

政府采购合同

合同编号: _____

项目名称: 房山区周口店中心小学“中央厨房+微厨房”试点校项目(二次)

招标编号: 11011125210200024984-XM001

分包号: 整包

招标代理机构: 北京隆远盛达工程咨询有限公司

买方(盖章): 北京市房山区周口店地区周口店地区周口店中心小学

卖方(盖章): 浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

签署地点: 北京市房山区周口店地区周口店中心小学

签署日期: 2025年8月21日

合 同 书

买方：北京市房山区周口店地区周口店中心小学的房山区周口店中心小学“中央厨房+微厨房”试点校项目（二次）所需货物经北京隆远盛达工程咨询有限公司以竞争性磋商文件在国内竞争性磋商方式招标。经评定，卖方浙江翔鹰中央厨房设备有限公司为此招标项目中标供应商。买、卖双方依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1. 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 成交通知书
- c. 合同专用条款
- d. 合同一般条款
- e. 响应文件(含澄清文件)
- f. 竞争性磋商(含竞争性磋商补充通知)

2. 货物和数量

序号	本合同货物	数量	单位
1	冷库		
1-1	四层货架	2	台
1-2	四层货架	1	台
2	主食库		
2-1	墩布池 连墩 布挂架	1	台
2-2	米面架	6	台
2-3	米面架	1	台
3	副食库		
3-1	四层货架	5	台
3-2	四层货架	1	台
4	饮水区		
4-1	异形工 作柜	1	台
4-2	异形水 池柜	1	台
4-3	挂墙开 水器	1	台
5	鱼肉加 工间		
5-1	储水式 热水器	2	台

5-2	双层工作台	1	台
5-3	洗地龙头	1	台
5-4	双层工作台	1	台
5-5	双层工作台	1	台
5-6	绞切肉机	1	台
5-7	补角台	1	台
5-8	双层工作台	1	台
5-9	全自动切片机	1	台
6	蔬菜加工间		
6-1	四层货架	2	台
6-2	多功能切菜机	1	台
6-3	移动工作台	2	台
6-4	储水式热水器	2	台
6-5	洗地龙头	1	台
6-6	毛刷去皮机	1	台
7	副食操作间		
7-1	挂墙吊柜	1	台
7-2	洗地龙头	1	台
7-3	四层货架	1	台
7-4	双通工作柜	3	台
7-5	单通工作柜	1	台
7-6	双层工作台	3	台
7-7	调料车	3	辆
7-8	炉拼台	1	台
7-9	炉拼台	1	台
7-10	油网烟罩	11.23	平米
	烟罩装饰板	7.75	米
7-11	油网烟罩	11.16	平米
	烟罩装饰板	6.8	米
7-12	灭火系统	1	台
7-13	灭火系统	1	台
7-14	墩布池连墩布挂架	1	台
7-15	保温车	2	台

8	主食操作间		
8-1	双星水池	1	台
8-2	洗地龙头	1	台
8-3	和面机	1	台
8-4	单星水池	1	台
8-5	面粉车	2	辆
8-6	饼盘车	3	辆
8-7	调料车	1	辆
8-8	灭火系统	1	台
8-9	油网烟罩	11.6	平米
	油网烟罩	4.37	平米
	烟罩装饰板	14.4	米
8-10	炉拼台	1	台
8-11	电饼铛	3	台
8-12	双门醒发箱	1	台
9	分餐间		
9-1	干手器	1	台
9-2	更衣柜	1	台
9-3	单通工作柜	1	台
9-4	补角台	1	台
9-5	紫外线杀菌灯	2	台
9-6	送餐车	6	辆
9-7	高身碗柜	1	台
9-8	高身碗柜	1	台
10	洗消间		
10-1	洗地龙头	1	台
10-2	单孔残食台	1	台
10-3	单星水池	2	台
10-4	集气罩	1.21	平米
	烟罩装饰板	2.2	米
10-5	牛角罩	1	个
	牛角罩	1	个
	烟罩装饰板	4.4	米
10-6	软水机	1	台
10-7	移动工作台	1	台
10-8	储水式热水器	2	台
11	餐厅		
11-1	移动工作台	2	台
12			

12-1	电磁单 头大 锅灶	1	台
12-2	异形冷 冻库	53.4	平米
12-3	冷冻库 冷凝 压缩机 组	1	台
12-4	冷冻库 风冷 式蒸发 器	1	台
12-5	燃气大 锅灶	3	台
12-6	燃气双 头炒菜 灶	1	台
12-7	三层六 盘电烤 箱	1	台
12-8	双门电 蒸箱	2	台
12-9	消毒刀 箱	2	台
12-10	长龙洗 碗机	1	台
12-11	筷勺清 洗机	1	台
13	排油烟 系统		
13-1	后倾式 排油 烟风机	1	台
13-2	油烟净 化器	1	台
13-3	油烟检 测系统	1	台
13-4	风机减 震器	4	个
13-5	风机、 净化器 底座	2	个
13-6	防火阀	1	个
13-7	消音房	1	套
13-8	排油烟 风管	213	平米
13-9	风量调 节阀	2	个
13-10	法兰	60	对
13-11	软连接	2	个
13-12	风机出 口消 音弯头	1	个
13-13	防虫网	1	个

14	补风系统		台
14-1	补风机	1	个
14-2	风机减震器	4	个
14-3	风机底座	1	个
14-4	防火阀	1	个
14-5	风量调节阀	2	个
14-6	补风管	178	平米
14-7	法兰	80	对
14-8	软连接	2	个
14-9	送风百叶	12	个
14-10	防虫网	1	个
15	洗消间排风系统		
15-1	排风机	1	台
15-2	风机减震器	4	个
15-3	风机底座	1	个
15-4	防火阀	1	个
15-5	风量调节阀	2	个
15-6	排风管	55	平米
15-7	法兰	22	对
15-8	软连接	2	个

3. 合同总价

本合同总价为（人民币）：壹佰贰拾万元整（大写）

¥ 1200000（小写）

本合同控制最高限价价款须不高于审计或财政评审结果，如果此后进行的财政评审结果低于本合同价款，则以财政评审结果为准；如果此前进行的财政评审结果高于本合同价款，则以本合同价款为准。

分项价格：详见附件 1——合同货物清单及分项报价表（本合同的组成部分，需注明货物名称、技术规格含品牌型号、原产地及制造商名称、单位、数量、单价、总价，并与卖方投标文件一致。其中商务性条款不必列出。）

