

政府采购合同

合同编号: _____

招标编号: _____

项目名称: 礼贤镇 2026 年 24 个村装修垃圾收集运输项目

需方: 北京市大兴区礼贤镇人民政府

供方: 北京龙腾达成市政工程有限公司

签署日期: 2026 年 1 月 23 日



合 同 书

甲方： 北京市大兴区礼贤镇人民政府

乙方： 北京龙腾达成市政工程有限公司

为了加强生态环境治理，建立生态环境管理长效机制，为进一步优化村内装修垃圾清运机制，满足群众需求，现需对全镇24个村装修垃圾进行收集运输。经协商双方现就由乙方对贵公司中标的标段所涉及的垃圾清运工作达成如下合同。

一、 乙方垃圾清运的工作服务内容、范围

1、工作范围：礼贤镇 2026 年 24 个村装修垃圾收集运输项目：对小刘各庄、赵家园、孙家营、平地、河北头、伍各庄、龙头、王庄、东段家务、西段家务、紫各庄、小马坊、东黄堡、黎明、宏升、中心、昕升、东安、苑南、东郑河、西郑河、西白疃、董各庄、贺北的装修垃圾进行收集运输。

2、乙方工作内容及标准：

1) 投入使用的车辆须取得有效期内的北京市建筑垃圾运输车辆准运证，且具备日常清运及应急清运的能力。

2) 具有精细化管控能力，从收集、运输能够提供完整的服务链条及资源化、无害化处理能力。

3) 清运服务单位必须资质手续齐备，须取得北京市或北京市各区城市管理 行政部门的行政许可，即《从事生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务审批（建筑垃圾运输企业经营许可）》；

4) 收集的垃圾的处理坚持有利用价值的进行再利用，无利用价值的分选后 分类别处理，木材等制作成生物质燃料，皮革、海绵等进行无害化处理，金属等其他再生资源交给专业的再

生资源回收企业进行循环利用。工业固体废弃物、危险废物应当按照国家有关规定单独收集、运输，严禁混入生活垃圾。

5) 清运的垃圾进行分类收集、分拣、运输，不得混装混运。确保垃圾的消纳符合市、区相关规定，不得任意倾倒、抛洒、堆放。

6) 能够建立完整清晰的清运计划，为辖区内小区、村庄提供高效的清运服务。

7) 能够建立完善的应急处理方案，为辖区内小区、村庄特殊情况的出现提供及时、高效的处理。

8) 清运服务单位工作人员必须听从辖区内工作人员安排，严格遵守采购人的各项规定。确保配备足够人员、车辆，保障能够迅速、有序的清理垃圾。

9) 清运规定要求标准。运输过程中车容车貌保持干净整洁、车箱密闭、不泄露遗撒、不乱倒乱卸。

10) 清运过程，要注意保持周围环境卫生，工作人员在作业时应尽量减少噪音的产生，交流时应轻声细语，不得影响居民的正常休息和生活；涉及进出人员安全的应做好安全警示工作，要注意爱护现场的所有公共设施、设备，如系人为损坏，应照价赔偿；每次清运完毕后需及时清理好周边卫生。

11) 垃圾清运实行“定点定车定人，固定清运”的原则，上班时间内必须着干净整洁的工作服（含手套），文明作业，严禁将袋装垃圾抛、甩、投等野蛮上车作业行为。

12) 岗前应检查清运车辆状态，用于收集、运输垃圾的车辆、应当做到密闭、完好和整洁。清运垃圾车应具备安全警示功能，安装车辆行驶及清运过程记录仪；车辆进入小区服务时应注意不能停放在消防通道出入口处，做到不影响小区内其它车辆的正常行驶。

13) 禁止在驾驶室内堆放垃圾袋，垃圾应堆放在车中心，以保证车辆平衡，稳定行驶；作业时驾驶员必须遵守交通法规，按规定行车路线、速度驶入作业区域，注意避让社会车辆。

14) 清扫、收运垃圾后,对垃圾收集设施及时保洁、复位,清理作业场地,保持垃圾收集设施和周边环境的干净整洁。装车完毕后,清运人员清扫现场后方可离开,保证现场的卫生。

