正本

BF-2001-0202

北　京　市

房屋建筑修缮及装修工程施工合同

（2001 版）

工程名称：2024 年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

发包人名称：北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

承包人名称：北京坤鹏月凯建筑工程有限公司

合同编号：1101092421020000828 3-XM001

北京市工商行政管理局

北京市国土资源和房屋管理局

二〇〇一年八月

（贴印花税票处）

根据京国土房管房字［2001］767 号文规定，本合同文本(甲种本)适用于在本市行政区域内工程造价在 150 万元以上的，已验收并交付使用的各类房屋建筑物、构筑物及其附属设备的修缮、养护、加固、拆改、翻建、安装；按传统作法的文物古建筑的修缮、复建、迁建等，以及随同上述各项工程同时进行的装修工程或单纯进行二次或多次装修工程，但属原工程保修范围的内容及家庭居室装修工程除外。

第一部分　协议书

发包人(全称)：　北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

承包人(全称)：　北京坤鹏月凯建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

工程地点：北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

资金来源：　政府投资

工程内容及性质：　锅炉房、室外地面等修复工程

工程立项批准文号：

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件一)

二、工程承包范围及方式

承包范围：　图纸及中标清单所包含的全部施工内容

承包方式：　总承包

三、合同工期

开工日期：　2024年7月3日　竣工日期：　2024年8月16日

合同工期总日历天数：　45　天。

四、质量标准

工程质量标准：　合格

五、合同价款

￥　6188806.58　元

金额大写：陆佰壹拾捌万捌仟捌佰零陆元伍角捌分元（人民币）

六、合同文件的组成

本合同组成文件包括：

(一)本合同协议书

(二)中标通知书

(三)投标书及其附件

(四)本合同合同条款

(五)标准、规范及有关技术文件

(六)图纸及作法说明

(七)工程量清单

(八)工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 7 月 1 日

合同订立地点：北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

双方约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地	北京坤鹏月凯建筑工程有限公司
住所：北京市门头沟区斋堂镇军响村	住所：北京市门头沟区斋堂镇西斋堂村马栏口南 500 米
法定代表人：	法定代表人：李海东
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司北京永定支行
账号：	账号：11001009501053010240
邮政编码：	邮政编码：102300

中选通知书

北京坤鹏月凯建筑工程有限公司：

在 2024 年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目 中，经相关程序评定，贵公司中选，结果如下：

招标人：北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

中标金额：大写：陆佰壹拾捌万捌仟捌佰零陆元伍角捌分

小写：6188806.58 元

请贵公司尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起 30 日内与招标人签订书面合同。

特此通知。

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签章）

日期：2024 年 6 月 21 日

投标函及其附件

见投标文件

第二部分　合同条款

一、词语定义及合同文件

第1条　词语定义

下列词语除双方另有约定、补充、修改外，应具有本条所赋予的定义：

1．1　合同条款：指发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款。

1．2　发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1．3　承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1．4　项目经理：指承包人在合同条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1．5　设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1．6　监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1．7　工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在合同条款中约定。

1．8　工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1．9　合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1．10　追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1．11　费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1．12　工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数(包括法定节假日)计算的承包天数。

1．13　开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1．14　竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1．15　图纸及作法说明：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，用以满足承包人施工需要的所有图纸及作法说明(包括原工程竣工图及供本工程使用的施工图及相应文字说明)。

1．16　施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1．17　书面形式；指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

1．18　违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1．19　索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和(或)工期顺延的要求。

1．20　不可抗力：指不能预见，不能避免并不能克服的影响本合同履行的客观情况。

1．21　小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算(不扣除休息时间)；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第2条　合同文件及解释顺序

2．1　本合同文件相互解释、互为说明。双方约定组成本合同的文件及优先解释顺序如下；

(一)本合同协议书

(二)中标通知书

(三)投标书及其附件

(四)本合同合同条款

(五)标准、规范及有关技术文件

(六)图纸及作法说明

(七)工程量清单

(八)工程报价单或预算书

2.2　当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人与承包人协商解决。双方也可以提请负责监理的工程师作出解释。双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时，按本合同条款第39条的约定处理。

第3条　合同文件使用的语言文字，适用的法律、标准及规范

3．1　本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明(如碗需使用其他语言文字时双方另行商定)。

3．2　本合同文件适用的法律、法规；国家的法律、行政法规、部门规章和本市地方性法规及相关规定对本合同具有约束力。结合本工程特点，需进一步明示的法律、行政法规、部门规章和本市地方法规及有关规定：____/____

3．3　适用的标准、规范：国家和本市有关房屋修缮及房屋建筑的标准和规范适用于本工程。结合本工程特点，双方商定需进一步明示的标准和规范：

(1)国家标准、规范：_____/_____

(2)行业标准、规范：_____/_____

(3)地方性标准、规范：_____/_____

3．4　国内没有相应标准、规范的部分有：_____/_____

_____/_____应由发包人在_____/_____日内向承包人提出施工技术要求，承包人在_____/_____日内按要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。购买、翻译标准、规范或制定施工工艺所发生的费用，应由发包人承担。

第4条　图纸及作法说明

4．1　发包人向承包人提供的图纸及作法说明内容、时间及套数：

开工前7日内提供4套施工图及做法说明

承包人需要增加图纸套数的，发包人应代为复制，复制费用由承包人承担。

4．2　发包人对图纸及作法说明的保密要求_____/_____

因采取保密措施所发生的费用_____/_____元，由发包人承担。承包人应在约定的保密期限内履行保密义务，若违反约定并有确凿证据证明属承包人泄密而给发包人造成损失的，承包人应承担一切损失赔偿。

4．3　承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸及作法说明转给第三人。工程质量保修期满后，除承包人存档需要的图纸及作法说明外，应将全部图纸及作法说明退还给发包人。

4．4　使用国外图纸的要求及费用的承担：_____/_____

4．5　承包人应在施工场地保留一套完整图纸，供工程师及有关人员进行工程检查时使用。

二、双方的一般权利和义务

第5条　工程师

5．1　发包人委托北京伟泽工程项目管理有限公司对本工程进行监理，监理单位委派的监理工程师姓名：黄艳旭 职务：总监理工程师 其职权主要内容：代表监理单位对本项目合同履行实施管理及其他监理人应履行的工作的全权负责人

发包人在实施监理前应将委托监理的单位名称、监理内容和权限以书面形式通知承包人。

5．2　在合同履行中，发生影响发包人承包人双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对工程师的处理有异议时，按本合同条款第39条的约定处理。

5．3　发包人派驻施工场地的工程师姓名：李磊 职务：_____

(1)本工程如实行监理，发包人派驻工程师的职权不得与监理工程师交叉，其具体职权：_____/_____

(2)本工程如不实行监理，发包人派驻的工程师应负责本合同的全面履行。

第6条　工程师的委派和指令

6．1　工程师可委派工程师代表，行使合同约定的自己的职权，并可在认为必要时撤回委派。委派和撤回均应提前7天以书面形式通知承包人，负责监理的工程师还应将委派和撤回通知发包人。委派书和撤回通知作为本合同附件。

工程师代表在工程师授权范围内向承包人发出的任何书面形式的函件，与工程师发出的函件具有同等效力。承包人对工程师代表向其发出的任何书面形式的函件有疑问时，可将此函件提交工程师，工程师应进行确认。工程师代表发出指令有失误时，工程师应进行纠正。

除工程师或工程师代表外，发包人派驻工地的其他人员均无权向承包人发出任何指令。

6．2　工程师的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给项目经理，项目经理在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，工程师可发出口头指令，并在48小时内给予书面确认，承包人对工程师的指令应予执行。工程师不能及时给予书面确认的，承包人应于工程师发出口头指令后7天内提出书面确认要求。工程师在承包人提出确认要求后48小时内不予答复的，视为口头指令已被确认。

承包人认为工程师指令不合理，应在收到指令后24小时内向工程师提出修改指令的书面报告，工程师在收到承包人报告后24小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知承包人。紧急情况下，工程师要求承包人立即执行的指令或承包人虽有异议，但工程师决定仍继续执行的指令，承包人应予执行。因指令错误发生的追加合同价款和给承包人造成的损失由发包人承担。延误的工期相应顺延。

本款规定同样适用于由工程师代表发出的指令、通知。

6．3　工程师应按合同约定，及时向承包人提供所需指令、批准并履行约定的其他义务。由于工程师未能按合同约定履行义务造成工期延误，发包人应承担延误造成的追加合同价款，并赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

6．4　如需更换工程师，发包人应至少提前7天以书面形式通知承包人，后任工程师继续行使合同文件约定的前任工程师的职权，履行前任工程师的义务。

第7条　项目经理

7．1　承包人委派的项目经理的姓名：__王学斌__　职务：_项目经理__

7．2　承包人依据合同发出的通知，以书面形式由项目经理签字后送交工程师，工程师在回执上签署姓名和收到时间后生效。

7．3　项目经理按发包人认可的施工组织设计(施工方案)和工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命

和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师送交报告。责任在发包人或第三人的，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人的，由承包人承担费用，不顺延工期。

7．4　承包人如需要更换项目经理，应至少提前 7 天以书面形式通知发包人，并征得发包人同意。后任项目经理继续行使合同文件约定的前任项目经理职权，履行前任项目经理的义务。

7．5　发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。

第 8 条　发包人工作

8．1　发包人按双方约定的内容和时间完成以下工作：

(1)对需要而且可以腾空的建筑物，应在开工前 3 天将影响施工的障碍物清理完毕。对建筑物内确属不易腾空的设备、家具、陈设等采取相应遮盖保护措施；

(2)向承包人提供出供施工期间施工场地及施工通道的范围、要求及时间：/

(3)向承包人提供施工所需水、电、煤气、热力、通讯等设备管线的时间、规格、地点及使用要求：/

(4)向承包人提供施工场地地质和各种管线资料的时间及内容：

/并对资料真实性负责；

(5)由发包人办理的施工许可证及其他所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断交通等批准手续的名称和时间：/

(6)提供确定水准点和坐标控制点，并以书面形式交给承包人，进行现场交验的时间：/

(7)组织设计单位和承包人对图纸及作法说明进行设计交底的时间：以监理通知为准

(8)协调施工场地与周围建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木和其他设备管线的保护及与毗邻的其他单位关系，并负责支付相应费用：/

(9)协调施工场地内不同施工单位之间的关系的要求：/

(10)双方约定由发包人应完成的其他工作：/

8．2　属发包人应完成 8．1 款的工作，发包人可将其部分工作委托承包人办理的内容：/并承担相应费用。

8．3　发包人未能履行 8．1 款各项义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，顺延延误的工期。

第 9 条　承包人工作

9．1　承包人按双方约定的内容和时间完成以下工作：

(1)根据发包人委托，在其设计资质等级和业务允许的范围内，完成施工图设计成与工程配套设计的内容和提交的时间：_____/_____报经工程师确认后使用，发包人承担此项费用的计算：_____/_____

(2)向工程师提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表的名称和时间：每月25日上报上月已完工程进度及下月工程计划

(3)在腾空后单独由承包方施工的施工场地内按有关规定和要求，设置和维修非夜间施工使用的照明设备、围栏设备，并负责安全保卫，其具体要求：_____/_____

(4)对不腾空、不停止使用及临街交通要道附近的建筑物施工，设置非夜间施工使用的照明设备、围栏设备，并负责安全保卫，其具体要求：_____/_____

(5)对本工程需夜间施工的具体要求及费用的计取：_____/_____

(6)遵守北京市人民政府及其主管部门对施工场地的交通、施工噪音、环境保护和安全生产等管理规定，需要办理的手续：按规定办理并以书面形式通知发包人，发包人承担由此发生的费用。但因承包人的责任发生的罚款应由承包人承担；

(7)对施工场地各种管线和周围建筑物、构筑物(含文物保护建筑)古树名木保护工作的内容要求及费用承担：按规定办理凡因承包人的责任造成的罚款或其他费用应由承包人负担；

(8)建筑结构加固、改造、补强、修缮，设备及设备管线更新、改造等工程必须严格按照图纸及作法说明的要求施工，未经工程师批准，承包人不得随意改变作法；

(9)非建筑结构加固、改造、补强、修缮，设备及设备管线更新改造工程，必须按照图纸及作法说明的要求施工，未经工程师批准，承包人随意拆、改原建筑结构、防火墙、增加荷载、随意改变管线走向等造成的罚款，由承包人负担；

(10)已竣工工程尚未交付发包人之前，承包人负责已完工程的成品保护工作。成品保护期间，凡因承包人原因造成的损坏，承包人自费给予修复。但因发包人原因造成的损坏，其修复责任由发包人承担。发包人对成品保护提出的特殊保护要求及费用的承担：_____/_____

(11)双方约定对施工场地的清洁卫生要求：施工完成后清理并外运所有施工垃圾、剩余材料、机械设备，其费用已经包含在合同价内。

(12)双方约定由承包人应做的其他工作：____/_____

9.2　承包人未能履行9.1款各项义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人的有关损失。

三、施工组织设计和工期

第10条　进度计划

10.1　承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间

开工前3日内___工程师在收到后____3____天内予以确认或提出修改意见，逾期不确认也不提出书面意见的，视为同意。

群体工程中单位工程分期进行施工的，承包人提供按照发包人提供图纸及作法说明的时间，按单位工程提供编制施工组织设计（施工方案）和进度计划的要求：_____/_____

10.2　承包人必须按工程师确认的进度计划组织施工，接受工程师对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按工程师的要求提出改进措施，经工程师确认后执行。因承包人的原因导致实际进度与进度计划不符，承包人无权就改进措施提出追加合同条款。

第11条　开工及延期开工

11.1　承包人应当按照协议书约定的开工日期开工。承包人不能按时开工，应当不迟于协议书约定的开工日期前7天，以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求。工程师应当在接到延期开工申请后48小时内以书面形式答复承包人。工程师在接到延期开工申请后48小时内不答复，视为同意承包人要求，工期相应顺延。工程师不同意延期要求或承包人未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

11.2　因发包人原因不能按照协议书约定的开工日期开工，工程师应以书面形式通知承包人，推迟开工日期。发包人赔偿承包人因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

第12条　暂停施工

工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。承包人应当按工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施工程师作出的处理意见后，可以书面形式提出复工要求，工程师应当在48小时内予以答复。工程师未能在规定时间内提出处理意见，或收到承包人复工要求后48小时内未予答复，承包人可自行复工。因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，相应顺延工期；因承包人原因造成停工的，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

第13条　工期延误

13.1　因以下原因造成工期延误，经工程师确认，工期相应顺延：

(1)发包人未能按合同条款的约定提供图纸及作法说明和开工条件；

(2)发包人未能按合同条款约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；

(3)工程师未按合同条款约定提供所得指令、批准等，致使施工不能正常进行；

(4)设计变更和工程量增加；

(5)7天内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；

(6)不可抗力；

(7)双方约定或工程师同意工期顺延的其他情况：____/____

13．2　承包人在13．1款情况发生后14天内，就延误的工期以书面形式向工程师提出报告。工程师在收到报告后14天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

第14条　工程竣工

14．1　承包人必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

14．2　因承包人原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包人承担违约责任。

14．3　施工中发包人如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包人为保证工程质量和安全采取的措施，发包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

四、质量与检验

第15条　工程质量与样板

15．1　工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

15．2　双方约定在_____/_____制作样板及样板间，作为质量评定验收的实物标准。样板及样板间应按发包人提供的图纸及作法说明的规定制作，经工程师验收合格后，由双方共同封存，由发包人承担制作样板及样板间的费用计算：_____/_____

15．3　双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

第16条　检查和返工

16．1　承包人应认真按照标准、规范、图纸及作法说明的要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

16．2　工程质量达不到约定标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

16．3　工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，检查检验不合格时，影响正常施工的费用由承包人承担。除此之外影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，相应顺延工期。

16．4　因工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

第17条　隐蔽工程和中间验收

17．1　双方约定工程具备隐蔽条件或达到中间验收的部位：____/____对上述部位达到验收条件时承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽或中间验收的内容，验收的时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可以进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

17．2　工程师不能按时进行验收，应在验收前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。工程师未能按以上时间提出延期要求，不进行验收，承包人可自行组织验收，工程师应承认验收记录。

17．3　经工程师验收，工程质量符合标准、规范和图纸及作法说明等的要求，验收 24 小时后，工程师不在验收记录上签字，视为工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

第 18 条　重新检验

无论工程师是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离成开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿承包人损失，并相应顺延工期。检验不合格，承包人承担发生的全部费用，工期不予顺延。

第 19 条　工程试车

19．1　双方约定需要试车的，试车内容应与承包人承包的设备及设备管线工程的范围相一致。具体试车的内容及范围：_____/_____

19．2　设备及设备管线维修、拆改、安装工程具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知工程师，通知包括试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要的条件。试车合格，工程师在试车记录上签字。

19．3　工程师不能按时参加试车，须在开始试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。工程师未能按以上时间提出延期要求，不参加试车，应承认试车记录。

19．4　设备及设备管线维修、拆改、安装工程具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人，通知包括试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录上签字。

19．5　双方责任：

(1)由于设计原因试车达不到验收要求，发包人应要求设计单位修改设计，承包人按修改后的设计重新维修、拆改、安装，发包人承担修改设计、重新维修、拆改及安装的全部费用和追加的合同价款，工期相应顺延。

(2)由于设备制造原因试车达不到验收要求，由该设备采购一方负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装。设备由承包人采购的，由承包人承担修理或重新购置，拆除及重新安装的费用，工期不予顺延；设备由发包人采购的，发包人承担上述各项追加合同价款，工期相应顺延。

(3)由于承包人施工的原因试车达不到验收要求，承包人按工程师要求重新维修、拆改、安装和试车，并承担重新维修、拆改、安装和试车费用，工期不予顺延。

(4)试车费用除在合同价款之内的外，试车费用另由发包人承担的计算：_____/_____

(5)工程师在试车合格后不在试车记录上签字，试车结束24小时后，视为工程师已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

19．6　投料试车应在工程竣工验收后由发包人负责，如发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，另行签订补充协议。

五、安全施工

第20条　安全施工与检查

20．1　承包人应遵守房屋修缮及工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

20．2　发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

第21条　安全防护

21．1　承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段附近施工时，施工开始前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。

21．2　实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前14天以书面形式通知工程师，并提出相应的安全防护措施，经工程师认可后实施，由发包人承担安全防护措施费用。

第22条　事故处理

22．1　发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

22．2　发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

六、合同价款与支付

第23条　合同价款及调整

23．1　招标工程的合同价款由发包人承包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。非招标工程的合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

23．2　经双方约定，本合同价款采用_____（3）_____方式确定。

(1) 固定价格合同。合同价款中包括风险范围及风险费用的计算方法：_____/_____在约定的风险范围内合同价款不再调整。但约定风险范围以外的合同价款调整方法约定为：_____/_____

(2) 成本加酬金合同。有关成本加酬金的构成及计算方法：_____/_____

(3) 固定单价合同。合同价款中包括风险范围及风险费用的计算方法：

物价波动引起的价格调整方法：采用造价信息调整价格差额，确定人工费、钢筋、钢材、预拌混凝土、干拌砂浆、电线、电缆属于风险范围。本工程的风险幅度为±5%(含)，投标基准价格采用 2024 年第 5 期《北京工程造价信息》（除税版）发布的价格（造价信息价格中有上、下限的，以下限为准），市场价格变动在±5%（含）以内的不在调整，超过±5% 的其超出部分据实调整。施工期市场价：以施工期对应的《北京工程造价信息》中的市场信息价格的算术平均值为依据确定。

风险幅度确定原则：

（1）当承包人投标报价中的主要材料和机械以及人工单价低于基准价时，施工期市场价的涨幅以基准价格为基础确定，跌幅以投标报价为基础确定。

（2）当承包人投标报价中的主要材料和机械以及人工单价高于基准价时，施工期市场价跌幅以基准价格为基础确定，涨幅以投标报价为基础确定。

（3）当承包人投标报价中的主要材料和机械以及人工单价等于基准价时，施工期市场价涨（跌）幅度以基准价格为基础确定。

在约定的风险范围内合同价款不再调整。但约定风险范围以外的合同价款调整方法约定为：

（1）主要材料和机械市场价格的变化幅度小于或等于合同中约定的价格变化幅度时，不做调整；变化幅度大于合同中约定的价格变化幅度时，应当计算超过部分的价格差额，其价格差额由发包人承担或受益。

（2）人工市场价格的变化幅度小于或等于合同中约定的价格变化幅度时，不做调整；变化幅度大于合同中约定的价格变化幅度时，应当计算全部价格差额，其价格差额由发包人承担或受益。

其他约定：

（1）措施项目风险调整：

1）安全文明施工费用在分部分项工程费用变化时，应进行调整，但投标费率不做调整；

2）总价措施项目中人工、材料市场价格波动不予调整。

3）单价措施项目中人工、材料市场价格波动按上述原则执行。

（2）暂列金额的调整：合同中以暂列金额计入合同价的部分属于发包人所有和支配。除非合同中另有约定，合同中列明的暂列金额应当按照发包人通过监理人在合同履行过程中所发出的指令部分或全部使用，并按照合同通用、专用条款的约定原则调整。

（3）规费依据投标费率及报价原则调整；

（4）税金按投标费率予以调整。

变更的估价原则：

因非承包人原因引起已标价工程量清单中列明的工程量发生增减，且单个子目工程

量变化幅度在 15 %以内（含）时，应执行已标价工程量清单中列明的该子目的单价；单个子目工程量变化幅度在 15 %以外（不含），且导致分部分项工程费总额变化幅度超过 10 %时，由承包人重新组价经结算评审后确定新的单价，该子目按修正后的新的单价计价。

因变更引起价格调整的其他处理方式：

工程量清单中无相同或相似的项目，其综合单价承包人应重新进行组价报监理工程师和发包人确认，承包人在组价过程中应遵循下述原则：

（1）执行 2021 年《北京市房屋修缮工程预算消耗量标准》的计价原则；

（2）材料、设备、人工工日、机械消耗量参照 2021 年《京市房屋修缮工程预算消耗量标准》计算；

（3）投标报价中有的材料价格执行承包人投标价格，投标报价中没有的材料价格执行本章投标报价基准期的《北京工程造价信息》（除税版）价格。

（4）人工费单价和费率执行承包人投标时的单价和费率。__

(A)法律、行政法规和国家有关政策变化影响的合同价款；

(B)北京市房屋修缮工程定额管理处公布的价格调整；

(C)7 天内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时；

(D）双方约定的其他因素：_____/_____

23．3　双方约定采用可调合同价款的，在双方约定的调整因素发生后 14 天内，承包人将调整原因、金额以书面形式通知工程师，工程师确认调整金额后作为追加合同价款，与工程款同期支付。工程师收到承包人通知后 14 天内不予确认也不提出修改意见，视为已经同意该项调整。

第 24 条　工程预付款

24．1　双方约定工程预付款时间：合同签订 30 日内发包人向承包人支付工程预付款金额或占合同价款总额的比例：__分部分项合计的 30%，总价措施项目合计金额的 50%，其中：安全文明施工费预付额度：50% ，农民工工伤保险费预付额度：100%，预付款计算公式：分部分项合计*30%+总价措施项目合计*50%=预付款总金额（已经包含安全文明施工费 50%、农民工工伤保险费 100%及相应的税金）____扣回工程预付款的时间及比例：__从第一次进度款开始抵扣，直至预付款抵扣完毕为止。__

24．2 本项目质保金为签约合同价的 3%，每次进度款付款需扣除预付款、质保金后的 80%进行支付，竣工验收后支付至签约合同价的 80%，结算审计后支付至结算审定金额的 97%，质保期满后支付至结算审定金额的 100%

24．3　发包人未按约定时间向承包人预付工程款，承包人在约定预付时间 7 天后向发包人发出要求预付的通知，发包人收到通知后仍不能按要求预付，承包人可在发出通知后 7 天停止施工，发包人应从约定应付之日起向承包人支付同期应付款的贷款利息，并承担违约责任。

第 25 条　工程量的确认

25．1　承包人应向工程师提交已完工程量报告的时间：每月 25 日工程师接到报告后 7 天内按图纸及作法说明核实计量已完工程量，并在核实计量前 24 小时通知承包人，承包人为计量提供便利条件并派人参加。承包人收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程价款支付的依据。

25．2　工程师收到承包人报告后 7 天内未进行计量，从第 8 天起，承包人报告中开列的工程量即视为被确认，作为工程价款支付的依据。工程师不按约定时间通知承包人，致使承包人未能参加计量，计量结果无效。

25．3　对承包人超出图纸及作法说明范围和因承包人原因造成返工的工程量，工程师不予计量。

第 26 条　工程款（进度款）支付

26．1　在确认计量结果后 14 天内，发包人应向承包人支付工程款的方式和时间：公对公转账、支票按本合同条款第 24．1 款约定时间，发包人应扣回的预付款，与工程款(进度款)同期进行。

26．2　本合同条款第 23 条确定调整合同价款、第 33 条工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款(进度款)同期调整支付。

26．3　发包人超过约定的支付时间不支付工程款(进度款)，承包人可向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付。协议应明确延期支付的时间和从计量结果确认后第 15 天起计算应付款的同期贷款利息。

26．4　发包人不按本合同约定支付工程款(进度款)，双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任。

七、材料设备供应

第 27 条　发包人供应材料设备

27．1　经双方商定，由发包人供应材料设备的，应规定在发包人供应材料设备一览表内(附件二)作为本合同附件。

27．2　发包人按一览表约定的内容提供材料设备，并向承包人提供产品合格证明，对其质量负责。发包人在所提供材料设备到货前 24 小时，以书面形式通知承包人，由承包人泥人与发包人共同清点。

27．3　发包人供应的材料设备，承包人派人参加清点后由承包人妥善保管，发包人支付相应保管费用。因承包人原因发生丢失损坏，由承包人负责赔偿。

发包人未通知承包人清点，承包人不负责材料设备的保管，丢失损坏由发包人负责。

27．4　发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人应根据下列情况分别承担责任：

(1)材料设备单价与一览表不符，由发包人承担所有差价；

(2)材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符，承包人可拒绝接收保管，由发包人运出施工场地并重新采购；

(3)发包人供应的材料规格、型号与一览表不符，经发包人同意，承包人可代为调剂串换，由发包人承担相应费用；

(4)到货地点与一览表不符，由发包人负责运至一览表指定地点；

(5)供应数量少于一览表约定的数量时，由发包人补齐；多于一览表约定数量时，发包人负责将多出部分运出施工场地；

(6)到货时间早于一览表约定时间，由发包人承担因此发生的保管费用；到货时间迟于一览表约定的供应时间，发包人赔偿由此造成的承包人损失，造成工期延误的，相应顺延工期。

27．5　发包人供应的材料设备使用前，由承包人负责检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由发包人承担。

27．6　发包人供应材料设备的结算方法：____/____

第28条　承包人采购材料设备

28．1　双方约定由承包人采购的材料设备：____/____并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。承包人在材料设备到货前24小时通知工程师清点验收。

28．2　承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

28．3　承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

28．4　工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求的材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

28．5　承包人需要使用代用材料时，应经工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

28．6　由承包人采购的材料设备，发包人不得指定生产厂或供应商。

第29条　材料的样品及样本

29．1　双方约定，双方任何一方采购或提供的下列材料均需提供样品或样本：____/____

29．2　由发包人或设计单位指定的材料品种需提供指定的式样、色调和规格的样品或样本：____/____

29．3　材料样品或样本，经双方认定验收后共同封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。不符合样品或样本标准的，由供货方承担责任。

第30条　材料试验

30．1　双方约定对下列材料必须进行防火阻燃、毒性反应及其他试验(包括防水、冻溶、强度测试等)：

(1)属应作防火阻燃试验的材料：_____/_____

(2)属应作毒性反应试验的材料：_____/_____

(3)其他应作试验的材料及试验内容：按相关法规及规范要求执行

30．2　由承包人负责组织进行上述各类材料试验，但不具备专业测试条件的可委托____/____进行试验，试验费用由发包方负担。

30．3　试验结果不合格的材料：凡未采购的应停止采购，凡已采购并运至施工场地的，应立即退货或由采购方运出施工场地，由此造成的各种费用支出，由采购方负责。由发包方或设计单位指定的材料经测试不合格，由发包人承担由此而产生的全部费用。

八、工程变更

第31条　工程设计变更

31．1　施工中发包人需对原工程设计进行变更，应提前14天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计修缮、装修标准或范围时，发包人应报有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸及作法说明。承包人按照工程师发出的变更通知及有关要求，进行下列变更：

(1)更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸，

(2)增减合同中约定的工程量；

(3)改变有关工程的施工时间和顺序；

(4)其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的承包人损失，由发包人承担，延误的工期相应顺延。

31．2　施工中承包人不得对原工程设计进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

31．3　承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对图纸及作法说明、施工组织设计的变更及对材料、设备的换用，须经工程师同意。未经同意擅自更改或换用时，承包人承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。工程师同意采用承包人合理化建议，致使发包人因此而直接或间接获得收益，所发生的费用分担和利益的分享应由发包人与承包人另行约定。

31．4　工程设计变更，双方均应主动办理变更洽商手续。承包人应按变更洽商的要求实际履行。

第32条　其他变更

合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

第 33 条　确定变更价款

33．1　承包人在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款的报告，经工程师确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

(1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

(2) 合同中只有类似变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人提出适当的变更价格，经工程师确认后执行。

33．2　承包人在双方确定变更后 14 天内不向工程师提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

33．3　工程师应在收到变更工程价款报告之日起 14 天内予以确认，工程师无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起 14 天后视为变更工程价款报告已被确认。

33．4　工程师不同意承包人提出变更价款，按本合同条款第 39 条的约定处理。

33．5　工程师确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，与工程价款同期支付。

33．6　因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求追加合同价款。

九、工程验收与结算

第 34 条　竣工验收

34．1　工程具备竣工验收条件，承包人按国家和本市有关竣工验收有关规定，向发包人提供完整竣工资料及竣工验收报告的详细内容、时间和份数：时间：竣工验收合格后 30 日内；份数：1 套

34．2　发包人收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

34．3　发包人收到承包人送交的竣工验收报告后 28 天内不组织验收，或验收后 14 天内不提出修改意见，视为竣工报告已被认可。

34．4　工程竣工验收通过，承包人送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按发包人要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为承包人修改后提请发包人验收的日期。

34．5　发包人收到承包人竣工验收报告后 28 天内不组织验收，从第 29 天起承担工程保管及一切意外责任。

34．6　双方约定中间交工工程的范围和竣工时间：__/__其验收程序按本合同条款 34．1 款至 34．4 款办理。

34．7　因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项竣工协议，明确双方责任和工程价款支付方法。

34．8　工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，承包人不得交工，发包人也不得使用。发包人强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由发包人承担责任。

第35条　竣工结算

35．1　工程竣工验收报告经发包人认可后28天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定价款及本合同条款约定的合同价款调整内容，进行工程竣工结算。