4. 付款方式

NO	款项名称	支付时间	比例 (%)	金额 (元)
1	预付款	签订采购合同 并通过资金拨付程序后	50%	600000
2	余 款	项目整体验收合格 并通过资金拨付程序后	50%	600000
合计 (人民币大写)		壹佰贰拾万元整		

本项目的实际拨款进度，以财政支付进度且款项实际到账为准，甲方因此不承担任何逾期责任。

5. 本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间：合同签订后10日历天内完成设备的送货、安装、调试等

交货地点：买方指定地点

6. 合同的生效。

本合同经双方授权代表签署、加盖单位印章并由卖方递交履约保函后生效。就本合同，以下为双方签字、盖章并登记相关信息：

买方（盖章）：采购单位名称

授权代表（签字）：

地 址：北京市房山区

邮政编码：102405 电 话：010- 69031423

开户银行：农行北京周口店支行 帐 号：11100701040008759

日 期：2025 年 8 月 21 日

卖方（盖章）：浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

授权代表（签字）：付治

地 址：浙江省宁波市鄞州区鄞县大道东吴段28号

邮政编码：315113 电 话：0574-88266640

开户银行：建设银行宁波东钱湖支行

帐 号：33101995046050504617

日 期：2025 年 8 月 21 日

第一章 合同专用条款

合同专用条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。合同专用条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

1、定义

1.1 买方：本合同买方系指：北京市房山区周口店地区周口店中心小学

1.2 卖方：本合同卖方系指：浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

1.3 现场：本合同项下的货物安装和运行地点位于北京市房山区周口店地区周口店中心小学

2、交货方式

2.1 本合同项下的货物交货方式为：现场交货。

2.2 卖方应在货物发出2天前以电话或传真形式将项目名称、合同号、中标商名称及货物的名称、数量、备妥交货日期、存储注意事项等信息通知买方及最终用户（学校或幼儿园等）。

2.2.1 交货时，卖方应提交标注着项目名称、合同号、中标商名称、联系人的货物清单（列明货物名称、厂家品牌、规格型号、数量），并配合买方和最终用户（学校或幼儿园等）清点、签收。由于卖方未严格履行上述程序而造成的一切后果由卖方自行承担。

2.2.2 交货过程中，卖方应严格遵守所签署的卖方项目实施安全管理承诺书（详见附件2）中的规定，确保此项目的安全实施，并对由于未履行承诺而引发的一切不良后果负责。

3、付款条件

合同签订并通过资金拨付程序后买方支付给卖方合同总价的50%作为预付款；全部货物送达买方指定地点并完成安装调试，且项目整体验收合格并通过资金拨付程序后，支付合同总价50%的余款。

卖方在合同签订后办理合同总价5%的履约保证金。

4、质量保证

4.1 买方可采取一切本方认为必要的方式，对卖方所提供货物的质量、性能、安全性等方面进行检测，包括自行检测、委托有资质的第三方机构检测等，检测手段包括破坏性检测或试验。卖方应无条件配合买方进行相关的检测活动。除招标文件另有要求外，如检测结果出现不合格指标项，由卖方承担全部检测费用（包括因进行破坏性检测或试验而导致的货物损失）。

卖方在收到通知后，应在买方规定的时间内按照买方提出的要求免费维修或免费更换有缺陷的货物或部件。

4.2 如果卖方在买方规定的时间内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

4.3 合同项下货物的质量保证期限、免费维修期限、维护期限以卖方质量保证与售后服务承诺书（详见附件3）中的相关条款为准，并与投标文件一致。

5、检验和验收

全部货物运抵买方指定的现场（合同履行地）并完成安装调试后，买方组织验收，并编制、签署验收文件。验收标准依据招标文件及合同中相关规定。

6、索赔

索赔通知期限：60 天。

7、延期交货

如遇买方不具备货物安装、存储条件等原因造成延期交货，买卖双方应签署延期交货协议文件，对交货时间进行重新约定。货物的质量保证期、免费维修期、维护期以实际交货并验收通过之日起计。延期交货不影响本合同中对于卖方质量保证方面的要求。

8、不可抗力

8.1 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快以书面形式通知另一方，并在事故发生后7天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

8.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在7天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

8.3 因不可抗力不能履行民事义务的，不承担民事责任。法律另有规定的，依照其规定。

9、通知与送达

本合同项下的通知和送达以及因违反本合同约定所发生的诉讼、仲裁的法律文书送达均以各方的地址为准,如任何一方变更地址应当书面通知其他两方,否则以该地址送达即视为有效送达,由其承担全部法律责任。

卖方: 浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

联系人: 付波

电话: 0574-88266640

手机: 17757422021

微信: 13501280939

联系地址: 浙江省宁波市鄞州区鄞县大道东吴段28号

一方可通过包括但不限于本协议显示的任何联系方式(电话、微信、邮箱、地址等)联系另一方,并向另一方发出通知或送达有关文件。以上述方式均视为向该方通知、送达成功。

10、本合同未尽事宜

本合同未尽事宜,按有关法律法规和有关规定以及买方的目的、要求等处理。

11、合同争议的解决

因合同履行中发生的争议,合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的,可向北京市房山区人民法院提起诉讼。

12、履约保证金

12.1 履约保证金卖方可以选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交保证金。

12.2 履约保证金金额:合同总价的5%,人民币(¥ 60000 元) (大写: 陆万元整)

12.3 卖方应于签订合同后15日内办理履约保函等相关手续,并提交至北京市房山区周口店地区周口店中心小学。

12.4 履约保证金退还的方式根据卖方的提交方式,在履约保证金退还时间到期后履约保函等自动退还,其他方式卖方需提出申请后退还;履约保证金退还时间为合同验收合格后15个月后。

12.5 履约保证金不予退还的情形按合同通用条款第12条索赔处理。

13、合同生效和其他

本合同一式 四 份,具有同等法律效力。其中买方 二 份,卖方 二 份(同时提供合同电子版一份)。

第二章 合同通用条款

1、定义

本合同中的下列术语应解释为：

- 1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。
- 1.2 “合同价”系指根据合同约定，卖方在完全履行合同义务后买方应付给卖方的价格。
- 1.3 “货物”系指卖方根据合同约定须向买方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。
- 1.4 “服务”系指根据合同约定卖方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。
- 1.5 “买方”系指与中标供应商签署供货合同的单位（含最终用户）。
- 1.6 “卖方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标供应商。
- 1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。
- 1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2、技术规范

- 2.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件（如果有的话）及其投标文件的技术规范偏差表（如果被买方接受的话）相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3、知识产权

