

正本

服 务 合 同

项目名称：农村环境整治成效评估项目

委 托 人：北京市门头沟区农业农村局（甲方）

受 托 人：北京环整咨询有限公司（乙方）

签订地点：北京市门头沟区

签订日期：2026年 1 月 19 日

有效期限：2026年 1 月 19 日 至 2026年 12 月 31 日



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就农村环境整治成效评估项目且农村环境整治成效评估项目所需服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容和要求※

（一）服务内容

- 1、服务范围：每月对 全区纳入人居环境整治范围的村庄 进行农村环境整治成效评估。
- 2、服务内容：主要核查内容为村庄内及周边环境、农村基础设施长效管护、公厕管护、农村垃圾治理、生活污水治理、村容村貌整治等方面，对整治效果进行汇总，分析存在问题，列出问题清单，制定整改措施，提出工作建议。
- 3、采购要求：每月在规定时间内，保质保量完成评估和数据分析。
- 4、根据甲方需求，保质保量完成临时交办的其他短期评估类工作。

（二）服务标准和要求

- 1、执行国家和行业相关规范，符合现行服务规程要求。
- 2、其他服务标准和要求：（详见技术需求书）。该附件为本合同不可分割的一部分，与本合同正文具有同等法律效力。若附件内容与合同正文存在不一致，以附件中更详尽、更严格的标准为准。

（1）需组织专门的实施团队进行服务。第三方服务机构应固定一名项目负责人，负责对接项目日常工作，提供专业意见建议。要求专职人员对本评估工作较为熟悉，并具有良好的沟通能力、应变能力、执行能力。

（2）需制定符合本项目的工作方案与计划，确保评估工作顺利完成。

（3）有健全的保密制度规范，并签署保密协议。

（4）需安排经验丰富的工作人员，对评估成果进行梳理，并形成全面完整的评估工作报告，同时根据项目不同阶段的工作需要，配备满足本项目服务内容的项目人员。

（5）项目服务期内，乙方只能按照甲方的要求开展门头沟区农村人居环境整治评估相关工作，不能再接受区内其他单位包括但不限于各镇政府、村委会的委托。

二、工作条件和协作事项※

甲方以书面形式向乙方明确项目服务范围、服务内容及服务期限要求，并提供所需相关文件资料。

三、履行期限、地点和方式※

本合同自甲方委托乙方之日起至2026年12月31日结束，本合同在北京市门头沟区履行。

四、考核验收标准、方式※

双方确定以下列标准和方式对乙方的服务工作成果进行考核验收。

- 1、问题台账电子版
- 2、评估统计表
- 3、农村人居环境评估报告

五、技术情报和资料的保密

1、任一方对合同对方所提供的资料以及在本合同签订、履行过程中所接触到的对方及其关联主体的国家秘密、政府机关工作秘密、商业秘密、技术资料、甲方人员个人信息以及在评估中获得信息等资料和信息（统称“保密资料”），负有保密义务。未经合同对方书面许可，任何一方不得向任何第三方披露，不得将保密资料的部分或全部用于本合同约定事项以外的其他用途。

2、本保密期限为长期，直到保密信息经正当程序而成为公开信息为止；本保密条款为独立条款，不因本合同的变更、解除、终止而失效。违反保密义务的一方将承担违约责任并赔偿对方所遭受的全部损失。

六、服务报酬及其支付方式※

（一）本项目服务报酬（¥3720000）大写：叁佰柒拾贰万元整。

（二）支付方式：合同签订后，按照服务进度，乙方每月开展1轮农村人居环境评估，待完成当月评估任务并提交评估工作报告，经甲方确认合格后，按季度支付服务报酬，即大写：玖拾叁万元整，以实际评估数量为准。甲方有权根据乙方提交的评估报告情况，要求乙方对其进行修订完善，乙方应根据甲方提出的要求，在规定期限内进行修订完善，甲方无需另行付费，费用已包含在本合同服务费中。而且，即便甲方确认合格后，若甲方发现报告确存在一些问题而

