

保安服务合同书

聘用单位（甲方）：北京市门头沟区市场监督管理局

受聘单位（乙方）：北京市保安服务有限公司门头沟分公司



保安服务合同

聘用单位(甲方):北京市门头沟区市场监督管理局

受聘单位(乙方):北京市保安服务有限公司门头沟分公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和国家有关法律法规,甲乙双方经平等协商,自愿签订本合同。

一、保安服务内容

第一条 甲方聘用乙方保安员,对双方确认的目标、区域实施安全保卫,做好防火、防盗、防破坏工作,防止和制止侵害甲方安全的行为发生。

第二条 乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排,由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商确定,作为本合同附件。

二、聘用保安数量、服务期限和服务地点

第三条 甲方聘用乙方保安员共 20 名。

第四条 服务期限自 2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日。

第五条 服务地点: 滨河路 70 号。

三、工作时间

第六条 保安员实行综合计算工时工作制,按月综合计算劳动工时,若甲方需要保安员加班,应遵守法律规定的时间限制。

四、服务费标准及支付

第七条 保安服务费标准: 4300 元每人每月, 合同总服务费: 1032000 元 (大写: 壹佰零叁万贰仟元整)

第八条 保安服务费实行按财政到款情况拨付进度款。

第九条 节假日和加班加时工资的支付标准,按《中华人民共和国劳动法》有关规定执行,全部由乙方进行支付,甲方不在支付其他费用。

五、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

第十条 甲方有权指派人员对保安员的工作进行监督、检查和指导,有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

第十一条 乙方应为保安员提供必要的执勤装备、通讯技术设备。

第十二条 保安员与单位工作人员享受同等伙食待遇。

第十三条 因乙方保安员失职造成甲方财产损失,甲方有权依据有关部门出具的相关认定证明追究赔偿责任,乙方应承担全部赔偿责任,且乙方必须保证其在本合同项下购买的相关责任保险足以覆盖前述赔



偿限额。”。

第十四条 甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作,对保安员履行职责的行为予以支持、配合,尊重和保护保安员的合法权益。

第十五条 甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。根据《保安服务管理条例》第四十六条“保安员在保安服务中造成他人人身伤亡、财产损失的,由保安从业单位赔付”的规定,上述责任应由乙方承担。

(二)乙方的权利和义务

第十六条 乙方负责保安员的勤务指挥、人员调整和休假安排。

第十七条 乙方对保安服务范围内的不安全隐患有权向甲方提出改进建议,甲方应及时、认真研究解决。甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的,乙方不承担责任。

第十八条 乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务,有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

第十九条 乙方负责支付保安员的工资和福利费用,提供保安员执勤所需的制式服装。

第二十条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违法、违纪问题的处理。

第二十一条 乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

第二十二条 保安员的劳动合同由乙方签订并履行用人单位义务。

第二十三条 保安从业单位对保安服务中获知的国家秘密、商业秘密以及客户单位明确要求保密的信息应当予以保密。

六、合同的变更、解除、终止和续订

第二十四条 甲乙双方经协商可以变更本合同。

第二十五条 一方因不可抗力不能继续履行合同时,应及时通知对方,由双方根据具体情况协商确定责任的承担。

第二十六条 本合同期限届满即终止。如一方要求续签,应在本合同届满前一个月内提出,由双方协商确定。

七、违约责任

第二十七条 在合同有效期内,任何一方单方解除合同,应承担违约责任,向对方支付违约金。违约金数额为所聘保安员总数20人一个月的服务费86000元人民币。

第二十八条 甲方迟延支付服务费或加班工资的,每迟延一日,应按迟延支付部分的千分之三向乙方支付逾期滞纳金。甲方迟延支付服务费超过一个月,乙方有权解除合同,并要求甲方承担违约责任,并支



付违约金。

第二十九条 甲方指派保安员从事本合同约定以外工作,由此造成对保安员、甲乙双方或第三方的经济赔偿责任,由甲方承担。

八、争议的解决

第三十条 本合同争议,由双方协商解决;协商不成可以向北京仲裁委员会申请仲裁。

九、附则

第三十一条 未尽事宜由双方依法另行协商。

第三十二条 本合同一式肆份,甲乙双方各执两份。

第三十三条 本合同经双方签字(盖章)生效。

甲方(盖章):
法定代表人(签字): 唐序勇
地 址:
电 话:
开户行:
帐 号:

乙方(盖章):
法定代表人(签字):
地 址:
电 话:
开户行:
帐 号:

签定日期: 2026 年 1 月 12 日