- 3.1 卖方应保证买方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4、包装要求

- 4.1 除合同另有约定外，卖方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距

离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由卖方承担。

4.2 每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5、装运标志

5.1 卖方应在每一包装箱的四面用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记：

收货人：

合同号：

装运标志：

收货人代号：

目的地：北京市房山区周口店地区周口店中心小学

货物名称、品目号和箱号：

毛重 / 净重：

尺寸(长×宽×高以厘米计)：

5.2 如果货物单件重量在2吨或2吨以上，卖方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记，标明“重心”和“吊装点”，以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求，卖方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6、交货方式

6.1 交货方式一般为下列其中一种，具体在合同专用条款中规定。

6.1.1 现场交货：交货地点为买方指定的地点，即为本合同的履行地。卖方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由卖方承担。所有货物运抵现场（且资料手续齐全、货物及资料经买方验收）的日期为交货日期。

6.1.2 工厂交货：由卖方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由买方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。

6.1.3 买方自提货物：由买方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。

6.2 卖方应在合同专用条款规定时间以电报或传真形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知买方。同时卖方应

用挂号信将详细交货清单一式6份包括合同号、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知买方。

6.3 在现场交货和工厂交货条件下,卖方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则,卖方应对超运部分引起的一切后果负责。

7、装运通知

7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物,卖方通知买方货物已备妥待运输后24小时之内,应将合同号、货名、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期,以电报或传真通知买方。

7.2 如因卖方延误将上述内容用电报或传真通知买方,由此引起的一切后果损失应由卖方负责。

8、付款条件

付款条件见合同专用条款。

9、技术资料

9.1 合同项下技术资料(除合同特殊条款规定外)将以下列方式交付:

在合同专用条款规定时间内,卖方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套,如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和/或服务手册和示意图寄给买方。

9.2 另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。

9.3 如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失,卖方将在合同专用条款规定时间内将这些资料免费寄给买方。

10、质量保证

10.1 卖方须保证货物是全新、未使用过的,并完全符合强制性的国家技术规范 and 合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

10.2 卖方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养,在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内,卖方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

10.3 根据买方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果,发现货物的数量、质量、规格与合同不符;或者在质量保证期内,证实货物存在缺陷,包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等,买方应尽快以书面形式通知卖方。卖方在合同专用条款规定时间内免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

10.4 如果卖方在合同专用条款规定时间内没有弥补缺陷,买方可采取必要的补救措施,但由此引发的风险和费用将由卖方承担。

10.5 除“合同专用条款”规定外,合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起12个月。

11、检验和验收

11.1 在交货前,卖方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验,并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分,但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。

11.2 货物运抵现场后,买方在合同专用条款规定时间内组织验收,并制作验收备忘录,签署验收意见。

11.3 买方有在货物制造过程中派员监造的权利,卖方有义务为买方监造人员行使该权利提供方便。

11.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时,卖方必须提前通知买方。

12、索赔

12.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符,或在第10.5规定的质量保证期内证实货物存有缺陷,包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等,买方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向卖方提出索赔(但责任应由保险公司或运输部门承担的除外)。

12.2 在根据合同第10条和第11条规定的检验期和质量保证期内,如果卖方对买方提出的索赔负有责任,卖方应按照买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜:

12.2.1 在法定的退货期内,卖方应按合同规定将货款退还给买方,并承担由此发生的一切损失和费用,包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、

装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期,但卖方同意退货,可比照上述办法办理,或由双方协商处理。

12.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及买方所遭受损失的数额,经买卖双方商定降低货物的价格,或由有权的部门评估,以降低后的价格或评估价格为准。

12.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或/和修补缺陷部分,卖方应承担一切费用和风险并负担买方所发生的一切直接费用。同时,卖方应按合同第10条规定,相应延长修补或更换件的质量保证期。

12.3 如果在买方发出索赔通知后,卖方在合同专用条款规定时间内未作答复,上述索赔应视为已被卖方接受。买方将按照本合同第12.2条规定解决索赔事宜,买方将从合同款或从卖方开具的履约保证金中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额,买方有权向卖方提出不足部分的补偿。

13、延迟交货

13.1 卖方应按照“货物需求一览表及技术规格”中买方规定的时间表交货和提供服务。

13.2 在履行合同过程中,如果卖方遇到不能按时交货和提供服务的情况,应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知买方。买方收到卖方通知后,认为其理由正当的,可酌情延长交货时间。

14、违约赔偿

14.1 除合同第15条规定外,如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务,买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的0.5%计收。一周按7天计算,不足7天按一周计算。如果达到卖方在买方缴纳履约保证金数额,买方有权解除合同,退回卖方所有货物,并要求卖方退回预付款,即合同额的50%。

14.2 如因项目资金拨付审批时间拖延或其他正当理由,致使买方不能及时支付卖方合同价款时,买方可以延迟相应合同价款的支付,该延期不能视为买方违约,同时卖方应当继续履行其相应合同义务。

15、不可抗力

15.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力,致使合同履行受阻时,履行合同的期限应予延长,延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

15.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在合同专用条款规定时间内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应在合同专用条款规定时间内达成进一步履行合同的协议。因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

15.4 因不可抗力不能履行民事义务的，不承担民事责任。法律另有规定的，依照其规定。

16、税费

16.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

17. 合同争议的解决

17.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，向人民法院提起诉讼。

17.2 当事人一方在规定时间内不履行人民法院判决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

17.3 诉讼费用应由败诉方负担。

18、违约解除合同

18.1 在卖方违约或出现下列情形的情况下，买方可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同，同时保留向卖方追诉的权利。

18.1.1 卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内，提供全部或部分货物的；

18.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务的；

18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

18.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

18.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

18.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害买方的利益的行为。

18.2 在买方根据上述第 19.1 条规定,全部或部分解除合同之后,应当遵循诚实信用原则,全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务,卖方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的,卖方应继续履行合同中未解除的部分。

19、破产终止合同

19.1 如果卖方破产导致事实上不能继续履行合同义务时,买方有权以书面形式通知卖方合同解除,卖方应当对因其自身原因导致的合同目的无法实现的部分承担违约责任。但买方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

20、转让和分包

20.1 本采购合同不得转让或分包。

21、合同修改

21.1 买方和卖方都不得擅自变更本合同,但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时,当事人双方须共同签署书面文件,作为合同的补充,并报同级政府采购监督管理部门备案。

22、通知

22.1 本合同任何一方给另一方的通知,都应以书面形式发送,而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

