

合同协议书

编号：_____

甲方（全称）：北京市顺义区天竺镇人民政府

法定代表人：赵楠

法定注册地址：北京市顺义区天竺镇府右街6号

乙方（全称）：北京华瑞永宏工程有限公司

法定代表人：李虎城

法定注册地址：北京市顺义区顺平辅线181号7幢1层101室

甲方为建设天竺镇2026年度土地整治拆除及建筑垃圾运输处置服务项目（以下简称“本项目”），已接受乙方提出的承担本项目的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、项目概况

项目名称：天竺镇2026年度土地整治拆除及建筑垃圾运输处置服务项目

项目地点：北京市顺义区天竺镇

项目内容：完成顺义区天竺镇区域范围内的违法建筑拆除工程、建筑垃圾清运以及场地平整等内容。

二、承包范围

1. 乙方负责拆除范围内所有房屋、构筑物及附属物的拆除、清运等工作，包括但不限于各类结构类型、屋面类型的全房拆除，各类棚子拆除，道路拆除，人行道步道砖拆除，栏杆拆除，围挡拆除，围墙拆除，裸露土地苫盖，场地平整，回填土运输，垃圾运输、消纳等。

2. 建筑垃圾及其他垃圾的清运和处置消纳服务，对拆除产生的建筑垃圾和其他垃圾进行分拣、清运和消纳，使被拆除地块达到场清地净的验收标准。

三、合同履行期限

2026年01月17日至2027年01月16日，服务期1年。

四、质量标准



质量标准：合格

五、合同价款

本合同采用固定单价合同形式（详见附件《最后分项报价表》）。

合同价款包括但不限于完成拆除工作所需的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、安全文明施工费（达标）、风险费及税金等费用。

六、乙方项目经理：

姓名：胡金燕； 职称：中级工程师；

身份证号：152827199010263621； 建造师执业资格证书号：20210903411000006210；

建造师注册证书号：京 1112021202205119。

建造师执业印章号：京 1112021202205119。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2017)0146603。

七、甲方的权力及义务

1. 甲方委托乙方负责合同内容的具体实施。
2. 甲方根据项目进度和结算金额按照本合同约定的付款方式向乙方支付相应的拆除费用。
3. 向乙方明确拆除范围、完成时间；
4. 甲方应对乙方拆除清运工作给予监督、检查；
5. 甲方在乙方完成拆除清运工作后负责进场地的验收工作；
6. 按实际完成的工作量与乙方结算。

八、乙方的权力及义务

1. 乙方应具备符合该项目要求的有效的拆除企业资质以及资源化处置相关备案手续。
2. 乙方委派胡金燕作为本项目的专职项目经理，同时委派杨正光作为本项目的专职安全员。项目经理和安全员应具备符合工程要求的有效的资格证书，并在甲方备案。项目经理须与响应文件承诺的人员一致，并在确定的开工日期前到任。项目经理不得同时兼任其他项目的项目经理。未经甲方书面许可不得更换，如确需更换，应事先征得甲方同意。如遇特殊紧急情况，项目经理应按照甲方指定的时间内到达现场，按照甲方指定的时间完成特殊紧急情况的相关内容。



