

2025 北京 CBD 论坛年会开幕式、2025 北京 CBD 跨国公司大会暨亚洲市长论坛搭建相关服务项目合同

甲方：北京商务中心区管理委员会
地址：朝阳区东大桥路 8 号 SOHO 尚都北塔 728 室
邮编：100020
电话：58780000

乙方：北京一字文化传播有限公司
地址：朝阳区安家文创园星空间南楼 112
邮编：100016
电话：13810045193

根据《中华人民共和国民法典》的规定，北京商务中心区管理委员会（以下简称“甲方”）和 北京一字文化传播有限公司（以下简称“乙方”）经协商一致，签订本合同。

一、定义

本合同中的下列术语应解释为：

（一）“合同”指甲乙双方签署的、载明的甲乙双方权利义务的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。



(二) “合同总价”指根据合同规定,乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的总价款。

(三) “合同条款”指本合同条款。

(四) “服务”指乙方根据本合同提供的任何服务。

(五) “甲方”指在合同中指明的提出服务需求的单位。

(六) “乙方”指在合同中指明的提供本合同项下服务的公司或其它实体。

(七) “现场”指合同规定提供服务的地点。

(八) “天”指日历天数。

二、服务内容

甲方计划在北京商务中心区楼宇内举办 2025 北京 CBD 论坛年会开幕式、2025 北京 CBD 跨国公司大会暨亚洲市长论坛搭建相关服务项目(具体时间及地点以甲方通知为准)。按照甲方的要求和指导,乙方完成论坛整体视觉设计、现场搭建、会务支持等相关服务工作。

(一) 整体视觉设计

整体视觉效果要突出商务+科技的特点,融入更多数字化、可视化、立体化的展示元素,丰富论坛呈现形式。视觉设计包括整体会场风格设计;三维立体会场视觉形象设计;主视角、俯视角、演讲区域效果设计;主会场地台设计;主画面风格设计;主屏幕内容、形式设计;开场视频制作、串场视频制作、动态特效



制作；道旗、签到板、媒体采访问、合作伙伴展示板、展示台、互动装置、指引牌、指示牌、议程单、嘉宾介绍、年会会务手册、嘉宾接待手册、宣传物料及其他会务物料平面设计等。整体设计要有可延展使用性。

（二）现场搭建

根据论坛策划方案，实施会场和贵宾室的搭建工作。具体包括制定现场搭建施工安全预案；主背板、造型地台、临时工作区等会场搭建；LED 大屏、灯光系统、音响系统、导播摄像系统等设备租赁搭建；会场桌椅租赁和摆放；外场搭建与布置；贵宾室布置等。

（三）会务支持

包括调试灯光、音响、主屏幕等现场设备系统，保证运营良好；提供现场同传、速记服务；足额提供现场所需视频、音频设备；提供直播音频、视频信息采集和端口服务；现场安保设备及服务支持；签到板、媒体采访问、合作伙伴展示板、展示台、互动装置、年会会务手册、指引牌、指示牌、议程、嘉宾介绍、宣传物料等会务物料制作及现场摆放；配合布置临时办公室；配合现场彩排等。

三、服务期限及地点

（一）服务期限

签订服务合同之日起至 2025 年 6 月 30 日(经甲方书面同意，



乙方的服务期限最晚不超过 2025 年 9 月 30 日)。

(二) 提交服务的地点

北京商务中心区楼宇内 (以甲方通知为准)。

(三) 提交服务的方式

现场所有物料设计与准备、AV 设备、执行服务、搭建、运输等各项服务, 确保现场呈现效果, 达到合同目的。以甲方的要求为准。

四、服务进度及要求

(一) 方案设计

2025 年 5 月 31 日前, 完成整体会场风格、主视觉形象、背板、指引牌、指示牌等多个设计服务等, 并经甲方签字确认同意, 保证设计方案新颖、简约、精致, 契合本届论坛主题和举办背景。

(二) 前期制作

2025 年 6 月 1 日至论坛举办期间, 按照甲方确定的方案开展主背板、造型地台、指引牌、相关会议用品等所有物料制作, 完成测试, 保证物品质量、品质和呈现效果, 接受甲方验收。

(三) 入场搭建

论坛举办前, 安全有序的运送物料、设备进场, 高效规范的按照甲方确定的方案搭建会场, 并在彩排前调试完成, 保障搭建安全, 接受甲方验收。

(四) 现场彩排



现场搭建完成后至论坛正式开始前，按照甲方要求准备好现场设备、灯光、音响和执行人员就位，在甲方的指导下，开展彩排工作，查缺补漏，保障正式会议的质量和品质。

（五）现场执行

在甲方的指导和要求下，确保论坛召开之前指示牌、指引牌等导视标识就位，确保论坛期间，所有搭建、设备完好，执行人员按流程执行相关议程，保证整个过程顺利、没有不必要的失误。

（六）拆装撤场

论坛完成后，高效安全拆装主背板、舞台和设备，有序撤场。

五、合同总价及付款方式

（一）合同总价（大写金额）：1519111元（大写：壹佰伍拾壹万玖仟壹佰壹拾壹元），最终费用以甲方的考核结果为准。

（二）付款方式：甲方应在合同签订之日起30天内支付总价款的75%，即人民币1139333.25元（大写：壹佰壹拾叁万玖仟叁佰叁拾叁元贰角伍分）；在服务结束后，由乙方提交总结报告，经甲方考核通过后，30天内支付尾款，即人民币379777.75元（大写：叁拾柒万玖仟柒佰柒拾元柒角伍分）。每次付款前，乙方需为甲方开具同等金额的正规增值税发票。因乙方提供发票有误导导致甲方付款延迟的，甲方不负任何责任。如项目列入审计范围，合同尾款还应依据评审报告确定。

