

2025 年通州区城区绿地养护项目园林绿化 养护合同（15 包）之补充协议二

合同编号：20260013-15

甲方（全称）：北京市通州区城镇绿化服务中心

法定代表人：刘锋

通讯地址：北京市通州区小堡南街 1 号院

联系电话：010-60550808

电子邮箱：/

传真号码：/

乙方（全称）：北京金都园林绿化有限责任公司

法定代表人：何军

通讯地址：北京市西城区太平桥大街 107 号 10 层

联系电话：010-66215284

电子邮箱：/

传真号码：/

鉴于：

1. 甲乙双方于 2024 年 12 月 31 日共同签订了《2025 年通州区城区绿地养护项目（15 包）园林绿化养护合同》（以下简称“原合同”），约定甲方委托乙方对 2025 年通州区城区绿地养护项目（15 包）提供养护管理服务。



2. 甲乙双方于2025年9月17日共同签订了《2025年通州区城区绿地养护项目（15包）园林绿化养护合同之补充协议》（以下简称“补充协议一”），就原合同中合同价款的调整事宜进行变更。

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规之规定，现经双方协商一致，就原合同中养护面积等调整相关事宜达成如下补充协议，以资共同遵守执行。

一、变更事宜

1. 原合同“第二条 养护管理的范围、面积、等级和工作量 3. 养护面积”变更为：

经测绘，养护期限内养护面积变更为：2514437.63 m²（其中：特级1102680.34 m²，一级741043.83 m²，二级670713.46 m²）。

2. 补充协议一中 合同价款与支付 1. 合同价款 1.1 变更为：
养护费用金额

双方一致认可，按下表结算养护费用（因考核不达标不能达到拨付养护费用的中标单位以实际拨付情况为准）。

序号	绿地名称	等级	测绘面积 (m ²)	单价(元 /平米/ 年)	养护周期	总养护费用 (元)	备注
1	北马庄南街(北马庄南街东段)	一级	855.73	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	16481.36	/
2	小中河	一级	86474	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	1665489.24	/



3	小场沟（小场沟、小场沟北街）	一级	41493.74	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	799169.43	/
4	通燕高速景观带（含通燕一期、二期六环以东、通燕南侧）	一级	72409.08	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	1384088.31	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减545.72平方米
5	六环路绿化景观带（六环路内侧）	一级	70933.36	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	1240279.91	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减2886.05平方米 2.自2025年1月1日-2025年12月31日核减2832.21平方米 3.自2025年1月1日-2025年12月31日核减617.15平方米 4.自2025年7月20日-2025年12月31日核减445.25平方米
6	潞城留白增绿地块（通燕以南）	二级	76309.7	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	696989.59	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减707.1平方米 2.自2025年1月1日-2025年12月31日核减1341.28平方米 3.自2025年3月31日-2025年12月31日核减45.66平方米
7	砖厂杨树林	二级	1882.85	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	17679.96	/
8	复兴里、果园235、233（500米见绿）	二级	390	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	3662.1	/



9	新华大街(含新华东路南段)	特级	25571.08	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	559572.91	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减21.22平方米 2.自2025年1月1日-2025年12月31日核减3291.59平方米
10	新华南北路(含新华绿地:政府路、四中路、如意路)	特级	12963.21	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	325895.1	/
11	通胡大街(含通胡大街70号)	特级	59615.87	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	1435405.32	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减2169.16平方米 2.自2025年1月1日-2025年12月31日核减254.73平方米 3.自2025年2月11日-2025年12月31日核减64.29平方米 4.自2025年8月15日-2025年12月31日核减69.19平方米 5.自2025年9月11日-2025年12月31日核减39.4平方米
12	玉带路(含玉带路三期绿地、核心区路网玉带路)	特级	16638.33	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	316293.13	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减4057.06平方米
13	永顺镇耿庄村通州区会议中心前侧绿地	特级	3458	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	77280.61	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减383.99平方米



14	乔庄北街东段、西段	特级	3825	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	96160.5	/
15	玉带河东大街	特级	34609.7	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	776344.54	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减2093.33平方米 2. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减1526.43平方米 3. 自2025年9月9日-2025年12月31日核减182.58平方米 4. 自2025年12月2日-2025年12月31日核减633.47平方米
16	芙蓉路及休闲、健身广场	特级	33551.63	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	473929.73	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减55.23平方米 2. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减188.43平方米 3. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减4247.29平方米 4. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减3097.9平方米 5. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减7111.16平方米
17	潞苑东路	特级	44515.76	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	982582.89	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减423.52平方米 2. 自2025年1



