

北京市丰台康复医院（北京市丰台区铁营医院）
专业设备购置项目采购合同

合同编号：



项目名称：专业设备购置项目

货物名称：抢救床/多功能护理模拟人/医用冰箱/移位机/消毒锅/水处理系统/二氧化碳激光治疗机/恒温柜/设备车/治疗车/抢救车/远红外治疗仪



买 方：北京市丰台康复医院（北京市丰台区铁营医院）

卖 方：北京信致康国际贸易有限公司

签署日期：2025 年 12 月 4 日

合同协议书

合同编号：

合同签订地点：北京

北京市丰台康复医院（北京市丰台区铁营医院）（买方）专业设备购置项目（项目名称）中所需抢救床/多功能护理模拟人/医用冰箱/移位机/消毒锅/水处理系统/二氧化碳激光治疗机/恒温柜/设备车/治疗车/抢救车/远红外治疗仪（货物名称）经北京先锋寰宇招标有限公司（招标采购单位）以0618-XFHY-2548ZCB（11010625210200025420-XM001）（招标编号）招标文件在国内公开（公开/邀请）招标。经评标委员会评定北京信致康国际贸易有限公司（卖方）为中标人，买、卖双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1. 本合同中的词语和术语的含义与合同通用条款中定义的相同。
2. 下列文件构成本合同的组成部分，认为是一个整体，彼此相互补充，相互解释。双方对下列文件中所述内容认可并遵守，如有违反应承担法律责任。

- 1) 中标通知书
- 2) 本合同书
- 3) 合同专用条款
- 4) 合同通用条款
- 5) 合同附件

附件 1—供货范围及分项价格表

附件 2—货物配置清单

附件 3—售后服务承诺

3. 本合同货物

序号	名称	型号和规格	原产地和制造商名称	单价	数量	总价
1	抢救床	DHC- II	山东德曼医疗设备集团有限公司（山东/中国）	6590	2	13180
2	多功能护	SY/H030(SY/H153XG)	北京圣医智教科技有限	88900	1	88900

	理模拟人		公司（北京/中国）			
3	医用冰箱	HYCD-205	青岛海尔医疗生物股份有限公司（青岛/中国）	5995	1	5995
4	移位机	XY-SL-CF-1	河南翔宇医疗设备股份有限公司（河南/中国）	19880	2	39760
5	消毒锅	海鹤 BES29L	宁波悦医行齿科设备有限公司（宁波/中国）	69800	1	69800
6	水处理系统	HRCS-100	山东宏润空压机科技有限公司（山东/中国）	29910	1	29910
7	二氧化碳激光治疗机	KL	吉林省科英医疗激光有限责任公司（吉林/中国）	229600	1	229600
8	恒温柜	FYL-YS-280L	北京福意电器有限公司（北京/中国）	68780	1	68780
9	设备车	YC-J-0300085	南京天奥医疗仪器制造有限公司（南京/中国）	14900	1	14900
10	治疗车	YC-J-0900510	南京天奥医疗仪器制造有限公司（南京/中国）	2380	5	11900
11	抢救车	YC-J-0200010	南京天奥医疗仪器制造有限公司（南京/中国）	3780	1	3780
12	远红外治疗仪	HITH-3	安徽航天生物科技股份有限公司（安徽/中国）	49850	1	49850
大写人民币：		陆拾贰万陆仟叁佰伍拾伍元整		总价：	¥626355	

资金性质： 否 （是否财政拨款）

本合同价款为固定不变价，该合同成交价格包括上述设备的价款、安装调试、搬运、验收、包装、税费以及培训、质保期保障及保修期内维修等履行本合同的全部费用。

4. 考虑到买方将按照本合同向卖方支付，卖方在此保证全部按照合同的规定向买

方提供货物和服务，并修补缺陷。

5. 考虑到卖方提供的货物和服务并修补缺陷，买方在此保证按照合同规定的时间和方式向卖方支付合同价或其他按合同规定应支付的金额。

6. 付款方式和条件：

合同签订生效，支付货款 50%，货到验收合格后支付余下 50%。供方向需方提交合同总金额的 10% 的履约保证金，即：人民币 ¥62635.5 元（大写：陆万贰仟陆佰叁拾伍元伍角），履约保证金自货物验收合格满一年后需方无息退还。买方收到履约保证金后向卖方支付货款。

