



杨镇城市运行领域 2025-2027 年乡村公路

日常养护和环境提升服务合同

2025年8月



杨镇城市运行领域2025-2027年乡村公路日常养护和环境提升 服务合同

甲方：北京市顺义区杨镇人民政府

乙方：北京达成时代保洁服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，特签订本合同，具体内容如下：

一、服务期限：自协议签订之日起2年，最终期限以实际发生为准。

二、服务范围、内容及标准

（一）服务范围

1. 镇中心区公路

东至中干渠、西至木燕路、南至大市场、北至白马路。中心区棚改围挡以外，其中乡、村、专道路6.874公里，顺平路（木燕路—中干渠路）段2.3公里两侧步行道、绿化区域、木北路（张家务村北口—白马路）段、木燕路（顺平路—白马路）段两侧步行道的垃圾清理。镇中心内道路环境卫生保洁。

2. 乡村公路

镇中心区以外杨镇列养范围内有编码的乡、村、专、新增公路（不含工业区、村庄内部、高各庄、破罗口、安乐庄三个自保洁村村域）道路总里程150.888公里。

养护至道路两侧路肩外延1米（有条件）至边沟外延1米。

3. 建筑垃圾清运

镇中心区以外杨镇列养范围内2年预计产生建筑垃圾最高35000吨（最终按实际运输量结算运输费用），运距平均约10km。注：如实际发生量超出上述吨数，超出部分不给予结算费用，乙方仍须按标准清运，不得拒运。

4. 生活垃圾清运

镇中心区以外杨镇列养范围内2年预计产生生活垃圾最高2500吨（最终按实际运输量结算运输费用），运距平均约10km。注：如实际发生量超出上述吨数，超出部分不给予结算费用，乙方仍须按标准清运，不得拒运。

5. 农植垃圾清运

镇中心区以外杨镇列养范围内2年预计产生农植垃圾最高24000吨（最终按实际运输量结

算运输费用），平均运距约10km。（农植垃圾最终按称重计量，具体以乙方自行提供的泵单进行结算。如未超过24000吨，结算时按实际量结算此部分价款。）

注：如实际发生量超出上述吨数，超出部分甲方不给予结算费用，乙方仍须按标准清运，不得拒运。

6. 公厕日常维护

杨镇片区公厕 2 座。

（二）服务标准

依据《农村公路养护技术规范》（JTG/T 5190-2019）开展乡村公路养护作业，达到路基稳定、路面整洁、桥涵安全、排水畅通、设施完好等。

1. 道路巡视：每日安排专人对管护范围内道路状况进行巡查，包括路面、路基、边坡、道路设施、水篦、井盖，做好巡查记录。

2. 路面保洁：路面清扫干净，每周至少一遍，遇有路面积尘较多路段增加清扫频次，确保路面扬尘达标（每平方米扬尘负荷小于 1.5 克，），及时清理道路两侧白色污染。

3. 垃圾清运：配齐人员和机具车辆，对镇中心区和乡村公路道路路面、两侧路肩、边沟至外延 1 米范围的所有垃圾杂物清运至资源化处理场，做到日产日清。按北京市垃圾分类标准进行源头分类收集，负责垃圾桶及桶站日常管理。