							月1日-2025年 12月31日核减 4336.07平方米 3.自2025年6 月6日-2025年 12月31日核减 54平方米 4.自2025年10 月24日-2025 年12月31日核 减1010.88平 方米 5.自2025年10 月23日-2025 年12月31日核 减2339.62平 方米 6.自2025年12 月22日-2025 年12月31日核 减37.05平方 米
18	紫运中路	特级	5044.9	25.14	2025年1月1 日-2025年12 月31日	126828.79	/
19	通顺路(含安顺 路、富河园门口 绿地)	特级	129908.74	25.14	2025年1月1 日-2025年12 月31日	3157921.46	1.自2025年1 月1日-2025年 12月31日核减 540平方米 2.自2025年1 月1日-2025年 12月31日核减 3691.46平方米 3.自2025年1 月1日-2025年 12月31日核减 5平方米 4.自2025年3 月14日-2025 年12月31日核 减73.32平方 米



20	滨河路	特级	29826.55	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	729540.99	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减5平方米 2. 自2025年7月23日-2025年12月31日核减6平方米 3. 自2025年10月13日-2025年12月31日核减3648.88平方米
21	六环西辅路(含六环西辅路、增彩延绿)	特级	228031.75	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	4889737.71	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减2965.64平方米 2. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减5916.07平方米 3. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减18016.87平方米 4. 自2025年7月20日-2025年12月31日核减543.68平方米 5. 自2025年7月22日-2025年12月31日核减6平方米 6. 自2025年10月13日-2025年12月31日核减652.65平方米 7. 自2025年10月30日-2025年12月31日核减20342.15平方米



							方米 8. 自 2025 年 11 月 17 日-2025 年 12 月 31 日核减 22145.39 平方米
22	朝阳北路(含朝阳北路建委移交及朝阳北路东延)	特级	79889.3	25.14	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	1959113.7	1. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 843 平方米 2. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 733.53 平方米 3. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 284.16 平方米 4. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 408.52 平方米 5. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 5 平方米 6. 自 2025 年 7 月 10 日-2025 年 12 月 31 日核减 5 平方米 7. 自 2025 年 10 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 890.7 平方米 8. 自 2025 年 10 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 102.7 平方米 9. 自 2025 年 5 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核增 843 平方米



23	故城东路（含2019年小微绿地工程）	特级	13181.9	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	303715.08	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减952平方米 2. 自2025年10月23日-2025年12月31日核减2438.2平方米 3. 自2025年8月30日-2025年12月31日核增937.96平方米
24	72 秋枫园	特级	4669.48	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	117390.73	/
25	524 静雅园	特级	14025.17	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	319449.52	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减1992平方米 2. 自2025年8月30日-2025年12月31日核减1982.93平方米 3. 自2025年8月30日-2025年12月31日核增1982.93平方米
26	523 馨香园	特级	8151.93	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	204939.52	/
27	宋郎路（通怀路-潞苑北大街）	特级	41462.71	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	1036228.31	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减244.4平方米
28	潞邑西路（含永顺镇苏坨村、2019年通州区小微绿地建设工程）	一级	5122.82	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	98665.51	/



29	宋庄镇政府西侧	特级	2204	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	55408.56	/
30	通州区潞苑南大街	一级	735	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	14156.1	/
31	休闲公园二期 (富力蕙兰美居地块)	特级	36964.02	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	924103.72	1. 自2025年6月23日-2025年12月31日核减171.5平方米 2. 自2025年12月6日-2025年12月31日核减1621.5平方米
32	玉桥绿地(葛布店南里西路, 鑫隆东侧路, 公安学校路, 不动产登记中心北侧路, 协辛庄路, 运河居门前)	一级	2246.91	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	43179.19	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减5平方米
33	同心公园	一级	1798.11	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	34631.6	/
34	帅府路	一级	2377.9	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	45798.35	/
35	焦王庄街	一级	1554.36	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	29936.97	/
36	通惠南、北路	一级	4398.83	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	84721.47	/
37	潞苑五街(2018年市政移交)	一级	5499.37	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	85598.57	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减1055平方米
38	潞苑中路(2018年市政移交)	一级	3470.28	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	64127.13	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减140.73平方米