1) 货款支付方式：不限于支票、电汇

2) 卖方的账户信息如下：

户 名：北京信致康国际贸易有限公司

开户行：中国建设银行北京木樨园支行

账 号：1105 0165 5000 0000 1047

3) 买方支付款项时，卖方开具与合同内容一致的符合国家规定合法合规的正式发票。

7. 交货期：按买方指定时间。

8. 货物送达地址：买方指定地点。

9. 货物质保期及保修期为 （抢救床/多功能护理模拟人/医用冰箱/移位机/二氧化碳激光治疗机/恒温柜/设备车/治疗车/抢救车/远红外治疗仪 保修 3 年），（消毒锅/水处理系统 保修 6 年），自货物验收合格之日起计算。如确属产品的质量问題，造成买方的财产及人员人身安全受到损害，应由卖方承担赔偿责任，买方有权向卖方追偿相关损失。

10. 交货方式：卖方送货上门，并负责搬运。卖方应当承担货物交付前的毁损灭失风险。

11. 包装及运费：符合货物运输的相关国际惯例及货物的使用目的，卖方承担包装费及运费，货物运输的风险由卖方承担。包装物符合 ISO14000 环境管理体系要求且不回收。

12. 货物质量标准

1) 卖方应当提供证明文件或其他证明方式确保本合同项下的货物应当符合

中华人民共和国及行业的安全质量标准及法律、法令规定的标准，且符合本合同货物生产国的质量标准。

2) 卖方所提供的合同货物应当是全新的商品，合同货物的任何装置、零部件、附属设备均不得有使用、维修的历史，否则视为货物质量存有严重瑕疵，构成卖方根本性违约。

13. 权利瑕疵

卖方在此向买方承诺，其交付的货物无任何权利瑕疵，权利瑕疵包括但不限于：

1) 卖方向买方提供的货物侵犯第三人的合法权益，此种合法权益包括但不限于知识产权，并且此种知识产权不限于卖方所提供货物本身的硬件、软件、外观设计，还包括卖方所提供货物中所包含的零件、配件、部件所具有的知识产权。

2) 卖方所提供的货物已被有关部门查封、扣押、冻结。

3) 卖方所提供的货物属于违法货物，所谓违法货物包括但不限于卖方所提供的货物属于走私货物、被相关主管部门暂停销售、禁止销售或被有关部门列为不合格产品。

4) 卖方所提供的货物已经被抵押、质押、作为融资租赁的特定标的物、作为购销合同的特定标的物的。

5) 卖方所提供的货物属于其自行或委托他人拼装、组装形成的，无论拼装、组装的零部件是否属于二手、废旧材料，此种拼装、组装形成的货物均属于本条所约定的瑕疵的范畴。

6) 卖方所提供的货物虽不是其自行或委托他人拼装、组装形成的，但卖方明知或卖方虽未明知但没有履行应尽的注意义务而向买方交付的，此种情形属于本条所约定的瑕疵的范畴。

7) 卖方与买方签订本合同时，已经不具有销售本合同所约定的货物的资质的。

8) 卖方与买方签订本合同时，虽仍具有销售本合同所约定的货物的资质，但相关主管部门已经受理了第三人的投诉、或相关主管部门对卖方已经实施了检查，且卖方在签订本合同之后被主管部门撤销销售本合同约定货物的资质的。

9) 卖方与买方签订本合同之前、之时、之后准备解散或解散的。

10) 卖方与买方签订本合同之前、之时、之后将进入或已经进入破产程序的。

11) 卖方与买方签订本合同之前、之时、之后被本合同所约定的货物的生产商或

总代理商或销售商或总销售商取消销售授权的。

12) 卖方与买方签订本合同之前、之时、之后因包括但不限于法定代表人、大股东、董事长、经理、实际控制人等任何对卖方自身的运营有影响的自然人或法人股东,因自身健康原因或违法行为或任何原因,导致包括但不限于卖方无法持续、稳定运营,或造成卖方雇员更换频繁等情形出现的。

14. 卖方应当提供其所能获得的本合同货物的各类技术资料,包括但不限于中文使用说明、产品宣传资料、技术说明资料、操作手册。

15. 合同生效后,因生产厂商发出调整、补充说明、警告、召回产品声明时,卖方应立即通知买方,并提供包括联系厂商、与厂商协调沟通、提供技术服务、提供技术资料、协助产品召回或修理的服务。

16. 验收标准及验收程序

1) 合同货物到货前 7 日,卖方应通知买方进行交货准备。

2) 合同货物到货后,买卖双方应当共同在场进行合同货物的数量清点,由卖方负责进行设备的安装、调试,直至所有设备正常运行。

3) 设备到达交货地点后,外包装箱应当完好无损,若出现有可能影响到货物数量和安全的情况时,买方有权拒绝验收;验收时,买方若发现货物出现显而易见的外观损害或货物数量有误,买方有权拒绝验收,并要求卖方退换货物。由此而导致的迟延交货,卖方应依据本合同违约条款的约定承担违约责任。

