

北京关街道 2015 年度合同			
合同名称			
合同 编号	2015 -343	工程 名称	城管

合同编号:

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部 监制
国家工商行政管理局

合同编号：

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制

第一部分 协议书

甲方（发包方）：北京市海淀区人民政府北下关街道办事处

地址：北京市海淀区中知大厦

联系人（须科室在编人员）：董笑月

联系电话（手机号）：010-62145778

乙方（承包方）：中诚建业（北京）建设工程有限公司

住所地：北京市门头沟区大台商贸公司玉皇庙门市部2幢1至2层DT0312(集群注册)

法定代表人：许学林

统一社会信用代码: 91110109MA01T4613X

开户行：中国建设银行北京东大街支行

账号: 11050165570000001771

联系人：周雷

联系电话（手机号）：13333029360

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

工程地点：北京市海淀区华杰大厦

工程内容: 包括但不限于外幕墙拆除 964 m²、渣土外运 96.4m³、金属门窗拆除 80.19 m²、铝单板外饰面安装 806.22 m²、亚克力板灯罩安装 107.5 m²、保温铝单板氟碳喷涂饰面安装 462.84 m²、广告灯箱安装 11 个、金属门窗安装 273.8 m²、玻璃幕墙安装 747.1 m²等工程,满足发包人招标的所有需求,并达到承包人投标文件中承诺、工程标准等所有内容,以及按照本合同附件工程报价中内容进行施工、提供设备材料。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准文号： /

资金来源：财政专项资金

二、工程承包范围

承包范围：包括但不限于外幕墙拆除 964 m²、渣土外运 96.4m³、金属门窗拆除 80.19 m²、铝单板外饰面安装 806.22 m²、亚克力板灯罩安装 107.5 m²、保温铝单板氟碳喷涂饰面安装 462.84 m²、广告灯箱安装 11 个、金属门窗安装 273.8 m²、玻璃幕墙安装 747.1 m²等工程，满足发包人招标的所有需求，并达到承包人投标文件中承诺、工程标准

等所有内容，以及按照本合同附件工程报价中内容进行施工、提供设备材料。

三、合同工期

开工日期： 2025 年 6 月 1 日

竣工日期： 2025 年 8 月 29 日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

工程质量标准： 合格

五、合同价款

金额（大写）： 贰佰贰拾陆万贰仟伍佰捌拾元捌角肆分 （人民币）¥： 2262580.84 元。上述款项已包含本合同项下全部费用，发包方无需支付任何其他费用。发包方以转账支票或汇款形式支付。承包方应按照发包方的要求提供合法、有效、等额的增值税普通发票，发包方凭票付款，否则发包方有权拒绝付款并且不承担违约责任。发包方若因相应财政资金未能及时到账导致的延期支付，不属于违约行为，不承担违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程量清单
- 9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、支付考核条款：发包方根据本合同约定需要支付工程款项时，应根据承包方应该承担的责

任、义务、已经完工的工程质量等进行考核验收，对于出现未按照合同约定履行的情形，如有具体合同约定按照合同约定进行扣减支付工程款；如未有明确合同约定扣减金额比例的，按照实际情况扣减本阶段应支付合同价款的 3%。

按照本支付考核条款扣减支付造成承包方损失的，发包方不承担任何违约责任。

在承包人完全按照合同约定履行应该承担的责任、义务，已经完工的工程部分符合相关质量标准的情况下，发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、 投诉案件解约条款：因承包人（含承包人员工）以及相关的第三方原因产生投诉案件，造成发包人被处罚、扣分、赔偿等损失和影响的，发包人有权单方面解除合同，并且不承担违约责任。

