工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

投 标 总 价

投 标 总 价（小写）：4155030.42

（大写）：肆佰壹拾伍万伍仟零叁拾元肆角贰分

投 标 人：中恬建设集团有限公司 （盖企业CA电子印章）

法定代表人
或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

编 制 人：（造价专业人员盖CA电子执业专用章）

审核人/审定人：（造价工程师盖CA电子执业专用章）

编 制 时 间：2026年07月28日

投标报价填报说明

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修　　第 1 页 共 1 页

1、工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修；
2、建设规模：3132.7平方米；
3、建设地点：北京市海淀区颐和园路11号；
4、招标范围：包括北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修图纸范围内拆除工程、屋面防水改造、外墙外保温改造、外门窗更换、雨棚改造及周边散水及台阶改造、装修工程等图纸范围内的全部工程。
5、要求工期：92日历天；质量标准：合格；施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。

工程量清单计算规则说明

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

1、招标文件及工程量清单；2、北京市工程造价信息价及市场价。

余光秋

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

工程项目清单汇总表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目内容	金额(元)	其中：		
			材料暂估价（元）	建筑垃圾运输处置费（元）	农民工工伤保险（元）
1	分部分项工程项目	3123102.23		36278.44	/
1.1	1.报告厅外立面改造	755422		9495.84	/
1.1.1	1.1拆除工程	72065.6		9495.84	/
1.1.2	1.2建筑工程	344471.1			/
1.1.3	1.3装修工程	338885.3			/
1.2	2.图书馆外立面改造	1699242.4		13231.73	/
1.2.1	2.1拆除工程	110624.13		13231.73	/
1.2.2	2.2建筑工程	854426.34			/
1.2.3	2.3装修工程	734191.93			/
1.3	3.图书馆局部内装修	668437.83		13550.87	/
1.3.1	3.1拆除工程	38174.62		13550.87	/
1.3.2	3.2建筑工程	85821.92			/
1.3.3	3.3装修工程	544441.29			/
2	措施项目	688852.28		9494.83	/
2.1	其中:安全生产标准化措施费	148495			/
2.2	其中:施工垃圾场外运输和消纳费	9494.83		9494.83	/
3	其他项目	0			/
3.1	其中:暂列金额	0			/
3.2	其中:专业工程暂估价	0			/
3.3	其中:计日工	0			/
3.4	其中:总承包服务费	0			/
3.5	其中:合同中约定的其他项目	0			/
4	增值税	343075.91			/
合计		4155030.42	0	45773.27	26778

注：1　专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2　农民工工伤保险费应按本章第2.7.4项要求计算，并将其“不含税金额”填报在对应的“合计”栏中。

措施项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工作内容	价格（元）	备注
1		安全生产标准化措施费	项		148495	
2		现场管理费	项		225944.96	
3		施工垃圾场外运输和消纳费	项		9494.83	
4		脚手架工程费	项		304917.49	
5		垂直运输费	项		0	
6		冬雨季施工增加费	项		0	
7		二次搬运费	项		0	
8		原有建筑物及设备保护费	项		0	
9		工程水电费	项		0	
合计					688852.28	

注：1　除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2　投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的低限费用标准（费率）计算的金额（即低限费用），且不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得作为让利因素。
3　其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等费用。

安全生产标准化措施费明细表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	项目名称	不含税金额（元）				含税金额(元)	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	129726.78	11026.78	7741.44	148495	161859.55	
2		安全生产费	32889.85	2795.64	1962.7	37648.19	41036.53	
3		文明施工费	20447.65	1738.05	1220.21	23405.91	25512.44	
4		环境保护费	29514.03	2508.69	1761.25	33783.97	36824.53	
5		临时设施费	46875.25	3984.4	2797.28	53656.93	58486.05	
6		特殊安全生产标准化措施费	0	0	0	0	0	
7		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费	0	0	0	0	0	
8		超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费	0	0	0	0	0	
9		其他特殊安全生产标准化措施费	0	0	0	0	0	
合计			129726.78	11026.78	7741.44	148495	161859.55	

注：1　依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2　“管理目标等级（　　）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（　　）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。
3　管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	企业管理费（元）	利润（元）	不含税金额（元）	备注
1		1.报告厅外立面改造		100	156.1	109.59	2102.14	
1.1		1.1拆除工程	RGF+JXF	0.86	43.62	30.63	587.45	
1.2		1.2建筑工程	RGF+JXF	0.86	87.52	61.44	1178.62	
1.3		1.3装修工程	RGF+JXF	0.86	24.96	17.52	336.07	
2		2.图书馆外立面改造		100	401.55	281.91	5407.65	
2.1		2.1拆除工程	RGF+JXF	0.86	67.3	47.25	906.35	
2.2		2.2建筑工程	RGF+JXF	0.86	175.6	123.28	2364.79	
2.3		2.3装修工程	RGF+JXF	0.86	158.65	111.38	2136.51	
3		3.图书馆局部内装修		100	147.4	103.49	1985.04	
3.1		3.1拆除工程	RGF+JXF	0.86	20.95	14.71	282.17	
3.2		3.2建筑工程	RGF+JXF	0.86	22.26	15.63	299.77	
3.3		3.3装修工程	RGF+JXF	0.86	104.19	73.15	1403.1	
		合计			705.05	494.99	9494.83	

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	安全生产费			32889.85	2795.64	1962.7	37648.19	41036.53	
	安全帽		AQSGF_ZDXJ	32889.85	2795.64	1962.7	37648.19	41036.53	
	临边洞口交叉高处作业防护			0	0	0	0	0	
	.....			0	0	0	0	0	
	文明施工费			20447.65	1738.05	1220.21	23405.91	25512.44	
	安全警示标志牌		WMSGF_ZDXJ	20447.65	1738.05	1220.21	23405.91	25512.44	
	废水沉淀池			0	0	0	0	0	
	.....			0	0	0	0	0	
	环境保护费			29514.03	2508.69	1761.25	33783.97	36824.53	
	现场临时绿化费用		HJBHF_ZDXJ	29514.03	2508.69	1761.25	33783.97	36824.53	
	控制扬尘、噪声、废气费用			0	0	0	0	0	
	.....			0	0	0	0	0	
	临时设施费			46875.25	3984.4	2797.28	53656.93	58486.05	
	一次性使用临建		LSSSF_ZDXJ	46875.25	3984.4	2797.28	53656.93	58486.05	
	周转使用临建			0	0	0	0	0	
	.....			0	0	0	0	0	
	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费			0	0	0	0	0	

注：计算明细可另附表说明。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费			0	0	0	0	0	
	其他特殊安全生产标准化措施费			0	0	0	0	0	
	现场管理费			197387.87	16777.97	11779.12	225944.96	246280.01	
	现场管理费		(ZJF+ZCF+ZJCSJXCGL)*0.063	197387.87	16777.97	11779.12	225944.96	246280.01	
	施工垃圾场外运输和消纳费			8294.79	705.05	494.99	9494.83	10349.36	
	脚手架工程费			266379.08	22642.24	15896.17	304917.49	332360.06	
	外墙脚手架搭拆费(报告厅)		25*682.19	17054.75	1449.65	1017.74	19522.14	21279.13	
	外墙脚手架使用费(报告厅)		(0.38*92)*682.19	23849.36	2027.2	1423.21	27299.77	29756.75	
	外墙脚手架密目网(报告厅)		10.5*682.19	7163	608.86	427.45	8199.31	8937.25	
	外墙脚手架搭拆费(图书馆)		25*2864.05	71601.25	6086.11	4272.8	81960.16	89336.57	
	外墙脚手架使用费(图书馆)		(0.38*92)*2864.05	100127.19	8510.81	5975.09	114613.09	124928.27	
	外墙脚手架密目网(图书馆)		10.5*2864.05	30072.53	2556.17	1794.58	34423.28	37521.38	
	图书馆满堂红脚手架搭拆费		10000	10000	850	596.75	11446.75	12476.96	
	图书馆满堂红脚手架搭拆费-每增1.5m		1500	1500	127.5	89.51	1717.01	1871.54	
	图书馆满堂红脚手架使用费		3000	3000	255	179.03	3434.03	3743.09	
	图书馆满堂红脚手架使用费-每增1.5m		2011	2011	170.94	120.01	2301.95	2509.13	
	垂直运输费			0	0	0	0	0	

注：计算明细可另附表说明。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	垂直运输费-高度12m以内			0	0	0	0	0	
	冬雨季施工增加费			0	0	0	0	0	
	冬雨季施工增加费			0	0	0	0	0	
	二次搬运费			0	0	0	0	0	
	二次搬运费			0	0	0	0	0	
	原有建筑物及设备保护费			0	0	0	0	0	
	原有建筑物及设备保护费			0	0	0	0	0	
	工程水电费			0	0	0	0	0	
	工程水电费			0	0	0	0	0	

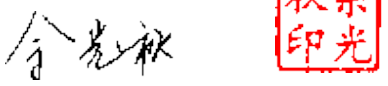
注：计算明细可另附表说明。

其他项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
1	暂列金额(不包括计日工)(不含税)		0	
2	专业工程暂估价(含税)		0	
3	计日工(不含税)		0	
4	总承包服务费(不含税)		0	
5	合同中约定的其他项目(不含税)		0	
合计			0	





暂列金额明细表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目名称	计量单位	不含税金额（元）	含税金额（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额	元	0	0	
2	未确定工程暂列金额	元	0	0	
3	未确定服务暂列金额	元	0	0	
4	未确定其他暂列金额	元	0	0	
合计			0	0	

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取增值税前应将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

专业工程暂估价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	工程名称	工程内容	暂估价金额				备注
			不含税金额（元）	增值税（元）	含税金额（元）	人+机占比（%）	
合计			0	0	0		

注：1　此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程“暂估价金额”的“含税金额”计入投标价格。
2　“人+机占比”为人工费与施工机具使用费之和占专业工程暂估价（不含税金额）的比例。“人+机占比”仅作为最高投标限价中安全生产标准化措施费的低限费用确定、评标过程中专家测算投标报价是否低于安全生产标准化措施费的低限费用使用。投标人应当根据自身的安全生产标准化方案计算安全生产标准化措施费报价，不应使用招标工程量清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价，也不得以招标工程量清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差异作为合同价格调整的理由。
3　备注栏中应当对未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。
4　工程内容中需说明所包括的主要措施项目。

计日工表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

编号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价(元)
一	人工				
人工小计					0
二	材料				
	材料小计				0
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润和规费（不包括税金）在内的固定百分比：					%
三	施工机具				
	施工机具小计				0
总计					0

注：1　此表计日工名称、暂定数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2　投标时，项目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中；
3　此表总计的计日工金额应计入表4.10中。

总承包服务费计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目名称	服务内容	计算基础（元）	费率(%)	金额(元)	备注
1	发包人提供的材料		0	0		
2	暂估价专业分包工程		0	0		
3	发包人发包专业工程		0	0		
合计					0	

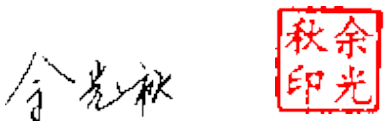
注：本表项目名称、服务内容、计算基础应由招标人填写。

增值税计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目名称	计算基础说明	计算基数	税率/征收率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程项目+措施项目+其他项目-其中:专业工程暂估价	3811954.51	9	343075.91
合计					343075.91





人机费用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	工程名称	人工费+施工机具使用费(元)
1	1.报告厅外立面改造	213541.14
2	2.图书馆外立面改造	549325.12
3	3.图书馆局部内装修	201645.09
4	1.1拆除工程	59674.63
5	1.2建筑工程	119727.87
6	1.3装修工程	34138.64
7	2.1拆除工程	92070.2
8	2.2建筑工程	240222.47
9	2.3装修工程	217032.45
10	3.1拆除工程	28663.53
11	3.2建筑工程	30451.47
12	3.3装修工程	142530.09

注：投标人应确保本表中数值与投标报价中数值一致。评标过程中专家在计算投标人安全生产标准化措施费的低限费用时，如两者存在偏差，取其中高值作为基数计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.1拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		外墙					53256	0
2	911302001001	现状块料外墙拆除	1.拆除现状面砖外饰面及10厚砂浆粘结层 2.拆除50厚保温砂浆层 3.拆除20厚砂浆找平层 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	682.19	63.14	43073.48	0
3	911507001001	整樘金属窗拆除	1.金属外窗拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	37.92	21.02	797.08	0
4	911305001001	幕墙拆除	1.玻璃幕墙拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	228.53	21.02	4803.7	0
5	911801001001	渣土场外运输	1.渣土人工装车,外运及消纳 2.运距自行考虑	m3	47.43	96.6	4581.74	0
6		屋面					13107.58	0
7	910902001001	屋面防水层拆除	1.拆除屋面现状3+3厚卷材防水层 2.拆除平均30厚找平层 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	525.69	14.71	7732.9	0
8	910902001002	女儿墙防水层拆除	1.铲除女儿墙内侧3+3厚卷材防水层 2.拆除20厚DS砂浆找平层 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	92.94	14.71	1367.15	0
9	910902014001	排水管拆除	1.屋面排水管、下水口拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m	43.8	10.93	478.73	0
10	911801001002	渣土场外运输	1.渣土人工装车,外运及消纳 2.运距自行考虑	m3	36.53	96.6	3528.8	0
11		散水、台阶					5702.02	0
12	911101005001	散水混凝土拆除	1.拆除混凝土面层 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	5.73	231.87	1328.62	0
13	910203001001	灰土垫层拆除	1.拆除150厚3:7灰土 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	10.74	94.94	1019.66	0
14	911101002001	台阶面层拆除	1.石材台阶面层拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	15.13	21.51	325.45	0
15	910403008001	台阶混凝土基层拆除	1.台阶混凝土基层拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	2.42	231.87	561.13	0
16	911801001003	渣土场外运输	1.渣土人工装车,外运及消纳 2.运距自行考虑	m3	25.54	96.6	2467.16	0
合计							72065.6	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.1拆除工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.1拆除工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	弃土或渣土消纳	m3	30	109.5			

