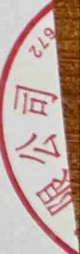


保安服务合同书

聘用单位（甲方）： 北京市西城区奋斗小学

受聘单位（乙方）： 北京中唐保安服务有限公司

合同起至日期： 2026 年 2 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日



保安服务合同书

聘用单位（甲方）：北京市西城区奋斗小学

受聘单位（乙方）：北京中唐保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，经甲、乙双方协商同意，本着平等互利、诚实信用原则达成如下协议，供双方共同遵照执行：

一、 保安服务内容

第一条 甲方聘用乙方保安员，对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防火、防盗、防破坏和秩序维护工作。

第二条 乙方保安员应严格执行《保安服务管理条例》和《保安服务操作规程与质量控制》的要求。职责范围和勤务安排，由甲、乙双方在法律法规允许的范围内协商确定，作为本合同的附件。

第三条、服务地点：北京市西城区宣武门西大街甲 8 号（奋斗小学东址）

二、 聘用保安员数量及服务期限

第四条 甲方聘用乙方保安员 9 名，用于甲方单位校园安保保安服务。服务期限自2026 年 2 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止。

三、 工作时间

第五条 保安员实行每天 6 小时值勤，2 小时训练和学习的工作制度，工作时间执行国家劳动法律法规的规定。保安员实行综合工时制度，其休假期

间乙方不另派保安员替班，由甲方自行安排。因工作需要加班时，由甲方安排倒休或者根据劳动法规定标准发放加班工资。

四、服务费标准及付款方式

第六条 保安服务费标准为每人每月 5100 元，9 人每月共计人民币 45900 元（大写：肆万伍仟玖佰元整）合同期限内总金额 504900 元（大写：伍拾万肆仟玖佰元整）。

第七条 服务费支付方式和期限：服务费按半年支付，采取转账方式，并由乙方单位开具差额增值税普通发票，如支付日期最后一日为国家法定节假日或公休日，则节假日或公休日后的第一个工作日为支付期限，在合同终止时，甲方应在乙方保安员撤离当日付清本合同终止前所有未支付的保安服务费用。

五、 双方权利和义务

（一）甲方的权利和义务

第八条 乙方应确保甲方所聘保安员政治可靠，身体素质良好、品行端正，无不良犯罪记录，并保障所聘保安员人数。

第九条 甲方有权利对保安员的工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不适合在甲方工作的保安员。

第十条 因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门的确认和相关法规，由乙方承担相关责任和经济损失。

第十一条 甲方应为保安员提供必要的工作、生活条件，提供保安员食宿。

第十二条 甲方应尊重保安员的工作,对保安履行职责的行为予以支持、配合维护保安员的合法权益。

第十三条 队长负责处理保安员在值勤中与甲方人员及执勤区域的外来人员发生的争议。

(二) 乙方的权利和义务

第十四条 乙方对保安员服务范围的不安全隐患有权向甲方提出改进意见,甲方应认真研究解决。甲方未采取有效措施造成经济损失的,乙方不承担责任。

第十五条 乙方有权拒绝承担合同范围以外的职责任务。

第十六条 乙方负责按时支付保安员工资、社会保障和福利费用,提供保安员执勤服装及装备。

第十七条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员的违纪问题处理。

第十八条 乙方应及时撤换甲方提出的不称职的保安员。

六、合同的变更、解除、终止和续签

第十九条 甲乙双方经协商可以变更本合同。

第二十条 甲乙双方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时,应及时通知对方。由双方根据具体情况确定违约方承担部分责任或全免责。

第二十一条 本合同期满自动终止。

七、违约责任

第二十二条 在合同有效期限内,任何一方解除合同,应承担违约责

任，向对方支付年服务费总额 15%违约金。

第二十三条 甲方迟延支付服务费和加班加时工资，每延迟一日应按迟延部分的千分之二向乙方支付滞纳金。甲方延迟支付服务费超过一月，乙方有权解除合同，撤回人员并要求甲方承担违约责任，支付违约金。

八、争议和解决

第二十四条 在合同履行中如发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可以向合同仲裁机关申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

九、其它

第二十五条 未尽事宜由双方依法另行协商签订补充协议。

第二十六条 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

第二十七条 本合同经双方签字（盖章）生效。

第二十八条 其他约定补充事宜：

（1）乙方给甲方提供接受正规培训，具有校园保安资格、身体健康、历史清白、没有任何问题的保安员。

（2）保安员不能超过 50 岁、形象端正、有一定气质、有服务意识。

（3）甲方给乙方提供的保安员有奖励、惩罚的权利，乙方保安人员参加甲方要求的培训和例会等义务活动，要服从甲方领导，乙方人员要遵守甲方指定的相关规定。

（4）甲方对有过失的保安人员有辞退的权利，乙方要保障甲方的用人要求。

（5）甲方根据实际情况安排保安人员遇到临时性任务时要适当的加班，乙方人员应保证甲方的要求得到满足。

十、汇款信息:

单位名称: 北京中唐保安服务有限公司

纳税人识别号: 91110106MA01Q9PL5H

地 址: 北京市丰台区西三环南路 201 号院 1 号楼 5 层 501 室

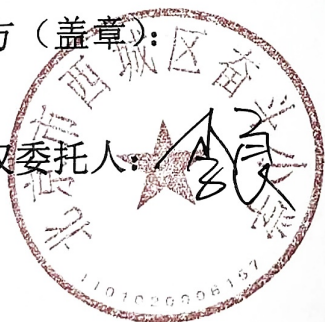
联系电话: 010-63339108

开 户 行: 中国工商银行股份有限公司北京丰益桥支行

账 户: 0200245009200131379

甲方(盖章):

授权委托人:



乙方(盖章):

法定代表人(负责人):



日期: 2026 年 1 月 12 日

日期: 2026 年 1 月 12 日