35．2　发包人收到承包人递交的竣工结算报告及结算资料后28天内进行核实，给予确认或提出修改意见。发包人确认竣工结算报告后通知经办银行向承包人支付工程竣工结算价款。承包人收到竣工结算价款后14天内将竣工工程交付发包人。

35．3　竣工结算付款按24.2条执行

35．4　工程竣工验收报告经发包人认可后28天内，承包人未能向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，发包人要求交付工程的，承包人应当交付；发包人不要求交付工程的，承包人承担保管责任。

35．5　发包人承包人对工程竣工结算价款发生争议时，按本合同条款第39条的约定处理。

第36条　质量保修

36．1　承包人应按法律、行政法规和国家及本市关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

36．2　双方约定在工程竣工验收前签订工程质量保修书(附件三)的具体时间及要求：__随本合同一同签订__工程质量保修书(附件三)应作为本合同附件。

十、违约责任、索赔和争议解决方式

第37条　违约责任

Φ'　37．1　发包人违约的具体责任；

(1)本合同条款第24条约定的因发包人不按时支付工程预付款，应承担的违约责任：__/__

(2)本合同条款第26．4条款约定的因发包人不按时支付工程进度款，应承担的违约责任：____/____

(3)本合同条款第35．3款约定的因发包人不支付工程结算款，应承担的责任：_____/_____

(4)发包人应承担的其他违约责任：____/_____

发包人应承担违约责任并赔偿因其违约给承包人造成的经济损失，顺延延误的工期。赔偿承包人损失金额或支付违约金的计算方法分别为：____/____

37．2　承包人违约的具体责任：

(1)本合同条款第 14．2 款约定的因承包人不按协议书约定的时间竣工的，应承担的违约责任：每延期一天扣除合同额 0.2‰工程款，但最多不超过合同额 3%。

(2)本合同条款第 15．1 款约定的因承包人达不到协议书约定的质量标准的，应承担的违约责任：无条件返工并承担因此给发包人造成损失。

(3)承包人应承担的其他违约责任：/

承包人应承担违约责任并赔偿因其违约给发包人造成的经济损失。赔偿发包人损失金额成支付违约金的计算方法分别为：/

37．3　一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

第 38 条　索赔

38．1　当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

38．2　发包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和(或)承包人不能及时得到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

(1)索赔事件发生后 28 天内，向工程师发出索赔意向通知；

(2)发出索赔意向通知后 28 天内，向工程师提出延长工期和(或)补偿经济损失的索赔报告及有关资料；

(3)工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后，于 28 天内给予答复，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据；

(4)工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后 28 天内未予答复或未对承包人作进一步要求，视为该项索赔已经认可；

(5)当该索赔事件持续进行时，承包人应当阶段性向工程师发出索赔意向，在索赔事件终了后 28 天内，向工程师送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与本条款(3)、(4)规定相同。

38．3　承包人未按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按本合同条款 38．2 款确定的时限向承包人提出索赔。

第 39 条　争议解决方式

39．1　发包人承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者请有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方约定同意按以下第(3)种方式解决。

(1)提请北京仲裁委员会仲裁；

(2)提请_____仲裁委员会仲裁；

(3)向北京市门头沟区人民法院提起诉讼。

39．2　发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

(1)单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工；

(2)调解要求停止施工，且为双方接受；

(3)仲裁机构要求停止施工；

(4)法院要求停止施工。

十一、其他

第40条　工程分包

40．1　本工程发包人同意承包人分包的部分工程内容：____/_____分包施工单位为：____/__承包人签订分包合同。未经发包人同意，承包人不得将承包工程的任何部分分包。

40．2　承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

40．3　工程分包不能免除承包人任何责任和义务。承包人应在分包场地派驻相应管理人员，保证本合同的履行。分包单位的任何违约行为或疏忽导致工程损害或给发包人造成其他损失，承包人承担连带责任。

40．4　分包工程价款由承包人与分包单位结算。发包人未经承包人同意，不得以任何形式向分包单位支付各种工程款项。

第41条　不可抗力

41．1　双方结合本工程对于不可抗力的约定：_____/_____

41．2　不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内承包人向工程师通报受灾情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应每隔7天向工程师报告一次受灾情况。不可抗力事件结束后14天内，承包人向工程师提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

41．3　因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1)工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备的损害，由发包人承担；

(2)发包人承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3)承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4)停工期间，承包人应工程师要求因在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5)工程所需清理、修复费用，由发包人承担；

(6)延误的工期相应顺延。

41．4　因合同一方迟延履行合同后发生的不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第 42 条　保险

42．1　被修缮或装修的建筑物、构筑物已办理过人员或财产保险的仍然有效，未办理保险的工程开工前，发包人为被修增或装修建筑物、构筑物和施工场地内的自有人员及第三人人员生命财产办理保险，支付保险费用。

42．2　运至施工场地内用于工程的材料和待安装设备，由发包人办理保险，并支付保险费用。

42．3　发包人可以将有关保险事项委托承包人办理，费用由发包人承担。

42．4　承包人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

42．5　保险事故发生时，发包人承包人有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

42．6　本工程双方约定投保内容如下：

(1)发包人投保内容及相关责任：_____/_____

发包人委托承包人办理的保险事项及费用：_____/_____

(2)承包人投保内容及相关责任：_____/_____

第 43 条　担保

43．1　发包人承包人为了全面履行合同，约定相互提供下列担保，被担保方与担保方应签订担保合同，作为本合同附件。

(1)发包人向承包人提供履约担保，担保的内容、方式及相关责任为：__/__发包人按合同约定支付工程价款及履行合同约定的其他义务。

(2)承包人向发包人提供履约担保，担保的内容、方式及相关责任为：__/__按合同约定履行自己的各项义务。

(3)双方约定的其他担保事项：_____/_____

43．2　一方违约后，另一方可要求提供担保的第三人承担相应责任。

第 44 条　专利技术及特殊工艺

44．1　发包人要求使用专利技术或特殊工艺的内容：_____/_____发包人负责办理相应的申报手续，承担申报、试验、使用等费用。

44．2　承包人提出使用专利技术或特殊工艺的内容：_____/_____经工程师认可，由承包人负责办理申报手续并承担相关费用。

44．3　未办理任何手续，擅自使用专利技术侵犯他人专利权的，责任者依法承担相应责任。

第 45 条　文物和地下障碍物

45．1　文物古建筑施工，应根据有关法律、法规和文物管理部门的要求，由发包人承包人共同提出保护方案，并征得文物管理部门的批准后实施，其费用由发包人承担。

45．2　在施工中发现古墓、古建筑遗址等文物及化石或其他有考古、地质研究等价值物品时，承包人应立即保护好现场并于 4 小时内以书面形式通知工程师，工程师应于收到书面通知后 24 小时内报告文物管理部门，发包人承包人按文物管理部门的要求采取妥善保护措施。发包人承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

45．3　在施工中根据历史文献记载或传说，并经文物管理部门初步认定，施工场地某部位可能藏有重要文物或文物古建筑遗址并要求仔细挖掘时，承包人应以书面形式通知工程师，工程师在接到通知后 48 小时内给予书面确认。因挖掘文物或文物古建筑遗址发生的各种费用由发包人承担，工期相应顺延。工程师在 48 小时内未予答复，视为同意。工程师不同意承包人的书面报告，但实际确实挖掘出相应文物或文物古建筑遗址，所发生的各种费用仍由发包人承担，工期相应顺延。

45．4　施工中发现文物后隐瞒不报，致使文物遭受破坏，责任者依法承担相应责任。根据历史文献记载或传说并经文物管理部门初步认定施工场地可能藏有重要文物或文物古建筑遗址，但施工中未能采取挖掘和相应保护措施，致使文物或文物古建筑遗址受损，责任者依法承担相应责任。

45．5　施工中发现影响施工的地下障碍物时，承包人应于 8 小时内以书面形式通知工程师，同时提出处置方案，工程师收到处置方案后 24 小时内予以认可或提出修正方案。发包人承担由此发生的费用，顺延延误的工期。

所发现的地下障碍物有归属单位时，发包人应报请有关部门协同处置。

第 46 条　合同解除

46．1　发包人承包人协商一致，可以解除合同。

46．2　发生本合同条款第 26．4 款情况，停止施工超过 56 天，发包人仍不支付工程款(进度款)，承包人有权解除合同。

46．3　发生本合同条款第 40．2 款禁止的情况，承包人将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，发包人有权解除合同。

46．4　有下列情况之一的，发包人承包人可以解除合同：

(1)因不可抗力致使合同无法履行；

(2)因一方违约致使合同无法履行；

Φ'　(3)双方约定的其他原因：____/_____

Φ'　46．5　一方依据 46．2、46．3、46．4 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前 7 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同条款第 39 条的约定处理。

Φ' 46．6 合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。发包人应为承包人撤出提供必要条件，支付以上所发生的费用，并按合同约定支付已完工程价款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

46．6 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第 47 条 补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，对本合同条款内容做进一步具体化约定，并修改、完善、补充条款如下：

1. 本项目在拨付进度款时，由承包人提出申请，完成全部施工工作并验收合格后累计支付进度款达到合同价款的 80%时(含预付款)停止支付:
2. 结算审计完成后 7 日内，按审计审定的结算价支付至 97%;
3. 质量保证金待缺陷责任期满后 7 日内，经承包人书面申请后支付。

第 48 条 合同终止

48．1 除本合同条款第 36 条以外，双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

48．2 合同权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用的原则、履行通知、协助、保密等义务。

第 49 条 合同份数

49．1 本合同正本两份，具有同等效力，由双方分别保存一份。

49．2 本合同副本共_____8_____份，发包人保存副本_____4_____份，承包人保存副本_____4_____份。

附件一：

本页放合同清单

2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目 工程

投标总价

投 标 人：北京坤鹏月凯建筑工程有限公司

（单位盖章）

年 月 日

投 标 总 价

招 标 人：北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

投标总价（小写）：6,188,806.58

（大写）：陆佰壹拾捌万捌仟捌佰零陆元伍角捌分

投 标 人：北京坤鹏月凯建筑工程有限公司
（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

编制时间：_____ 年 _____ 月 _____ 日

工程项目投标报价汇总表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	项目名称	金额（元）	其中：			
			暂估价（元）	建筑垃圾运输处置费（元）	规费（元）	
					规费	其中：农民工工伤保险
1	分部分项工程	5196595.88		175045.42		/
1.1	2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目	5196595.88		175045.42	280009.05	/
2	措施项目	481208.32		15206.06		/
2.1	其中：单价措施项目	34169.92				/
2.2	其中：安全文明施工费	257912.96				/
2.3	其中：施工垃圾场外运输和消纳费	15206.06		15206.06		/
3	其他项目					/
3.1	其中：暂列金额（不包括计日工）					/
3.2	其中：专业工程暂估价					/
3.3	其中：计日工					/
3.4	其中：总承包服务费					/
4	规费					/
11.1	其中：农民工工伤保险	13803				/
4	税金	511002.38				/
投标报价合计=1+2+3+4		6188806.58		190251.48	283956.17	13803

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	项目编码	子目名称	不含税金额（元）	含税金额（元）	备注
1		安全文明施工	257912.96	281125.14	明细详见表4.9-1
2		脚手架工程费			明细详见表4.12
3		施工垃圾场外运输和消纳费	15206.06	16574.61	明细详见表4.9-2
4		现场管理费	97889.04	106699.05	明细详见表4.12
5		垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内			明细详见表4.12
6		冬雨季施工增加费			明细详见表4.12
7		二次搬运费			明细详见表4.12
8		原有建筑物及设备保护费	74129.58	80801.24	明细详见表4.12
9		工程水电费	1900.76	2071.83	明细详见表4.12
10		电气设备安装工程系统调试费			明细详见表4.12
11		智能化工程系统调试及试运行			明细详见表4.12
12		消防工程系统调试费			明细详见表4.12
13		采暖工程系统调试费			明细详见表4.12
14		通风空调工程系统调试费			明细详见表4.12
合计			447038.4	487271.87	

注：1.在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费明细表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费	228687.81	15779.46	13445.69	257912.96	281125.14	
1.1		安全施工费	56048.37	3867.34	3295.36	63211.07	68900.07	
1.2		文明施工费	38014.76	2623.02	2235.08	42872.86	46731.42	
1.3		环境保护费	50349.25	3474.1	2960.28	56783.63	61894.16	
1.4		临时设施费	84275.43	5815	4954.97	95045.4	103599.49	
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计			228687.81	15779.46	13445.69	257912.96	281125.14	

注：1.依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2.“管理目标等级（　　）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（　　）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	项目编码	子目名称	计算基础	费率(%)	不含税金额（元）	备注
1	2	施工垃圾场外运输和消纳费			15206.06	
1.1	2.1	施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF	0.8	15206.06	
合 计					15206.06	

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	子目名称	计量单位	不含税金额（元）	备注
1	暂列金额（不包括计日工）	项		明细详见表4.10-1
2	暂估价			
2.1	材料和工程设备暂估价	-		明细详见表4.10-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表4.10-3
3	计日工			明细详见表4.10-4
4	总承包服务费			明细详见表4.10-5
合计				-

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	子目名称	计量单位	暂列金额			备注
			除税金额（元）	税金（元）	含税金额（元）	
1						
合计						

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取税金前应将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

材料和工程设备暂估价表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	材料和工程设备名称、规格、型号	计量单位	暂估单价（元）	备注
1	2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目			
1.1	建筑装饰工程			
1.2	室内强电工程			
1.3	室内弱电工程			
1.4	室内消防弱电工程			
1.5	采暖工程			
1.6	通风空调工程			
1.7	建筑装饰工程1			
1.8	室内强电工程1			
1.9	室内弱电工程1			
1.10	室内消防弱电工程1			
1.11	采暖工程1			
1.12	给排水工程			
1.13	通风空调工程1			
1.14	建筑装饰工程2			
1.15	室内强电工程2			
1.16	室内弱电工程2			
1.17	采暖工程2			
1.18	通风空调工程2			
1.19	建筑装饰工程3			
1.20	锅炉房建筑装饰工程			
1.21	室外强电工程			
1.22	室外弱电工程			
1.23	室外消防弱电工程			
1.24	土建			

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

税金项目计价表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目	5677804.2	9	511002.38
合计					511002.38

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.1	安全施工费			56048.37	3867.34	3295.36	63211.07	68900.07	
1.1.1	安全施工费		AQSGF_ZDXJ*1*100%	56048.37	3867.34	3295.36	63211.07	68900.07	
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护								
1.1.3	常态化疫情防控措施：如防护装备、消毒物资...								常态化疫情防控措施
1.1.4	.....								
1.2	文明施工费			38014.76	2623.02	2235.08	42872.86	46731.42	
1.2.1	文明施工费		WMSGF_ZDXJ*1*100%	38014.76	2623.02	2235.08	42872.86	46731.42	
1.2.2	废水沉淀池								
1.2.3	常态化疫情防控措施：按需列项								常态化疫情防控措施
1.2.4	.....								
1.3	环境保护费			50349.25	3474.1	2960.28	56783.63	61894.16	
1.3.1	环境保护费		HJBHF_ZDXJ*1*100%	50349.25	3474.1	2960.28	56783.63	61894.16	
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用								
1.3.3	常态化疫情防控措施：按需列项								常态化疫情防控措施
1.3.4	.....								
1.4	临时设施费			84275.43	5815	4954.97	95045.4	103599.49	
1.4.1	临时设施费		LSSSF_ZDXJ*1*100%	84275.43	5815	4954.97	95045.4	103599.49	
1.4.2	周转使用临建								
1.4.3	常态化疫情防控								常态化疫情防控

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	措施：如突发事件隔离区...								措施
1.4.4	.....								
2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
2.1.1									
2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费								
2.2.1									
2.3	其他特殊安全文明施工措施费								
2.3.1									
1	脚手架工程费								
2	施工垃圾场外运输和消纳费			13483	930.33	792.73	15206.06	16574.61	
2.1	施工垃圾场外运输和消纳费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0.8%	13483	930.33	792.73	15206.06	16574.61	
3	现场管理费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*5.15%	86796.84	5988.98	5103.22	97889.04	106699.05	
4	垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内								
4.1	垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0%						

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
5	冬雨季施工增加费								
5.1	冬雨季施工增加费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0%						
6	二次搬运费								
6.1	二次搬运费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0%						
7	原有建筑物及设备保护费			65729.65	4535.35	3864.58	74129.58	80801.24	
7.1	原有建筑物及设备保护费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*3.9%	65729.65	4535.35	3864.58	74129.58	80801.24	
8	工程水电费			1685.38	116.29	99.09	1900.76	2071.83	
8.1	工程水电费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0.1%	1685.38	116.29	99.09	1900.76	2071.83	
9	电气设备安装工程系统调试费								
10	智能化工程系统调试及试运行								
11	消防工程系统调试费								
12	采暖工程系统调试费								
13	通风空调工程系统调试费								

注：计算明细可另附表说明。

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：		
			暂估价（元）	弃土或渣土运输和消纳费（元）	规费（元）
1	分部分项工程	5196595.88		175045.42	280009.05
1.1	建筑装饰工程	229915.89		3856.39	17075.48
1.2	室内强电工程	37482.76			1756.7
1.3	室内弱电工程	4627.65			507.24
1.4	室内消防弱电工程	4346.49			332.92
1.5	采暖工程	40588.72			1970.2
1.6	通风空调工程	2254.14			322.07
1.7	建筑装饰工程1	581408.04		12121.95	37511.47
1.8	室内强电工程1	78224.45			3913.61
1.9	室内弱电工程1	5099.65			601.8
1.10	室内消防弱电工程1	10189.69			850.07
1.11	采暖工程1	90141.31			4911.28
1.12	给排水工程	70652.86			3460.46
1.13	通风空调工程1	5305.68			655.31
1.14	建筑装饰工程2	434726.43		4335.42	28064.89
1.15	室内强电工程2	36638.45			2154.63
1.16	室内弱电工程2	1834.94			213.59
1.17	采暖工程2	56364.38			3076.22
1.18	通风空调工程2	644.04			92.02
1.19	建筑装饰工程3	23081.12		9304.8	1848.99
1.20	锅炉房建筑装饰工程	189411.98			14278.2
1.21	室外强电工程	257436.09			13793.9
1.22	室外弱电工程	267016.37			14199.31
1.23	室外消防弱电工程	56295.24			1430.62
1.24	土建	2712909.51		145426.86	126988.07
2	单价措施项目	34169.92			3947.12
2.1	建筑装饰工程				
2.2	室内强电工程				
2.3	室内弱电工程				
2.4	室内消防弱电工程				
2.5	采暖工程				
2.6	通风空调工程				

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目

2.7	建筑装饰工程1				
2.8	室内强电工程1				
2.9	室内弱电工程1				
2.10	室内消防弱电工程1				
2.11	采暖工程1				
2.12	给排水工程				
2.13	通风空调工程1				
2.14	建筑装饰工程2				
2.15	室内强电工程2				
2.16	室内弱电工程2				
2.17	采暖工程2				
2.18	通风空调工程2				
2.19	建筑装饰工程3				
2.20	锅炉房建筑装饰工程				
2.21	室外强电工程				
2.22	室外弱电工程				
2.23	室外消防弱电工程				
2.24	土建	34169.92			3947.12
合 计		5230765.8		175045.42	283956.17

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	229915.89		17075.48
1.1	拆除工程	25837.33		3234.51
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	3856.39		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	10193.94		615.54
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	屋面及防水工程	6743.57		486.01
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	防腐、隔热、保温工程	28851.14		1885
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.5	楼地面工程	46487.05		2926.08
1.5.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.6	墙柱面工程	28363.84		3374.63
1.6.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.7	天棚工程	16150.28		986.69
1.7.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	19099.88		2188.08
1.8.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.9	门窗工程	37695.45		694.47
1.9.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.10	其他装饰工程	10493.41		684.47
1.10.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程

合　计	229915.89		17075.48

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	1	拆除工程					25837.33		3234.51
1	911101003001	渣土运输	1.渣土弃置 2.渣土运输和消纳 3.运输距离施工单位自行考虑 4.未尽事宜详见图纸	m3	62.23	74.89	4660.4		28
2	911301001002	墙面抹灰铲除	1.部位：外墙面涂料清除 2.拆除的基层类型：综合 3.装饰面材料种类：涂料 4.未尽事宜详见图纸	m2	97.12	17.88	1736.51		252.51
3	911401001001	天棚抹灰铲除	1.部位：雨篷、檐口； 2.拆除的饰面材料种类：涂料； 3.拆除的基层类型：混凝土； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	41.54	14.35	596.1		101.36
4	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1.部位：地面拆除 2.拆除的饰面材料种类：地砖地面 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	137.68	15.17	2088.61		324.92
5	910407001001	现浇混凝土其他构件拆除	1.部位：台阶拆除 2.拆除的饰面材料种类：水泥砂浆台阶 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m3	7.3	363.86	2656.18		390.55
6	911001009001	散水、甬路拆除	1.部位：散水拆除 2.拆除的饰面材料种类：混凝土散水 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m3	4.01	309.82	1242.38		177.72
本页小计							12980.18		1275.06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911205001001	踢脚线拆除	1. 部位：踢脚拆除 2. 拆除的饰面材料种类：地砖踢脚 3. 拆除的基层类型：综合 4. 未尽事宜详见图纸	m	123.98	1.43	177.29		29.76
8	911209001001	楼地面垫层拆除	1. 部位：地面垫层拆除； 2. 拆除的材料种类：混凝土垫层； 3. 厚度：综合； 4. 未尽事宜详见图纸；	m3	17.9	93.12	1666.85		239.86
9	911608001001	抹灰面清理刷漆	1. 部位：拆除内墙面涂料 2. 拆除的基层类型：水泥砂浆抹灰层 3. 未尽事宜详见图纸	m2	313.79	17.88	5610.57		815.85
10	911402001001	天棚吊顶拆除	1. 部位：吊顶拆除 2. 拆除的饰面材料种类：矿棉板 3. 拆除的基层类型：龙骨为轻钢龙骨 4. 未尽事宜详见图纸	m2	137.68	8.37	1152.38		195.51
11	911304001001	块料、石材墙面拆除	1. 外墙裙拆除 2. 面层材料品种：瓷砖墙面 3. 规格：综合 4. 拆除的基层类型：综合 5. 未尽事宜详见图纸	m2	80.71	20.61	1663.43		235.67
12	911502001001	金属门拆除	1. 部位：金属门拆除 2. 拆除的材料种类：金属门 4. 未尽事宜详见图纸	樘	7	90.02	630.14		107.03
13	911507001001	金属窗拆除	1. 部位：金属窗拆除 2. 拆除的材料种类：金属窗 4. 未尽事宜详见图纸	樘	9	77.45	697.05		118.35
本页小计							11597.71		1742.03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911207003002	拆除空调支架	1. 拆除空调支架； 2. 材质:空调室外机金属支架； 3. 未尽事宜详见图纸；	个	14	89.96	1259.44		217.42
		分部小计					25837.33		3234.51
	2	混凝土及钢筋混凝土工程					10193.94		615.54
15	910407004001	现浇混凝土台阶	1. 台1 2. C20混凝土台阶，底板厚≥60mm； 3. 100mm厚C20混凝土垫层； 4. 素土夯实； 5. 未尽事宜详见图纸；	m3	7.3	1396.43	10193.94		615.54
		分部小计					10193.94		615.54
	3	屋面及防水工程					6743.57		486.01
16	910803011001	地面涂膜防水层新做	1. 名称：楼地面防水 2. 防水材料、厚度：1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3. 未尽事宜详见图纸	m2	137.68	48.98	6743.57		486.01
		分部小计					6743.57		486.01
	4	防腐、隔热、保温工程					28851.14		1885
17	910902006001	墙体保温隔热层新做	1. 外墙1 2. DEA砂浆粘贴100mm厚（耐碱）网织增强岩棉板； 3. 详见图集19BJ2-12 4. 未尽事宜详见图纸	m2	97.12	162.24	15756.75		1029.47
18	910902006002	墙体保温隔热层新做	1. 外墙2 2. DEA砂浆粘贴100mm厚（耐碱）网织增强岩棉板； 3. 详见图集19BJ2-12 4. 未尽事宜详见图纸	m2	80.71	162.24	13094.39		855.53
本页小计							47048.09		3203.97

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					28851.14		1885
	5	楼地面工程					46487.05		2926.08
19	911202003001	块料楼地面新做	1.地1； 2.10mm厚铺地砖，DTG砂浆擦缝； 3.5mm厚DTA砂浆粘结层； 4.20mm厚DS砂浆找平层； 5.50mm厚C20细石混凝土； 6.80mm厚C15混凝土； 7.素土夯实,压实系数≥0.90 8.详见图集19BJ1-1 9.未尽事宜详见图纸	m2	137.68	227.85	31370.39		1952.3
20	911205002001	踢脚线修补	1.踢1 2.5mm厚陶瓷地砖，DTG擦缝； 3.5mm厚DTA砂浆粘结层； 4.10mm厚DP砂浆打底； 5.100mm高； 6.详见图集19BJ1-1； 7.未尽事宜详见图纸；	m	123.98	31.9	3954.96		327.31
21	911208006001	石材台阶面层新做	1.台1 2.花岗岩台阶； 3.30mm厚花岗岩板面层，DGR灌缝砂浆灌缝，表面平整防滑； 4.20mm厚DS砂浆； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	16.27	374.9	6099.62		288.47
本页小计							41424.97		2568.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	911001010001	散水、甬路新做	1.散1 2.20mm厚DS砂浆压实赶光； 3.素水泥浆一道（内掺建筑胶）； 4.60mm厚C20混凝土； 5.150mm厚3:7灰土； 6.素土夯实，向外找坡4%；	m2	50.07	101.1	5062.08		358
		分部小计					46487.05		2926.08
	6	墙柱面工程					28363.84		3374.63
23	911301003004	墙面一般抹灰新做	1.名称：内墙1 2.2mm厚DP砂浆找平抹光； 3.10mm厚DP砂浆打底； 4.基层墙体； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	313.79	32.62	10235.83		1412.06
24	911301003003	墙面一般抹灰新做	1.外墙1 2.抹5mm厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层玻纤网格布； 3.锚栓固定； 4.5mm厚DP砂浆找平； 5.基层墙体刷界面剂； 6.具体详见图集19BJ2-12； 7.未尽事宜详见图纸；	m2	97.12	48.43	4703.52		538.04
本页小计							20001.43		2308.1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	911304003001	块料墙面新做	1.外墙2 2.DTA砂浆粘贴6mm厚面砖； 3.抹5mm厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层玻纤网格布； 4.锚栓固定； 5.5mm厚DP砂浆找平； 6.基层墙体，刷界面剂； 7.具体详见图集19BJ2-12； 8.未尽事宜详见图纸；	m2	80.71	166.33	13424.49		1424.53
		分部小计					28363.84		3374.63
	7	天棚工程					16150.28		986.69
26	911402003001	天棚吊顶新做	1.棚1 2.矿棉板吊顶； 3.现浇钢筋混凝土板预留φ10钢筋吊环，双向中距≤1200mm； 4.10号镀锌低碳钢丝吊杆，双向间距≤1200mm； 5.T型轻钢主龙骨TB24*38中距1200mm，找平后与钢筋吊杆固定； 6.T型轻钢TB24*28中距600mm； 7.12mm厚矿棉吸声板面层，规格592*592； 8.详见图集19BJ1-1； 9.未尽事宜详见图纸；	m2	137.68	110.78	15252.19		877.02
27	911401003001	天棚抹灰新做	1.外棚1； 2.12mm厚DP砂浆抹平； 3.现状雨篷、檐口； 4.详见图集19BJ1-1； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	41.54	21.62	898.09		109.67
本页小计							29574.77		2411.22

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					16150.28		986.69
	8	油漆、涂料、裱糊工程					19099.88		2188.08
28	911608003002	抹灰面油漆新做	1.名称：内墙1 2.涂料种类：喷（刷、辊）无机内墙薄涂涂料 3.涂料遍数：2遍 4.腻子种类：满刮2mm厚耐水腻子找平 5.详见图集19BJ1-1 6.未尽事宜详见图纸	m2	313.79	38.12	11961.67		1330.47
29	911608003001	抹灰面油漆新做	1.外墙1 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.刮涂2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	97.12	53.58	5203.69		668.19
30	911609007001	天棚喷刷涂料新做	1.外棚1； 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	41.54	46.57	1934.52		189.42
		分部小计					19099.88		2188.08
	9	门窗工程					37695.45		694.47
31	911510004001	石材窗台板制安	1.窗台板； 2.材质：仿石材窗台板； 3.规格、尺寸：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	0.88	212.62	187.11		5.35
本页小计							19286.99		2193.43

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	911507010004	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金窗LC1818 2.洞口尺寸:1800mm*1800mm; 3.玻璃品种、厚度:断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸;	樘	9	2069.5	18625.5		340.29
33	911507010005	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金门联窗LMLC1827 2.洞口尺寸:2700mm*900mm、1800mm*900mm; 3.玻璃品种、厚度:断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸;	樘	7	2586.88	18108.16		330.82
34	911507012001	金属纱窗安装	1.类型:铝合金窗开启扇安装金刚纱窗 2.未尽事宜详见图纸;	m2	11.47	67.54	774.68		18.01
本页小计							37508.34		689.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程　　第 9 页 共 9 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					37695.45		694.47
	10	其他装饰工程					10493.41		684.47
35	911509005001	窗帘轨(杆)制安	1.窗帘杆； 2.铝合金窗帘杆； 3.未尽事宜详见图纸；	m	28.8	67.36	1939.97		25.63
36	911207003001	空调室外机支架安装	1.安装空调支架； 2.材质:金属； 3.详见图集:16J908-7-37页2； 4.未尽事宜详见图纸；	个	14	610.96	8553.44		658.84
		分部小计					10493.41		684.47
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							10493.41		684.47
合　计							229915.89		17075.48