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.1拆除工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.2建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		外墙					121767.94	0
2	911303003001	外墙保温新做	1.抹4厚DBI砂浆,内压入一层耐碱玻纤网格布,锚栓固定 2.平均15厚胶粉聚苯颗粒找平 3.DEA砂浆粘贴80厚岩棉复合板(容重150kg/m3) 4.平均8厚DP砂浆找平(不低于原有外墙防水标准) 5.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	650.19	183.17	119095.3	0
3	911002017001	窗口保温新做	1.4厚DBI砂浆抹面,内压入一层玻纤网格布 2.30厚胶粉聚苯颗粒保温层 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	32	83.52	2672.64	0
4		屋面					200796.99	0
5	910902003001	屋面卷材防水层新做	1.3厚SBS热熔型(表面带粒石覆面)+3厚热熔橡胶沥青(聚乙烯胎)防水卷材 2.平均30厚DS砂浆找平层,局部找坡,修补坑洼不平基层 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	525.69	182.65	96017.28	0
6	910901027001	女儿墙立面新做	1.4厚DBI砂浆抹面,压入一层玻纤网格布 2.DEA砂浆粘贴30厚挤塑聚苯板(容重35kg/m3) 3.3厚SBS热熔型(表面带粒石覆面)+3厚热熔橡胶沥青(聚乙烯胎)防水卷材 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	92.94	258.94	24065.88	0
7	910902018001	排水管安装	1.DN100防紫外线型PVC雨水管 2.包含雨水口、雨水斗 3.具体做法详见08BJ5-1-P18页 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m	43.8	50.48	2211.02	0
8	910902019001	混凝土水簸箕	1.细石混凝土水簸箕 2.尺寸及做法详见.08B05-123页C 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	个	8	480.01	3840.08	0
9	910901024001	采光类屋面新做	1.8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃采光顶 2.玻璃分隔及檩条由专业厂家二次深化 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	100.72	741.29	74662.73	0
10		散水、台阶					21906.17	0
11	911101007001	散水	1.20厚DS砂浆(或1:2.5水泥砂浆),压实赶光 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.60厚C20混凝土 4.150厚3:7灰土 5.素土夯实,向外坡4% 6.具体做法详见19BJ1-1-散1 7.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	71.63	174.02	12465.05	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.2建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
12	911101004001	台阶新做	1.30厚花岗岩板面层,DGR灌缝砂浆(或1:2水泥砂浆)灌缝表面平整防滑 2.20厚DS砂浆(1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥,适量清水) 3.C20混凝土台阶,底板厚≥60 4.100厚C20混凝土垫层 5.素土夯实 6.具体做法详见19BJ1-1台10 7.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	15.13	624	9441.12	0
合计							344471.1	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.2建筑工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.2建筑工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	干混抹灰砂浆	m3	535.4	5.7217		DPM10	
	其他材料费占材料费	元	1	2673.642			
	岩棉板	m3	369.03	55.3312			
	锚栓	套	0.27	5504.6612			
	胶粘砂浆	m3	3716.81	1.6349		DEA	
	胶粉聚苯颗粒	m3	288.36	11.2192			
	聚合物水泥砂浆	m3	3490.26	3.4105			
	氯丁橡胶改性沥青防水涂料	kg	9.63	302.8812			
	汽油	kg	9.21	301.0872		综合	
	干混地面砂浆	m3	570.8	17.742			
	3厚SBS热熔型(表面带粒石覆面)	m2	35	669.2034			
	3厚热熔橡胶沥青(聚乙烯胎)	m2	35	636.0849			
	挤塑聚苯板	m3	744.25	2.9369			
	3厚SBS热熔型(表面带粒石覆面)	m2	35	115.4315		3mm	
	3厚热熔橡胶沥青(聚乙烯胎)	m2	35	105.9516		3mm	
	细石混凝土水簸箕	个	350	8.16			
	槽钢	kg	3.43	1980.4574		63mm×40mm×4.8mm	
	8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃采光顶	m2	300	107.7704			
	预拌混凝土	m3	354	5.9247		C20	
	花岗石踏步板	m2	191.08	29.0496			

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.2建筑工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.3装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		外墙					77837.88	0
2	911303003002	外墙真石漆新做	1.喷涂真石漆 2.涂刷抗碱封闭底漆一道 3.刮涂2厚柔性耐水腻子 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	682.19	114.1	77837.88	0
3		内墙					774.14	0
4	911303003003	内墙涂料新做	1.涂刷内墙乳胶漆 2.涂刷环保内墙底漆 3.内墙面刮腻子两遍 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	28.8	26.88	774.14	0
5		门窗					260273.28	0
6	911507009001	金属窗安装	1.窗类型:80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗 2.规格尺寸:详见图纸 3.开启方式:内悬/平开上悬 4.玻璃材质:中空玻璃(6+12A+6),玻璃为浮法透明玻璃 5.包括合页、把手等全部五金件 6.门窗后塞口 填充剂 7.其他详见图纸,满足设计图纸及相关规范要求	m2	37.92	847.96	32154.64	0
7	911511002001	纱窗制安	1.金属纱窗安装:铝合金隐形纱窗 2.开启方式:上卷隐藏式 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	21.12	200.18	4227.8	0
8	911305002001	幕墙制安	1.框架式明框玻璃幕墙 2.铝合金龙骨 3.具体做法需厂家二次深化 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	228.53	979.7	223890.84	0
合计							338885.3	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.3装修工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	水性封底漆	kg	6.26	80.6875		普通	
	水性中间(层)涂料	kg	9.73	153.4928			
	油性涂料配套稀释剂	kg	11.95	24.5588			
	仿石涂料	kg	15.56	2701.4724			
	油性透明漆	kg	5.64	153.4928			
	其他材料费占材料费	元	1	3870.6763			
	耐水腻子(粉)	kg	1.24	2090.0226			
	砂纸	张	1.15	26.8628			
	室内乳胶漆	kg	15.04	6.0307			
	膨胀螺栓	套	1.81	272.6448		M8×100	
	防火密封胶	支	26.17	22.853			
	隔热条		1.2	137.118			
	80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗	m2	712.99	35.8685			
	铝合金隐形纱窗	m2	158.23	21.12		上卷隐藏式	
	明框玻璃	m2	750	239.9565		铝合金龙骨,框架式明框玻璃幕墙	

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_1.报告厅外立面改造_1.3装修工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.1拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		外墙					93134.56	0
2	911302001002	现状块料外墙拆除	1.拆除现状面砖外饰面及10厚砂浆粘结层 2.拆除50厚保温砂浆层 3.拆除20厚砂浆找平层 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	1274.49	63.14	80471.3	0
3	911507001002	整樘金属窗拆除	1.金属外窗拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	92.98	21.02	1954.44	0
4	911502001001	金属门拆除	1.金属门拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	19.35	19.54	378.1	0
5	920804015001	室外摄像机拆除	1.外墙摄像头保护性拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	台	11	155.73	1713.03	0
6	911801001004	渣土场外运输	1.渣土人工装车,外运及消纳 2.运距自行考虑	m3	89.21	96.6	8617.69	0
7		屋面					2632.34	0
8	910901022001	采光类屋面拆除	1.拆除原有玻璃雨棚 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	135.24	7.36	995.37	0
9	910902014002	排水管拆除	1.屋面排水管拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m	84.19	10.93	920.2	0
10	911801001005	渣土场外运输	1.渣土人工装车,外运及消纳 2.运距自行考虑	m3	7.42	96.6	716.77	0
11		散水、台阶					14857.23	0
12	911101005002	散水混凝土拆除	1.拆除散水混凝土面层 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	10.01	231.87	2321.02	0
13	910203001002	灰土垫层拆除	1.拆除150厚3:7灰土 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	18.77	94.94	1782.02	0
14	911101002002	台阶面层拆除	1.石材台阶面层拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	57.4	21.51	1234.67	0
15	911101022001	石材楼地面拆除	1.拆除石材面层及粘结层 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	136.7	15.93	2177.63	0
16	910403008002	混凝土基层拆除	1.混凝土基层拆除 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	19.41	99.8	1937.12	0
17	911801001006	渣土场外运输	1.渣土人工装车,外运及消纳 2.运距自行考虑	m3	55.95	96.6	5404.77	0
合计							110624.13	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.1拆除工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.1拆除工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	弃土或渣土消纳	m3	30	152.58			

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.1拆除工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.2建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		砌筑工程					4980.39	0
2	910402002001	砌块墙砌筑	1.外墙洞口加气混凝土砌块封堵 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m3	9.52	523.15	4980.39	0
3		外墙					229273.62	0
4	911303003004	外墙保温新做	1.抹4厚DBI砂浆,内压入一层耐碱玻纤网格布,锚栓固定 2.平均15厚胶粉聚苯颗粒找平 3.DEA砂浆粘贴80厚岩棉复合板(容重150kg/m3) 4.平均8厚DP砂浆找平(不低于原有外墙防水标准) 5.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	1226.57	183.17	224670.83	0
5	911002017002	窗口保温新做	1.4厚DBI砂浆抹面,内压入一层玻纤网格布 2.30厚胶粉聚苯颗粒保温层 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	55.11	83.52	4602.79	0
6		屋面					329911.41	0
7	910901021001	型材屋面面层新做	1.1mm厚深灰色铝镁锰金属屋面 2.4厚热熔型SBS改性沥青防水卷材一道 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	751.21	178.21	133873.13	0
8	910901021002	型材屋面基层新做	1.20厚结构用硅酸钙板 2.75系列镀锌轻钢龙骨 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	1055.09	176.77	186508.26	0
9	910902018002	排水管安装	1.DN100防紫外线型PVC雨水管 2.包含雨水斗等附件 3.具体做法详见08BJ5-1-P18页 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m	84.19	50.48	4249.91	0
10	910902019002	混凝土水簸箕	1.细石混凝土水簸箕 2.尺寸及做法详见.08B05-123页C 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	个	11	480.01	5280.11	0
11		挑檐					192013.96	0
12	910901021003	硅酸钙板基层新做	1.20厚结构用硅酸钙板 2.75系列镀锌轻钢龙骨 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	340.08	176.77	60115.94	0
13	910902010001	屋面檐沟新做	1.2mm厚成品不锈钢檐沟 2.底面宽度:200mm 3.具体造型及尺寸详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	137.97	343.04	47329.23	0
14	910901030001	装饰梁	1.600宽装饰梁 2.成品GRC装饰材料 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m	190.94	383.61	73246.49	0
15	911501008001	装饰头	1.250厚装饰头 2.成品GRC装饰材料 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	个	55	205.86	11322.3	0
16		散水、台阶					98246.96	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.2建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
17	911101007002	散水	1.20厚DS砂浆(或1:2.5水泥砂浆),压实赶光 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.60厚C20混凝土 4.150厚3:7灰土 5.素土夯实,向外坡4% 6.具体做法详见19BJ1-1-散1 7.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	125.16	174.04	21782.85	0
18	911101004002	台阶新做	1.25厚芝麻灰火烧面花岗岩石材 2.20厚水泥砂浆结合层 3.100厚C25刚性混凝土 4.素土夯实 5.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	57.4	557.51	32001.07	0
19	911101024001	石材地面新做	1.25厚芝麻灰火烧面花岗岩石材 2.20厚水泥砂浆结合层 3.100厚C25刚性混凝土 4.素土夯实 5.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	136.7	325.26	44463.04	0
合计							854426.34	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.2建筑工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.2建筑工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	细石混凝土水簸箕	个	350	11.22			
	岩棉板	m3	369.03	104.3811			
	胶粉聚苯颗粒	m3	288.36	20.9986			
	其他材料费占材料费	元	1	5939.3567			
	干混抹灰砂浆	m3	535.4	11.2695		DPM10	
	聚合物水泥砂浆	m3	8190.26	5.6394			
	胶粘砂浆	m3	3616.81	2.6985		DEA	
	1mm厚深灰色铝镁锰金属屋面	m2	65	946.5246			
	SBS改性沥青油毡防水卷材	m2	35	956.2903		4mm,热熔	
	毛面花岗石	m2	150.9	139.434		δ25mm	
	花岗石踏步板	m2	147.66	110.208		25mm	
	预拌混凝土	m3	362.8	21.8484		C25	
	20厚结构用硅酸钙板	m2	35	2929.857			
	2mm厚成品不锈钢檐沟	m2	260	142.1091		底面宽度:200mm	
	预埋铁件	kg	5.4	1414.4835			
	600宽装饰梁	m	243.81	194.7588		成品GRC装饰材料	
	250厚装饰头	件	150	56.1		成品GRC装饰材料	
	轻钢龙骨	m	7.1	2501.5398		QC-7575×45/43	
	轻钢龙骨	m	7.85	1711.8736		LLQ-C7575×50	
	轻钢龙骨	m	6.46	658.5203		LLQ-U7575×40	