十一、合同生效

合同订立时间：2025 年 6 月 1 日

合同订立地点：北京市海淀区

本合同双方约定 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章 后生效。

发包人（盖章）：北京市海淀区人民政府北下关街道办事处

法定代表人或授权代表（签字）：

2025 年 6 月 1 日



承包人（盖章）：中诚建业（北京）建设工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

2025 年 6 月 1 日



第三部分 专用条款

一 工程概况及主要部位

1. 说明工程名称、规格、材料

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

2. 说明工程使用材料、规格、材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

3. 说明工程使用材料、规格、材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

二 工程概况及主要部位

1. 说明工程名称、规格、材料

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

2. 说明工程使用材料、规格、材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

三、工程概况

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

二、工程概况

1. 工程概况

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

三、工程概况

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

四、工程概况

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

说明工程使用材料、规格、材料、用途、数量、使用材料

五、工程概况

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

六、工程概况

说明工程名称、规格、材料、用途、数量、使用材料

- (1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间: 已具备
- (2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求: 已具备
- (3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求: 已具备
- (4) 工程地质和地下管线资料的提供时间: /
- (5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间: /
- (6) 水准点与座标控制点交验要求: 施工现场确定
- (7) 图纸会审和设计交底时间: /
- (8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位建筑)、古树名木的保护工作: /
- (9) 双方约定发包人应做的其他工作: 视工程进度商定

6.2 发包人委托承包人办理的工作: 视工程进度商定

7、承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求, 完成以下工作:

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间: 按施工进度
- (2) 应提供计划、报表的名称及完成时间: 按施工进度
- (3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求: 由承包人实施并承担责任
- (4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求: /
- (5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 由承包人实施并承担责任, 因承包人原因造成的罚款及其他损失由承包人承担。

(6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担: 竣工验收前由承包人实施、承担, 费用已包括在同价款中

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护单位建筑)、古树名木的保护要求及费用承担: 由承包人负责并承担相关费用, 因承包人原因造成损失或者罚款的, 由承包人承担。

(8) 施工场地清洁卫生的要求: 施工现场确保场地整洁, 根据施工过程中发包人提出的要求落实清洁卫生责任

(9) 配合完成项目审结并提供相应资料, 以确保项目资料完整。

(10) 双方约定承包人应做的其他工作: 完成施工过程中发包人安排的其他工作

三、施工组织设计和工期

8、进度计划

8.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间: 开工报审时提供
工程师确认的时间: 正式开工前

8.2 群体工程中有关进度计划的要求: 同上

9、工期延误

9.1 双方约定工期顺延的其他情况: /

四、质量与验收

10、隐蔽工程和中间验收

10.1 双方约定中间验收部位：____承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人验收____

11、工程试车

11.1 试车费用的承担：____

五、合同价款与支付

12、合同价款及调整

12.1 本合同价款采用____固定单价____方式确定。

(1) 采用固定价加设计变更洽商增减项合同，合同价款中包括的风险范围：人工费、机械费等费用调整、材料价格变化的风险

风险费用的计算方法：____/____

风险范围以外合同价款调整方法：____/____

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法：____/____

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：____/____

12.2 双方约定合同价款的其他调整因素：____/____

13、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：合同签订后且财政资金到账后 30 日内支付合同总价的 50%。

扣回工程款的时间、比例：____/____

14、工程量确认

14.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：按施工进度于每月 25 号之前提交已完成施工进度报表一式三份（建设、监理、施工各执一份）

15、工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：按下表支付

拨付工程款时间（工程进度、部位）	占合同承包造 价百分比	金额（人民币元）	大写金额
合同签订后 30 日内（预付款，已在第 24 条中进行约定）	50%	1131290.42	壹佰壹拾叁万壹仟贰佰玖拾元肆角贰分
工程竣工验收合格	20%	452516.17	肆拾伍万贰仟伍佰壹拾陆元壹角柒分
结算审计完毕后	27%	610896.83.	陆拾壹万零捌佰玖拾陆元捌角叁分
1 年质保期届满	3%	67877.42	陆万柒仟捌佰柒拾柒元肆角贰分

表格中比例为 27%的工程款以及比例为 3%的质保金具体金额为暂定金额，最终付款具体金额以实际结算工程款为基数计算。

六、材料设备供应

16、发包人供应

16.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

- (1) 材料设备单价与一览表不符：____/____
- (2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：____/____
- (3) 承包人可代为调剂串换的材料：____/____
- (4) 到货地点与一览表不符：____/____
- (5) 供应数量与一览表不符：____/____
- (6) 到货时间与一览表不符：____/____
- 16.2 发包人供应材料设备的结算方法：____/____

17、承包人采购材料设备

17.1 承包人采购材料设备的约定：承包人应当按照本合同附件工程报价价中的约定采购材料设备，如与本合同附件工程报价价中的约定不符时，承包方应在 2 日内及时更换，如承包方未及时更换或者更换后仍不符合要求，发包方有权解除合同，要求承包方返还已支付的价款，并承担合同最终金额 3 % 的违约金，由此给发包方造成损失的还应承担赔偿责任发包方全部损失的责任。

