

政府采购合同

(服务类)



8

项目名称：采育镇综合管理维护项目

包号：11011525210200028039-XM001/01

合同编号：_____

签署日期：2025年8月19日

签订地点：北京





委托方（甲方）：北京市大兴区采育镇人民政府

住所地：北京市大兴区采育镇育政街9号

法定代表人：李旭

受托方（乙方）：北京永泰鼎铭信息科技有限公司

住所地：北京市大兴区宏福路8号2层202-8

法定代表人：魏昊宇

本合同甲方委托乙方承担采育镇综合管理维护项目，并支付相应的服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。

一、项目概况

（一）项目名称：采育镇综合管理维护项目。

（二）项目规模：随着采育镇信息化发展建设系统投入使用后，针对系统软硬件的运行维护缺乏专业性，急需针对系统产品软硬件的专业人员维护措施，从而保证采育镇智慧信息化系统设备排除本身质量问题的使用的稳定性以及使用寿命的长期性。需对现有各视频监控设备及各类软硬件系统进行专业运行维护。

（三）服务期限：自合同签订之日起一年。自2025年8月19日起至2026年8月18日止。

（四）项目负责人：

1. 甲方指定孟铎为项目负责人，联系方式13521124740，负责协调本项目工作中有关事宜。甲方代表对乙方服务工作中违规操作有权作出处理决定或经济处罚。

2. 乙方指定范仲奇为项目负责人，联系方式18601043863，全权负责本项目工作相关事宜，并及时向甲方通报服务工作有关情况。

二、项目内容

（一）项目内容：

为进一步优化营商环境，保障我镇商超市场、商业街区等公共区域智慧化建设各类软硬件系统正常、平稳运行使用，需对现有各视频监控设备及各类软硬件系统进行专业运行维护。主要内容为：1. 综合治理指挥中心硬件部分维护；2. 移动执法系统维护；3. 村镇视频会议系统维护；4. 智慧村庄系统视频信号线路、前端摄像机、

系统维护、设备维护等；5. 根据职能部门临时需求加装的可移动摄像头的布控、信号传输及维修，保障设备正常运行等。运维服务设备清单详见附件1。

三、合同金额及支付方式

(一) 合同金额：小写 1332356.40 元（人民币大写 壹佰叁拾叁万贰仟叁佰伍拾陆元肆角）。

此费用包含为履行本项目约定工作所发生的一切费用支出，包括但不限于运营维护费、人工费、辅料费等，同时也包括投标人拟派人员必要的交通、食宿等及投标人的管理费、利润、税金等所有相关费用，采购人不再支付任何其他费用。

(二) 支付方式：本项目实行先服务后付款，依据项目服务进度，进行相应付款，服务期满6个月后，10个工作日内支付签约合同价款的50%即 666178.2 元；项目服务期满9个月后，10个工作日内支付至签约合同价款的75%即 999267.3 元；服务期限已满且项目完成结算审计后10个工作日内按照结算审定金额支付剩余服务款。

(三) 每次付款前，乙方应按照甲方的要求及时提供合法、正规、有效的发票，经甲方验证无误且完成内部付款审批流程后付款，否则甲方有权拒绝付款且不承担任何违约责任。因政府资金的迟延批复导致甲方付款延迟的，甲方不承担违约责任，乙方承诺不因此向甲方主张权利或索赔。

(四) 乙方账户信息：

开户银行：北京农商银行大兴支行

户名：北京永泰鼎铭信息科技有限公司

账号：0901000103000058821

若乙方变更收款账户，应提前7个工作日书面通知甲方，否则甲方不承担乙方未收到相关款项的责任。

四、运维服务要求

1. 镇综合治理指挥中心监控探头在线率达到100%，保证所有监控探头角度合适、无遮挡及在线使用；移动执法综合管理系统所有功能完好，如有损坏，维修期不得超过 72 小时；镇村（社区）智能视频会议系统保证随时在线，每周调度、调试不少于一次；实时接听并处理镇综合治理指挥中心值班电话和高点热成像报警信息；做好镇综合治理指挥中心派单系统数据汇总工作；保证镇综合治理指挥中心所有设备（含采育镇政府六楼综治中心）及机房系统正常运行；熟练掌握突发事件应急流程，并做出及时响应和处置工作；保证后续安装项目和其他业务科室整合项目顺利接入；做好重点时期应急值守和设备维护工作。