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.2建筑工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.3装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		造型墙及柱					201841.71	0
2	911306003001	龙骨式隔墙新做	1.75系列镀锌轻钢龙骨 2.20厚结构用硅酸钙板 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	1219.44	165.52	201841.71	0
3		外墙					372003.54	0
4	911303003005	外墙真石漆新做	1.喷涂真石漆 2.涂刷抗碱封闭底漆一道 3.刮涂2厚柔性耐水腻子 4.抗裂砂浆找平 5.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	2864.05	127.54	365280.94	0
5	911501008002	门头字体	1.门头字体 “图书馆” 2.0.8厚钛金字 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	个	3	1011.69	3035.07	0
6	920804016001	电视监控摄像设备安装	1.外墙摄像头利旧安装 2.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	台	11	335.23	3687.53	0
7		内墙					1159.07	0
8	911303003006	内墙涂料新做	1.涂刷内墙乳胶漆 2.涂刷环保内墙底漆 3.内墙面刮腻子两遍 4.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	43.12	26.88	1159.07	0
9		门窗					159187.61	0
10	911507009002	金属窗安装	1.窗类型:80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗 2.规格尺寸:详见图纸 3.开启方式:平开 4.玻璃材质:中空玻璃(6+12A+6),玻璃为浮法透明玻璃 5.包括合页、把手等全部五金件 6.门窗后塞口 填充剂 7.其他详见图纸,满足设计图纸及相关规范要求	m2	92.98	847.96	78843.32	0
11	911511002002	纱窗制安	1.金属纱窗安装,铝合金隐形纱窗 2.开启方式:上卷隐藏式 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	29.67	200.18	5939.34	0
12	911502009001	玻璃门安装	1.卡当门(肯德基门) 2.规格尺寸:详见图纸 3.开启方式:平开 4.玻璃材质:12厚钢化夹胶玻璃 5.包括地弹簧、地锁、合页、拉手等全部五金件 6.门窗后塞口 填充剂 7.其他详见图纸,满足设计图纸及相关规范要求	m2	19.35	1422.19	27519.38	0
13	911508003001	门窗套制安	1.镀锌轻钢龙骨 2.15厚结构用硅酸钙板 3.其他详见图纸,满足设计图纸及规范要求	m2	193.63	242.14	46885.57	0
合计							734191.93	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.3装修工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	水性封底漆	kg	6.26	329.0277		普通	
	耐水腻子(粉)	kg	1.24	8546.6486			
	其他材料费占材料费	元	1	6241.7821			
	膨胀螺栓	套	1.04	1961.3411		M8	
	轻钢龙骨	m	7.1	2533.6345		QC-7575×45/43	
	轻钢龙骨	m	7.85	1733.8369		LLQ-C7575×50	
	轻钢龙骨	m	6.46	666.9691		LLQ-U7575×40	
	轻钢龙骨	m	7.02	281.201		QU-7577×40	
	20厚结构用硅酸钙板	m2	35	1304.8008			
	水性中间(层)涂料	kg	9.73	644.4113			
	油性涂料配套稀释剂	kg	11.95	103.1058			
	仿石涂料	kg	15.56	11341.638			
	油性透明漆	kg	5.64	644.4113			
	干混抹灰砂浆	m3	535.4	15.7523		DPM10	
	门头字体 “图书馆”	个	950	3		0.8厚钛金字	
	膨胀螺栓	套	1.81	668.5262		M8×100	
	铝合金双玻平开窗	m2	712.99	87.9498		80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗	
	卡当门(肯德基门)	m2	1200	18.7656		12厚钢化夹胶玻璃	
	15厚结构用硅酸钙板	m2	142.16	193.63			
	铝合金隐形纱窗	m2	158.23	29.67		上卷隐藏式	

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_2.图书馆外立面改造_2.3装修工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.1拆除工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1.拆除地砖地面 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.满足图纸设计要求及相关规范	m2	345.14	24.94	8607.79	0
2	911604001001	清理涂料层	1.铲除改造范围内墙涂料、腻子层 2.满足图纸设计要求及相关规范	m2	365.49	4.62	1688.56	0
3	911402001001	天棚吊顶拆除	1.拆除改造范围内矿棉板吊顶、轻钢龙骨及灯具 2.满足图纸设计要求及相关规范	m2	407.97	7.36	3002.66	0
4	910401003001	砖墙拆砌	1.砌块砖墙拆除 2.满足图纸设计要求及相关规范	m3	37.8	70.61	2669.06	0
5	910402001001	砌块墙拆除	1.拆除加气混凝土砌块墙 2.满足图纸设计要求及相关规范	m3	17.24	89.74	1547.12	0
6	910501001001	现浇混凝土构件拆除	1.拆除钢筋混凝土楼板 2.满足图纸设计要求及相关规范	m3	1.43	359.06	513.46	0
7	910501014001	现浇混凝土楼梯拆除	1.拆除原有混凝土楼梯 2.满足图纸设计要求及相关规范	m2	22.69	222.62	5051.25	0
8	911801001007	渣土场外运输	1.渣土外运及消纳 2.运距自行考虑 3.满足图纸设计要求及相关规范	m3	156.26	96.6	15094.72	0
合计							38174.62	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.1拆除工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.1拆除工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	弃土或渣土消纳	m3	30	156.26			

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.1拆除工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.2建筑工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	910402002002	砌块墙砌筑	1.加气混凝土砌块墙砌筑 2.高度及厚度详见图纸 3.满足图纸设计要求及相关规范	m3	86.82	523.15	45419.88	0
2	910806006001	钢梯制作安装	1.8mm厚钢板钢梯 2.12mm厚150*150mm矩形钢管钢梯 3.满足图纸设计要求及相关规范	t	2.982	8452.63	25205.74	0
3	910804002001	钢梁安装	1.12mm厚150*150mm矩形梯段梁 2.满足图纸设计要求及相关规范	t	0.862	8452.63	7286.17	0
4	910501011001	现浇混凝土板	1.板类型:平板 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:100mm 4.满足图纸设计要求及相关规范	m3	1.37	568.72	779.15	0
5	910805002001	钢板楼板安装	1.20mm厚钢板楼板安装 2.满足图纸设计要求及相关规范	m2	13.69	520.89	7130.98	0
合计							85821.92	0

余光秋

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.2建筑工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.2建筑工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	加气混凝土块	m3	137.17	84.8231			
	其他材料费占材料费	元	1	380.0569			
	普通干混砂浆砌筑砂浆	m3	588.5	6.8588		DM7.5	
	预拌混凝土	m3	371.7	1.4111		C30	
	踏步式钢梯	t	5739	3.844		直型	
	电焊条	kg	5.25	16.971		(综合)	
	铁件	kg	5.14	9.341			
	20mm厚钢板楼板安装	m2	420	13.69		δ20mm	

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.2建筑工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.3装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1		地面					104011.04	0
2	911202003001	块料地面新做	1.20mm厚1000*1000mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝; 2.5mm厚DTA砂浆粘接层; 3.20mm厚DS干拌砂浆找平层; 4.100mm厚C15混凝土; 5.素土夯实,压实系数0.90 6.满足图纸设计要求及相关规范	m2	274.82	235.02	64588.2	0
3	911202003002	块料楼面新做	1.12mm厚900*1800mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝; 2.5mm厚DTA砂浆粘结层: 3.25mm厚DS干拌砂浆找平层 4.50mm厚干拌复合轻集料混凝土垫层: 5.满足图纸设计要求及相关规范	m2	89.82	215.48	19354.41	0
4	911201006001	自流平楼地面新做	1.亚光仿莱姆石艺术地坪漆 2.5mm水泥基自流平 3.30mm厚DS砂浆找平 4.满足图纸设计要求及相关规范	m2	91.88	218.42	20068.43	0
5		墙面					144355.02	0
6	911303003007	墙、柱饰面新做	1.50系列轻钢龙骨 2.18mm厚石膏板 3.10mm厚抗裂砂浆找平层 4.象牙白色仿莱姆岩艺术漆 5.满足图纸设计要求及相关规范	m2	546.49	233.08	127375.89	0
7	911303003008	墙、柱饰面新做	1.50系列轻钢龙骨 2.18mm厚石膏板 3.10mm厚抗裂砂浆找平层 4.8mm厚榉木实木木饰面装饰面 5.满足图纸设计要求及相关规范	m2	26.85	467.34	12548.08	0
8	910401008001	校徽浮雕	1.校徽浮雕(不锈钢材质) 2.半径:1250mm 3.具体样式详见图纸 4.满足图纸设计要求及相关规范	个	1	4431.05	4431.05	0
9		装饰柱					89645.37	0
10	911303003009	墙、柱饰面新做	1.50系列轻钢龙骨 2.18mm厚石膏板 3.10mm厚抗裂砂浆找平层 4.象牙白色仿莱姆岩艺术墙漆 5.满足图纸设计要求及相关规范	m2	17.85	233.08	4160.48	0
11	911303003010	墙、柱饰面新做	1.50系列轻钢龙骨 2.18mm厚石膏板 3.10mm厚抗裂砂浆找平层 4.3mm厚榉木实木木饰面装饰柱密拼接 5.满足图纸设计要求及相关规范	m2	95.37	421.06	40156.49	0
12	911303004001	装饰柱基座、柱帽安装	1.成品GRC装饰柱头安装 2.尺寸:80*600mm 3.满足图纸设计要求及相关规范	套	40	1133.21	45328.4	0
13		天棚					132589.14	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.3装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	911402003001	平面吊顶天棚新做	1.钢筋混凝土板内预留Φ10钢筋吊环(勾),中距横向≤1200,纵向≤1100 2.Φ6(或Φ8)钢筋吊杆,中距横向≤1200纵向≤1100,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 3.U型轻钢主龙骨CB50X20(或CB60X27),中距≤1200 4.U型轻钢龙骨横撑CB60X27(或CB50X20)中距1200,U型轻钢次龙骨CB60X27(或CB50X20)中距429 5.18mm厚石膏板 6.10mm厚抗裂砂浆找平 7.哑光象牙白仿莱姆石艺术漆 8.满足图纸设计要求及相关规范	m2	348.04	235.16	81845.09	0
15	911402003002	平面吊顶天棚新做	1.钢筋混凝土板内预留Φ10钢筋吊环(勾),中距横向≤1200,纵向≤1100 2.Φ6(或Φ8)钢筋吊杆,中距横向≤1200纵向≤1100,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 3.U型轻钢主龙骨CB50X20(或CB60X27),中距≤1200 4.U型轻钢龙骨横撑CB60X27(或CB50X20)中距1200,U型轻钢次龙骨CB60X27(或CB50X20)中距429 5.18mm厚石膏板 6.10mm厚抗裂砂浆找平 7.3mm厚榉木实木木饰面装饰板密拼接 8.满足图纸设计要求及相关规范	m2	114.68	371.49	42602.47	0
16	920211026001	灯罩安装	1.亚克力半透明矩形磨砂灯罩 2.满足图纸设计要求及相关规范	m2	27	301.54	8141.58	0
17		门窗					50662.43	0
18	911501010001	木质门安装	1.门类型:榉木实木木饰面双开门 2.开启方式:平开 3.具体尺寸详见图纸 4.门窗后塞口 填充剂 5.五金材料品种、规格:包含门锁等一切五金件	m2	25.74	926.48	23847.6	0
19	911505007001	全玻自由门安装	1.门类型:玻璃双开门 2.玻璃品种、厚度:8+8mm厚夹胶玻璃 3.具体尺寸详见图纸 4.门窗后塞口 填充剂 5.五金材料品种、规格:包含地锁、拉手、地弹簧等一切五金件	m2	15.12	1248.05	18870.52	0
20	911501010002	木质门安装	1.门类型:榉木实木木饰面单开门 2.开启方式:平开 3.具体尺寸详见图纸 4.门窗后塞口 填充剂 5.五金材料品种、规格:包含门锁等一切五金件	m2	9.14	869.18	7944.31	0
21		其他					7966.79	0
22	911703002001	扶手、栏杆、栏板新做	1.楼梯扶手 2.100*80mm木扶手 3.满足图纸设计要求及相关规范	m	38.21	208.5	7966.79	0
23		灯具					15211.5	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.3装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	920211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1.4000k 自然光隐藏式筒灯 2.满足图纸设计要求及相关规范	套	25	97.06	2426.5	0
25	920211015001	荧光灯安装	1.4000k 自然光矩形面光源 2.满足图纸设计要求及相关规范	套	50	255.7	12785	0
合计							544441.29	0

材料暂估单价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.3装修工程

序号	材料名称	规格型号	单位	暂估单价（元）	备注

注：1　投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2　本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。

主要材料选用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
	吊杆	根	4.37	1580.2602			
	铁件	kg	5.14	2022.7328			
	3mm厚桦木实木木饰面装饰柱密拼接	m2	120	120.414			
	20mm厚1000*1000mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝	m2	85	280.3164		1m2以内	
	12mm厚900*1800mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝;	m2	85	91.6164		1m2以内	
	18mm厚石膏板	m2	36.29	485.856			
	纸面石膏板	m2	36.29	720.888		18mm厚石膏板	
	3mm厚桦木实木木饰面装饰柱密拼接	m2	150.29	102.0459			
	U型轻钢龙骨	m	3.37	4364.9654		CB50×20	
	U型轻钢龙骨	m	3.87	1468.7798		CS50×15	
	套装木门-单扇	m2	700	8.864			
	套装木门-双扇	m2	750	24.9627			
	成品GRC装饰柱头安装	根	500	40		80*600mm	
	预拌细石混凝土	m3	323.01	28.854		C20	
	干混抹灰砂浆	m3	535.4	12.6422		DPM10	
	干混地面砂浆	m3	570.8	10.6171			
	玻璃双开门	m2	867.28	15.12		8+8mm厚夹胶玻璃	
	4000k 自然光矩形面光源	套	190	50.5			
	复层涂料骨浆	kg	27.59	819.735		象牙白色仿莱姆岩艺术漆	
	浮雕涂料骨浆	kg	27.59	537.7218		哑光象牙白仿莱姆石艺术漆	

发包人提供的材料一览表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修_3.图书馆局部内装修_3.3装修工程