3. 乙方负责拆除范围内所有房屋、构筑物及附属物进行拆除、清运等工作。
4. 乙方须编制拆除施工方案，包括拆除环保方案及安全施工方案和各项应急预案，拆除施工等方案须经乙方专职项目经理和甲方的批准。
5. 在拆除实施过程中乙方应每天按甲方规定的时间向甲方反馈当天经甲方或监理人员确认后的各类拆除信息。（包括但不限于拆除内容、拆除进度等）
6. 乙方应负责阻止与拆除现场无关的任何未经授权的人员进入现场。乙方所有拆除工作人员必须统一着装，佩戴工作证。
7. 在施工中应防止出现人员伤亡情况。安全员在拆除施工过程中实行全程旁站制度，即安全员拆除全过程现场监督。拆除工作中发生的人身伤亡或财产损失等事故，由乙方及时处理并承担责任。
8. 严格按照《北京市城市房屋拆迁施工现场防治扬尘污染管理规定》、《〈北京市城市房屋拆迁施工现场防治扬尘污染管理规定〉实施细则》以及《北京市房屋拆迁工地环保管理办法》施工，因违反相关规定而受到的行政处罚由乙方承担。乙方须按照有关规定做好拆除工地的防止扬尘污染工作。在拆除房屋过程中要在作业区设置高度不低于 1.8 米的有一定强度安全稳定的围挡，拆除作业时须做到边拆除边洒水，浇透一间，拆除一间。房屋渣土要求及时清运，不能及时清运的应采取防止扬尘的措施，严格控制扬尘污染。
9. 对已经拆除完毕的房屋要加强安全和卫生管理，特别是有关水、电、煤气等的管理。
10. 在拆除实施过程中乙方有责任保护地上或地下管线的完整性，在拆除范围内地上或地下管线受损而产生的损害赔偿、行政处罚等费用均由乙方自行承担。
11. 拆除过程中拆除现场出现安全责任事故（如：着火、漏电、漏水、倒塌、人员伤亡等），由乙方及时处理并承担责任。
12. 乙方在拆除实施过程中造成国家公共设施的损坏、集体和个人财产的损失，由乙方负责赔偿。
13. 乙方在拆除中应当对现场文物及对考古、地质研究有价值的物品妥善保护，在发现 12 小时内向甲方和当地文物保护部门汇报，不得虚报或随意拆除，造成损失的由乙方自行承担。



14. 乙方在承担拆除区域内全面负责并按甲方或监理单位的要求进行拆除施工，未达到甲方要求的拆除标准，乙方应无条件返工。

15. 乙方必须具有与本项目相应的拆除资质及安全生产许可证，承接工程后，不得以任何形式再次转包或分包。

16. 乙方在拆除工程实施过程中，应无条件接受甲方提出的拆除及围挡要求，拆除完成后，主动向甲方提出验收申请。

17. 甲方或监理单位发现乙方有拆除不到位的情况时，提出整改要求达二次以上，乙方仍未采取整改措施或整改完仍不合格的，有权对乙方处以每次 5000 元的罚款。

18. 乙方在进行渣土清运过程中，与相关主管部门的协调工作应自行解决。（如道路遗洒、办理营运证等）。

19. 建筑垃圾处置场内倒运工程，由乙方负责将建筑垃圾从原料堆放区倒运至上料区，处理后物料倒运至成品堆料区。

20. 筛分破碎综合处理工程，由乙方负责将建筑垃圾通过预处理、多级破碎、多级筛分、多种分选的方式，综合处理后得到再生骨料、还原土、金属、其他杂物四类物料。乙方负责综合处理设备的安装、运营及撤场，以及配套的环保、安全措施等。

21. 建筑垃圾综合处理后得到再生骨料、还原土、金属、其他杂物（生活垃圾、竹、木料、塑料等），由乙方负责处置。

十、结算价款及工程款支付

合同款项的具体支付时间由双方另行商定，每次实际付款前，乙方还需满足以下条件，否则甲方有权不予付款，且不承担任何责任：

(1) 结算费用：以结算评审结果为准。

(2) 乙方向甲方提供工作量验收单，甲方对乙方的工作量进行审核，经甲方、乙方、监理三方共同签字确认，乙方将拆除确认单、竣工验收单（一式四份）整理齐全上交甲方；

(3) 如需财政资金拨付的，待财政资金到位且甲方履行完毕资金拨付审批程序后，乙方方可向甲方开具发票，由甲方向乙方拨付资金。

(4) 相关法律法规另有规定的，从其规定。



十一、违约责任

1. 甲方的违约责任

非因乙方原因，甲方违反协议第八条规定的义务之一给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。

2. 乙方的违约责任

拆除作业施工中，乙方违反法律法规或违反本协议及其附件约定，甲方可以要求乙方承担违约责任，并承担由此给甲方或第三方造成的损失的赔偿责任。

(1) 乙方必须按合同规定的期限完成拆除任务，由自身原因导致延期交地的，按每延期一天支付违约金人民币 5000 元，并承担一切的经济和法律责任。如乙方拆除或交付场地不符合甲方要求，甲方有权责令乙方返工，不重复计取费用，返工造成工期延误的，按照本条标准支付违约金。