23、计量单位

23.1 除技术规范中另有规定外,计量单位均使用国家法定计量单位。

24、适用法律

24.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

25、履约保函

25.1 卖方应按合同专用条款规定办理履约保函。

25.2 履约保函用于补偿买方因卖方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

25.3 履约保函应使用本合同货币,按下述方式之一提交:

A. 买方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行,按招标文件提供的格式(附件8),或其他买方可接受的格式。

B. 政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

26、安全管理

26.1 在本项目实施过程中,卖方应自觉遵守国家及相关主管部门制定的涉及安全、生产、安全施工、安全管理方面的法律法规、规章制度、工作标准、操作流程等,加强安全管理,采取安全防范措施,避免安全事故发生。

26.2 在货物运输、施工及设备安装调试、维护维修等工作中,发生的安全事故、侵权责任等,全部由卖方承担损失、责任等,与买方无关。

27、合同生效和其它

27.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和响应文件为基础,不得违背其实质性内容。政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内,买方应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。合同将在双方签字盖章并由卖方递交履约保证金后开始生效。

27.2 本合同份数按合同专用条款规定。

附件1: 合同货物清单及分项报价表

供应商名称：浙江翔鹰中央厨房设备有限公司			项目编号：11011125210200024984-XM001		包号：整包			
序号	分项名称	制造商/生产厂家	产地	品牌	规格、型号	单价（元）	数量	合价（元）
1	冷库							
1-1	四层货架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1200*500*1800	2500	2	5000
1-2	四层货架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	900*500*1800	2200	1	2200
2	主食库							
2-1	墩布池连墩布挂架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1000*600*500+1200	2500	1	2500
2-2	米面架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1100*600*300	1300	6	7800
2-3	米面架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	900*600*300	1200	1	1200
3	副食库							
3-1	四层货架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1200*500*1800	2500	5	12500
3-2	四层货架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	900*500*1800	2200	1	2200

48

		公司							
4	饮水区								
4-1	异形工作柜	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1100*400*800+120	3000	1		3000
4-2	异形水池柜	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1200*850*800+120	3500	1		3500
4-3	挂墙开水器	山东粤森餐饮设备有限公司	山东/中国	粤森	HLK-30D	5000	1		5000
5	鱼肉加工间								
5-1	储水式热水器	广东雅丽诗电器股份有限公司	广东/中国	雅丽诗	WYDRPC-100 100L	5500	2		11000
5-2	双层工作台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1100*800*800+120	1800	1		1800
5-3	洗地龙头	开平古阁尔金属制品有限公司	广东/中国	古阁尔	160*430*390、GGR-XD101-T	3000	1		3000
5-4	双层工作台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1500*680*800+120	2100	1		2100
5-5	双层工作台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	800*650*800+120	1500	1		1500

5-6	绞切肉机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	GJQ-5S-25A	7500	1		7500
5-7	绞切肉机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	600*400*800+120	800	1		800

5-6	绞切肉机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	GJQ-5S-25A	7500	1	7500
5-7	补角台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	600*400*800+120	800	1	800
5-8	双层工作台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1500*700*800+120	2100	1	2100
5-9	全自动切片机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	HC-QP-320A	7500	1	7500
6	蔬菜加工间							
6-1	四层货架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1350*500*1800	2600	2	5200
6-2	多功能切菜机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1250*500*1300、HYGW-801A	23000	1	23000
6-3	移动工作台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1200*600*800	2100	2	4200
6-4	储水式热水器	广东雅丽诗电器股份有限公司	广东/中国	雅丽诗	WYDRPC-100 100L	5500	2	11000
6-5	洗地龙头	开平古阁尔金属制品有限公司	广东/中国	古阁尔	160*430*390、GGR-XD101-T	3000	1	3000

		司							
6-6	毛刷去皮机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1365*687*920、XYGJ-200	13000	1		13000
7	副食操作间								
7-1	挂墙吊柜	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1800*350*610	3200	1		3200
7-2	洗地龙头	开平古阁尔金属制品有限公司	广东/中国	古阁尔	160*430*390、GGR-XD101-T	3000	1		3000
7-3	四层货架	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1200*500*1800	2500	1		2500
7-4	双通工作柜	北京鑫厨万佳厨房设备有限公司	北京/中国	鑫厨万佳	1500*760*800	3500	3		10500
7-5	单通工作柜	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1520mm*760mm*800mm	3600	1		3600
7-6	双层工作台	北京鑫厨万佳厨房设备有限公司	北京/中国	鑫厨万佳	1500*600*800	1700	3		5100
7-7	调料车	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	700*700*800	1300	3		3900

7-8	炉拼台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	500*1100*800+450	1300	1		1300
		浙江翔鹰	浙江/中	翔鹰	450*600*800+450	900	1		900

7-8	炉拼台	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	500*1100*800+450	1300	1	1300
7-9	炉拼台	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	450*600*800+450	900	1	900
7-10	油网烟 罩	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	7750*1450*550	2200	11.23	24706
	烟罩装 饰板	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	根据现场定制	500	7.75	3875
7-11	油网烟 罩	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	7700*1450*550	2200	11.16	24552
	烟罩装 饰板	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	根据现场定制	500	6.8	3400
7-12	灭火系统	祥龙消防 设备科技 河北有限 公司	河北/中 国	御祥 龙	610*470*210、 CMJS10-1	16000	1	16000
7-13	灭火系统	祥龙消防 设备科技 河北有限 公司	河北/中 国	御祥 龙	610*660*210、 CMJS18-2	17500	1	17500
7-14	墩布池 连墩 布挂架	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	1000*600*500+1200	2500	1	2500

7-15	保温车	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	780*940*1860	4300	2	8600
8	主食操作间							
8-1	双星水池	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1500*760*800+120	3100	1	3100
8-2	洗地龙头	开平古阁尔金属制品有限公司	广东/中国	古阁尔	160*430*390、GGR-XD101-T	3000	1	3000
8-3	和面机	山东美鹰食品设备有限公司	山东/中国	山东美鹰	950*550*1000、HMJ50	16500	1	16500
8-4	单星水池	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	760*760*800+120	2000	1	2000
8-5	面粉车	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	600*500*550	1300	2	2600
8-6	饼盘车	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	根据现场定制	1500	3	4500
8-7	调料车	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	700*700*800	1300	1	1300
8-8	灭火系统	祥龙消防设备科技河北有限公司	河北/中国	御祥龙	610*660*210、CMJS18-2	17500	1	17500