序号	材料设备名称	规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	其中：有效损耗率（%）	备注

注：1　本表所列内容均由发包人填写，发包人提供材料的数量已考虑本表所列的有效损耗；
2　投标人对发包人提供材料的清单项目进行安装报价时，应考虑其投标时测定的施工损耗与有效损耗的差异。

人机费用表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	工程名称	人工费 + 施工机具使用费（元）
A	1.报告厅外立面改造	213541.14
A.1	1.1拆除工程	59674.63
A.2	1.2建筑工程	119727.87
A.3	1.3装修工程	34138.64
B	2.图书馆外立面改造	549325.12
B.1	2.1拆除工程	92070.2
B.2	2.2建筑工程	240222.47
B.3	2.3装修工程	217032.45
C	3.图书馆局部内装修	201645.09
C.1	3.1拆除工程	28663.53
C.2	3.2建筑工程	30451.47
C.3	3.3装修工程	142530.09

注：投标人应确保本表中数值与投标报价中数值一致。评标过程中专家在计算投标人安全生产标准化措施费的低限费用时，如两者存在偏差，取其中高值作为基数计算

费率报价表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	费用名称	取费基数	报价费率（%）
A	**___房修土建_____工程**		
A.1	企业管理费	直接费-设备费(非甲供)-增补人工费-增补材料费(非甲供)-增补主材费(非甲供)-增补机械费	8.5
A.2	利润	直接费-设备费(非甲供)-增补人工费-增补材料费(非甲供)-增补主材费(非甲供)-增补机械费+企业管理费	5.5
B	**____房修安装_____工程**		
B.1	企业管理费	直接费-设备费(非甲供)-增补人工费-增补材料费(非甲供)-增补主材费(非甲供)-增补机械费	8.5
B.2	利润	直接费-设备费(非甲供)-增补人工费-增补材料费(非甲供)-增补主材费(非甲供)-增补机械费+企业管理费	5.5
C	**措施项目**		
C.1	企业管理费	直接费	8.5
C.2	利润	直接费+企业管理费	5.5

主要材料选用表

工程名称：1.1拆除工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	弃土或渣土消纳	m3	30	109.5	/		

主要材料选用表

工程名称：1.2建筑工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	槽钢	kg	3.43	1980.4574	/	63mm×40mm×4.8mm	
2	锚栓	套	0.265	5504.6612	/		
3	8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃采光顶	m2	300	107.7704	/		
4	花岗石踏步板	m2	191.08	29.0496	/		
5	氯丁橡胶改性沥青防水涂料	kg	9.63	302.8812	/		
6	3厚SBS热熔型（表面带粒石覆面）	m2	35	115.4315	/	3mm	
7	3厚热熔橡胶沥青（聚乙烯胎）	m2	35	105.9516	/	3mm	
8	3厚SBS热熔型（表面带粒石覆面）	m2	35	669.2034	/		
9	3厚热熔橡胶沥青（聚乙烯胎）	m2	35	636.0849	/		
10	汽油	kg	9.21	301.0872	/	综合	
11	岩棉板	m3	369.03	55.3312	/		
12	挤塑聚苯板	m3	744.25	2.9369	/		
13	胶粉聚苯颗粒	m3	288.36	11.2192	/		
14	细石混凝土水簸箕	个	350	8.16	/		
15	其他材料费占材料费	元	1	2673.642	/		
16	预拌混凝土	m3	354	5.9247	/	C20	
17	干混抹灰砂浆	m3	535.4	5.7217	/	DPM10	
18	干混地面砂浆	m3	570.8	17.742	/		
19	聚合物水泥砂浆	m3	3190.26	3.4105	/		
20	胶粘砂浆	m3	3716.81	1.6349	/	DEA	

主要材料选用表

工程名称：1.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	隔热条	m	1.2	137.118	/		
2	膨胀螺栓	套	1.81	272.6448	/	M8×100	
3	砂纸	张	1.15	26.8628	/		
4	明框玻璃	m2	750	239.9565	/	铝合金龙骨，框架式明框玻璃幕墙	
5	80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗	m2	712.99	35.8685	/		
6	铝合金隐形纱窗	m2	158.23	21.12	/	上卷隐藏式	
7	水性封底漆	kg	6.26	80.6875	/	普通	
8	耐水腻子(粉)	kg	1.24	2090.0226	/		
9	水性中间(层)涂料	kg	9.73	153.4928	/		
10	油性透明漆	kg	5.64	153.4928	/		
11	仿石涂料	kg	15.56	2701.4724	/		
12	室内乳胶漆	kg	15.04	6.0307	/		
13	防火密封胶	支	26.17	22.853	/		
14	油性涂料配套稀释剂	kg	11.95	24.5588	/		
15	其他材料费占材料费	元	1	3870.6763	/		

主要材料选用表

工程名称：2.1拆除工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	弃土或渣土消纳	m3	30	152.58	/		

主要材料选用表

工程名称：2.2建筑工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	预埋铁件	kg	5.4	1414.4835	/		
2	毛面花岗石	m2	150.9	139.434	/	δ25mm	
3	花岗石踏步板	m2	147.66	110.208	/	25mm	
4	1mm厚深灰色铝镁锰金属屋面	m2	65	946.5246	/		
5	2mm厚成品不锈钢檐沟	m2	260	142.1091	/	底面宽度：200mm	
6	20厚结构用硅酸钙板	m2	35	2929.857	/		
7	600宽装饰梁	m	243.81	194.7588	/	成品GRC装饰材料	
8	轻钢龙骨	m	7.85	1711.8736	/	LLQ-C7575×50	
9	轻钢龙骨	m	6.46	658.5203	/	LLQ-U7575×40	
10	轻钢龙骨	m	7.1	2501.5398	/	QC-7575×45/43	
11	250厚装饰头	件	150	56.1	/	成品GRC装饰材料	
12	SBS改性沥青油毡防水卷材	m2	35	956.2903	/	4mm,热熔	
13	岩棉板	m3	369.03	104.3811	/		
14	胶粉聚苯颗粒	m3	288.36	20.9986	/		
15	细石混凝土水簸箕	个	350	11.22	/		
16	其他材料费占材料费	元	1	5939.3567	/		
17	预拌混凝土	m3	362.8	21.8484	/	C25	
18	干混抹灰砂浆	m3	535.4	11.2695	/	DPM10	
19	聚合物水泥砂浆	m3	3190.26	5.6394	/		
20	胶粘砂浆	m3	3716.81	2.6985	/	DEA	

主要材料选用表

工程名称：2.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	膨胀螺栓	套	1.04	1961.3411	/	M8	
2	膨胀螺栓	套	1.81	668.5262	/	M8×100	
3	20厚结构用硅酸钙板	m2	35	1304.8008	/		
4	轻钢龙骨	m	7.85	1733.8369	/	LLQ-C7575×50	
5	轻钢龙骨	m	6.46	666.9691	/	LLQ-U7575×40	
6	轻钢龙骨	m	7.1	2533.6345	/	QC-7575×45/43	
7	轻钢龙骨	m	7.02	281.201	/	QU-7577×40	
8	15厚结构用硅酸钙板	m2	142.16	193.63	/		
9	卡当门（肯德基门）	m2	1200	18.7656	/	12厚钢化夹胶玻璃	
10	铝合金双玻平开窗	m2	712.99	87.9498	/	80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗	
11	铝合金隐形纱窗	m2	158.23	29.67	/	上卷隐藏式	
12	水性封底漆	kg	6.26	329.0277	/	普通	
13	耐水腻子(粉)	kg	1.24	8546.6486	/		
14	水性中间(层)涂料	kg	9.73	644.4113	/		
15	油性透明漆	kg	5.64	644.4113	/		
16	仿石涂料	kg	15.56	11341.638	/		
17	油性涂料配套稀释剂	kg	11.95	103.1058	/		
18	其他材料费占材料费	元	1	6241.7821	/		
19	干混抹灰砂浆	m3	535.4	15.7523	/	DPM10	
20	门头字体“图书馆”	个	950	3	/	0.8厚钛金字	

主要材料选用表

工程名称：3.1拆除工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	弃土或渣土消纳	m3	30	156.26	/		

主要材料选用表

工程名称：3.2建筑工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	电焊条	kg	5.25	16.971	/	(综合)	
2	铁件	kg	5.14	9.341	/		
3	加气混凝土块	m3	137.17	84.8231	/		
4	20mm厚钢板楼板安装	m2	420	13.69	/	δ20mm	
5	踏步式钢梯	t	5739	3.844	/	直型	
6	其他材料费占材料费	元	1	380.0569	/		
7	预拌混凝土	m3	371.7	1.4111	/	C30	
8	普通干混砂浆砌筑砂浆	m3	588.5	6.8588	/	DM7.5	

主要材料选用表

工程名称：3.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	吊杆	根	4.37	1580.2602	/		
2	铁件	kg	5.14	2022.7328	/		
3	3mm厚桦木实木木饰面装饰柱密拼接	m2	120	120.414	/		
4	20mm厚1000*1000mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝	m2	85	280.3164	/	1m2以内	
5	12mm厚900*1800mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝;	m2	85	91.6164	/	1m2以内	
6	18mm厚石膏板	m2	36.29	485.856	/		
7	纸面石膏板	m2	36.29	720.888	/	18mm厚石膏板	
8	3mm厚桦木实木木饰面装饰柱密拼接	m2	150.29	102.0459	/		
9	U型轻钢龙骨	m	3.37	4364.9654	/	CB50×20	
10	U型轻钢龙骨	m	3.87	1468.7798	/	CS50×15	
11	套装木门-单扇	m2	700	8.864	/		
12	套装木门-双扇	m2	750	24.9627	/		
13	玻璃双开门	m2	867.28	15.12	/	8+8mm厚夹胶玻璃	
14	成品GRC装饰柱头安装	根	500	40	/	80*600mm	
15	复层涂料骨浆	kg	27.59	819.735	/	象牙白色仿莱姆岩艺术漆	
16	浮雕涂料骨浆	kg	27.59	537.7218	/	哑光象牙白仿莱姆石艺术漆	
17	预拌细石混凝土	m3	323.01	28.854	/	C20	
18	干混抹灰砂浆	m3	535.4	12.6422	/	DPM10	
19	干混地面砂浆	m3	570.8	10.6171	/		

主要材料选用表

工程名称：3.3装修工程

序号	材料名称	单位	单价（元）	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
20	4000k 自然光矩形面光源	套	190	50.5	/		

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 1 页　共 13 页

项目编码	911302001001	项目名称	现状块料外墙拆除	计量单位	m2	工程量	682.19	综合单价（元）	63.14

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-96	块料面层拆除 粘贴	m2	1.0000	12.96	0	0	6.64	1.67	1.17	12.96	0.00	0	6.64	1.67	1.17
2-2	抹灰层铲除 水泥及混合砂浆面层	m2	1.0000	11.52	0	0	5.07	1.41	0.99	11.52	0.00	0	5.07	1.41	0.99
9-59	外墙保温隔热层拆除 保温砂浆	m3	0.0500	372.06	0	0	7.44	32.26	22.65	18.60	0.00	0	0.37	1.61	1.13
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			43.08	0.00	0	12.08	4.69	3.29
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 2 页　共 13 页

项目编码	911507001001	项目名称	整樘金属窗拆除	计量单位	m2	工程量	37.92	综合单价（元）	21.02

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-54	整樘金属窗拆除	m2	1.0000	18	0	0	0.36	1.56	1.1	18.00	0.00	0	0.36	1.56	1.10
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			18.00	0.00	0	0.36	1.56	1.10
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 3 页　共 13 页

项目编码	911305001001	项目名称	幕墙拆除	计量单位	m2	工程量	228.53	综合单价（元）	21.02

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
4-54	整樘金属窗拆除	m2	1.0000	18	0	0	0.36	1.56	1.1	18.00	0.00	0	0.36	1.56	1.10
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			18.00	0.00	0	0.36	1.56	1.10
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 4 页　共 13 页

项目编码	911801001001	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	47.43	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 5 页　共 13 页

项目编码	910902001001	项目名称	屋面防水层拆除	计量单位	m2	工程量	525.69	综合单价（元）	14.71

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-100	屋面防水 铲除防水卷材屋面	m2	1.0000	3.24	0	0	0.06	0.28	0.2	3.24	0.00	0	0.06	0.28	0.20
8-10	屋面找平层拆除 水泥砂浆	m2	1.0000	9.36	0	0	0.19	0.81	0.57	9.36	0.00	0	0.19	0.81	0.57
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			12.60	0.00	0	0.25	1.09	0.77
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 6 页　共 13 页

项目编码	910902001002	项目名称	女儿墙防水层拆除	计量单位	m2	工程量	92.94	综合单价（元）	14.71

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-100	屋面防水 铲除防水卷材屋面	m2	1.0000	3.24	0	0	0.06	0.28	0.2	3.24	0.00	0	0.06	0.28	0.20
8-10	屋面找平层拆除 水泥砂浆	m2	1.0000	9.36	0	0	0.19	0.81	0.57	9.36	0.00	0	0.19	0.81	0.57
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			12.60	0.00	0	0.25	1.09	0.77
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 7 页　共 13 页

项目编码	910902014001	项目名称	排水管拆除	计量单位	m	工程量	43.8	综合单价（元）	10.93

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-141	屋面防水 拆除 铸铁水落管	m	1.0000	9.36	0	0	0.19	0.81	0.57	9.36	0.00	0	0.19	0.81	0.57
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			9.36	0.00	0	0.19	0.81	0.57
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 8 页　共 13 页

项目编码	911801001002	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	36.53	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 9 页　共 13 页