(2) 乙方因自身原因延期交地超过 10 天的，甲方有权解除合同，已完成工程量减半支付。

(3) 乙方在实施拆除过程中应文明施工，采取有效措施防尘防噪音，不定期洒水，安全施工，避免发生安全事故，如发生人员伤亡或财产损失的，乙方除承担一切经济 and 法律责任外，向甲方承担违约责任。每发生一人受伤的，承担 20000 元违约金。每发生一人死亡的，承担 100000 元违约金。累计发生两起以上安全事故造成人员伤亡的，甲方有权解除合同，已完成工程量免于支付，并承担合同总金额 20% 违约金。

(4) 乙方在实施拆除工作后必须清理干净施工场地上所有建筑垃圾，直至甲方确认已达到验收条件。

(5) 若承包方无故终止合同，乙方应当将收取的工程款全部费用退还至甲方，并对甲方承担本合同工程款总金额 20% 的违约金。

(6) 乙方未经甲方同意而私自将合同的全部或部分权利义务转包或分包给其他人，甲方可向乙方发出整改通知，要求其在限定期限内改正。乙方应承担其违约所引起的费用增加和（或）工期延误责任。乙方未按期整改的，甲方有权解除合同，已完工程量免于支付，并承担合同总金额 20% 违约金。乙方应当将全部违约金一次性支付至甲方指定的账户内，不得抵押。

十二、争议的解决



甲方、乙方双方同意，如果发生争议，应当友好协商解决。如协商不成按照以下第 1 种方式解决：

1. 由北京市顺义区人民法院管辖此案。

2. 任何一方均有权将争议提交北京市仲裁委员会，按照提交仲裁时该会现行有效仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对甲方、乙方双方均有约束力。

十三、协议的生效

本协议书连同其他合同文件正本一式四份，合同双方各执两份。自双方签字盖章之日起生效，均具有相同法律效力。

甲方：北京市顺义区天竺镇人民政府
(盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：赵楠 (签字)

2025 年 12 月 2 日

乙方：北京永宏工程有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：李虎城 (签字)

2025 年 12 月 2 日





统一社会信用代码
91110113MA00CE8K54

营业执照

(副本) (1-1)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称 北京华瑞永宏工程有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 李虎城
经营范围 许可项目：建设工程施工；道路危险货物运输；城市生活垃圾经营性服务；发电业务、输电业务、供(配)电业务；燃气燃烧器具安装、维修；特种设备安装改造修理；特种设备设计；特种设备制造；建筑劳务分包；施工专业作业。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：专业保洁、清洗、消毒服务；建筑物清洁服务；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护专用设备销售；非金属矿物制品制造；专用设备修理；租赁服务(不含许可类租赁服务)；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；污水处理及其再生利用；家政服务；非居住房地产租赁；电气设备修理；特种设备销售；电气信号设备装置销售；电气设备销售；消防器材销售；消防技术服务；安防设备销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

注册资本 4000万元
成立日期 2017年03月07日
住所 北京市顺义区顺平辅线181号7幢1层101室



登记机关



2025年02月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App



建筑业企业资质证书

企业名称：北京华瑞永宏工程有限公司

详细地址：北京市顺义区顺平辅线181号7幢1层101室

统一社会信用代码：91110113MA00CE8K54 法定代表人：李虎城

注册资本：4000万元人民币 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：D211419836 有效期：2030年03月23日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包贰级 2021/07/20;建筑幕墙工程专业承包贰级 2021/07/20;市政公用工程施工总承包贰级 2023/04/17;钢结构工程专业承包贰级 2024/11/12;消防设施工程专业承包贰级 2020/05/29;环保工程专业承包贰级 2023/04/17;建筑机电安装工程专业承包贰级 2023/04/17;防水防腐保温工程专业承包贰级 2021/07/20;地基基础工程专业承包贰级 2024/11/12;建筑工程施工总承包贰级 2023/04/17;*****



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：





建筑业企业资质证书

企业名称：北京华瑞永宏工程有限公司

详细地址：北京市顺义区顺平辅线181号7幢1层101室

统一社会信用代码：91110113MA00CE8K54 法定代表人：李虎城

注册资本：4000万元人民币 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：D311419746 有效期：2030年03月27日

