

20250196

技术服务合同

服务名称：门头沟区园林绿化资源年度监测服务

委托单位：北京市门头沟区园林绿化局

实施单位：北京信诺亿科环境技术有限公司

签订日期：2025 年 11 月 24 日

有效期限：2025 年 11 月 24 日至 2026 年 5 月 23 日



根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的相关规定，为明确双方的权利及义务，经双方平等、友好协商，北京市门头沟区园林绿化局(以下简称甲方)与(以下简称乙方)就《门头沟区园林绿化资源年度监测服务》(以下简称“本服务”)的技术服务，为明确甲乙双方的权利及义务，经双方平等、友好协商，并依据中标通知书，签订本合同并遵守下列条款，共同严格履行。

一、主要内容

- 1、维护六个平台数据，实时监测并及时向平台提交各类资源变化数据。
- 2、定期对监测人员进行专业培训
- 3、依据下发图斑数据，适时追踪、小班调查、竣工核查，及时采集各类资源变化数据，发现变化数据及时核查。
- 4、编制园林绿化资源年度监测报告及林地、林木批后监督年度报告、更新森林资源“一张图”数据。

二、报酬及其支付方式和结算方式

(1) 服务经费、报酬及其支付方式和结算方式

服务经费是指完成服务的工作所需要的成本，报酬是指本服务成果的使用费和服务人员的补贴。

本服务经过评审，最终经费为(含税)为人民币125.05万元。包括服务经费、报酬和完成本服务可预见和不可预见的所有费用，除上述费用外，甲方不再支付任何费用。

分三期支付：

- 1、在本合同签订后甲方向乙方支付服务合同总金额的30%，即37.515万元整。
- 2、完成样地调查并在平台提交后，支付至服务合同总金额的60%，即37.515万元整。
- 3、本服务在提交全部成果后，支付服务尾款40%即50.02万元整。

最终金额以实际完成工作量所对应的金额支付，最高不超过合同金额。

实际支付金额以财政到位资金为准，当次支付时间节点支付金额不足时，下次支付时予以补齐。

乙方在甲方支付相应款项前，为甲方开具符合国家规定的等额正式发票，否则，甲方有权拒绝支付当期价款。

三、双方责任、利用服务经费购置的设备、器材、资料的财产权属、履行的期限、地点和方式、技术情报和资料保密、技术成果的归属和分享、风险责任的承担、违约责任及解决合同纠纷的方式。

(一) 双方责任

甲方：

- 1、甲方负责在服务要求的时间内，提供乙方所需处理数据。
- 2、甲方负责配合乙方完成各项数据的整合、衔接及成果汇总分析。
- 3、甲方按合同规定时间完成费用支付、服务的验收等工作。

乙方：

- 1、乙方需按服务要求时间完成门头沟区园林绿化资源年度监测服务（要求见本合同约定的服务的内容），并承担规划编制工程中的咨询、评审、验收等相关会议及劳务费用。
- 2、按时、保量完成服务各项工作（质量应符合规定要求）。
- 3、加强内部管理做好数据的保密工作。

(二) 利用服务经费购置的设备、器材、资料的财产权属： 无。

(三) 履行的期限、地点和方式

本合同自合同签订之日起180日在北京履行。

履行方式：

- 1、在服务具体实施的过程当中，乙方承诺严格按照 ISO9000 系列标准，严密组织，认真规划，严格监管，以确保项目高质量按期完成。
- 2、乙方成立专门的项目组，项目组由各专项小组组长组成，人员应具有丰富的数据采集项目管理能力。
- 3、乙方需向甲方在服务开始之前提交实施计划及标准。

(四) 技术成果的归属和分享

- 1、履行本合同产生的服务成果的知识产权归甲方所有；
- 2、该服务中甲方提供给乙方分析处理的数据属业内保密数据，乙方在使用过程中，应采取有效的保密措施，严防泄密。

3、对于与该服务相关的一切技术及成果所有权归甲方，在未经甲方允许的情况下，乙方不得擅自使用、不得向其他方展示或提供。

（五）风险责任的承担

在履行本合同的过程中，若因甲方提供数据不及时或不全面导致乙方不能按要求完成服务，此风险责任由甲方承担，若因乙方技术和水平原因导致服务部分或全部失败所造成的损失，风险责任及相关损失由乙方承担。

（六）违约金或者损失赔偿的计算

违反本合同约定，违约方应按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

由乙方的原因造成工程延期，每延期 15 天，乙方同意甲方扣除延期项目金额的 10%，不满 15 天按 15 天计算。但最多不超过 20%，如超过，甲方有权单方面解除合同，并有权扣除延期项目金额的 30%作为违约金。在项目验收合格 30 天后，甲方按本合同规定付款期限每推迟 15 天付款，甲方同意乙方加罚甲方未付款项的 1%，但最多不超过 10%。

财政拨付原因导致甲方延期付款，甲方不承担任何违约责任，乙方予以充分理解。

乙方在履行本合同过程中不得侵犯任何第三方的合法权益，否则，乙方应承担侵权产生的全部责任并赔偿甲方由此产生的全部损失。

乙方提交的工作成果或服务不符合甲方要求的，乙方应按照甲方要求在指定时间内进行整改，整改后仍不符合甲方要求的，乙方应向甲方支付合同总金额10%的违约金并赔偿甲方由此产生的全部损失。

（七）解决合同纠纷的方式

甲、乙双方在合同履行过程中发生的争议，均应通过双方友好协商解决。如果协商开始后 30 天还未解决，双方同意由北京仲裁委员会仲裁，本裁决为一裁终局，对双方均有约束力。

仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其它部分继续执行。

四、验收的标准和方式

1. 提交园林绿化资源年度监测报告
2. 提交林地、林木批后监督年度报告
3. 提交森林资源“一张图”更新数据

五、本合同自双方签字并盖章之日起生效。合同一式四份，双方各执二份。未尽事宜，双方协商解决。



日期: 2025年11月24日



日期: 2025年11月24日