(4) 乙方应接受甲方指导与管理，乙方应督促作业人员依据双方约定的质量标准从事项目工作，确保质量。乙方应保证配备专业且足够的作业人员并固定带班人员带领工作。乙方应自备项目所需要的机械设备和生产资料。并使用环保型机械设备。

(5) 乙方应加强作业人员的安全教育和管理，遵守《安全生产管理协议》的相关内容，防止在养护工作中出现安全事故。若在工作时发生任何安全事故或治安、刑事案件均由乙方自行负责，由此产生的全部费用均由乙方自行承担。如因乙方原因导致甲方、第三方人身及财产遭受损失，由乙方承担。

(6) 乙方保证作业人员的身体健康，并有相应工作能力，无职业禁忌。乙方应按时、足额向作业人员发放工资及缴纳法律规定的各项社会保险，若发生作业人员伤、病、残、亡，乙方与作业人员产生的任何劳务（劳动）纠纷均由乙方自行负责，与甲方无关。

因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失；若乙方不支付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付。在本合同履行过程中，若发生重大伤亡及其他安全责任事故等，乙方应按有关规定立即上报有关部门并及时通知甲方，同时应按政府有关部门的要求处理。

(7) 乙方应正确使用机械设备、实验仪器等等，按照操作规程进行操作，在使用过程中，因违章使用或操作不当等致使设备及仪器损坏、人员伤害及违法违规

等情况而发生的全部费用和责任均由乙方自行承担，若给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方全部损失。

(8) 乙方应当向甲方承担的上述违约责任，以及甲方可能代为向第三方先行赔付后向乙方进行追偿的范围，均包括但不限于：给甲方造成的直接经济损失及预期利益、损害赔偿金、违约金、罚金、甲方为解决纠纷发生的各项费用（包括但不限于诉讼费、公证费、律师费、差旅费）。

(9) 根据本合同约定，在合同签订后 5 天内，制定相应的工作实施方案报请甲方代表审核批准，作为实施依据。甲方代表收到乙方方案后，应于 5 天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出修改意见的，视为同意。

(10) 乙方应对项目内繁育的花卉及时做好数据记录和资料的归档保存工作，并报送甲方备案。合同期满，将所有档案资料完好地移交给甲方。

第六条 方案及调整

1. 乙方必须按甲方确认的方案和管护计划开展工作，接受甲方对项目内容的质量检查、监督和考核。
2. 涉及重大活动或其他原因，甲方认为确有必要暂停工作或调整方案时，应当以书面形式要求乙方管护人员调整时间或更改工作措施。乙方应遵从甲方要求。除双方另有约定外，因该项调整导致的费用增加由乙方承担。

第七条 合同价款与支付

1. 合同价款

(1) 本养护项目合同价款（含税）：568975 元。

(2) 合同价款的计算如下： / 。

双方确认的计算合同价款的工作量清单或预算书，可作为合同附件。

(3) 双方约定，合同价款的调整因素、调整方法如下： / 。

(4) 因乙方自身原因导致的养护变更或者养护补救措施，乙方无权要求追加合同价款。

2. 合同价款的支付方式

合同价款分两次支付。首付款在乙方完成本项目实施方案（包含展示区规划方案）编制、项目所需所有物资采买、两万株小苗剪条、扦插、上盆等工作经甲方验收合格并收到乙方提供的增值税普通发票后 10 个工作日内，向乙方支付合

合同履行过程中，双方可根据有关法律、行政法规规定，结合项目的实际情况，经协商一致后订立补充协议。补充协议视为本合同的组成部分。

第十条 合同争议的解决

双方因履行本合同发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解；调解不成的，任何一方有权向甲方所在地有管辖的法院提起诉讼。

第十一条 附则

本合同一式八份，双方各执四份。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章之日起生效。

(本页为签署页)

甲方：(公章)

乙方：(公章)