4. 整修路基：夯实平顺、排水良好，年初、年末各一次，可结合进行。

5. 清理杂草：路肩、边坡、边沟外延至 1 米砍除干净，每年 5 月至 10 月进行打草，遇到雨水频繁季按实际情况增加打草频次，打草后高度不超 5 公分。

6. 疏通边沟，及时清理边沟内垃圾堆放物，雨季加强清理频次，确保排水畅通。

7. 设施维护：定期对道路路长牌、路名牌进行清理，确保牌面干净、字体清晰。

8. 桥涵巡查：对镇域内列养乡村公路道路桥梁、涵洞每月巡查一遍，大风天气和雨、雪后立即巡查，发现问题及时摆放警示标志，做好记录并上报。

9. 道路粉刷：道路两侧树木，路口警示桩等每年定期粉刷保持整洁。

10. 公厕维护：镇中心区 2 座公厕每日正常运营，对水、电设施管护到位，内外环境整洁。每七日清掏化粪池，确保水电设施 24 小时正常。

11. 防汛工作：成立防汛工作小组，备齐物资应对雨季防汛和道路抢修工作。

12. 铲冰除雪：冬季备足铲冰除雪工机具和，及时清理积雪或（雨后）冰冻时在路面撒好防滑料，确保通行安全。

13. 数据统计：定期对养护范围道路和基础设施数据进行采集，按要求填报。

14. 应急抢险：应对突发公路事件及时清理塌方，抢修水毁，设置好防范措施，确保通行安全。乙方须常备挖掘机、装载机等应急设备，接到甲方指令后 1 小时内抵达现场。

15. 镇中心区绿化带养护：白色垃圾捡拾、垃圾清理等。

（三）工作内容

1. 保持乡村公路路基、路面、桥涵、安保等设施完好，保证公路畅通和行车安全。

2. 确保工作质量，严格执行养护工作标准，根据上级提出的意见和考核结果进行整改。

3. 根据需要提供合格的工作人员，对不合格的及时予以教育改正、更换调整。

4. 做好安全生产，上路作业必须穿安全标志服，戴标志帽，严格遵守养护作业操作流程，确保人身安全。

5. 每日必须安排足够时间进行养护，正常工作时间保证人员在岗。遇有特殊情况和临时性工作，服从镇政府统一调遣和指挥。

6. 加强路政管理，保障养护道路产权不受侵犯和损失，发现破坏公路、架埋设管线等路政事件当天上报，并提供有关线索及帮助。

7. 养护单位每日在工作群内上报养护数据（工作内容及工作量）及影像资料。

三、甲方的权利与义务

（一）甲方有依据合同对乙方的作业量和作业质量进行监督、检查与考核的权利及向乙方通告检查与考核结果的义务，且甲方有权利依据考核结果对乙方服务费进行扣减，具体考核方式以甲方考核方案为准。

（二）乙方未按合同标准作业，甲方有权要求乙方整改。

（三）甲方应尊重乙方服务，为乙方的工作创造良好条件。

（四）因乙方的服务或服务人员不能使甲方满意，甲方可以向乙方提出改进意见或要求换人。

（五）如遇紧急情况（包括上级拉练检查、领导过往等），甲方有权要求乙方配合甲方进行杂草清除、垃圾清理、白色垃圾捡拾等集中整治。

（六）对乙方的合理化建议甲方应当予以采纳，并协调乙方与甲方各部门的关系，配合乙方解决工作中出现的问题和矛盾。

（七）甲方应按合同约定按时向乙方支付各项服务费用。

（八）因乙方的服务或服务人员造成甲方在上级考核中被扣分或被点名批评的，甲方可以向乙方提出改进意见或要求换人。

四、乙方的权利与义务

(一)乙方应确保工作质量,严格执行服务标准,根据甲方提出的整改意见及考核结果进行整改。乡村公路日常养护规范作业标准 3 公里/人,具体配置见附件,甲方可根据实际需求要求增减,乙方须在 10 日内调整到位。

(二)乙方应根据甲方需要,提供合格的服务人员,对甲方不满意的人员及时进行教育、调整。

(三)乙方在合同约定的服务范围内进行作业,如遇影响作业的外界因素,甲方应进行协调。

(四)乙方应教育服务人员尊重甲方的领导和同事,遵守甲方的各项规章制度,礼貌热情的为甲方提供服务,严禁发生违纪行为。

(五)乙方保洁人员应统一着装。

(六)乙方享有获得相应服务费用的权利。

(七)完成镇政府交给的临时任务

(八)合同签订后,乙方必须合理使用本地劳动力,主要以年龄40 岁或 50 岁人员及因病致贫人员为主,解决当地人员就业难问题,合法用工,确保职工利益,同时应加强工作人员安全教育,如出现任何人员伤亡及各种事故,由乙方负责解决(包括各种费用),

(九)乙方应当对所属职工进行安全教育,保证提供服务的职工具备安全意识,避免安全事故的发生,因此导致的安全事故由乙方承担全部责任。

五、服务质量监督检查

(一)在合同期内,乙方确保甲方在区市容办组织的群众满意度卫生(本合同约定的服务范围及内容内)调查中在全区排名前十,并作为乙方服务质量的一项硬性标准。每跌出 1 个名次扣减月度服务费 1%。