资质类别及等级：

施工劳务不分等级 2020/05/26

特种工程(结构补强)专业承包不分等级 2021/07/26



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全生产许可证

统一社会信用代码：91110113MA00CE8K54

企业名称：北京华瑞永业工程有限公司

法定代表人：李虎斌

单位地址：北京市昌平区顺平辅路1号7幢1层101室

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月04日至2026年05月03日

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月24日

编号：(京)JZ安许证字[2023]022321






基本存款账户信息

账户名称: 北京华瑞永宏工程有限公司

账户号码: 11050175500000000526

开户银行: 中国建设银行北京现代支行

法定代表人:
(单位负责人) 李虎城

基本存款账户编号: J1000194159304





1
1
111



序号	拆除类型及材质	工作内容	计量单位	工程量	全费用单价(元)	合价(元)
一	全房拆除					
1	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 现浇混凝土顶板) -240mm 厚墙	<p>全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 现浇混凝土顶板)-240mm厚墙</p> <p>1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容);</p> <p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容;</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费;</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管;</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理, 并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容); 建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用; 生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用;</p> <p>6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等), 无建筑垃圾及渣土残留, 按照土地性质达到相应的验收标准;</p> <p>7. 包含安全文明施工费, 标准为: 达标。</p>	m2	1	112	112
2	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 现浇混凝土顶板) -370mm 厚墙	<p>全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 现浇混凝土顶板)-370mm厚墙</p> <p>1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容);</p> <p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容;</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费;</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管;</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理, 并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容); 建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用; 生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用;</p> <p>6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等), 无建</p>	m2	1	117	117



		筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。				
3	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋，现浇混凝土顶板) -490mm 厚墙	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋，现浇混凝土顶板)-490mm厚墙 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)； 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容； 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费； 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等)，无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。	m2	1	122	122
4	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋，预制板及加气混凝土顶板) -240mm 厚墙	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋，预制板及加气混凝土顶板)-240mm厚墙 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)； 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容； 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费； 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等)，无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准；	m2	1	101	101



		7. 包含安全文明施工费, 标准为: 达标。				
5	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 预制板及加气混凝土顶板) -370mm 厚墙	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 预制板及加气混凝土顶板) -370mm 厚墙 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容; 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理, 并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容); 建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用; 生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等), 无建筑垃圾及渣土残留, 按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费, 标准为: 达标。	m2	1	105	105
6	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 预制板及加气混凝土顶板) -490mm 厚墙	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋, 预制板及加气混凝土顶板) -490mm 厚墙 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容; 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理, 并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容); 建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用; 生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等), 无建筑垃圾及渣土残留, 按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费, 标准为: 达标。	m2	1	110	110
7	全房拆除	全房拆除(砖混结构、框架结构房屋、各类瓦顶及其他	m2	1	73.00	73.00



	<p>(砖混结构、框架结构房屋、各类瓦顶及其他材质顶板) -240mm厚墙</p>	<p>材质顶板)-240mm厚墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容; 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。 				
8	<p>全房拆除(砖混结构、框架结构房屋、各类瓦顶及其他材质顶板) -370mm厚墙</p>	<p>全房拆除(砖混结构、框架结构房屋、各类瓦顶及其他材质顶板)-370mm厚墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容; 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。 	m2	1	77	77

八佰玖拾玖



9	全房拆除 (砖混结构、框架结构房屋、各类瓦顶及其他材质顶板) -490mm厚墙	<p>全房拆除(砖混结构、框架结构房屋、各类瓦顶及其他材质顶板)-490mm厚墙</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容; 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。 	m2	1	82	82
10	彩钢屋顶全房拆除(240砖墙)	<p>彩钢屋顶全房拆除(240砖墙)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容; 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。 	m2	1	45	45
11	彩钢屋顶全房拆除(370砖墙)	<p>彩钢屋顶全房拆除(370砖墙)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容); 	m2	1	50	50



		<p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容；</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费；</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管；</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用；</p> <p>6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等)，无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准；</p> <p>7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。</p>				
12	彩钢屋顶全房拆除(490砖墙)	<p>彩钢屋顶全房拆除(490砖墙)</p> <p>1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)；</p> <p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容；</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费；</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管；</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用；</p> <p>6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等)，无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准；</p> <p>7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。</p>	m2	1	55	55
13	石棉瓦屋顶全房拆(240砖墙)	<p>石棉瓦屋顶全房拆(240砖墙)</p> <p>1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)；</p> <p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容；</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费；</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管；</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转</p>	m2	1	50	50