七、工程变更

____执行《通用条款》____

八、竣工验收与结算

18、竣工验收

18.1 承包人提供竣工图的约定：____/____

18.2 中间交工工程的范围和竣工时间：____按施工进度分期验收____

九、违约、索赔和争议

19、违约

19.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：____/____

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：____/____

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：____/____

双方约定的发包人其他违约责任：____/____

19.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约应承担的违约责任：承包人若不能按期完工，工期每延期壹天发包人将扣回本合同价款千分之一的违约金，逾期超过 30 天，发包人有权利解除合同，要求承包人承担本合同价款 3%的违约金，赔偿发包人由此造成的全部损失。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人应自费弥补缺陷，使其达到双方约定的质量标准。修补后仍达不到约定标准

准的，发包人有权利找他人修补，费用由承包人承担，并有权解除合同，要求承包人承担本合同价款3%的违约金，赔偿发包人由此造成的全部损失。_____

双方约定的承包人其他违约责任：____/____

20、争议

20.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 请____/____调解；

(2) 向____北京市海淀区____人民法院提起诉讼。

十、其他

21、工程分包

21.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：____/____

分包施工单位为：____/____

22、不可抗力

22.1 双方关于不可抗力的约定：____/____

23、保险

23.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：____/____

发包人委托承包人办理的保险事项：____按现行相关政策文件的要求执行____

(2) 承包人投保内容：____施工人员的意外伤害____

24、担保

24.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：____/____担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：____/____担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：____/____

25、合同份数

25.1 双方约定合同份数：____本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。____

26、其他约定事项

26.1 双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的保修期如下，质保期自竣工验收合格之日起算：

(1) 保修范围：本次工程施工全部内容

(2) 保修期限：1 年，自竣工验收合格之日起算

(3) 保修责任：在保修期内，承包方接到发包方报修通知后 2 日内，与发包方进行现场勘察、确认，确定维修方案和日期，建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务、承担维修费用，并对造成的损失承担赔偿责任。

海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

工程总价

施工单位：



2025 年 04 月 25 日

工程总价

建设单位：北京市海淀区人民政府北下关街道办事处

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

工程总价（小写）：2,262,580.84

（大写）：贰佰贰拾陆万贰仟伍佰捌拾元捌角肆分

施工单位：中诚建业（北京）建设工程有限公司



法定代表人或其授权人：



(签字或盖章)

编制人：



(造价人员签字盖专用章)

夏兰

编制时间：2025 年 04 月 25 日

总 说 明

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

- 1、工程名称： 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程；
- 2、建设地点： 北京市海淀区；
- 3、工程工期： 90日历天；
- 4、建设单位： 北京市海淀区人民政府北下关街道办事处；
- 5、施工单位： 中诚建业（北京）建设工程有限公司。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》（2021）；
- 3、第1期-京建发【2022】373号及房修勘误；
- 4、房屋修缮工程工程量计算标准(2023-北京)；
- 5、北京市房屋修缮工程预算消耗量标准(2021)；
- 6、价格信息参照北京市建设工程造价信息2025年04月信息价格，缺项部分按照市场询价计取；
- 5、与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料等其他相关资料。
- 三、项目特征描述
- 四、项目特征按规范要求详细描述材料规格、施工工艺、质量标准等内容，我单位已根据特征描述进行报价，未描述部分视为包含在综合单价中。
- 四、投标报价
- 1、本工程采用综合单价计价，综合单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润及风险费用。
- 2、本工程暂列金为0.00元（含税）。

工程项目投标报价汇总表

工程名称: 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

安全文明施工费明细表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

序号		项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1			管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费	47296.48	2743.19	2001.59	52041.26	56724.97	
其中	1.1		安全施工费	11588.98	672.16	490.45	12751.59	13899.23	
	1.2		文明施工费	7860.35	455.9	332.65	8648.9	9427.3	
	1.3		环境保护费	10413.29	603.97	440.69	11457.95	12489.17	
	1.4		临时设施费	17433.86	1011.16	737.8	19182.82	20909.27	
	其中		常态化疫情防控措施费						
2			特殊安全文明施工措施费						
其中	2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计				47296.48	2743.19	2001.59	52041.26	56724.97	

注： 1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. “管理目标等级（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