地址：北京延庆区东马营镇南600米

地址：北京延庆区东马营镇南600米

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____ / _____

委托代理人：_____ / _____

电话：010-69101763

电话：010-69113580

传真：_____ / _____

传真：_____ / _____

开户银行：农行延庆支行

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京延庆支行

账号：11160101040007660

账号：11160101040014302

邮政编码：102100

邮政编码：102115

合同订立时间：2025年11月21日

合同订立地点：北京市延庆区

项目廉政责任书

项目名称：延庆区林果花草种质资源繁育中心项目

项目地址：北京市延庆区

甲方：北京市延庆区园林绿化局

乙方：北京风沙源育苗有限公司

为加强廉政建设，规范项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条甲乙双方的责任

(一) 应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(二) 严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

(三) 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

(四) 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

(一) 不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二) 不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三) 不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四) 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

(五) 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响甲方执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条违约责任

（一）甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条

本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条

本责任书作为施工合同附件，份数与合同一致。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：北京市延庆区东马营镇南600米

地址：北京市延庆区东马营镇制袖村

2025年11月21日

2025年11月21日

安全生产管理协议

甲方（发包单位）：

乙方（承包单位）：北京风沙源育苗有限公司

单位地址：

单位地址：北京市延庆区张山营镇前庙村

为确保甲、乙双方的安全生产责任，确保施工或者作业安全，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本协议。

第一条 项目名称和作业内容

（一）项目名称延庆区林果花草种质资源繁育中心项目

（二）作业内容：选取延庆区三个代表性区域开展圆锥绣球及木本绣球特色品种（五年生）2000株进行展示示范及科普工作，繁育两年生圆锥绣球及木本绣球幼苗2万株，通过园艺驿站、社区、街道活动给市民发放幼苗并普及花卉知识，促进花卉进社区，进入延庆区的千家万户，助力北京市“花园城市”建设。通过树形整理、修剪、病虫害防治等多种方式对展示示范区域的2000株五年生绣球进行精细养护。

第二条 甲方的权利和义务

（一）认真贯彻执行安全生产法律、法规。

（二）甲方有权严格审查乙方是否具备安全生产条件或专业资质，有权查验乙方的生产经营范围、有关人员资格等。

（三）甲方有权监督、检查乙方的施工或作业安全。

（四）甲方有权督促乙方建立危险作业审批制度，严格执行安全管理制度和操作规程，落实各项安全措施。

（五）甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业行为。

（六）甲方有权责令安全意识差、不听从安全生产指挥的乙方人员退场。

（七）甲方不得违章指挥，强令乙方冒险作业。

第三条 乙方的权利和义务

（一）认真贯彻执行安全生产法律、法规、规章，严格遵守安全生产规章制度、

安全操作规程，熟练掌握事故防范措施和事故应急处理预案等。

(二) 乙方负责其承包项目范围内的安全生产管理工作，服从甲方对施工现场的安全生产管理，对甲方在安全检查过程中提出的问题和隐患，乙方必须按要求时限整改完毕。

(三) 乙方有权对甲方的安全工作提出合理化建议和改进意见。

(四) 乙方在日常作业中，有权拒绝执行甲方违章指挥和强令冒险作业指令。

(五) 乙方应当建立健全安全生产组织机构，制定安全管理制度，按规定配齐专、兼职安全管理人员。乙方现场负责人和安全管理人员必须按规定经过安全生产考核合格。

(六) 乙方不得违章指挥，不得强令工人违章作业，并按规定做好工人劳动保护工作，为从业人员提供合格的劳动防护用品。

(七) 乙方应当组织相关人员学习、掌握安全技术交底要求，履行签字手续。乙方必须按照甲方安全技术交底进行作业，不得安排没有接受安全技术交底的人员上岗作业。

(八) 施工过程中需要新进场人员的，乙方必须备齐相关人员资料和手续，在人员进场前以书面形式报甲方，甲方书面批准后方可进场，进场后，乙方应当配合甲方对新进场人员进行安全教育考核，合格后方可上岗作业。