2. 针对系统的月度巡检服务，按照月度组织专业团队针对维保项目特点制定维保方案。

3. 针对报修维修安排人员进行现场处理方案。

4. 针对突发事件的应急预案。

5. 针对日常使用及运维的驻场服务。

6. 定期培训服务方案。

7. 重大活动技术团队现场支持服务。

8. 远程服务远程支持服务。

9. 制定详细的项目管理方案，包括但不限于：日常管理、质量保障、进度保障等。

10. 提供提供服务保障与服务承诺。

11. 文档资料整理负责提供完整高质的文档资料，包括：技术文档、维护文档维护报告（月度）。

五、双方责任及义务

（一）甲方责任及义务

1. 甲方有权随时对乙方提供项目服务的进度与质量进行监督、检查，但甲方的监督、检查不解除乙方应承担的法律责任及合同义务。

2. 甲方有权对乙方服务内容提出修改建议和意见。乙方应当按照甲方的要求进行限期改正，以达到本合同约定及甲方的要求。

3. 当甲方认定乙方专业人员不按本合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换乙方专业人员，乙方应于2日内解决，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

4. 本合同履行期间，由于乙方不履行合同约定的内容或其他乙方原因，给甲方造成损失或导致甲方受到处罚的，甲方有权解除或终止本合同，乙方应承担全部赔偿责任。

（二）乙方责任及义务

1. 乙方应按照甲方指定的时间入驻并按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务要求提供服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时入驻和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时入驻和提供服务的理由、延误时间通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应进行分析，如果同意，可通过增加补充协议，酌情延长入驻和提供服务时间

2. 乙方应当聘用具有丰富经验的专业人员为甲方提供本合同约定的服务内容，并承担相应的工资、社会保险等费用，该工作人员与甲方无任何劳动或劳务关系，任何劳动或劳务关系纠纷与甲方无关。

3. 若乙方提供的运维服务质量不合格，乙方应负责无偿给予完善使其达到质量合格；若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部费用；或因运维服务质量造成重大经济损失或工程事故时，乙方除应负法律责任和免收直接受损失部分的服务费外，并根据损失程度向甲方支付赔偿金。

4. 乙方应当遵守安全规程，如乙方履行合同过程中因乙方原因发生安全事故或造成甲方、乙方或第三人人身损害或财产损失等，由乙方负责承担赔偿责任。

5. 乙方应认真按照合同要求完成委托服务工作，随时接受甲方的检查监督，并为检查监督提供便利条件；乙方应针对甲方意见和建议进行相应工作调整。

6. 若由于乙方原因，运维工作标准未达到本合同约定的要求或存在瑕疵、错误、遗漏的，甲方有权要求乙方在规定的期限内整改，由此产生的费用由乙方承担，给甲方造成损失，乙方承担全部赔偿责任。

7. 乙方因履行本合同而与第三方发生的法律关系及产生的纠纷与甲方无关，由乙方负责解决和处理，若因此给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

8. 乙方有义务就工作过程中的突发事件及时通知甲方，因实际情况需对工作计划做相应变动或调整的，乙方应在得到甲方书面同意后方可执行；在乙方负责的工作范围内，如因乙方单方面的原因，导致意外事故或计划不能按期、按质、按量完成等情况出现，其经济损失（包括因处理事故实际发生的费用，由此给甲方造成的相关合同损失、声誉损失）及法律责任由乙方单方承担。

9. 未经甲方同意，乙方不得将本合同内容部分或全部擅自分包、转包给第三方。

10. 乙方在履行本合同过程中，对知悉的甲方秘密负有保密责任，除法律另有规定外，未经甲方同意，不得将甲方提供的资料泄露给甲方以外的第三人。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