暂列金额明细表

工程名称: 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，不包括计日工，暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取税金前将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

材料和工程设备暂估价表

项目名称: 海淀区中关村大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价表

名称: 海沧区半厝大厝底商翻造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

1. 此表由招标人填写, 投标人在计取税金前应将上述专业工程“暂估价金额”的“不含税金额”计入投标价格。标限价下限施工费确定、评标过程中专家测算报价是否低于低限标准价使用。投标人应当根据自身的安安全文明施工方案计算安全文明施工费占比, 不应使用招标人清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价, 也不得以招标人清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差量作为合同价格调整的理由。
2. 备注栏中应当对未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明, 采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。

计日工表

工程名称: 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表暂定项目、暂定数量由招标人填写,编制最高投标限价时,单价由招标人按有关计价规定确定;投标时,子目和数量按招标人提供数据计算,单价由投标人自主报价,按暂定数量计算合价计入投标总价中; 2. 此表总计的计日工金额应当作为暂列金额的一部分,计入表4.10中。

总承包服务费计价表

工程名称: 海淀区毕杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容均由招标人填写，编写最高投标限价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

税金项目计价表

工程名称: 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.1	安全施工费			11588.98	672.16	490.45	12751.59	13899.23	
1.1.1	安全帽		(RGF+JXF)*1*3.45%	11588.98	672.16	490.45	12751.59	13899.23	
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护								
1.1.3	常态化疫情防控措施：如防护装备、消毒物资...								常态化疫情防控措施
1.1.4									
1.2	文明施工费			7860.35	455.9	332.65	8648.9	9427.3	
1.2.1	安全警示标志牌		(RGF+JXF)*1*2.34%	7860.35	455.9	332.65	8648.9	9427.3	
1.2.2	废水沉淀池								
1.2.3	常态化疫情防控措施：按需列项								常态化疫情防控措施
1.2.4									
1.3	环境保护费			10413.29	603.97	440.69	11457.95	12489.17	
1.3.1	现场临时绿化费用		(RGF+JXF)*1*3.1%	10413.29	603.97	440.69	11457.95	12489.17	
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用								
1.3.3	常态化疫情防控措施：按需列项								常态化疫情防控措施
1.3.4									
1.4	临时设施费			17433.86	1011.16	737.8	19182.82	20909.27	
1.4.1	一次性使用临建		(RGF+JXF)*1*5.19%	17433.86	1011.16	737.8	19182.82	20909.27	
1.4.2	周转使用临建								

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 2 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.4.3	常态化疫情防控措施：如突发事件隔离区...								常态化疫情防控措施
1.4.4									
2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
2.1.1									
2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费								
2.2.1									
2.3	其他特殊安全文明施工措施费								
2.3.1									
1	现场管理费			64868.15	3762.35	2745.22	71375.72	77799.53	
1.1	现场管理费		(ZJF+ZCF+JSCS_ZJF+JSCS_ZCF+ZJCSJXCGL)*1*3.7%	64868.15	3762.35	2745.22	71375.72	77799.53	
2	施工垃圾场外运输和消纳费			2888.85	167.55	122.26	3178.66	3464.74	
2.1	施工垃圾场外运输和消纳费		(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0.86%	2888.85	167.55	122.26	3178.66	3464.74	
3	脚手架工程费								
3.1									
4	垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以								

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 3 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额 （元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	内								
4.1	垂直运输费-修缮 施工楼层高度6m以 内		$(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0\%$						
5	冬雨季施工增加费								
5.1	冬雨季施工增加费		$(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0\%$						
6	二次搬运费								
6.1	二次搬运费		$(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0\%$						
7	原有建筑物及设备 保护费								
7.1	原有建筑物及设备 保护费		$(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0\%$						
8	工程水电费								
8.1	工程水电费		$(RGF+JXF+JSCS_RGF+JSCS_JXF)*1*0\%$						

