

# 天竺镇办公场所架空线入地、暖道及配电系统 改造工程施工合同补充协议

发包人：北京市顺义区天竺镇人民政府（以下简称甲方）

承包人：北京中兴鑫业建筑工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和其它有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，双方就本建设工程《天竺镇办公场所架空线入地、暖道及配电系统改造工程施工合同》（以下简称“原合同”）未明确的事项协商一致，订立本补充协议。

## 一、补充合同内容

天竺镇办公场所架空线入地，暖道及配电系统改造工程经甲方公开招标由乙方担任此工程的施工方，中标金额为3956674.89元，因实际施工中原合同中的工程量发生变化，经甲乙双方确定，现就发生变化的工程量签订本补充协议，增加工程量清单详见附件，增加金额389503.72元，大写：叁拾捌万玖仟伍佰零叁元柒角贰分。

## 二、付款方式

付款方式按原合同条款执行的基础上，增加如下条款：

合同款项的具体支付时间由双方另行商定，每次实际付款前，乙方还需满足以下条件，否则甲方有权不予付款，且不承担任何责任：

（1）乙方向甲方提供工程量确认单，甲方对乙方的工程量进行审核，

双方共同签字确认交付日期；（2）如需财政资金拨付的，待财政资金到位且甲方履行完毕资金拨付审批程序后，乙方方可向甲方开具发票，由甲方向乙方拨付资金；（3）相关法律法规另有规定的，从其规定。。

三、本补充协议与原合同相冲突的内容，以本补充协议为准，本补充协议未约定的，仍按原合同执行。

四、本补充协议自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包方：北京市顺义区天竺镇人

民政府（盖章）

地址：北京市顺义区天竺镇

府右街6号

承包方：北京中兴鑫业建筑工程

有限公司（盖章）

地址：北京市丰台区杜家坎南路

31-5 飞鲟防水

法定代表人或

授权代表（签字）：

赵楠

法定代表人或

授权代表（签字）：

王尚森

签订日期： 2025 年 7 月 28 日

附件:

# 工程量清单

## 一、 监控室:

新做电缆 90 米 (YJV22-5\*10), 穿管敷设

新做电缆头 2 套: 5\*10

新做配电箱 1 台 (明装)

|                                                                                                            |    |                 |                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|--------------------------|----|
| <div>AC</div> <div>400x400x180</div> <div>落地1.2米暗装</div> <div>箱体更换有未装漏</div> <div>BM30-200M/3300 63A</div> | L1 | BM65-63/16/1P   | WDZ-BYJ-3x2.5-SC20-CE FC | 照明 |
|                                                                                                            | L2 | BM65L-63/20A/2P | WDZ-BYJ-3x4-SC20-CE FC   | 插座 |
|                                                                                                            |    | 30mA 0.1s       |                          |    |
|                                                                                                            | L3 | BM65-63/20A/2P  | WDZ-BYJ-3x4-SC20-CE FC   | 备用 |
|                                                                                                            | L1 | BM65-63/20A/2P  | WDZ-BYJ-3x4-SC20-CE FC   | 备用 |
|                                                                                                            | L2 | BM65-63/20A/2P  | WDZ-BYJ-3x4-SC20-CE FC   | 备用 |
|                                                                                                            | L3 | BM65L-63/20/2P  | WDZ-BYJ-3x4-SC20-CE FC   | 备用 |
|                                                                                                            |    | 30mA 0.1s       |                          |    |
|                                                                                                            | L1 | BM65L-63/20/2P  | WDZ-BYJ-3x4-SC20-CE FC   | 备用 |
|                                                                                                            |    | 30mA 0.1s       |                          |    |

## 二、 3#楼:

3 号楼主缆新做 275 米 (YJV22-4\*185+1\*95) 原有缆道敷设。电缆头新做: 2 套 4\*185+1\*95 从配电室连接 3 号楼东侧

## 三、 2#楼

2 号楼主缆新做 180 米 (WDZ-YJY-4\*95+1\*50) 穿管敷设。2、电缆头新做: 2 套 4\*95+1\*50 从配电室连接 2 号楼北侧

## 四、 道路工程

新做雨水收集井 3 座: (球墨铸铁雨水篦子 770\*450, 砌筑井长 770\*宽 450\*厚 240 高 500mm 内侧抹灰, 路面破碎挖掘深 500 宽 500/60 米,  $\phi 200$  双臂波纹管 60 米, 200mm 厚 C20 细石混凝土管线包封)。