(九) 乙方需将相关负责人签字确认的危险作业方案、安全操作规程、应急救援预案等材料提交甲方备案。

(十) 乙方应当根据有关法律、法规或标准规范要求，对存在危险因素的场所、设施设备设置安全警示标志。

(十一) 乙方应当按规定为从业人员办理安全生产保险，费用由乙方承担。

第四条 乙方负有对工人进行日常安全教育和每日班前安全教育的责任，并做好记录，履行签字手续。乙方不得安排未经安全教育培训并考核合格的人员作业。

第五条 乙方负责为所属人员配发合格的安全防护用品，并指导其按规定要求正确佩戴，甲乙双方都应督促施工现场人员自觉佩戴好安全防护用品。

第六条 乙方使用的机械、电气等设备必须符合国家标准、行业标准有关安全的规定，制定相应的安全操作规程，并负责日常的检查、维修和保养。

第七条 甲方人员不得擅自要求拆除、改动施工现场的各类安全防护措施、安全

标志和警告牌等，确需拆除或改动的，必须经乙方施工现场负责人和安全管理人
员同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除或改动。

第八条 乙方人员施工前，必须认真检查施工区域的作业环境、设备设施、工具
用具等是否完好，发现隐患，立即整改，隐患消除后方可进行施工作业。

第九条 乙方使用的特种作业人员必须取得相应的特种作业证，并且在有效期内。

第十条 乙方使用甲方提供的设备设施，使用前应当进行检验检测，如不符合相
关安全要求，应及时向甲方提出，甲方应当积极整改，整改合格方可使用。乙方
未经甲方允许，私拉乱接电气线路造成的后果均由乙方承担。

第十一条 甲方开展安全检查发现事故隐患的，有权向乙方发出隐患整改通知书，
乙方应当在要求的期限内整改完毕，甲方应当复查有关隐患整改情况，确保整改
到位。如果发现重大隐患，甲方有权要求乙方停止作业，立即撤出人员，乙方必
须无条件服从。

第十二条 施工或者作业过程中一旦发生生产安全事故，乙方应当立即启动应急
预案，在保障救援人员安全的情况下采取有效措施组织抢救，及时将受伤人员送
往医疗机构救治，并先行垫付医疗费用。同时，应当在规定时限内向事故发生地
县级以上地方人民政府负有安全生产监督管理职责的部门报告。甲乙双方应当全
力配合政府部门做好事故调查处理工作，及时全面落实事故调查报告提出的整改
措施。

第十三条 本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决，协商不成，提交甲方住所地人
民法院进行判决、裁定。

第十四条 本协议经双方授权代表签署并加盖公章后生效，自乙方完成项目全部
内容并撤出全部人员，且甲乙双方均履行完项目合同及本协议的全部义务终止。

第十五条 其他事项：双方应承担安全生产法律、法规、规章等规定的相应法律
义务及责任。_____ / _____。

第十六条 本协议一式八份，甲乙双方各执肆份。

甲方（盖章）：

甲方代表（签字）：

日期：2025年11月21日

乙方（盖章）：

乙方代表（签字）：

日期：2025年11月21日

采购项目

保障农民工工资支付工作承诺书

项目名称：延庆区林果花草种质资源繁育中心项目

项目地址：北京延庆区

施工总承包（专业承包企业）：北京风沙源育苗有限公司

为保障农民工工资支付，作为总承包企业（专业承包企业），我单位现作出郑重承诺，保证遵守以下内容，切实维护本项目中农民工的合法权益：

一、在项目全面落实实名制管理，按月收集并确认《工资表》、《考勤表》和《人员变更情况周统计表》。

二、按照本市有关规定按月足额支付农民工工资。

三、妥善解决好项目的劳务、劳资纠纷。发生农民工极端或群体性讨薪突发事件的，及时向项目所在地人力资源和社会保障行政部门通报情况，并配合人力资源和社会保障行政部门、行业主管部门和公安部门协调处理。

