

编号：

金盏乡 2024 年基本事业道路及便道保洁项目 协议书

甲方：北京市朝阳区金盏乡人民政府

乙方：北京金嘉业保洁服务中心

二〇二四年

甲方：北京市朝阳区金盏乡人民政府

乙方：北京金嘉业保洁服务中心

根据《中华人民共和国民法典》及相关规定，甲、乙双方在平等互利的基础上，经协商一致，就乙方承办 2024 年基本事业道路及便道保洁项目 道路清扫保洁的相关事宜，特订立本协议，以资信守。

第一条 服务事项及服务范围

乙方按合同约定负责 2024 年基本事业道路及便道保洁项目 道路的清扫保洁工作，道路及便道保洁共 1384675.31 m²（最终面积以财政局测量面积为准），具体工作范围在合同附件中约定（道路及便道面积明细详见附件一，道路面积发生变更时以年度结算，最终面积及保洁费按照区财政实际测量为准，多退少补）。

第二条 服务承包方式和期限

1、承包方式

采用由乙方包道路清扫保洁质量、包安全文明作业、包检查考核验收合格等方式进行。

2、合作期限

本合同合作期限从 2024 年 5 月 12 日起，至 2025 年 5 月 11 日止。乙方如因特殊情况需调整时间，经甲方书面同意后双方另行签订补充协议。

合同到期后经双方协商可以续签，每次续签一年，最多续签两次。

第三条 道路清扫保洁服务费

日常清扫保洁服务费标准为 16.87 元/年·平米，合同暂定总金额为人民币 2335.933401 万元（大写：人民币贰仟叁佰叁拾伍万玖仟叁佰叁拾肆元零壹分）。甲、乙双方同意依据《朝阳区金盏乡清扫保洁服务检查考核办法》的考核结果进行最终费用结算。

清扫保洁服务费支付至乙方指定如下账户：

开户名：北京金嘉业保洁服务中心

开户行：北京农商银行金盏支行

账 号：0107000103000001951

乙方保证该账户真实有效，如因提供账户信息错误或因账户变更而未及时告知甲方等原因，造成错误转账的，乙方自行承担相关责任。

第四条付款方式

1、合同签订支付 50%启动资金。

2、9 月底前支付 30%进度款，合同期满依据考核结果支付尾款。

乙方需于 接到通知 5 日内（遇节假日顺延）依据甲乙双方确认的实际清扫保洁服务费开具相应金额的合法有效发票，发票抬头为“金盏乡人民政府”，金额根据本条第三条服务费标准确定。甲方收到发票后，将应付的清扫保洁服务费以支票形式付款给乙方。如乙方未能按时提供发票的，则甲方付款时间相应顺延。

第五条双方的权利和义务：

（一）甲方的权利义务：

5.1.1 甲方依据《北京市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》的相关规定，对乙方负责清扫保洁道路的环境卫生进行指导、监督与验收。

5.1.2 甲方每月抽查不少于 4 次，甲方进行检查时，若乙方的清扫质量不符合《朝阳区清扫保洁服务检查考核办法》的规定，甲方将依据该规定对乙方进行处罚，处罚结果甲方将以书面通知的形式告知乙方，所扣除的清扫费在当月应付的清扫费中扣除。

5.1.3 根据工作需要就乙方的清洁时间、岗位、班次及日常运作等提出调整或整改建议。

5.1.4 制定相应的规章制度及管理措施，引导、监督乙方按照合同及其它约定要求开展工作。

5.1.5 如发生特殊情况（如有突发性保障、突击检查、严重影响甲方形象和市民投诉的事件等）需要临时对保洁服务时间、内容等进行调整的，甲方有权直接指挥乙方完成相关工作。

5.1.6 如遇重大活动或临时性任务，甲方应及时通知乙方有关工作时间、清扫要求等事项，乙方应全力配合并完成清扫任务。

（二）乙方权利义务

5.3.1 全面完成甲方委托乙方道路清扫保洁工作，面积总计 1384675.31 平方米（具体道路明细详见附件一）。

5.3.2 乙方清扫人员的具体工作：乙方应按照《北京市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》（附件二）执行清扫任务，不得违章清扫，严禁酒后作业，由于乙方未及时进行道路清扫给甲方造成的损失，由乙方承担全部责任。

5.3.3 乙方所配备的清扫人员应能够胜任所承担的清扫保洁工作任务。

5.3.4 乙方清扫人员使用的清扫工具、工服、安全护具等均由乙方负责提供。

5.3.5 乙方清扫人员保证做到热情服务、礼貌待人、文明作业，每日清扫。

5.3.6 乙方必须对清扫人员进行经常性的安全教育、法制教育，每月不得少于2次。如乙方的清扫人员不能完成道路清扫任务或违反各项规章制度，甲方有权要求更换有关清扫人员。

5.3.7 乙方应按照国家有关规定，与清扫人员签订《劳动合同》并按时足额支付工资并为其缴纳社会保险及其他费用，清扫人员发生任何事故，所引起的全部责任及后果均由乙方承担，因此给甲方或第三方造成损失的，由乙方承担赔偿责任。。

5.3.8 清扫工作在露天进行的，如遇雨雪天气时，乙方可视天气情况调整当日的清扫作业时间，对于甲方提出的合理清扫工作需求，乙方应当全力完成。

5.3.9 道路作业做到全覆盖。乙方按照“道路面积”的作业范围进行作业，整体提升道路清扫保洁的环境卫生质量。

5.3.10 乙方按照要求做好道路环境保障的方方面面，包括路面清扫保洁、小广告清除、清理雨水口等

5.3.11 根据区网格监督中心要求，凡涉及自管道路内的网格监督的事件、部件，需在完成时限内及时结案，未及时结案造成超时红灯出现，甲方将依据“责任追究制度”对乙方进行处罚，处罚结果纳入每月业务考核（详见《北京市环境卫生专业作业检查考评办法》附件四）。

第六条 违约责任

6.1 本协议履行期内，甲乙双方必须遵守本协议约定，任何一方不履行本协议所约定的义务，给对方造成损失的，均应承担违约责任。

6.2 乙方应于本协议开始履行之日前向甲方备份所有保洁人员名单及《劳动合同》。

6.3 未经甲方书面同意,乙方不得擅自将本协议约定的乙方权利和义务全部或部分转让其他方。

6.4 双方发生争议的,在通过本协议约定方式解决争议之前,乙方应继续按照本协议约定履行义务,不得中止清扫工作,否则给甲方造成的损失由乙方承担赔偿责任。

6.5 根据《朝阳区清扫保洁服务检查考核办法》的考核结果,乙方造成甲方连续三个季度考核成绩未达标,甲方有权解除合同,并要求乙方承担违约责任。

第七条 法律适用及争议解决

7.1 本协议的订立、效力、解释、履行及其争议的解决,均适用中华人民共和国法律。

7.2 本协议履行期间,甲乙双方如发生争议应友好协商解决,如协商无法解决的,任何一方均可就争议向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第八条 其他