项目编码	911101005001	项目名称	散水混凝土拆除	计量单位	m3	工程量	5.73	综合单价（元）	231.87

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-10	散水拆除 混凝土	m3	1.0000	136.44	0	0	66.12	17.22	12.09	136.44	0.00	0	66.12	17.22	12.09
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			136.44	0.00	0	66.12	17.22	12.09
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 10 页　共 13 页

项目编码	910203001001	项目名称	灰土垫层拆除	计量单位	m3	工程量	10.74	综合单价（元）	94.94

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-2	垫层拆除 灰土	m3	1.0000	57.6	0	0	25.34	7.05	4.95	57.60	0.00	0	25.34	7.05	4.95
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			57.60	0.00	0	25.34	7.05	4.95
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 11 页　共 13 页

项目编码	911101002001	项目名称	台阶面层拆除	计量单位	m2	工程量	15.13	综合单价（元）	21.51

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
1-51	楼地面拆除 石材	m2	1.3503	10.8	0	0	3.12	1.18	0.83	14.58	0.00	0	4.21	1.59	1.12
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			14.58	0.00	0	4.21	1.59	1.12
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 12 页　共 13 页

项目编码	910403008001	项目名称	台阶混凝土基层拆除	计量单位	m3	工程量	2.42	综合单价（元）	231.87

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-10	散水拆除 混凝土	m3	1.0000	136.44	0	0	66.12	17.22	12.09	136.44	0.00	0	66.12	17.22	12.09
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			136.44	0.00	0	66.12	17.22	12.09
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.1拆除工程　　第 13 页　共 13 页

项目编码	911801001003	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	25.54	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 1 页　共 11 页

项目编码	911303003001	项目名称	外墙保温新做	计量单位	m2	工程量	650.19	综合单价（元）	183.17

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-19 换	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):8	m2	1.0000	9.9	4.78	0	0.2	1.26	0.89	9.90	4.78	0	0.20	1.26	0.89
2-23 换	墙面底层抹灰(打底) 聚合物水泥砂浆 5mm 实际厚度(mm):4	m2	1.0000	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43
9-106 换	外墙外保温 岩棉板 100mm厚 实际厚度(mm):80	m2	1.0000	45.8	42.64	0	0.92	7.6	5.33	45.80	42.64	0	0.92	7.60	5.33
9-112 换	外墙外保温 胶粉聚苯颗粒 20mm厚 实际厚度(mm):15	m2	1.0000	22.4	4.88	0	0.45	2.36	1.65	22.40	4.88	0	0.45	2.36	1.65
9-158	墙体保温 网格布	m2	1.0000	2.4	1.7	0	0.05	0.35	0.25	2.40	1.70	0	0.05	0.35	0.25
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			89.96	68.25	0	1.81	13.60	9.55
		220	200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.0088	535.4		4.71	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.0087	1		1.01	0
	15030102	岩棉板	m3	0.0851	369.03		31.4	0
	03010567	锚栓	套	7.4074	0.265		1.96	0
	8007000501	胶粘砂浆 DEA	m3	0.0022	3716.81		8.18	0
	15230007	胶粉聚苯颗粒	m3	0.0157	288.36		4.53	0
	80050007	聚合物水泥砂浆	m3	0.0044	3190.26		14.04	0

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 2 页　共 11 页

	其他材料费				-	-	2.42	0.00
	小计				-	-	68.25	0.00

中建贵发集团有限公司 1101061039944
秋余印光

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 3 页　共 11 页

项目编码	911002017001	项目名称	窗口保温新做	计量单位	m2	工程量	32	综合单价（元）	83.52

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
9-158	墙体保温 网格布	m2	1.0000	2.4	1.7	0	0.05	0.35	0.25	2.40	1.70	0	0.05	0.35	0.25
2-23 换	墙面底层抹灰(打底) 聚合物水泥砂浆 5mm 实际厚度(mm):4	m2	1.0000	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43
9-112 换	外墙外保温 胶粉聚苯颗粒 20mm厚 实际厚度(mm):30	m2	1.0000	34.4	9.83	0	0.69	3.82	2.68	34.40	9.83	0	0.69	3.82	2.68
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			46.26	25.78	0	0.93	6.20	4.36
		220	200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.381	1		0.38	0
	15230007	胶粉聚苯颗粒	m3	0.0316	288.36		9.11	0
	80050007	聚合物水泥砂浆	m3	0.0044	3190.26		14.04	0
	其他材料费				-	-	2.25	0.00
	小计				-	-	25.78	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 4 页　共 11 页

项目编码	910902003001	项目名称	屋面卷材防水层新做	计量单位	m2	工程量	525.69	综合单价（元）	182.65

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-116	屋面防水 SBS改性沥青防水卷材(热熔法) 单层	m2	1.0000	11	52.68	0	0.22	5.43	3.81	11.00	52.68	0	0.22	5.43	3.81
8-117	屋面防水 SBS改性沥青防水卷材(热熔法) 每增一层	m2	1.0000	9	45.13	0	0.18	4.62	3.24	9.00	45.13	0	0.18	4.62	3.24
8-192 换	防水砂浆 平面 20mm 实际厚度(mm):30	m2	1.0000	20.8	20.14	0	0.42	3.52	2.47	20.80	20.14	0	0.42	3.52	2.47
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			40.80	117.95	0	0.82	13.57	9.52
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.7432	1		1.74	0
	13050048	氯丁橡胶改性沥青防水涂料	kg	0.4896	9.63		4.71	0
	14030002	汽油 综合	kg	0.4867	9.21		4.48	0
	80010021	干混地面砂浆	m3	0.0306	570.8		17.47	0
	1333030205@1	3厚SBS热熔型（表面带粒石覆面）	m2	1.273	35		44.56	0
	1333030205@2	3厚热熔橡胶沥青（聚乙烯胎）	m2	1.21	35		42.35	0
	其他材料费				-	-	2.65	0.00
	小计				-	-	117.96	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 5 页　共 11 页

项目编码	910901027001	项目名称	女儿墙立面新做	计量单位	m2	工程量	92.94	综合单价（元）	258.94

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-23 换	墙面底层抹灰(打底) 聚合物水泥砂浆 5mm 实际厚度(mm):4	m2	1.0000	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43
9-158	墙体保温 网格布	m2	1.0000	2.4	2.92	0	0.05	0.46	0.32	2.40	2.92	0	0.05	0.46	0.32
9-102 换	外墙外保温 挤塑聚苯板 100mm厚 实际厚度(mm):30	m2	1.0000	34.6	34.44	0	0.69	5.93	4.16	34.60	34.44	0	0.69	5.93	4.16
8-158	墙面防水 改性沥青油毡防水卷材(热熔法) 单层	m2	1.0000	17.6	51.44	0	0.35	5.9	4.14	17.60	51.44	0	0.35	5.90	4.14
8-159	墙面防水 改性沥青油毡防水卷材(热熔法) 每增一层	m2	1.0000	15	42.52	0	0.3	4.91	3.45	15.00	42.52	0	0.30	4.91	3.45
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			79.06	145.57	0	1.58	19.23	13.50
		220	200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.1512	1		2.15	0
	03010567	锚栓	套	7.4074	0.265		1.96	0
	8007000501	胶粘砂浆 DEA	m3	0.0022	3716.81		8.18	0
	80050007	聚合物水泥砂浆	m3	0.0044	3190.26		14.04	0
	13050048	氯丁橡胶改性沥青防水涂料	kg	0.4896	9.63		4.71	0
	14030002	汽油 综合	kg	0.4867	9.21		4.48	0
	15130114	挤塑聚苯板	m3	0.0316	744.25		23.52	0

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 6 页　共 11 页

	1333030204@1	3厚SBS热熔型（表面带粒石覆面） 3mm	m2	1.242	35		43.47	0
	1333030204@2	3厚热熔橡胶沥青（聚乙烯胎） 3mm	m2	1.14	35		39.9	0
	其他材料费				-	-	3.15	0.00
	小计				-	-	145.56	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 7 页　共 11 页

项目编码	910902018001	项目名称	排水管安装	计量单位	m	工程量	43.8	综合单价（元）	50.48

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-150	屋面防水 水落管安装 塑料(含方形管)	m	1.0000	17.8	25.94	0	0.36	3.75	2.63	17.80	25.94	0	0.36	3.75	2.63
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			17.80	25.94	0	0.36	3.75	2.63
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.3834	1		0.38	0
	其他材料费				-	-	25.56	0.00
	小计				-	-	25.94	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 8 页　共 11 页

项目编码	910902019001	项目名称	混凝土水簸箕	计量单位	个	工程量	8	综合单价（元）	480.01

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-151	屋面防水 排水口安装 挑檐	套	1.0000	50.2	368.15	0	1	35.64	25.02	50.20	368.15	0	1.00	35.64	25.02
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			50.20	368.15	0	1.00	35.64	25.02
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	5.4406	1		5.44	0
	80010021	干混地面砂浆	m3	0.01	570.8		5.71	0
	1831002201@2	细石混凝土水簸箕	个	1.02	350		357	0
	小计				-	-	368.15	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 9 页　共 11 页

项目编码	910901024001	项目名称	采光类屋面新做	计量单位	m2	工程量	100.72	综合单价（元）	741.29

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-96	瓦、型材屋面 玻璃采光顶新做 夹胶玻璃 钢龙骨上安装	m2	1.0000	200.8	442.77	0	4.02	55.05	38.65	200.80	442.77	0	4.02	55.05	38.65
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			200.80	442.77	0	4.02	55.05	38.65
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	6.5434	1		6.54	0
	0119000005	槽钢 63mm×40mm×4.8mm	kg	19.663	3.43		67.44	0
	060901030@1	8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃采光顶	m2	1.07	300		321	0
	其他材料费				-	-	47.79	0.00
	小计				-	-	442.77	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 10 页　共 11 页

项目编码	911101007001	项目名称	散水	计量单位	m2	工程量	71.63	综合单价（元）	174.02

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-12	散水新做 混凝土	m2	1.0000	28.8	35.29	0	0.58	5.5	3.86	28.80	35.29	0	0.58	5.50	3.86
10-30	路面基层 灰土	m3	0.1499	91	109.86	0	3	17.33	12.17	13.64	16.47	0	0.45	2.60	1.82
10-5	台阶面层新做 DS砂浆	m2	1.0000	35.4	18.39	0	0.71	4.63	3.25	35.40	18.39	0	0.71	4.63	3.25
2-13	素土夯实	m2	1.0000	2.16	0	0	0.14	0.2	0.14	2.16	0.00	0	0.14	0.20	0.14
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			80.00	70.15	0	1.88	12.93	9.07
			200	180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.0367	1		1.04	0
	80010021	干混地面砂浆	m3	0.022	570.8		12.56	0
	8021000803	预拌混凝土 C20	m3	0.061	354		21.59	0
	其他材料费				-	-	34.97	0.00
	小计				-	-	70.16	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.2建筑工程　　第 11 页　共 11 页

项目编码	911101004001	项目名称	台阶新做	计量单位	m2	工程量	15.13	综合单价（元）	624

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-3	混凝土基础垫层	m3	0.0998	103.6	368.27	0	2.07	40.28	28.28	10.34	36.75	0	0.21	4.02	2.82
4-45	台阶	m3	0.0601	273.6	386.68	0	5.47	56.59	39.73	16.46	23.26	0	0.33	3.40	2.39
10-8	台阶面层新做 石材	m2	1.0000	66.6	387.55	0	1.33	38.72	27.18	66.60	387.55	0	1.33	38.72	27.18
2-13	素土夯实	m2	1.0000	2.16	0	0	0.14	0.2	0.14	2.16	0.00	0	0.14	0.20	0.14
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			95.56	447.56	0	2.01	46.34	32.53
			200	180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	6.3215	1		6.32	0
	8021000803	预拌混凝土 C20	m3	0.1028	354		36.39	0
	08170021	花岗石踏步板	m2	1.92	191.08		366.87	0
	其他材料费				-	-	37.96	0.00
	小计				-	-	447.54	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.3装修工程　　第 1 页　共 5 页

项目编码	911303003002	项目名称	外墙真石漆新做	计量单位	m2	工程量	682.19	综合单价（元）	114.1

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
5-179	外墙涂料 仿石	m2	1.0000	8.8	67.21	0	0.18	6.48	4.55	8.80	67.21	0	0.18	6.48	4.55
5-138	外墙面刮腻子 二遍	m2	1.0000	19.36	3.74	0	0.39	2	1.4	19.36	3.74	0	0.39	2.00	1.40
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			28.16	70.95	0	0.57	8.48	5.95
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	1301001006	水性封底漆 普通	kg	0.113	6.26		0.71	0
	13010071	水性中间(层)涂料	kg	0.225	9.73		2.19	0
	1435001801	油性涂料配套稀释剂	kg	0.036	11.95		0.43	0
	13030105	仿石涂料	kg	3.96	15.56		61.62	0
	13010080	油性透明漆	kg	0.225	5.64		1.27	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.0485	1		1.05	0
	13010059	耐水腻子(粉)	kg	2.94	1.24		3.65	0
	03110710	砂纸	张	0.036	1.15		0.04	0
	小计				-	-	70.96	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.3装修工程　　第 2 页　共 5 页