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工一类	工日	178.1838	220	39200.44
2	综合用工二类	工日	72.2081	190	13719.54
3	综合用工二类	工日	16.1077	190	3060.46
4	综合用工三类	工日	0.9599	172.5	165.58
5	综合用工三类	工日	73.6098	172.5	12697.69
6	空调室外机支架安装人工费	元	14	200	2800
7	拆除空调支架人工费	元	14	66	924
三、	材料类别				
1	锚栓	套	1317.258	0.74	974.77
2	膨胀螺栓 M10	套	270.376	1.96	529.94
3	膨胀螺栓 M8×100	套	413.4969	1.92	793.91
4	塑料膨胀螺栓 M8×110	套	77.76	1.04	80.87
5	明装式窗帘杆 双杆	m	28.8	51.43	1481.18
6	托件含金属锚栓	套	265.1801	0.53	140.55
7	砂纸	张	28.5995	0.71	20.31
8	硬质合金锯片	片	6.6182	37.4	247.52
9	铁件	kg	27.4947	5.5	151.22
10	白水泥	kg	25.3812	0.48	12.18
11	熟石灰	kg	3102.381	0.29	899.69
12	成品石材 δ20mm	m2	0.88	141.8	124.78
13	釉面砖 6mm	m2	69.8142	29.51	2060.22
14	地面砖 0.36m2以内	m2	140.4336	59.69	8382.48
15	花岗石踏步板 30mm	m2	31.2384	112.45	3512.76
16	耐碱涂塑玻纤网格布	m2	186.7215	2.26	421.99
17	边龙骨 TL23×23	m	97.2985	6.43	625.63
18	T型烤漆龙骨 TB24×28	m	251.3348	4.73	1188.81
19	T型烤漆龙骨 TB24×38	m	251.3348	4.73	1188.81
20	铝合金双玻平开窗 70系列	m2	54.3987	497.8	27079.67
21	金刚纱窗	m2	5.74	101.77	584.16
22	陶瓷地砖 5mm	m	127.6994	10.66	1361.28
23	水性封底漆 普通	kg	6.7503	6.27	42.32
24	抗碱封闭底漆	kg	31.8918	19.91	634.97
25	耐水腻子(粉)	kg	1325.4035	1.28	1696.52
26	薄型无机涂料	kg	158.1502	15.09	2386.49
27	乳胶漆	kg	12.0424	27.35	329.36
28	室外乳胶漆	kg	19.6668	12.83	252.33
29	聚合物水泥基(JS)防水涂料	kg	459.8512	7.37	3389.1
30	油性涂料配套稀释剂	kg	3.4963	11.95	41.78
31	聚氨酯发泡密封胶 750ml	支	17.7131	22.3	395
32	密封胶 750ml	支	16.5629	22.3	369.35
33	胶粘剂	kg	59.7509	16.95	1012.78
34	界面剂	kg	55.4829	1.73	95.99
35	乳液型建筑胶粘剂	kg	9.4137	1.93	18.17

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程　　第 2 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
36	岩棉板 100厚	m3	18.9389	707.965	13408.08
37	矿棉吸声板 12mm	m2	144.564	35.49	5130.58
38	弃土或渣土消纳	m3	62.23		
39	其他材料费占材料费	元	1515.0263	1	1515.03
40	素水泥浆	m3	0.0826	389.38	32.16
41	空调室外机支架安装	个	14	300	4200
42	预拌混凝土 C15	m3	11.4504	373.8	4280.16
43	预拌混凝土 C20	m3	18.158	383.5	6963.59
44	预拌细石混凝土 C20	m3	7.224	402.9	2910.55
45	普通干混砂浆地面砂浆 DS15	m3	0.3579	442.48	158.36
46	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	5.8048	402.65	2337.3
47	干混地面砂浆	m3	4.1212	451.33	1860.02
48	聚合物水泥砂浆	m3	0.9781	544.25	532.33
49	胶粘砂浆 DEA	m3	0.3913	2517.7	985.18
50	胶粘剂DTA砂浆	m3	1.5975	442.48	706.86
51	嵌缝剂DTG砂浆	m3	0.3244	3347.22	1085.84
四、	机械类别				
1	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	0.1494	3500	522.9
2	自卸汽车 12t	台班	2.5328	1350	3419.28
3	轮胎式装载机 3m3	台班	0.1462	897.5	131.21
4	电动夯实机 20~62kg/m	台班	0.5032	17.67	8.89
5	风镐	台班	26.94	29.34	790.42
6	空压机 3m3/min	台班	13.4742	94.17	1268.87
7	其他机具费占人工费	元	1376.6362	1	1376.64
	合计				188718.85

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内强电工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	37482.76		1756.7
1.1	6#楼	37482.76		1756.7
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		37482.76		1756.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程　　第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		6#楼					37482.76		1756.7
		照明新建					10457.94		473.27
1	930210003006	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	80.36	20.98	1685.95		158.31
2	930210011001	电气配线	1.名称：照明配线 2.规格：WDZ-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	244.67	4.91	1201.33		56.27
3	930204030001	照明开关安装	1.名称：三联开关 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	7	40.11	280.77		16.87
4	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：双管LED灯 2.规格：2*18w 3.安装方式：吸顶 4.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	24	272.85	6548.4		159.84
本页小计							9716.45		391.29

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930210015001	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	18.5	573.5		56.73
6	931001003001	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	15.3	10.98	167.99		25.25
		分部小计					10457.94		473.27
		照明拆除					1690.42		284.28
7	930210001001	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN20以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	80.36	5.54	445.19		74.73
8	930210008001	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：2.5芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	244.67	0.3	73.4		12.23
本页小计							1260.08		168.94

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	930204029001	照明开关拆除	1.名称：开关拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	7	3.62	25.34		4.27
10	930211001001	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：双管荧光灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	24	33.73	809.52		136.32
11	930210014001	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	10.87	336.97		56.73
		分部小计					1690.42		284.28
		动力新建					23618.73		711.15
12	930210003007	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG25 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	191.85	23.52	4512.31		402.89
本页小计							5684.14		600.21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	930210011002	电气配线	1.名称：动力配线 2.规格：WDZ-BYJ-4 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	604.36	28.12	16994.6		114.83
14	930204032001	插座安装	1.名称：普通5孔插座 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	24	37.25	894		68.64
15	930204032002	插座安装	1.名称：空调插座 2.规格：250V 16A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	7	48.44	339.08		22.19
16	930210015005	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	18.5	573.5		56.73
17	931001003005	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN25 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	27.8	10.98	305.24		45.87
本页小计							19106.42		308.26

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					23618.73		711.15
		动力拆除					1715.67		288
18	930210001002	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	191.85	5.54	1062.85		178.42
19	930210008002	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：4芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	604.36	0.3	181.31		30.22
20	930204031001	插座拆除	1.名称：插座拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	4.34	134.54		22.63
21	930210014004	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	10.87	336.97		56.73
		分部小计					1715.67		288
		分部小计					37482.76		1756.7
		措施项目							
本页小计							1715.67		288

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
本页小计									
合　计							37482.76		1756.7

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内强电工程　　第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	29.0895	190	5527.01
2	综合用工三类	工日	11.3027	172.5	1949.72
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	6.2	3.48	21.58
2	布头	kg	0.5094	4.04	2.06
3	镀锌机螺钉 M4	套	77.52	0.16	12.4
4	镀锌机螺钉 M5×45	套	101.28	0.12	12.15
5	镀锌木螺钉 M4×60	个	354.48	0.06	21.27
6	电焊条（综合）	kg	15.5	5.25	81.38
7	焊锡丝 综合	kg	0.8491	49.25	41.82
8	焊锡膏	kg	0.1454	14.6	2.12
9	云石片	片	1.8964	10.6	20.1
10	镀锌铁丝 13#~17#	kg	1.4182	5.28	7.49
11	滑石粉	kg	0.9339	0.46	0.43
12	自粘性塑料带 20mm×20m	卷	6.5476	9.73	63.71
13	黑胶布带 20mm×20m	卷	3.2737	2.29	7.5
14	塑料软管 φ6	m	30.9	0.18	5.56
15	BV铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV1.5	m	2.17	1.34	2.91
16	胶质软线	m	68.64	0.69	47.36
17	绝缘导线	m	667.8178	21.19	14151.06
18	WDZ-BYJ-2.5	m	285.7746	2.521	720.44
19	绝缘导线 BV-2.5	m	10.9944	2.2	24.19
20	绝缘导线 BV-4	m	3.2067	3.42	10.97
21	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV2.5	m	68.64	2.2	151.01
22	JDG20	m	82.7708	6.68	552.91
23	JDG25	m	197.6055	8.39	1657.91
24	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	13.2433	2.15	28.47
25	JDG(KBG) 直管对接头 25	个	31.6169	2.37	74.93
26	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	33.1083	2.15	71.18
27	JDG(KBG) 螺纹盒接头 25	个	49.4014	2.37	117.08
28	接线盒	个	63.24	3.82	241.58
29	其他材料费占材料费	元	286.2128	1	286.21
30	干拌砂浆	kg	81.89	0.239	19.57
四、	机械类别				
1	电焊机（综合）	台班	0.93	67.32	62.61
2	其他机具费占人工费	元	227.3316	1	227.33
五、	主材类别				
1	双管LED灯	套	24.24	194.69	4719.29
2	三联开关	个	7.14	21.54	153.8
3	普通5孔插座	个	24.48	16.27	398.29
4	空调插座	个	7.14	23.81	170

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内强电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
	合计				31665.4

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内弱电工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	4627.65		507.24
1.1	6#楼	4627.65		507.24
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		4627.65		507.24

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		6#楼					4627.65		507.24
		综合布线新建					3629.35		339.53
1	930210003008	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG25 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	96.42	23.52	2267.8		202.48
2	930210003009	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	38.65	20.98	810.88		76.14
3	930210015006	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	23	18.5	425.5		42.09
4	931001003006	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN25 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	2.1	10.98	23.06		3.47
5	931001003007	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	9.3	10.98	102.11		15.35
本页小计							3629.35		339.53

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内弱电工程　　第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					3629.35		339.53
		综合布线拆除					998.3		167.71
6	930210001003	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	135.07	5.54	748.29		125.62
7	930210014005	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	23	10.87	250.01		42.09
		分部小计					998.3		167.71
		分部小计					4627.65		507.24
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							998.3		167.71
合　计							4627.65		507.24

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内弱电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	8.5401	190	1622.62
2	综合用工三类	工日	3.1066	172.5	535.89
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	2.3	3.48	8
2	电焊条（综合）	kg	5.75	5.25	30.19
3	云石片	片	0.5016	10.6	5.32
4	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.1755	5.28	0.93
5	JDG20	m	39.8095	6.68	265.93
6	JDG25	m	99.3126	8.39	833.23
7	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	6.3695	2.15	13.69
8	JDG(KBG) 直管对接头 25	个	15.89	2.37	37.66
9	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	15.9238	2.15	34.24
10	JDG(KBG) 螺纹盒接头 25	个	24.8282	2.37	58.84
11	接线盒	个	23.46	3.82	89.62
12	其他材料费占材料费	元	23.5608	1	23.56
13	干拌砂浆	kg	21.66	0.239	5.18
四、	机械类别				
1	电焊机（综合）	台班	0.345	67.32	23.23
2	其他机具费占人工费	元	65.5569	1	65.56
	合计				3653.69

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内消防弱电工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	4346.49		332.92
1.1	6#楼	4346.49		332.92
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		4346.49		332.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		6#楼					4346.49		332.92
		火灾报警新建					3837.93		247.69
1	930210003010	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	46.18	20.98	968.86		90.97
2	930907002003	双绞线缆敷设	1.名称：双绞线缆敷设 2.规格：WDZN-RYS-2*1.0 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	42.45	5.18	219.89		11.89
3	930907002004	双绞线缆敷设	1.名称：双绞线缆敷设 2.规格：WDZN-RYSP-2*1.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	15.65	9.56	149.61		6.26
4	930204042001	端子箱安装	1.名称：消防端子箱 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	1	887.64	887.64		13.55
本页小计							2226		122.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930604006001	按钮安装	1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	1	200.74	200.74		14.26
6	930604022001	声光报警器安装	1.名称：声光报警器 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	1	232.16	232.16		15.33
7	930604002001	点型探测器安装	1.名称：烟感探测器 2.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	7	130.24	911.68		64.75
8	930210015007	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	10	18.5	185		18.3
9	931001003009	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	7.5	10.98	82.35		12.38
		分部小计					3837.93		247.69
		火灾报警拆除					508.56		85.23
本页小计							1611.93		125.02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	930210001004	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	46.18	5.54	255.84		42.95
11	930907001002	双绞线缆拆除	1.名称：双绞线拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	58.1	0.61	35.44		5.81
12	930204041001	端子箱拆除	1.名称：端子箱拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	8.26	8.26		1.38
13	930604005001	按钮拆除	1.名称：按钮拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	1	12.88	12.88		2.15
14	930604021001	声光报警器拆除	1.名称：声光报警器拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	1	10.93	10.93		1.83
本页小计							323.35		54.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程　　第 4 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
15	930604001001	点型探测器拆除	1.名称：点型探测器拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	7	10.93	76.51		12.81
16	930210014006	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	10	10.87	108.7		18.3
		分部小计					508.56		85.23
		分部小计					4346.49		332.92
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							185.21		31.11
合　计							4346.49		332.92

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内消防弱电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	5.95	190	1130.5
2	综合用工三类	工日	1.6561	172.5	285.68
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	1	3.48	3.48
2	布头	kg	0.0943	4.04	0.38
3	轻型铆栓	个	3.15	0.37	1.17
4	镀锌机螺钉 M(2~5)×(4~50)	个	16.32	0.09	1.47
5	木螺钉	个	3.06	0.04	0.12
6	自攻螺钉	个	1.04	0.04	0.04
7	电焊条（综合）	kg	2.5	5.25	13.13
8	焊锡丝 综合	kg	0.0613	49.25	3.02
9	焊锡膏	kg	0.0031	14.6	0.05
10	云石片	片	0.33	10.6	3.5
11	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.583	5.28	3.08
12	滑石粉	kg	0.0172	0.46	0.01
13	塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.1947	1.81	0.35
14	黑胶布带 20mm×20m	卷	0.0212	2.29	0.05
15	塑料异形管 φ5	m	0.0525	0.58	0.03
16	WDZN-RYS-2*1.0	m	49.5816	2.53	125.44
17	绝缘导线 ZR-RVS-2×1.5	m	1.3743	2.89	3.97
18	WDZN-RYSP-2*1.5 RVVP2×1.5	m	16.902	5.68	96
19	铜芯塑料软线 BVR 500V 4mm2	m	0.509	2.98	1.52
20	JDG20	m	47.5654	6.68	317.74
21	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	7.6105	2.15	16.36
22	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	19.0262	2.15	40.91
23	铜端子 6mm2	个	2.03	2.29	4.65
24	铜接线端子板 2.5mm2	组	1	1.39	1.39
25	接线盒	个	10.2	3.82	38.96
26	铜接线卡 1.0~2.5	个	22.33	1.02	22.78
27	其他材料费占材料费	元	12.5498	1	12.55
28	标志牌	个	1	0.46	0.46
29	干拌砂浆	kg	14.25	0.239	3.41
四、	机械类别				
1	数字万用表 F-87	台班	0.08	5.61	0.45
2	火灾探测器试验器	台班	0.21	7.17	1.51
3	电焊机（综合）	台班	0.15	67.32	10.1
4	其他机具费占人工费	元	47.7947	1	47.79
五、	主材类别				
1	消防端子箱	台	1	707.96	707.96
2	烟感探测器	个	7	63.32	443.24
3	带电话插孔手动报警按钮	个	1	95.18	95.18

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内消防弱电工程　　第 2 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
4	声光报警器	个	1	120	120
	合计				3558.43

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：采暖工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	40588.72		1970.2
1.1	拆除工程	2472.94		285
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	新建工程	23671.89		1243.67
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	采暖入口	14443.89		441.53
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		40588.72		1970.2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					2472.94		285
1	930701001001	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN40 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	25.9	8.99	232.84		36.78
2	930701001004	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN32 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	38.46	38.13	1466.48		121.92
3	930701001003	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	42.8	6.16	263.65		41.52
4	930702001001	阀门拆除	1.名称：散热器自动恒温控制阀拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	8	8.5	68		11.36
本页小计							2030.97		211.58

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930702001003	阀门拆除	1.名称：截止阀拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	8	8.5	68		11.36
6	930702001005	阀门拆除	1.名称：闸阀拆除 2.规格：DN32 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	4	17.98	71.92		12
7	930702001004	阀门拆除	1.名称：泄水阀拆除 2.规格：DN25 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	1	8.5	8.5		1.42
8	930702001006	阀门拆除	1.名称：自动排气阀拆除 2.规格：DN15 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	4	8.5	34		5.68
9	930704001002	散热器拆除	1.名称：铸铁散热器拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	片	179	1.45	259.55		42.96
		分部小计					2472.94		285
本页小计							441.97		73.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		新建工程					23671.89		1243.67
10	930701002002	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	25.9	42.45	1099.46		84.43
11	930701002004	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	38.46	38.13	1466.48		121.92
12	930701002003	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	42.8	27.71	1185.99		122.41
13	930702004001	螺纹阀门安装	1.名称：自动恒温控制阀 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	8	98.09	784.72		21.84
本页小计							4536.65		350.6

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930702004002	螺纹阀门安装	1.名称：截止阀 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	8	68.11	544.88		21.84
15	930702004004	螺纹阀门安装	1.名称：闸阀 2.规格型号：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	4	77.34	309.36		15.92
16	930702004003	螺纹阀门安装	1.名称：泄水阀 2.规格型号：DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	48.64	48.64		3.13
17	930702004006	螺纹阀门安装	1.名称：自动排气阀 2.规格型号：DN15 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	4	85.75	343		18.6
18	930704002001	铸铁散热器安装	1.名称：内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 2.进出口中心距600mm高，单片散热量90W(T=42.5℃)，散热器表面自带非金属瓷漆。 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	片	179	77.63	13895.77		320.41
本页小计							15141.65		379.9

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	931001002001	支吊架制作、安装	1.名称：管道支架 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	96.3	32.93	3171.16		438.17
20	031201003001	金属结构刷油	1.名称：管道支架刷油 2.管道支架刷红丹酚酣防锈底漆两道，白色醇酸磁漆两道 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	96.3	1.7	163.71		21.19
21	931001008001	管道保温层安装	1.名称：聚氨酯保温 2.规格：厚31mm 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m3	0.02	3373.32	67.47		3.48
22	931001010001	设备、管道防潮层、保护层安装	1.名称：外缠PVC保护层 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m2	0.89	18.06	16.07		1.39
23	930701016001	套管制作、安装	1.名称：一般填料套管 2.规格型号：DN32 3..套管及填料要求详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	12	39.95	479.4		40.8
本页小计							3897.81		505.03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	930701016002	套管制作、安装	1.名称：一般填料套管 2.规格型号：DN40 3..套管及填料要求详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	2	47.89	95.78		8.14
		分部小计					23671.89		1243.67
		采暖入口					14443.89		441.53
25	911003001002	采暖入口检查井	1.名称：采暖入户检查井 2.井底板：C25素混凝土；井壁：M7.5水泥砂浆砌筑C25空心混凝土砌块（370mm； 井壁沿墙每隔500设3 12（370井壁）的通长拉筋，竖向每隔500设4 12的通长筋； 井室外壁抹25厚1:2.5水泥砂浆，内掺适量防水剂；外壁油冷底子油一道，乳化沥青二道；含爬梯、预埋件；盖板做法详见图纸、盖板构造表及说明； 挖土方、回填方、余方弃置、渣土消纳自行综合考虑 3.具体做法详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	座	1	11149.71	11149.71		279.87
本页小计							11245.49		288.01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	930702017001	计量表安装	1. 名称：热量表 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	1	1011.65	1011.65		28.97
27	930906008001	传感器安装	1. 名称：温度传感器 2. 连接方式：螺纹连接 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	支	2	165.94	331.88		21.28
28	930702004007	螺纹阀门安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	347.58	347.58		6.26
29	930702004009	螺纹阀门安装	1. 名称：水过滤器 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	145.75	145.75		7.51
30	930702004010	螺纹阀门安装	1. 名称：关断阀 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	3	103.62	310.86		18.78
本页小计							2147.72		82.8

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	930702004011	螺纹阀门安装	1.名称：泄水阀 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	2	87.02	174.04		12.52
32	930702021001	温度仪表安装	1.名称：温度计 2..具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	2	282.14	564.28		33.8
33	930702023001	压力仪表安装	1.名称：弹簧压力表 2..具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	2	204.07	408.14		32.54
		分部小计					14443.89		441.53
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							1146.46		78.86
合　计							40588.72		1970.2

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程　　第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	6.26	190	1189.4
2	综合用工二类	工日	34.1592	190	6490.25
3	综合用工三类	工日	4.0387	172.5	696.68
三、	材料类别				
1	型钢 综合	kg	101.76	3.858	392.59
2	钢筋 φ10以外	kg	304.4948	3.17	965.25
3	圆钢 φ10以外	kg	2.212	3.46	7.65
4	普通钢板 δ16mm~20mm	kg	5.727	3.451	19.76
5	橡胶板	kg	0.161	10.41	1.68
6	橡胶板 δ1mm~3mm	kg	0.1293	7.88	1.02
7	塑料布	m2	1.246	5.36	6.68
8	镀锌机螺钉 M(2~5)×(4~50)	个	4.08	0.09	0.37
9	镀锌六角螺栓 M10×(14~75)	套	193.92	0.41	79.51
10	尼龙砂轮片 φ400	片	1.0584	28.85	30.53
11	铁砂布	张	3.3408	0.87	2.91
12	电焊条（综合）	kg	4.47	5.25	23.47
13	镀锌铁丝 8#~12#	kg	0.9769	5.19	5.07
14	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.086	5.28	0.45
15	混凝土模块 Ⅰ类	块	224.22	10.92	2448.48
16	混凝土模块 Ⅱ类	块	56.56	13.27	750.55
17	酚醛调合漆	kg	0.5702	13.13	7.49
18	酚醛防锈漆	kg	0.9475	13.02	12.34
19	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	167.61	0.4	67.04
20	密封膏	kg	2.158	27.32	58.96
21	油麻	kg	10.4082	5.33	55.48
22	溶剂汽油 200号	kg	0.2572	8.83	2.27
23	机油	kg	1.1526	9.99	11.51
24	氧气	m3	5.745	3.11	17.87
25	乙炔气	m3	2.6777	8.07	21.61
26	清洗剂	kg	0.058	7.5	0.44
27	泡沫塑料用胶粘剂	kg	0.8378	29.95	25.09
28	焊接钢管 DN20	m	0.2243	6.16	1.38
29	焊接钢管 DN50	m	3.816	19.01	72.54
30	焊接钢管 DN70	m	0.636	25.71	16.35
31	无缝钢管 D22×2.5	m	0.096	6.09	0.58
32	胶皮管 25	m	0.192	22.77	4.37
33	高压胶皮水管	m	0.1045	15.81	1.65
34	镀锌弯头 DN15	个	4.04	0.73	2.95
35	镀锌堵头 15	个	2.02	0.38	0.77
36	镀锌活接头 20	个	16.16	2.19	35.39
37	镀锌活接头 25	个	1.01	3.12	3.15
38	镀锌活接头 32	个	4.04	4.47	18.06
39	镀锌活接头 40	个	8.07	6.27	50.6

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
40	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 20	个	12.6688	1.04	13.18
41	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 32	个	18.7684	2.27	42.6
42	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 40	个	6.993	2.88	20.14
43	熟铁管箍 DN15	个	4.04	0.42	1.7
44	熟铁管箍 DN20	个	2.02	0.42	0.85
45	镀锌管箍 15	个	4.04	0.5	2.02
46	丝扣闸阀 15	个	4.04	9.86	39.83
47	自动排气阀 15	个	4.04	36.11	145.88
48	石棉垫	个	411.7	0.26	107.04
49	压力式温度计 WTZ-280 5×100	套	2.02	48.42	97.81
50	压力表（带弯、带阀)0~1.6MPa	套	0.024	35.4	0.85
51	压力表（带弯、带阀）0~1.6MPa	套	0.4592	35.4	16.26
52	绝缘导线 ZR-RVS-2×1.5	m	0.3054	2.89	0.88
53	铜接线卡 1.0~2.5	个	4.06	1.02	4.14
54	球墨铸铁踏步	个	6	24.5	147
55	其他材料费占材料费	元	41.0554	1	41.06
56	其他材料费 占材料费	元	13.4078	1	13.41
57	位号牌	个	1	0.85	0.85
58	钢刷	个	0.03	6.19	0.19
59	球墨铸铁井盖 φ800(含混凝土井圈)	套	1	945	945
60	井室盖板	m3	0.69	1168.5	806.27
61	预拌混凝土 C15	m3	0.6767	373.8	252.95
62	预拌混凝土 C30	m3	0.0819	402.9	33
63	预拌抗渗混凝土 C25	m3	1.4447	407.8	589.15
64	预拌抗渗混凝土 C30	m3	3.232	417.5	1349.36
65	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.1665	402.65	67.04
66	干拌砂浆	kg	16.7868	0.239	4.01
四、	机械类别				
1	数字万用表 F-87	台班	0.02	5.61	0.11
2	火灾探测器试验器	台班	0.06	7.17	0.43
3	干混砂浆搅拌机 200L	台班	0.0266	135.97	3.62
4	载重汽车 8t	台班	0.0035	890.41	3.12
5	汽车式起重机 8t	台班	0.0276	645.2	17.81
6	汽车式起重机 16t	台班	0.0116	1032.77	11.98
7	电动卷扬机 单筒慢速5t	台班	0.058	147.18	8.54
8	卷扬机（单筒快速）1t以内	台班	0.0024	154.17	0.37
9	钢筋切断机 φ40以内	台班	0.0261	45.62	1.19
10	钢筋弯曲机 φ40内	台班	0.0638	26.47	1.69
11	套丝机 φ150	台班	2.0238	16.14	32.66
12	砂轮切割机 φ500	台班	0.3093	23.5	7.27
13	电焊机（综合）	台班	0.4468	67.32	30.08
14	电焊机（市政综合）	台班	0.1537	67.32	10.35
15	电动多级离心清水泵 H<12	台班	0.0145	201.72	2.92
16	试压泵（综合）	台班	0.4105	62.82	25.79

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程　　第 3 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
17	其他机具费占人工费	元	278.984	1	278.98
18	其他机具费 占人工费	元	30.1574	1	30.16
五、	主材类别				
1	聚氨酯泡沫塑料瓦 31mm	m3	0.0206	719.83	14.83
2	泄水阀DN40	个	2	31.04	62.08
3	截止阀DN20	个	8	39.95	319.6
4	自动恒温控制阀DN20	个	8	66.54	532.32
5	关断阀DN40	个	3	45.75	137.25
6	水过滤器DN40	个	1	76.46	76.46
7	平衡阀DN40	个	1	262.08	262.08
8	闸阀DN32	个	4	37.45	149.8
9	泄水阀DN25	个	1	18.97	18.97
10	内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 进出口中心距600mm高，单片散热量90W(T=42.5℃)	片	179	58.73	10512.67
11	弹簧压力表	支	2.02	93.23	188.32
12	热量表DN40 公称直径40mm以内	套	1	715.04	715.04
13	镀锌钢管DN32	m	78.0738	15.42	1203.9
14	镀锌钢管DN20	m	43.442	8.31	361
15	镀锌钢管DN40	m	26.2885	18.45	485.02
16	温度传感器	个	2	87.61	175.22
17	温度计	套	2	109.93	219.86
	合计				34244.15

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：通风空调工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	2254.14		322.07
1.1	拆除工程	827.96		113.68
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	安装工程	1426.18		208.39
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		2254.14		322.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					827.96		113.68
1	930801005001	空调器拆除	1.名称：拆除成套空调机 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑 4.运至建设单位指定地点	台	7	118.28	827.96		113.68
		分部小计					827.96		113.68
		安装工程					1426.18		208.39
2	930801006001	空调器安装	1.名称：成套空调机安装 2.利旧安装，具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	台	7	203.74	1426.18		208.39
		分部小计					1426.18		208.39
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							2254.14		322.07
合　计							2254.14		322.07

单位工程人材机汇总表

工程名称：通风空调工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	4.662	190	885.78
2	综合用工三类	工日	2.8	172.5	483
三、	材料类别				
1	镀锌带母螺栓 M12×(85~100)	套	29.12	1.33	38.73
2	其他材料费占材料费	元	0.9682	1	0.97
四、	机械类别				
1	电动卷扬机 单筒慢速 5t	台班	0.14	147.18	20.61
2	吊装机械 综合	台班	0.49	468.03	229.33
3	其他机具费占人工费	元	54.7512	1	54.75
	合计				1713.17

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	581408.04		37511.47
1.1	拆除工程	61841.75		6857.64
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	12121.95		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	558.57		33.73
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	屋面及防水工程	92613.86		4911.78
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	防腐、隔热、保温工程	76043.51		3766.47
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.5	楼地面工程	69153.34		4604.26
1.5.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.6	墙柱面工程	92815.67		8230.31
1.6.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.7	天棚工程	31732.79		1744.24
1.7.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	37158.43		4294.35
1.8.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.9	门窗工程	90485.39		1529.73
1.9.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.10	其他装饰工程	29004.73		1538.96
1.10.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程1

合　计	581408.04		37511.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	1	拆除工程					61841.75		6857.64
1	911101003001	渣土运输	1.渣土弃置 2.渣土运输和消纳 3.运输距离施工单位自行考虑 4.未尽事宜详见图纸	m3	195.61	74.89	14649.23		88.02
2	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1.部位：地面拆除 2.拆除的饰面材料种类：地砖地面 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	242.2	15.17	3674.17		571.59
3	910407001001	现浇混凝土其他构件拆除	1.部位：台阶拆除 2.拆除的饰面材料种类：水泥砂浆台阶 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m3	0.4	363.85	145.54		21.4
4	911001009001	散水、甬路拆除	1.部位：散水拆除 2.拆除的饰面材料种类：混凝土散水 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m3	6.92	309.82	2143.95		306.69
5	911205001001	踢脚线拆除	1.部位：踢脚拆除 2.拆除的饰面材料种类：地砖踢脚 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m	219.82	1.43	314.34		52.76
6	911209001001	楼地面垫层拆除	1.部位：地面垫层拆除； 2.拆除的材料种类：混凝土垫层； 3.厚度：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m3	31.49	93.12	2932.35		421.97
本页小计							23859.58		1462.43