8.1 本协议有效期限自 2024 年 5 月 12 日至 2025 年 5 月 11 日止。

8.2 本协议未尽事宜,甲乙双方应共同协商解决,并签订书面补充协议,补充协议为本协议的有效组成部分。

8.3 本合同正本一式 8 份,甲方执 3 份,乙方执 4 份,留招标部门 1 份。经双方签字或盖章后生效,每份具有同等法律效力。

附件一、《道路清扫保洁台账明细表》

附件二、《北京市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范》

附件三、《北京市农村街坊路清扫保洁质量与作业规范》

附件四、《北京市环境卫生专业检查考评办法》

(以下无正文)

甲方: (盖章)

法定代表人或授权代表:

(签字)

日期: 2024 年 4 月 24 日

乙方: (盖章)

法定代表人或授权代表:

(签字)

日期: 2024 年 4 月 24 日



附件一：

道路清扫保洁台账明细表

序号	点位名称	单位名称	管理类型	明细类型	面积（平米）	责任主体
1	东营路	金盏	自管其他区域保洁	空地	176.03	金盏乡地区
2	金盏纵十二路	金盏	自管其他区域保洁	空地	6656.91	金盏乡地区
3	慧远电缆厂东侧路	金盏	自管其他区域保洁	空地	364.17	金盏乡地区
4	金盏金融园区社区路	金盏	自管其他区域保洁	隔离带	924.67	金盏乡地区
5	张南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1186.92	金盏乡地区
6	长店村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	922.12	金盏乡地区
7	金盏西大街	金盏	自管其他区域保洁	隔离带	3530.68	金盏乡地区
8	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	76.90	金盏乡地区
9	朝阳农场路	金盏	自管其他区域保洁	空地	89.22	金盏乡地区
10	十六局路	金盏	自管其他区域保洁	空地	312.91	金盏乡地区
11	长店南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1036.34	金盏乡地区
12	化工厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	280.56	金盏乡地区
13	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	389.00	金盏乡地区
14	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	700.74	金盏乡地区
15	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	201.53	金盏乡地区
16	曹各庄村村委会路	金盏	自管其他区域保洁	空地	302.22	金盏乡地区
17	幼儿园南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	187.46	金盏乡地区
18	幼儿园南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2354.33	金盏乡地区
19	幼儿园南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	4241.35	金盏乡地区
20	渔场西路	金盏	自管其他区域保洁	空地	9252.06	金盏乡地区

			域保洁			
21	渔场西路	金盏	自管其他区域保洁	空地	6563.89	金盏乡地区
22	高安屯北路	金盏	自管其他区域保洁	空地	213.66	金盏乡地区
23	皮沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2414.57	金盏乡地区
24	南三大轿路	金盏	自管其他区域保洁	空地	5589.76	金盏乡地区
25	南三大轿路	金盏	自管其他区域保洁	空地	3500.00	金盏乡地区
26	皮沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2952.09	金盏乡地区
27	皮沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	179.84	金盏乡地区
28	村中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	467.41	金盏乡地区
29	长店村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	316.61	金盏乡地区
30	长店村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1533.26	金盏乡地区
31	化工厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	475.35	金盏乡地区
32	金盏西大街	金盏	自管其他区域保洁	空地	675.37	金盏乡地区
33	金盏西大街	金盏	自管其他区域保洁	空地	193.40	金盏乡地区
34	金盏西大街	金盏	自管其他区域保洁	空地	3656.19	金盏乡地区
35	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1410.90	金盏乡地区
36	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	454.66	金盏乡地区
37	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	423.03	金盏乡地区
38	楼梓庄村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1580.44	金盏乡地区
39	法院东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	934.07	金盏乡地区
40	金阳建材南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	566.58	金盏乡地区
41	金阳建材南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	248.73	金盏乡地区
42	朝阳农场路	金盏	自管其他区	空地	2128.15	金盏乡地区

			域保洁			
43	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	4510.00	金盏乡地区
44	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	510.55	金盏乡地区
45	小坝河路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1189.75	金盏乡地区
46	垃圾站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	820.33	金盏乡地区
47	垃圾站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	445.13	金盏乡地区
48	化工厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1068.90	金盏乡地区
49	北皋路	金盏	自管其他区域保洁	空地	824.42	金盏乡地区
50	垃圾站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	5361.12	金盏乡地区
51	化工厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1304.98	金盏乡地区
52	北小河河边路	金盏	自管其他区域保洁	空地	591.43	金盏乡地区
53	北小河河边路	金盏	自管其他区域保洁	空地	886.97	金盏乡地区
54	北小河河边路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2459.34	金盏乡地区
55	十六局路	金盏	自管其他区域保洁	空地	626.42	金盏乡地区
56	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1550.63	金盏乡地区
57	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	854.99	金盏乡地区
58	东坝大街	金盏	自管其他区域保洁	空地	2023.09	金盏乡地区
59	金盏纵二路	金盏	自管其他区域保洁	空地	196.95	金盏乡地区
60	金盏纵三路	金盏	自管其他区域保洁	空地	397.50	金盏乡地区
61	金盏纵三路	金盏	自管其他区域保洁	空地	207.01	金盏乡地区
62	金盏纵二路	金盏	自管其他区域保洁	空地	4736.48	金盏乡地区
63	金盏金融园区社区路	金盏	自管其他区域保洁	空地	208.36	金盏乡地区
64	金盏金融园区社	金盏	自管其他区	空地	131.15	金盏乡地区

