2026年重点违法建设拆除项目

委托方（甲方）：北京市昌平区东小口镇人民政府

受托方（乙方）：北京市东小口建筑工程中心

本合同甲方委托乙方就“2026年重点违法建设拆除项目”进行施工服务，并支付相应的施工服务费。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》及其他法律法规的相关规定，达成如下合同，并由双方共同恪守：

第一条：甲方委托乙方进行施工服务的内容如下：

乙方为甲方化解因拆违引发的矛盾纠纷，协助违建拆除案件息诉罢访，具体包括但不限于以下内容：

1、立案查处的违建包括：新生违建、旧有违建和卫片执法线索；

2、工程内容包括：违建拆除，建筑垃圾清运、主体修复及恢复拆违导致的破损；

第二条：本合同的服务期限自生效之日起至 2026 年 12 月 31 日。

第三条：甲方向乙方提供组织协调资源和必要的配合，乙方仅可将甲方提供的信息用于履行本合同之目的，不得向任何第三方披露或用于其他用途。

1.本协议采用固定总价合同方式，施工服务费总额（人民币）：叁佰玖拾壹万陆仟玖佰伍拾叁元陆角壹分，小写：3,916,953.61 元。

2. 支付方式：

甲方一次性向乙方支付施工服务费：

2.1 合同生效后 15 日内甲方向乙方支付合同款项。

2.2 甲方付款前，乙方需提供同等金额有效发票，否则甲方有权迟延支付而不承担任何违约责任，乙方不得因此暂停合同义务的履行。

2.3 甲方信息如下：

单位名称：北京市昌平区东小口镇人民政府

税　　号：1111022100010378XG

开户银行：北京农商银行天通苑支行

帐　　号：

2.4 乙方信息如下：

单位名称：北京市东小口建筑工程中心

开户银行：北京农商银行天通苑支行

帐　　号：0615 0001 0300 0004 139

第三条：保密条款

乙方对在履行合同义务过程中接触到的，包含但不限于甲方的任何资料、文件、数据(无论是书面的还是电子的)，以及对为甲方服务形成的任何交付物，负有为甲方保密的责任。未经甲方书面同意，乙方不得直接或间接以任何方式向任何第三方提供或透露。凡以直接、间接、口头或书面等形式提供涉及保密内容的行为均属泄密。

甲方向乙方提供的任何资料、文件和信息，乙方有义务妥善保管，在乙方服务结束后，乙方均应及时归还甲方，电子文档应从自己的电脑等存储设备上予以永久删除。乙方同意并承诺，如果上述信息未经甲方许可披露给他人，导致保密信息被第三方非法获知，乙方有义务立即停止任何反保密义务的行为，并采取一切手段消除由此引起的任何不利影响，所造成对甲方的损失，乙方应当予以全部赔偿。

以上保密义务应在本合同期满、解除或终止后仍然有效。

第四条：项目服务成果的权利归属

双方确定，乙方所完成的服务成果，归甲方所有。

第五条：甲乙双方的责任与义务

5.1 甲方权利义务：

5.1.1 有权对乙方的施工过程进行监督，并提出整改意见。

5.1.2 按合同约定及时支付工程款项。

5.1.3 提供必要的施工条件，协助乙方处理施工中的外部关系。

5.2 乙方权利义务：

5.2.1 确保其具备履行本合同所需的全部资质与许可。

5.2.2 严格按图纸、规范和甲方要求施工，确保工程质量和安全。

5.2.3 自行负责施工期间的人员、设备、财产安全，承担非甲方原因造成的一切安全事故责任。

5.2.4 负责施工场地的清洁及竣工后的垃圾清运和整洁交验。

第六条：不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在 7 天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第七条 违约责任

7.1 若乙方未能按甲方要求的工期完成施工，每逾期一日，应向甲方支付合同总价款千分之一的违约金；逾期超过 30 日的，甲方有权单方解除合同，乙方除支付违约金外，还应赔偿因此给甲方造成的全部损失。

7.2 若乙方施工质量不符合本合同约定标准，甲方有权要求乙方限期整改、返工，所产生的费用由乙方承担。若乙方拒绝整改或整改后仍不合

格，甲方有权单方解除合同，乙方应返还已收取的全部款项，并赔偿甲方损失。

7.3 乙方违反本合同第五条第 5.2.1 款约定，其资质或许可存在瑕疵或失效的，视为根本违约，甲方有权立即单方解除合同，乙方应向甲方支付合同总价 20% 的违约金，并赔偿甲方损失。

