

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发 包 人（全称）：北京市朝阳南磨房乡人民政府

法 定 代 表 人：喻存根

法定注册地址：北京市朝阳区西大望路甲 29

承 包 人（全称）：北京市朝阳田华建筑集团公司

法 定 代 表 人：朱明磊

法定注册地址：北京市朝阳区金台路乙 25 号楼

发 包 人 为 建 设 双 龙 南 里 小 区 外 墙 维 修 工 程（以下简称“本工程”），已接受承包人

提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国

招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行

政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：双 龙 南 里 小 区 外 墙 维 修 工 程

工程地点：朝阳区南磨房乡双龙南里小区

工程内容：双 龙 南 里 小 区 外 墙 空 裂 部 位 清 理 抹 灰 层、刷 墙 固、抹 灰 加 挂 网、刷 防 水、

水、刮腻子涂料等

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：/

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：双 龙 南 里 小 区 外 墙 空 裂 部 位 清 理 抹 灰 层、刷 墙 固、抹 灰 加 挂 网、刷 防 水、

刮腻子涂料等

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 7 月 1 日

计划竣工日期：2025 年 10 月 28 日