	区路		域保洁			
65	金盏金融园区社区路	金盏	自管其他区域保洁	空地	536.35	金盏乡地区
66	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	978.87	金盏乡地区
67	东高路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1454.57	金盏乡地区
68	马房南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	66.17	金盏乡地区
69	沙窝村村外路	金盏	自管其他区域保洁	空地	304.59	金盏乡地区
70	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2647.13	金盏乡地区
71	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	555.01	金盏乡地区
72	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	171.79	金盏乡地区
73	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	690.88	金盏乡地区
74	朝阳农场路	金盏	自管其他区域保洁	空地	927.86	金盏乡地区
75	十六局路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2215.20	金盏乡地区
76	东高路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1602.32	金盏乡地区
77	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	922.95	金盏乡地区
78	皮沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	505.03	金盏乡地区
79	福厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1410.66	金盏乡地区
80	福厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	46.21	金盏乡地区
81	福厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	353.70	金盏乡地区
82	福厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1365.96	金盏乡地区
83	碧野蓝天路	金盏	自管其他区域保洁	空地	99.79	金盏乡地区
84	东窑路东段	金盏	自管其他区域保洁	空地	176.98	金盏乡地区
85	东窑路东段	金盏	自管其他区域保洁	空地	26.32	金盏乡地区
86	雷庄垃圾中转站	金盏	自管其他区	空地	673.21	金盏乡地区

	路		域保洁			
87	十六局路	金盏	自管其他区域保洁	空地	439.39	金盏乡地区
88	十六局路	金盏	自管其他区域保洁	空地	547.54	金盏乡地区
89	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	658.50	金盏乡地区
90	法院东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	900.50	金盏乡地区
91	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	32.46	金盏乡地区
92	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	219.46	金盏乡地区
93	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	84.38	金盏乡地区
94	马房东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	0.55	金盏乡地区
95	液化气站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	251.76	金盏乡地区
96	金港南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	238.41	金盏乡地区
97	东窑村村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	316.79	金盏乡地区
98	马各庄村委会南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	619.23	金盏乡地区
99	幼儿园南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	329.38	金盏乡地区
100	马各庄村委会南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	417.62	金盏乡地区
101	马各庄村委会南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	613.62	金盏乡地区
102	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	955.21	金盏乡地区
103	焦沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	230.84	金盏乡地区
104	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1203.64	金盏乡地区
105	东高路	金盏	自管其他区域保洁	空地	169.72	金盏乡地区
106	东高路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1310.06	金盏乡地区
107	农机站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	90.41	金盏乡地区
108	农机站路	金盏	自管其他区	空地	697.51	金盏乡地区

			域保洁			
109	农机站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	253.99	金盏乡地区
110	村中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	386.14	金盏乡地区
111	沙窝中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1078.82	金盏乡地区
112	沙窝中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	676.59	金盏乡地区
113	沙窝中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	752.80	金盏乡地区
114	皮村路	金盏	自管其他区域保洁	空地	123.29	金盏乡地区
115	东苇路	金盏	自管其他区域保洁	空地	133.88	金盏乡地区
116	金盏金融园区社区路	金盏	自管其他区域保洁	空地	375.67	金盏乡地区
117	金盏金融园区社区路	金盏	自管其他区域保洁	空地	3353.52	金盏乡地区
118	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	197.59	金盏乡地区
119	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	444.81	金盏乡地区
120	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	421.21	金盏乡地区
121	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管其他区域保洁	空地	320.34	金盏乡地区
122	雷村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	183.00	金盏乡地区
123	金港南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1060.44	金盏乡地区
124	皮沙路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2740.93	金盏乡地区
125	东坝大街	金盏	自管其他区域保洁	空地	26.32	金盏乡地区
126	稻田西路	金盏	自管其他区域保洁	空地	863.67	金盏乡地区
127	金盏南路	金盏	自管其他区域保洁	空地	6133.47	金盏乡地区
128	马庄村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	29.34	金盏乡地区
129	东坝大街	金盏	自管其他区域保洁	空地	1741.99	金盏乡地区
130	东坝大街	金盏	自管其他区	空地	2614.13	金盏乡地区

			域保洁			
131	化工厂路	金盏	自管其他区域保洁	空地	166.79	金盏乡地区
132	东高路	金盏	自管其他区域保洁	空地	6297.50	金盏乡地区
133	东窑路西段	金盏	自管其他区域保洁	空地	1741.58	金盏乡地区
134	村北路	金盏	自管其他区域保洁	空地	133.38	金盏乡地区
135	二高速东侧边坡	金盏	自管其他区域保洁	空地	7775.03	金盏乡地区
136	北京新头部企业街区南	金盏	自管道路保洁	道路	3575.75	金盏乡地区
137	农机站路	金盏	自管道路保洁	道路	1800.29	金盏乡地区
138	晴翠园西路	金盏	自管道路保洁	道路	321.21	金盏乡地区
139	金港南路	金盏	自管道路保洁	道路	24561.05	金盏乡地区
140	蟹岛西路	金盏	自管道路保洁	道路	6223.01	金盏乡地区
141	稻田西路	金盏	自管道路保洁	道路	2080.61	金盏乡地区
142	小坝河路	金盏	自管道路保洁	道路	1637.81	金盏乡地区
143	垃圾站路	金盏	自管道路保洁	道路	506.37	金盏乡地区
144	十六局路	金盏	自管道路保洁	道路	19177.88	金盏乡地区
145	朝阳农场路	金盏	自管道路保洁	道路	8899.03	金盏乡地区
146	海洼子路	金盏	自管道路保洁	道路	6463.85	金盏乡地区
147	皮沙路	金盏	自管道路保洁	道路	60797.30	金盏乡地区
148	楼梓庄中学西路	金盏	自管道路保洁	道路	22709.94	金盏乡地区
149	楼梓庄村村级路	金盏	自管道路保洁	道路	6247.81	金盏乡地区
150	雷庄村北路	金盏	自管道路保洁	道路	1026.67	金盏乡地区
151	雷庄垃圾中转站路	金盏	自管道路保洁	道路	8132.80	金盏乡地区
152	东窑路东段	金盏	自管道路保	道路	13228.56	金盏乡地区