7.4 乙方违反本合同保密义务的，应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿。

7.5 甲方无正当理由逾期支付合同款项的，每逾期一日，应向乙方支付应付未付款项千分之一的违约金。

第八条验收

8.1 本项目完工后，乙方应提前 7 个工作日向甲方提交完整的竣工资料及书面验收申请。

8.2 甲方应在收到验收申请后 15 个工作日内组织相关单位进行验收。验收标准以本合同第一条、施工图纸及国家相关规范为准。

8.3 验收合格的，双方共同签署《项目验收合格证书》。验收不合格的，甲方应出具书面整改意见，乙方应按意见限期整改，整改完成后重新申请验收，相关费用由乙方承担。

第九条：争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，双方约定争议管辖法院为甲方所在地人民法院。

第十条：补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不

可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同一方当事人未经对方书面同意，不得将其在合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方。

第十一条：合同效力

本合同自双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

附：清单

委托方（盖章）：

受托方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

2026 年 1 月 20 日　　2026 年 1 月 20 日

工程名称：　2026年重点违法建设拆除项目

投 标 总 价

投标总价（小写）：　3916953.61

（大写）：　叁佰玖拾壹万陆仟玖佰伍拾叁元陆角壹分

投 标 人：　（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：　（盖个人CA电子印章）

编 制 人：　（造价专业人员盖CA电子执业专用章）

审核人/审定人：　（一级造价工程师盖CA电子执业专用章）

编制时间：　年　月　日

工程项目清单汇总表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）	其中：		
			材料暂估价（元）	建筑垃圾运输处置费（元）	农民工工伤保险费（元）
1	分部分项工程项目	3038248.3	0	19584.32	/
1.1	2026年重点违法建设拆除项目单项工程	3038248.3	0	19584.32	/
1.1.1	2026年重点违法建设拆除项目单位工程	3038248.3	0	19584.32	/
2	措施项目	555287.12	0	15178.91	/
2.1	其中：安全生产标准化措施费	255195.27	0	0	/
2.2	其中：施工垃圾场外运输和消纳费	15178.91	0	15178.91	/
3	其他项目	0	0	0	/
3.1	其中：暂列金额（不包括计日工）	0	0	0	/
3.2	其中：专业工程暂估价	0	0	0	/
3.3	其中：计日工	0	0	0	/
3.4	其中：总承包服务费	0	0	0	/
3.5	其中：合同中约定的其他项目	0	0	0	/
4	增值税	323418.19	0	0	/
合 计		3916953.61	0	34768.23	43950

注:1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额。

2 农民工伤保险费应按本章第2.7.4项要求计算，并将其“不含税金额”填报在对应的“合计”栏中。

材料暂估单价表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目

第 1 页
共 1 页

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注
1	2026年重点违法建设拆除项目单项工程				
1.1	2026年重点违法建设拆除项目单位工程				

注：1 投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2 本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。
3 本工程采用增值税简易计税方法时，上述材料暂估单价为包含增值税（进项税额）的价格。

南京林业大学
NANJING FORESTRY UNIVERSITY

措施项目清单计价表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工作内容	价格（元）	备注
1		安全生产标准化措施费	项		255195.27	明细详见表4.9-1
2		现场管理费	项		194361.19	明细详见表4.9-3
3		施工垃圾场外运输和消纳费	项		15178.91	明细详见表4.9-2
4		脚手架工程费	项			明细详见表4.9-3
5		冬雨季施工增加费	项		53126.15	明细详见表4.9-3
6		工程水电费	项		37425.6	明细详见表4.9-3
本页小计					555287.12	-
合　计					555287.12	-

注：1 除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2 投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的低限费用标准（费率）计算的金额（即低限费用），且不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

3 其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等费用。

安徽工业大学图书馆藏书

安全生产标准化措施费明细表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页　共 1 页

序号		项目编码	项目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1			管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费	222941.24	18950.01	13304.02	255195.27	278162.85	
其中	1.1		安全生产费	56522.65	4804.43	3372.99	64700.07	70523.08	
	1.2		文明施工费	35140.18	2986.92	2096.99	40224.09	43844.26	
	1.3		环境保护费	50721.2	4311.3	3026.79	58059.29	63284.63	
	1.4		临时设施费	80557.21	6847.36	4807.25	92211.82	100510.88	
2			特殊安全生产标准化措施费						
其中	2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费						
	2.3		其他特殊安全生产标准化措施费						
合　计				222941.24	18950.01	13304.02	255195.27	278162.85	