		<p>运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用;</p> <p>6.拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准;</p> <p>7.包含安全文明施工费,标准为:达标。</p>				
14	石棉瓦屋顶全房拆除(370砖墙)	<p>石棉瓦屋顶全房拆除(370砖墙)</p> <p>1.全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容);</p> <p>2.包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容;</p> <p>3.包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费;</p> <p>4.包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管;</p> <p>5.包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用;</p> <p>6.拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准;</p> <p>7.包含安全文明施工费,标准为:达标。</p>	m2	1	55	55
15	石棉瓦屋顶全房拆除(490砖墙)	<p>石棉瓦屋顶全房拆除(490砖墙)</p> <p>1.全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容);</p> <p>2.包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容;</p> <p>3.包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费;</p> <p>4.包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管;</p> <p>5.包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用;</p> <p>6.拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建</p>	m2	1	62	62



		建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。				
16	全房拆除 (钢结构房屋)	全房拆除(钢结构房屋) 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)； 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容； 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费； 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等)，无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。	m2	1	85	85
17	全房拆除 (彩钢房、集装箱房及其他各类可移动临时房屋)	全房拆除(彩钢房、集装箱房及其他各类可移动临时房屋) 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)； 2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容； 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费； 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 5. 包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等)，无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 7. 包含安全文明施工费，标准为：达标。	m2	1	29	29
18	全房拆除 (各类型)	全房拆除(各类型棚子) 1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及	m2	1	20	20



	棚子)	<p>地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)；</p> <p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容；</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费；</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管；</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用；</p> <p>6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准；</p> <p>7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。</p>				
19	全房拆除 (木质结构房屋)	<p>全房拆除(木质结构房屋)</p> <p>1. 全房整体拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖、平整等全部内容)；</p> <p>2. 包含屋内、院内断水、断电、搬运杂物、家具、设备设施等全部工作内容；</p> <p>3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费；</p> <p>4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管；</p> <p>5. 包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用；</p> <p>6. 拆除后要求(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准；</p> <p>7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。</p>	m2	1	69	69
20	屋架拆除	<p>1. 大型钢结构屋架拆除；</p> <p>2. 屋架拆除、分解、指定地点堆放</p> <p>3. 房屋整体拆除时已含；</p> <p>4. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价；</p> <p>5. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。</p>	t	1	1000	1000
21	钢梁拆除	1. 大型钢结构钢梁拆除；	t	1	440	440



		2. 钢梁拆除、分解、指定地点堆放； 3. 房屋整体拆除时已含； 4. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 5. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。				
22	钢柱拆除	1. 大型钢结构钢柱拆除； 2. 钢柱拆除、分解、指定地点堆放； 3. 房屋整体拆除时已含； 4. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 5. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。	t	1	310	310
23	钢檩条拆除	1. 大型钢结构钢檩条拆除； 2. 钢檩条拆除、分解、指定地点堆放； 3. 房屋整体拆除时已含； 4. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 5. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。	t	1	880	880
二	围墙及栏杆拆除					
1	围墙拆除 (砖砌围墙)	1. 砖砌围墙拆除(包括但不限于地上建筑、室内地面及地下基础主体破碎、拆除、挖出、渣土原地清理、倒运、集中堆放、收方归堆、洒水苫盖平整等全部内容)； 2. 包含拆除围墙上广告牌、宣传栏、花格、装饰物等各类附着物并运至甲方指定位置码放、整齐； 3. 包含垂直运输费、降尘费及其他可能发生的措施费； 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 5. 包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容)；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 6. 拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准； 7. 包含安全文明施工费,标准为:达标。	m3	1	59	59
2	砖基础拆除	1. 砖基础拆除 2. 拆除后清理 3. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价；	m3	1	59	59