六、违约责任

1. 因任何一方违反本合同约定条款给对方造成损失的，违约方应按约定支付违约金；违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应对该损失进行据实赔偿。

2. 由于乙方原因未按照合同约定的进度完成工作，则应以签约合同金额为基数，按延迟时间每日以百分之一计收违约金，逾期超过10日，甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方预付款，并向甲方支付本合同总金额30%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

3. 因乙方擅自停止或解除合同，乙方应全额返还已收取的费用（如有），并向甲方赔偿签约合同金额的30%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

4. 乙方提供的服务不符合行业标准的，乙方应无偿负责重做或采取其他补救措施，经整改一次，仍未达到质量标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方预付款，并向甲方支付本合同总金额30%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

5. 由于乙方在工作中的主观故意或过失导致成果错误并给甲方造成经济损失的，乙方应对造成的全部损失承担赔偿责任及法律责任。

6. 乙方不得接受与本项目有利害关系的第三方的委托或与第三方串通损害甲方利益。否则，甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方预付款，并向甲方赔偿签约合同金额的30%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

7. 乙方擅自将本合同标的的全部或部分转包给第三方的，甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方预付款，同时乙方应向甲方赔偿签约合同金额的30%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

8. 除上述违约责任外，乙方未按本合同约定履行乙方责任，视为乙方违约，应承担相应违约责任，并向甲方赔偿签约合同金额的30%的违约金。

9. 在服务过程中，由于不可预见的情况，约定业务的内容或期限发生变化，应及时通知对方，由双方协商解决，并签订补充协议。导致合同无法履行时，双方可协商解除合同。

10. 未经双方协商同意或司法机关强制，乙方不得以任何方式将项目信息向任何第三方提交或泄露。

11. 上述乙方的赔偿责任包括但不限于因此而支出的诉讼费、保全费、评估费、鉴定费、律师费及差旅费等。

八、不可抗力

本合同所称不可抗力事件指无法克服、无法预见、超出一方或双方合理控制范围且妨碍双方完全履行合同义务的事件。不可抗力事件包括但不限于以下方面：自然灾害、暴动、战争、内乱、爆炸、火灾、洪水。

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

九、合同终止

经双方协商一致，同意终止或解除本合同的情况下可书面终止或解除合同。

十、争议解决

因履行本合同发生争议，由争议双方友好协商解决；如协商不成时，可向北京市大兴区人民法院提起诉讼。

十一、通知及送达

1. 一方向另一方发送的有关法律文件等，均按本合同记载的联系方式及通讯地址送达。一方联系方式、通讯地址发生变化的，应当及时通知到对方；在一方通知到达对方前，对方按本合同列明的联系方式及通讯地址送达的均为有效送达，由未通知方承担相应的责任。

2. 以书面方式邮寄至本合同记载之地址时，即视为送达。如按本合同记载之地址送达被拒收或退回，拒收或退回之日视为送达。直接送达的以接收人签收为有效送达。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份具有同等法律效力。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

(以下无正文)

甲方：北京市大兴区采育镇人民政府（盖章）

法定代表人/委托代理人：  （签字或盖章）

2025 年 8 月 19 日

乙方：北京泰鼎拓信息科技有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：  （签字或盖章）

2025 年 8 月 19 日

附件 1

一、后台及中心维护费

项目名称	系统名称	设备名称	服务要求及内容	单位	数量	维护次数	运维单价	小计(元)	备注
采育综治指挥中心维护	指挥大厅大屏显示系统	LED 屏幕单元板 P1.25	1288 块; 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养	套	1	48	670.00	32160.00	每周巡检, 每月 4 次, 每年 48 次
		LED 屏幕单元板箱体开关电源模块	230 块; 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养						
		发送卡	28 台; 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养						
		信号线路	HDMI 高清信号线检测, 36 点, 月度巡检						
		供电电源	LED 屏幕网络传输, 28 点, 月度巡检						
		拼接控制器	大屏幕自动供电箱及供电线路, 月度检测						
			设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养						



