

合同协议书

编号： SSJSBDXM002

发包人（全称）： 北京市密云区体育局

法定代表人： 晁怀新

法定注册地址： 北京市密云区滨河路 172 号

承包人（全称）： 北京方星建筑工程有限公司

法定代表人： 李文红

法定注册地址： 北京市门头沟区军庄镇军庄路 2 号院 JZ1529 室

发包人为建设 2025 密云区健身步道项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称： 2025 密云区健身步道项目

工程地点： 北京市密云区溪翁庄镇、东邵渠镇

工程内容： 工程量清单及图纸范围内的全部内容

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号： /

资金来源： 财政资金

二、工程承包范围

承包范围： 工程量清单及图纸范围内的全部内容

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数 210 日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准： 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：_____ / _____

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：壹佰玖拾伍万零壹佰壹拾壹元整（人民币）

（小写）¥：1950111 元

其中：安全文明施工费（含税）：103554.59 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：7762 元

暂列金额（含税）：0 元

专业工程暂估价（含税）：0 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：曹江涛 ； 职称： / ；

身份证号：131182199007125019 ； 建造师执业资格证书号：BJ0081377 ；

建造师注册证书号：京 2112016201760241 。

建造师执业印章号： / 。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2017)0144515 。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 响应书及最后报价一览表、最后分项报价表；
4. 合同条款专用部分；
5. 合同条款通用部分；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价工程量清单；
9. 其他合同文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式四份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市密云区体育局（盖单位章） 承包人：北京方星建筑工程有限公司（盖单位章）



发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）



法定代表人或其

委托代理人：李教（签字）

2015年4月17日

签约地点：北京市密云区体育局