需进一步修订完善,乙方亦同意对此进行修订完善,而不再要求甲方另行付费。最终以财政拨款进度为准。

乙方须于甲方付款前向甲方提供同等金额的增值税普通发票,发票开具单位、开户行账号信息与合同中相应信息一致。

七、违约金或者损失赔偿额的计算

按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定制定如下违约责任:

如项目已经启动且乙方按时完成阶段性成果,甲方应按乙方实际完成的合格工作量进行核算,并支付相应项目经费。乙方须在合同规定日期内完成委托成果,如因乙方原因导致合同终止或延期,乙方须退还甲方已经拨付的项目经费,并按照总服务报酬的30%向甲方支付违约金。

乙方违反合同的约定未向甲方提供合同约定服务,每发生一次乙方按照合同总价款的3%向甲方支付违约金。乙方在甲方发出要求乙方纠正违约行为的书面通知之日起5天内未能纠正违约行为并赔偿损失的,甲方有权书面通知乙方立即解除本合同。乙方应在甲方通知后5日内返还甲方已支付的费用,同时乙方按照合同总价款的30%向甲方支付违约金。

乙方在提供服务过程中,出现重大安全事件的,甲方有权解除合同。乙方应在甲方通知后5日内返还甲方已支付的费用,同时乙方按照合同总价款的30%向甲方支付违约金。重大安全事件中造成的任何损失,均由乙方承担。

乙方确认并保证,其提交给甲方的评估报告,未侵犯任何第三方的知识产权和其他合法权益,如有违反,乙方应自行承担全部责任,另需退还甲方全部已付款,并按合同总价款的30%向甲方支付违约金,并赔偿由此给甲方所造成的超出违约金外的损失。

服务期内如乙方另行接受区内其他单位的委托,为其提供农村环境整治成效评估工作,则甲方有权提前单方解除合同,乙方应退还甲方已付的款项,承担合同总价款30%的违约金,并赔偿由此给甲方所造成的超出违约金外的损失。

八、解决合同纠纷的方式

本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院起诉。

九、其它

(一) 双方权利义务

①甲方

甲方有权检查，监督乙方的服务内容和服务质量，有权对服务结果进行验收，并有权根据验收情况，要求乙方对其进行修订完善。

甲方应保护乙方的投标文件、服务方案、报告书、文件、资料图纸、数据、合理化建议。未经乙方同意，甲方不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让用于本合同外的其他用途或用于本合同外的项目；如发生上述情况，甲方应负相应责任。

甲方享有乙方因履行本合同所制作的工作成果（包括但不限于评估报告、数据、分析文件等）的知识产权。乙方保证其履行本合同不侵犯任何第三方知识产权。若乙方在服务中使用其自有知识产权的，视为乙方授予甲方一项永久的、免费的、不可撤销的使用许可。

②乙方

乙方应按现行有效的国家服务规范、标准、规程和甲方的任务委托书或采购需求以及服务要求进行工作，按甲方要求提交质量合格的服务，并对其负责。乙方应确保其提交的工作成果系其自行独立完成，未侵犯任何第三方的知识产权和其他合法权益。

在服务期限内，乙方应接受甲方针对服务内容的不定期抽查或检查验收，服从甲方的各项管理规定。

在现场工作的乙方人员，应遵守甲方或管理单位的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。对于不称职或不适合服务岗位的乙方人员，甲方享有更换权。

乙方应按照国家服务规范、标准、规程和甲方的采购需求和服务要求进行工作，根据甲方要求按时提交质量合格的服务成果，满足采购需求。

(二) 本合同正副本一式陆份，其中正本贰份，双方各执壹份；副本肆份，甲方贰份，乙方贰份。

甲方：北京市门头沟区农业农村局

乙方：北京环整咨询有限公司

地址：门头沟区石龙北路33号森林大厦

地址：北京市海淀区万柳东路25号9层902号

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

签订日期：2026年1月19日

签订日期：2026年1月19日

开户银行：

开户银行：工商银行北京北辛安支行

账 号：

账 号：0200005809200169748



齐峰恩