			洁			
153	雷东路	金盏	自管道路保洁	道路	2473.39	金盏乡地区
154	法院东路	金盏	自管道路保洁	道路	3936.37	金盏乡地区
155	沙窝中路	金盏	自管道路保洁	道路	3985.08	金盏乡地区
156	金盏金融园区社区路	金盏	自管道路保洁	道路	3932.40	金盏乡地区
157	金盏南路	金盏	自管道路保洁	道路	10662.97	金盏乡地区
158	张南路	金盏	自管道路保洁	道路	2142.03	金盏乡地区
159	马房东路	金盏	自管道路保洁	道路	10692.82	金盏乡地区
160	曹各庄村村委会路	金盏	自管道路保洁	道路	440.30	金盏乡地区
161	马房南路	金盏	自管道路保洁	道路	10167.06	金盏乡地区
162	液化气站路	金盏	自管道路保洁	道路	4336.10	金盏乡地区
163	磨具厂路	金盏	自管道路保洁	道路	837.50	金盏乡地区
164	渔厂路	金盏	自管道路保洁	道路	2417.24	金盏乡地区
165	人工河路	金盏	自管道路保洁	道路	1353.85	金盏乡地区
166	长店村村级路	金盏	自管道路保洁	道路	4335.12	金盏乡地区
167	会展西路	金盏	自管道路保洁	道路	4279.95	金盏乡地区
168	福利厂路	金盏	自管道路保洁	道路	2296.29	金盏乡地区
169	博良木业路	金盏	自管道路保洁	道路	3773.27	金盏乡地区
170	幼儿园南路	金盏	自管道路保洁	道路	5193.10	金盏乡地区
171	长店南路	金盏	自管道路保洁	道路	2296.74	金盏乡地区
172	化工厂路	金盏	自管道路保洁	道路	1522.26	金盏乡地区
173	碧野蓝天路	金盏	自管道路保洁	道路	2000.13	金盏乡地区
174	马各庄村委会南	金盏	自管道路保	道路	1850.65	金盏乡地区

	路		洁			
175	南三大轿路	金盏	自管道路保洁	道路	685.37	金盏乡地区
176	村北路	金盏	自管道路保洁	道路	13337.44	金盏乡地区
177	村中路	金盏	自管道路保洁	道路	5364.20	金盏乡地区
178	村东南街	金盏	自管道路保洁	道路	1068.70	金盏乡地区
179	东高路	金盏	自管道路保洁	道路	54556.79	金盏乡地区
180	焦沙路	金盏	自管道路保洁	道路	28855.32	金盏乡地区
181	沙窝村村外路	金盏	自管道路保洁	道路	14743.52	金盏乡地区
182	北马房环村路	金盏	自管道路保洁	道路	10843.29	金盏乡地区
183	村南街	金盏	自管道路保洁	道路	4517.97	金盏乡地区
184	皮村路	金盏	自管道路保洁	道路	51077.17	金盏乡地区
185	金盏西大街	金盏	自管道路保洁	道路	34502.74	金盏乡地区
186	半截河河边路	金盏	自管道路保洁	道路	21234.26	金盏乡地区
187	长店观复东路	金盏	自管道路保洁	道路	216.47	金盏乡地区
188	长店观复北路	金盏	自管道路保洁	道路	1103.46	金盏乡地区
189	雷庄加油站东侧路	金盏	自管道路保洁	道路	1803.81	金盏乡地区
190	曹各庄外贸北路	金盏	自管道路保洁	道路	799.53	金盏乡地区
191	电力公司门前路	金盏	自管道路保洁	道路	2060.81	金盏乡地区
192	金盏纵三路	金盏	自管道路保洁	道路	3287.72	金盏乡地区
193	曹各庄北路	金盏	自管道路保洁	道路	4356.59	金盏乡地区
194	金盏纵十二路	金盏	自管道路保洁	道路	98054.09	金盏乡地区
195	金茂中心南侧路	金盏	自管道路保洁	道路	902.51	金盏乡地区
196	金盏金融园区社	金盏	自管道路保	道路	19518.16	金盏乡地区

	区路		洁			
197	慧远电缆厂东侧路	金盏	自管道路保洁	道路	1444.99	金盏乡地区
198	高安屯北1号路	金盏	自管道路保洁	道路	3031.00	金盏乡地区
199	高安屯北2号路	金盏	自管道路保洁	道路	484.11	金盏乡地区
200	北马房村内路	金盏	自管道路保洁	道路	1267.07	金盏乡地区
201	高安屯北3号路	金盏	自管道路保洁	道路	491.45	金盏乡地区
202	马庄村内路	金盏	自管道路保洁	道路	2188.67	金盏乡地区
203	循环产业园西门南侧	金盏	自管道路保洁	道路	1379.00	金盏乡地区
204	沙窝村村内路	金盏	自管道路保洁	道路	6565.07	金盏乡地区
205	雷村村级路	金盏	自管道路保洁	道路	6200.07	金盏乡地区
206	马各庄村村级路	金盏	自管道路保洁	道路	3475.93	金盏乡地区
207	东窑路西段	金盏	自管道路保洁	道路	12804.59	金盏乡地区
208	金盏家园周边道路2	金盏	自管道路保洁	道路	24115.31	金盏乡地区
209	金盏家园西侧道路	金盏	自管道路保洁	道路	7379.66	金盏乡地区
210	小店村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	174.47	金盏乡地区
211	村委会路	金盏	自管道路保洁	道路	9.87	金盏乡地区
212	小店村村级路	金盏	自管道路保洁	道路		金盏乡地区
213	进村路	金盏	自管道路保洁	道路	983.25	金盏乡地区
214	绿岛路	金盏	自管道路保洁	道路	11658.79	金盏乡地区
215	金盏北路	金盏	自管道路保洁	道路	18883.01	金盏乡地区
216	金星嘉业北侧路	金盏	自管道路保洁	道路	1662.08	金盏乡地区
217	创杰路	金盏	自管道路保洁	道路	1769.74	金盏乡地区
218	金盏东村村级路	金盏	自管道路保	道路	44326.96	金盏乡地区

			洁			
219	园田路	金盏	自管道路保洁	道路	5965.70	金盏乡地区
220	金盏东村	金盏	自管道路保洁	道路	1295.61	金盏乡地区
221	东窑村村内路	金盏	自管道路保洁	道路	58794.06	金盏乡地区
222	生态园中路	金盏	自管道路保洁	道路	8286.62	金盏乡地区
223	东窑西坞北路	金盏	自管道路保洁	道路	3645.14	金盏乡地区
224	生态园东路	金盏	自管道路保洁	道路	2603.46	金盏乡地区
225	东窑路	金盏	自管道路保洁	道路	11882.02	金盏乡地区
226	黎各庄村内路	金盏	自管道路保洁	道路	50079.05	金盏乡地区
227	厂3路	金盏	自管道路保洁	道路	4061.22	金盏乡地区
228	厂2路	金盏	自管道路保洁	道路	2372.32	金盏乡地区
229	厂区二路	金盏	自管道路保洁	道路	2484.05	金盏乡地区
230	黎各庄墓地西路	金盏	自管道路保洁	道路	13106.44	金盏乡地区
231	环村东路	金盏	自管道路保洁	道路	9040.00	金盏乡地区
232	皮村村级路	金盏	自管道路保洁	道路	88666.85	金盏乡地区
233	志港路	金盏	自管道路保洁	道路	13461.43	金盏乡地区
234	文明街	金盏	自管道路保洁	道路	3024.36	金盏乡地区
235	金阳建材南路	金盏	自管道路保洁	道路	1421.95	金盏乡地区
236	敬老院路	金盏	自管道路保洁	道路	1699.02	金盏乡地区
237	金盏西村村级路	金盏	自管道路保洁	道路	24854.21	金盏乡地区
238	都农7号路	金盏	自管道路保洁	道路	8462.89	金盏乡地区
239	文明街	金盏	自管其他区域保洁	空地	1342.72	金盏乡地区
240	都农7号路	金盏	自管其他区	空地	210.07	金盏乡地区