39	潞苑一街	一级	594.46	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	11449.3	/
40	中仓路	一级	2585	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	49787.1	/
41	北苑北路	二级	298.58	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	2803.67	/
42	潞河中学周边绿地（含新仓路、一中路、新城南街、帅府南路、西营路、西营前街、复兴庄路）	一级	4866.73	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	93733.22	/
43	东果园北街	二级	813	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	7634.07	/
44	中仓周边绿地（含新街下坡、三官庙胡同、四员厅路、南大街、西大街、南关大街）	一级	2640.44	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	50854.87	/
45	运河园路-东果园东街	一级	2914.87	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	55244.23	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减46.53平方米
46	上园路	一级	1515	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	29178.9	/
47	西潞苑二街	一级	663.35	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	12776.12	/
48	艺苑东街	二级	814	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	7643.46	/
49	桦秀路	二级	1566.81	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	14712.35	/



50	嘉陵西路	二级	1132.44	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	10633.61	/
51	水仙东路	二级	3490.16	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	32009.57	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减81.26平方米
52	水仙南路	二级	633.09	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	5944.72	/
53	紫运北街	二级	2865.99	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	26911.65	/
54	紫运南路	二级	123.94	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	1163.8	/
55	朝晖东街	二级	1275.14	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	11973.56	/
56	朝晖西街	二级	1425.47	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	13385.16	/
57	车站路	二级	969.8	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	9106.42	/
58	中山街(含中山街一期、二期)	二级	2083.5	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	19564.07	/
59	减河绿道	一级	41536.26	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	780724.11	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减787.74平方米 1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减787.74平方米 3. 自2025年8月26日-2025年12月31日核增787.74平方米



60	通瑞嘉苑代征绿地	特级	7751	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	194860.14	/
61	区政府办公绿化及停车场	特级	21526	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	534480.56	1. 自2025年2月11日-2025年12月31日核减299.32平方米 2. 自2025年12月22日-2025年12月31日核减5平方米
62	委办局集中办公区	特级	6527	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	164088.78	/
63	通运街道（通胡大街至北运河之间六环西侧）、潞源街道（通胡大街至京秦铁路线之间六环路东侧）	二级	49254.12	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	448336.67	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减650.3平方米 2. 自2025年10月30日-2025年12月31日核减4968.84平方米
64	三元村公园	二级	36275	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	339844.77	1. 自2025年10月17日-2025年12月31日核减397.65平方米
65	六环西辅路2021新增道路绿化（原：六环西辅路（新移交10、12号地））	特级	30348	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	715531.02	1. 自2025年10月30日-2025年12月31日核减10343.04平方米 2. 自2025年11月17日-2025年12月31日核减818.48平方米
66	京秦绿化景观段绿地地块二	一级	105232.39	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	1962883.28	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减2748.28平方米



							2. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 5 平方米 3. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 564.09 平方米
67	京榆旧线	特级	123283.81	25.14	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	2717476.88	1. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 572.8 平方米 2. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 370.5 平方米 3. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 1379.2 平方米 4. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 628.3 平方米 5. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 74.48 平方米 6. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 855.82 平方米 7. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 6043.99 平方米 8. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 27.99 平方米 9. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 1363.62 平方米



						10. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 418.03 平方米
						11. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 777.94 平方米
						12. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 20.43 平方米
						13. 自 2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日核减 1155.01 平方米
						14. 自 2025 年 5 月 11 日-2025 年 12 月 31 日核减 2575.24 平方米
						15. 自 2025 年 5 月 25 日-2025 年 12 月 31 日核减 69.72 平方米
						16. 自 2025 年 9 月 5 日-2025 年 12 月 31 日核减 352.87 平方米
						17. 自 2025 年 11 月 6 日-2025 年 12 月 31 日核减 23.03 平方米
						18. 自 2025 年 8 月 30 日-2025 年 12 月 31 日核增 559.39 平方米
						19. 自 2025 年 8 月 30 日-2025 年 12 月 31 日核增 370.5 平方



							米
68	六合新村路	二级	2150	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	18746.23	1. 自2025年10月6日-2025年12月31日核减644.4平方米
69	潞苑南大街	二级	4181.65	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	23554.62	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减1673.17平方米
70	徐宋路	二级	8089	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	75955.71	/
71	望都二街	二级	26275	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	246722.25	/
72	邢各庄路	二级	11376	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	106820.64	/
73	镇工业区路(东西向)	二级	15886	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	149169.54	/
74	镇工业区路(南北向)	二级	12511	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	117478.29	/
75	政府路	一级	18647	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	265745.13	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减4615.38平方米 2. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减174.86平方米 3. 自2025年10月6日-2025年12月31日核减247.47平方米
76	白师路(新增)	一级	9314	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	179387.64	/