8-9	油网烟罩	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	8000*1450*550	2200	11.6	25520
		浙江翔鹰	浙江/中国	翔鹰		8800	4.37	3614

8-9	油网烟罩	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	8000*1450*550	2200	11.6	25520
	油网烟罩	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	3800*1150*550	2200	4.37	9614
	烟罩装饰板	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	根据现场定制	500	14.4	7200
8-10	炉拼台	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	400*1200*800+450	1300	1	1300
8-11	电饼铛	北京市华美炊事机械有限责任公司文安分公司	河北/中国	华美	840*660*760mm、YXD45-H	2500	3	7500
8-12	双门醒发箱	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	705*1250*1950、MGF-36D	15000	1	15000
9	分餐间							
9-1	干手器	浙江艾克电器有限公司	浙江/中国	艾克	AK2637	300	1	300
9-2	更衣柜	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	450*450*1800	2100	1	2100
9-3	单通工作柜	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1200*760*800+150	3200	1	3200

		公司								
9-4	补角台	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		600*460*800+150	900	1		900
9-5	紫外线 杀菌灯	衢州市恒 星照明有 限公司	浙江/中 国	恒星		1050*45*230	150	2		300
9-6	送餐车	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		900*500*850	1200	6		7200
9-7	高身碗柜	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		1200*500*1800	3900	1		3900
9-8	高身碗柜	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		1500*500*1800	4400	1		4400
10	洗消间									
10-1	洗地龙头	开平古阁 尔金属制 品有限公 司	广东/中 国	古阁 尔		160*430*390、 GGR-XD101-T	3000	1		3000
10-2	单孔残 食台	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		800*760*800+120	1100	1		1100
10-3	单星水池	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		1200*760*800+120	2500	2		5000
10-4	集气罩	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨		1100*1100*550	2500	1.21		3025

[illegible]

10-4	集气罩	中央厨房 设备有限	国	中厨	1100*1100*350	2500	1.21	
------	-----	--------------	---	----	---------------	------	------	--

		公司						
	烟罩装 饰板	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	根据现场定制	500	2.2	1100
10-5	牛角罩	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	800*500*350	2500	1	2500
	牛角罩	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	1200*1200*550	3500	1	3500
	烟罩装 饰板	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	根据现场定制	500	4.4	2200
10-6	软水机	福建省埃 克森环保 科技有限 公司	福建/中 国	埃克 森	1056*442*308、 AICKSN-JRS-3.5T	10000	1	10000
10-7	移动工 作台	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	1000*760*850	2200	1	2200
10-8	储水式 热水器	广东雅丽 诗电器股 份有限公 司	广东/中 国	雅丽 诗	WYDRPC-80 80L	5000	2	10000
11	餐厅							
11-1	移动工 作台	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	1500*600*800+150	2600	2	5200
12								

12-1	电磁单头大锅灶	深圳国创名厨商用设备制造有限公司	广东/中国	名厨磁电	1100*1100*810+440 、ZC-C8020A	17000	1	17000
12-2	异形冷冻库	江苏月仙节能环保设备科技有限公司	江苏/中国	月仙	3000*4050*2600	900	53.4	48060
12-3	冷冻库 冷凝压缩机组	兰溪市铭海制冷设备有限公司	浙江/中国	铭盛达	与冷冻库配套、MT030	15000	1	15000
12-4	冷冻库 风冷式蒸发器	兰溪市铭海制冷设备有限公司	浙江/中国	铭胜达	与冷冻库配套、DD40	8000	1	8000
12-5	燃气大锅灶	浙江博立灶具科技有限公司	浙江/中国	博立	1200*1200*800+450	12800	3	38400
12-6	燃气双头炒菜灶	浙江博立灶具科技有限公司	浙江/中国	博立	2000*1200*800+450	19000	1	19000
12-7	三层六盘电烤箱	广东省泓锋烘焙设备有限公司	广东/中国	至醒	ZX-DFT306	9000	1	9000
12-8	双门电蒸箱	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	1150*800*1850, XDC20-24	21000	2	42000
12-9	消毒刀箱	山东万丰厨业有限公司	山东/中国	万丰	540mm*180mm*620mm	1000	2	2000
12-10	长龙洗碗机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	5200*1015*2130、 XYDX-5000	122028	1	122028

12-11	筷勺清洗 洗碗机	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	900*800*1500mm、 XYKS-800	50000	1	50000
	排油烟							

12-10	碗机	设备有限公司	国	中厨	XYDX-5000	122028	1	122028
-------	----	--------	---	----	-----------	--------	---	--------

12-11	筷勺清洗 机	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	900*800*1500mm、 XYKS-800	50000	1	50000
13	排油烟 系统							
13-1	后倾式 排油 烟风机	苏州北沃 环保设备 有限公司	江苏/中 国	北沃	1465*1800*2005、 BWF-33"	50000	1	50000
13-2	油烟净 化器	佛山市科 蓝环保科 技股份有 限公司	广东/中 国	科蓝	650*2388*1717、 BS-216J-56K	50000	1	50000
13-3	油烟检 测系统	优丽德(北 京)环保科 技有限公 司	北京/中 国	优丽 德	370*270*110	12000	1	12000
13-4	风机减 震器	天津市兄 弟减震器 科技有限 公司	天津/中 国	兄弟 减震 器	与风机配套阻尼弹簧减振器	390	4	1560
13-5	风机、 净化器 底座	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	与风机配套	1500	2	3000
13-6	防火阀	北京祥盛 环保科技 有限公司	北京/中 国	祥盛	根据现场定制，与管道配套	1200	1	1200
13-7	消音房	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	3000*3000*2500	50000	1	50000
13-8	排油烟 风管	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	根据现场定制	280	213	59640

13-9	风量调节阀	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风管配套	1000	2	2000
13-10	法兰	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与管道配套	80	60	4800
13-11	软连接	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机进出口配套	300	2	600
13-12	风机出口消音弯头	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机出口配套	1500	1	1500
13-13	防虫网	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机出口配套	500	1	500
14	补风系统							
14-1	补风机	苏州北沃环保设备有限公司	江苏/中国	北沃	1285*1490*1770、BWF-30"	30000	1	30000
14-2	风机减震器	天津市兄弟减震器科技有限公司	天津/中国	兄弟减震器	与风机配套阻尼弹簧减振器	390	4	1560
14-3	风机底座	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机配套	1500	1	1500
14-4	防火阀	北京祥盛环保科技有限公司	北京/中国	祥盛	根据现场定制，与管道配套	1200	1	1200