注：计算明细可另附表说明。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

名称： 海坛区华杰大厦底商翻新改造工程

子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
					综合单价	合价	其中	
							暂估价	规费
	整个项目					1949166.6		75317.56
	911305001001 幕墙拆除	1、面层材料品种规格：首层玻璃幕墙拆除 2、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	964	33.46	32255.44		5591.2
2	911801001001 渣土场外运输	1、渣土外弃 2、运距：自行考虑、含消纳 3、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m3	96.4	145.95	14069.58		181.23
3	911303003001 墙、柱饰面新做	1、龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2、面层材料品种规格、颜色：铝单板 3、位置：照明灯箱造型处 4、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	806.22	523.23	421838.49		23904.42
1	911704005001 平面、箱式招牌新做	1、面层材料种类：亚克力板灯罩，led照明 2、内含灯带及预留电线管 3、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	107.5	544.84	58570.3		3719.5
本页小计						526733.81		33396.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	展费
5	911303003002	墙、柱饰面新做	1、外墙1 2、3厚铝板外饰面氟碳喷涂 3、饰面板用抽芯铆钉或自攻螺钉固定于铝方型材上,带折边采用对接式,带挂耳采用对接式 4、60*60*4铝方型龙骨,纵向间距同板宽,纵向间距同板长,用螺栓与角钢连接,固定于墙体膨胀螺栓+1.5厚聚氨酯防水涂料 5、防水砂浆+1.5厚聚氨酯防水涂料 6、15厚纤维砂浆 7、专用界面剂 8、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、规范要求的一切费用	m2	462.84	821.24	380102.72		19434.65
6	911305002001	带骨架幕墙定制安	1、骨架材料种类、规格、中距:铝合金骨架 2、面层材料品种、规格、颜色:玻璃幕墙	m2	747.1	930	694803		10003.67
7	911507009001	金属窗安装	1、窗类型:防雨百叶 2、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、规范要求的一切费用	m2	269.21	452.42	121795.99		2167.14
本页小计						1196701.71		31605.46	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海澱区华杰大厦底商翻新改造工程

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	911507001001	整体金属窗拆除	1、窗类型：金属窗拆除 2、框截面尺寸、单扇面积：1200*1200 3、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	77.04	23.08	1778.08		308.16
9	911507009002	金属窗安装	1、窗类型：断桥铝合金窗 2、窗框或扇外围尺寸：1200*1200 3、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	1.44	657.05	946.15		8.77
10	911502001001	金属门拆除	1、门类型：原防火门拆除 2、框截面尺寸、单扇面积：1500*2100 3、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	3.15	21.47	67.63		11.72
1	911502009001	金属门安装	1、门类型：1500*2100 2、五金材料品种、规格：铝合金门 3、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	m2	3.15	676.07	2129.62		32.1
2	911704005002	平面、箱式招牌新做	1、箱体规格：根据甲方后期统一要求 2、包含完成图示所示全部内容、施工所需的全部工序及满足设计、相关规范要求的一切费用	个	11	20073.6	220809.6		9955
本页小计							225731.08		10315.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

项目名称: 海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 1 页 共 14 页

子目编码		911305001001		子目名称		幕墙拆除		计量单位		m2		工程量		964			
清单综合单价组成明细																	
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设 备费				
2-261	金属骨架隔墙拆除	m2	1.0000	24.65	0	0	0.49	1.46	1.06	5.8	24.65	0.00	0	0.49	1.46	1.06	5.8
人工单价		小计									24.65	0.00	0	0.49	1.46	1.06	5.8
综合用工三类170元/工日		未计价材料费									0						
清单子目综合单价										33.46							
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量		单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

子目编码		911801001001		子目名称		渣土场外运输		计量单位		m3		工程量		96.4			
清单综合单价组成明细																	
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工程 设备费				
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	7.99	0	0	0.16	0.47	0.34	1.88	7.99	0.00	0	0.16	0.47	0.34	1.88
11-8 换	渣土外运 运距1 km以内 实际运 距(km):20	m3	1.0000	0	50.97	0	71.82	7.12	5.2	0	0.00	50.97	0	71.82	7.12	5.20	0
人工单价		小计									7.99	50.97	0	71.98	7.59	5.54	1.88
综合用工三类170元/工日		未计价材料费									0						
清单子目综合单价											145.95						
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量		单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
	弃土或渣土消纳						m3	1		50.97	50.97			0			
	材料费小计									-	50.97		-	0.00			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 3 页 共 14 页