		4. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。				
三	其他项目					
1	回填土	1. 适用于拆除房屋等以外单独发生的土方回填项目 33km; 2. 包含外购土方、运输及回填夯实、场地平整等内容; 3. 满足土地使用性质要求; 4. 包含安全文明施工费, 标准为: 达标。	m3	1	64	64
2	绿网苫盖	1. 仅适用于拆除房屋等以外单独发生的绿网苫盖项目 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价;	m2	1	1	1
3	绿化种植	1. 播草籽, 野牛草 2. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价;	m2	1	9.5	9.5
四	道路拆除					
1	室外沥青道路、混凝土道路拆除(拆除总厚度≤20cm)	1. 室外沥青道路、混凝土道路面层及基层拆除; 2. 拆除总厚度 20cm 以内(含 20cm); 3. 包含拆除附属路牙等; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理, 并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容); 建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用; 生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等), 无建筑垃圾及渣土残留, 按照土地性质达到相应的验收标准; 7. 包含安全文明施工费, 标准为: 达标。	m2	1	12.3	12.3
2	室外沥青道路、混凝土道路(总厚度 20cm 以上)	1. 面层及基层拆除面层及基层拆除; 2. 拆除总厚度 20cm 以上; 3. 包含拆除附属路牙等; 4. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 5. 包含相关车辆手续办理, 并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容); 建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用; 生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 6. 拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等), 无建筑垃圾及渣土残留, 按照土地性质达到相应的验收标准;	m2	1	20	20



		7.包含安全文明施工费，标准为：达标。				
3	室外大方砖、透水砖、步道砖等人行步道拆除（不区分材质，包含基层及面层）	<ol style="list-style-type: none"> 1.室外大方砖、透水砖、步道砖等人行步道拆除（不区分材质、厚度，包含基层及面层）； 2.包含拆除附属路牙等； 3.包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 4.包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置（镇域内）堆放（含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容）；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 5.拆除后要求红线范围内（院区）场清地平（含外购土等），无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 6.包含安全文明施工费，标准为：达标。 	m2	1	11	11
4	室外石材地面拆除（不区分材质，包含基层及面层）	<ol style="list-style-type: none"> 1.室外石材地面拆除（不区分材质、厚度，包含基层及面层）； 2.包含拆除附属路牙等； 3.包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 4.包含相关车辆手续办理，并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置（镇域内）堆放（含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容）；建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用；生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用； 5.拆除后要求红线范围内（院区）场清地平（含外购土等），无建筑垃圾及渣土残留，按照土地性质达到相应的验收标准； 6.包含安全文明施工费，标准为：达标。 	m2	1	20	20
5	室外彩色水泥方砖面层拆除	<ol style="list-style-type: none"> 1.室外彩色水泥方砖地面拆除； 2.拆除后码放指定地点； 3.包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 4.拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。 	m2	1	13	13
6	室外嵌草砖面层拆除	<ol style="list-style-type: none"> 1.室外嵌草砖地面拆除； 2.拆除后码放指定地点； 3.包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 4.拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。 	m2	1	10	10
7	室内地	1.室内地砖面层拆除；	m2	1	18	18



	砖面层 拆除	2. 拆除后码放指定地点； 3. 房屋整体拆除时已含： 4. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 5. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。				
8	室内石材 材地面 面层拆 除	1. 室内石材地面层拆除； 2. 拆除后码放指定地点； 3. 房屋整体拆除时已含： 4. 包含人工、材料、机械、管理费、利润、措施、规费、税金等完全价； 5. 拆除洒水等文明施工及拆除后场地清理、苫盖等其他。	m2	1	19	19
9	混凝土道 路拆除(无 筋)厚度 150mm(含) 以内	1. 混凝土道路拆除(无筋)厚度150mm(含)以内； 2. 包含拆除附属路牙等； 3. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管； 4. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5. 拆除后要求红线线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6. 包含安全文明施工费,标准为:达标。	m2	1	12	12
10	混凝土道 路拆除(无 筋)厚度 300mm(含) 以内	1. 混凝土道路拆除(无筋)厚度300mm(含)以内; 2. 包含拆除附属路牙等; 3. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 4. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5. 拆除后要求红线线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6. 包含安全文明施工费,标准为:达标。	m2	1	19	19
11	混凝土道 路拆除(无 筋)厚度	1. 混凝土道路拆除(无筋)厚度450mm(含)以内; 2. 包含拆除附属路牙等; 3. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除	m2	1	45	45