注：1.依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法 。

2.“管理目标等级（_____）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（_____）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

3.管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

中国工程建设标准化协会
CHINA ASSOCIATION FOR STANDARDIZATION OF CONSTRUCTION

其他项目清单计价表

工程名称：2026年重点违法建设拆除目

第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额（不包括计日工）（不含税）			明细详见表4.10-1
2	专业工程暂估价（含税）			明细详见表4.10-2
3	计日工（不含税）			明细详见表4.10-3
4	总承包服务费（不含税）			明细详见表4.10-4
5	合同中约定的其他项目（不含税）			
合计				/

北京市东方山鹿机工程中心

暂列金额明细表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	不含税金额（元）	含税金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额	元			
2	未确定工程暂列金额	元			
2.1					
3	未确定服务暂列金额	元			
3.1					
4	未确定其他暂列金额	元			
4.1					
本页小计					
合　　计					

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取增值税前应将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

北京市水利工程建设监理有限公司

专业工程暂估价表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页　共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估价金额				备注
			不含税金额（元）	增值税（元）	含税金额（元）	人+机占比（%）	
1							
合计							

注：1. 此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程“暂估价金额”的“含税金额”计入投标价格。

2.“人+机占比”为人工费与施工机具使用费之和占专业工程暂估价（不含税金额）的比例。“人+机占比”仅作为最高投标限价中安全生产标准化措施费的低限费用确定、评标过程中专家测算投标报价是否低于安全生产标准化措施费的低限费用使用。投标人应当根据自身的安全生产标准化方案计算安全生产标准化措施费报价，不应使用招标工程量清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价，也不得以招标工程量清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差异作为合同价格调整的理由。

3. 备注栏中应当对未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。

4. 工程内容中需说明所包含的主要措施项目。

安徽建筑大学 ANHUI JIANZHU UNIVERSITY

计日工表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
1					
人工小计					
二	材料				
1					
材料小计					
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润（不包括增值税）在内的固定百分比：					%
三	施工机具				
1					
施工机具小计					
总　　计					

注：1. 此表计日工名称、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2. 投标时，项目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3. 此表总计的计日工金额应计入表4.10中。

北京市建筑工程学校图书馆

总承包服务费计价表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	服务内容	计算基础（元）	费率(%)	金额(元)	备注
1	发包人提供的材料					
1.1						
2	暂估价专业分包工程					
2.1						
3	发包人发包专业工程					
3.1						
合　计						

注：本表项目名称、服务内容、计算基础应由招标人填写。

北京航空航天大学

增值税计价表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基数	税率/征收率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程项目+措施项目+其他项目-其中：专业工程暂估价	3593535.42	9	323418.19
合计					323418.19

北京協和醫學院圖書館
PEKING UNION MEDICAL COLLEGE LIBRARY

人机费用表

工程名称：2026年重点违法建设拆除项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	人工费 + 施工机具使用费（元）
1	2026年重点违法建设拆除项目单项工程	1657555.71
1.1	2026年重点违法建设拆除项目单位工程	1657555.71

注：投标人应确保本表中数值与投标报价中数值一致。评标过程中专家在计算投标人安全生产标准化措施费的低限费用时，如两者存在偏差，取其中高值作为基数计算

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
		拆前物品搬运、物品储存看守					731760.84	0
1	AB001	拆前物品搬运	1.家具类 2.沙发 、茶几、餐桌、床等 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	508	274.72	139557.76	0
2	AB002	拆前物品搬运	1.家电类 2.洗衣机、空调、冰箱、电视机、热水器等 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	290	274.72	79668.8	0
3	AB003	拆前物品搬运	1.储物类 2.铁皮文件柜、 衣柜、酒柜等 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	215	274.72	59064.8	0
4	AB004	拆前物品搬运	1.生活用品类 2.行李箱、餐具、衣物等 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	505	274.72	138733.6	0
5	AB005	拆前物品搬运	1.帮扶老人搬离房屋 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	176	274.72	48350.72	0
本页小计							465375.68	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
6	AB006	拆前物品搬运	1.其他 2.工具、零散物品等 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	100	274.72	27472	0
7	AB007	运输服务	1.中型货车（4.2米） 2.含1名司机+1名搬运工 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	车	145	1087.44	157678.8	0
8	AB008	看守人员工资	1.看守人员分为两个班次，实行两班倒工作模式，每班工作 8 小时，每月工资为［6000］元 / 人，预计需要［2］名看守人员，工作［3］个月 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	月	9	6000	54000	0
9	AB009	货架及存储设备费用	1.中型货架 每组尺寸（长 × 宽 × 高）:1500mm×500mm×1500mm，共4层 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	月	4	515.1	2060.4	0
10	AB010	货架及存储设备费用	1.小型货架 每组尺寸（长 × 宽 × 高）:1000mm×350mm×1200mm，共3层 2.项目特征仅做重	月	4	400.64	1602.56	0
本页小计							242813.76	0