子目编码		911303003001		子目名称		墙、柱饰面新做					计量单位		m2		工程量		806.22	
清单综合单价组成明细																		
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设备费					
2-183	内护墙龙骨新做 轻钢	m2	1.0000	14.49	32.18	0	0.29	2.72	1.99	3.41	14.49	32.18	0	0.29	2.72	1.99	3.41	
2-171	点锚装饰保温一 体化板 氟碳喷 涂铝板	m2	1.0000	111.51	287.88	0	2.23	23.29	17	26.24	111.51	287.88	0	2.23	23.29	17.00	26.24	
人工单价		小计									126.00	320.06	0	2.52	26.01	18.99	29.65	
综合用工一类210元/工日		未计价材料费									0							
清单子目综合单价											523.23							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量			单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
	轻钢龙骨 50×20						m	5.9177			3.47	20.53			0			
	膨胀螺栓 M8×80						套	8.15			1.37	11.17			0			
	其他材料费占材料费						元	4.7299			1	4.73			0			
	装饰保温一体化板氟碳喷涂铝板面						m2	1.05			260	273			0			
	不锈钢托件						kg	0.2078			18.38	3.82			0			
	铝板压件 30×30						个	8.75			0.55	4.81			0			
	其他材料费										-	1.99		-	0.00			
	材料费小计										-	320.05		-	0.00			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 4 页 共 14 页

子目编码		911704005001		子目名称		平面、箱式招牌新做					计量单位		m2		工程量		107.5	
清单综合单价组成明细																		
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设备费					
借13-13	pc板、亚克力板	m2	1.0000	82.79	115.75	0	14.79	12.37	9.03	19.48	82.79	115.75	0	14.79	12.37	9.03	19.48	
10-114	LED灯带安装 软灯带	m	3.2093	10.36	12.28	0	0.31	1.33	0.97	2.44	33.25	39.41	0	0.99	4.27	3.11	7.83	
9-90	薄壁钢管砖混结构暗配 公称直径(mm) 25	m	3.2093	8.7	22.37	0	0.26	1.82	1.33	2.05	27.92	71.79	0	0.83	5.84	4.27	6.58	
9-251	管内穿塑料铜线 导线截面(mm2 以内) 2.5	100m	0.0321	96.2	2275.01	0	2.89	137.7	100.47	22.64	3.09	73.01	0	0.09	4.42	3.22	0.73	
人工单价		小计									147.05	299.96	0	16.70	26.90	19.63	34.62	
综合工日170元/工日;综合用工二类185元/工日		未计价材料费									38.9							
清单子目综合单价											544.84							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量			单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
	其他材料费占材料费						元	2.1578			1	2.16			0			
	PC板、亚克力板						m2	1.05			58.73	61.67			0			
	JDG (KBG) 薄壁钢管						m	3.3056			20.42	67.5			0			
	绝缘导线						m	3.7485			19.072	71.49			0			
	灯具						套	3.2414			12	38.9			0			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 5 页 共 14 页

[illegible]

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 6 页 共 14 页

子目编码		911303003002		子目名称		墙、柱饰面新做					计量单位		m2		工程量			462.84	
清单综合单价组成明细																			
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费		
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工程 设备费						
2-171	点锚装饰保温一体 化板 氟碳喷 涂铝板	m2	1.0000	111.51	287.88	0	2.23	23.29	17	26.24	111.51	287.88	0	2.23	23.29	17.00	26.24		
2-181	内护墙龙骨新做 铝合金	m2	1.0000	17.85	68.2	0	0.36	5.01	3.66	4.2	17.85	68.20	0	0.36	5.01	3.66	4.2		
2-23	墙面底层抹灰（ 打底）聚合物水 泥砂浆 5mm	m2	1.0000	9.45	16.75	0	0.19	1.53	1.12	2.22	9.45	16.75	0	0.19	1.53	1.12	2.22		
2-24	墙面底层抹灰（ 打底）聚合物水 泥砂浆 每增减1 mm	m2	1.0000	0.42	3.35	0	0.01	0.22	0.16	0.1	0.42	3.35	0	0.01	0.22	0.16	0.1		
8-162 换	墙面防水 聚氨 酯防水涂料 2mm 实际厚度（mm） ：1.5	m2	1.0000	13.69	58.11	0	0.27	4.18	3.05	3.22	13.69	58.11	0	0.27	4.18	3.05	3.22		
9-130 换	外墙内保温 无 机纤维粒状棉 批刮 30mm厚 实际厚度（mm）：1 5	m2	1.0000	25.53	91.89	0	0.51	6.84	4.99	6.01	25.53	91.89	0	0.51	6.84	4.99	6.01		
人工单价		小计									178.45	526.18	0	3.57	41.07	29.98	41.99		
综合用工二类185元/工日；综合		未计价材料费									0								