4) 卖方派驻的现场工作人员应遵守买方各项规章制度,并自行承担工作风险。卖方现场人员食宿费用自理。

5) 合同货物安装后,经调试不能正常使用,或因质量缺陷无法使用的,买方有权解除本合同,卖方应当返还所收到的货款,并按照本合同货款总额的 10%支付赔偿金。

6) 买卖双方应当自清点、安装、调试设备、试运行正常完成后,签署清点单及验收单。当买方签署验收单后视为卖方完成货物交付,并于次日起计算免费保修期。但此验收合格仅应视为买方对设备的外观、主要使用功能及其他可以通过初步测试、观察而予以认可的项目的确认,其并不视为买方对货物的潜在及不可见的质量瑕疵、缺陷的认可。

7) 合同货物验收完毕后,对按照产品说明文件或厂商警示除维修人员外不得移

动、检查、操作的必要部件或设施，卖方应立即采取有效的封存措施，并设立警示标志。上述行为应得到买方的确认并将密闭部位记录在验收报告中。

8) 买方在运行使用中发现合同货物的硬件或软件存在内在的、非显而易见的损坏或缺陷，或者买方在正式运行使用中发现合同货物的质量与合同约定不符但并非在验收时属于显而易见，卖方应负责按本合同相关条款规定更换或退货，使设备运行指标和技术性能达到合同约定的条件。

17. 培训和技术指导

卖方向买方提供合同货物的培训计划内容包括但不限于如下内容：

1) 卖方在设备到货前应当向买方提供设备操作的基本培训，并提供必要的操作手册供买方人员学习。

2) 卖方在货物到货调试、测试、试运行及买方正式使用时，应向买方提供必要的现场操作培训和指导，培训次数不限。

3) 卖方应承担培训所产生的各项费用。

18. 违约责任

1) 卖方逾期交货的，则每逾期一天按合同总价的千分之一支付违约金，逾期天仍未交付合格货物的，买方有权单方解除本合同。

2) 产品验收不合格或一年内同一故障累计出现两次以上（含两次），买方有权要求卖方退货或更换新品，由此而产生的经济损失由卖方负责。若更换，更换一次后仍不合格，买方要求退货的，卖方应当负责退货，同时买方有权解除合同，此外买方有权要求卖方支付合同总金额 30% 的违约金。

3) 卖方交付的货物数量、名称、型号、品牌、产地不符合买方要求，若在验收阶段，买方有权拒绝接受货物，并有权要求卖方在 10 个工作日内重新交付符合标准的货物。若已经接受货物，买方有权要求卖方在 10 个工作日内更换货物。卖方拒绝更换或重新交付，买方有权解除合同，并有权要求卖方支付合同总金额 30% 的违约金。

4) 如卖方在搬运、安装调试过程中造成买卖双方或第三方人身财产遭受损害的，由卖方承担全部责任，同时买方有权视具体情况选择解除本合同。

5) 卖方应保证货物质量符合标准，如买方在使用设备时因设备质量问题造成买卖双方任何一方或第三方人员伤亡或财产损失的，均由卖方承担全部赔偿责任，

同时买方有权解除合同。

6) 卖方未按约定提供售后服务的, 买方有权聘请第三方进行服务, 费用由卖方承担, 上述情况每出现一次, 卖方应向买方支付合同金额 1% 的违约金, 保修期内上述情况累计发生 3 次以上的 (含 3 次), 买方有权解除合同, 并有权要求卖方支付合同金额 30% 的违约金。

7) 如卖方违反本合同第 13 条权利瑕疵的约定, 买方有权解除合同, 同时买方有权要求卖方支付合同金额 30% 的违约金。

8) 本合同所约定的违约金不足以弥补因卖方违约致使买方所遭受的损失, 买方有权要求卖方补足差额。

9) 本合同约定的解除事由出现, 买方通知卖方后, 合同解除。合同解除后, 卖方需退回已收货款, 并自行将货物运回, 所发生费用由卖方自行承担, 若卖方在收到买方解除通知后 15 日内未将货物运回, 视为卖方同意买方自行处理, 所发生的费用和损失由卖方承担, 合同解除后卖方仍然需按照本合同规定承担相应的违约责任。

19. 不可抗力

如发生不可抗力事件, 受不可抗力事件影响的一方应在不可抗力事件发生后取得公证机关的证明文件, 证明发生不可抗力事件以致不能履行或不能全部履行本合同, 且应当在事件发生后 30 个工作日内, 及时通知另一方。双方同意, 可据此免除全部或部分违约责任。