15) 提出清运需求后 1 小时内出动清运车辆、人员,及时清运。

16) 垃圾清运后须达到场清地平,无任何滞留物。

17) 相关人员的到岗时间为 8:00 至 17:00,因法律、法规要求导致禁行与服务时间冲突,根据具体情况双方进行协调调整。

18) 在清运过程中应遵守主管单位的相关规定及管理制度,服从主管单位管理人员的指挥。

19) 服务单位在清运过程中保证各单位路面和环境的清洁卫生,如造成相关设施破坏需承担恢复和赔偿责任。

20) 服务单位当接到物业、居委会、街道办事处等相关单位对需要清运的垃圾进行电话或照片通知后,应在 24 小时内清运完毕,以免对居民产生滋扰。

21) 服务单位在清运过程中,工作人员一切安全事故(含造成他人人身损坏及财产损失的事故)自行负责,主管单位不承担事故责任。

项目预期成效:

1) 清运运行情况

(1) 清运路线科学、合理、及时;

(2) 作业规范,拉运过程无撒漏,清运过程保证清运地点干净美观和周围地面清洁卫生;

(3) 清运高效,接到电话通知后 24 小时内完成清运。

(4) 垃圾清运全程数据化管控。

2) 清运人员情况

(1) 人员配置合理，统一着装；

(2) 清运过程中工作人员礼貌、文明作业。

二、甲方权利义务：

1、按合同规定的费用标准及支付方式向乙方支付装修垃圾清运的服务费，除此费用外不再支付任何有关保洁、清理、人员工资保险补差等费用；

2、对乙方的垃圾清运工作给予监督检查和指导；

3、甲方有权根据双方确认的考核标准对乙方进行考核；

4、按照考核标准和“落图制”执行情况扣除相应的服务费用。如乙方连续两个月考核不合格甲方有权终止合同。

5、甲方不承担乙方在工作期间造成的任何安全责任。

三、乙方权利义务：

1、负责对承揽的范围内的建筑装饰装修垃圾进行清运，并如实记录清运量；垃圾清运后需经甲方现场验收签字，未验收合格的视为未完成清运。

2、必须严格按照双方认定的工作内容及要求认真履行本合同规定范围内的工作义务；

3、建立日查制度、按区段每日必须自查，并将自查管理结果和整改问题时限、措施登记在自查日志上备查；

4、需按甲方要求配备专业技术人员、车辆及配套设施，教育工作人员必须严格执行各项服务标准，确保服务质量。教育工作人员注意保护工作中可能损坏的各项设备设施，如因乙方原因造成的任何设备的损失由乙方承担经济责任；教育工作人员要肩负巡查、监督责任，发现问题要及时与主管部门沟通，妥善处置。

5、在履行本合同过程中，需积极配合甲方指派的相关部门监督检查指导；

6、乙方因垃圾收集、分拣、运输、消纳等工作失误给甲方造成经济损失的，乙方应承担由此产生的经济赔偿责任；

7、按照有关规定及时整理并妥善保存垃圾清运的相关档案资料。在规定时间内向甲方及有关部门移交档案资料；

8、不得以任何方式将本合同转给第三方履行；

9、优先使用镇域内劳务用工，更好的解决本镇劳动力就业；

10、在履行本合同过程中，因乙方原因造成乙方工作人员或任意第三方人身伤害或财产损失的，由乙方自行承担赔偿及全部法律责任。

11、乙方承担其工作人员安全作业责任。

四、费用及结算方式：

1、合同款：单价：66.3元/立方米，以2025年度24个村一年产生装修垃圾1.8万立方米测算，预计清运费总金额：1193400元（大写：壹佰壹拾玖万叁仟肆佰元整），最终以实际发生量据实结算，如全年收运量超过预计清运量按中标金额结算，没有超过预全年预计清运量按实际发生结算。

2、费用支付时间为：合同正式签订生效后，按每季度实际发生的清运量支付清运费；付款前，乙方须向甲方提供《清运量确认单》，经双方确认后支付相应金额，待审计审定完成后，按照审计审定结果，双方再行结算。若全年经审计审定的实际清运量对应的结算总金额超出本合同中载明的暂估总金额（即中标金额），则超出部分的费用甲方不再追加支付。最终结算完成后，如有尾款或超付情况，双方应在审计报告出具后30日内完成清结。