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 7 页 共 14 页

用工一类210元/工日							
清单子目综合单价					821.24		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	膨胀螺栓 M8×80	套	6.936	1.37	9.5		0
	其他材料费占材料费	元	7.7761	1	7.78		0
	装饰保温一体化板氟碳喷涂铝板面	m2	1.05	260	273		0
	不锈钢托件	kg	0.2078	18.38	3.82		0
	铝板压件 30×30	个	8.75	0.55	4.81		0
	铝合金龙骨 40×40×3	m	5.624	6.88	38.69		0
	铝合金龙骨 25×50×3	m	4.157	4.57	19		0
	聚合物水泥砂浆	m3	0.0066	3000	19.8		0
	聚氨酯防水涂料	kg	2.1673	23.36	50.63		0
	水基环保胶粘剂	kg	0.3786	235	88.97		0
	其他材料费			-	10.18	-	0.00
	材料费小计			-	526.18	-	0.00

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 8 页 共 14 页

子目编码		911305002001		子目名称		带骨架幕墙制安				计量单位		m2		工程量		747.1	
清单综合单价组成明细																	
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工程 设备费				
2-288	玻璃隔断安装 铝合金框	m2	1.0000	56.91	774.99	0	1.14	48.32	35.25	13.39	56.91	774.99	0	1.14	48.32	35.25	13.39
人工单价		小计									56.91	774.99	0	1.14	48.32	35.25	13.39
综合用工一类210元/工日		未计价材料费									0						
清单子目综合单价											930						
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量			单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)		
	其他材料费占材料费						元	11.4531			1	11.45			0		
	铝合金全玻璃隔断						m2	1			750	750			0		
	膨胀螺栓 M10						套	3.536			2.52	8.91			0		
	其他材料费									-	4.63		-	0.00			
	材料费小计									-	774.99		-	0.00			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 9 页 共 14 页

子目编码		911507009001		子目名称		金属窗安装				计量单位		m2		工程量		269.21	
清单综合单价组成明细																	
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设备费				
4-74	金属窗安装 百 叶窗	m2	1.0000	34.23	368.95	0	0.68	23.42	17.09	8.05	34.23	368.95	0	0.68	23.42	17.09	8.05
人工单价		小计									34.23	368.95	0	0.68	23.42	17.09	8.05
综合用工二类185元/工日		未计价材料费									0						
清单子目综合单价											452.42						
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量			单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)		
	其他材料费占材料费						元	5.4525			1	5.45			0		
	铝合金百叶窗						m2	0.9264			377.04	349.29			0		
	其他材料费									-	14.21		-	0.00			
	材料费小计									-	368.95		-	0.00			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 10 页 共 14 页

子目编码		911507001001		子目名称		整檎金属窗拆除		计量单位		m2		工程量		77.04			
清单综合单价组成明细																	
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设备费				
4-54	整檎金属窗拆除	m2	1.0000	17	0	0	0.34	1.01	0.73	4	17.00	0.00	0	0.34	1.01	0.73	4
人工单价		小计									17.00	0.00	0	0.34	1.01	0.73	4
综合用工三类170元/工日		未计价材料费									0						
清单子目综合单价											23.08						
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量		单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

子目编码		911507009002		子目名称		金属窗安装					计量单位		m2		工程量			1.44	
清单综合单价组成明细																			
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费		
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中：工 程设备费						
4-70	金属窗安装 固定	m2	1.0000	25.9	565.19	0	0.52	34.31	25.04	6.09	25.90	565.19	0	0.52	34.31	25.04	6.09		
人工单价		小计									25.90	565.19	0	0.52	34.31	25.04	6.09		
综合用工二类185元/工日		未计价材料费									0								
清单子目综合单价											657.05								
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号						单位	数量			单价	合价		暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	其他材料费占材料费						元	8.3525			1	8.35			0				
	其他材料费									-	556.83		-	0.00					
	材料费小计									-	565.18		-	0.00					