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911402001001	天棚吊顶拆除	1.部位：吊顶拆除 2.拆除的饰面材料种类：矿棉板 3.拆除的基层类型：龙骨为轻钢龙骨 4.未尽事宜详见图纸	m2	203.34	8.37	1701.96		288.74
8	911402001002	天棚吊顶拆除	1.部位：吊顶拆除 2.拆除的饰面材料种类：铝合金吊顶 3.拆除的基层类型：龙骨为轻钢龙骨 4.未尽事宜详见图纸	m2	38.86	8.6	334.2		56.74
9	911401001001	天棚抹灰铲除	1.部位：雨篷、檐口； 2.拆除的饰面材料种类：涂料； 3.拆除的基层类型：混凝土； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	54.95	14.35	788.53		134.08
10	911608001001	抹灰面清理刷漆	1.部位：拆除内墙面涂料 2.拆除的基层类型：水泥砂浆抹灰层 3.未尽事宜详见图纸	m2	609.3	17.88	10894.28		1584.18
11	911304001001	块料、石材墙面拆除	1.内墙面拆除 2.面层材料品种：瓷砖墙面 3.规格：综合 4.拆除的基层类型：综合 5.未尽事宜详见图纸	m2	208.57	20.61	4298.63		609.02
12	911301001002	墙面抹灰铲除	1.部位：外墙面涂料清除 2.拆除的基层类型：综合 3.装饰面材料种类：涂料 4.未尽事宜详见图纸	m2	216.15	17.88	3864.76		561.99
本页小计							21882.36		3234.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	911304001002	块料、石材墙面拆除	1.外墙裙拆除 2.面层材料品种：瓷砖墙面 3.规格：综合 4.拆除的基层类型：综合 5.未尽事宜详见图纸	m2	51.01	20.61	1051.32		148.95
14	910801002001	屋面垫层、找平层、找坡层拆除	1.部位：屋面找平层拆除 2.拆除的饰面材料种类：20mm厚DS砂浆找平层 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	348.72	12.43	4334.59		735.8
15	910801002003	屋面垫层、找平层、找坡层拆除	1.部位：屋面垫层 2.拆除的饰面材料种类：最薄50mm厚A3型轻质垫层 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	348.72	4.49	1565.75		122.05
16	910902001001	屋面保温隔热层拆除	1.部位：屋面保温层拆除 2.拆除的饰面材料种类：100mm厚挤塑聚苯板 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	348.72	2.43	847.39		122.05
17	911309004001	隔断拆除	1.部位：蹲便隔断拆除 2.材质：综合 3.尺寸：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	15.12	34.65	523.91		88.91
18	911502001001	金属门拆除	1.部位：金属门拆除 2.拆除的材料种类：金属门 4.未尽事宜详见图纸	樘	25	90.02	2250.5		382.25
本页小计							10573.46		1600.01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	911507001001	金属窗拆除	1. 部位：金属窗拆除 2. 拆除的材料种类：金属窗 4. 未尽事宜详见图纸	樘	19	77.45	1471.55		249.85
20	911207003002	拆除空调支架	1. 拆除空调支架； 2. 材质:空调室外机金属支架； 3. 未尽事宜详见图纸；	个	20	202.74	4054.8		310.6
		分部小计					61841.75		6857.64
	2	混凝土及钢筋混凝土工程					558.57		33.73
21	910407004001	现浇混凝土台阶	1. 台1 2. C20混凝土台阶，底板厚≥60mm； 3. 100mm厚C20混凝土垫层； 4. 素土夯实； 5. 未尽事宜详见图纸；	m3	0.4	1396.43	558.57		33.73
		分部小计					558.57		33.73
	5	屋面及防水工程					92613.86		4911.78
22	910801023001	其他屋面新做	1. 屋面1 2. 20mm厚DS砂浆找平层； 3. 最薄50mm厚A3型轻质垫层，找2%坡； 4. 钢筋混凝土屋面板； 5. 具体详见图纸19BJ1-1； 6. 未尽事宜详见图纸；	m2	348.72	57.24	19960.73		1555.29
本页小计							26045.65		2149.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	910802003001	屋面卷材防水层新做	1.屋面1； 2.防水层：2层7mm厚（3mm+4mm）防水卷材，其中下层为3mm厚聚酯胎SBS-Ⅱ改性沥青防水卷材，上层为4mm厚彩砂面聚酯胎SBS-Ⅱ改性沥青防水卷材； 3.具体详见图纸19BJ1-1； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	348.72	141.47	49333.42		1558.78
24	910803004001	墙面涂膜防水层修补	1.名称：墙面防水 2.防水材料、厚度：1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3.未尽事宜详见图纸	m2	208.57	54.93	11456.75		942.74
25	910803011001	地面涂膜防水层新做	1.名称：楼地面防水 2.防水材料、厚度：1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3.未尽事宜详见图纸	m2	242.2	48.98	11862.96		854.97
		分部小计					92613.86		4911.78
	6	防腐、隔热、保温工程					76043.51		3766.47
26	910902006001	墙体保温隔热层新做	1.外墙1 2.DEA砂浆粘贴100mm厚（耐碱）网织增强岩棉板； 3.详见图集19BJ2-12 4.未尽事宜详见图纸	m2	216.15	162.24	35068.18		2291.19
27	910902006002	墙体保温隔热层新做	1.外墙2 2.DEA砂浆粘贴100mm厚（耐碱）网织增强岩棉板； 3.详见图集19BJ2-12 4.未尽事宜详见图纸	m2	51.01	162.24	8275.86		540.71
本页小计							115997.17		6188.39

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	910902002001	屋面保温隔热层新做	1. 屋面1； 2. B1级100mm厚挤塑聚苯板； 3. 具体详见图纸19BJ1-1； 4. 未尽事宜详见图纸；	m2	348.72	93.77	32699.47		934.57
		分部小计					76043.51		3766.47
	7	楼地面工程					69153.34		4604.26
29	911202003001	块料楼地面新做	1. 地1； 2. 10mm厚铺地砖，DTG砂浆擦缝； 3. 5mm厚DTA砂浆粘结层； 4. 20mm厚DS砂浆找平层； 5. 50mm厚C20细石混凝土； 6. 80mm厚C15混凝土； 7. 素土夯实，压实系数≥0.90 8. 详见图集19BJ1-1 9. 未尽事宜详见图纸	m2	203.34	227.91	46343.22		2883.36
30	911202003002	块料楼地面新做	1. 地2； 2. 10mm厚铺地砖，DTG砂浆擦缝； 3. 5mm厚DTA砂浆粘接层； 4. 20mm厚DS砂浆找平层； 5. 最薄处35厚C20细石混凝土，从门口处向地漏找1%坡，随打随抹平，四周及管根部位用DS砂浆抹小八字角； 6. 80mm厚C15混凝土； 7. 素土夯实，压实系数≥0.90； 8. 详见图集19BJ1-1； 9. 未尽事宜详见图纸；	m2	38.86	155.82	6055.17		474.87
本页小计							85097.86		4292.8

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	911205002001	踢脚线修补	1.踢1 2.5mm厚陶瓷地砖，DTG擦缝； 3.5mm厚DTA砂浆粘结层； 4.10mm厚DP砂浆打底； 5.100mm高； 6.详见图集19BJ1-1； 7.未尽事宜详见图纸；	m	219.82	31.9	7012.26		580.32
32	911208006001	石材台阶面层新做	1.台1 2.花岗岩台阶； 3.30mm厚花岗岩板面层，DGR灌缝砂浆灌缝，表面平整防滑； 4.20mm厚DS砂浆； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	2.64	374.9	989.74		46.81
33	911001010001	散水、甬路新做	1.散1 2.20mm厚DS砂浆压实赶光； 3.素水泥浆一道（内掺建筑胶）； 4.60mm厚C20混凝土； 5.150mm厚3:7灰土； 6.素土夯实，向外找坡4%；	m2	86.56	101.12	8752.95		618.9
		分部小计					69153.34		4604.26
	8	墙柱面工程					92815.67		8230.31
34	911301003004	墙面一般抹灰新做	1.名称：内墙1 2.2mm厚DP砂浆找平抹光； 3.10mm厚DP砂浆打底； 4.基层墙体； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	609.3	32.62	19875.37		2741.85
本页小计							36630.32		3987.88

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	911301003005	墙面一般抹灰新做	1. 内墙2 2. DTG砂浆勾缝； 3. 贴10mm厚陶瓷墙砖； 4. 4mm厚DTA砂浆粘结； 5. 9mm厚DP砂浆打底压实抹平； 6. 基层墙体； 7. 详见图集19BJ1-1； 8. 未尽事宜详见图纸；	m2	208.57	259.75	54176.06		3412.21
36	911301003003	墙面一般抹灰新做	1. 外墙1 2. 抹5mm厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层玻纤网格布； 3. 锚栓固定； 4. 5mm厚DP砂浆找平； 5. 基层墙体刷界面剂； 6. 具体详见图集19BJ2-12； 7. 未尽事宜详见图纸；	m2	212.26	48.43	10279.75		1175.92
37	911304003001	块料墙面新做	1. 外墙2 2. DTA砂浆粘贴6mm厚面砖； 3. 抹5mm厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层玻纤网格布； 4. 锚栓固定； 5. 5mm厚DP砂浆找平； 6. 基层墙体，刷界面剂； 7. 具体详见图集19BJ2-12； 8. 未尽事宜详见图纸；	m2	51.01	166.33	8484.49		900.33
		分部小计					92815.67		8230.31
	9	天棚工程					31732.79		1744.24
本页小计							72940.3		5488.46

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
38	911402003001	天棚吊顶新做	1.棚1 2.矿棉板吊顶； 3.现浇钢筋混凝土板预留φ10钢筋吊环,双向中距≤1200mm; 4.10号镀锌低碳钢丝吊杆，双向间距≤1200mm; 5.T型轻钢主龙骨TB24*38中距1200mm，找平后与钢筋吊杆固定; 6.T型轻钢TB24*28中距600mm; 7.12mm厚矿棉吸声板面层，规格592*592; 8.详见图集19BJ1-1; 9.未尽事宜详见图纸;	m2	203.34	110.78	22526.01		1295.28
39	911402003002	天棚吊顶新做	1.棚2 2.铝合金方板吊顶; 3.现浇钢筋混凝土板预留φ10钢筋吊环,双向中距≤1200mm; 4.φ6吊杆双向中距≤1200mm,与楼板钢筋吊环连接; 5.U型轻钢主龙骨中距≤1200mm,找平后与钢筋吊杆固定; 6.T型轻钢（横向）次龙骨,中距600mm; 7.0.8mm厚铝合金方板面层,嵌入安装，规格600*600; 8.详见图集19BJ1-1; 9.未尽事宜详见图纸;	m2	38.86	206.35	8018.76		303.89
本页小计							30544.77		1599.17

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
40	911401003001	天棚抹灰新做	1.外棚1； 2.12mm厚DP砂浆抹平； 3.现状雨篷、檐口； 4.详见图集19BJ1-1； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	54.95	21.62	1188.02		145.07
		分部小计					31732.79		1744.24
	10	油漆、涂料、裱糊工程					37158.43		4294.35
41	911608003002	抹灰面油漆新做	1.名称：内墙1 2.涂料种类：喷（刷、辊）无机内墙薄涂涂料 3.涂料遍数：2遍 4.腻子种类：满刮2mm厚耐水腻子找平 5.详见图集19BJ1-1 6.未尽事宜详见图纸	m2	609.3	38.12	23226.52		2583.43
42	911608003001	抹灰面油漆新做	1.外墙1 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.刮涂2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	212.26	53.58	11372.89		1460.35
43	911609007001	天棚喷刷涂料新做	1.外棚1； 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	54.95	46.57	2559.02		250.57
		分部小计					37158.43		4294.35
	11	门窗工程					90485.39		1529.73
本页小计							38346.45		4439.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
44	911510004001	石材窗台板制安	1.窗台板； 2.材质：仿石材窗台板； 3.规格、尺寸：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	3.66	212.62	778.19		22.25
45	911507010004	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金窗LC1818 2.洞口尺寸:1800mm*1800mm; 3.玻璃品种、厚度:断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸；	樘	8	2069.5	16556		302.48
46	911507010006	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金窗LC1209 2.洞口尺寸:1200mm*900mm; 3.玻璃品种、厚度:断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸；	樘	11	689.83	7588.13		138.6
本页小计							24922.32		463.33

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
47	911507010005	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金门联窗LMLC1827 2.洞口尺寸:2700mm*900mm、1800mm*900mm; 3.玻璃品种、厚度:70系列断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸;	樘	10	2586.88	25868.8		472.6
48	911507012001	金属纱窗安装	1.类型:铝合金窗开启扇安装金刚纱窗 2.未尽事宜详见图纸;	m2	18.14	67.47	1223.91		28.3
49	911502010001	金属(塑钢)门安装	1.门类型:70系列断桥铝合金门 LM0921; 2.洞口尺寸:900mm*2100mm; 3.五金种类、规格:配套五金、成品拉手、闭门器、顺位器; 4.油漆品种、刷漆遍数:配套油漆; 5.后塞口:填充剂; 6.未尽事宜详见图纸;	樘	10	1799.28	17992.8		264.5
本页小计							45085.51		765.4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
50	911502010002	金属(塑钢)门安装	1.门类型:70系列断桥铝合金门 LM1224; 2.洞口尺寸:1200mm*2400mm; 3.五金种类、规格:配套五金、成品拉手、闭门器、顺位器;; 4.油漆品种、刷漆遍数:配套油漆; 5.后塞口:填充剂; 6.未尽事宜详见图纸;	樘	1	2741.76	2741.76		40.3
51	911502010003	金属(塑钢)门安装	1.门类型:70系列断桥铝合金门 LM1527; 2.洞口尺寸:1500mm*2700mm; 3.五金种类、规格:配套五金、成品拉手、闭门器、顺位器;; 4.油漆品种、刷漆遍数:配套油漆; 5.后塞口:填充剂; 6.未尽事宜详见图纸;	樘	1	3855.61	3855.61		56.67
52	911502010004	金属(塑钢)门安装	1.门类型:70系列断桥铝合金门 LM1827; 2.洞口尺寸:1800mm*2700mm; 3.五金种类、规格:配套五金、成品拉手、闭门器、顺位器;; 4.油漆品种、刷漆遍数:配套油漆; 5.后塞口:填充剂; 6.未尽事宜详见图纸;	樘	3	4626.73	13880.19		204.03
		分部小计					90485.39		1529.73
本页小计							20477.56		301

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	12	其他装饰工程					29004.73		1538.96
53	911509005001	窗帘轨(杆)制安	1.窗帘杆； 2.铝合金窗帘杆； 3.未尽事宜详见图纸；	m	36.6	67.36	2465.38		32.57
54	911309006001	隔断新做	1.部位：蹲便隔断； 2.拉杆式隔断（外开式）； 3.配套五金； 4.预埋件； 5.参考图集：14BJ8-1 26页1#厕所拉杆式隔断（外开式）； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	15.12	947.1	14320.15		565.19
55	911207003001	空调室外机支架安装	1.安装空调支架； 2.材质:金属； 3.详见图集:16J908-7-37页2； 4.未尽事宜详见图纸；	个	20	610.96	12219.2		941.2
		分部小计					29004.73		1538.96
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							29004.73		1538.96
合　计							581408.04		37511.47

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工一类	工日	374.4879	220	82387.34
2	综合用工二类	工日	195.716	190	37186.04
3	综合用工二类	工日	34.9493	190	6640.37
4	综合用工三类	工日	2.5584	172.5	441.32
5	综合用工三类	工日	159.07	172.5	27439.58
6	拆除空调支架人工费	元	20	66	1320
7	空调室外机支架安装人工费	元	20	200	4000
三、	材料类别				
1	PE膜 δ0.3mm	m2	113.36	4.14	469.31
2	聚酯布	m2	113.36	2.09	236.92
3	锚栓	套	1978.961	0.74	1464.43
4	膨胀螺栓 M10	套	506.1841	1.96	992.12
5	膨胀螺栓 M8×80	套	106.4025	1.5	159.6
6	膨胀螺栓 M8×100	套	562.977	1.92	1080.92
7	塑料膨胀螺栓 M8×110	套	421.2109	1.04	438.06
8	明装式窗帘杆 双杆	m	36.6	51.43	1882.34
9	滑轨	m	10.584	35.48	375.52
10	托件含金属锚栓	套	398.389	0.53	211.15
11	砂纸	张	56.3854	0.71	40.03
12	硬质合金锯片	片	4.1828	37.4	156.44
13	不锈钢连接件	kg	5.2497	21.29	111.77
14	吊杆	根	12.6684	5.94	75.25
15	铁件	kg	51.4878	5.5	283.18
16	白水泥	kg	37.4896	0.48	18
17	熟石灰	kg	5362.038	0.29	1554.99
18	成品石材 δ20mm	m2	3.66	141.8	518.99
19	硬木	m3	0.1814	1404.54	254.78
20	板方材	m3	0.1512	2135.03	322.82
21	釉面砖 6mm	m2	44.1237	29.51	1302.09
22	地面砖 0.36m2以内	m2	247.044	59.69	14746.06
23	陶瓷墙砖 10mm	m2	214.8271	132.93	28556.97
24	花岗石踏步板 30mm	m2	5.0688	112.45	569.99
25	铝合金方板 嵌入式	m2	39.6372	103.36	4096.9
26	铝合金靠墙板 FK1-B	m2	1.943	106.13	206.21
27	耐碱涂塑玻纤网格布	m2	276.4335	2.26	624.74
28	拉杆式隔断(外开式)	m2	15.12	554.1	8377.99
29	T型轻钢龙骨 KB33×30	m	71.619	4.61	330.16
30	T型轻钢边龙骨 CL15×35	m	57.2796	2.99	171.27
31	U型轻钢龙骨 CB38×12	m	48.0698	4.04	194.2
32	边龙骨 TL23×23	m	143.7004	6.43	923.99
33	T型烤漆龙骨 TB24×28	m	371.1972	4.73	1755.76
34	T型烤漆龙骨 TB24×38	m	371.1972	4.73	1755.76
35	T型轻钢龙骨挂件 CB33-2	个	76.321	0.51	38.92

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
36	T型轻钢龙骨连接件 KB33-L	个	21.8005	0.53	11.55
37	U型轻钢龙骨吊件 CB38-1	个	53.4325	0.71	37.94
38	U型轻钢龙骨连接件 CB38-L	个	7.6166	1.35	10.28
39	断桥铝合金平开门 70系列	m2	39.1896	761.062	29825.72
40	铝合金双玻平开窗 70系列	m2	74.064	497.8	36869.06
41	金刚纱窗	m2	9.07	101.77	923.05
42	陶瓷地砖 5mm	m	226.4146	10.66	2413.58
43	水性封底漆 普通	kg	8.9294	6.27	55.99
44	抗碱封闭底漆	kg	61.4583	19.91	1223.63
45	耐水腻子(粉)	kg	2568.6484	1.28	3287.87
46	薄型无机涂料	kg	307.0872	15.09	4633.95
47	乳胶漆	kg	15.93	27.35	435.69
48	室外乳胶漆	kg	42.9827	12.83	551.47
49	聚合物水泥基(JS)防水涂料	kg	1509.5346	7.37	11125.27
50	氯丁橡胶改性沥青防水涂料	kg	170.7333	9.61	1640.75
51	聚酯胎SBS-II改性沥青防水卷材 4mm,热熔	m2	421.9512	38.85	16392.8
52	聚酯胎SBS-II改性沥青防水卷材 3mm,热熔	m2	443.9206	34.17	15168.77
53	改性沥青嵌缝油膏	kg	39.0566	2.38	92.95
54	汽油 综合	kg	169.722	10.51	1783.78
55	油性涂料配套稀释剂	kg	7.6414	11.95	91.31
56	聚氨酯发泡密封胶 750ml	支	36.5626	22.3	815.35
57	密封胶 750ml	支	34.1884	22.3	762.4
58	胶粘剂	kg	88.4588	16.95	1499.38
59	界面剂	kg	82.1402	1.73	142.1
60	乳液型建筑胶粘剂	kg	18.279	1.93	35.28
61	岩棉板 100厚	m3	28.4526	707.965	20143.44
62	挤塑聚苯板 100厚	m3	36.2669	601.77	21824.33
63	矿棉吸声板 12mm	m2	213.507	35.49	7577.36
64	弃土或渣土消纳	m3	195.61		
65	其他材料费占材料费	元	4350.7851	1	4350.79
66	素水泥浆	m3	0.4755	389.38	185.15
67	筑粒轻质垫层 A3型	m3	17.7888	300.88	5352.29
68	拆除空调支架	个	20	100	2000
69	空调室外机支架安装	个	20	300	6000
70	预拌混凝土 C15	m3	16.9208	373.8	6325
71	预拌混凝土 C20	m3	6.2216	383.5	2385.98
72	预拌细石混凝土 C20	m3	10.6785	402.9	4302.37
73	普通干混砂浆地面砂浆 DS15	m3	0.0581	442.48	25.71
74	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	12.5227	402.65	5042.27
75	干混地面砂浆	m3	13.7384	451.33	6200.55
76	聚合物水泥砂浆	m3	1.448	544.25	788.07
77	胶粘砂浆 DEA	m3	1.3549	2517.7	3411.23
78	胶粘剂DTA砂浆	m3	3.4314	442.48	1518.33
79	嵌缝剂DTG砂浆	m3	0.2799	3347.22	936.89

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
四、	机械类别				
1	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	0.4695	3500	1643.25
2	自卸汽车 12t	台班	7.9613	1350	10747.76
3	轮胎式装载机 3m3	台班	0.2988	897.5	268.17
4	电动夯实机 20~62kg/m	台班	0.8697	17.67	15.37
5	风镐	台班	59.3693	29.34	1741.9
6	空压机 3m3/min	台班	29.6976	94.17	2796.62
7	其他机具费占人工费	元	3139.4626	1	3139.46
	合计				482264.49

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内强电工程1

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	78224.45		3913.61
1.1	7#楼	78224.45		3913.61
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		78224.45		3913.61

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		7#楼					78224.45		3913.61
		照明新建					20702.06		1257.67
1	930210003011	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	259.64	20.98	5447.25		511.49
2	930210011003	电气配线	1.名称：照明配线 2.规格：WDZ-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	621.9	4.91	3053.53		143.04
3	930210011005	电气配线	1.名称：照明配线 2.规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	171.43	5.93	1016.58		39.43
4	930204030002	照明开关安装	1.名称：三联开关 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	40.11	80.22		4.82
本页小计							9597.58		698.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930204030003	照明开关安装	1.名称：双联开关 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	10	34.58	345.8		23.2
6	930204030004	照明开关安装	1.名称：单联开关 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	8	29.61	236.88		17.92
7	930204030005	照明开关安装	1.名称：延时开关 2.规格：10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	4	52.83	211.32		10.72
8	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：LED平板灯 2.规格：30w 3.安装方式：吸顶 4.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	12	232.86	2794.32		74.04
本页小计							3588.32		125.88

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：LED防水筒灯 2.规格：12w 3.安装方式：嵌入 4.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	12	163.83	1965.96		55.8
10	930211003004	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：LED筒灯 2.规格：12w 3.安装方式：嵌入 4.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	11	135.4	1489.4		51.15
11	930211025001	其它灯具安装	1.名称：LED应急照明灯 2.规格：18w 3.安装方式：壁装 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	5	199.24	996.2		33.55
12	930211025002	其它灯具安装	1.名称：LED疏散指示灯 2.规格：18w 3.安装方式：吊装 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	3	148.91	446.73		22.14
本页小计							4898.29		162.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	930211025003	其它灯具安装	1.名称：LED疏散标志灯 2.规格：30w 3.安装方式：门上安装 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	4	146.02	584.08		32.2
14	930210015001	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	71	18.5	1313.5		129.93
15	931001003001	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	65.6	10.98	720.29		108.24
		分部小计					20702.06		1257.67
		照明拆除					2799.79		470.41
16	930210001005	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN20以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	259.64	5.54	1438.41		241.47
本页小计							4056.28		511.84

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	930210008003	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：2.5芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	793.33	0.3	238		39.67
18	930204029002	照明开关拆除	1.名称：开关拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	24	3.62	86.88		14.64
19	930211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：吸顶灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	12	4.81	57.72		9.72
20	930211001008	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：壁装灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	9	4.81	43.29		7.29
本页小计							425.89		71.32

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	930211001003	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：嵌入式灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	23	6.74	155.02		26.22
22	930211001004	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：吊灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	3	2.9	8.7		1.47
23	930210014001	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	71	10.87	771.77		129.93
		分部小计					2799.79		470.41
		动力新建					51102.74		1577.93
24	930210003012	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG25 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	410.05	23.52	9644.38		861.11
本页小计							10579.87		1018.73

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	930210011004	电气配线	1.名称：动力配线 2.规格：WDZ-BYJ-4 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	1302.14	28.12	36616.18		247.41
26	930204032003	插座安装	1.名称：普通5孔插座 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	37.25	1154.75		88.66
27	930204032004	插座安装	1.名称：空调插座 2.规格：250V 16A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	10	48.44	484.4		31.7
28	930204032005	插座安装	1.名称：热水器插座 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	10	45.94	459.4		28.6
本页小计							38714.73		396.37

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
29	930204032006	插座安装	1.名称：卫生间防溅插座 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	10	42.36	423.6		28.6
30	930205002001	电动机检查接线及调试	1.名称：风扇接线 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	2	33.59	67.18		11.26
31	930210015002	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	61	18.5	1128.5		111.63
32	931001003002	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN25 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	102.4	10.98	1124.35		168.96
		分部小计					51102.74		1577.93
		动力拆除					3619.86		607.6
33	930210001006	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	414.33	5.54	2295.39		385.33
本页小计							5039.02		705.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	930210008004	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：4芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	1322.2	0.3	396.66		66.11
35	930204031002	插座拆除	1.名称：插座拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	61	4.34	264.74		44.53
36	930210014002	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	61	10.87	663.07		111.63
		分部小计					3619.86		607.6
		分部小计					78224.45		3913.61
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							1324.47		222.27
合　计							78224.45		3913.61

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内强电工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	68.9681	190	13103.94
2	综合用工三类	工日	20.5979	172.5	3553.14
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	13.2	3.48	45.94
2	布头	kg	1.2573	4.04	5.08
3	镀锌机螺钉 M4	套	173.68	0.16	27.79
4	镀锌木螺钉 M4×20	个	48.53	0.04	1.94
5	镀锌木螺钉 M4×50	个	40.09	0.05	2
6	镀锌六角螺栓 M(4~6) ×30	套	46.92	0.09	4.22
7	镀锌六角螺栓 M5×50	套	36.72	0.14	5.14
8	镀锌膨胀螺栓 M10	套	6.12	2.61	15.97
9	塑料胀管	个	20.4	0.12	2.45
10	电焊条（综合）	kg	33	5.25	173.25
11	焊锡丝 综合	kg	2.0954	49.25	103.2
12	焊锡膏	kg	0.3397	14.6	4.96
13	云石片	片	7.392	10.6	78.36
14	镀锌铁丝 13#~17#	kg	3.5059	5.28	18.51
15	镀锌铁丝 18#~22#	kg	0.04	5.28	0.21
16	冲击钻头	个	0.24	7.85	1.88
17	滑石粉	kg	2.3051	0.46	1.06
18	自粘性塑料带 20mm×20m	卷	15.9704	9.73	155.39
19	塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.1	1.81	0.18
20	黑胶布带 20mm×20m	卷	7.9853	2.29	18.29
21	石棉布 δ1.5mm~3.0mm	kg	1.08	30.73	33.19
22	塑料软管 φ6	m	9.8	0.18	1.76
23	软塑料管 φ7	m	4.6	0.2	0.92
24	塑料圆台	块	6.3	0.35	2.21
25	BV铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV1.5	m	6.2	1.34	8.31
26	绝缘导线	m	1438.8647	21.19	30489.54
27	WDZ-BYJ-2.5	m	726.3792	2.521	1831.2
28	WDZN-BYJ-2.5	m	200.2302	3.284	657.56
29	绝缘导线 BV-2.5	m	23.3631	2.2	51.4
30	绝缘导线 BV-4	m	4.581	3.42	15.67
31	塑料铜线 BV1.5mm2	m	23.46	1.34	31.44
32	铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV2.5	m	11.06	2.2	24.33
33	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软线 RVS1.5	m	1.53	2.35	3.6
34	耐高温型铜线 2.5mm2	m	5.92	2.2	13.02
35	JDG20	m	267.4292	6.68	1786.43
36	JDG25	m	422.3515	8.39	3543.53
37	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	42.7887	2.15	92
38	JDG(KBG) 直管对接头 25	个	67.5762	2.37	160.16
39	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	106.9717	2.15	229.99
40	JDG(KBG) 螺纹盒接头 25	个	105.5879	2.37	250.24

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内强电工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
41	铜接线端子 20A	个	12.36	4.06	50.18
42	接线端子 双路	个	21.75	1	21.75
43	接线盒	个	134.64	3.82	514.32
44	其他材料费占材料费	元	633.2715	1	633.27
45	干拌砂浆	kg	319.2	0.239	76.29
四、	机械类别				
1	数字万用表	台班	0.02	4.07	0.08
2	电焊机（综合）	台班	1.98	67.32	133.29
3	其他机具费占人工费	元	511.5227	1	511.52
五、	主材类别				
1	LED平板灯	套	12.12	165.84	2009.98
2	LED防水筒灯	套	12.12	117.88	1428.71
3	LED筒灯	套	11.11	92.92	1032.34
4	LED应急照明灯	套	5.05	132.74	670.34
5	LED疏散指示灯	套	3.03	79.53	240.98
6	LED疏散标志灯	套	4.04	79.53	321.3
7	三联开关	个	2.04	21.54	43.94
8	双联开关	个	10.2	17.23	175.75
9	单联开关	个	8.16	13.35	108.94
10	延时开关	个	4.08	30.97	126.36
11	普通5孔插座	个	31.62	16.27	514.46
12	空调插座	个	10.2	23.81	242.86
13	热水器插座	个	10.2	23.81	242.86
14	卫生间防溅插座	个	10.2	20.71	211.24
	合计				65860.16

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内弱电工程1

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	5099.65		601.8
1.1	7#楼	5099.65		601.8
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		5099.65		601.8

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		7#楼					5099.65		601.8
		综合布线新建					4084.1		431.19
1	930210003014	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	134.26	20.98	2816.77		264.49
2	930210015003	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	25	18.5	462.5		45.75
3	931001003004	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	73.3	10.98	804.83		120.95
		分部小计					4084.1		431.19
		综合布线拆除					1015.55		170.61
4	930210001007	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN20以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	134.26	5.54	743.8		124.86
本页小计							4827.9		556.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930210014003	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	25	10.87	271.75		45.75
		分部小计					1015.55		170.61
		监控系统新建							
		分部小计							
		监控系统拆除							
		分部小计							
		分部小计					5099.65		601.8
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							271.75		45.75
合　计							5099.65		601.8

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内弱电工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	10.6695	190	2027.21
2	综合用工三类	工日	3.088	172.5	532.68
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	2.5	3.48	8.7
2	电焊条（综合）	kg	6.25	5.25	32.81
3	云石片	片	3.2252	10.6	34.19
4	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.1745	5.28	0.92
5	JDG20	m	138.2878	6.68	923.76
6	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	22.126	2.15	47.57
7	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	55.3151	2.15	118.93
8	接线盒	个	25.5	3.82	97.41
9	其他材料费占材料费	元	23.9289	1	23.93
10	干拌砂浆	kg	139.27	0.239	33.29
四、	机械类别				
1	电焊机（综合）	台班	0.375	67.32	25.25
2	其他机具费占人工费	元	81.9497	1	81.95
	合计				3988.6