20. 保密义务

双方均应对在履行本合同过程中所知悉的对方信息进行保密, 未经另一方同意, 任何一方均不得将对方信息或本合同相关信息泄露或用于履行本合同以外目的, 保密自合同生效之日起, 保密期限为永久。

21. 本合同一式五份, 买卖双方各执两份, 招标代理公司备案一份。本合同自双方法定代表人或授权代表签字、单位盖章后生效, 具有同样的法律效力。

22. 合同未尽事宜, 双方本着互谅互利的原则协商解决, 如协商不成, 双方可向买方所在地人民法院提起诉讼。

买方签字 张静

买方名称: 北京市丰台康复医院

北京市丰台区铁营医院

(盖章)



2025 年 12 月 4 日

卖方签字 张会强

卖方名称: 北京信致康国际贸易有限公司

(盖章)



2025 年 12 月 4 日

北京先锋寰宇招标有限公司 中标通知书

SZYGCG11010625210200025420-XM001-341715

北京佰致康国际贸易有限公司：

3包(标段编号：11010625210200025420-XM001-3)评标工作已结束。根据招标文件的规定及评标委员会的评审结果，经北京市丰台康友医院（北京市丰台区铁营医院）确认，贵公司为该项目中标人

中标金额：人民币626355.00元。

请贵公司接到通知后，及时与招标人联系办理签订合同等事宜。

特此通知。



附件 1：供货范围及分项价格表

序号	名称	型号规格	品牌	制造商	产地/ 国别	单价	数量	总价
1	抢救床	DHC-II	德曼	山东德曼医疗设备集团有限公司	山东/ 中国	6590	2	13180
2	多功能护理模拟人	SY/H030(SY/H153X G)	圣医智教	北京圣医智教科技有限公司	北京/ 中国	88900	1	88900
3	医用冰箱	HYCD-205	海尔	青岛海尔医疗生物股份有限公司	青岛/ 中国	5995	1	5995
4	移位机	XY-SL-CF -1	翔宇	河南翔宇医疗设备股份有限公司	河南/ 中国	19880	2	39760
5	消毒锅	海鹤 BES29L	悦医行	宁波悦医行齿科设备有限公司	宁波/ 中国	69800	1	69800
6	水处理系统	HRCS-100	宏润	山东宏润空压机科技有限公司	山东/ 中国	29910	1	29910
7	二氧化碳激光治疗机	KL	科英	吉林省科英医疗激光有限责任公司	吉林/ 中国	229600	1	229600
8	恒温柜	FYL-YS-2 80L	福意联	北京福意电器有限公司	北京/ 中国	68780	1	68780
9	设备车	YC-J-030 0085	天奥	南京天奥医疗仪器制造有限公司	南京/ 中国	14900	1	14900
10	治疗车	YC-J-090 0510	天奥	南京天奥医疗仪器制造有限公司	南京/ 中国	2380	5	11900
11	抢救车	YC-J-020 0010	天奥	南京天奥医疗仪器制造有限公司	南京/ 中国	3780	1	3780
12	远红外治疗仪	HITH-3	航天生物	安徽航天生物科技股份有限公司	安徽/ 中国	49850	1	49850
大写人民币：		陆拾贰万陆仟叁佰伍拾伍元整				总价：	¥626355	

附件 2：货物配置清单：

1、抢救床	电动病床	德曼	DHC- II	2	张
	床垫	/	/	2	个
2、多功能护理模拟人	多功能模拟人	圣医智教	SY/H030 (SY/H153XG)	1	个
3、医用冰箱	医用冷藏冷冻箱	海尔	HYCD-205	1	台
	搁架	/	/	3	个
4、移位机	移位机	翔宇	XY-SL-CF-1	2	台
5、消毒锅	压力蒸汽灭菌器	悦医行	海鹤 BES29L	1	台
	活动托盘架	/	/	1	个
	托盘	/	/	3	个
6、水处理系统	弱酸纯化水一体机	宏润	HRCS-100	1	套
7、二氧化碳激光治疗机	二氧化碳激光治疗机（主机）	科英	KL 型	1	台
	导光臂	/	/	1	个
	点阵扫描手具	/	/	4	个
	超脉冲治疗、切割通用手具	/	/	4	个
	抽烟机	/	/	1	台
	无影灯	/	/	1	台
8、恒温柜	恒温柜	福意联	FYL-YS-280L	1	台
	搁架	/	/	5	个
9、设备车	仪器车	天奥	YC-J-0300085	1	台
10、治疗车	器械台	天奥	YC-J-0900510	5	台
11、抢救车	抢救车	天奥	YC-J-0200010	1	台
12、远红外治疗仪	远红外线治疗仪	航天生物	HITH-3	1	台