项目编码	911303003003	项目名称	内墙涂料新做	计量单位	m2	工程量	28.8	综合单价（元）	26.88

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
5-140	内墙面刮腻子 抹灰面 二遍	m2	1.0000	10.12	3.78	0	0.2	1.2	0.84	10.12	3.78	0	0.20	1.20	0.84
5-195	内墙面涂料 乳胶漆 二遍	m2	1.0000	5.28	3.99	0	0.11	0.8	0.56	5.28	3.99	0	0.11	0.80	0.56
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			15.40	7.77	0	0.31	2.00	1.40
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	1301001006	水性封底漆 普通	kg	0.125	6.26		0.78	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.1149	1		0.11	0
	13010059	耐水腻子(粉)	kg	2.93	1.24		3.63	0
	03110710	砂纸	张	0.08	1.15		0.09	0
	13030307	室内乳胶漆	kg	0.2094	15.04		3.15	0
	小计				-	-	7.76	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.3装修工程　　第 3 页　共 5 页

项目编码	911507009001	项目名称	金属窗安装	计量单位	m2	工程量	37.92	综合单价（元）	847.96

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-71	金属窗安装 平开	m2	1.0000	42.2	697.74	0	0.84	62.97	44.21	42.20	697.74	0	0.84	62.97	44.21
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			42.20	697.74	0	0.84	62.97	44.21
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	10.3115	1		10.31	0
	0301070019	膨胀螺栓 M8×100	套	7.19	1.81		13.01	0
	11090032@1	80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗	m2	0.9459	712.99		674.42	0
	小计				-	-	697.74	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.3装修工程　　第 4 页　共 5 页

项目编码	911511002001	项目名称	纱窗制安	计量单位	m2	工程量	21.12	综合单价（元）	200.18

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-64 换	金属纱窗安装 平开 换为【铝合金隐形纱窗】	m2	1.0000	14	160.6	0	0.28	14.86	10.44	14.00	160.60	0	0.28	14.86	10.44
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			14.00	160.60	0	0.28	14.86	10.44
			200		其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.3735	1		2.37	0
	11210003@1	铝合金隐形纱窗 上卷隐藏式	m2	1	158.23		158.23	0
	小计				-	-	160.60	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：1.3装修工程　　第 5 页　共 5 页

项目编码	911305002001	项目名称	幕墙制安	计量单位	m2	工程量	228.53	综合单价（元）	979.7

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-314	框架式明框玻璃幕墙 竖龙骨间距1200mm以内	m2	1.0000	52.14	802.7	0	1.04	72.75	51.07	52.14	802.70	0	1.04	72.75	51.07
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			52.14	802.70	0	1.04	72.75	51.07
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	11.8626	1		11.86	0
	13350019	防火密封胶	支	0.1	26.17		2.62	0
	02030012	隔热条	m	0.6	1.2		0.72	0
	06010001@1	明框玻璃 铝合金龙骨，框架式明框玻璃幕墙	m2	1.05	750		787.5	0
	小计				-	-	802.70	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 1 页　共 14 页

项目编码	911302001002	项目名称	现状块料外墙拆除	计量单位	m2	工程量	1274.49	综合单价（元）	63.14

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-96	块料面层拆除 粘贴	m2	1.0000	12.96	0	0	6.64	1.67	1.17	12.96	0.00	0	6.64	1.67	1.17
2-2	抹灰层铲除 水泥及混合砂浆面层	m2	1.0000	11.52	0	0	5.07	1.41	0.99	11.52	0.00	0	5.07	1.41	0.99
9-59	外墙保温隔热层拆除 保温砂浆	m3	0.0500	372.06	0	0	7.44	32.26	22.65	18.60	0.00	0	0.37	1.61	1.13
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			43.08	0.00	0	12.08	4.69	3.29
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 2 页　共 14 页

项目编码	911507001002	项目名称	整樘金属窗拆除	计量单位	m2	工程量	92.98	综合单价（元）	21.02

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-54	整樘金属窗拆除	m2	1.0000	18	0	0	0.36	1.56	1.1	18.00	0.00	0	0.36	1.56	1.10
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			18.00	0.00	0	0.36	1.56	1.10
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 3 页　共 14 页

项目编码	911502001001	项目名称	金属门拆除	计量单位	m2	工程量	19.35	综合单价（元）	19.54

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
4-15	整樘金属门拆除	m2	1.0000	16.74	0	0	0.33	1.45	1.02	16.74	0.00	0	0.33	1.45	1.02
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			16.74	0.00	0	0.33	1.45	1.02
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 4 页　共 14 页

项目编码	920804015001	项目名称	室外摄像机拆除	计量单位	台	工程量	11	综合单价（元）	155.73

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-13	室外摄像机拆除	台	1.0000	87.66	0	0	48.39	11.56	8.12	87.66	0.00	0	48.39	11.56	8.12
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			87.66	0.00	0	48.39	11.56	8.12
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 5 页　共 14 页

项目编码	911801001004	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	89.21	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 6 页　共 14 页

项目编码	910901022001	项目名称	采光类屋面拆除	计量单位	m2	工程量	135.24	综合单价（元）	7.36

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
8-5	屋面拆除 无泥背屋面 玻璃钢顶	m2	1.0000	6.3	0	0	0.13	0.55	0.38	6.30	0.00	0	0.13	0.55	0.38
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			6.30	0.00	0	0.13	0.55	0.38
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

中建八局发展建设集团有限公司 110106103944

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 7 页　共 14 页

项目编码	910902014002	项目名称	排水管拆除	计量单位	m	工程量	84.19	综合单价（元）	10.93

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-141	屋面防水 拆除 铸铁水落管	m	1.0000	9.36	0	0	0.19	0.81	0.57	9.36	0.00	0	0.19	0.81	0.57
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			9.36	0.00	0	0.19	0.81	0.57
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 8 页　共 14 页

项目编码	911801001005	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	7.42	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 9 页　共 14 页

项目编码	911101005002	项目名称	散水混凝土拆除	计量单位	m3	工程量	10.01	综合单价（元）	231.87

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-10	散水拆除 混凝土	m3	1.0000	136.44	0	0	66.12	17.22	12.09	136.44	0.00	0	66.12	17.22	12.09
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			136.44	0.00	0	66.12	17.22	12.09
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 10 页　共 14 页

项目编码	910203001002	项目名称	灰土垫层拆除	计量单位	m3	工程量	18.77	综合单价（元）	94.94

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-2	垫层拆除 灰土	m3	1.0000	57.6	0	0	25.34	7.05	4.95	57.60	0.00	0	25.34	7.05	4.95
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			57.60	0.00	0	25.34	7.05	4.95
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 11 页　共 14 页

项目编码	911101002002	项目名称	台阶面层拆除	计量单位	m2	工程量	57.4	综合单价（元）	21.51

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
1-51	楼地面拆除 石材	m2	1.3500	10.8	0	0	3.12	1.18	0.83	14.58	0.00	0	4.21	1.59	1.12
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			14.58	0.00	0	4.21	1.59	1.12
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 12 页　共 14 页

项目编码	911101022001	项目名称	石材楼地面拆除	计量单位	m2	工程量	136.7	综合单价（元）	15.93

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-51	楼地面拆除 石材	m2	1.0000	10.8	0	0	3.12	1.18	0.83	10.80	0.00	0	3.12	1.18	0.83
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			10.80	0.00	0	3.12	1.18	0.83
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 13 页　共 14 页

项目编码	910403008002	项目名称	混凝土基层拆除	计量单位	m3	工程量	19.41	综合单价（元）	99.8

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
1-1	垫层拆除 混凝土	m3	1.0000	59.4	0	0	27.79	7.41	5.2	59.40	0.00	0	27.79	7.41	5.20
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			59.40	0.00	0	27.79	7.41	5.20
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.1拆除工程　　第 14 页　共 14 页

项目编码	911801001006	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	55.95	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 1 页　共 15 页

项目编码	910402002001	项目名称	砌块墙砌筑	计量单位	m3	工程量	9.52	综合单价（元）	523.15

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-29	加气混凝土砌块墙	m3	1.0000	265.98	183.21	0	7.84	38.85	27.27	265.98	183.21	0	7.84	38.85	27.27
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			265.98	183.21	0	7.84	38.85	27.27
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.7076	1		2.71	0
	其他材料费				-	-	180.51	0.00
	小计				-	-	183.22	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 2 页　共 15 页

项目编码	911303003004	项目名称	外墙保温新做	计量单位	m2	工程量	1226.57	综合单价（元）	183.17

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-19 换	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):8	m2	1.0000	9.9	4.78	0	0.2	1.26	0.89	9.90	4.78	0	0.20	1.26	0.89
2-23 换	墙面底层抹灰(打底) 聚合物水泥砂浆 5mm 实际厚度(mm):4	m2	1.0000	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43
9-106 换	外墙外保温 岩棉板 100mm厚 实际厚度(mm):80	m2	1.0000	45.8	42.64	0	0.92	7.6	5.33	45.80	42.64	0	0.92	7.60	5.33
9-112 换	外墙外保温 胶粉聚苯颗粒 20mm厚 实际厚度(mm):15	m2	1.0000	22.4	4.88	0	0.45	2.36	1.65	22.40	4.88	0	0.45	2.36	1.65
9-158	墙体保温 网格布	m2	1.0000	2.4	1.7	0	0.05	0.35	0.25	2.40	1.70	0	0.05	0.35	0.25
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			89.96	68.25	0	1.81	13.60	9.55
		220	200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	15030102	岩棉板	m3	0.0851	369.03		31.4	0
	15230007	胶粉聚苯颗粒	m3	0.0157	288.36		4.53	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.0087	1		1.01	0
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.0088	535.4		4.71	0
	80050007	聚合物水泥砂浆	m3	0.0044	3190.26		14.04	0
	8007000501	胶粘砂浆 DEA	m3	0.0022	3716.81		8.18	0
	其他材料费				-	-	4.38	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 3 页　共 15 页

	小计				-	-	68.25	0.00

中建安装集团有限公司 1101061039944
秋余印光

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 4 页　共 15 页

项目编码	911002017002	项目名称	窗口保温新做	计量单位	m2	工程量	55.11	综合单价（元）	83.52

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
9-158	墙体保温 网格布	m2	1.0000	2.4	1.7	0	0.05	0.35	0.25	2.40	1.70	0	0.05	0.35	0.25
2-23 换	墙面底层抹灰(打底) 聚合物水泥砂浆 5mm 实际厚度(mm):4	m2	1.0000	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43	9.46	14.25	0	0.19	2.03	1.43
9-112 换	外墙外保温 胶粉聚苯颗粒 20mm厚 实际厚度(mm):30	m2	1.0000	34.4	9.83	0	0.69	3.82	2.68	34.40	9.83	0	0.69	3.82	2.68
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			46.26	25.78	0	0.93	6.20	4.36
		220	200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	15230007	胶粉聚苯颗粒	m3	0.0316	288.36		9.11	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.381	1		0.38	0
	80050007	聚合物水泥砂浆	m3	0.0044	3190.26		14.04	0
	其他材料费				-	-	2.25	0.00
	小计				-	-	25.78	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 5 页　共 15 页

项目编码	910901021001	项目名称	型材屋面面层新做	计量单位	m2	工程量	751.21	综合单价（元）	178.21

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-89	坡屋面新做 镀锌瓦垄铁	m2	1.0000	6	85.67	0	0.12	7.8	5.48	6.00	85.67	0	0.12	7.80	5.48
8-116	屋面防水 SBS改性沥青防水卷材(热熔法) 单层	m2	1.0000	11	52.68	0	0.22	5.43	3.81	11.00	52.68	0	0.22	5.43	3.81
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			17.00	138.35	0	0.34	13.23	9.29
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.0446	1		2.04	0
	0905110601@1	1mm厚深灰色铝镁锰金属屋面	m2	1.26	65		81.9	0
	1333030205@1	SBS改性沥青油毡防水卷材 4mm,热熔	m2	1.273	35		44.56	0
	其他材料费				-	-	9.84	0.00
	小计				-	-	138.34	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 6 页　共 15 页

项目编码	910901021002	项目名称	型材屋面基层新做	计量单位	m2	工程量	1055.09	综合单价（元）	176.77

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
2-269	轻钢龙骨 75系列 单排	m2	1.0000	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86
3-85	金属龙骨天棚面层新做 硅酸钙板 C型龙骨 板厚6mm	m2	1.0000	30.58	75.25	0	0.61	9.05	6.35	30.58	75.25	0	0.61	9.05	6.35
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			48.62	104.83	0	0.97	13.13	9.21
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.5493	1		1.55	0
	0919000201@1	20厚结构用硅酸钙板	m2	2.1	35		73.5	0
	1001000812	轻钢龙骨 QC-7575×45/43	m	1.793	7.1		12.73	0
	1001000808	轻钢龙骨 LLQ-C7575×50	m	1.227	7.85		9.63	0
	1001000810	轻钢龙骨 LLQ-U7575×40	m	0.472	6.46		3.05	0
	其他材料费				-	-	4.38	0.00
	小计				-	-	104.84	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 7 页　共 15 页

项目编码	910902018002	项目名称	排水管安装	计量单位	m	工程量	84.19	综合单价（元）	50.48

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-150	屋面防水 水落管安装 塑料(含方形管)	m	1.0000	17.8	25.94	0	0.36	3.75	2.63	17.80	25.94	0	0.36	3.75	2.63
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			17.80	25.94	0	0.36	3.75	2.63
			200		其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.3834	1		0.38	0
	其他材料费				-	-	25.56	0.00
	小计				-	-	25.94	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 8 页　共 15 页

项目编码	910902019002	项目名称	混凝土水簸箕	计量单位	个	工程量	11	综合单价（元）	480.01

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
8-151	屋面防水 排水口安装 挑檐	套	1.0000	50.2	368.15	0	1	35.64	25.02	50.20	368.15	0	1.00	35.64	25.02
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			50.20	368.15	0	1.00	35.64	25.02
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	5.4406	1		5.44	0
	1831002201@3	细石混凝土水簸箕	个	1.02	350		357	0
	其他材料费				-	-	5.71	0.00
	小计				-	-	368.15	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 9 页　共 15 页