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	10189.69		850.07
1.1	7#楼	10189.69		850.07
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		10189.69		850.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		7#楼					10189.69		850.07
		火灾报警新建					8838.17		623.64
1	930210003015	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	108.4	20.98	2274.23		213.55
2	930210003018	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG25 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	31.49	23.52	740.64		66.13
3	930907002006	双绞线缆敷设	1.名称：双绞线缆敷设 2.规格：WDZN-RYS-2*1.0 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	93.53	5.18	484.49		26.19
4	930907002007	双绞线缆敷设	1.名称：双绞线缆敷设 2.规格：WDZN-RYSP-2*1.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	76	9.56	726.56		30.4
本页小计							4225.92		336.27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930210011007	电气配线	1.名称：照明配线 2.规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	79.94	5.93	474.04		18.39
6	930204042002	端子箱安装	1.名称：消防端子箱 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	1	887.64	887.64		13.55
7	930604006002	按钮安装	1.名称：带电话插孔手动报警按钮 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	2	200.74	401.48		28.52
8	930604022002	声光报警器安装	1.名称：声光报警器 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	232.16	464.32		30.66
9	930604028001	消防广播(扬声器)安装	1.名称：扬声器 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	71	142		22.72
本页小计							2369.48		113.84

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	930604002003	点型探测器安装	1.名称：烟感探测器 2.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	14	130.24	1823.36		129.5
11	930210015005	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	20	18.5	370		36.6
12	931001003006	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN25 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	4.5	10.98	49.41		7.43
		分部小计					8838.17		623.64
		火灾报警拆除					1351.52		226.43
13	930210001008	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	139.89	5.54	774.99		130.1
本页小计							3017.76		303.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930907001004	双绞线缆拆除	1.名称：双绞线拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	169.53	0.61	103.41		16.95
15	930210008005	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：4芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	79.94	0.3	23.98		4
16	930204041002	端子箱拆除	1.名称：端子箱拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	8.26	8.26		1.38
17	930604005002	按钮拆除	1.名称：按钮拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	2	12.88	25.76		4.3
18	930604021002	声光报警器拆除	1.名称：声光报警器拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	10.93	21.86		3.66
本页小计							183.27		30.29

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	930604027001	消防广播(扬声器)拆除	1.名称：扬声器拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	11.42	22.84		3.82
20	930604001002	点型探测器拆除	1.名称：点型探测器拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	只	14	10.93	153.02		25.62
21	930210014005	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	20	10.87	217.4		36.6
		分部小计					1351.52		226.43
		分部小计					10189.69		850.07
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							393.26		66.04
合　计							10189.69		850.07

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	14.7743	190	2807.12
2	综合用工三类	工日	4.6963	172.5	810.11
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	2	3.48	6.96
2	布头	kg	0.2807	4.04	1.13
3	轻型铆栓	个	6.3	0.37	2.33
4	镀锌机螺钉 M(2~5)×(4~50)	个	32.64	0.09	2.94
5	木螺钉	个	6.12	0.04	0.24
6	自攻螺钉	个	2.08	0.04	0.08
7	电焊条（综合）	kg	5	5.25	26.25
8	焊锡丝 综合	kg	0.2646	49.25	13.03
9	焊锡膏	kg	0.0232	14.6	0.34
10	云石片	片	0.198	10.6	2.1
11	镀锌铁丝 13#~17#	kg	1.7955	5.28	9.48
12	滑石粉	kg	0.1715	0.46	0.08
13	自粘性塑料带 20mm×20m	卷	0.5596	9.73	5.44
14	塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.8442	1.81	1.53
15	黑胶布带 20mm×20m	卷	0.3266	2.29	0.75
16	塑料异形管 φ5	m	0.21	0.58	0.12
17	WDZN-BYJ-2.5	m	93.3699	3.284	306.63
18	WDZN-RYS-2*1.0	m	109.243	2.53	276.38
19	绝缘导线 ZR-RVS-2×1.5	m	3.054	2.89	8.83
20	WDZN-RYSP-2*1.5 RVVP2×1.5	m	82.08	5.68	466.21
21	铜芯塑料软线 BVR 500V 4mm2	m	0.509	2.98	1.52
22	JDG20	m	111.652	6.68	745.84
23	JDG25	m	32.4347	8.39	272.13
24	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	17.8643	2.15	38.41
25	JDG(KBG) 直管对接头 25	个	5.1896	2.37	12.3
26	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	44.6608	2.15	96.02
27	JDG(KBG) 螺纹盒接头 25	个	8.1087	2.37	19.22
28	铜端子 6mm2	个	2.03	2.29	4.65
29	铜接线端子板 2.5mm2	组	1	1.39	1.39
30	接线盒	个	20.4	3.82	77.93
31	铜接线卡 1.0~2.5	个	48.72	1.02	49.69
32	其他材料费占材料费	元	40.5367	1	40.54
33	标志牌	个	2	0.46	0.92
34	干拌砂浆	kg	8.55	0.239	2.04
四、	机械类别				
1	数字万用表 F-87	台班	0.18	5.61	1.01
2	火灾探测器试验器	台班	0.42	7.17	3.01
3	电焊机（综合）	台班	0.3	67.32	20.2
4	其他机具费占人工费	元	119.4659	1	119.47

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内消防弱电工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
五、	主材类别				
1	消防端子箱	台	1	707.96	707.96
2	烟感探测器	个	14	63.32	886.48
3	带电话插孔手动报警按钮	个	2	95.18	190.36
4	声光报警器	个	2	120	240
	合计				8279.17

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：采暖工程1

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	90141.31		4911.28
1.1	拆除工程	9835.18		1029.71
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	新建工程	65862.24		3440.04
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	采暖入口	14443.89		441.53
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		90141.31		4911.28

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					9835.18		1029.71
1	930701001001	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN50 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	19.26	8.99	173.15		27.35
2	930701001005	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN40 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	7.58	8.99	68.14		10.76
3	930701001004	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN32 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	187.88	38.13	7163.86		595.58
4	930701001003	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	157.4	6.16	969.58		152.68
本页小计							8374.73		786.37

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930702001001	阀门拆除	1.名称：散热器自动恒温控制阀拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	30	8.5	255		42.6
6	930702001003	阀门拆除	1.名称：截止阀拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	30	8.5	255		42.6
7	930702001005	阀门拆除	1.名称：闸阀拆除 2.规格：DN32 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	12	17.98	215.76		36
8	930702001004	阀门拆除	1.名称：泄水阀拆除 2.规格：DN25 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	8.5	8.5		1.42
9	930702001006	阀门拆除	1.名称：自动排气阀拆除 2.规格：DN15 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	12	8.5	102		17.04
本页小计							836.26		139.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	930704001002	散热器拆除	1.名称：铸铁散热器拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	片	283	1.45	410.35		67.92
11	930704001003	散热器拆除	1.名称：卫生间毛巾架式散热器拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	组	8	26.73	213.84		35.76
		分部小计					9835.18		1029.71
		新建工程					65862.24		3440.04
12	930701002002	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	19.26	51.32	988.42		70.68
13	930701002005	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	7.58	42.45	321.77		24.71
本页小计							1934.38		199.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930701002004	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	187.88	38.13	7163.86		595.58
15	930701002003	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	157.4	27.71	4361.55		450.16
16	930702004001	螺纹阀门安装	1.名称：自动恒温控制阀 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	30	98.09	2942.7		81.9
17	930702004002	螺纹阀门安装	1.名称：截止阀 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	30	68.11	2043.3		81.9
本页小计							16511.41		1209.54

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	930702004004	螺纹阀门安装	1.名称：闸阀 2.规格型号：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	12	77.34	928.08		47.76
19	930702004003	螺纹阀门安装	1.名称：泄水阀 2.规格型号：DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	48.64	48.64		3.13
20	930702004006	螺纹阀门安装	1.名称：自动排气阀 2.规格型号：DN15 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	12	85.75	1029		55.8
21	930704002001	铸铁散热器安装	1.名称：内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 2.进出口中心距600mm高，单片散热量90W(T=42.5℃)，散热器表面刷非金属漆。 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	片	287	77.63	22279.81		513.73
22	930704002006	铸铁散热器安装	1.名称：卫生间毛巾架式散热器 2.安装据地高度1.2m 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	组	8	959.68	7677.44		54
本页小计							31962.97		674.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	931001002001	支吊架制作、安装	1.名称：管道支架 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	192	33.03	6341.76		875.52
24	031201003001	金属结构刷油	1.名称：管道支架刷油 2.管道支架刷红丹酚酯防锈底漆两道，醇酸磁漆两道 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	192	1.7	326.4		42.24
25	931001008001	管道保温层安装	1.名称：聚氨酯保温 2.规格：厚31mm 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m3	2.27	3373.6	7658.07		394.48
26	931001010001	设备、管道防潮层、保护层安装	1.名称：外缠PVC保护层 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m2	0.98	18.06	17.7		1.53
27	930701016001	套管制作、安装	1.名称：一般填料套管 2.规格型号：DN32 3..套管及填料要求详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	38	39.95	1518.1		129.2
本页小计							15862.03		1442.97

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	930701016002	套管制作、安装	1.名称：一般填料套管 2.规格型号：DN50 3..套管及填料要求详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	4	53.91	215.64		17.72
		分部小计					65862.24		3440.04
		采暖入口					14443.89		441.53
29	911003001002	采暖入口检查井	1.名称：采暖入户检查井 2.井底板：C25素混凝土；井壁：M7.5水泥砂浆砌筑C25空心混凝土砌块（370mm）； 井壁沿墙每隔500设3 12（370井壁）的通长拉筋，竖向每隔500设4 12的通长筋； 井室外壁抹25厚1:2.5水泥砂浆，内掺适量防水剂；外壁油冷底子油一道，乳化沥青二道； 含爬梯、预埋件； 盖板做法详见图纸、盖板构造表及说明、模板搭拆； 挖土方、回填方、余方弃置、渣土消纳运距自行综合考虑 3.具体做法详见图集19BS1-90、图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	座	1	11149.71	11149.71		279.87
本页小计							11365.35		297.59

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
30	930702017001	计量表安装	1. 名称：热量表 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	1	1011.65	1011.65		28.97
31	930906008001	传感器安装	1. 名称：温度传感器 2. 连接方式：螺纹连接 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	支	2	165.94	331.88		21.28
32	930702004007	螺纹阀门安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	347.58	347.58		6.26
33	930702004009	螺纹阀门安装	1. 名称：水过滤器 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	145.75	145.75		7.51
34	930702004010	螺纹阀门安装	1. 名称：关断阀 2. 规格型号：DN40 3. 连接方式：螺纹连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	3	103.62	310.86		18.78
本页小计							2147.72		82.8

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	930702004011	螺纹阀门安装	1.名称：泄水阀 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	2	87.02	174.04		12.52
36	930702021001	温度仪表安装	1.名称：温度计 2..具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	2	282.14	564.28		33.8
37	930702023001	压力仪表安装	1.名称：弹簧压力表 2..具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	2	204.07	408.14		32.54
		分部小计					14443.89		441.53
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							1146.46		78.86
合　计							90141.31		4911.28

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	6.26	190	1189.4
2	综合用工二类	工日	93.9192	190	17844.65
3	综合用工三类	工日	10.738	172.5	1852.31
三、	材料类别				
1	型钢 综合	kg	203.52	3.858	785.18
2	钢筋 φ10以外	kg	304.4948	3.17	965.25
3	圆钢 φ10以外	kg	6.636	3.46	22.96
4	普通钢板 δ16mm~20mm	kg	19.8949	3.451	68.66
5	橡胶板	kg	0.341	10.41	3.55
6	橡胶板 δ1mm~3mm	kg	0.491	7.88	3.87
7	塑料布	m2	1.372	5.36	7.35
8	镀锌机螺钉 M(2~5)×(4~50)	个	4.08	0.09	0.37
9	镀锌六角螺栓 M10×(14~75)	套	387.84	0.41	159.01
10	膨胀螺栓 M10	套	32	1.96	62.72
11	尼龙砂轮片 φ400	片	2.93	28.85	84.53
12	铁砂布	张	6.6816	0.87	5.81
13	电焊条（综合）	kg	7.7529	5.25	40.7
14	镀锌铁丝 8#~12#	kg	3.7492	5.19	19.46
15	镀锌铁丝 13#~17#	kg	9.7615	5.28	51.54
16	混凝土模块 Ⅰ类	块	224.22	10.92	2448.48
17	混凝土模块 Ⅱ类	块	56.56	13.27	750.55
18	酚醛调合漆	kg	1.1405	13.13	14.97
19	酚醛防锈漆	kg	2.1411	13.02	27.88
20	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	497.3956	0.4	198.96
21	密封膏	kg	6.466	27.32	176.65
22	油麻	kg	32.5376	5.33	173.43
23	溶剂汽油 200号	kg	0.5145	8.83	4.54
24	机油	kg	3.2821	9.99	32.79
25	氧气	m3	14.4244	3.11	44.86
26	乙炔气	m3	6.6917	8.07	54
27	清洗剂	kg	0.172	7.5	1.29
28	泡沫塑料用胶粘剂	kg	95.0903	29.95	2847.95
29	焊接钢管 DN20	m	0.8664	6.16	5.34
30	焊接钢管 DN50	m	12.084	19.01	229.72
31	焊接钢管 DN80	m	1.272	29.86	37.98
32	无缝钢管 D22×2.5	m	0.252	6.09	1.53
33	胶皮管 25	m	0.504	22.77	11.48
34	高压胶皮水管	m	0.3947	15.81	6.24
35	镀锌弯头 DN15	个	12.12	0.73	8.85
36	镀锌堵头 15	个	6.06	0.38	2.3
37	镀锌活接头 20	个	76.76	2.19	168.1
38	镀锌活接头 25	个	1.01	3.12	3.15
39	镀锌活接头 32	个	12.12	4.47	54.18

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
40	镀锌活接头 40	个	8.07	6.27	50.6
41	镀锌熟铁外丝 20	个	16.16	0.6	9.7
42	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 20	个	46.5904	1.04	48.45
43	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 32	个	91.6854	2.27	208.13
44	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 40	个	2.0466	2.88	5.89
45	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 50	个	5.0461	3.93	19.83
46	熟铁管箍 DN15	个	4.04	0.42	1.7
47	熟铁管箍 DN20	个	2.02	0.42	0.85
48	镀锌管箍 15	个	12.12	0.5	6.06
49	丝扣闸阀 15	个	12.12	9.86	119.5
50	自动排气阀 15	个	12.12	36.11	437.65
51	石棉垫	个	660.1	0.26	171.63
52	压力式温度计 WTZ-280 5×100	套	2.02	48.42	97.81
53	压力表（带弯、带阀)0~1.6MPa	套	0.024	35.4	0.85
54	压力表（带弯、带阀）0~1.6MPa	套	1.6001	35.4	56.64
55	绝缘导线 ZR-RVS-2×1.5	m	0.3054	2.89	0.88
56	铜接线卡 1.0~2.5	个	4.06	1.02	4.14
57	球墨铸铁踏步	个	6	24.5	147
58	其他材料费占材料费	元	172.5974	1	172.6
59	其他材料费 占材料费	元	13.8453	1	13.85
60	位号牌	个	1	0.85	0.85
61	钢刷	个	0.088	6.19	0.54
62	球墨铸铁井盖 φ800(含混凝土井圈)	套	1	945	945
63	井室盖板	m3	0.69	1168.5	806.27
64	预拌混凝土 C15	m3	0.6767	373.8	252.95
65	预拌混凝土 C30	m3	0.0819	402.9	33
66	预拌抗渗混凝土 C25	m3	1.4447	407.8	589.15
67	预拌抗渗混凝土 C30	m3	3.232	417.5	1349.36
68	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.1665	402.65	67.04
69	干拌砂浆	kg	53.3518	0.239	12.75
四、	机械类别				
1	数字万用表 F-87	台班	0.02	5.61	0.11
2	火灾探测器试验器	台班	0.06	7.17	0.43
3	干混砂浆搅拌机 200L	台班	0.0266	135.97	3.62
4	载重汽车 5t	台班	0.0058	687.62	3.99
5	载重汽车 8t	台班	0.0035	890.41	3.12
6	汽车式起重机 8t	台班	0.0334	645.2	21.55
7	汽车式起重机 16t	台班	0.023	1032.77	23.75
8	电动卷扬机 单筒慢速5t	台班	0.058	147.18	8.54
9	卷扬机（单筒快速）1t以内	台班	0.2724	154.17	42
10	钢筋切断机 φ40以内	台班	0.0261	45.62	1.19
11	钢筋弯曲机 φ40内	台班	0.0638	26.47	1.69
12	套丝机 φ150	台班	6.2109	16.14	100.24
13	砂轮切割机 φ500	台班	0.8432	23.5	19.82

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
14	电焊机（综合）	台班	1.1468	67.32	77.2
15	电焊机（市政综合）	台班	0.1537	67.32	10.35
16	电动多级离心清水泵 H<12	台班	0.056	201.72	11.3
17	试压泵（综合）	台班	1.424	62.82	89.46
18	其他机具费占人工费	元	775.8169	1	775.82
19	其他机具费 占人工费	元	32.8332	1	32.83
五、	主材类别				
1	聚氨酯泡沫塑料瓦 31mm	m3	2.3381	719.83	1683.03
2	泄水阀DN40	个	2	31.04	62.08
3	截止阀DN20	个	30	39.95	1198.5
4	自动恒温控制阀DN20	个	30	66.54	1996.2
5	关断阀DN40	个	3	45.75	137.25
6	水过滤器DN40	个	1	76.46	76.46
7	平衡阀DN40	个	1	262.08	262.08
8	闸阀DN32	个	12	37.45	449.4
9	泄水阀DN25	个	1	18.97	18.97
10	内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 进出口中心距600mm高，单片散热量90W(T=42.5℃)	片	287	58.73	16855.51
11	卫生间毛巾架式散热器	组	8	800	6400
12	弹簧压力表	支	2.02	93.23	188.32
13	热量表DN40 公称直径40mm以内	套	1	715.04	715.04
14	镀锌钢管DN32	m	381.3964	15.42	5881.13
15	镀锌钢管DN20	m	159.761	8.31	1327.61
16	镀锌钢管DN50	m	19.5489	23.34	456.27
17	镀锌钢管DN40	m	7.6937	18.45	141.95
18	温度传感器	个	2	87.61	175.22
19	温度计	套	2	109.93	219.86
	合计				75575.1

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：给排水工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	70652.86		3460.46
1.1	拆除工程	4183.38		587.19
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	给水新建	18651.36		1655.25
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	排水新建	47818.12		1218.02
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		70652.86		3460.46

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					4183.38		587.19
1	930701012001	塑料管拆除	1.名称：PPR给水管拆除 2.规格：De65 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	46.99	5.58	262.2		43.7
2	930701012007	塑料管拆除	1.名称：PPR给水管拆除 2.规格：De25 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	46.28	2.44	112.92		18.97
3	930701012002	塑料管拆除	1.名称：PPR给水管拆除 2.规格：De20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	79.46	2.44	193.88		32.58
4	930701012004	塑料管拆除	1.名称：UPVC排水管拆除 2.规格：DN110 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	32.68	5.58	182.35		30.39
本页小计							751.35		125.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930701012006	塑料管拆除	1.名称：UPVC排水管拆除 2.规格：DN160 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	24.98	10.68	266.79		44.71
6	930701012005	塑料管拆除	1.名称：UPVC排水管拆除 2.规格：DN50 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	43.32	3.16	136.89		22.96
7	930702001002	阀门拆除	1.名称：截止阀拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	10	8.5	85		14.2
8	930702001007	阀门拆除	1.名称：截止阀拆除 2.规格：DN50 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	1	17.98	17.98		3
9	930702001006	阀门拆除	1.名称：截止阀拆除 2.规格：DN15 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	20	8.5	170		28.4
本页小计							676.66		113.27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	930702001009	阀门拆除	1. 名称：自动排气阀拆除 2. 规格：DN15 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	1	8.5	8.5		1.42
11	930702001004	阀门拆除	1. 名称：止回阀拆除 2. 规格：DN15 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	10	8.5	85		14.2
12	930702001008	阀门拆除	1. 名称：止回阀拆除 2. 规格：DN50 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	1	17.98	17.98		3
13	930703005001	洗脸盆拆除	1. 名称：洗脸盆拆除 2. 具体详见图纸及说明 3. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4. 运至建设单位指定地点	套	10	35.21	352.1		58.8
14	930702001003	水嘴拆除	1. 名称：水龙头拆除 2. 具体详见图纸及说明 3. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4. 运至建设单位指定地点	个	10	4.86	48.6		8.1
本页小计							512.18		85.52

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
15	930703011001	淋浴器拆除	1.名称：淋浴器拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	套	10	14.57	145.7		24.4
16	930703023001	热(开)水器拆除	1.名称：热水器拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	台	10	154.52	1545.2		146.1
17	930702001005	地漏拆除	1.名称：地漏拆除 2.规格型号：DN50 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	10	27.3	273		45.6
18	930703014001	大便器拆除	1.名称：坐便器拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	套	10	25.5	255		42.6
19	930702016001	水表拆除	1.名称：水表拆除 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4.运至建设单位指定地点	套	1	24.29	24.29		4.06
		分部小计					4183.38		587.19
		给水新建					18651.36		1655.25
本页小计							2243.19		262.76

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	930701013002	塑料管安装	1.名称：给水PPR管 2.规格型号：De65 3.连接方式：热熔连接 4.其他：含管件、转换件及消毒冲洗等。 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	46.99	98.3	4619.12		276.3
21	930701013009	塑料管安装	1.名称：给水PPR管 2.规格型号：De25 3.连接方式：热熔连接 4.其他：含管件、转换件及消毒冲洗等。 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	46.28	37.25	1723.93		174.01
22	930701013007	塑料管安装	1.名称：给水PPR管 2.规格型号：De20 3.连接方式：热熔连接 4.其他：含管件、转换件及消毒冲洗等。 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	40.62	31.06	1261.66		138.51
本页小计							7604.71		588.82

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	930701013010	塑料管安装	1.名称：热水PPR管 2.规格型号：De20 3.连接方式：热熔连接 4.其他：含管件、转换件及消毒冲洗等。 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	38.84	31.06	1206.37		132.44
24	930702004002	螺纹阀门安装	1.名称：止回阀 2.规格：DN15 3.连接方式：丝扣连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	10	49.11	491.1		24.6
25	930702004004	螺纹阀门安装	1.名称：自动排气阀 2.规格：DN15 3.连接方式：丝扣连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	1	85.75	85.75		4.65
26	930702004003	螺纹阀门安装	1.名称：止回阀 2.规格：DN50 3.连接方式：丝扣连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	1	230.48	230.48		8.09
本页小计							2013.7		169.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	930702017001	水表安装	1. 名称：全铜机械水表 2. 规格：DN50 3. 连接方式：丝扣连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计及相关部门要求	套	1	884.31	884.31		13.1
28	930702004001	螺纹阀门安装	1. 名称：全铜制截止阀 2. 规格：DN50 3. 连接方式：丝扣连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	1	219.12	219.12		8.09
29	930702004005	螺纹阀门安装	1. 名称：全铜制截止阀 2. 规格：DN20 3. 连接方式：丝扣连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	10	68.11	681.1		27.3
30	930702004006	螺纹阀门安装	1. 名称：全铜制截止阀 2. 规格：DN15 3. 连接方式：丝扣连接 4. 具体详见图纸及说明 5. 需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	20	49.46	989.2		49.2
31	930701016001	套管制作、安装	1. 名称：一般填料套管 2. 规格型号：DN50 3. . 套管及填料要求详见图纸及说明 4. 未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	10	53.91	539.1		44.3
本页小计							3312.83		141.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	931001002001	支吊架制作、安装	1.名称：一层顶部DN65管道支架 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	61.56	33.26	2047.49		283.18
33	031201003001	金属结构刷油	1.名称：一层顶部DN65管道支架刷油 2.管道支架刷红丹酚酯防锈底漆两道，灰色调和漆两道 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	61.56	1.71	105.27		13.54
34	931001008001	管道保温层安装	1.名称：B1橡塑管壳保温 2.规格：厚20mm 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m3	0.24	2684.72	644.33		46.15
35	931001010001	设备、管道防潮层、保护层安装	1.名称：铝箔胶带缠绕保护 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m2	14.81	25.1	371.73		20.59
36	930703024001	热(开)水器安装	1.名称：电热水器 2.利旧安装。含金属软管 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	台	10	255.13	2551.3		391.2
		分部小计					18651.36		1655.25
		排水新建					47818.12		1218.02
本页小计							5720.12		754.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
37	930701013004	塑料管安装	1.名称：平壁UPVC管 2.规格：DN110 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	32.68	88.13	2880.09		218.3
38	930701013008	塑料管安装	1.名称：平壁UPVC管 2.规格：DN160 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	24.98	125.01	3122.75		206.33
39	930701013006	塑料管安装	1.名称：平壁UPVC管 2.规格：DN50 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m	43.32	46.44	2011.78		200.57
40	930703021002	地漏安装	1.名称：铜镀铬地漏 2.规格：DN50 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	个	10	67.71	677.1		45.6
41	930703006001	洗脸盆安装	1.名称：洗脸盆 2.成品卫生器具，参照09S304p52，包括配套五金及光控装置 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	套	10	1569.39	15693.9		165.9
本页小计							24385.62		836.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
42	930703012001	淋浴器安装	1.名称：淋浴器 2.成品卫生器具，陶瓷，参照09S304 p127，手提式莲蓬头 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	套	10	1125.89	11258.9		50.5
43	930703015001	大便器安装	1.名称：坐便器 2.成品卫生器具，按照09S304 P66，包括配套五金 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计及相关部门要求	套	10	1085.72	10857.2		215.5
44	930701016002	套管制作、安装	1.名称：一般填料套管 2.规格型号：DN100 3..套管及填料要求详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	12	109.7	1316.4		115.32
		分部小计					47818.12		1218.02
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							23432.5		381.32
合　计							70652.86		3460.46

单位工程人材机汇总表

工程名称：给排水工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	65.2727	190	12401.81
2	综合用工三类	工日	13.3351	172.5	2300.3
三、	材料类别				
1	型钢 综合	kg	65.72	3.858	253.55
2	圆钢 φ10以外	kg	3.476	3.46	12.03
3	普通钢板 δ8mm~15mm	kg	6.1502	3.407	20.95
4	普通钢板 δ16mm~20mm	kg	2.2117	3.451	7.63
5	橡胶板	kg	0.11	10.41	1.15
6	橡胶板 δ1mm~3mm	kg	0.5943	7.88	4.68
7	塑料球 50	个	0.8664	6.07	5.26
8	塑料球 75	个	0.6536	6.07	3.97
9	塑料球 100	个	0.4996	7.58	3.79
10	胀管螺丝 M4	套	20.6	0.08	1.65
11	镀锌六角螺栓 M10×(14~75)	套	125.24	0.41	51.35
12	膨胀螺栓 M6	套	61.8	0.73	45.11
13	膨胀螺栓 M8	套	63.6099	1.12	71.24
14	角型阀 带铜活 15	套	20.2	21.12	426.62
15	压盖 15	个	50.3	1.06	53.32
16	压盖 32	个	10	1.41	14.1
17	尼龙砂轮片 φ400	片	1.324	28.85	38.2
18	铁砂布	张	5.8454	0.87	5.09
19	电焊条（综合）	kg	2.6072	5.25	13.69
20	冲击钻头	个	0.35	7.85	2.75
21	酚醛调合漆	kg	0.3683	13.13	4.84
22	油灰	kg	1.5	1.64	2.46
23	酚醛防锈漆	kg	1.101	13.02	14.34
24	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	202.5961	0.4	81.04
25	密封膏	kg	4.726	27.32	129.11
26	油麻	kg	38.8402	5.33	207.02
27	溶剂汽油 200号	kg	0.1661	8.83	1.47
28	机油	kg	0.727	9.99	7.26
29	氧气	m3	5.3421	3.11	16.61
30	乙炔气	m3	2.2598	8.07	18.24
31	丙酮	kg	2.4643	9.45	23.29
32	清洁剂	kg	0.108	8.23	0.89
33	次氯酸钙	kg	0.1791	3.41	0.61
34	清洗剂	kg	0.05	7.5	0.38
35	密封胶 750ml	支	10	22.3	223
36	胶粘剂	kg	11.2151	16.95	190.1
37	铝箔玻璃布胶带 60mm	m	177.1276	0.59	104.51
38	橡塑专用胶带	m	48.96	0.97	47.49
39	铝箔玻璃布	m2	17.7187	0.58	10.28
40	焊接钢管 DN20	m	0.2574	6.16	1.59

单位工程人材机汇总表

工程名称：给排水工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
41	焊接钢管 DN80	m	3.18	29.86	94.95
42	焊接钢管 DN150	m	3.816	63.48	242.24
43	无缝钢管 D22×2.5	m	0.136	6.09	0.83
44	金属软管 15(L=500mm)	根	20.1	4.27	85.83
45	胶皮管 25	m	0.272	22.77	6.19
46	高压胶皮水管	m	0.1131	15.81	1.79
47	镀锌弯头 DN15	个	1.01	0.73	0.74
48	镀锌堵头 15	个	0.505	0.38	0.19
49	PVC-U排水塑料管件(室内) 50	个	37.7317	3.56	134.32
50	PVC-U排水塑料管件(室内) 100	个	37.9415	10.67	404.84
51	PVC-U排水塑料管件(室内) 150	个	16.8865	19.46	328.61
52	PVC-U止水翼环 50	个	10.1	1.62	16.36
53	PVC-U止水翼环 100	个	10.1	4.59	46.36
54	镀锌活接头 15	个	30.3	1.99	60.3
55	镀锌活接头 20	个	10.1	2.19	22.12
56	镀锌活接头 50	个	3.03	8.66	26.24
57	塑料管卡 15	个	173.2625	0.41	71.04
58	塑料管卡 20	个	87.2609	0.47	41.01
59	塑料管卡 50	个	64.4385	3.13	201.69
60	塑料管卡 70	个	43.0099	4.7	202.15
61	塑料管卡 100	个	22.7714	6.65	151.43
62	塑料管卡 150	个	14.7532	7.45	109.91
63	镀锌管箍 15	个	1.01	0.5	0.51
64	镀锌管箍 50	个	1.01	2.81	2.84
65	球胆 50	个	1.213	15.45	18.74
66	球胆 100	个	1.8301	22.42	41.03
67	球胆 150	个	1.3989	28.73	40.19
68	丝扣闸阀 15	个	1.01	9.86	9.96
69	自动排气阀 15	个	1.01	36.11	36.47
70	压力表（带弯、带阀）0~1.6MPa	套	0.6175	35.4	21.86
71	其他材料费占材料费	元	125.3206	1	125.32
72	其他材料费 占材料费	元	0.2825	1	0.28
73	钢刷	个	0.102	6.19	0.63
74	干拌砂浆	kg	123.6611	0.239	29.56
四、	机械类别				
1	汽车式起重机 16t	台班	0.0074	1032.77	7.64
2	电动卷扬机 单筒慢速 5t	台班	1	147.18	147.18
3	卷扬机（单筒快速）1t以内	台班	0.0288	154.17	4.44
4	吊装机械 综合	台班	0.0425	468.03	19.89
5	叉车 8t	台班	2.0125	297.37	598.46
6	套丝机 φ150	台班	0.6593	16.14	10.64
7	木工圆锯机（综合）	台班	0.0999	8.3	0.83
8	砂轮切割机 φ500	台班	0.326	23.5	7.66
9	电焊机（综合）	台班	0.5902	67.32	39.73