77	小堡村	二级	3113.13	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	29232.29	/
78	高菜路	二级	3205	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	30094.95	/
79	瞳里村	二级	16452.82	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	147527.27	1. 自2025年3月27日-2025年12月31日核减966.88平方米
80	宋庄村行道树及绿地	二级	2395	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	22186.32	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减32.24平方米
81	六环路生态林(永顺段)	二级	32735	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	269207.57	1. 自2025年10月30日-2025年12月31日核减7660.28平方米 2. 自2025年11月17日-2025年12月31日核减22250.5平方米
82	二道闸处绿地	二级	2149	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	20179.11	/
83	京承铁路两侧	二级	35690.25	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	335131.45	/
84	检测场路	二级	277	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	2601.03	/
85	陈列馆路	一级	28281	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	541179.93	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减164.97平方米 2. 自2025年12月6日-2025年12月31日核减244.04平方米



86	靶场路	一级	10614	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	200698.06	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减88.7平方米 2. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减104.84平方米
87	焦刘路	二级	1549.61	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	14550.84	/
88	兴旺北路	二级	1272.5	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	11948.78	/
89	龙旺庄南街	二级	184.14	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	1729.07	/
90	潞苑五街新增	一级	433	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	8339.58	/
91	潞苑中路新增	一级	351	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	4695.97	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减107.18平方米
92	刘庄公园南侧绿地	二级	55802	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	523980.78	/
93	朝阳北路东延(刘庄村委会)	二级	1023	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	7465.24	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减227.98平方米
94	休闲公园建设工程(四期)地块二	一级	2762.81	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	53211.72	/
95	休闲公园建设工程(四期)地块三	一级	7045.55	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	135697.29	/
96	顺通路绿化景观绿地(二标段)	二级	1700	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	15963	/



97	水米田幼儿园 西侧空地绿地	二级	1084.4	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	10182.52	/
98	朝阳北路北侧 陈列馆路西侧 绿地	二级	1830.74	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	17190.65	/
99	永顺镇运河东 岸中仓街道绿 地	二级	1073.8	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	10082.98	/
100	重要通道生态 游憩带建设工 程二期绿地(一 标),云帆路北 侧绿地	特级	14790	25.14	2025年1月1 日-2025年12 月31日	356560.73	1.自2025年10 月30日-2025 年12月31日核 减3516.72平 方米
101	朝阳北路绿地 (三标)	二级	6599.1	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	61965.55	/
102	商务中心区路 网道路绿地 (原:商务中心 区路网绿化建 设工程(二期)): 北关北街、北关 南街、永顺北街	特级	1001.6	25.14	2025年1月1 日-2025年12 月31日	25180.22	/
103	龙旺庄路绿地	二级	453	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	4253.67	/
104	潞通新路绿地 (潞苑五街南 侧)	二级	387	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	3633.93	/
105	珠江丽景前绿 地	二级	800.66	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	7518.2	/
106	2018年留白增 绿邢各庄村东 南侧绿地	二级	4765.89	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	44751.71	/
107	2018年留白增 绿邢各庄村东 北侧绿地	二级	6062.7	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	56928.75	/



108	2018 年留白增绿宋庄敬老院南侧绿地	二级	10598.31	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	25568.49	1. 自 2025 年 1 月 4 日-2025 年 12 月 31 日核减 10568.04 平方米
109	宋庄镇 2019 年景观生态林绿地-邢各庄村南侧绿地	一级	74060.53	19.26	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	1426405.81	/
110	宋庄镇 2019 年景观生态林绿地-邢各庄村东侧绿地	二级	9066.06	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	85130.3	/
111	2020 年永顺镇小微绿地-京榆旧线南侧、王家场小区西侧	二级	119.99	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	1126.71	/
112	2020 年永顺镇小微绿地-京东驾校办公楼西侧	二级	1078.51	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	10127.21	/
113	2020 年永顺镇小微绿地-小中河东侧、朝阳北路东延南侧	二级	1853	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	17399.67	/
114	杨坨中路道路绿地	二级	822.5	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	7723.28	/
115	杨坨东路道路绿地	二级	1190	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	11174.1	/
116	杨坨四街道路绿地	二级	714.3	9.39	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	6707.28	/
117	召里安置房周边道路绿地(运潮北路(通济路-召里西一路)绿地)	一级	5082.28	19.26	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	97884.71	/
118	召里安置房周边道路绿地(召里西路(运潮北路-召里大街))	一级	665.1	19.26	2025 年 1 月 1 日-2025 年 12 月 31 日	12809.83	/