			域保洁			
241	志港路	金盏	自管其他区域保洁	空地	666.47	金盏乡地区
242	金盏西村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	324.41	金盏乡地区
243	环村东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2078.76	金盏乡地区
244	皮村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2681.43	金盏乡地区
245	黎各庄村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	283.87	金盏乡地区
246	黎各庄村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	178.20	金盏乡地区
247	厂2路	金盏	自管其他区域保洁	空地	680.96	金盏乡地区
248	厂区二路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1151.34	金盏乡地区
249	生态园中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	110.58	金盏乡地区
250	生态园中路	金盏	自管其他区域保洁	空地	77.55	金盏乡地区
251	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1134.14	金盏乡地区
252	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	741.48	金盏乡地区
253	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	324.75	金盏乡地区
254	东窑村村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	242.94	金盏乡地区
255	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1954.19	金盏乡地区
256	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	293.37	金盏乡地区
257	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1757.37	金盏乡地区
258	东窑路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1086.76	金盏乡地区
259	环村东路	金盏	自管其他区域保洁	空地	303.80	金盏乡地区
260	东窑村村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	131.01	金盏乡地区
261	东窑村村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1025.14	金盏乡地区
262	东窑路	金盏	自管其他区	空地	731.65	金盏乡地区

			域保洁			
263	东窑村村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	971.39	金盏乡地区
264	东窑村村内路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2062.78	金盏乡地区
265	东窑村村内	金盏	自管其他区域保洁	空地	24208.89	金盏乡地区
266	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1337.55	金盏乡地区
267	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	44.55	金盏乡地区
268	创杰路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2804.59	金盏乡地区
269	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1535.55	金盏乡地区
270	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	558.30	金盏乡地区
271	金盏北路	金盏	自管其他区域保洁	空地	310.34	金盏乡地区
272	园田路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1044.85	金盏乡地区
273	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2306.19	金盏乡地区
274	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	5100.26	金盏乡地区
275	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1063.73	金盏乡地区
276	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	873.12	金盏乡地区
277	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	520.59	金盏乡地区
278	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	5.09	金盏乡地区
279	金盏东村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	53.15	金盏乡地区
280	金盏东村村级路	金盏	自管其他区域保洁	空地	540.27	金盏乡地区
281	园田路	金盏	自管其他区域保洁	空地	70.74	金盏乡地区
282	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	1048.68	金盏乡地区
283	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	120.36	金盏乡地区
284	绿岛路	金盏	自管其他区	空地	120.23	金盏乡地区

			域保洁			
285	绿岛路	金盏	自管其他区域保洁	空地	2801.25	金盏乡地区
合计					1384675.31	

附件二：

北京市城市道路清扫保洁质量要求与作业规范

1. 总则

1.1 为进一步规范城市道路清扫保洁作业，提升本市城市道路清扫保洁质量，根据国家及本市相关法规和标准，结合本市实际情况，制定本标准。

1.2 本标准规定了城市道路清扫保洁的质量要求与作业规范，适用于本市城市道路清扫保洁质量和作业管理工作。

1.3 本市城市道路清扫保洁质量除应符合本标准外，亦应符合国家和北京市有关法规、规章和标准的规定。

2. 术语和定义

2.1 城市道路

城市供车辆、行人通行的，具有一定技术条件的道路、桥梁、隧道及其附属设施。

2.2 道路清扫保洁

对城市道路（含广场、步行街、地下通道、过街天桥）的全面清扫和为维护道路整洁而进行的环境卫生保持工作。

2.3 机械捡拾

对道路的平台、护坡、护栏等道路设施及清扫车无法作业的部位或对象，采用机械配合人工方式开展的废弃物清除作业。

2.4 机械清洗

运用专用机械车辆对道路进行的“吸、扫、冲、刷”综合清洗作业。

2.5 机械冲刷

运用专用机械车辆对道路采用一定水压的水流进行冲洗的清洁作业。

2.6 喷雾压尘

运用专用机械车辆对道路采用喷雾方式防止扬尘的清洁作业。

2.7 非法宣传品（小广告）清除

对路面、建（构）筑物、公共设施上的非法宣传品开展的清除作业。

2.8 果皮箱清掏（不含垃圾收集点及桶站）

对城市道路（含广场、步行街、地下通道、过街天桥）两旁果皮箱内垃圾开展的收集作业。

2.9 果皮箱清洗

对城市道路（含广场、步行街、地下通道、过街天桥）两旁果皮箱表面、内胆进行的清洁作业。

3. 城市道路清扫保洁等级划分

3.1 根据本市实际情况，将城市道路清扫保洁等级划分为三个级别。

级别	划分条件
一级	城市快速路、主干路 位于重要党政机关、外事机构周边的道路 位于重要商业、文化、教育、卫生、体育、交通场站、旅游景区等公共场所周边的道路 位于历史文化保护区的道路
二级	城市次干路、支路 位于一般商业、文化、教育、卫生、体育、交通场站、旅游景区等公共场所周边的道路 位于企事业单位和居民区周边的道路
三级	背街小巷 远离居民区、企事业单位和公共场所地区的道路