14-5	风量调节阀	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风管配套	1000	2	2000
------	-------	----------------	-------	------	-------	------	---	------

		有限公司	国		与风管配套	1200	1	1200
--	--	------	---	--	-------	------	---	------

14-5	风量调节阀	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风管配套	1000	2	2000
14-6	补风管	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	根据现场定制	280	178	49840
14-7	法兰	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与管道配套	80	80	6400
14-8	软连接	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机进出口配套	300	2	600
14-9	送风百叶	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	600*600	300	12	3600
14-10	防虫网	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机进口配套	500	1	500
15	洗消间排风系统							
15-1	排风机	苏州北沃环保设备有限公司	江苏/中国	北沃	895*1020*1170、BWF-18"	7000	1	7000
15-2	风机减震器	天津市兄弟减震器科技有限公司	天津/中国	兄弟减震器	与风机配套阻尼弹簧减振器	390	4	1560
15-3	风机底座	浙江翔鹰中央厨房设备有限公司	浙江/中国	翔鹰中厨	与风机配套	1500	1	1500

		公司								
15-4	防火阀	北京祥盛 环保科技 有限公司	北京/中 国	祥盛	根据现场定制, 与管道配套	1200	1			1200
15-5	风量调 节阀	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	与风管配套	1000	2			2000
15-6	排风管	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	根据现场定制	280	55			15400
15-7	法兰	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	与管道配套	80	22			1760
15-8	软连接	浙江翔鹰 中央厨房 设备有限 公司	浙江/中 国	翔鹰 中厨	与风机进出口配套	300	2			600
总价(元)										1200000



附

110

一、
要求
工作
的则

二、
确保

三、
等,
学)

因建

特此

承诺

承诺

签署

附件2：卖方项目实施安全管理承诺书（本合同的组成部分）

在实施房山区周口店中心小学“中央厨房+微厨房”试点校项目（二次）（招标编号：11011125210200024984-XM001）过程中，我方郑重承诺：

一、严格遵守买方（北京市房山区周口店地区周口店中心小学）相关规定及针对此项目提出的要求，加强对我方人员的教育和管理，安全、文明地开展货物运输、施工及设备安装调试等工作，保证不扰乱最终用户的正常教学秩序，不危害师生人身安全和健康，不破坏使用单位的财产和设施。

二、严格遵守国家安全生产相关规定，杜绝违规操作行为，杜绝安全责任事故发生，确保此项目安全实施。

三、在货物运输、施工及设备安装调试、维修等工作中，发生的安全事故、侵权责任等，全部由我方承担损失、责任等，与买方（北京市房山区周口店地区周口店中心小学）无关。

因违反上述要求、规定所造成的一切不良后果，全部责任皆由我方承担！

特此承诺！

承诺方（盖章）：浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

承诺方负责人（项目授权代表）签字：

付波

签署日期：2025 年 8 月 21 日

附件3：卖方质量保证与售后服务承诺书

我公司郑重承诺：

- (1) 本次房山区周口店中心小学“中央厨房+微厨房”试点校项目（二次）提供两年的质保期。
- (2) 质保期内出现产品质量问题，三包相关规定进行保修，并承担因此而产生的一切费用。
- (3) 在质保期内，免费提供产品升级。
- (4) 免费提供完整的产品配套资料，包括安装使用手册、系统功能模块说明书、用户使用手册、帮助文档。
- (5) 要求公司安排具有行业工程师资质的专业人员进行售后服务，需提供相关证书。
- (6) 定期上门巡检服务（每季度至少一次）。
- (7) 响应时间及售后维修保障能力：提供 7*24 小时售后服务响应及技术支持；在质保期内，如产品发生故障，在质保期内出现故障时，保证在接到贵司通知 **30 分钟** 响应，**6 小时内** 赶到现场进行修理，**12 小时内** 故障处理完毕若无法解决提供备用产品供甲方使用。
- (8) 专业维修工程师：设备到场后，我方委派一名专业维修工程师（李云、13884436649）在现场办公，专职处理本工程的安装、维修工作；该人员是我单位经过多年智慧厨房设备制作、生产实践的工程技术人员；除随时排除故障外，并按计划对用户进行定期巡回专访、调查。
- (9) 维保能力：质保期满后提供终身有偿维保服务，维修时只收取零配件成本费，维修人员之交通费、用餐费，均由本公司自行负责，客方无需另付费用；同时，对所提供的设备实行终身维护，包括但不限于定期的检测与维护及定期的设备校正服务。
- (10) 售后服务网络：我方公司总经理电话（0574-88266620、17757401996）、宁波总部售后服务中心电话（服务热线 0574-88266656、88266620、免费服务热线：4008266641），本项目专职、专业维修工程师电话（李云、13884436649），哈尔滨固

定售后服务点电话（司晨、17757401375），提供 7×24 小时全天候售后服务电话，总部、分公司及其他固定售后服务点均设有专业的技术服务团队和成品库、备品备件仓库；接到故障电话后于 24 小时内到达需方处并提供免费维修或更换。

(11) 培训计划：安装调试完成后为采购人系统培训维护、操作人员，直至能独立操作设备。系统安装调测试完成后，对系统维护人员提供不低于 3 次/6 小时免费培训。免费为系统管理人员提供一次该产品行业内资格技术培训。

培训人数根据采购人需要确定；培训内容包括电脑使用基础知识培训、系统软的使用和操作、常见电脑故障的诊断和处理、显示屏常见故障的诊断和处理、显示屏各种零部件的更换方法、显示屏日常维护方法等。

(12) 完成系统软硬件设备的安装、调试；

(13) 提供完整的培训计划，为采购人培训维护、操作人员，直至能独立操作设备。

(14) 终生免费提供软件升级及服务；



浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

附件4：培训内容及培训方案

我公司将在货物提供、安装、调试运行过程中有计划地对贵方派出的技术管理人员、操作人员、维修人员进行结构原理、性能、操作、维修、故障排除等基本知识的培训，使贵方人员能对货物进行日常的维护保养及能对一般故障进行维修，由双方人员认可，费用由我方自理；具体详见后述说明：

一、培训费用及承诺

我公司相关培训均为免费；且我公司承诺：设备安装完成后，安排 5 名专业培训人员进行现场培训指导，免费对贵方派出的管理和维护保养人员进行设备基本知识、使用、维护保养技术等内容的培训，培训次数 5 次，每次培训时间 8 小时。保证贵方的管理人员、操作人员、维修人员能够正常、正确使用所有设备。