发票抬头：北京商务中心区管理委员会



税 号：1111010580113683XL

地 址：朝阳区东大桥路8号 SOHO 尚都北塔 A 座 7 层

开 户 行：中国建设银行北京自贸试验区国际商务服务片
区支行

账 号：11050166750008000001

支付方式及账号：甲方可通过支票或银行转账等形式向乙
方支付费用。

乙方账户：北京一字文化传播有限公司

开户银行：中国建设银行北京南十里居支行

银行账号：11050166730000000484

税 号：91110108MA01J10C22

六、双方权利义务

（一）甲方向乙方提供服务所需的文字、图片等内容和便利
条件。

（二）在乙方按照合同约定履行相应义务的前提下，甲方应
按合同约定付款。

（三）甲方应对服务的各个环节进行监督和验收，乙方应根
据甲方提出的意见、建议、要求，及时进行修改，并提交甲方确
认。

（四）如根据项目具体情况的变化，甲方需适当调整本项目
有关需求或方案，应在知道情况变化之日起1天内提出变更需求：



重大变更需在活动前 7 天告知乙方，细节变更需在活动前 3 天告知乙方。逾期对需求或方案提出增加、删除和修改均视为变更合同，应由双方另行协商签署补充协议确定。（在甲方确认方案之外的一切额外的、追加的服务，甲乙双方应另行协商并结算。）

（五）在甲方的指导要求下，乙方应制定搭建施工安全预案，并向甲方提交安全责任书（见附件 3），搭建施工负责落实相关部门的安全要求，配合做好现场活动的安全保障工作。

（六）未经甲方事先的书面同意，乙方不得将由甲方或代表甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划或资料、从公开渠道无法获取的信息等提供、泄露给与履行本合同无关的任何其他人。此条款不受合同有效期的限制。

（七）未经甲方事先书面同意，除履行本合同之外，乙方不应使用提供本服务所需的任何文件和资料。

（八）双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、知识产权

在不影响本合同其他条款有关知识产权许可及转让的约定的前提下，在本合同生效时已经存在并为各方合法拥有或使用的所有资料、信息的知识产权和所有权，仍应属于其各自的原权利人所有或享有。本合同涉及的所有工作成果的所有权和使用权归



甲方所有。

八、保密责任

在本合同履行期间及履行完毕后的任何时候，任何一方均应对因履行本合同从对方获取或知悉的从公开渠道无法获取的信息承担保密责任，确保意识形态安全，未经对方书面同意不得向第三方透露，否则应赔偿由此给对方造成的全部损失。

九、检验形式

(一) 乙方完成合同规定的项目全部内容后，甲方现场检验及核对。

(二) 检验不合格的，乙方应该在甲方规定的期限内进行整改。三次检验仍然不合格的，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿相应的损失。

十、违约责任

(一) 甲方无正当理由中途要求终止合同履行，已经支付的款项不再退回。已支付款项不足以支付乙方实际成本时，乙方保留追究补偿款的权利（需乙方提供明确的证据）。

(二) 乙方不能按本合同要求提供服务的，应退回已支付的款项，并赔偿造成甲方的一切损失。

(三) 本合同项下服务侵犯他人专利、版权、商标权或商业秘密等任何权利或利益而针对甲方提起索赔或诉讼仲裁的情况，除另有规定外，乙方应负责解决并支付由此而产生的赔偿金等全



部费用。

(四) 乙方应该确保合同成果具有安全性，在履行合同过程中导致乙方自身、甲方或第三人任何人身或财产损害的，由乙方负责解决并承担赔偿责任。

十一、不可抗力

双方中任何一方遭遇不可抗力，致使合同履行受阻时，经双方协商可终止合同履行。协商继续履行的，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

十二、合同的解除、终止、修改

(一) 在乙方存在下列违约的情况下，甲方可向乙方发出书面通知，部分或全部解除合同，同时保留向乙方追诉的权利：

1. 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分服务的；
2. 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；
3. 甲方认为乙方在本合同履行过程中有欺诈行为的；
4. 乙方因故意或过失，导致无法达成合同目的的。

(二) 乙方破产或无清偿能力时，甲方可在任何时候以书面通知乙方，提出终止合同而不给乙方补偿。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

(三) 合同修改，甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合



同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件作为合同的补充。

十三、通知

本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认。

十四、合同争议的解决

合同履行过程中如有纠纷，双方应友好协商解决；协商不成的，双方均可以向北京市朝阳区人民法院提起民事诉讼。

十五、合同的生效和份数

本合同经双方法定代表人或授权代表签字、盖章后生效，至双方权利义务履行完毕之日终止。本合同一式贰份，具有同等法律效力。甲方执壹份，乙方执壹份。

- 附件：1. 2025 北京 CBD 论坛年会开幕式、2025 北京 CBD 跨国公司大会暨亚洲市长论坛搭建相关服务项目考核办法
2. 2025 北京 CBD 论坛年会开幕式、2025 北京 CBD 跨国公司大会暨亚洲市长论坛搭建相关服务项目考核表
3. 安全责任书



(此页无正文)

甲方:



法人或授权代表: *王蕊*

2025年5月28日

乙方:



法人或授权代表: *徐明*

2025年5月28日