3.2 一级清扫保洁城市道路由市级环境卫生管理部门统一认定发布，二级和三级清扫保洁城市道路由所在区县级环境卫生管理部门认定。

3.3 不同城市道路清扫保洁作业应按照相应的作业规范执行，也可按照更高等级作业规范执行。

4. 城市道路清扫保洁质量要求

4.1 城市道路清扫保洁感官质量要求

人工 清扫 保洁	机械 清扫 保洁	机械 捡拾	机械 清洗	机械 冲刷	喷雾 压尘	非法宣传 品清除	果皮箱 清掏	果皮箱 清洗	地下 通道	过街 天桥
可视范围内无 废弃物、无污 物、无积水。		路面无大件 废弃物，道 路边线/中 心平台、路 牙、隔离带 等处无废弃 物。	路 面 无 浮 土、泥 沙、污 物、积 水，路 面 呈 本色。	路 面 无 泥沙、污 物、废弃 物，标线 清晰，路 面 见 本 色。	路 面 潮湿， 不 见 水流。	建（构） 筑物、地 面、公共 设施表面 无非法宣 传品	果 皮 箱 不满冒， 箱 体 周 围整洁。	箱 体 完 好整洁， 无污渍， 呈本色。	内 外立面、 通 道口整体 干 净，基本 见本 色。 台阶干 净，地 面洁 净，顶 面 无塔灰。	地 面、台 阶干 净，无 污 渍、积 水。 护 栏 显 原 色。 桥体 外 观干 净无 污 迹。

4.2 城市道路清扫保洁定量质量要求

级别	城市道路清扫保洁定量质量要求
----	----------------

一级	1. 路面、路牙、便道、巷口、隔离墩（棚）无浮土，无垃圾、渣土，无烟头、纸屑、瓜果皮核、痰迹（每百平方米内不超过2处），无砖头石块等杂物（每百平方米内不超过1处）。 2. 树坑、雨水口、边沟无污物。	尘土残存量小于10克/平米	非法宣传品每千米不超过1处
二级		尘土残存量小于15克/平米	非法宣传品每千米不超过2处
三级		——	非法宣传品每千米不超过5处

5. 城市道路清扫保洁作业规范

5.1 作业时间

级 别	人工 清扫 保洁	机械 清扫 保洁	机械 捡拾	机械 清洗	机械 冲刷	步道 冲刷	喷雾 压尘	果皮箱 清掏	果皮箱 清洗	地下通道 过街天桥
一级	每日 7:00 （冬 季 7: 30）前 完成 清扫 作业。	每 日 6:00 前完成 清扫作 业。每 日 6:00 至 21:00 进行保 洁 作 业。	每日 9: 00 至 16: 00、 21: 00- 次日 6: 00 进行 作业。	作业期 为每年 4月1日 至 10月 31日。 每日 6:00前 完成作 业。	作业期为每年4 月1日至10月 31日。每日5: 00前完成作业。		4月1日至10 月31日，作 业时间为每 日白天。 11月1日至次 年3月31日， 每 日 10:00-14:00 , 气温5℃以 上时进行压 尘作业。	6:00 —21:00	作 业 期 为 每 年 4月1日 至10月 31日。 其 它 时 段 对 果 皮 箱 进 行 擦 拭。	五环路(含) 以内区域每 日6:00时 至21:00 时(夏季 22:00时); 五环路以外 区域每日从 6:00时至 19:00时 (夏季21: 00时)。
二级										
三级		每日 9:00 至 17:00 进行保 洁作业								

注：1. 重点地区、主要道路、繁华区域等，应根据实际情况适当延长保洁时间。2. 作业应当避开交通高峰时段。3. 有条件的区县可对三级道路进行机械清扫保洁。

5.2 作业频次

级别	人工清扫	人工保洁	机械清扫保洁	机械捡拾	机械清洗	机械冲刷	步道冲刷	喷雾压尘	非法宣传品清除	果皮箱清掏	果皮箱清洗	地下通道过街天桥
一级	每日至少1次	15min巡回保洁1次	1. 夜间清扫每日不少于1次。 2. 白天保洁每日不少于2次。	每日不少于2次。	作业期内每日不少于1次。	作业期内每日不少于1次。	作业期内每周不少于2次。	作业期内每日不少于1次。	12h巡回清除1次（繁华商业街区、交通枢纽、旅游景	依污染确定清掏次数，每日不少于3次。	清洗表面每日不少于1次，清洗内胆每周不少于1次，消毒每周不少于1次。	1. 五环路（含）以内区域的20min巡回保洁1次；五环路以外区域的30min巡回保洁1次。 2. 台阶、地

二级	30min 巡回 保洁1 次	1. 夜间 清扫每 日不少 于1次。 2. 白天 保洁每 日不少 于1次。		作 业 期 内 每 周 不 少 于 3 次。		作业期 内每周 不少于 1次。		区、非法宣 传品污染严 重等地区 2h巡回清 除1次)	依 污 染 量 确 定 清 掏 数 量 ， 日 不 少 于 2 次。	清洗表面每 周不少于2 次，清洗内 胆每周不少 于1次，消 毒每周不少 于1次。	面及内外立 面用专用设 备清洗每周 不少于1次。 3. 通道口及 内外立面擦 拭每天不少 于1次。 4. 桥体、通 道顶面用专 用工具清洁 每周不少于 1次。 5. 护栏、果 皮箱擦洗每 日不少于1 次。
三级	60min 巡回 保洁1 次	白天保 洁每日 不少于 2次。	——	——	——	——	——			清洗表面每 周不少于1 次，清洗内 胆每周不少 于1次，消 毒每周不少 于1次。	

注：遇有雾霾天气，应按照预案要求增加作业频次。

5.3 工艺要求

人工 清扫 保洁	机械 清扫 保洁	机械 捡拾	机械 清洗	机械 冲刷	喷雾 压尘	非法宣 传品清 除	果皮箱 清掏	果皮箱 清洗	地下通道 过街天桥
1. 要采取压尘措施，不得甩扫。 2. 禁止将道路清扫垃圾扫入或倒入排水窞井、绿地内。	1. 机械清扫车速 $\leq 8\text{km/h}$ ，机械保洁车速 $\leq 15\text{km/h}$ 。 2. 刷盘与地面呈接触状态，需有喷雾，倾斜角为 30° 。 3. $1900\text{r/min} \leq \text{副发动机转速} \leq 2200\text{r/min}$ 。	1 捡拾车顺车流方向进行捡拾作业。 2. 发现废弃物时根据实际情况减速或靠边停车，在确保安全的情况下进行捡拾。	1. 作业车速 $\leq 8\text{km/h}$ 。 2. $1900\text{r/min} \leq \text{副发动机转速} \leq 2200\text{r/min}$ 。 3. 按要求到指定地点倾倒废弃物。	1. 作业车速 $\leq 20\text{km/h}$ 。 2. 冲刷路面时距路牙 $\leq 50\text{cm}$ 。 3. 双喷嘴出水撒布宽度 $\leq 4.5\text{m}$ 。 4. 水压 $\geq 300\text{kPa}$ 。	1. 作业车速 $\leq 20\text{km/h}$ 。 2. 喷水时要形成无缝隙水帘，禁止洒水。	1. 根据喷涂、张贴非法宣传品不同情况，运用人工或机械方式进行清除。 2. 清除作业后建筑物（构筑物）要恢复本色。 3. 将清除的小广告放置至收集车（桶）内，清扫周边地面。	果皮箱内废弃物达到2/3容量时要及时清掏，并清扫箱体周边地面。	1. 清洗擦拭表面。 2. 清洗擦拭内胆。 3. 内外进行消毒处理。	1. 地下通道保洁采取自上而下、从立面到平面、从中间到两边的顺序作业。 2. 过街天桥环境卫生作业采取从立面到平面、从中间到两边的顺序作业。 3. 作业时，应保障行人的通行条件，冬季保持不结冰。