	绿地)						
119	漫春园	特级	13338.59	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	335332.15	/
120	漪春园	特级	5729.96	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	144051.19	/
121	万春园	特级	7289.78	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	183265.07	/
122	潞邑西路绿地	二级	4824	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	45297.36	/
123	潞通新路绿地 (潞苑五街北侧)	二级	1281	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	12028.59	/
124	潞邑三路绿地	二级	3595	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	33757.05	/
125	通州火车站周边绿地	二级	144.93	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	1360.89	/
126	通州站接驳周边绿地	二级	5.07	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	47.61	/
127	武夷花园小区 北侧(花坛)	二级	89.83	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	843.5	/
128	朝阳北路与东六环路口绿地	二级	420	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	3943.8	/
129	东六环与京榆旧线	二级	98	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	544.62	1.自2025年1月1日-2025年12月31日核减40平方米
130	乔庄北街绿地	二级	1358	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	12751.62	/



131	乔庄北街绿地 (铁路学校北 侧)	二级	2855	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	26808.45	/
132	潞河中学北街 绿地	二级	1018	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	9559.02	/
133	水仙东路(二 期)	二级	2585.8	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	24280.66	/
134	水仙东路(一 期)	二级	3555.61	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	33373.98	1.自2025年10 月17日-2025 年12月31日核 减6.75平方米
135	潞通新路二期	二级	6642.29	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	62371.1	/
136	潞苑五街道路 绿地	二级	3183.52	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	26545.73	1.自2025年8 月15日-2025 年12月31日核 减936.13平方 米
137	潞苑一街道路 绿地	二级	376.42	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	3534.58	/
138	西路苑二街道 路绿地	二级	409.28	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	3843.14	/
139	焦王庄街道路 绿地	二级	1485.73	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	13951	/
140	潞苑中路道路 绿地	二级	2157.11	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	20255.26	/
141	陈列馆路道路 绿地	二级	1818.79	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	17078.44	/
142	滨河中路道路 绿地	二级	1474.64	9.39	2025年1月1 日-2025年12 月31日	13846.87	/



143	翠华西路	二级	1336.68	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	12551.43	/
144	潞苑四街(潞苑东路-潞邑西路)	二级	1888.35	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	17731.61	/
145	北京友谊医院(通州院区)过街天桥施工(道路部分)	特级	226.6	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	5696.72	/
146	北京友谊医院(通州院区)过街天桥施工(绿地部分)	一级	74.75	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	1439.69	/
147	武夷融玉西门绿地	二级	212.2	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	1992.56	/
148	通武一二 110 千伏线路临时迁改(绿心安置房)工程	特级	3685.75	25.14	/	0	/
149	关于东六环路(京哈高速-潞苑北大街)改造工程	特级	1574.42	25.14	2025年3月20日-2025年12月31日	31122.53	/
150	滨河路(新增地块)	特级	376.32	25.14	/	0	/
151	通州区广渠路东延(怡乐西路-东六环路)道路工程	特级	1203.92	25.14	/	0	/
152	2021 年通州区城乡结合部重点问题点位城市绿心周边环境整治提升工程	特级	20884.04	25.14	2025年1月1日-2025年12月31日	519589.02	1. 自 2025 年 9 月 6 日-2025 年 12 月 31 日核减 674.53 平方米
153	通马路与万盛南街交口南侧地块	二级	7273.37	9.39	2025年3月17日-2025年12月31日	51667.37	1. 自 2025 年 5 月 24 日-2025 年 12 月 31 日核减 454.54 平方米



154	额珣东路两侧	二级	5751.98	9.39	2025年3月15日-2025年12月31日	43126.91	1. 自2025年10月26日-2025年12月31日核减47.55平方米
155	西小马公园	二级	41461.78	9.39	2025年3月14日-2025年12月31日	312527.54	/
156	长桥皓月公园	二级	681	9.39	2025年3月28日-2025年12月31日	4887.92	/
157	潞邑二路	二级	1233.91	9.39	2025年3月18日-2025年12月31日	9173.9	/
158	红杉溪谷周边绿地	二级	2859.26	9.39	2025年3月17日-2025年12月31日	21331.65	/
159	潞苑六街北侧绿地地块	二级	2428.89	9.39	2025年3月14日-2025年12月31日	18308.31	/
160	潞苑四街北侧	二级	240.32	9.39	2025年3月25日-2025年12月31日	1743.46	/
161	净水街	二级	1094.42	9.39	2025年3月20日-2025年12月31日	8080.51	/
162	北京五中（通州分校）项目外部道路工程	二级	5509.78	9.39	2025年3月20日-2025年12月31日	40680.74	/
163	宋庄文创公园	一级	92154	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	718741.21	1. 自2025年1月1日-2025年12月31日核减54836.18平方米
164	东六环西侧路	特级	3087.02	25.14	/	0	/
165	六环西侧路东 侧运河核心区3号地部分区域	特级	11947.5	25.14	/	0	/