	450mm(含)以内	现场的监管; 4. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5. 拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6. 包含安全文明施工费,标准为:达标。				
12	混凝土道路拆除(有筋)厚度150mm(含)以内	1. 混凝土道路拆除(无筋)厚度150mm(含)以内; 2. 包含拆除附属路牙等; 3. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 4. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5. 拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6. 包含安全文明施工费,标准为:达标。	m2	1	32	32
13	混凝土道路拆除(有筋)厚度300mm(含)以内	1. 混凝土道路拆除(无筋)厚度300mm(含)以内; 2. 包含拆除附属路牙等; 3. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 4. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5. 拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6. 包含安全文明施工费,标准为:达标。	m2	1	53	53
14	混凝土道路拆除(有筋)厚度450mm(含)以内	1. 混凝土道路拆除(无筋)厚度450mm(含)以内; 2. 包含拆除附属路牙等; 3. 包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 4. 包含相关车辆手续办理,并按照规定将废弃物转	m2	1	72	72

11



		运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5.拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6.包含安全文明施工费,标准为:达标。				
五、	门窗					
1	金属门拆除	1.整樘金属门拆除;仅适用于拆除房屋等以外单独发生的项目 2.拆除包含框、扇 3.包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 4.包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5.拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6.包含安全文明施工费,标准为:达标。	樘	1	61	61
2	金属窗拆除	1.整樘金属窗拆除;仅适用于拆除房屋等以外单独发生的项目 2.拆除包含框、扇 3.包含毗邻建筑物及拆除范围内公用设施的保护、拆除现场的监管; 4.包含相关车辆手续办理,并按照相关规定将废弃物转运至甲方指定位置(镇域内)堆放(含装车、运输、集中传堆、场内场外倒运等全部内容);建筑垃圾废弃物、生活垃圾、非居民生活垃圾等分类、分拣全部费用;生活垃圾、非居民生活垃圾等非建筑垃圾废弃物运至有资质的处置场所进行消纳等费用; 5.拆除后要求红线范围内(院区)场清地平(含外购土等),无建筑垃圾及渣土残留,按照土地性质达到相应的验收标准; 6.包含安全文明施工费,标准为:达标。	樘	1	58	58
六、	建筑垃圾资源化清运及处置费					
1	建筑垃圾清运	1.建筑垃圾清运费每1km;结算时费用以实际发生量结算; 2.包含运输车辆及相关手续办理,并按照相关规定将堆	m3	1	1.49	1.49



	放点建筑垃圾废弃物运至指定资源化处理场（含装车、运输全过程费用）； 3. 包含安全文明施工费，标准为：达标；				
建筑垃圾资源化处置费	1. 建筑垃圾资源化处置费； 2. 按照国家规定及相关地方标准将废弃物运至甲方指定消纳场处置； 3. 根据建筑资源化处置合同、入库单、路线、发票等资料进行结算。	m3	1	67.5	67.5
合计					4785.79



表 2: 零星用工机械

序号	名称	单位	暂定数量	全费用单价 (元)
1	小工	工日	1	200
2	瓦工	工日	1	290
3	铲车 50 型	台班	1	1450
4	拖板车 12 米	台班	1	1000
5	60 钩机	台班	1	1000
6	150 钩机	台班	1	1800
7	200 钩机	台班	1	2100
8	220 钩机	台班	1	2300
9	小农用车 4.2 米	台班	1	700
10	自卸汽车 (5t)	台班	1	680
11	自卸汽车 (10t)	台班	1	1000
12	自卸汽车 (12t)	台班	1	1200
13	自卸汽车 (15t)	台班	1	1350
14	自卸汽车 (16t)	台班	1	1350
15	自卸汽车 (18t)	台班	1	1700
16	自卸汽车 (20t)	台班	1	1780
17	汽车起重机 (10t 内)	台班	1	900
18	汽车起重机 (12t)	台班	1	950
19	汽车起重机 (16t)	台班	1	1150
20	汽车起重机 (20t)	台班	1	1280
21	汽车起重机 (25t)	台班	1	1460
22	汽车起重机 (30t)	台班	1	1780
23	汽车起重机 (50t)	台班	1	2080
小计金额 (元)				29500