二、培训计划

培训计划：分为工厂培训和现场培训。

（一）工厂培训

培训目的：

了解设备概况、系统概述；

了解设备配置的功用（包括原理、构成和功能）；

了解设备的生产过程；

了解设备的设计制作使用特点；

掌握常见故障的排除方法；

了解设备各部件的检查、调整和维护方法。

（二）现场培训

第一次培训（安装前）目的：

各位学员应主动在安装过程中到现场增进了解，并与我公司技术人员沟通，以掌

握和理解设备安装结构，熟悉安装和卸装的细节程序；熟悉零部件装配位置和装配方法；看懂图纸。

地点条件：安装现场

第二次培训（安装后）目的：

在设备验收合格交付贵方使用时，我公司将派遣从事过多年设备制作、工程安装、拥有五年以上维修经验的工程技术人员负责对贵方相关操作人员及维修人员进行操作保养及维修培训，直至操作人员熟悉所有操作、掌握正确的使用及维修方法为止，以确保设备的正常使用和保养，利于延长设备正常使用的寿命。

（三）操作培训

对所有设备功能的详细描述；

包括试用操作在内的所有设备的正常操作方法；

安全程序及预防；

处理故障的基本方法；

故障报告及纪录程序。

（四）维护培训

系统及其设备的总说明；

日常维护和检修程序；

核对周期性维护项目的列表；

检修过程中的拆卸和重装；

识别操作参数；

所有操作方面的设置和调整；

特殊工具的使用。

三、培训实施方案

1、配合：为确保该厨房工程达到合同规定、行业相关标准及我公司承诺的要求，

甲方需委派技术人员参与，配合设备的正常安装工作，使该工程更加完美。

2、培训：我司技术人员为甲方技术人员详细讲解设备原理以及操作使用方法，使甲方技术人员能正确掌握各种设备的结构、性能、使用方法，以及维修保养知识。

3、服务：我们按承诺为贵单位提供免费上门维护、保养和长期提供技术支持。

四、培训方法

1、一般以现场培训为主，以教室培训为基础，并与实物密切结合；培训安排在设备安装前、设备安装中和验收交付后，结合安装、调试、考核、试验及验收工作在现场和公司内进行。

2、同时根据工程设计、安装及使用的需要，可安排相关人员去本公司已完工程进行技术培训、考察。

3、也可由使用单位安排所有操作人员集中培训；

4、使用单位还可以委派专人来我公司生产车间学习产品的结构、原理、操作流程、日常维护等，我公司将免费提供食宿及相关的技术资料。

五、培训时间

培训时间安排采取灵活机动的方式，一般与设备安装调试及货物验收时间一致。即培训一般安排在设备安装前、设备安装中和验收交付后，结合安装、调试、考核、试验及验收工作在现场和公司内进行；培训的时间、地点、目标、培训人数及授课老师见下表：

1)、培训安排表：

序号	培训内容	培训地点	培训人数	培训时间	授课老师	培训目标
1	各区域操作规程	根据使用方需求确定	所有操作人员	安装验收前3天	郝大海	直到操作人员完全
2	设备分布情况					

3	给、排水、电分布情况及 相关阀门位置分布。	定				熟练操作 为止
4	各类设备的工作原理及设备 结构。					
5	各类设备安全使用知识					
6	紧急情况的应急措施					
7	设备保养的一般常识					
8	设备的正确操作方法					
9	安全使用各类设备的注意 事项					
10	设备操作规程					