项目编码	910901021003	项目名称	硅酸钙板基层新做	计量单位	m2	工程量	340.08	综合单价（元）	176.77

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-269	轻钢龙骨 75系列 单排	m2	1.0000	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86
3-85	金属龙骨天棚面层新做 硅酸钙板 C型龙骨 板厚6mm	m2	1.0000	30.58	75.25	0	0.61	9.05	6.35	30.58	75.25	0	0.61	9.05	6.35
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			48.62	104.83	0	0.97	13.13	9.21
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.5493	1		1.55	0
	0919000201@1	20厚结构用硅酸钙板	m2	2.1	35		73.5	0
	1001000812	轻钢龙骨 QC-7575×45/43	m	1.793	7.1		12.73	0
	1001000808	轻钢龙骨 LLQ-C7575×50	m	1.227	7.85		9.63	0
	1001000810	轻钢龙骨 LLQ-U7575×40	m	0.472	6.46		3.05	0
	其他材料费				-	-	4.38	0.00
	小计				-	-	104.84	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 10 页　共 15 页

项目编码	910902010001	项目名称	屋面檐沟新做	计量单位	m2	工程量	137.97	综合单价（元）	343.04

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
借9-120	檐沟 彩色夹心板	m2	1.0000	17.8	281.53	0	0.36	25.47	17.88	17.80	281.53	0	0.36	25.47	17.88
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			17.80	281.53	0	0.36	25.47	17.88
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	0911070001@1	2mm厚成品不锈钢檐沟 展面宽度：200mm	m2	1.03	260		267.8	0
	其他材料费				-	-	13.73	0.00
	小计				-	-	281.53	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 11 页　共 15 页

项目编码	910901030001	项目名称	装饰梁	计量单位	m	工程量	190.94	综合单价（元）	383.61

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
借15-45	GRC装饰线 欧式装饰线(宽×高mm) 外挂檐口板 550×550以外	m	1.0000	39.6	294.73	0	0.79	28.49	20	39.60	294.73	0	0.79	28.49	20.00
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			39.60	294.73	0	0.79	28.49	20.00
			200		其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.0018	535.4		0.96	0
	03150903	预埋铁件	kg	7.408	5.4		40	0
	09230004@1	600宽装饰梁 成品GRC装饰材料	m	1.02	243.81		248.69	0
	其他材料费				-	-	5.08	0.00
	小计				-	-	294.73	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 12 页　共 15 页

项目编码	911501008001	项目名称	装饰头	计量单位	个	工程量	55	综合单价（元）	205.86

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
借15-48	GRC装饰线 欧式装饰线(宽×高mm) 山花浮雕 1200×400以内	件	1.0000	12.2	167.4	0	0.24	15.29	10.73	12.20	167.40	0	0.24	15.29	10.73
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			12.20	167.40	0	0.24	15.29	10.73
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.0024	535.4		1.28	0
	12450005@1	250厚装饰头 成品GRC装饰材料	件	1.02	150		153	0
	其他材料费				-	-	13.11	0.00
	小计				-	-	167.39	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 13 页　共 15 页

项目编码	911101007002	项目名称	散水	计量单位	m2	工程量	125.16	综合单价（元）	174.04

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-12	散水新做 混凝土	m2	1.0000	28.8	35.29	0	0.58	5.5	3.86	28.80	35.29	0	0.58	5.50	3.86
10-30	路面基层 灰土	m3	0.1500	91	109.86	0	3	17.33	12.17	13.65	16.48	0	0.45	2.60	1.83
10-5	台阶面层新做 DS砂浆	m2	1.0000	35.4	18.39	0	0.71	4.63	3.25	35.40	18.39	0	0.71	4.63	3.25
2-13	素土夯实	m2	1.0000	2.16	0	0	0.14	0.2	0.14	2.16	0.00	0	0.14	0.20	0.14
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			80.01	70.16	0	1.88	12.93	9.08
			200	180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.0368	1		1.04	0
	其他材料费				-	-	69.12	0.00
	小计				-	-	70.16	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 14 页　共 15 页

项目编码	911101004002	项目名称	台阶新做	计量单位	m2	工程量	57.4	综合单价（元）	557.51

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
10-8	台阶面层新做 石材	m2	1.0000	66.6	302.93	0	1.33	31.52	22.13	66.60	302.93	0	1.33	31.52	22.13
10-5	台阶面层新做 DS砂浆	m2	1.0000	35.4	18.39	0	0.71	4.63	3.25	35.40	18.39	0	0.71	4.63	3.25
10-31 换	路面基层 混凝土　换为【预拌混凝土C25】	m3	0.1350	63	375.61	0	1.26	37.39	26.25	8.51	50.71	0	0.17	5.05	3.54
2-13	素土夯实	m2	1.0000	2.16	0	0	0.14	0.2	0.14	2.16	0.00	0	0.14	0.20	0.14
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			112.67	372.03	0	2.35	41.40	29.06
			200	180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	5.4981	1		5.5	0
	08170021@1	花岗石踏步板 25mm	m2	1.92	147.66		283.51	0
	8021000805	预拌混凝土 C25	m3	0.1377	362.8		49.96	0
	其他材料费				-	-	33.07	0.00
	小计				-	-	372.04	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.2建筑工程　　第 15 页　共 15 页

项目编码	911101024001	项目名称	石材地面新做	计量单位	m2	工程量	136.7	综合单价（元）	325.26

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-59	块料面层地面新做 花岗石路面	m2	1.0000	66	170.54	0	1.32	20.22	14.19	66.00	170.54	0	1.32	20.22	14.19
10-31 换	路面基层 混凝土 换为【预拌混凝土C25】	m3	0.1000	63	375.61	0	1.26	37.39	26.25	6.30	37.56	0	0.13	3.74	2.63
2-13	素土夯实	m2	1.0000	2.16	0	0	0.14	0.2	0.14	2.16	0.00	0	0.14	0.20	0.14
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			74.46	208.10	0	1.59	24.16	16.96
			200	180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	3.0753	1		3.08	0
	0803000302@1	毛面花岗石 δ25mm	m2	1.02	150.9		153.92	0
	8021000805	预拌混凝土 C25	m3	0.102	362.8		37.01	0
	其他材料费				-	-	14.1	0.00
	小计				-	-	208.11	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 1 页　共 9 页

项目编码	011306003001	项目名称	龙骨式隔墙新做	计量单位	m2	工程量	1219.44	综合单价（元）	165.52

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-269	轻钢龙骨 75系列 单排	m2	1.0000	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86
2-195	内护墙面层新做 硬木企口板	m2	1.0000	57.42	38.05	0	1.15	8.21	5.77	57.42	38.05	0	1.15	8.21	5.77
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			75.46	67.63	0	1.51	12.29	8.63
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.9995	1		1	0
	0301070006	膨胀螺栓 M8	套	1.388	1.04		1.44	0
	1001000812	轻钢龙骨 QC-7575×45/43	m	1.793	7.1		12.73	0
	1001000808	轻钢龙骨 LLQ-C7575×50	m	1.227	7.85		9.63	0
	1001000810	轻钢龙骨 LLQ-U7575×40	m	0.472	6.46		3.05	0
	1001000814	轻钢龙骨 QU-7577×40	m	0.199	7.02		1.4	0
	09030006@1	20厚结构用硅酸钙板	m2	1.07	35		37.45	0
	其他材料费				-	-	0.93	0.00
	小计				-	-	67.63	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 2 页　共 9 页

项目编码	911303003005	项目名称	外墙真石漆新做	计量单位	m2	工程量	2864.05	综合单价（元）	127.54

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
2-19	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm	m2	1.0000	8.58	2.99	0	0.17	1	0.7	8.58	2.99	0	0.17	1.00	0.70
5-179	外墙涂料 仿石	m2	1.0000	8.8	67.21	0	0.18	6.48	4.55	8.80	67.21	0	0.18	6.48	4.55
5-138	外墙面刮腻子 二遍	m2	1.0000	19.36	3.74	0	0.39	2	1.4	19.36	3.74	0	0.39	2.00	1.40
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			36.74	73.94	0	0.74	9.48	6.65
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	1301001006	水性封底漆 普通	kg	0.113	6.26		0.71	0
	13010059	耐水腻子(粉)	kg	2.94	1.24		3.65	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	1.0927	1		1.09	0
	13010071	水性中间(层)涂料	kg	0.225	9.73		2.19	0
	1435001801	油性涂料配套稀释剂	kg	0.036	11.95		0.43	0
	13030105	仿石涂料	kg	3.96	15.56		61.62	0
	13010080	油性透明漆	kg	0.225	5.64		1.27	0
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.0055	535.4		2.94	0
	其他材料费				-	-	0.04	0.00
	小计				-	-	73.94	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 3 页　共 9 页

项目编码	911501008002	项目名称	门头字体	计量单位	个	工程量	3	综合单价（元）	1011.69

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-9	木门框加固	个	1.0000	21.6	981.86	0	0.43	4.58	3.22	21.60	981.86	0	0.43	4.58	3.22
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			21.60	981.86	0	0.43	4.58	3.22
			200				其中：未计价材料费			950					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.6246	1		0.62	0
	补充主材001@1	门头字体“图书馆” 0.8厚钛金字	个	1	950		950	0
	其他材料费				-	-	31.22	0.00
	小计				-	-	981.84	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 4 页　共 9 页

项目编码	920804016001	项目名称	电视监控摄像设备安装	计量单位	台	工程量	11	综合单价（元）	335.23

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
5-67	电视监控摄像设备 球型摄像机 室外	台	1.0000	252	18.71	0	22.15	24.89	17.48	252.00	18.71	0	22.15	24.89	17.48
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			252.00	18.71	0	22.15	24.89	17.48
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.891	1		0.89	0
		其他材料费			-	-	17.83	0.00
		小计			-	-	18.72	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 5 页　共 9 页

项目编码	911303003006	项目名称	内墙涂料新做	计量单位	m2	工程量	43.12	综合单价（元）	26.88

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
5-140	内墙面刮腻子 抹灰面 二遍	m2	1.0000	10.12	3.78	0	0.2	1.2	0.84	10.12	3.78	0	0.20	1.20	0.84
5-195	内墙面涂料 乳胶漆 二遍	m2	1.0000	5.28	3.99	0	0.11	0.8	0.56	5.28	3.99	0	0.11	0.80	0.56
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			15.40	7.77	0	0.31	2.00	1.40
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	1301001006	水性封底漆 普通	kg	0.125	6.26		0.78	0
	13010059	耐水腻子(粉)	kg	2.93	1.24		3.63	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	0.1149	1		0.11	0
	其他材料费				-	-	3.24	0.00
	小计				-	-	7.76	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 6 页　共 9 页

项目编码	911507009002	项目名称	金属窗安装	计量单位	m2	工程量	92.98	综合单价（元）	847.96

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-71	金属窗安装 平开	m2	1.0000	42.2	697.74	0	0.84	62.97	44.21	42.20	697.74	0	0.84	62.97	44.21
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			42.20	697.74	0	0.84	62.97	44.21
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	10.3115	1		10.31	0
	0301070019	膨胀螺栓 M8×100	套	7.19	1.81		13.01	0
	11090032@1	铝合金双玻平开窗 80系列静电粉末喷涂断桥铝合金窗	m2	0.9459	712.99		674.42	0
	小计				-	-	697.74	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 7 页　共 9 页

项目编码	911511002002	项目名称	纱窗制安	计量单位	m2	工程量	29.67	综合单价（元）	200.18

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-64 换	金属纱窗安装 平开　换为【铝合金隐形纱窗】	m2	1.0000	14	160.6	0	0.28	14.86	10.44	14.00	160.60	0	0.28	14.86	10.44
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			14.00	160.60	0	0.28	14.86	10.44
			200		其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.3735	1		2.37	0
	11210003@1	铝合金隐形纱窗 上卷隐藏式	m2	1	158.23		158.23	0
	小计				-	-	160.60	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 8 页　共 9 页

项目编码	911502009001	项目名称	玻璃门安装	计量单位	m2	工程量	19.35	综合单价（元）	1422.19

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-23	金属门安装 平开门	m2	1.0000	52.6	1188.79	0	1.05	105.61	74.14	52.60	1188.79	0	1.05	105.61	74.14
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			52.60	1188.79	0	1.05	105.61	74.14
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	17.5683	1		17.57	0
	11090020@1	卡当门（肯德基门） 12厚钢化夹胶玻璃	m2	0.9698	1200		1163.76	0
	其他材料费				-	-	7.46	0.00
	小计				-	-	1188.79	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：2.3装修工程　　第 9 页　共 9 页

项目编码	911508003001	项目名称	门窗套制安	计量单位	m2	工程量	193.63	综合单价（元）	242.14

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-269	轻钢龙骨 75系列 单排	m2	1.0000	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86	18.04	29.58	0	0.36	4.08	2.86
4-91	门窗套 木质	m2	1.0000	15.4	147.85	0	0.31	13.9	9.76	15.40	147.85	0	0.31	13.90	9.76
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			33.44	177.43	0	0.67	17.98	12.62
		220	200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.6222	1		2.62	0
	0301070006	膨胀螺栓 M8	套	1.388	1.04		1.44	0
	1001000812	轻钢龙骨 QC-7575×45/43	m	1.793	7.1		12.73	0
	1001000808	轻钢龙骨 LLQ-C7575×50	m	1.227	7.85		9.63	0
	1001000810	轻钢龙骨 LLQ-U7575×40	m	0.472	6.46		3.05	0
	1001000814	轻钢龙骨 QU-7577×40	m	0.199	7.02		1.4	0
	11010018@1	15厚结构用硅酸钙板	m2	1	142.16		142.16	0
	其他材料费				-	-	4.41	0.00
	小计				-	-	177.44	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 1 页　共 8 页