166	北运河东滨河路在通胡大街至潞通大街之间行车道绿化带、机非隔离带、人行道行道树	二级	21937.12	9.39	2025年9月10日-2025年12月31日	63772.11	/
167	M5运河1号西侧地块	一级	3395.2	19.26	2025年3月19日-2025年12月31日	51596.62	/
168	通州区五中校区南侧代征绿地地块、珠江御景湾项目北侧代征绿地地块、东滨河路玉带河桥地块、京秦铁路八里桥地块、梨园公租房代征绿地地块	二级	15102.05	9.39	2025年3月15日-2025年12月31日	113370.86	1. 自2025年8月15日-2025年12月31日核减21.18平方米
169	潞邑西路地块	一级	133.96	19.26	2025年3月17日-2025年12月31日	2049.92	/
170	304地块（小中河1、2号地块）	二级	35159.36	9.39	2025年5月31日-2025年12月31日	194469.79	/
171	通州区北运河东滨河路带状公园建设工程二标段（施工）	一级	19959.23	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	384414.77	/
172	朗芳园周边道路绿地-朗芳路绿地	二级	3172.81	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	29792.69	/
173	朗芳园周边道路绿地-东安路绿地	二级	1352.73	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	12702.13	/
174	朗芳园周边道路绿地-茶棚南街绿地	二级	725.65	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	6813.85	/
175	朗芳园周边道路绿地-茶棚街绿地	二级	1146.06	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	10761.5	/



176	朗芳园周边道路绿地-茶棚北街绿地	二级	1029.07	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	9662.97	/
177	龙旺庄村 0096 地块	二级	8857	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	83167.23	/
178	龙旺庄村 0089 地块	二级	2761	9.39	2025年1月1日-2025年12月31日	25925.79	/
179	五里店路(含车务段路、石油北路、五里店西路)	一级	6152.43	19.26	2025年1月1日-2025年12月31日	118495.8	/
合计养护费用: <u>43332801.06</u> 元							

合同价款的支付方式变更为:

双方一致确认,甲方已按照原合同约定履行养护费用支付义务,

具体已拨付款项及未拨付款项金额详见下表:

拨付次序	拨付金额	备注
1	2684601.18	已拨付
2	71149.89	已拨付
3	2424805.81	已拨付
4	64259.74	已拨付
5	489800.95	已拨付
6	208547.46	已拨付
7	5276959.14	已拨付
8	2649381.99	已拨付
9	2738508.65	已拨付



10	5290967.79	已拨付
11	2757594.61	已拨付
12	2757609.08	已拨付
13	1732479.15	已拨付
14	14186135.62	未拨付

养护费用待甲方收到乙方提供的符合甲方要求的等额、真实、正规、合法、有效的增值税普通发票，且财政养护资金拨付到位后，甲方按合同约定向乙方拨付应付未付的养护资金。

二、其他

1. 本补充协议签订并生效后，即成为原合同、补充协议一不可分割的组成部分，与原合同、补充协议一具有同等的法律效力。除本补充协议中明确所作修改的条款之外，原合同、补充协议一的其余部分应完全继续有效。本补充协议与原合同、补充协议一有相互冲突时，以本补充协议为准。

2. 本协议自双方法定代表人或授权代表签字并分别加盖各自单位公章之日起生效，若为授权代表签字的，应提交加盖公章的授权委托书。

3. 本协议一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，均具有同等法律效力。

4. 凡在履行本补充协议过程中产生的争议双方应协商解决。协商不成，任何一方均可向北京市通州区人民法院提起诉讼。

（以下为无正文，为签章页）



(本页为签章页)

甲方(公章):

法定代表人

或授权代表(签字):



乙方(公章):

法定代表人

或授权代表(签字):



何军

2026年1月27日

2026年1月27日



扫描全能王 创建