单位工程人材机汇总表

工程名称：给排水工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
10	热熔焊接机	台班	3.1582	258.99	817.94
11	电动多级离心清水泵 H<12	台班	0.0406	201.72	8.19
12	离心水泵 φ100mm	台班	0.4728	30.59	14.46
13	试压泵（综合）	台班	0.5311	62.82	33.36
14	其他机具费占人工费	元	585.7799	1	585.78
15	其他机具费 占人工费	元	1.728	1	1.73
五、	主材类别				
1	淋浴器及配件	套	10	967.26	9672.6
2	铜镀铬地漏 DN50	个	10	35	350
3	橡塑海棉 20mm	m3	0.2472	947.04	234.11
4	热水PPR管De20	m	39.6168	4.6	182.24
5	给水PPR管De25	m	47.2056	6.81	321.47
6	UPVC管De160	m	23.3313	47.88	1117.1
7	给水PPR管De20	m	41.4324	4.6	190.59
8	UPVC管De50	m	41.6738	7.88	328.39
9	UPVC管De110	m	27.9414	26.11	729.55
10	给水PPR管De65	m	47.9298	42.3	2027.43
11	止回阀DN15	个	10	25.24	252.4
12	全铜制截止阀DN50	个	1	133.22	133.22
13	全铜制截止阀DN15	个	20	25.54	510.8
14	全铜制截止阀DN20	个	10	39.95	399.5
15	止回阀DN50	个	1	143.29	143.29
16	洗脸盆 括配套五金及光控装置	件	10.1	1219.47	12316.65
17	坐便器	件	10.1	818.97	8271.6
18	全铜机械水表DN50	块	1	700	700
	合计				59578.17

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：通风空调工程1

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	5305.68		655.31
1.1	拆除工程	1376.27		190.59
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	安装工程	3929.41		464.72
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		5305.68		655.31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					1376.27		190.59
1	930801005001	空调器拆除	1.名称：拆除成套空调机 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑 4.运至建设单位指定地点	台	10	118.28	1182.8		162.4
2	930204033001	小电器拆除	1.名称：拆除换气扇 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑 4.运至建设单位指定地点	个	2	45.42	90.84		15.18
3	930802001001	通风管道拆除	1.名称：通风管道拆除 2.规格型号：大边长630mm以内 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑 5.运至建设单位指定地点	m2	4.7	16.46	77.36		8.79
4	930803007001	铝及铝合金风口、散流器拆除	1.名称：防雨百叶风口拆除 2.规格型号：300*300mm 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑 5.运至建设单位指定地点	个	1	25.27	25.27		4.22
		分部小计					1376.27		190.59
		安装工程					3929.41		464.72
本页小计							1376.27		190.59

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930801006001	空调器安装	1.名称：成套空调机安装 2.利旧安装，具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	台	10	203.74	2037.4		297.7
6	930802002001	碳钢通风管道制作、安装	1.名称：通风管道 2.规格型号：大边长320mm以内 3.采用0.5mm厚镀锌钢板制作 4.具体详见图纸及说明 5.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m2	4.7	223.46	1050.26		122.48
7	931001009001	通风管道保温层安装	1.名称：橡塑防结露保温 2.规格型号：10mm厚，粘接 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m2	3.56	45.32	161.34		14.49
8	930803008001	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1.名称：防雨百叶风口 2.规格型号：300*300mm 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	1	107.61	107.61		6.53
9	930803006001	碳钢风口、散流器(百叶窗)制作、安装	1.名称：防倒流式换气扇 2.参数：换气量300m³/h，功率50W（220V） 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	2	286.4	572.8		23.52
本页小计							3929.41		464.72

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程1

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					3929.41		464.72
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计							5305.68		655.31

单位工程人材机汇总表

工程名称：通风空调工程1

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	10.3961	190	1975.26
2	综合用工三类	工日	4.6942	172.5	809.75
三、	材料类别				
1	圆钢 φ10以内	kg	1.9745	3.46	6.83
2	扁钢 60以内	kg	1.0105	3.48	3.52
3	槽钢 6.3#	kg	1.38	4.04	5.58
4	角钢 63以内	kg	19.9844	3.44	68.75
5	橡胶板 δ3mm~5mm	kg	0.18	7.88	1.42
6	8501密封胶条	m	9.0898	0.79	7.18
7	镀锌铆钉	kg	0.2021	8.38	1.69
8	自攻螺钉	个	28.08	0.04	1.12
9	镀锌带母螺栓 M6×(16~25)	套	79.43	0.12	9.53
10	镀锌带母螺栓 M12×(85~100)	套	41.6	1.33	55.33
11	镀锌膨胀螺栓 M8	套	8.249	2.17	17.9
12	镀锌六角螺母 M8	个	25.326	0.035	0.89
13	尼龙砂轮片 φ400	片	0.0127	28.85	0.37
14	电焊条（综合）	kg	1.0528	5.25	5.53
15	密封胶 KS型	kg	0.2256	19	4.29
16	氧气	m3	0.235	3.11	0.73
17	乙炔气	m3	0.094	8.07	0.76
18	胶粘剂	kg	0.9968	16.95	16.9
19	橡塑专用胶带	m	16.732	0.97	16.23
20	其他材料费占材料费	元	5.6132	1	5.61
四、	机械类别				
1	电动卷扬机 单筒慢速 5t	台班	0.2	147.18	29.44
2	卷扬机（单筒快速）1t以内	台班	0.0036	154.17	0.56
3	吊装机械 综合	台班	0.747	468.03	349.62
4	台式钻床 16mm	台班	0.5405	24.33	13.15
5	冲剪机	台班	0.3224	99.08	31.94
6	剪板机 6.3×2000mm	台班	0.0188	120.88	2.27
7	折方机 4×2000mm	台班	0.0188	44.4	0.83
8	咬口机 1.5mm	台班	0.0188	79.61	1.5
9	电焊机（综合）	台班	0.2256	67.32	15.19
10	其他机具费占人工费	元	111.4001	1	111.4
五、	主材类别				
1	镀锌钢板 0.5	m2	5.3486	18.65	99.75
2	橡塑海棉 10mm	m3	0.042	753.85	31.66
3	防雨百叶风口 300*300mm	个	1	58.86	58.86
4	防倒流式换气扇	台	2	181.04	362.08
	合计				4123.42

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	434726.43		28064.89
1.1	拆除工程	32582.22		4261.14
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	4335.42		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	8602.01		519.41
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	屋面及防水工程	53868.38		3137.92
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	防腐、隔热、保温工程	76980.46		4466.17
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.5	楼地面工程	41413.83		1758.65
1.5.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.6	墙柱面工程	134339.57		8025.22
1.6.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.7	天棚工程	26905.76		2155.39
1.7.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	23486.71		2916.84
1.8.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.9	门窗工程	32148.12		560.37
1.9.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.10	其他装饰工程	4399.37		263.78
1.10.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程2

合　计	434726.43		28064.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	1	拆除工程					32582.22		4261.14
1	911101003001	渣土运输	1.渣土弃置 2.渣土运输和消纳 3.运输距离施工单位自行考虑 4.未尽事宜详见图纸	m3	69.96	74.89	5239.3		31.48
2	910407001001	现浇混凝土其他构件拆除	1.部位：台阶拆除 2.拆除的饰面材料种类：水泥砂浆台阶 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m3	6.16	363.86	2241.38		329.56
3	911001009001	散水、甬路拆除	1.部位：散水拆除 2.拆除的饰面材料种类：混凝土散水 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m3	4.28	309.82	1326.03		189.69
4	911205001001	踢脚线拆除	1.部位：踢脚拆除 2.拆除的饰面材料种类：实木踢脚 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m	54.84	1.19	65.26		10.97
5	911204003001	竹、木(复合)地板拆除	1.部位：地面拆除 2.拆除的饰面材料种类：木地板地面 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	163.46	7.17	1172.01		199.42
6	911402001001	天棚吊顶拆除	1.部位：吊顶拆除 2.拆除的饰面材料种类：石膏板 3.拆除的基层类型：龙骨为轻钢龙骨 4.未尽事宜详见图纸	m2	163.46	7.88	1288.06		219.04
本页小计							11332.04		980.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	910801023001	其他屋面新做	1.屋面1 2.20mm厚DS砂浆找平层； 3.最薄50mm厚A3型轻质垫层，找2%坡； 4.钢筋混凝土屋面板； 5.具体详见图纸19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	163.46	57.23	9354.82		729.03
19	910802003001	屋面卷材防水层新做	1.屋面1； 2.防水层：2层7mm厚（3mm+4mm）防水卷材，其中下层为3mm厚聚酯胎SBS-Ⅱ改性沥青防水卷材，上层为4mm厚彩砂面聚酯胎SBS-Ⅱ改性沥青防水卷材； 3.具体详见图纸19BJ1-1； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	163.46	141.47	23124.69		730.67
20	910803004001	墙面涂膜防水层修补	1.名称：墙面防水 2.防水材料、厚度：1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3.未尽事宜详见图纸	m2	243.63	54.93	13382.6		1101.21
21	910803011001	地面涂膜防水层新做	1.名称：楼地面防水 2.防水材料、厚度：1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3.未尽事宜详见图纸	m2	163.46	48.98	8006.27		577.01
		分部小计					53868.38		3137.92
	6	防腐、隔热、保温工程					76980.46		4466.17
22	910902002001	屋面保温隔热层新做	1.屋面1； 2.B1级100mm厚挤塑聚苯板； 3.具体详见图纸19BJ1-1； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	163.46	93.77	15327.64		438.07
本页小计							69196.02		3575.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	910902006001	墙体保温隔热层新做	1.外墙1 2.DEA砂浆粘贴100mm厚（耐碱）网织增强岩棉板； 3.详见图集19BJ2-12 4.未尽事宜详见图纸	m2	328.39	162.24	53277.99		3480.93
24	910902006002	墙体保温隔热层新做	1.外墙2 2.DEA砂浆粘贴100mm厚（耐碱）网织增强岩棉板； 3.详见图集19BJ2-12 4.未尽事宜详见图纸	m2	51.62	162.24	8374.83		547.17
		分部小计					76980.46		4466.17
	7	楼地面工程					41413.83		1758.65
25	911204005001	竹、木(复合)地板安装	1.地3； 2.12mm厚企口强化复合木地板，榫槽，榫舌及尾部满涂胶液挤严后铺设； 3.5mm厚泡沫塑料衬垫； 4.40mm厚C20细石混凝土随打随抹平； 5.80mm厚C15混凝土； 6.素土夯实,压实系数≥0.90； 7.详见图集19BJ1-1； 8.未尽事宜详见图纸；	m2	163.46	194.51	31794.6		1247.2
本页小计							93447.42		5275.3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	911205009001	竹、木(复合)踢脚线新做	1.踢2，实木踢脚 2.油漆罩面； 3.15mm厚薄实木用圆钉钉于木垫块上，顶帽砸扁冲入木踢脚板； 4.在木楔上钉15mm厚35mm宽的木垫块，垫块高低于踢脚板10-15mm； 5.墙体上转孔打入35防腐木楔，间距300mm； 6.9mm厚DP砂浆打底抹平； 7.100mm高； 8.基层墙体； 9.详见图集19BJ1-1； 10.未尽事宜详见图纸；	m	54.84	65.19	3575.02		98.71
27	911208006001	石材台阶面层新做	1.台1 2.花岗岩台阶； 3.30mm厚花岗岩板面层，DGR灌缝砂浆灌缝，表面平整防滑； 4.20mm厚DS砂浆； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	1.68	374.9	629.83		29.79
28	911001010001	散水、甬路新做	1.散1 2.20mm厚DS砂浆压实赶光； 3.素水泥浆一道（内掺建筑胶）； 4.60mm厚C20混凝土； 5.150mm厚3:7灰土； 6.素土夯实，向外找坡4%；	m2	53.56	101.09	5414.38		382.95
		分部小计					41413.83		1758.65
	8	墙柱面工程					134339.57		8025.22
本页小计							9619.23		511.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
29	911307003001	墙饰面新做	1. 内墙3 2. 15mm厚装饰碳素木质吸声板； 3. 将装饰木质吸声板与木龙骨固定，钉距450； 4. 将50*35木龙骨与墙体固定； 5. 5mm厚DP砂浆打底找平； 6. 基层墙体； 7. 详见图集19BJ1-1； 8. 未尽事宜详见图纸；	m2	243.63	445.33	108495.75		5121.1
30	911301003003	墙面一般抹灰新做	1. 外墙1 2. 抹5mm厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层玻纤网格布； 3. 锚栓固定； 4. 5mm厚DP砂浆找平； 5. 基层墙体刷界面剂； 6. 具体详见图集19BJ2-12； 7. 未尽事宜详见图纸；	m2	328.39	48.43	15903.93		1819.28
31	911304003001	块料墙面新做	1. 外墙2 2. DTA砂浆粘贴6mm厚面砖； 3. 抹5mm厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层玻纤网格布； 4. 锚栓固定； 5. 5mm厚DP砂浆找平； 6. 基层墙体，刷界面剂； 7. 具体详见图集19BJ2-12； 8. 未尽事宜详见图纸；	m2	51.62	166.33	8585.95		911.09
本页小计							132985.63		7851.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	911301003006	墙面一般抹灰新做	1.外墙3 2.12mm厚DP砂浆抹平； 3.基层墙体刷界面剂； 4.具体详见图集19BJ1-1； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	49.36	27.43	1353.94		173.75
		分部小计					134339.57		8025.22
	9	天棚工程					26905.76		2155.39
33	911402003001	天棚吊顶新做	1.棚3 2.装饰石膏板吊顶； 3.现浇钢筋混凝土板预留φ10钢筋吊环,双向中距≤1200mm； 4.φ8钢筋吊杆，双向间距≤1200mm，吊杆上部与板底预留吊环固定； 5.U型轻钢主龙骨CS60*27中距1200mm，找平后与钢筋吊杆固定； 6.T型轻钢主龙骨TB24*38中距600mm； 7.T型轻钢次龙骨TB24*28中距600mm； 8.12mm厚装饰石膏板面层，规格592*592； 9.详见图集19BJ1-1； 10.未尽事宜详见图纸；	m2	163.46	155.38	25398.41		1971.33
34	911401003001	天棚抹灰新做	1.外棚1； 2.12mm厚DP砂浆抹平； 3.现状雨篷、檐口； 4.详见图集19BJ1-1； 5.未尽事宜详见图纸；	m2	69.72	21.62	1507.35		184.06
本页小计							28259.7		2329.14

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					26905.76		2155.39
	10	油漆、涂料、裱糊工程					23486.71		2916.84
35	911608003001	抹灰面油漆新做	1.外墙1 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.刮涂2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	328.39	53.58	17595.14		2259.32
36	911608003003	抹灰面油漆新做	1.外墙3 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.刮涂2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	49.36	53.58	2644.71		339.6
37	911609007001	天棚喷刷涂料新做	1.外棚1； 2.刷涂料，丙烯酸乳胶漆； 3.抗碱封闭底漆一道； 4.2mm厚柔性耐水腻子； 5.详见图集19BJ1-1； 6.未尽事宜详见图纸；	m2	69.72	46.57	3246.86		317.92
		分部小计					23486.71		2916.84
	11	门窗工程					32148.12		560.37
38	911510004001	石材窗台板制安	1.窗台板； 2.材质：仿石材窗台板； 3.规格、尺寸：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	1.8	212.62	382.72		10.94
本页小计							23869.43		2927.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	911507010004	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金窗LC1812 2.洞口尺寸:1800mm*1200mm; 3.玻璃品种、厚度:断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸;	樘	6	1379.68	8278.08		151.26
40	911507010006	金属窗安装	1.门窗类型:70系列铝合金窗LC1830 2.洞口尺寸:1800mm*3000mm; 3.玻璃品种、厚度:断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂; 4.开启方式：平开; 5.门窗后塞口:填充剂; 6.五金种类、规格：配套五金; 7.未尽事宜详见图纸;	樘	4	3449.17	13796.68		252.04
41	911507012001	金属纱窗安装	1.类型:铝合金窗开启扇安装金刚纱窗 2.未尽事宜详见图纸;	m2	6.48	67.46	437.14		10.11
本页小计							22511.9		413.41

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
42	911502010004	金属(塑钢)门安装	1.门类型:70系列断桥铝合金门 LM1827; 2.洞口尺寸:1800mm*2700mm; 3.五金种类、规格:配套五金、成品拉手、闭门器、顺位器;; 4.油漆品种、刷漆遍数:配套油漆; 5.后塞口:填充剂; 6.未尽事宜详见图纸;	樘	2	4626.75	9253.5		136.02
		分部小计					32148.12		560.37
	12	其他装饰工程					4399.37		263.78
43	911509005001	窗帘轨(杆)制安	1.窗帘杆; 2.铝合金窗帘杆; 3.未尽事宜详见图纸;	m	18	67.36	1212.48		16.02
44	930701012001	塑料管拆除	1.名称：拆除外墙雨水UPVC塑料管 2.规格型号：Φ100 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m	11.04	5.58	61.6		10.27
45	930702001001	雨水斗拆除	1.名称：拆除雨水斗 2.规格型号：Φ100 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	2	16.25	32.5		5.52
本页小计							10560.08		167.83

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
46	930701013001	塑料管安装	1.名称：外墙雨水UPVC塑料管 2.规格型号：φ100 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m	11.04	49.2	543.17		31.13
47	930703021001	雨水斗安装	1.名称：UPVC塑料雨水斗 2.规格型号：φ100 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	2	52.89	105.78		12.6
48	911207003001	空调室外机支架安装	1.安装空调支架； 2.材质:金属； 3.详见图集:16J908-7-37页2； 4.未尽事宜详见图纸；	个	4	610.96	2443.84		188.24
		分部小计					4399.37		263.78
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							3092.79		231.97
合　计							434726.43		28064.89

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工一类	工日	286.2512	220	62975.26
2	综合用工二类	工日	182.4894	190	34672.99
3	综合用工二类	工日	12.8942	190	2449.9
4	综合用工二类	工日	0.6955	190	132.15
5	综合用工三类	工日	1.0965	172.5	189.15
6	综合用工三类	工日	103.0588	172.5	17777.64
7	拆除空调支架人工费	元	4	66	264
8	空调室外机支架安装人工费	元	4	200	800
三、	材料类别				
1	PE膜 δ0.3mm	m2	53.105	4.14	219.85
2	泡沫塑料衬垫 δ5mm	m2	196.152	4.22	827.76
3	聚酯布	m2	53.105	2.09	110.99
4	木螺钉	个	193.5852	0.04	7.74
5	带母螺栓 M6×(30~50)	套	453.863	0.12	54.46
6	锚栓	套	2814.8861	0.74	2083.02
7	膨胀螺栓 M10	套	449.466	1.96	880.95
8	膨胀螺栓 M8×80	套	1453.7402	1.5	2180.61
9	膨胀螺栓 M8×100	套	248.4864	1.92	477.09
10	塑料膨胀螺栓 M8×110	套	126.1462	1.04	131.19
11	明装式窗帘杆 双杆	m	18	51.43	925.74
12	托件含金属锚栓	套	566.6709	0.53	300.34
13	砂纸	张	13.599	0.71	9.66
14	铁砂布	张	0.1733	0.87	0.15
15	硬质合金锯片	片	4.2328	37.4	158.31
16	电焊条（综合）	kg	4.3808	5.25	23
17	吊杆	根	449.515	5.94	2670.12
18	铁件	kg	85.13	5.5	468.22
19	白水泥	kg	2.6208	0.48	1.26
20	熟石灰	kg	3317.193	0.29	961.99
21	成品石材 δ20mm	m2	1.8	141.8	255.24
22	板方材	m3	2.848	2135.03	6080.57
23	釉面砖 6mm	m2	44.6513	29.51	1317.66
24	强化复合木地板 12mm	m2	171.633	73.45	12606.44
25	花岗石踏步板 30mm	m2	3.2256	112.45	362.72
26	耐碱涂塑玻纤网格布	m2	399.0105	2.26	901.76
27	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	805.8578	4	3223.43
28	U型轻钢龙骨 CS60×27	m	207.9865	4.04	840.27
29	边龙骨 TL23×23	m	115.5172	6.43	742.78
30	T型烤漆龙骨 TB24×28	m	150.612	4.73	712.39
31	T型烤漆龙骨 TB24×38	m	271.0984	4.73	1282.3
32	T型龙骨挂件 φ3.5挂钩	个	288.9156	0.37	106.9
33	U型轻钢龙骨插挂件 CB50-3	个	660.3784	0.4	264.15
34	U型轻钢龙骨吊件 CB50-1	个	224.7575	0.86	193.29

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
35	U型轻钢龙骨吊件 CS60-1	个	224.7085	2.13	478.63
36	U型轻钢龙骨连接件 CB50-L	个	145.8063	0.37	53.95
37	U型轻钢龙骨连接件 CB60-L	个	31.6459	0.75	23.73
38	断桥铝合金平开门 70系列	m2	9.4265	761.062	7174.15
39	铝合金双玻平开窗 70系列	m2	32.6903	497.8	16273.23
40	金刚纱窗	m2	3.24	101.77	329.73
41	实木踢脚板	m	56.4852	44.94	2538.44
42	水性封底漆 普通	kg	11.3295	6.27	71.04
43	抗碱封闭底漆	kg	102.9181	19.91	2049.1
44	耐水腻子(粉)	kg	1312.773	1.28	1680.35
45	乳胶漆	kg	20.2118	27.35	552.79
46	室外乳胶漆	kg	76.4944	12.83	981.42
47	聚合物水泥基(JS)防水涂料	kg	1364.3096	7.37	10054.96
48	氯丁橡胶改性沥青防水涂料	kg	80.03	9.61	769.09
49	聚酯胎SBS-II改性沥青防水卷材 4mm,热熔	m2	197.7866	38.85	7684.01
50	聚酯胎SBS-II改性沥青防水卷材 3mm,热熔	m2	208.0846	34.17	7110.25
51	改性沥青嵌缝油膏	kg	18.3075	2.38	43.57
52	汽油 综合	kg	79.556	10.51	836.13
53	丙酮	kg	1.2144	9.45	11.48
54	氟化钠防腐剂	kg	8.8749	1.17	10.38
55	油性涂料配套稀释剂	kg	13.599	11.95	162.51
56	聚氨酯发泡密封胶 750ml	支	13.6383	22.3	304.13
57	密封胶 750ml	支	12.7527	22.3	284.39
58	胶粘剂	kg	127.8268	16.95	2166.66
59	胶粘剂 CY-401	kg	16.346	4.425	72.33
60	界面剂	kg	133.9634	1.73	231.76
61	岩棉板 100厚	m3	40.471	707.965	28652.05
62	玻璃棉毡	m3	12.7906	217.26	2778.89
63	挤塑聚苯板 100厚	m3	16.9998	601.77	10229.97
64	碳素木质装饰吸声板	m2	260.6841	218.25	56894.3
65	塑料管箍 DN100	个	0.6403	2.82	1.81
66	球胆 100	个	0.2429	22.42	5.45
67	塑料雨水斗 φ100	个	2.02	12.7	25.65
68	弃土或渣土消纳	m3	69.96		
69	其他材料费占材料费	元	3384.9154	1	3384.92
70	素水泥浆	m3	0.2368	389.38	92.21
71	筑粒轻质垫层 A3型	m3	8.3334	300.88	2507.35
72	拆除空调支架	个	4	100	400
73	空调室外机支架安装	个	4	300	1200
74	预拌豆石混凝土 C15	m3	0.006	315.53	1.89
75	预拌混凝土 C15	m3	13.6032	373.8	5084.88
76	预拌混凝土 C20	m3	16.028	383.5	6146.74
77	预拌细石混凝土 C20	m3	6.6201	402.9	2667.24
78	普通干混砂浆地面砂浆 DS15	m3	0.037	442.48	16.37

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
79	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	5.0562	402.65	2035.88
80	干拌砂浆	kg	6.624	0.239	1.58
81	干混地面砂浆	m3	4.4177	451.33	1993.84
82	聚合物水泥砂浆	m3	2.09	544.25	1137.48
83	胶粘砂浆 DEA	m3	1.1957	2517.7	3010.41
84	胶粘剂DTA砂浆	m3	0.2115	442.48	93.58
85	嵌缝剂DTG砂浆	m3	0.1652	3347.22	552.96
四、	机械类别				
1	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	0.1679	3500	587.65
2	自卸汽车 12t	台班	2.8474	1350	3843.99
3	轮胎式装载机 3m3	台班	0.1704	897.5	152.93
4	电动夯实机 20~62kg/m	台班	0.538	17.67	9.51
5	交流弧焊机 32kV·A	台班	0.3596	78.32	28.16
6	风镐	台班	23.1345	29.34	678.77
7	空压机 3m3/min	台班	11.5698	94.17	1089.53
8	电动多级离心清水泵 H<12	台班	0.0022	201.72	0.44
9	其他机具费占人工费	元	2394.3124	1	2394.31
五、	主材类别				
1	UPVC塑料管 φ100	m	11.2056	26.11	292.58
	合计				360584.97

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内强电工程2

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	36638.45		2154.63
1.1	8#楼	36638.45		2154.63
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		36638.45		2154.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		8#楼					36638.45		2154.63
		照明新建					17144.42		1024.15
1	930210003019	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	135.69	20.98	2846.78		267.31
2	930210011008	电气配线	1.名称：照明配线 2.规格：WDZ-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	360.34	4.91	1769.27		82.88
3	930210011009	电气配线	1.名称：照明配线 2.规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	61.14	5.93	362.56		14.06
4	930204030007	照明开关安装	1.名称：双联开关 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	34.58	69.16		4.64
本页小计							5047.77		368.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930204030008	照明开关安装	1.名称：单联开关 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	1	29.61	29.61		2.24
6	930211003007	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称：LED筒灯 2.规格：12w 3.安装方式：嵌入 4.其他：含金属软管，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	40	135.4	5416		186
7	930211025004	其它灯具安装	1.名称：LED应急照明灯 2.规格：18w 3.安装方式：壁装 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	3	199.24	597.72		20.13
8	930211025006	其它灯具安装	1.名称：LED疏散标志灯 2.规格：30w 3.安装方式：门上安装 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	2	146.02	292.04		16.1
本页小计							6335.37		224.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	911404001001	灯带(槽)	1.名称：LED灯带 2.规格：10w/m 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	126.62	37.1	4697.6		316.55
10	930210015001	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	48	18.5	888		87.84
11	931001003001	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	16	10.98	175.68		26.4
		分部小计					17144.42		1024.15
		照明拆除					2162.79		363.82
12	930210001010	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN20以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	135.69	5.54	751.72		126.19
本页小计							6513		556.98

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	930210008006	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：2.5芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	421.47	0.3	126.44		21.07
14	930204029003	照明开关拆除	1.名称：开关拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	3	3.62	10.86		1.83
15	930211001005	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：壁装灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	5	4.81	24.05		4.05
16	930211001006	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：嵌入式灯拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	40	6.74	269.6		45.6
17	930211001007	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称：灯带拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	126.62	3.62	458.36		77.24
本页小计							889.31		149.79

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	930210014001	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	48	10.87	521.76		87.84
		分部小计					2162.79		363.82
		动力新建					16036.4		549.41
19	930210003021	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG25 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	86.03	23.52	2023.43		180.66
20	930210003026	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG32 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	41.94	27.09	1136.15		93.95
21	930210003027	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：SC50 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	10.37	49.08	508.96		42.62
本页小计							4190.3		405.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	930210011010	电气配线	1.名称：动力配线 2.规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	24.15	5.93	143.21		5.55
23	930210011011	电气配线	1.名称：动力配线 2.规格：WDZ-BYJ-4 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	272.48	28.12	7662.14		51.77
24	930206002001	电力电缆敷设	1.名称：电力电缆敷设 2.规格：WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	52.58	36.29	1908.13		43.12
25	930206002002	电力电缆敷设	1.名称：电力电缆敷设 2.规格：WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	16.03	85.06	1363.51		19.72
本页小计							11076.99		120.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	930206010001	电力电缆头制作、安装	1.名称：电力电缆头 2.规格：WDZ-YJY-5*6 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	133.59	267.18		18.86
27	930206010002	电力电缆头制作、安装	1.名称：电力电缆头 2.规格：WDZ-YJY-5*16 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	189.6	379.2		29.5
28	930204032007	插座安装	1.名称：普通5孔插座 2.规格：250V 10A 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	9	37.25	335.25		25.74
29	930210015002	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	9	18.5	166.5		16.47
30	931001003002	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN25 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	10.4	10.98	114.19		17.16
本页小计							1262.32		107.73

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	931001003003	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	2.6	10.98	28.55		4.29
		分部小计					16036.4		549.41
		动力拆除					1294.84		217.25
32	930210001011	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	91.67	5.54	507.85		85.25
33	930210001015	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN50以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	52.3	8.21	429.38		72.17
34	930210008007	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：4芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	296.62	0.3	88.99		14.83
本页小计							1054.77		176.54

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内强电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	930206001001	电力电缆拆除	1.名称：电气电缆拆除 2.规格：16mm2以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	68.61	1.92	131.73		21.96
36	930204031003	插座拆除	1.名称：插座拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	9	4.34	39.06		6.57
37	930210014002	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	9	10.87	97.83		16.47
		分部小计					1294.84		217.25
		分部小计					36638.45		2154.63
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							268.62		45
合　计							36638.45		2154.63