(二)在合同期内,乙方的服务质量监督检查由甲方按照《月度检查考核评分表》(附件一)联合乙方进行,具体时间可由甲方确定。

六、服务变更及合同价款的调整

(一)合同有效期内,由于国家、地方法律法规、政策或相关规定变化等原因,甲方对原服务范围,内容及标准等进行变更的,甲方应在变更前 30 日向乙方发出书面变更通知并与乙方签订补充协议后方可变更,否则,乙方有权拒绝变更。

(二)服务费用随国家或地方法律法规、劳动或相关政策等价格调整而调整,价格上涨1%以下不予调整,1%以上予以调整。甲方应按照相关政策或规定上调乙方的各项服务费用并签订补充协议。

(三)如甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，由甲方向乙方下达临时任务通知单，双方协商确定费用标准后，甲方根据实际情况于下季度初一次性向乙方支付上季度临时任务服务费用。

七、服务费用及结算

(一)费用金额：

签约合同金额：小写：9451013.76 元；大写：玖佰肆拾伍万壹仟零壹拾叁元柒角陆分；本合同有效期为两年。

每季度费用：具体分项价格详见杨镇城市运行领域 2025-2027 年乡村公路日常养护和环境提升服务分项报价表

(二) 服务费支付：按每季度实际发生金额进行结算评审。由乙方先提出申请并出具等额正规含税发票，甲方核准后支付给乙方，若乙方未提供合规正规发票，甲方有权拒绝付款并不承担任何责任。甲方每次实际付款前，乙方还需满足以下条件，否则甲方有权不予付款，且不承担责任：1.乙方向甲方提供工作量确认单，甲方对乙方的工作量及各月度考核表进行审核，双方共同签字确认；2.如需财政资金拨付的，待财政资金到位且甲方履行完毕资金拨付审批程序后，乙方方可向甲方开具发票，由甲方向乙方拨付资金。3.相关法律法规另有规定的，从其规定。

(三)以上费用包括人员工资、保险、工具、服装、管理费、税金等。及临时性服务工作以实际发生量确认服务费用。

八、设备供应

(一)乙方应合理使用自供的设备,并妥善保管、维修。

(二)服务过程中发现设备不足的，由乙方自行购买。

(三)保洁工具车辆的维修及保养费用由乙方负责，甲方不承担。

(四)乙方清运车辆须证照齐全；使用无证车辆导致的处罚、事故损失由乙方全额承担。

九、违约责任与合同解除

(一)违约责任

1.乙方存在不能按本合同约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，按照月服务费的二倍支付违约金，并赔偿因违约给甲方造成的全部经济损失。乙方未达到甲方或群众满意度排名要求，视为重大违约，甲方有权解除合同并索赔损失。

2.除双方协议终止合同或因违约方的违约行为导致合同无法履行而解除合同外，在违约方承担上述违约责任后，非违约方有权决定是否由违约方继续履行该合同。

3.乙方使用无证车辆，每次支付违约金 1 万元，累计 5 次甲方可解除合同。

（二）合同解除

1. 乙方不能胜任甲方安排的服务项目，且给甲方造成重大损失的，甲方有权解除本合同。在保洁服务经甲方验收合格后，如甲方未按约定支付乙方费用，且经催告后仍未支付的，乙方有权解除合同，乙方已经提供的服务费用据实结算，合同解除后30日内，乙方应配合新服务商完成工作移交；拒不配合的，扣留最后1月服务费。

2. 除上述理由外，任何一方解除合同，应提前两个月以书面形式通知对方。

十、争议解决

发生争议时，甲乙双方协商解决；协商不成的，可向北京市顺义区人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力

在履行合同中因发生不可抗力（洪水、地震或其他不可预见原因等）造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任。

十二、合同份数及效力

本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，双方签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、补充条款

甲方如需增加服务项目，其费用另计，经双方协商，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

后附：杨镇城市运行领域 2025-2027 年乡村公路日常养护和环境提升服务分项报价表

甲方：_____单位盖章

法定代表人(签字)：_____

或

委托代理人(签字)：_____

乙方：_____单位盖章

法定代表人(签字)：_____

或

委托代理人(签字)：_____

2025年8月4日

2025年8月4日

附件一

月度检查考核评分表

道路名称:

考核期间:

检查日期:

年 月 日

项目	考核内容标准	扣分细则	扣分分值	得分	备注
道路 清扫 (10 分)	对指定区域定时清扫， 巡回检查， 做到道路干净，无大面 面积水、废弃物，清扫 的垃圾及时清运。	没有对指定区域内的道路定时清扫。	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
		没有对清扫区域巡回检查。			
		路面有大面积积水，废弃物。			
		清扫的垃圾没有及时收集清运。			
捡拾 (10 分)	白色污染随时巡视捡 拾	没有巡视捡拾白色污染。(5分)	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
		道路两侧有白色污染。(5分)			
杂草清理 (10 分)	对指定范围内道路两 侧路肩及边沟杂草清 理拉运	未对路肩及边沟杂草进行清理。(5 分)	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
		没有拉运到贵镇指定的消纳地点。(5 分)			
垃圾清理 (10 分)	对老百姓丢弃在路上的 垃圾进行清理	没有对老百姓丢弃在路上的垃圾进行 清理。(10 分)			
小广告清理 (10 分)	违法小广告及时清理	没有对违法小广告及时清理。(10 分)	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
扫雪铲冰 (10 分)	对镇政府前街道路扫 雪铲冰	未对镇政府前道路扫雪铲冰。(10 分)	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
人员管理 (10 分)	统一着装	保洁员未统一着装上岗。	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
	巡视保	保洁员未进行巡视清洁。			
	主管巡视检查	主管没有每日巡视检查。			
道路维权 (10 分)	路政事件上报	未对涉及侵占、破坏等侵犯道路产权 情况进行上报。	发现一处扣 1 分， 直至扣完。		
内业管理 (10 分)	数据日报	每日未按时上报当天工作点位、作业 内容、工作量数据。	出现一次扣 1 分， 直至扣完。		
市级考核 (10 分)	群众满意度排名	涉及“12345”反映问题处理结果在市 级考核中被扣分。	出现一次扣 2 分， 直至扣完。		

被检查人:

年 月 日

说明:

1. 检查方式为甲乙双方联合检查。

2. 检查项目中出现的问题以下列分值来评定(基数以 100 分计)。

95 分及以上——未完全达到检查项目中要求, 检查状况属于良好, 甲方支付乙方相应服务费用。

95 分以下——出现少部分项目未达到检查要求, 检查状况属于一般, 按考核进行扣减, 每分考核金额为 5000 元人民币。

序号	子目名称	子目特征描述	计量单位	数量	全费单价 (元)	全费合价 (元)	备注
1	乡村公路 养护、保洁	[服务内容, 包括但不限于以下部分] 1. 服务内容: 养护道路路况巡视检查、路面清扫保洁、垃圾 清理运输、路基稳固整修, 路肩边坡打草、边沟疏通维护、道路设施保养、桥涵检查记录、路侧树木粉刷、路牌路 桩清 理、道路数据统计、雨期防汛工作、冬季铲冰除雪、应急抢 险及抢修突发公路事件、清理疏通沟渠、雨水管线(含暗排) 等; 2. 服务范围: 工作方案中需要列养道路总长 150.888 公里, 养护至道路两侧路肩或(有条 件)至边沟外延 1 米; 3. 服务周期: 2 年; 4. 服务人员: 按 3 公里/人, 保洁人员不少于 51 人; 5. 满足项目服务方案要求的其他工作, 具体要求详见工作方案。 [工作要求及费用构成] 1. 服务单位应自行配置工作所需的专业车辆(包括但不限于: 铲雪车、钩机、铲车、运 输车、工作人员接送车辆等)、服 装及易消耗器械工具等物品; 工作人员穿戴标志服、标志帽, 人员配备巡查及处理工具, 定期更换; 服务单位需保证上路 运营车辆证照齐全(如使用非法运营车辆产生的处罚由服务 单位自行承担); 2. 包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税 金及风险等费用, 不在单独另行产生其他费用。	人	51	98728.08	5035132.08	
2	镇中心区 道路养护 及环境卫 生保洁	[服务内容, 包括但不限于以下部分] 1. 服务内容: 除道路养护外还包括垃圾分类收集、街道清扫、沟渠管护、小广告粉刷、垃圾桶及桶站管理、树木粉刷、铲 冰扫雪、市区镇三级所有环境台账的整治与回复等; 2. 服务范围: 工作方案中东至中干渠、西至木燕路、南至大 市场、北至白马路; 中心区棚改围挡外所有区域; 3. 服务周期: 2 年; 4. 服务人员: 保洁人员不少于 19 人; 5. 满足项目服务方案要求的其他工作, 具体要求详见工作方案。 [工作要求及费用构成] 1. 服务单位应自行配置工作所需的专业车辆(包括但不限于: 铲雪车、钩机、铲车、运 输车、工作人员接送车辆等)、服 装及易消耗器械工具等物品。工作人员穿戴标志服、标志帽, 人员配备巡查及处理工具, 定期更换。服务单位需保证上路 运营车辆证照齐全(如使用非法运营车辆产生的处罚由服务 单位自行承担); 2. 包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税 金及风险等费用, 不在单独另行产生其他费用。	人	19	96680.64	1836932.16	