附录

一、关于道路清扫保洁等级划分的说明

快速路：指城市道路中设有中央分隔带，具有四条以上机动车道，全部或部分采用立体交叉与控制出入，供机动车以较快速度行驶的道路。

主干路：指以交通功能为主，与城市各区和与国道、省道相通的交通干路。

次干路：指以区域性交通功能为主，兼有服务功能，与城市主干路组成道路网，广泛连接城市各区与集散主干道交通的交通干路。

支路：指以服务功能为主，连接次干路与街巷路的。居民区及工业区或其他类地区的交通路线多属支路。

背街小巷：指通向居民区的小街道、胡同等，一般以非机动车和行人通行为主，宽度在 10 米以内。

重要党政机关：指省（市）部级以上。

重要外事机构：指各国驻华使馆。

重要商业：指城市商业中心，并具有明确的地理坐标和明确命名的区域。如：王府井商业区、CBD 商务区、中关村商务区、丽泽商务区、金融街等。

重要文化：指城市区域内进行文化活动、展览、科学技术普及的重要场所。如：北京农展馆、国家大剧院、中国科技馆、国家图书馆等。

重要教育：指城市区域内的重点院校。

重要卫生：指三级医院。

重要体育：指城市区域内的体育场馆。如：工人体育馆、首都体育馆、奥体中心等。

重要交通场站：指城市区域内的火车站、长途车站、机场等重要交通枢纽。

重要旅游景区：是指 3A 级以上旅游景区（公园）。

历史文化保护区：指经北京市政府批准并公布的文物古迹比较集中，能较完整地反映某一历史时期的传统风貌和地方、民族特色，具有较高历史文化价值的街区、镇、村、建筑群等。目前主要是《北京历史文化名城保护规划》和北京《第三批 3 片历史文化保护区保护规划》所确定的三批共 43 片区域。

2. 规范性引用文件

CJJ/T126-2008	城市道路清扫保洁质量与评价标准
DB11/T353-2006	城市道路清扫保洁质量标准
DB11/T593-2008	高速路、城市快速路清扫保洁质量要求与评价
京政管字（1997）27 号	北京市城市环境卫生质量标准
北京市人民政府第 200 号令	北京市城市道路和公共场所环境卫生管理若干规定

附件三：

北京市城市管理委员会关于印发农村街坊路清扫保洁质量与作业规范（试行）的通知

市农业农村局、各相关区城市管理委、环管中心、市城市研究院：

为落实美丽乡村建设任务要求，做好农村街坊路清扫保洁工作，我委牵头制订了《农村街坊路清扫保洁质量与作业规范（试行）》，现印发各单位，请认真落实。

特此通知。

北京市城市管理委员会

2018年12月17日

抄送：各相关区环卫服务中心、北京环卫集团

1 农村街坊路清扫保洁质量与作业规范（试行）

1 总则

- 1.1 为了规范本市农村街坊路清扫保洁，提高农村环境卫生服务水平，维护环境整洁，特制定本规范。
- 1.2 农村街坊路清扫保洁应做到卫生、安全、文明和高效，减少环境污染和对公众生活及交通的影响。

2 范围

- 2.1 本规范规定了农村街坊路的清扫质量要求、作业要求、作业信息、作业检查。
- 2.2 本规范适用于农村街坊路的清扫保洁作业和检查。

3 术语和定义

- 3.1 农村街坊路：
- 3.2 连接村庄居住区之间的道路，主要用于方便村民出行，包括三个等级的道路：连接村庄和县道的道路、连接村庄之间的道路、村庄内部连接住宅的道路。
- 3.3 道路清扫保洁作业为实现道路持续清洁而进行的作业，包括道路清扫作业和道路保洁作业。
- 3.4 道路清扫作业对道路全面的清洁作业。
- 3.5 道路保洁作业
- 3.6 道路清扫作业之后对道路清洁的保持性作业。
- 3.7 人工作业使用人力、非机动车进行的道路清扫保洁作业，包括人工清扫、人工捡拾、废物箱（果皮箱）清掏、废物箱（果皮箱）清洗等作业方式。
- 3.8 机械作业使用机动车辆、设备进行的道路清扫保洁作业，包括清扫、机械保洁、机械清洗、机械洒水和机械吸尘等作业方式。