附件 3：售后服务承诺书

（一）供应商售后、商务及服务承诺

服务宗旨：

感谢您对我公司的信任和支持，我公司秉承“以顾客为关注焦点，诚信，致远”的服务宗旨，真诚为用户服务，用户的满意是我们的工作标准，为了用户得到更好的售后服务，同时维护您的权益，我们特制定如下承诺：

一、产品质量承诺

- 1、产品质量严格执行国家行业标准和检定规程，并按合同条款认真履行；
- 2、我公司所提供的产品，遵循招标要求的质保期，质保期内出现质量问题免费维修。

- 3、建立专业的售前售后服务，随时为用户提供专业的技术咨询和专业的售后保障；

二、交货承诺

- 1、严格按照合同规定，合同签订后按甲方要求交付，交付地点由甲方指定。履行交货时限，保证所提供产品的完整性，确保客户如期安装使用。

- 2、我司承诺产品包装和运输要求满足国家标准，产品确保包装完好，运输确保不对产品造成损伤。严格按照合同规定的交货地点、交货方式，将货物安全运至目的地；设备采取坚固外包装，适合长途运输，防湿、防潮、防震、防锈，耐粗暴搬运等，以确保设备安全无损运抵甲方指定地点。如果设备外包装在运输途中发生破损，甲方可拒绝签收，并及时通知乙方，因存放而发生的费用由乙方承担。由于包装不善而造成设备损坏的，乙方应无条件退换并承担由此产生的一

切费用、损失及违约责任。如果是国外产品，木箱包装需要经过熏蒸，无虫卵，送货之前需要进行消杀处理。

三、售后服务承诺

1、提供本项目设备的免费安装、运输、调试及实施服务；提供验收合格后免费设备保修服务，设备生产厂家在北京也有本地化服务的办事处，如 72 小时内不能解决问题，免费提供备用机服务，保证客户及时使用设备。

2、免费培训包括：产品免费进行使用培训、工程师原厂培训、根据用户需求组织两人以上客户现场培训、远程视频培训等，提供不少于 3 人次、0.5 天的工程师维修培训。。

3、建立完善售前、售中、售后服务网络，实行本地化服务。解决用户在使用产品过程中遇到技术难题或其他问题时的后顾之忧。

4、保证产品在质保期内计量精度达到要求；建立客户档案，定期进行产品质量跟踪服务。

5、保修年限如下表：

序 号	名称	保修年限
1	抢救床	3
2	多功能护理模拟人	3
3	医用冰箱	3
4	移位机	3
5	消毒锅	6

6	水处理系统	6
7	二氧化碳激光治疗机	3
8	恒温柜	3
9	设备车	3
10	治疗车	3
11	抢救车	3
12	远红外治疗仪	3

为损坏除外。我公司对提供的货物在质保期内，因质量问题而导致的缺陷，必须免费提供包修、包换、包退服务。超出质保期后，维修免人工费，配件按零配件清单全国统一报价的 65% 收费，软件维护及升级不收工时费。

6、交货时提供设备配套的维修专用工具，资料（操作手册、维修手册、使用说明书等）；保修期内按维修手册要求提供定期维护保养服务。

7、提供不少于 2 人次、4 天的工程师维修培训。

8、维修响应时间 1 小时内，维修到达现场时间 4 小时内。

9 我公司提供消耗性配件（年平均更换大于 1 次的配件）和高值配件（价格大于设备成交价 5% 以上）的报价清单，且高值配件报价之和不得高于设备成交价的 110%，不在上述要求配件清单内的消耗性配件和高值配件视为免费提供。

10、我公司位置在北京，具有北京的售后服务网络和对应的 24 小时服务支持热线，且具有多名有维修服务力量的工作人员。

职务	姓名	工作年限	联系方式
----	----	------	------

维保人员	于海洋	1	15613207136
维保人员	曹彬	5	15910253970
维保人员	张斌	1	13633349365

北京售后服务地址：

北京市朝阳区日坛北路 17 号号院 1 号楼 9 层 967 / 负责人：冯霄

北京市朝阳区延静里中街 3 号院 17 号楼 / 负责人：曹彬

北京市大兴区礼贤镇元平北路 1 号自贸试验区大兴机场片区自贸创新服务中心一层 0056 号 / 负责人：于海洋

北京信致康国际贸易有限公司