3	建筑垃圾清运	[工作内容，包括但不限于以下部分] 1. 服务内容：负责镇中心区以外杨镇列养范围内产生的所有 建筑垃圾 ，运输至资源化处 理场，做到日产日清； 2. 服务范围：镇中心区以外杨镇列养范围内； 3. 服务周期：2 年； 4. 预估工程量：2 年预计产生建筑垃圾最高 35000 吨（最终 按实际运输量结算运输费用），运距平均约10km。 5. 满足项目服务方案要求的其他工作 ，具体要求详见工作方 案。[工作要求及费用构成] 1. 服务单位自行组织人员、配置工作所需的专业车辆、服装 及易消耗器械工具等物品。服务单位需保证上路运营车辆证 照齐全（如使用非法运营车辆产生的处罚由服务单位自行承 担）； 2. 包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税 金及风险等费用，不在单独另行产生其他费用。	t	35000	20.75	726250	
4	生活垃圾清运	[工作内容，包括但不限于以下部分] 1. 服务内容：负责镇中心区以外杨镇列养范围内产生的生活 垃圾运输，日产日清； 2. 服务范围：负责镇中心区以外杨镇列养范围； 3. 服务周期：2 年； 4. 预估工程量：2 年预计产生生活垃圾最多约 2500 吨，平均 运距约 10km； 5. 满足项目服务方案要求的其他工作，具体要求详见工作方 案。 [工作要求及费用构成] 1. 服务单位应自行配置工作所需的专业车辆（包括但不限于： 垃圾运输车、工作人员接送车辆等）、服装及易消耗器械工具等物品。服务单位需保证上路运营车辆证照齐全（如使用非法运营车辆产生的处罚由服务单位自行承担）， 所有车辆需管委备案资质并环境办报备； 2. 包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税 金及风险等费用，不在单独另行产生其他费用。	t	2500	130.76	326900	
5	农植垃圾	[工作内容，包括但不限于以下部分] 1. 服务内容：负责镇中心区以外杨镇列养范围内产生的农植 垃圾运输，日产日清； 2. 服务范围：负责镇中心区以外杨镇列养范围； 3. 服务周期：2 年； 4. 工程量：2 年预计产生农植垃圾最多约 24000 吨，平均运 距约 10km； 5. 满足项目服务方案要求的其他工作，具体要求详见工作方 案。 [工作要求及费用构成] 1. 服务单位自行组织人员、配置工作所需的专业车辆、服装 及易消耗器械工具等物品，服务单位需保证上	t	24000	51.68	1240320	

	清运	路运营车辆证照齐全（如使用非法运营车辆产生的处罚由服务单位自行承担）； 2. 包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金及风险等费用，不在单独另行产生其他费用。					
6	公厕管护	[工作内容，包括但不限于以下部分] 1. 服务内容：负责本区域内公厕管护，包括管护保洁人员、水、电、设施维护维修、化粪池清掏、各项保洁工具的配备等； 3. 服务范围：本标段公厕 2 座； 4. 服务周期：2 年； 5. 满足项目服务方案要求，具体要求详见工作方案。 [工作要求及费用构成] 1. 服务单位应自行组织人，配置工作所需工具、标志服、标志帽等；2. 包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金及风险等费用，不在单独另行产生其他费用。	座	2	142739.76	285479.52	
合计（元）							9451013.76