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内强电工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	37.5834	190	7140.85
2	综合用工三类	工日	11.7444	172.5	2025.91
三、	材料类别				
1	圆钢 φ10以内	kg	0.2883	3.46	1
2	扁钢 60以内	kg	5.7	3.48	19.84
3	铜绑线 2mm	kg	1.2	71.86	86.23
4	封铅	kg	0.3778	52.59	19.87
5	尼龙卡带 4mm×50mm	个	391.2558	0.01	3.91
6	白布带 20m	盘	4.8	5.33	25.58
7	布头	kg	0.4309	4.04	1.74
8	镀锌机螺钉 M4	套	24.48	0.16	3.92
9	镀锌木螺钉 M4×20	个	84.4	0.04	3.38
10	镀锌木螺钉 M4×50	个	12.66	0.05	0.63
11	镀锌六角螺栓 M(4~6) ×30	套	81.6	0.09	7.34
12	塑料胀管	个	12.24	0.12	1.47
13	锁紧螺母 M50	个	3.2043	0.86	2.76
14	电焊条（综合）	kg	14.3672	5.25	75.43
15	焊锡丝 综合	kg	1.0481	49.25	51.62
16	焊锡膏 50g/瓶	kg	0.066	14.6	0.96
17	焊锡膏	kg	0.099	14.6	1.45
18	云石片	片	1.276	10.6	13.53
19	镀锌铁丝 13#~17#	kg	1.2242	5.28	6.46
20	滑石粉	kg	0.79	0.46	0.36
21	沥青清漆	kg	0.0726	10.69	0.78
22	防锈漆	kg	0.2966	14.33	4.25
23	电力复合酯 一级	kg	0.08	14.159	1.13
24	丙酮	kg	1.8	9.45	17.01
25	丙烯酸漆稀释剂	kg	0.0643	10.8	0.69
26	自粘性塑料带 20mm×20m	卷	5.2993	9.73	51.56
27	黑胶布带 20mm×20m	卷	2.6496	2.29	6.07
28	自粘性橡胶带	卷	2.98	2.99	8.91
29	焊接钢管 DN50	m	10.6811	19.01	203.05
30	塑料软管 φ6	m	0.6	0.18	0.11
31	软塑料管 φ7	m	8	0.2	1.6
32	焊接钢管接头 50	个	1.709	2.16	3.69
33	BV铜芯聚氯乙烯绝缘电线 BV1.5	m	0.93	1.34	1.25
34	绝缘导线	m	301.0904	21.19	6380.11
35	WDZ-BYJ-2.5	m	420.8771	2.521	1061.03
36	WDZN-BYJ-2.5	m	99.6187	3.284	327.15
37	绝缘导线 BV-2.5	m	11.8467	2.2	26.06
38	塑料铜线 BV1.5mm2	m	40.8	1.34	54.67
39	耐高温型铜线 2.5mm2	m	2.75	2.2	6.05
40	JDG20	m	139.7607	6.68	933.6

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内强电工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
41	JDG25	m	88.6109	8.39	743.45
42	JDG32	m	43.1982	10.39	448.83
43	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	22.3617	2.15	48.08
44	JDG(KBG) 直管对接头 25	个	14.1777	2.37	33.6
45	JDG(KBG) 直管对接头 32	个	6.9117	3.19	22.05
46	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	55.9043	2.15	120.19
47	JDG(KBG) 螺纹盒接头 25	个	22.1527	2.37	52.5
48	JDG(KBG) 螺纹盒接头 32	个	10.7996	3.19	34.45
49	塑料护口(钢管) 50	个	1.6022	1.02	1.63
50	终端头卡子	个	8.24	2.99	24.64
51	铜端子 6mm2	个	10.15	2.29	23.24
52	铜端子 16mm2	个	10.15	4.01	40.7
53	铜接线端子 20A	个	5.15	4.06	20.91
54	接线端子 双路	个	5.15	1	5.15
55	接线盒	个	58.14	3.82	222.09
56	其他材料费占材料费	元	184.2825	1	184.28
57	相色带	卷	0.4	4.58	1.83
58	标志牌	个	8.0251	0.46	3.69
59	干拌砂浆	kg	55.1	0.239	13.17
四、	机械类别				
1	绝缘电阻测试仪 3141	台班	0.1823	5.35	0.98
2	电动煨弯机	台班	0.0114	78.05	0.89
3	管子切断套丝机 159mm	台班	0.0674	15.27	1.03
4	电焊机（综合）	台班	0.8996	67.32	60.56
5	其他机具费占人工费	元	277.0411	1	277.04
五、	主材类别				
1	LED灯带 10w/m	套	127.8862	19.36	2475.88
2	LED筒灯	套	40.4	92.92	3753.97
3	LED应急照明灯	套	3.03	132.74	402.2
4	LED疏散标志灯	套	2.02	79.53	160.65
5	双联开关	个	2.04	17.23	35.15
6	单联开关	个	1.02	13.35	13.62
7	普通5孔插座	个	9.18	16.27	149.36
8	WDZ-YJY-5*6	m	53.1058	27.27	1448.2
9	WDZ-YJY-5*16	m	16.1903	67.81	1097.86
10	电缆终端头WDZ-YJY-5*6	个	2.04	10	20.4
11	电缆终端头WDZ-YJY-5*16	个	2.04	20	40.8
	合计				30566.08

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室内弱电工程2

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	1834.94		213.59
1.1	8#楼	1834.94		213.59
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		1834.94		213.59

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内弱电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		8#楼					1834.94		213.59
		综合布线新建					1482.54		154.41
1	930210003022	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	53.8	20.98	1128.72		105.99
2	930210015003	接线盒安装	1.名称：钢制接线盒 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	5	18.5	92.5		9.15
3	931001003005	剔(凿)槽	1.名称：剔槽 2.规格：DN20 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	23.8	10.98	261.32		39.27
		分部小计					1482.54		154.41
		综合布线拆除					352.4		59.18
4	930210001012	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN20以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	53.8	5.54	298.05		50.03
本页小计							1780.59		204.44

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内弱电工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930210014003	接线盒拆除	1.名称：接线盒拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	5	10.87	54.35		9.15
		分部小计					352.4		59.18
		监控系统新建							
		分部小计							
		监控系统拆除							
		分部小计							
		分部小计					1834.94		213.59
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							54.35		9.15
合　计							1834.94		213.59

单位工程人材机汇总表

工程名称：室内弱电工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	3.6578	190	694.98
2	综合用工三类	工日	1.2374	172.5	213.45
三、	材料类别				
1	扁钢 60以内	kg	0.5	3.48	1.74
2	电焊条（综合）	kg	1.25	5.25	6.56
3	云石片	片	1.0472	10.6	11.1
4	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.0699	5.28	0.37
5	JDG20	m	55.414	6.68	370.17
6	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	8.8662	2.15	19.06
7	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	22.1656	2.15	47.66
8	接线盒	个	5.1	3.82	19.48
9	其他材料费占材料费	元	8.4076	1	8.41
10	干拌砂浆	kg	45.22	0.239	10.81
四、	机械类别				
1	电焊机（综合）	台班	0.075	67.32	5.05
2	其他机具费占人工费	元	28.9261	1	28.93
	合计				1437.77

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：采暖工程2

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	56364.38		3076.22
1.1	拆除工程	4896.18		514.92
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	新建工程	37024.31		2119.77
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	采暖入口	14443.89		441.53
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		56364.38		3076.22

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					4896.18		514.92
1	930701001005	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN40 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	21.12	8.99	189.87		29.99
2	930701001004	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN32 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	92.08	38.13	3511.01		291.89
3	930701001003	钢管拆除	1.名称：镀锌钢管拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	m	105.5	6.16	649.88		102.34
4	930702001001	阀门拆除	1.名称：散热器自动恒温控制阀拆除 2.规格：DN20 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5.运至建设单位指定地点	个	10	8.5	85		14.2
本页小计							4435.76		438.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930702001003	阀门拆除	1. 名称：截止阀拆除 2. 规格：DN20 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	10	8.5	85		14.2
6	930702001005	阀门拆除	1. 名称：闸阀拆除 2. 规格：DN32 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	4	17.98	71.92		12
7	930702001004	阀门拆除	1. 名称：泄水阀拆除 2. 规格：DN25 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	1	8.5	8.5		1.42
8	930702001006	阀门拆除	1. 名称：自动排气阀拆除 2. 规格：DN15 3. 具体详见图纸及说明 4. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 5. 运至建设单位指定地点	个	4	8.5	34		5.68
9	930704001002	散热器拆除	1. 名称：铸铁散热器拆除 2. 具体详见图纸及说明 3. 需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求 4. 运至建设单位指定地点	片	180	1.45	261		43.2
		分部小计					4896.18		514.92
本页小计							460.42		76.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		新建工程					37024.31		2119.77
10	930701002005	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	21.12	42.45	896.54		68.85
11	930701002004	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	92.08	38.13	3511.01		291.89
12	930701002003	镀锌钢管安装	1.名称：内外热镀锌钢管 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.管道试验符合设计及规范要求 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	m	105.5	27.71	2923.41		301.73
13	930702004001	螺纹阀门安装	1.名称：自动恒温控制阀 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	10	98.09	980.9		27.3
本页小计							8311.86		689.77

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930702004002	螺纹阀门安装	1.名称：截止阀 2.规格型号：DN20 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	10	68.11	681.1		27.3
15	930702004004	螺纹阀门安装	1.名称：闸阀 2.规格型号：DN32 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	4	77.34	309.36		15.92
16	930702004003	螺纹阀门安装	1.名称：泄水阀 2.规格型号：DN25 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	48.64	48.64		3.13
17	930702004006	螺纹阀门安装	1.名称：自动排气阀 2.规格型号：DN15 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	4	85.75	343		18.6
18	930704002001	铸铁散热器安装	1.名称：内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 2.进出口中心距600mm高，单片散热量90W(T=42.5℃)，散热器表面刷非金属漆。 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	片	180	77.63	13973.4		322.2
本页小计							15355.5		387.15

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	931001002001	支吊架制作、安装	1.名称：管道支架 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	116.45	33.19	3864.98		534.51
20	031201003001	金属结构刷油	1.名称：管道支架刷油 2.管道支架刷红丹酚酞防锈底漆两道，醇酸磁漆两道 2.具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	kg	116.45	1.7	197.97		25.62
21	931001008001	管道保温层安装	1.名称：聚氨酯保温 2.规格：厚31mm 3.具体详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m3	2.72	3373.6	9176.19		472.68
22	931001010001	设备、管道防潮层、保护层安装	1.名称：外缠PVC保护层 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	m2	1.22	18.06	22.03		1.9
23	930701016001	套管制作、安装	1.名称：一般填料套管 2.规格型号：DN40 3..套管及填料要求详见图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	个	2	47.89	95.78		8.14
		分部小计					37024.31		2119.77
		采暖入口					14443.89		441.53
本页小计							13356.95		1042.85

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	911003001002	采暖入口检查井	1.名称：采暖入户检查井 2.井底板：C25素混凝土；井壁：M7.5水泥砂浆砌筑C25空心混凝土砌块（370mm）； 井壁沿墙每隔500设3 12（370井壁）的通长拉筋，竖向每隔500设4 12的通长筋； 井室外壁抹25厚1:2.5水泥砂浆，内掺适量防水剂；外壁油冷底子油一道，乳化沥青二道； 含爬梯、预埋件； 盖板做法详见图纸、盖板构造表及说明； 挖土方、回填方、余方弃置、渣土消纳运距自行综合考虑 3.具体做法详见图集19BS1-90、图纸及说明 4.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	座	1	11149.71	11149.71		279.87
25	930702017001	计量表安装	1.名称：热量表 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	1	1011.65	1011.65		28.97
26	930906008001	传感器安装	1.名称：温度传感器 2.连接方式：螺纹连接 3.具体详见图纸及说明 4.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	支	2	165.94	331.88		21.28
本页小计							12493.24		330.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	930702004007	螺纹阀门安装	1.名称：平衡阀 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	347.58	347.58		6.26
28	930702004009	螺纹阀门安装	1.名称：水过滤器 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	1	145.75	145.75		7.51
29	930702004010	螺纹阀门安装	1.名称：关断阀 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	3	103.62	310.86		18.78
30	930702004011	螺纹阀门安装	1.名称：泄水阀 2.规格型号：DN40 3.连接方式：螺纹连接 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	个	2	87.02	174.04		12.52
31	930702021001	温度仪表安装	1.名称：温度计 2..具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	2	282.14	564.28		33.8
32	930702023001	压力仪表安装	1.名称：弹簧压力表 2..具体详见图纸及说明 3.需符合施工规范、设计图纸及相关部门要求	套	2	204.07	408.14		32.54
本页小计							1950.65		111.41

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					14443.89		441.53
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合　计							56364.38		3076.22

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	6.26	190	1189.4
2	综合用工二类	工日	57.5574	190	10935.91
3	综合用工三类	工日	5.5222	172.5	952.58
三、	材料类别				
1	型钢 综合	kg	124.02	3.858	478.47
2	钢筋 φ10以外	kg	304.4948	3.17	965.25
3	圆钢 φ10以外	kg	0.316	3.46	1.09
4	普通钢板 δ16mm~20mm	kg	10.8848	3.451	37.56
5	橡胶板	kg	0.173	10.41	1.8
6	橡胶板 δ1mm~3mm	kg	0.2713	7.88	2.14
7	塑料布	m2	1.708	5.36	9.15
8	镀锌机螺钉 M(2~5)×(4~50)	个	4.08	0.09	0.37
9	镀锌六角螺栓 M10×(14~75)	套	236.34	0.41	96.9
10	尼龙砂轮片 φ400	片	1.1061	28.85	31.91
11	铁砂布	张	4.0368	0.87	3.51
12	电焊条（综合）	kg	4.4989	5.25	23.62
13	镀锌铁丝 8#~12#	kg	2.0265	5.19	10.52
14	镀锌铁丝 13#~17#	kg	11.6965	5.28	61.76
15	混凝土模块 Ⅰ类	块	224.22	10.92	2448.48
16	混凝土模块 Ⅱ类	块	56.56	13.27	750.55
17	酚醛调合漆	kg	0.689	13.13	9.05
18	酚醛防锈漆	kg	0.8909	13.02	11.6
19	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	233.3002	0.4	93.32
20	密封膏	kg	0.322	27.32	8.8
21	油麻	kg	1.7514	5.33	9.33
22	溶剂汽油 200号	kg	0.3108	8.83	2.74
23	机油	kg	1.7866	9.99	17.85
24	氧气	m3	7.4829	3.11	23.27
25	乙炔气	m3	3.5758	8.07	28.86
26	清洗剂	kg	0.01	7.5	0.08
27	泡沫塑料用胶粘剂	kg	113.9408	29.95	3412.53
28	焊接钢管 DN20	m	0.4761	6.16	2.93
29	焊接钢管 DN70	m	0.636	25.71	16.35
30	无缝钢管 D22×2.5	m	0.108	6.09	0.66
31	胶皮管 25	m	0.216	22.77	4.92
32	高压胶皮水管	m	0.2198	15.81	3.48
33	镀锌弯头 DN15	个	4.04	0.73	2.95
34	镀锌堵头 15	个	2.02	0.38	0.77
35	镀锌活接头 20	个	20.2	2.19	44.24
36	镀锌活接头 25	个	1.01	3.12	3.15
37	镀锌活接头 32	个	4.04	4.47	18.06
38	镀锌活接头 40	个	8.07	6.27	50.6
39	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 20	个	31.228	1.04	32.48

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
40	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 32	个	44.935	2.27	102
41	室外镀锌钢管接头零件(丝接) 40	个	5.7024	2.88	16.42
42	熟铁管箍 DN15	个	4.04	0.42	1.7
43	熟铁管箍 DN20	个	2.02	0.42	0.85
44	镀锌管箍 15	个	4.04	0.5	2.02
45	丝扣闸阀 15	个	4.04	9.86	39.83
46	自动排气阀 15	个	4.04	36.11	145.88
47	石棉垫	个	414	0.26	107.64
48	压力式温度计 WTZ-280 5×100	套	2.02	48.42	97.81
49	压力表（带弯、带阀)0~1.6MPa	套	0.024	35.4	0.85
50	压力表（带弯、带阀）0~1.6MPa	套	0.8136	35.4	28.8
51	绝缘导线 ZR-RVS-2×1.5	m	0.3054	2.89	0.88
52	铜接线卡 1.0~2.5	个	4.06	1.02	4.14
53	球墨铸铁踏步	个	6	24.5	147
54	其他材料费占材料费	元	130.1964	1	130.2
55	其他材料费 占材料费	元	13.4989	1	13.5
56	位号牌	个	1	0.85	0.85
57	钢刷	个	0.006	6.19	0.04
58	球墨铸铁井盖 φ800(含混凝土井圈)	套	1	945	945
59	井室盖板	m3	0.69	1168.5	806.27
60	预拌混凝土 C15	m3	0.6767	373.8	252.95
61	预拌混凝土 C30	m3	0.0819	402.9	33
62	预拌抗渗混凝土 C25	m3	1.4447	407.8	589.15
63	预拌抗渗混凝土 C30	m3	3.232	417.5	1349.36
64	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.1665	402.65	67.04
65	干拌砂浆	kg	2.5056	0.239	0.6
四、	机械类别				
1	数字万用表 F-87	台班	0.02	5.61	0.11
2	火灾探测器试验器	台班	0.06	7.17	0.43
3	干混砂浆搅拌机 200L	台班	0.0266	135.97	3.62
4	载重汽车 8t	台班	0.0035	890.41	3.12
5	汽车式起重机 8t	台班	0.0276	645.2	17.81
6	汽车式起重机 16t	台班	0.014	1032.77	14.46
7	电动卷扬机 单筒慢速5t	台班	0.058	147.18	8.54
8	卷扬机（单筒快速）1t以内	台班	0.3264	154.17	50.32
9	钢筋切断机 φ40以内	台班	0.0261	45.62	1.19
10	钢筋弯曲机 φ40内	台班	0.0638	26.47	1.69
11	套丝机 φ150	台班	3.2573	16.14	52.57
12	砂轮切割机 φ500	台班	0.3332	23.5	7.83
13	电焊机（综合）	台班	0.3708	67.32	24.96
14	电焊机（市政综合）	台班	0.1537	67.32	10.35
15	电动多级离心清水泵 HK12	台班	0.0311	201.72	6.27
16	试压泵（综合）	台班	0.6822	62.82	42.86
17	其他机具费占人工费	元	466.3037	1	466.3

单位工程人材机汇总表

工程名称：采暖工程2

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
18	其他机具费 占人工费	元	30.7148	1	30.71
五、	主材类别				
1	聚氨酯泡沫塑料瓦 31mm	m3	2.8016	719.83	2016.68
2	泄水阀DN40	个	2	31.04	62.08
3	截止阀DN20	个	10	39.95	399.5
4	自动恒温控制阀DN20	个	10	66.54	665.4
5	关断阀DN40	个	3	45.75	137.25
6	水过滤器DN40	个	1	76.46	76.46
7	平衡阀DN40	个	1	262.08	262.08
8	闸阀DN32	个	4	37.45	149.8
9	泄水阀DN25	个	1	18.97	18.97
10	内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 进出口中心距600mm高，单片散热量90W(T=42.5℃)	片	180	58.73	10571.4
11	弹簧压力表	支	2.02	93.23	188.32
12	热量表DN40 公称直径40mm以内	套	1	715.04	715.04
13	镀锌钢管DN32	m	186.9224	15.42	2882.34
14	镀锌钢管DN20	m	107.0825	8.31	889.86
15	镀锌钢管DN40	m	21.4368	18.45	395.51
16	温度传感器	个	2	87.61	175.22
17	温度计	套	2	109.93	219.86
	合计				47251.68

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：通风空调工程2

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	644.04		92.02
1.1	拆除工程	236.56		32.48
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	安装工程	407.48		59.54
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		644.04		92.02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程2

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					236.56		32.48
1	930801005001	空调器拆除	1.名称：拆除成套空调机 2.具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑 4.运至建设单位指定地点	台	2	118.28	236.56		32.48
		分部小计					236.56		32.48
		安装工程					407.48		59.54
2	930801006001	空调器安装	1.名称：成套空调机安装 2.利旧安装，具体详见图纸及说明 3.未尽事宜需结合图纸、规范、图集及现场因素自行综合考虑	台	2	203.74	407.48		59.54
		分部小计					407.48		59.54
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							644.04		92.02
合　计							644.04		92.02

单位工程人材机汇总表

工程名称：通风空调工程2　　第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	1.332	190	253.08
2	综合用工三类	工日	0.8	172.5	138
三、	材料类别				
1	镀锌带母螺栓 M12×(85~100)	套	8.32	1.33	11.07
2	其他材料费占材料费	元	0.2766	1	0.28
四、	机械类别				
1	电动卷扬机 单筒慢速 5t	台班	0.04	147.18	5.89
2	吊装机械 综合	台班	0.14	468.03	65.52
3	其他机具费占人工费	元	15.6432	1	15.64
	合计				489.48

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：建筑装饰工程3

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	23081.12		1848.99
1.1	拆除工程	23081.12		1848.99
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	9304.8		
2	单价措施项目			
合 计		23081.12		1848.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程3

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	1	拆除工程					23081.12		1848.99
1	911101003001	渣土运输	1.渣土弃置 2.渣土运输和消纳 3.运输距离施工单位自行考虑 4.未尽事宜详见图纸	m3	150.15	74.89	11244.73		67.57
2	910301001001	砖砌体拆除	1.砖类型、结合材料种类：砖墙、水泥砂浆 2.拆除部位：砖砌墙体 3.砌体厚度：240mm 4.未尽事宜详见图纸	m3	17.47	180.71	3157		536.15
3	910405001001	现浇混凝土板拆除	1.部位：现浇钢筋混凝土板拆除 2.拆除的饰面材料种类：120mm厚钢筋混凝土现浇板 3.未尽事宜详见图纸	m3	2.59	335.78	869.67		126.21
4	910402001001	现浇混凝土柱拆除	1.部位：现浇钢筋混凝土柱拆除 2.拆除的饰面材料种类：现浇钢筋混凝土柱 3.未尽事宜详见图纸	m3	4.3	320.12	1376.52		198.1
5	910301001002	砖砌体拆除	1.部位：主席台四周砖墙拆除 2.拆除的饰面材料种类：240mm厚砖墙 3.未尽事宜详见图纸	m3	9.02	80.32	724.49		123.03
6	911209001001	楼地面垫层拆除	1.部位：主席台混凝土垫层拆除 2.拆除的饰面材料种类：100mm厚混凝土垫层 3.拆除的基层类型：3:7灰土 4.未尽事宜详见图纸	m3	9.31	260.02	2420.79		347.64
本页小计							19793.2		1398.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程3

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1.部位：现状戊类库房地面 2.拆除的饰面材料种类：地砖地面 3.拆除的基层类型：综合 4.未尽事宜详见图纸	m2	18.92	15.17	287.02		44.65
8	911209001002	楼地面垫层拆除	1.部位：地面垫层拆除； 2.拆除的材料种类：混凝土垫层； 3.厚度：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m3	2.46	93.12	229.08		32.96
9	911203001001	橡、塑楼地面拆除	1.部位：主席台塑胶楼地面拆除 2.拆除的饰面材料种类：13mm厚塑胶楼地面 3.拆除的基层类型：10mm厚C25混凝土 4.未尽事宜详见图纸	m2	93.06	8.1	753.79		125.63
10	911502001001	金属门拆除	1.部位：金属门拆除 2.拆除的材料种类：金属门 4.未尽事宜详见图纸	樘	2	90.02	180.04		30.58
11	910701001001	钢屋架拆除	1.部位：主席台屋面网架拆除 2.钢屋架的跨度：9000mm 3.屋架材质为φ50的不锈钢管网架 4.未尽事宜详见图纸	t	1.633	1125.53	1837.99		216.47
		分部小计					23081.12		1848.99
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							3287.92		450.29
合　计							23081.12		1848.99

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑装饰工程3

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	2.8231	190	536.39
2	综合用工二类	工日	4.8418	190	919.94
3	综合用工三类	工日	1.6517	172.5	284.92
4	综合用工三类	工日	35.4449	172.5	6114.25
三、	材料类别				
1	氧气	m3	2.0984	3.11	6.53
2	乙炔气	m3	1.0492	8.07	8.47
3	弃土或渣土消纳	m3	150.15		
4	其他材料费占材料费	元	0.075	1	0.08
四、	机械类别				
1	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	0.3604	3500	1261.4
2	自卸汽车 12t	台班	6.1111	1350	8249.99
3	轮胎式装载机 3m3	台班	0.1201	897.5	107.79
4	汽车式起重机 25t	台班	0.3658	1311.55	479.76
5	风镐	台班	7.1737	29.34	210.48
6	空压机 3m3/min	台班	5.1334	94.17	483.41
7	其他机具费占人工费	元	161.7097	1	161.71
	合计				18825.12

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：锅炉房建筑装饰工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	189411.98		14278.2
1.1	拆除工程	12026.88		2040.9
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	屋面及防水工程	13620.52		628.76
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	墙柱面工程	151141.22		11448.55
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	门窗工程	12623.36		159.99
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		189411.98		14278.2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	1	拆除工程					12026.88		2040.9
1	911309001001	钢板外墙拆除	1.外墙板拆除； 2.外墙板类型：现状夹芯（岩棉）压型钢板外墙； 3.未尽事宜详见图纸；	m2	308.42	34.65	10686.75		1813.51
2	910801001001	屋面拆除	1.屋面拆除； 2.屋面类型：现状夹芯（岩棉）压型钢板屋面； 3.未尽事宜详见图纸；	m2	125.5	8.37	1050.44		178.21
3	911502001001	金属门拆除	1.部位：金属门拆除； 2.门类型：金属门； 3.拆除门的门框、扇材质：钢制平开； 4.框截面尺寸、单扇面积：综合； 5.未尽事宜详见图纸；	樘	1	96.01	96.01		16.3
4	911507001001	金属窗拆除	1.部位：金属窗拆除； 2.门类型：金属窗； 3.拆除窗的框、扇材质：铝合金平开窗； 4.框截面尺寸、单扇面积：综合； 5.未尽事宜详见图纸；	樘	3	64.56	193.68		32.88
		分部小计					12026.88		2040.9
		屋面及防水工程					13620.52		628.76
5	010901002001	型材屋面	1.钢板屋面； 2.夹芯（岩棉）压型钢板屋面； 3.规格、尺寸：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	125.5	108.53	13620.52		628.76
		分部小计					13620.52		628.76
	4	墙柱面工程					151141.22		11448.55
本页小计							25647.4		2669.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	911309003001	隔墙新做	1.外墙； 2.夹芯（岩棉）压型钢板外墙； 3.规格、尺寸：综合； 4.未尽事宜详见图纸；	m2	308.42	490.05	151141.22		11448.55
		分部小计					151141.22		11448.55
		门窗工程					12623.36		159.99
7	911502010001	金属(塑钢)门安装	1.门类型:70系列断桥铝合金门 LM1824； 2.洞口尺寸:1800mm*2400mm； 3.五金种类、规格:配套五金、成品拉手、闭门器、顺位器；； 4.油漆品种、刷漆遍数:配套油漆； 5.后塞口:填充剂； 6.未尽事宜详见图纸；	樘	1	4112.65	4112.65		60.45
8	911507010002	金属窗安装	1.门窗类型:普通窗LC1815； 2.洞口尺寸:1800mm*1500mm； 3.玻璃品种、厚度:70系列断桥铝合金型材平开窗，玻璃采用双玻中空玻璃（6白玻+12空气+6白玻），传热系数为2.0W/m2.k,断桥铝合金门窗采用氟碳漆喷涂； 4.开启方式：平开； 5.门窗后塞口:填充剂； 6.五金种类、规格：配套五金； 7.未尽事宜详见图纸；	樘	3	2764.49	8293.47		94.5
本页小计							163547.34		11603.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房建筑装饰工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	911507012001	金属纱窗安装	1.类型:铝合金窗开启扇安装金刚纱窗 2.开启方式：平开； 3.未尽事宜详见图纸；	m2	1.61	134.93	217.24		5.04
		分部小计					12623.36		159.99
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							217.24		5.04
合　计							189411.98		14278.2

单位工程人材机汇总表

工程名称：锅炉房建筑装饰工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工一类	工日	221.1371	220	48650.16
2	综合用工二类	工日	14.056	190	2670.64
3	综合用工二类	工日	3.579	190	680.01
4	综合用工三类	工日	50.3252	172.5	8681.1
三、	材料类别				
1	密封条	m	108.683	1.81	196.72
2	膨胀螺栓 M8×100	套	58.239	1.92	111.82
3	塑料膨胀螺栓 M8×110	套	34.465	1.04	35.84
4	不锈钢T型挂件	kg	32.9393	16.73	551.07
5	不锈钢销钉 φ4	个	1276.8588	0.19	242.6
6	不锈钢燕尾板 δ3mm	个	2553.7176	5.56	14198.67
7	夹芯（岩棉）压型钢板	m2	135.791	60.18	8171.9
8	夹芯（岩棉）压型钢板	m2	323.841	136.27	44129.81
9	断桥铝合金平开门 70系列	m2	4.1895	761.062	3188.47
10	断桥铝合金双玻平开窗 70系列	m2	7.6618	853.5	6539.35
11	金刚纱窗	m2	1.61	101.77	163.85
12	聚氨酯发泡密封胶 750ml	支	3.8254	22.3	85.31
13	密封胶 750ml	支	487.6224	22.3	10873.98
14	聚苯乙烯泡沫塑料板	m3	0.1381	278.62	38.48
15	不锈钢板托 4mm	个	1276.8588	2.73	3485.82
16	其他材料费占材料费	元	1380.2053	1	1380.21
四、	机械类别				
1	其他机具费占人工费	元	1213.6381	1	1213.64
	合计				155289.45

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室外强电工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	257436.09		13793.9
1.1	室外电力	202740.18		10134.4
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	室外照明	54695.91		3659.5
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		257436.09		13793.9

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		室外电力					202740.18		10134.4
1	930210003006	电气配管	1.名称：电气配管CPVC 2.规格：4*CPVC150+8*CPVC80 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：含管枕，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	22.07	655.58	14468.65		730.08
2	930210003010	电气配管	1.名称：电气配管CPVC 2.规格：4*CPVC150+4*CPVC80 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：含管枕，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	8.68	655.58	5690.43		287.13
3	930210003011	电气配管	1.名称：电气配管CPVC 2.规格：6*CPVC80 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：含管枕，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	127.84	240.57	30754.47		1817.88
本页小计							50913.55		2835.09

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	930210003012	电气配管	1.名称：电气配管CPVC 2.规格：4*CPVC80 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：含管枕，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	38.04	160.38	6100.86		360.62
5	930210003013	电气配管	1.名称：电气配管CPVC 2.规格：2*CPVC80 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：含管枕，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	42.72	80.19	3425.72		202.49
6	930210003008	电气配管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：RC80 3.安装方式：埋地敷设 4.其他：含防腐漆两道，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	92.26	65.66	6057.79		260.17
7	930206002001	电力电缆敷设	1.名称：电力电缆 2.规格：YJV-4*35+1*16 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	101.15	186.16	18830.08		150.71
本页小计							34414.45		973.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	930206002002	电力电缆敷设	1.名称：电力电缆 2.规格：YJV-5*16 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	175.57	91	15976.87		215.95
9	930206010001	电力电缆头制作、安装	1.名称：电力电缆头 2.规格：YJV-4*35+1*16 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	2	267.6	535.2		42.48
10	930206010002	电力电缆头制作、安装	1.名称：电力电缆头 2.规格：YJV-5*16 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	4	189.6	758.4		59
11	911003001002	电缆人孔井	1.名称：电缆人孔井 2.参见图集12D101-5,P144 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	座	3	7251.86	21755.58		1204.53
本页小计							39026.05		1521.96