特此承诺

承诺单位（加盖企业公章或项目部公章）：



企业法定代表人或授权委托人签字：

联系电话：010-69113580

日期：2025年11月21日

综合治理责任书

为了维护社会治安，确保社会稳定，保障工人安全，避免各种事故及灾害，根据有关安全保卫工作规定，特与乙方签订责任书，乙方必须做到：

一、自觉维护社会治安和社会秩序，确保社会稳定，不参与有损国家和社会形象的活动。

二、抵制社会丑恶现象，不发生卖淫嫖娼、赌博、制黄贩黄、传播黄色制品、吸毒贩毒、打架斗殴等治安案件。

三、贯彻预防为主方针，不断提高安全生产意识，加强工作设施、设备和生活安全方面的检查维护。

四、严格遵守安全生产的各项规章制度，明确生产、经营操作规章，严格操作程序，不发生违纪、违章问题和事故。乙方雇佣人员身体健康无传染性疾病和慢性疾病。

五、认真学习并严格遵守《消防法》及《北京市消防条例》，不在危险要害部门和禁烟区内吸烟，不违章使用明火，不违章私自安装、使用电器设备和用具，不得擅自挪用、拆除、损坏消防灭火设施。

六、自觉遵守和维护交通秩序，做好交通知识宣传教育工作；讲究公德，遵守交通法规，听从交警指挥；不在道路上打闹、追车、扒车、强行拦车或其他妨碍交通安全的行为。

七、以上责任书全部内容乙方必须自觉遵守，如出现任何问题由乙方自行承担一切责任。

八、本综合治理责任书作为园林绿化养护及附属工作协议书附件，具有同等法律效力。

甲方（签字盖章）：



2025年11月21日

乙方（签字盖章）：



2025年11月21日

防火安全责任书

为切实做好森林防火工作，认真贯彻执行“预防为主、积极消灭、消防结合、强化管理、落实责任、依法治火”的工作方针，为了加强我公园绿地的防火安全秩序，提高养护单位的责任感，确保公园绿地内的植物、公共基础设施和管理用房、人员的安全，防止火灾事故的发生，甲方与乙方签订防火安全责任书。

- 1、根据乙方养护绿地的管辖范围，本着谁养护、谁负责的原则，乙方负责所养护区域的防火安全工作。
- 2、乙方应制定防火工作预案及火灾救援应急预案，执行消防安全工作制度，设置安全巡视人员，明确责任，层层分解到人。
- 3、乙方应加强养护人员的防火及消防教育，树立防火意识，掌握有关的防火常识，掌握消防器材的使用。
- 4、防火期，乙方需根据养护区域的防火范围自行清理防火道，清除管辖区域内的易燃物，重点清除枯枝落叶、杂草等林下可燃物，禁止焚烧绿化垃圾，完成上级部门下达的防火任务。
- 5、乙方使用管理用房的，严禁使用明火，注意用电安全，及时断电，严禁私接电线等行为。
- 6、因乙方管理不到位，引起火灾，造成的安全事故，由其承担全部责任。
- 7、此责任书在乙方签订的养护合同期内有效。



甲方（签字盖章）：



2025年11月21日



乙方（签字盖章）：



2025年11月21日

安全作业责任书

为了保证绿化养护人员的作业安全，保障道路绿化作业的有序、安全、顺利进行，与乙方签订此安全作业责任书，乙方承诺做到：

一、在养护期间，乙方应当严格遵守安全生产作业的有关管理制度，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方原因造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

二、乙方对在养护场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

三、乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防汛等工作时应自行采取相应的安全防护措施。安全防护费用由乙方自行承担。

四、乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存在安全隐患的设施、物品，应立即予以树立警示标志、进行围挡、报甲方进行维修处理。

五、乙方在日常养护工作中，进行浇水、打药、修剪等工作时，应注意来往车辆及行人，不能出现跑、冒、滴、漏等现象，作业时，应避开行人车辆，以免浇水、打药、修剪的过程中喷洒或者砸伤行人、车辆。凡是不按安全操作规程作业，造成的一切后果，由乙方负责。

甲方（签字盖章）：



2025年11月21日

乙方（签字盖章）：



2025年11月21日