水泥厂质量管理部
水泥厂质量管理部

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。					
11	AB011	货架及存储设备费用	1.文件柜 每组尺寸（长 × 宽 × 高）:800mm×400mm×1000mm 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	月	4	320.51	1282.04	0
12	AB012	货架及存储设备费用	1.文件柜 每组尺寸（长 × 宽 × 高）:1200mm×400mm×1800mm 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	月	4	572.34	2289.36	0
13	AB013	场地维护费	1.场地维护费 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	月	4	5000	20000	0
		分部小计					731760.84	0
		拆除工程防雨维护					585264.04	0
14	AB014	采购防雨布	1.采购防雨布 2.材质:PVC 防水帆布，厚度0.5mm，宽5m 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	4089	10.31	42157.59	0
本页小计							65728.99	0

中共北京市委宣传部

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)　　第 4 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
15	AB015	沙袋	1.沙袋（500*250mm） 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	个	293	36.63	10732.59	0
16	AB016	应急照明	1.应急照明灯(3000毫安) 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	个	65	51.52	3348.8	0
17	AB017	绝缘手套、绝缘靴	1.12kv绝缘手套、20kv绝缘靴 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	套	80	125.91	10072.8	0
18	AB018	潜水泵	1.潜水泵　(1.5kw) 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	台	15	400.64	6009.6	0
19	AB019	防漏灵	1.防漏灵 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	箱	18	383.47	6902.46	0
20	AB020	铁丝	1.铁丝（1.6mm，317m，5kg） 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分	捆	15	85.86	1287.9	0
本页小计							38354.15	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			考虑。					
21	AB021	卡扣	1.卡扣（直径32-44mm） 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	个	146	10.13	1478.98	0
22	AB022	水泥钉	1.水泥钉（50mm） 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	盒	58	7.29	422.82	0
23	AB023	梯子	1.梯子（2米人字梯） 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	把	15	651.33	9769.95	0
24	AB024	胶布	1.绝缘胶布（18mm*10m） 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	卷	29	16.27	471.83	0
25	AB025	人工苫盖	1.苫盖人工 2.苫盖违建拆除后裸露建材堆放区及周边设备区域，含防雨布固定、边角密封 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	1460	274.72	401091.2	0
26	AB026	雨衣雨鞋等装备	1.雨衣雨鞋等装备 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜	套	146	137.36	20054.56	0
本页小计							433289.34	0

中国工业出版社
PASTBOOKPUBLISH

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。					
27	AB027	吊车	1.吊车 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	台班	29	1177.13	34136.77	0
28	AB028	叉车	1.叉车 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	台班	29	1012.39	29359.31	0
29	AB029	后期防雨布巡检、局部修补	1.后期防雨布巡检、局部修补 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	工日	29	274.72	7966.88	0
		分部小计					585264.04	0
		围墙修复					888717.58	0
30	910201005001	挖沟槽土方	1.土类别:根据现场勘查情况综合考虑 2.挖土深度:根据图纸及现场勘查情况确定 3.工作面宽度按600mm考虑 4.投标报价中需考虑图示基础(含垫层)底面积另加工作面面积以外工程量 5.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m3	437	15.2	6642.4	0
31	910204001001	回填方	1.材料品种:素土	m3	242	48.46	11727.32	0
本页小计							89832.68	0