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
12	911003001003	强电手孔井	1.名称：强电手孔井 2.参见图集12D101-5,P142 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	座	9	7251.86	65266.74		3613.59
13	910413002005	包封	1.名称：混凝土包封C20 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	8.7	886.98	7716.73		645.63
14	910201003002	挖土方	1.名称：挖方,已包含工作面和放坡 2.挖方方式及支护措施自行综合考虑 3.挖方类别根据施工现场实际情况自行综合考虑 4.综合考虑不同部位的土方合理使用 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	90.43	13.77	1245.22		47.93
15	910203001002	土方回填	1.名称：回填方 2.回填料及回填方式自行综合考虑 3.运距:自行综合考虑 4.达到图纸压实要求，分层回填 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	68.63	43.32	2973.05		487.27
本页小计							77201.74		4794.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外强电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
16	911101003002	渣土运输	1.名称：余方弃置、渣土消纳 2.运距:自行综合考虑 3.达到图纸压实要求，分层回填 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	21.8	54.33	1184.39		8.94
		分部小计					202740.18		10134.4
		室外照明					54695.91		3659.5
17	930211021001	路灯及庭院灯安装	1.名称：太阳能路灯 2.型号：LED-60W，4.5m 3.其他：包含接地，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	20	2549.22	50984.4		3491.6
18	910413002003	路灯基础	1.名称：600*600*800路灯C30混凝土基础 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	5.76	644.36	3711.51		167.9
		分部小计					54695.91		3659.5
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							55880.3		3668.44
合　计							257436.09		13793.9

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外强电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	125.9695	190	23934.21
2	综合用工二类	工日	170.4074	190	32377.41
3	综合用工三类	工日	13.4039	172.5	2312.17
三、	材料类别				
1	钢筋 Φ10以内	kg	4019.4	3.44	13826.74
2	钢筋 Φ10以外	kg	151.2	3.17	479.3
3	铜绑线 2mm	kg	2	71.86	143.72
4	封铅	kg	2.3283	52.59	122.45
5	白布带 20m	盘	7.2	5.33	38.38
6	地脚螺栓 M(16~22)×(150~300)	套	81.6	3.87	315.79
7	镀锌锁紧螺母 M80	个	19.0056	1.4	26.61
8	铁砂布	张	19.1099	0.87	16.63
9	电焊条（综合）	kg	5.9868	5.25	31.43
10	焊锡丝 综合	kg	0.77	49.25	37.92
11	焊锡膏 50g/瓶	kg	0.154	14.6	2.25
12	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.3045	5.28	1.61
13	调合漆	kg	1.5	13.71	20.57
14	电力复合酯 一级	kg	0.14	14.159	1.98
15	丙酮	kg	132.834	9.45	1255.28
16	防水剂	kg	116.0412	2.83	328.4
17	胶粘剂	kg	14.9664	16.95	253.68
18	塑料胶粘带 20mm×50m	卷	2	6.19	12.38
19	黑胶布带 20mm×20m	卷	4	2.29	9.16
20	自粘性橡胶带	卷	5.2705	2.99	15.76
21	镀锌钢管 DN80	m	95.0278	38.42	3650.97
22	塑料管箍 DN75	个	81.2916	1.69	137.38
23	塑料管箍 DN150	个	6.519	6.32	41.2
24	球胆 75	个	27.5141	18.78	516.71
25	球胆 150	个	2.706	28.73	77.74
26	钢管接地卡子 80	个	38.0111	1.72	65.38
27	绝缘导线 BVV-2×2.5	m	183.24	2.36	432.45
28	绝缘软线 BVR-6	m	5.8677	5.07	29.75
29	PVC阻燃塑料管 20	m	42	2.12	89.04
30	镀锌钢管接头 80	个	14.2542	8.27	117.88
31	塑料护口(钢管) 80	个	9.5028	2.04	19.39
32	终端头卡子	个	12.36	2.99	36.96
33	热缩帽	只	6.9794	30.5	212.87
34	铜端子 16mm2	个	20.3	4.01	81.4
35	铜端子 35	个	10.15	4.18	42.43
36	其他材料费占材料费	元	235.7216	1	235.72
37	其他材料费 占材料费	元	762.9124	1	762.91
38	相色带	卷	0.6	4.58	2.75
39	标志牌	个	22.0314	0.46	10.13

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外强电工程　　第 2 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
40	沟盖板	m3	1.32	1169.49	1543.73
41	铸铁井盖 轻型 700mm	套	12	597.35	7168.2
42	预拌混凝土 C10	m3	7.6356	364.1	2780.12
43	预拌混凝土 C20	m3	10.2486	383.5	3930.34
44	预拌混凝土 C30	m3	60.6624	402.9	24440.88
45	干混地面砂浆 DSM20	m3	1.506	446.9	673.03
46	抹灰砂浆 DP-HR	m3	0.1116	402.65	44.94
47	抹灰砂浆 DP-MR	m3	2.7648	376.11	1039.87
48	砌筑砂浆 DM5.0-HR	m3	0.2268	389.38	88.31
49	干拌砂浆	kg	672.456	0.239	160.72
50	同混凝土等级砂浆（综合）	m3	0.9672	323.01	312.42
四、	机械类别				
1	绝缘电阻测试仪 3141	台班	0.4821	5.35	2.58
2	数字万用表 F-87	台班	1.2	5.61	6.73
3	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	0.2632	3500	921.2
4	干混砂浆搅拌机 200L	台班	0.8928	135.97	121.39
5	载重汽车 5t	台班	0.0615	687.62	42.29
6	自卸汽车 12t	台班	0.6387	1350	862.25
7	轮胎式装载机 3m3	台班	0.0854	897.5	76.65
8	汽车式起重机 8t	台班	0.6273	645.2	404.73
9	平台升降车 16m	台班	4.4	551.54	2426.78
10	电动夯实机 20~62kg/m	台班	5.6963	17.67	100.65
11	钢筋调直机	台班	1.0332	54.53	56.34
12	钢筋切断机	台班	0.4356	45.62	19.87
13	钢筋弯曲机	台班	1.3728	26.47	36.34
14	电动煨弯机	台班	0.2952	78.05	23.04
15	木工圆锯机（综合）	台班	0.1353	8.3	1.12
16	管子切断套丝机 159mm	台班	0.6458	15.27	9.86
17	交流电焊机 32kV·A	台班	0.882	164.83	145.38
18	电动多级离心清水泵 H<12	台班	0.1865	201.72	37.62
19	其他机具费占人工费	元	1219.7451	1	1219.75
20	其他机具费 占人工费	元	409.5336	1	409.53
五、	主材类别				
1	CPVC80	m	1269.3996	20.97	26619.31
2	CPVC150	m	124.845	47.88	5977.58
3	太阳能路灯 LED-60W，4.5m	套	20.2	1162.54	23483.31
4	YJV-4*35+1*16	m	102.1615	152.89	15619.47
5	YJV-5*16	m	177.3257	73.032	12950.45
6	电缆终端头YJV-4*35+1*16	个	2.04	40	81.6
7	电缆终端头WDZ-YJY-5*16	个	4.08	20	81.6
	合计				216046.87

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室外弱电工程

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	267016.37		14199.31
1.1	室外弱电	267016.37		14199.31
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		267016.37		14199.31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		室外弱电					267016.37		14199.31
1	930210003001	电气配管	1.名称：1*九孔格栅管 2.安装方式：承插连接，接口包封混凝土（8CM厚）处理 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	223.89	82.17	18397.04		709.73
2	930210003014	电气配管	1.名称：2*九孔格栅管 2.安装方式：承插连接，接口包封混凝土（8CM厚）处理 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	28.16	164.36	4628.38		178.82
3	930210003015	电气配管	1.名称：3*九孔格栅管 2.安装方式：承插连接，接口包封混凝土（8CM厚）处理 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	34.78	246.53	8574.31		331.11
本页小计							31599.73		1219.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	930210003016	电气配管	1.名称：4*九孔格栅管 2.安装方式：承插连接，接口包封混凝土（8CM厚）处理 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	73.34	328.7	24106.86		931.42
5	930210003017	电气配管	1.名称：6*九孔格栅管 2.安装方式：承插连接，接口包封混凝土（8CM厚）处理 3.敷设方式：排管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	57.06	493.06	28134		1086.99
6	930210003002	电气配管	1.名称：焊接钢管 2.规格：SC50 3.安装方式：埋地敷设 4.其他：含防腐漆两道，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	106.63	43.77	4667.2		343.35
本页小计							56908.06		2361.76

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	930210003003	电气配管	1.名称：焊接钢管 2.规格：SC32 3.安装方式：埋地敷设 4.其他：含防腐漆两道，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	39.61	25.87	1024.71		78.03
8	930210003004	电气配管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：RC50 3.安装方式：埋地敷设 4.其他：含防腐漆两道，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	31.39	41.41	1299.86		63.09
9	930210003005	电气配管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：RC25 3.安装方式：埋地敷设 4.其他：含防腐漆两道，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	18.42	25.19	464		30.39
10	911003001001	检查井	1.名称：弱电手孔井 2.参见图集12D101-5,P142 3.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	座	21	7251.86	152289.06		8431.71
本页小计							155077.63		8603.22

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	910413002004	包封	1.名称：混凝土包封C20 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	19.82	886.98	17579.94		1470.84
12	910201003001	挖土方	1.名称：挖方,已包含工作面和放坡 2.挖方方式及支护措施自行综合考虑 3.挖方类别根据施工现场实际情况自行综合考虑 4.综合考虑不同部位的土方合理使用 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	96.86	13.77	1333.76		51.34
13	910203001001	土方回填	1.名称：回填方 2.回填料及回填方式自行综合考虑 3.运距:自行综合考虑 4.达到图纸压实要求，分层回填 5.具体详见图纸及说明 6.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	67.68	43.32	2931.9		480.53
14	911101003001	渣土运输	1.名称：余方弃置、渣土消纳 2.运距:自行综合考虑 3.达到图纸压实要求，分层回填 4.具体详见图纸及说明 5.需符合施工规范、设计及相关部门要求	m3	29.18	54.33	1585.35		11.96
		分部小计					267016.37		14199.31
		措施项目							
本页小计							23430.95		2014.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计							
本页小计									
合　计							267016.37		14199.31

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外弱电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	221.5022	190	42085.42
2	综合用工二类	工日	83.9535	190	15951.17
3	综合用工三类	工日	13.395	172.5	2310.64
三、	材料类别				
1	钢筋 Φ10以内	kg	7033.95	3.44	24196.79
2	钢筋 Φ10以外	kg	264.6	3.17	838.78
3	圆钢 Φ10以内	kg	4.9609	3.46	17.16
4	锁紧螺母 M32	个	8.3181	0.52	4.33
5	锁紧螺母 M50	个	22.3923	0.86	19.26
6	镀锌锁紧螺母 M25	个	3.7945	0.53	2.01
7	镀锌锁紧螺母 M50	个	6.4663	0.93	6.01
8	电焊条（综合）	kg	12.5018	5.25	65.63
9	镀锌铁丝 13#~17#	kg	0.647	5.28	3.42
10	沥青清漆	kg	0.9682	10.69	10.35
11	防锈漆	kg	3.7982	14.33	54.43
12	防水剂	kg	203.0721	2.83	574.69
13	丙烯酸漆稀释剂	kg	1.8173	10.8	19.63
14	焊接钢管 DN32	m	40.7983	10.7	436.54
15	焊接钢管 DN50	m	109.8289	19.01	2087.85
16	镀锌钢管 DN25	m	18.9726	11.97	227.1
17	镀锌钢管 DN50	m	32.3317	23.34	754.62
18	9孔格栅管	m	1071.2835	51.68	55363.93
19	焊接钢管接头 32	个	7.003	1.26	8.82
20	焊接钢管接头 50	个	18.8522	2.16	40.72
21	钢管接地卡子 25	个	7.9685	0.45	3.59
22	钢管接地卡子 50	个	13.5793	1.04	14.12
23	绝缘导线 BVR-4	m	2.6349	6.4	16.86
24	镀锌钢管接头 25	个	3.0356	1.65	5.01
25	镀锌钢管接头 50	个	5.1731	2.65	13.71
26	塑料护口(钢管) 25	个	1.8973	0.3	0.57
27	塑料护口(钢管) 32	个	4.1194	0.47	1.94
28	塑料护口(钢管) 50	个	14.3227	1.02	14.61
29	其他材料费占材料费	元	2072.6268	1	2072.63
30	其他材料费 占材料费	元	1335.0968	1	1335.1
31	沟盖板	m3	2.31	1169.49	2701.52
32	铸铁井盖 轻型 700mm	套	21	597.35	12544.35
33	预拌混凝土 C10	m3	13.3623	364.1	4865.21
34	预拌混凝土 C20	m3	22.6679	383.5	8693.14
35	预拌混凝土 C30	m3	95.7768	402.9	38588.47
36	干混地面砂浆 DSM20	m3	2.6355	446.9	1177.8
37	抹灰砂浆 DP-HR	m3	0.1953	402.65	78.64
38	抹灰砂浆 DP-MR	m3	4.8384	376.11	1819.77
39	砌筑砂浆 DM5.0-HR	m3	0.3969	389.38	154.54

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外弱电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
40	同混凝土等级砂浆（综合）	m3	1.6926	323.01	546.73
四、	机械类别				
1	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	0.2918	3500	1021.3
2	干混砂浆搅拌机 200L	台班	1.5624	135.97	212.44
3	自卸汽车 12t	台班	0.855	1350	1154.25
4	轮胎式装载机 3m3	台班	0.095	897.5	85.26
5	电动夯实机 20~62kg/m	台班	5.6174	17.67	99.26
6	钢筋调直机	台班	1.8081	54.53	98.6
7	钢筋切断机	台班	0.7623	45.62	34.78
8	钢筋弯曲机	台班	2.4024	26.47	63.59
9	电动煨弯机	台班	0.1867	78.05	14.57
10	管子切断套丝机 159mm	台班	1.1371	15.27	17.36
11	电焊机（综合）	台班	0.5971	67.32	40.2
12	交流电焊机 32kV·A	台班	1.5435	164.83	254.42
13	其他机具费占人工费	元	638.4706	1	638.47
14	其他机具费 占人工费	元	716.6838	1	716.68
	合计				224178.79

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室外消防弱电工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	56295.24		1430.62
1.1	弱电设备	56295.24		1430.62
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合　计		56295.24		1430.62

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		弱电设备					56295.24		1430.62
		火灾报警新建					55498.83		1298.85
1	930604030001	火灾报警系统控制主机安装	1.名称：火灾报警系统控制主机 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	20569.38	20569.38		215.09
2	930604020001	消防备用电源安装	1.名称：消防备用电源 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	1	3221.94	3221.94		137.92
3	930604034001	消防广播及对讲电话主机(柜)安装	1.名称：消防广播主机 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	3998.02	3998.02		13.77
4	930604032001	联动控制主机安装	1.名称：联动控制主机 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	13823.53	13823.53		186.74
5	930604032002	电话主机安装	1.名称：电话主机 2.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	7022.83	7022.83		412.24
本页小计							48635.7		965.76

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	930907002002	双绞线缆敷设	1.名称：双绞线缆敷设 2.规格：WDZN-RYSP-2*2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	450.92	4.28	1929.94		139.79
7	930907002003	双绞线缆敷设	1.名称：双绞线缆敷设 2.规格：WDZN-RYS-2*2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	225.46	9.09	2049.43		69.89
8	930210011001	电气配线	1.名称：动力配线 2.规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	450.92	5.93	2673.96		103.71
9	930210003018	电气配管	1.名称：电气配管 2.规格：JDG20 3.敷设方式：暗敷 4.其他：未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	10	20.98	209.8		19.7
		分部小计					55498.83		1298.85
本页小计							6863.13		333.09

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		火灾报警拆除					796.41		131.77
10	930604029001	火灾报警系统控制主机拆除	1.名称：火灾报警系统控制主机拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	39.37	39.37		6.58
11	930604019001	消防备用电源拆除	1.名称：消防备用电源拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	套	1	8.26	8.26		1.38
12	930604033001	消防广播及对讲电话主机(柜)拆除	1.名称：消防广播主机拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	37.16	37.16		6.21
13	930604031001	联动控制主机拆除	1.名称：联动控制主机拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	72.87	72.87		12.18
本页小计							157.66		26.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外消防弱电工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930604031002	电话主机拆除	1.名称：电话主机拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	台	1	35.48	35.48		5.93
15	930907001001	双绞线缆拆除	1.名称：双绞线拆除 2.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	676.38	0.61	412.59		67.64
16	930210008001	配线拆除	1.名称：电气配线拆除 2.规格：4芯以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	450.92	0.3	135.28		22.55
17	930210001001	配管拆除	1.名称：电气配管拆除 2.规格：DN25以内 3.其他：运至建设单位指定地点，未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	10	5.54	55.4		9.3
		分部小计					796.41		131.77
		分部小计					56295.24		1430.62
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							638.75		105.42
合　计							56295.24		1430.62

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外消防弱电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工二类	工日	28.9997	190	5509.94
2	综合用工三类	工日	3.2773	172.5	565.33
三、	材料类别				
1	橡胶垫 δ2mm	m2	0.08	18.45	1.48
2	布头	kg	1.6233	4.04	6.56
3	镀锌机螺钉 M(2~5)×(4~50)	个	13.76	0.09	1.24
4	镀锌带母螺栓 M8×(110~120)	套	4.08	1.08	4.41
5	镀锌带母螺栓 M10×(85~100)	套	4.08	0.86	3.51
6	焊锡丝 综合	kg	1.1273	49.25	55.52
7	焊锡膏	kg	0.0451	14.6	0.66
8	镀锌铁丝 13#~17#	kg	1.1177	5.28	5.9
9	滑石粉	kg	0.496	0.46	0.23
10	自粘性塑料带 20mm×20m	卷	3.1564	9.73	30.71
11	塑料胶布带 25mm×10m	卷	7.102	1.81	12.85
12	黑胶布带 20mm×20m	卷	5.1292	2.29	11.75
13	塑料异形管 Φ5	m	1.25	0.58	0.73
14	接地编织铜线	m	3.5	8.78	30.73
15	WDZN-BYJ-2.5	m	526.6746	3.284	1729.6
16	WDZN-RYSP-2*2.5	m	526.6746	1.76	926.95
17	WDZN-RYS-2*2.5	m	263.3373	5.35	1408.85
18	JDG20	m	10.3	6.68	68.8
19	线号套管（综合）	m	0.6	2.4	1.44
20	JDG(KBG) 直管对接头 20	个	1.648	2.15	3.54
21	JDG(KBG) 螺纹盒接头 20	个	4.12	2.15	8.86
22	铜端子 16mm2	个	8.12	4.01	32.56
23	铜接线卡 4-6	个	46.6	1.02	47.53
24	其他材料费占材料费	元	72.0299	1	72.03
25	打印纸 132~1	箱	0.6	177.92	106.75
26	标志牌	个	1	0.46	0.46
四、	机械类别				
1	绝缘电阻测试仪 3141	台班	0.14	5.35	0.75
2	数字万用表 F-87	台班	10.5	5.61	58.91
3	手动液压叉车	台班	0.25	66.94	16.74
4	线号标签印字机	台班	0.007	30.96	0.22
5	其他机具费占人工费	元	218.8123	1	218.81
五、	主材类别				
1	消防备用电源	台	1	2080	2080
2	火灾报警系统控制主机	台	1	16969.9	16969.9
3	联动控制主机	台	1	11209.7	11209.7
4	电话主机	台	1	3982.3	3982.3
5	消防广播主机	台	1	3448.28	3448.28

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外消防弱电工程

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
	合计				48634.53

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：土建

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	2712909.51		126988.07
1.1	土方工程	376082.18		11021.41
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	145426.86		
1.2	拆除工程	314337.65		19850.48
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	新建工程	2022489.68		96116.18
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目	34169.92		3947.12
合 计		2747079.43		130935.19

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	一	土方工程					376082.18		11021.41
1	910201003001	现状渣土清运	1.现状渣土清运 2.现状堆积渣土清运、渣土消纳，清理至自然土壤，场地标高维持原场地标高 3.挖方方式及运距自行综合考虑 4.土壤类别:根据施工现场实际情况自行综合考虑 5.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 6.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m3	160.09	74.89	11989.14		72.04
2	910201003002	挖土方	1.挖土方 2.挖方方式自行综合考虑 3.土壤类别:根据施工现场实际情况自行综合考虑 4.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m3	2815.65	13.77	38771.5		1492.29
3	910203001001	土方回填	1.土方回填 2.符合土基压实要求,填土时应分层压实 3.填土来源及运距自行考虑 4.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m3	322.57	43.32	13973.73		2290.25
本页小计							64734.37		3854.58

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	910201003003	土方弃置	1.土方弃置、消纳 2.运距自行综合考虑 3.土壤类别:根据施工现场实际情况自行综合考虑 4.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m3	2493.08	59.2	147590.34		6182.84
5	911101003001	建筑垃圾运输及消纳	1.建筑垃圾运弃及消纳，运距自行综合考虑 2.具体详见相关图纸 3.其他未尽事宜结合现场以及相关图纸、规范自行综合考虑	m3	2186.64	74.89	163757.47		983.99
		分部小计					376082.18		11021.41
	二	拆除工程					314337.65		19850.48
	（三）	路面拆除					314337.65		19850.48
6	911001017002	现状透水砖路面拆除	1.现状透水砖路面拆除 2.100厚透水砖拆除 3.30厚级配粗砂拆除 4.250厚水泥稳定开级配碎石基层拆除 5.100厚开级配碎石基层拆除 6.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 7.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	1687.97	33.74	56952.11		3494.1
本页小计							368299.92		10660.93

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911001015003	现况混凝土道路拆除	1.现状混凝土路面拆除 2.180厚C25混凝土面层拆除 3.300厚3:7灰土层拆除 4.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	1984.29	29.59	58715.14		972.3
8	911001017003	现状塑胶篮球场拆除	1.现状塑胶篮球场拆除 2.13厚塑胶面层拆除 3.30厚级配粗砂拆除 4.250厚水泥稳定开级配碎石基层拆除 5.100厚开级配碎石基层拆除 6.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 7.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	523.29	31.12	16284.78		852.96
9	911002001001	现况雨水沟拆除	1.现状雨水沟拆除 2.拆除同新建 3.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	280.73	495.58	139124.17		9780.63
10	911001019001	现状混凝土道牙拆除	1.现状混凝土道牙拆除 2.拆除同新建 3.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	603.62	71.67	43261.45		4750.49
本页小计							257385.54		16356.38

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					314337.65		19850.48
		分部小计					314337.65		19850.48
	三	新建工程					2022489.68		96116.18
	（四）	新建地面					2022489.68		96116.18
11	911001018002	新建透水砖路面	1.新建透水砖路面 2.200x100x100（厚）透水砖路面，砖缝应小于3mm，粗砂扫缝、洒水封缝 3.30厚级配粗砂 4.250厚水泥稳定开级配碎石，压实系数≥0.95 5.100厚开级配碎石，压实系数≥0.95 6.路基碾压压实系数≥0.93 7.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 8.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	2761.61	221.36	611309.99		19966.44
12	911001016002	新建混凝土路面	1.新建混凝土路面 2.180厚C25混凝土面层分仓跳格捣制，每块尺寸6mX6m，随打随抹平 3.300厚3:7灰土，分两步夯实 4.路基碾压压实系数≥0.93 5.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 6.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	5411.28	186.69	1010231.86		56818.44
本页小计							1621541.85		76784.88

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	040402017001	混凝土路伸缩缝	1.混凝土路伸缩缝 2.做法参见图集19BJ1-1 A3 3.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	284.22	122.5	34816.95		2745.57
14	911001020001	新建混凝土道牙	1.新建C25混凝土道牙 2.做法详见图集19BJ1-1，第A25页，节点①③ 3.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	864.35	58.52	50581.76		4866.29
15	911706002001	新建雨水沟	1.新建雨水沟 2.深度1000mm 3.做法详见图集19BJ9-2，第A19页 4.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	313.47	423.98	132905.01		7078.15
16	911003005002	更换铸铁箅子、井盖	1.新建雨水沟安装雨水篦子 2.做法详见图集19BJ9-2，第A19页 3.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4.需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	418	210.44	87963.92		915.42
本页小计							306267.64		15605.43

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	910203001002	种植土回（换）填	1. 新建果园种植土 2. 植被层 3. 自然土壤 4. 未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 5. 需符合设计、施工规范及相关部门要求	m3	504	83.8	42235.2		3578.4
18	911003005001	检修井盖拆除换新	1. 检修井盖拆除换新 2. 未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	20	1086.96	21739.2		44.8
19	040205006001	停车位地面线	1. 停车位地面线 2. 100mm热熔实线 3. 未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4. 需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	287.5	19.9	5721.25		60.38
20	040205006002	篮球场地面线	1. 篮球场地面线 2. 100mm热熔实线 3. 未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 4. 需符合设计、施工规范及相关部门要求	m	201.38	19.9	4007.46		42.29
21	050307019001	钢管挡车器	1. 钢管挡车器（成品定制） 2. 未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3. 需符合设计、施工规范及相关部门要求	个	31	676.68	20977.08		
		分部小计					2022489.68		96116.18
		分部小计					2022489.6		96116.18
本页小计							94680.19		3725.87

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
							8		
		措施项目					34169.92		3947.12
22	911902001003	雨水沟垫层模板	1.雨水沟垫层模板 2.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	62.69	136.26	8542.14		986.74
23	911902006001	雨水沟上口模板	1.雨水沟上口模板 2.未尽事宜详见设计图纸，需结合现场实际情况综合考虑 3.需符合设计、施工规范及相关部门要求	m2	188.08	136.26	25627.78		2960.38
		分部小计					34169.92		3947.12
本页小计							34169.92		3947.12
合　计							2747079.43		130935.19

单位工程人材机汇总表

工程名称：土建

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、	人工类别				
1	综合用工一类	工日	695.123	220	152927.06
2	综合用工二类	工日	1260.9566	190	239581.75
3	综合用工二类	工日	300.0711	190	57013.51
4	综合用工三类	工日	369.9678	172.5	63819.45
5	综合用工三类	工日	248.8092	172.5	42919.59
三、	材料类别				
1	钢筋	kg	103.267	3.717	383.84
2	圆钉	kg	31.898	6.32	201.6
3	砂子 中粗砂	kg	153617.3179	0.09	13825.56
4	开级配碎石	kg	572203.52	0.09	51498.32
5	水泥稳定碎石	t	1676.2973	89.38	149827.45
6	熟石灰	kg	670618.278	0.29	194479.3
7	标准砖 240mm×115mm×53mm	块	13666.6	0.53	7243.3
8	混凝土块道牙	m	1482.6497	21.04	31194.95
9	底漆	kg	11.4892	13.01	149.47
10	反光材料(玻璃珠)	kg	9.778	26.82	262.25
11	热熔标线涂料	kg	146.67	50.22	7365.77
12	SBS改性沥青油毡防水卷材 4mm	m2	89.5293	35.4	3169.34
13	橡胶止水带市政	m	298.431	37.05	11056.87
14	脱模剂	kg	25.077	2.88	72.22
15	聚苯乙烯泡沫塑料板	m3	1.9895	278.62	554.31
16	发泡聚氨酯	m3	1.9895	269.57	536.31
17	铸铁箅子 450mm×750mm	个	790.286	172.566	136376.49
18	铸铁箅子	套	418	172.566	72132.59
19	弃土或渣土消纳	m3	2346.73		
20	其他材料费占材料费	元	16583.4496	1	16583.45
21	其他材料费 占材料费	元	2814.9812	1	2814.98
22	复合木模板	m2	77.864	2.388	185.94
23	扣件	个·日	1102.9367	0.06	66.18
24	垫块	个	25.077	1.1	27.58
25	板方材模板背楞	m3	4.0374	2135.03	8619.97
26	钢管	m·日	1671.8083	0.02	33.44
27	铸铁井盖	套	20	938.05	18761
28	透水路面砖 100mm	m2	2816.8422	57.46	161855.75
29	钢管挡车器	个	31	600	18600
30	预拌混凝土 C25	m3	987.0175	393.2	388095.28
31	普通干混砂浆砌筑砂浆 DM7.5	m3	3.2296	402.65	1300.4
32	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	12.4782	402.65	5024.35
33	普通干混砂浆砌筑砂浆 DM10	m3	5.942	407.08	2418.87
34	干硬性水泥砂浆 1:6	m3	85.6099	336.28	28788.9
35	防水砂浆	m3	2.8422	323.01	918.06
四、	机械类别				

单位工程人材机汇总表

工程名称：土建

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
1	履带式单斗液压挖掘机 1.6m3	台班	12.6712	3500	44349.2
2	挖掘机 1m3	台班	23.359	1861.93	43492.82
3	干混砂浆搅拌机 200L	台班	0.4548	135.97	61.84
4	混凝土振捣器（平板式）	台班	128.7885	18.63	2399.33
5	自卸汽车 12t	台班	168.5591	1350	227554.79
6	轮胎式装载机 3m3	台班	9.9503	897.5	8930.39
7	小翻斗车 综合	台班	6.4622	194.08	1254.18
8	钢轮振动压路机 15t	台班	1.5354	1189.5	1826.36
9	轮胎压路机 26t	台班	1.1101	1101.98	1223.31
10	钢轮振动压路机 12t	台班	3.7447	1189.5	4454.32
11	电动夯实机 20~62kg/m	台班	184.2758	17.67	3256.15
12	平地机 HP105	台班	2.2093	2071.7	4577.01
13	履带式沥青混凝土摊铺机	台班	1.6294	6424.4	10467.92
14	木工圆锯机（综合）	台班	0.6019	8.3	5
15	洒水车 4t	台班	0.2762	621.71	171.72
16	液压混凝土破碎炮	台班	23.359	1958.83	45756.31
17	热熔划线车 手推式	台班	0.3178	300	95.34
18	热熔釜溶解车	台班	0.3178	300	95.34
19	其他机具费占人工费	元	10424.1845	1	10424.18
20	其他机具费 占人工费	元	389.1303	1	389.13
五、	主材类别				
1	种植土	m3	504	35.9	18093.6
	合计				2319563.69

附件二：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	供应时间	送达地点	备注

附件三：

工程质量保修书

发包人(全称)：北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地

承包人(全称)：北京坤鹏月凯建筑工程有限公司

为保证2024年北京市门头沟区灵溪中小学生态教育基地锅炉房、室外地面等修复工程其他专业施工采购项目（工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人承包人根据《中华人民共和国建筑法)、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

根据本工程修缮和装修的项目，双方约定具体质量保修范围及内容如下：本工程施工全部内容。

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起，分单项竣工验收助工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例)及有关规定，结合本修缮及装修工程约定质量保修期如下：

1．土建结构修缮工程为：2年；

2．房屋防水修缮工程为：5年；

3．装修工程为：2年；

4．电气管线、上下水管线修缮工程为：2年；

5．供热及供冷为：2个采暖期及供冷期；

6．室外的上下水和小区道路等市政公用工程为：2年；

7．其他约定：/

三、质量保修责任

1．承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任，但不负责原房屋建筑的保修责任。

2．属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

3．发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水等)，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场检修。

4．对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

Φ' 5．质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：____/_____

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人在竣工验收前双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人：(签字)	法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)	委托代理人：(签字)
2024年 7月 1日	2024年 7月 1日