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

子目编码		子目名称		金属门拆除		计量单位		m2		工程量		3.19						
清单综合单价组成明细																		
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价					合价									
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中：工程 设备费						材料费	其中：工程 设备费					
4-15	整榀金属门拆除	m2	1.0000	15.81	0	0	0.32	0.94	0.68	3.72	15.81	0.00	0	0.32	0.94	0.68	3.72	
人工单价				小计					15.81					0.32				
综合用工三类170元/工日				未计价材料费										0				
清单子目综合单价														21.47				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量		单价		合价		暂估单价 (元)		暂估合价 (元)					

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

工程名称：海淀区华杰大厦底商翻新改造工程

第 13 页 共 14 页

子目编码		911502009001		子目名称		金属门安装		计量单位		m2		工程量		3.15			
清单综合单价组成明细																	
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管 理费	利润	规费
					材料费	其中： 工程设 备费						材料费	其中： 工程设 备费				
4-24	金属门安装 推拉门	m2	1.0000	43.29	561.01	0	0.87	35.1	25.61	10.19	43.29	561.01	0	0.87	35.10	25.61	10.19
人工单价		小计									43.29	561.01	0	0.87	35.10	25.61	10.19
综合用工二类185元/工日		未计价材料费									0						
清单子目综合单价										676.07							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量			单价	合价		暂估单价 (元)		暂估合价 (元)		
	其他材料费占材料费					元	8.2908			1	8.29				0		
	其他材料费										552.72				0.00		
	材料费小计										561.01				0.00		

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

综合单价分析表

子目编码		911704005002		子目名称		平面、箱式招牌新做		计量单位		个		工程量		11				
清单综合单价组成明细																		
子目 名称		子目 单位	数量	人工费		材料费		其中： 工程设 备费		机械费		企业管理 费		利润		规费		
子目 名称		子目 单位	数量	人工费		材料费		其中： 工程设 备费		机械费		企业管理 费		利润		规费		
6-79		有机玻璃	m2	9.0000	15.54	1304.68	0	0.31	76.59	55.88	3.66	139.86	11742.12	0	2.79	689.31	502.92	32.94
6-76		平面招牌基层 金属结构	m2	9.0000	88.43	40.45	0	3.99	7.71	5.62	20.81	795.87	364.05	0	35.91	69.39	50.58	187.29
6-78		金属结构箱式招 牌基层(厚度mm) 500以外	m3	9.0000	323.38	144.35	0	14.53	27.97	20.41	76.09	2910.42	1299.15	0	130.77	251.73	183.69	684.81
人工单价			小计															
			3846.15 13405.32 0 169.47 1010.43 737.19 905.04															
综合用工二类185元/工日			未计价材料费															
清单子目综合单价			20073.60															
材料费明细			主要材料名称、规格、型号		单位	数量		单价	合价		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
			其他材料费占材料费		元	198.1078		1	198.11									
			有机玻璃 δ 3mm		m2	9.54		1179.65	11253.86									
			板方材		m3	0.432		2135.03	922.33									
			其他材料费					-	1030.99									
			材料费小计					-	13405.29									

注：如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额，可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税（可抵扣进项税额）的价格计算。

主要材料和工程设备选用表

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	有机玻璃 5 3mm	m2	1179.65	104.94	天津市思特玻璃有限公司	6 3mm	
2	膨胀螺栓 M10	套	2.52	2641.7456		M10	
3	膨胀螺栓 M8×80	套	1.37	9780.9512		M8×80	
4	不锈钢托件	kg	18.38	263.7107			
5	板方材	m3	2135.03	4.752			
6	装饰保温一体化板氟碳喷涂铝板面	m2	260	1332.513			
7	铝合金全玻璃隔断	m2	750	747.1			
8	轻钢龙骨 50×20	m	3.47	4770.9681		50×20	
9	铝合金龙骨 25×50×3	m	4.57	1924.0259		25×50×3	
10	铝合金龙骨 40×40×3	m	6.88	2603.0122		40×40×3	
11	铝板压件 30×30	个	0.55	11104.275		30×30	
12	铝合金百叶窗	m2	377.04	249.3961			
13	PC板、亚克力板	m2	58.73	112.875			
14	聚氨酯防水涂料	kg	23.36	1003.1131			
15	水基环保胶粘剂	kg	235	175.2312			
16	绝缘导线	m	19.072	402.96			
17	JDG(KBG) 薄壁钢管	m	20.42	355.35			
18	弃土或渣土消纳	m3	50.97	96.4			
19	其他材料费占材料费	元	1	19886.1908			
20	聚合物水泥砂浆	m3	3000	3.0547			

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。