

北京市昌平区体育运动场西看台、围 网设施综合维修项目

施工合同

发包人：（以下称甲方）北京市昌平区体育运动场

承包人：（以下称乙方）北京华展意丰建筑工程有限公司

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市昌平区体育运动场

法定代表人：_____

法定注册地址：_____

承包人（全称）：北京华展意丰建筑工程有限公司

法定代表人：李畅飞

法定注册地址：北京市房山区良乡长虹西路翠柳东街1号-2069

发包人为建设北京市昌平区体育运动场西看台、围网设施综合维修项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京市昌平区体育运动场西看台、围网设施综合维修项目

工程地点：_____

工程内容：主要包含图纸和实施方案范围内原有看台座椅拆除并恢复、屋面防水拆除并新做、看台地面防水涂料面层拆除并新做、看台裂缝处理、看台金属栏杆油漆翻新、围网局部拆除并新做、原有围网刷漆等工程。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：主要包含图纸和实施方案范围内原有看台座椅拆除并恢复、屋面防水拆除并新做、看台地面防水涂料面层拆除并新做、看台裂缝处理、看台金属栏杆油漆翻新、围网局部拆除并新做、原有围网刷漆等工程。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 5 月 10 日

计划竣工日期：2025 年 11 月 05 日

工期总日历天数 180 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额(大写): 壹佰捌拾万玖仟贰佰柒拾元贰角玖分 (人民币)

(小写) ¥: 1809270.29 元

其中:安全文明施工费(含税): 68567.15 元

建筑垃圾运输处置费(含税): 7003.48 元

暂列金额(含税): / 元

专业工程暂估价(含税): / 元

.....

八、承包人项目经理:

姓名: 魏树丰 ; 职称: / ;

身份证号: 110108197311054991 ; 建造师执业资格证书号: 京

1112023202501431 ;

建造师注册证书号: 京 1112023202501431 。

建造师执业印章号: 京 1112023202501431 。

安全生产考核合格证书号: 京建安B(2022)0212722 。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式____份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市昌平区体育运动场（盖单位章） 承包人：北京华展意丰建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：____（签字） 委托代理人：____（签字）

2015年5月19日

2015年5月19日

签约地点：_____