网络安全防护设备	检查机房防火墙、日志审计、运维安全网关、数据库审计系统、物联网安全网关运行状态等，月度巡查	套	1	12	570.00	6840.00	每月巡检 1次，每年 12次
	新风系统	机房新风，对设备月度巡查					
指挥中心智慧平台	智慧平台软件	指挥中心运行平台系统，月度巡查	套	1	570.00	6840.00	每月巡检 1次，每年 12次
		数据管理模块					
		智能分析管理模块					
镇镇政府会场设备	村委会及居委会前端设备	视图库、AR 实景图、NTP 模块					
	后二层会议室	43 个村庄社区，7 处区统建，共 50 处视频分会场，月度巡检	套	1	570.00	6840.00	每月巡检 1次，每年 12次
	主二层视频	后二楼会议室视频会议大屏幕 1 套，月度巡检					
综治中心视频会议系统	主二层音频	镇政府主楼二层会议室视频会议室屏幕，两套。月度巡检					
		镇政府主楼二层会议室音响系统，月度巡检					



大兴区综治 镇联网会议 系统	视频会议平台 六层会议室视频 六层会议室音频	视频会议平台，月度巡检 镇政府六层会议室视频会议屏幕， 月度巡检 镇政府六层会议室音响系统，月度 巡检	套	1	12	570.00	6840.00	每月巡检 1次，每年 12次
镇政府六层机 房	核心交换机 汇聚交换机 网络安全防护设备 UPS 电源系统 机房内交换机及网络布线	一台三层核心交换机，负责镇政府 网络核心业务，每月月度巡查 五台汇聚交换机，各村网络通过 光链路至镇政府中心新房的网络 链路汇聚，每月月度巡查 检查机房机柜防火墙、日志审计、 运维安全网关、数据库审计系统、 物联网安全网关运行状态等，月度 巡查 机房系统的UPS供电系统进行巡视 检查，发现问题隐患及时解决，并 记录归档。	套	1	12	670.00	8040.00	每月巡检 1次，每年 12次



总计										182160.00	
二、前端运维费											
项目名称	系统名称	设备名称	服务要求及内容	单位							备注
综治中心移动执法系统	执法车辆、记录仪	执法车(GPS)定位系统设备	1、27辆执法(GPS)定位巡逻车； 月度巡查 2、1辆移动指挥车，包含车载摄像机、车内控制台、控制平板，月度巡查。	台	28						
		移动执法布控球	移动执法布控球，设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优月度巡检	台	10						
		执法记录仪	32台执法记录仪 2台执法移动采集站	台	34						
高点监控(高空鹰眼)	前端设备	高点监控	2路设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养，网络检查、光纤收发器更换	台	2					800.00	9600.00



一见一见一意一见

采育智慧村庄156建设项目	前端设备	枪式摄像机	100台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	100台	6	370.00	222000.00	
		车辆道闸设备	21套道闸：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	套	6	370.00		
智慧村庄二期项目	前端设备	人车识别设备	33台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	6	370.00		
		智能行人门禁设备	21套门禁：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	套	6	370.00	46620.00	
		人脸识别设备	21台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	6	370.00	46620.00	



雪亮工程监控系统	前端设备	雪亮工程530路监控通过采用链路已接入中心,可以进行录像回放和监控控制功能	530路系统后台巡检工作 530路链路故障按年20%故障率计算,约106次,每次到现场配合检查链路故障	次	106	1	340.00	36040.00	
采育镇设施环境维护	监控、交通信号灯遮挡树枝树叶修减		对春季与秋季树枝生长遮挡情况进行修剪	次	-	10	2000.00	20000.00	
运营费	5G卡运行费	执法记录仪、执法指挥车	执法记录仪、执法指挥车5G卡费用(30G/56元/月,62张卡*12个月)	年	-	1		99000.00	
	中心光缆租赁	物联网专线	物联网专线费用(100M/4200元/月*12个月)	年	-	1		8800.00	
小计								125694.00	
总计(一+二)								75416.40	
税金(三)			6%	项					
合计(一+二+三)								1332356.40	