4 质量要求

4.1 道路清扫保洁

道路整体感观应清洁，不应有积存垃圾、积水、结冰和污物；垃圾桶（箱）、废物箱（果皮箱）周围无撒落残留垃圾。

4.2 小广告清除

道路、建（构）筑物、公共设施表面不应有非法宣传品，作业后应与原色相一致，不应损坏表面材质。

4.3 废物箱（果皮箱）清掏

箱体周围应整洁，果皮箱不应满冒。

4.4 废物箱（果皮箱）清洗

箱体应完好整洁呈本色，不应有污渍、异味。

4.5 定量质量要求

（1） 每百 m² 路面：烟头、纸屑、瓜果皮核、痰迹等不应超过 2 处；砖头、石块等杂物不应超过 1 处。

（2） 非法宣传品每 km 不超过 5 处。

5 作业要求

有条件的村庄可进行机械作业，作业要求可参照《城市道路清扫保洁质量与作业要求》执行。

5.1 人工清扫

5.1.1 每日 7:30 前完成作业。

5.1.2 作业频次为每日不少于 1 次。

5.1.3 要求

a) 应采取适当的措施以避免扬尘。

a) 清扫的垃圾及时装入随身垃圾收集工具，应到指定地点倾倒废弃物，不应扫入沟渠或绿地内。

5.2 人工保洁

5.2.1 每日 7:30 至 19:00 作业。

5.2.2 作业频次为每日不少于 2 次。

5.2.3 要求

- a) 应采取适当的措施以避免扬尘。
- b) 清扫的垃圾及时装入随身垃圾收集工具，应到指定地点倾倒废弃物，不应扫入沟渠或绿地内。

5.3 小广告清除

5.3.1 作业时间为全天。

5.3.2 作业频次为每日不少于 1 次。

5.3.3 要求

- a) 应运用人工或机械方式进行作业。
- b) 应将清除的小广告放置至收集车（桶）内。
- c) 作业后应将周边地面清扫干净。

5.4 废物箱（果皮箱）清掏

5.4.1 每日 6:00—19:00 进行作业。

5.4.2 作业频次应由污染量确定清掏次数，且每日不少于 1 次。

5.4.3 要求

- a) 废物箱（果皮箱）内废弃物达到 2 / 3 容量时应及时清掏。
- b) 作业后应将箱体周边地面清扫干净。

5.5 废物箱（果皮箱）清洗

5.5.1 作业时间为每年 4 月 1 日至 10 月 31 日，其它时段对废物箱（果皮箱）进行擦拭。

5.5.2 作业频次

- a) 表面清洗：每周不少于 1 次。
- b) 内部清洗：每周不少于 1 次。

5.5.3 要求

作业后箱体周边地面应清洁，不应湿滑。

5.6 其他要求

5.6.1 当遇中雨（含）以上天气时，应暂停作业，雨后及时开展推水作业。

5.6.2 当遇五级（含）以上大风天气时，可暂停作业，风后及时清除白色污染。

5.6.3 当遇空气重污染天气、降雪天气、出现道路环境突发事件时，应按照北京市相关应急预案进行作业。

5.6.4 民俗村、旅游村等应结合村庄实际，提高作业标准，保持环境卫生干净整洁。

6 作业信息

6.1 业务台帐

应按照《北京市环境卫生统计报表制度》要求的格式和内容，建立环卫作业道路业务台账。

6.2 作业记录

6.2.1 作业安排

应按照不同作业方式对所属作业道路的作业顺序、作业人员编制作业安排。

6.2.2 运行记录

记录应包括作业人员、作业时间、作业路段、作业情况、等情况、以及道路环境突发事件与处理措施等信息，记录应完整、清晰、及时、准确。

7 作业检查

7.1 一般规定

7.1.1 检查组应由2人（含）以上人员组成。

7.1.2 被检查道路应为该条道路全路段或1km以上路段。

7.1.3 应对检查结果进行记录，留存相关影像资料，记录应完整、清晰、及时、准确。

7.2 检查内容

7.2.1 作业现场检查

包括作业质量和作业要求。作业质量包括感官质量要求和定量质量要求，作业要求包括作业安排落实情况和相关要求。

7.2.2 作业信息检查

包括业务台账和作业记录（作业安排、运行记录），记录为电子或纸质记录。

7.3 检查方法

7.3.1 核对作业安排、运行记录完整准确性，对作业整体情况进行检查。

7.3.2 比对作业安排、作业记录关联性，对作业频次进行检查。

7.3.3 跟随作业人员的方式，对作业时间和要求进行检查。

附件四：

北京市环境卫生专业检查考评办法

第一章 总则

第一条 为贯彻落实《北京市市容环境卫生条例》，进一步规范市容环境卫生综合考评工作，促进环境卫生专业检查考核评价工作发展，加强全市环境卫生的监督管理力度，根据国家和本市相关法律、法规、规章、规范及标准，制定本办法。

第二条 环境卫生专业考评工作坚持“行业主导、区域覆盖、重心下移、注重引领”的原则。市政府环境卫生行业主管部门确立考评规则，实现区县区域环境卫生考评全覆盖，同时促进市、区、街（乡镇）、社区（村）各级检查全面发展，通过调整标准和权重来引领环境卫生事业发展。

第二章 考评职责

第三条 市市政市容管理委员会主管本市环境卫生管理工作，负责组织开展全市市容环境卫生的监督检查工作。

- （一）组织制定完善检查考评办法，确定检查考评范围；
- （二）指导、监督检查执行机构的检查考评工作；
- （三）通报检查考评结果；
- （四）依据考评结果实施监督管理。

第四条 市垃圾渣土管理处、市环卫协会、市环卫科研所受市市政市容委的委托，作为专业检查考评执行机构，具体落实检查考评工作。

- （一）按办法进行检查考评；
- （二）及时汇总、分析和上报检查考评结果；
- （三）依据考评结果提出建议。

第五条 区县市政市容管理委员会负责组织开展本行政区域内的市容环境卫生工作。

- （一）严格执行国家和北京市地方法规、标准，组织落实本行政区域环境卫

生管理工作；

（二）依据国家与地方相关标准，制定检查考评办法、检查考评规范，并组织实施；

（三）指导、监督检查本辖区环境卫生专业检查考评工作；

（四）配合市级检查考评并依据考核结果进行监督管理。

第六条 各级环境卫生作业单位严格执行国家和北京市地方法规、标准，开展环境卫生管理、作业工作，制定相关作业及检查考评规范并有效实施，积极配合检查考评，针对检查考评发现的问题提出整改措施并有效实施。

第三章 考评主体、对象和内容

第七条 环境卫生专业考评的主体是市市政市容委，负责组织实施全市环境卫生专业检查考评工作，专业检查考评具体工作由相关委托机构执行。

第八条 检查考评对象是区、县各级及行业部门环境卫生管理和服务工作。通过对区县的考评，发现区域内整体环境卫生管理中存在的问题，梳理问题规律并逐步解决，提高服务公众的水平。

第九条 专业检查考评内容是市市政市容委确定的环境卫生作业项目和管理内容，包括环卫专业范围、街乡（镇）管理范围、其它行业管理范围内的环卫作业项目及区县属地环卫管理内容四部分，分别占环境卫生综合考评权重的 27%、13%、5%、5%，总计 50 分（见下图）。考评结果纳入《市容环境卫生综合考评（专业评价）》。

区级环卫专业作业 27%					行业作业 5%				街乡（镇）范围环卫作业 13%		属地管理
城市道路	尘土残存量检测	垃圾收集站	公共厕所	清除非法宣传广告	园林绿地	旅游景区周边（及沿线）	城市轨道	河道	背街小巷	门前及其他责任区	
8%	2%	5%	9%	3%	1.5%	1.5%	1%	1%	9%	4%	5%