3、费用支付：

(1) 以实际发生的垃圾清运量据实结算，工作未达到甲方要求扣除相应服务费。

(2) 乙方向甲方提交符合要求的发票，甲方付款审批流程完成后通过转账或现金方式向乙方支付相应金额。具体支付方式及期限双方另行协商。

(3) 甲方向乙方付款前，乙方应先向甲方提供符合甲方要求的发票。乙方向甲方提供发票的形式与内容均合法、有效、完整、准确，乙方不开具或开具了不合格的发票，甲方有权迟延支付应付款项直至乙方开具合格票据之日，甲方不承担任何违约责任，乙方的各项协议义务仍应按协议约定履行。不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；发票上的信息错误；因乙方迟延送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

五、合同期限为：共计 365 日历天，自 2026 年 1 月 25 日起至 2027 年 1 月 24 日止。

六、违约责任：

1、甲、乙双方均应如约履行合同，因违约行为给另一方造成损失，违约方应赔偿由此给守约方造成的各项经济损失。

2、乙方未达到考核标准的，甲方有权按照合同约定根据未达标准的工作内容扣减相应费用。

2.1 一般违约情形及处理

(1) 未按约定时间（接到通知后1小时内出车、24小时内清运完毕）完成清运的，每延迟1小时扣减本次清运费10%，延迟超过6小时的，甲方有权另行委托第三方清运，费用由乙方承担；(2) 运输过程中发生遗撒、未密闭运输等违规行为，每次扣款2000元，并承担清理恢复费用；(3) 未按要求分类收集运输，每发现一次扣款5000元。

2.2 重大违约情形及处理

(1) 发生擅自倾倒、随意堆放、混入危险废物等严重违规行为的，每次扣款20000元，并

承担全部生态环境恢复费用及行政处罚；（2）因乙方责任被市级媒体曝光或通报批评的，每次扣款50000元；造成甲方被上级问责的，乙方须承担甲方因此产生的全部损失。

3、乙方2次考核不合格，或乙方违反合同其他约定的，甲方有权单方解除本合同，要求乙方承担总费用20%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。考核结果与费用支付直接挂钩，每月考核得分直接决定当季度支付比例：

（1）得分90分以上，按当季度应结算金额的100%支付；（2）得分80-89分，按90%支付；

（3）得分70-79分，按80%支付；（4）得分低于70分，暂停支付直至整改达标。

七、甲乙双方主动配合接受结果查究。

八、甲乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

九、本合同甲、乙双方盖章签字后生效，未尽事宜，双方可另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。本合同一式伍份，甲方持三份，乙方持两份，

十、考核办法见附件。

甲方：北京市大兴区礼贤镇人民政府（公章）

法定代表人或委托人签字：

电话：

日期：2026.1.23

乙方：北京龙腾达成市政工程有限公司（公章）

法定代表人或委托人签字：

电话：18710031632

日期：2026.1.23

附件：

考核方案

一、考核目标

为切实提升礼贤镇各村环境质量,督促“礼贤镇 2026 年 24 个村装修垃圾收集运输项目”服务公司进一步落实服务责任,全面提升礼贤镇垃圾分类运行管理水平,将建立健全礼贤镇 2026 年 24 个村装修垃圾收集运输项目检查指标体系以及绩效考核评价机制,针对常态村环境日常运行进行月度检查,通过以评促建的形式,带动服务公司提升环境水平,促进各村环境建设工作的整体提升。

二、考核对象

考核对象：北京龙腾达成市政工程有限公司

三、考核具体内容及考核标准

（一）日常检查

礼贤镇城镇建设服务中心（环卫）每天对常态村进行巡查、检查,对检查中存在问题进行通报,24 小时内未整改的由礼贤镇城镇建设服务中心（环卫）记录台账并扣分（20 分）,36 小时内未整改的对应分数翻倍扣除。

（二）考核范围及标准

1. 市、区检查

区级巡查、检查过程中,通报整改问题,每个问题扣除50分。

市级巡查、检查过程中,通报整改问题,每个问题扣除100分。

2. 消极影响

在服务期限内，由于提供装修垃圾收集运输公司工作过程中造成的失误，产生的12345案件、媒体曝光等负面影响的，酌情扣除50—100分，影响恶劣的扣除200—500分。

四、考核说明

本考核办法适用于“礼贤镇 2026 年 24 个村装修垃圾收集运输项目”实施期间，对服务单位的日常工作考核，考核扣除分数无上限，考核扣除分数，每 1 分对应服务费 10 元，扣除服务费在结项时直接从未结剩余项目款中扣除。

