

《西长安街 2024 年背街小巷精细化服务

（北片区）项目合同》补充协议

甲方：北京市西城区人民政府西长安街街道办事处

乙方：北京环雅丽都投资有限公司

甲、乙双方于 2024 年 6 月 19 日签订了《西长安街 2024 年背街小巷精细化服务（北片区）项目合同》（以下称原合同），双方经友好协商，就原合同中服务范围与作业面积及服务费用与支付方式事项订立以下补充协议。

一、服务范围、作业面积及服务费用

根据原合同约定，我街道北片区（含西单商业区）环境卫生责任区面积为西单商业街地区 24 条街巷 239299.652 m²、公共区域面积：352665.032 平方米（一级作业街巷（含西单商业区）343595.532 m²，二级作业街巷 9069.50 m²），费用标准按照《西城区背街小巷管理和服务工作标准及预算标准》，参考《西城区提高道路清扫保洁作业标准工作方案》，一级作业街巷每年每平米 28.82 元，二级作业街巷每年每平米 29.37 元，政府购服务合同总额为 10137759.25 元，委托服务期限为 1 年（2024 年 6 月 19 日-2025 年 6 月 18 日）。

现根据西城区城市管理委对西城区道路情况（含主次干道和背街小巷）重新测定结果，西长安街街道的环境卫生责任区从 5 月 1 日起施行，凡涉及责任主体、作业单位招投标、作业面积变更等事宜，依据区城市管理委《关于明确西城区环境卫生责任区的函》，北片区（含西单商业区）现作业面积 106065.43 平米，且均为一级作业街巷，因此 2025 年 5 月 1 日-2025 年 6 月 18 日期间服务费用减少



950593.75 元。

二、支付方式

2025 年 5 月 1 日-2025 年 6 月 18 日期间减少的 950593.75 元由甲方在支付尾款时抵扣。

本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。除本协议中所修改条款外，原合同其余部分继续有效。

协议自双方签订之日起生效，协议一式肆份，甲乙双方各贰份。双方负责人签字、盖章后生效。

甲方：北京市西城区人民政府
西长安街街道办事处



授权代表签字：（盖章）

徐鹏

法人代表签字：（盖章）

2025 年 7 月 22 日

乙方：北京环雅丽都投资有限公司



授权代表签字：（盖章）

李刚

法人代表签字：（盖章）

2025 年 7 月 22 日

北片区环境卫生责任区台账

序号	所属街道	道路名称	作业等级	道路保洁面积(m²)
合计				106065.43
1	西长安街道	八步坑	一级	258.33
2	西长安街道	北安里	一级	1601.61
3	西长安街道	北长街二巷	一级	303.91
4	西长安街道	北长街西小巷	一级	153.56
5	西长安街道	北长街一巷	一级	454.54
6	西长安街道	背阴胡同	一级	1531.43
7	西长安街道	背阴胡同健身器材	一级	724.94
8	西长安街道	博学胡同	一级	3062.75
9	西长安街道	崇善里	一级	1288.69
10	西长安街道	大称钩胡同	一级	1407.94
11	西长安街道	大酱坊胡同	一级	1586.04
12	西长安街道	大宴乐胡同	一级	657.09
13	西长安街道	东二条	一级	828.37
14	西长安街道	东槐里胡同	一级	1039.49
15	西长安街道	东牛角胡同	一级	505.30
16	西长安街道	东斜街	一级	6932.60
17	西长安街道	府右街西巷	一级	472.45
18	西长安街道	高义伯胡同	一级	388.92
19	西长安街道	后宅海墙夹道	一级	2564.59
20	西长安街道	后宅胡同	一级	301.53
21	西长安街道	教育夹道	一级	311.56
22	西长安街道	力学胡同	一级	4530.70
23	西长安街道	灵境 33 号院路	一级	400.02
24	西长安街道	灵境胡同地铁站	一级	264.17
25	西长安街道	罗家胡同	一级	5522.20
26	西长安街道	罗贤胡同	一级	988.97
27	西长安街道	南安里	一级	1305.66
28	西长安街道	前宅胡同	一级	279.66
29	西长安街道	石板房三条	一级	462.98
30	西长安街道	松竹胡同	一级	975.45
31	西长安街道	太仆寺街	一级	7929.46
32	西长安街道	袜子胡同	一级	183.77
33	西长安街道	西红门胡同	一级	2406.68
34	西长安街道	西牛角胡同	一级	1210.12
35	西长安街道	小秤钩胡同	一级	88.73
36	西长安街道	小酱坊胡同	一级	3252.80
37	西长安街道	小堂胡同	一级	537.75
38	西长安街道	新建胡同	一级	1571.98

39	西长安街道	兴隆街	一级	1127.52
40	西长安街道	言志胡同	一级	655.39
41	西长安街道	羊皮市胡同	一级	1340.24
42	西长安街道	义达里	一级	1166.48
43	西长安街道	枣林大院	一级	140.43
44	西长安街道	织女桥东河沿	一级	3122.19
45	西长安街道	钟声胡同	一级	2966.97
46	西长安街道	横二条	一级	17831.46
47	西长安街道	堂子胡同	一级	5779.14
48	西长安街道	武功卫胡同	一级	5202.16
49	西长安街道	小石虎胡同	一级	2739.31
50	西长安街道	颁赏胡同	一级	1583.09
51	西长安街道	光明胡同	一级	4124.32