中国工程建设标准化协会

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			2.密实度:符合设计及施工规范要求 3.投标报价中需考虑图示基础(含垫层)底面积另加工作面面积以外工程量 4.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。					
32	910204002001	余方弃置	1.弃料品种:土方、渣土及其他不适宜材料 2.渣土外运及消纳:自行考虑，费用均含在投标报价内 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m3	196	99.92	19584.32	0
33	910501002001	现浇混凝土基础	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m3	60	639.92	38395.2	0
34	910501003001	现浇混凝土地梁	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m3	134.51	607.98	81779.39	0
35	910501007001	现浇混凝土压顶	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.项目特征仅做重	m3	32.89	824.94	27132.28	0
本页小计							166891.19	0

中国工业新闻出版社
北京市东城区

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。					
36	940201001001	基础模板	1.名称:条形基础模板 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	182.77	84.6	15462.34	0
37	940201005001	地梁模板	1.名称:地梁模板 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	607	117.48	71310.36	0
38	940201007001	压顶模板	1.名称:压顶模板 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	243	132.71	32248.53	0
39	910401004001	砖墙砌筑	1.砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2.砂浆强度等级:M7.5 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m3	168	676.17	113596.56	0
40	910401009001	砖柱砌筑	1.砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 2.砂浆强度等级:M7.5 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所	m3	67.61	878.2	59375.1	0
本页小计							291992.89	0

中国工业出版社

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			有工作内容，充分考虑。					
41	910504001001	钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300直径12 2.报价时钢筋消耗量中考虑钢筋损耗和马凳（钢筋或型钢）、支撑、定位筋等用量 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	t	5.12	5764.6	29514.75	0
42	910504001006	钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300直径6 2.报价时钢筋消耗量中考虑钢筋损耗和马凳（钢筋或型钢）、支撑、定位筋等用量 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	t	4.12	6287.05	25902.65	0
43	911301003001	墙、柱面一般抹灰新做	1.施工部位:围墙 2.底层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	1338.5	26.29	35189.17	0
44	911301003002	墙、柱面一般抹灰新做	1.施工部位:砖柱 2.底层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分	m2	419.08	29.77	12476.01	0
本页小计							103082.58	0

南京市光华中学工会

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			考虑。					
45	910807003001	成品栅栏安装	1.材料品种、规格:Φ12钢筋铁栅栏，灰色氟碳漆喷涂 2.含预埋铁件等 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	730	422.44	308381.2	0
		分部小计					888717.58	0
		房顶修复					832505.84	0
46	910501007002	现浇混凝土圈梁	1.混凝土种类:预拌混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m3	37	785.44	29061.28	0
47	910501011001	现浇混凝土板	1.板类型:斜板 2.混凝土种类:预拌混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	350	602.65	210927.5	0
48	940201007002	圈梁模板	1.名称:圈梁模板 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	184	85.3	15695.2	0
49	940201010001	斜屋面板模板	1.名称:斜屋面模板 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	2277	133.83	304730.91	0
50	910504001002	钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.报价时钢筋消耗量中考虑钢筋损耗	t	17.78	5447.85	96862.77	0
本页小计							965658.86	0

中国工业经济杂志社
INDUSTRIAL ECONOMY REVIEW

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			和马凳（钢筋或型钢）、支撑、定位筋等用量 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。					
51	910504001003	钢筋	1.钢筋种类、规格：Φ10 2.报价时钢筋消耗量中考虑钢筋损耗和马凳（钢筋或型钢）、支撑、定位筋等用量 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	t	14.25	6287.05	89590.46	0
52	910504001004	钢筋	1.钢筋种类、规格：Φ8 2.报价时钢筋消耗量中考虑钢筋损耗和马凳（钢筋或型钢）、支撑、定位筋等用量 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	t	5.511	6368.03	35094.21	0
53	910504001005	钢筋	1.钢筋种类、规格：Φ6 2.报价时钢筋消耗量中考虑钢筋损耗和马凳（钢筋或型钢）、支撑、定位筋等用量 3.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分	t	3.652	6287.05	22960.31	0
本页小计							147644.98	0

中国工商银行股份有限公司泉州分行

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年重点违法建设拆除项目单项工程单项工程-2026年重点违法建设拆除项目单位工程单位工程)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 材料暂估价
			考虑。					
54	910901004001	屋面找平层新做	1.找平层厚度、材料种类、强度等级:20mm厚砂浆找平层 2.项目特征仅做重点描述，未尽事宜详见招标文件、相关技术规范要求、现场实际情况及所有工作内容，充分考虑。	m2	1080	25.54	27583.2	0
		分部小计					832505.84	0
本页小计							27583.2	0
合　　计							3038248.3	0

北京市第六中学