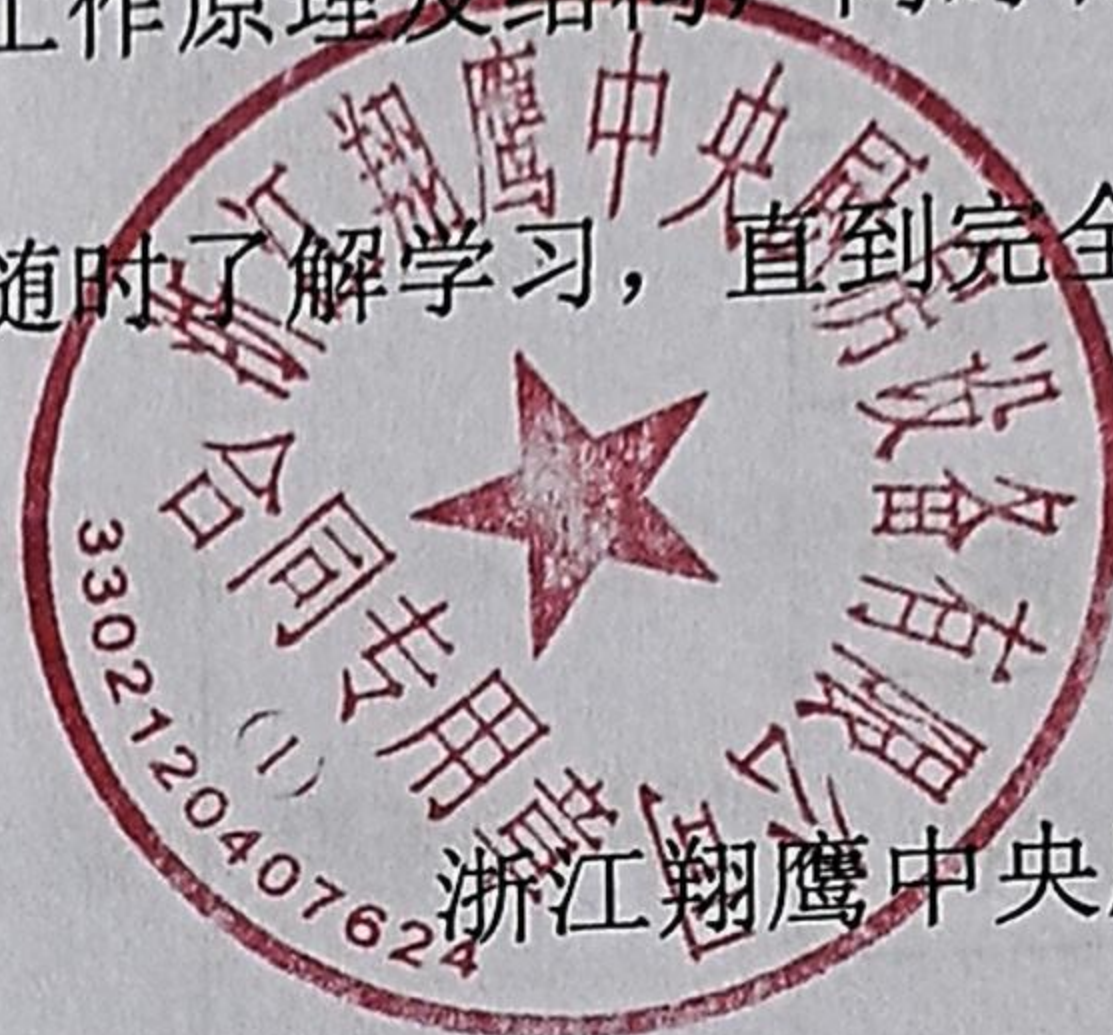
六、培训内容（技术培训包含但不仅限于以下内容）：

1、设备分布情况：我公司将委派我公司设计顾问金伟先生，带上我公司为贵单位设计的《设备布置图 1-1》，同时为参加培训的人员每人发一份，在厨房的现场各区域了解、掌握每个设备的分布情况，并将我公司设计的《设备布置图 1-1》制作成效果图张贴在使用单位规定的地方，并移交使用单位存档 1 份，便于随时查询，使操作人员随时了解学习，直到完全掌握设备的分布为止。

2、给、排水、供电的分布情况及各闸阀的为止分布：我公司将委派我公司技术顾问朱逢芳女士，带上我公司为贵单位设计的《设备给、排水点位施工图 1-2》、《设备供电点位施工图 1-3》，同时为参加培训的人员每人发一份，在厨房的现场各区域了解、掌握每个设备给水、排水、供电的分布情况，并将我公司设计的《设备给、排水点位施工图 1-2》、《设备布置图 1-1》制作成系统图张贴在使用单位规定的地方，并移交使用单位存档，便于随时查询使操作人员随时了解学习，直到完全掌握设备的分布为

止。

3、设备的工作原理及机构：我公司将委派我公司总经理郝大海先生，带上我公司设备制造过程中相关的技术资料及分解原理图，发放给参加培训的每个人员人手1份，使用现场或我公司生产公司讲解每个设备的工作原理及结构，同时将相关技术资料移交使用单位存档，便于随时查询使操作人员随时了解学习，直到完全掌握为止。



浙江翔鹰中央厨房设备有限公司

成 交 通 知 书

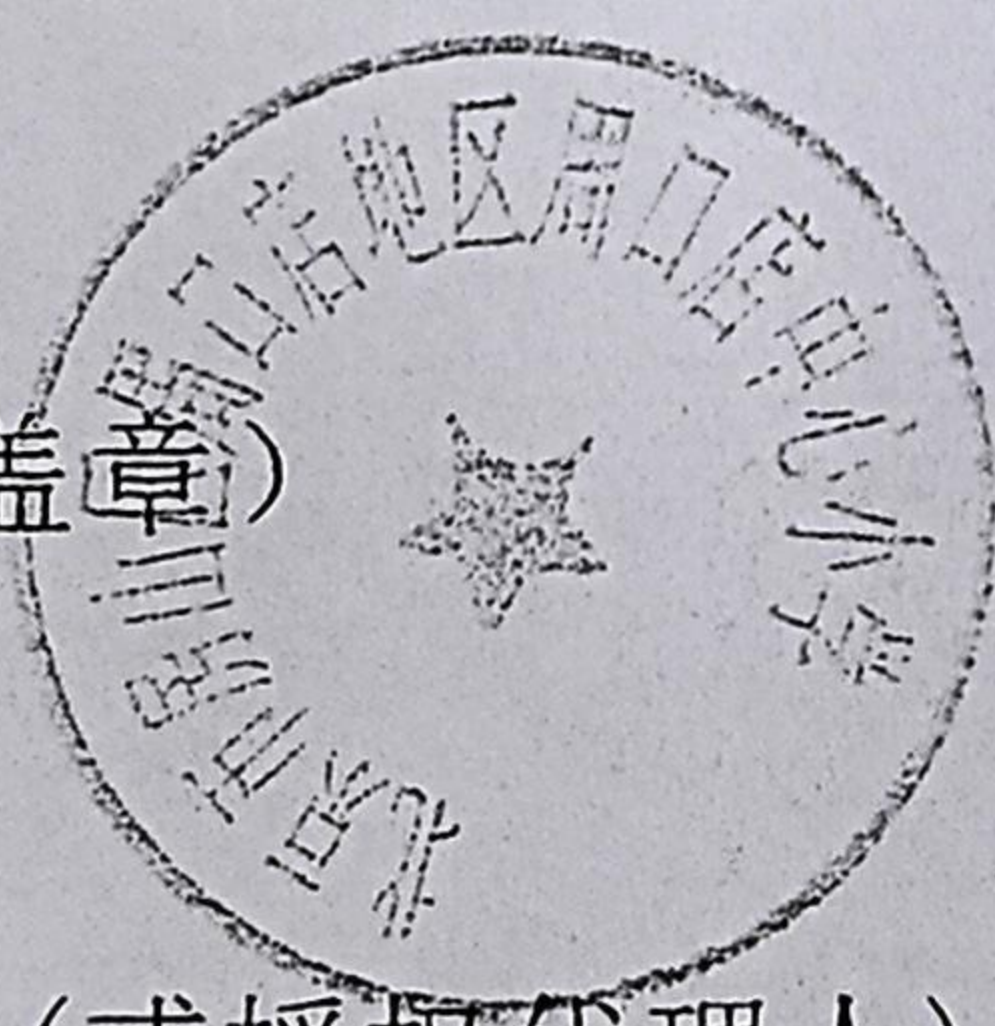
浙江翔鹰中央厨房设备有限公司：

根据房山区周口店中心小学“中央厨房+微厨房”试点校项目（二次）的竞争性磋商文件和你单位于 2025 年 08 月 18 日提交的响应文件，经磋商小组评审，采购人确认，现确定你单位为上述项目的成交单位，主要成交条件如下：

项目名称	房山区周口店中心小学“中央厨房+微厨房”试点校项目（二次）
地 点	北京市房山区
成交金额	小写：¥1200000.00 元 大写：人民币壹佰贰拾万元整
合同履行期限	合同签订后 10 天内
备注	无

本成交通知书经采购人确认并盖章后发出。请贵单位自成交通知书发出后 30 天内与采购人签订该项目的合同。

采购人：（盖章）



法定代表人（或授权代理人）：（签字或盖章）

2025 年 8 月 18 日