项目编码	911202001001	项目名称	块料、石材面层楼地面拆除	计量单位	m2	工程量	345.14	综合单价（元）	24.94

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-50	楼地面拆除 块料	m2	1.0000	10.44	0	0	2.63	1.11	0.78	10.44	0.00	0	2.63	1.11	0.78
1-1	垫层拆除 混凝土	m3	0.1000	59.4	0	0	27.79	7.41	5.2	5.94	0.00	0	2.78	0.74	0.52
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			16.38	0.00	0	5.41	1.85	1.30
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 2 页　共 8 页

项目编码	911604001001	项目名称	清理涂料层	计量单位	m2	工程量	365.49	综合单价（元）	4.62

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
5-175	墙柱面涂料层清除	m2	1.0000	3.96	0	0	0.08	0.34	0.24	3.96	0.00	0	0.08	0.34	0.24
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			3.96	0.00	0	0.08	0.34	0.24
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 3 页　共 8 页

项目编码	011402001001	项目名称	天棚吊顶拆除	计量单位	m2	工程量	407.97	综合单价（元）	7.36

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
3-21	天棚拆除轻钢龙骨 其他面层	m2	1.0000	6.3	0	0	0.13	0.55	0.38	6.30	0.00	0	0.13	0.55	0.38
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			6.30	0.00	0	0.13	0.55	0.38
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

中建八局发展建设集团有限公司 110106103944

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 4 页　共 8 页

项目编码	910401003001	项目名称	砖墙拆砌	计量单位	m3	工程量	37.8	综合单价（元）	70.61

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
3-2	整、碎砖乱石墙拆除	m3	1.0000	60.48	0	0	1.21	5.24	3.68	60.48	0.00	0	1.21	5.24	3.68
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			60.48	0.00	0	1.21	5.24	3.68
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 5 页　共 8 页

项目编码	910402001001	项目名称	砌块墙拆除	计量单位	m3	工程量	17.24	综合单价（元）	89.74

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
3-28	加气混凝土块墙拆除	m3	1.0000	76.86	0	0	1.54	6.66	4.68	76.86	0.00	0	1.54	6.66	4.68
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			76.86	0.00	0	1.54	6.66	4.68
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 6 页　共 8 页

项目编码	910501001001	项目名称	现浇混凝土构件拆除	计量单位	m3	工程量	1.43	综合单价（元）	359.06

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-28	现浇钢筋混凝土板拆除	m3	1.0000	218	0	0	95.68	26.66	18.72	218.00	0.00	0	95.68	26.66	18.72
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			218.00	0.00	0	95.68	26.66	18.72
			200		其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 7 页　共 8 页

项目编码	910501014001	项目名称	现浇混凝土楼梯拆除	计量单位	m2	工程量	22.69	综合单价（元）	222.62

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-38	现浇钢筋混凝土楼梯拆除	m2	1.0000	167.4	0	0	27.08	16.53	11.61	167.40	0.00	0	27.08	16.53	11.61
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			167.40	0.00	0	27.08	16.53	11.61
				180			其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.1拆除工程　　第 8 页　共 8 页

项目编码	911801001007	项目名称	渣土场外运输	计量单位	m3	工程量	156.26	综合单价（元）	96.6

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
11-5	渣土人工装车	m3	1.0000	8.46	0	0	0.17	0.73	0.51	8.46	0.00	0	0.17	0.73	0.51
11-8 换	渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):20	m3	1.0000	0	30	0	45.76	6.44	4.52	0.00	30.00	0	45.76	6.44	4.52
人工单价 （元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			8.46	30.00	0	45.93	7.17	5.03
				180			其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000009	弃土或渣土消纳	m3	1	30		30	0
	小计				-	-	30.00	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.2建筑工程　　第 1 页　共 5 页

项目编码	910402002002	项目名称	砌块墙砌筑	计量单位	m3	工程量	86.82	综合单价（元）	523.15

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
3-29	加气混凝土砌块墙	m3	1.0000	265.98	183.21	0	7.84	38.85	27.27	265.98	183.21	0	7.84	38.85	27.27
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			265.98	183.21	0	7.84	38.85	27.27
		220			其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	04150001	加气混凝土块	m3	0.977	137.17		134.02	0
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.7076	1		2.71	0
	8001000102	普通干混砂浆砌筑砂浆 DM7.5	m3	0.079	588.5		46.49	0
	小计				-	-	183.22	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.2建筑工程　　第 2 页　共 5 页

项目编码	910806006001	项目名称	钢梯制作安装	计量单位	t	工程量	2.982	综合单价（元）	8452.63

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
7-22	钢楼梯安装 踏步式钢梯	t	1.0000	1246.96	5800.09	0	337.25	627.67	440.66	1246.96	5800.09	0	337.25	627.67	440.66
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			1246.96	5800.09	0	337.25	627.67	440.66
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	28.8561	1		28.86	0
	3301002802	踏步式钢梯 重型	t	1	5739		5739	0
	03130101	电焊条（综合）	kg	3.76	5.25		19.74	0
	03150906	铁件	kg	2.43	5.14		12.49	0
	小计				-	-	5800.09	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.2建筑工程　　第 3 页　共 5 页

项目编码	910804002001	项目名称	钢梁安装	计量单位	t	工程量	0.862	综合单价（元）	8452.63

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
7-22	钢楼梯安装 踏步式钢梯	t	1.0000	1246.96	5800.09	0	337.25	627.67	440.66	1246.96	5800.09	0	337.25	627.67	440.66
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			1246.96	5800.09	0	337.25	627.67	440.66
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	28.8561	1		28.86	0
	3301002802	踏步式钢梯 重型	t	1	5739		5739	0
	03130101	电焊条（综合）	kg	3.76	5.25		19.74	0
	03150906	铁件	kg	2.43	5.14		12.49	0
	小计				-	-	5800.09	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.2建筑工程　　第 4 页　共 5 页

项目编码	910501011001	项目名称	现浇混凝土板	计量单位	m3	工程量	1.37	综合单价（元）	568.72

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-29	有梁板、平板	m3	1.0000	108	386.68	0	2.16	42.23	29.65	108.00	386.68	0	2.16	42.23	29.65
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			108.00	386.68	0	2.16	42.23	29.65
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	3.8285	1		3.83	0
	8021000806	预拌混凝土 C30	m3	1.03	371.7		382.85	0
	小计				-	-	386.68	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.2建筑工程　　第 5 页　共 5 页

项目编码	910805002001	项目名称	钢板楼板安装	计量单位	m2	工程量	13.69	综合单价（元）	520.89

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
7-39	钢板楼板安装 6mm	m2	1.0000	27.06	423.07	0	4.92	38.68	27.16	27.06	423.07	0	4.92	38.68	27.16
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			27.06	423.07	0	4.92	38.68	27.16
		220			其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	34000011	其他材料费占材料费	元	2.1048	1		2.1	0
	03130101	电焊条（综合）	kg	0.1839	5.25		0.97	0
	3301002302@1	20mm厚钢板楼板安装 δ20mm	m2	1	420		420	0
	小计				-	-	423.07	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 1 页　共 18 页

项目编码	011202003001	项目名称	块料地面新做	计量单位	m2	工程量	274.82	综合单价（元）	235.02

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-6	垫层新做 细石混凝土	m3	0.1000	59.62	344.25	0	1.19	34.43	24.17	5.96	34.42	0	0.12	3.44	2.42
1-13	找平层新做 砂浆 硬基层上厚度20mm	m2	1.0000	12.1	11.7	0	0.24	2.04	1.43	12.10	11.70	0	0.24	2.04	1.43
1-58	块料楼地面新做 每块面积(m2) 1以内	m2	1.0000	40.48	99.49	0	0.81	11.97	8.4	40.48	99.49	0	0.81	11.97	8.40
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			58.54	145.61	0	1.17	17.45	12.25
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8021001101	预拌细石混凝土 C20	m3	0.105	323.01		33.92	0
	80010021	干混地面砂浆	m3	0.0202	570.8		11.53	0
	07050007@1	20mm厚1000*1000mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝 1m2以内	m2	1.02	85		86.7	0
	其他材料费				-	-	13.47	0.00
	小计				-	-	145.62	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 2 页　共 18 页

项目编码	911202003002	项目名称	块料楼面新做	计量单位	m2	工程量	89.82	综合单价（元）	215.48

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
1-8	垫层新做 轻骨料混凝土	m3	0.0500	56.54	311.5	0	1.13	31.38	22.03	2.83	15.57	0	0.06	1.57	1.10
1-13	找平层新做 砂浆 硬基层上厚度20mm	m2	1.0000	12.1	11.7	0	0.24	2.04	1.43	12.10	11.70	0	0.24	2.04	1.43
1-15	找平层新做 DS砂浆 每增减5mm	m2	1.0000	1.98	2.95	0	0.04	0.42	0.3	1.98	2.95	0	0.04	0.42	0.30
1-58	块料楼地面新做 每块面积(m2) 1以内	m2	1.0000	40.48	99.49	0	0.81	11.97	8.4	40.48	99.49	0	0.81	11.97	8.40
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			57.39	129.71	0	1.15	16.00	11.23
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	80010021	干混地面砂浆	m3	0.0253	570.8		14.44	0
	07050007@2	12mm厚900*1800mm仿莱姆石亚光瓷砖,DTG擦缝； 1m2以内	m2	1.02	85		86.7	0
	其他材料费				-	-	28.58	0.00
	小计				-	-	129.72	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 3 页　共 18 页

项目编码	911201006001	项目名称	自流平楼地面新做	计量单位	m2	工程量	91.88	综合单价（元）	218.42

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费						其中：工程设备费			
1-38	环氧平涂新做 厚度3mm	m2	1.0000	59.4	61.83	0	2.78	10.54	7.4	59.40	61.83	0	2.78	10.54	7.40
1-36	水泥基自流平新做 厚度4mm	m2	1.0000	16.94	10.33	0	0.34	2.35	1.65	16.94	10.33	0	0.34	2.35	1.65
1-37	水泥基自流平新做 每增减1mm	m2	1.0000	2.64	2.52	0	0.05	0.44	0.31	2.64	2.52	0	0.05	0.44	0.31
1-13	找平层新做 砂浆 硬基层上厚度20mm	m2	1.0000	12.1	11.7	0	0.24	2.04	1.43	12.10	11.70	0	0.24	2.04	1.43
1-15	找平层新做 DS砂浆 每增减5mm	m2	1.0000	1.98	2.95	0	0.04	0.42	0.3	1.98	2.95	0	0.04	0.42	0.30
1-15	找平层新做 DS砂浆 每增减5mm	m2	1.0000	1.98	2.95	0	0.04	0.42	0.3	1.98	2.95	0	0.04	0.42	0.30
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			95.04	92.28	0	3.49	16.21	11.39
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	80010021	干混地面砂浆	m3	0.0304	570.8		17.35	0
	其他材料费				-	-	74.94	0.00
	小计				-	-	92.29	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 4 页　共 18 页

项目编码	911303003007	项目名称	墙、柱饰面新做	计量单位	m2	工程量	546.49	综合单价（元）	233.08

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-30	双层U形轻钢龙骨 上人	m2	1.0000	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21
2-274	隔墙板 纸面石膏板 单层	m2	1.0000	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49
2-19 换	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):10	m2	1.0000	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01
5-205	内墙面涂料 砂艺艺术涂料	m2	1.0000	7.04	50.43	0	0.14	4.9	3.44	7.04	50.43	0	0.14	4.90	3.44
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			61.38	140.89	0	1.35	17.30	12.15
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.011	535.4		5.89	0
	0901000102@1	纸面石膏板 18mm厚石膏板	m2	1.05	36.29		38.1	0
	1001000303	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	3.798	3.37		12.8	0
	1001000305	U型轻钢龙骨 CS50×15	m	1.278	3.87		4.95	0
	03150906	铁件	kg	1.76	5.14		9.05	0
	03150023	吊杆	根	1.375	4.37		6.01	0
	1303010005@1	复层涂料骨浆 象牙白色仿莱姆岩艺术漆	kg	1.5	27.59		41.39	0
	其他材料费				-	-	22.7	0.00
	小计				-	-	140.89	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 5 页　共 18 页

项目编码	911303003008	项目名称	墙、柱饰面新做	计量单位	m2	工程量	26.85	综合单价（元）	467.34

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-30	双层U形轻钢龙骨 上人	m2	1.0000	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21
2-274	隔墙板 纸面石膏板 单层	m2	1.0000	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49
2-19 换	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):10	m2	1.0000	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01
2-195	内护墙面层新做 硬木企口板	m2	1.0000	57.42	203.70	0	1.15	22.29	15.65	57.42	203.70	0	1.15	22.29	15.65
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	未计价材料费		小计			111.76	294.16	0	2.36	34.69	24.36
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.011	535.4		5.89	0
	0901000102@1	纸面石膏板 18mm厚石膏板	m2	1.05	36.29		38.1	0
	1001000303	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	3.798	3.37		12.8	0
	1001000305	U型轻钢龙骨 CS50×15	m	1.278	3.87		4.95	0
	03150906	铁件	kg	1.76	5.14		9.05	0
	03150023	吊杆	根	1.375	4.37		6.01	0
	其他材料费				-	-	217.37	0.00
	小计				-	-	294.17	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 6 页　共 18 页

项目编码	910401008001	项目名称	校徽浮雕	计量单位	个	工程量	1	综合单价（元）	4431.05

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
6-85	房间名牌	个	1.0000	11.4	3859.38	0	0.23	329.04	231	11.40	3859.38	0	0.23	329.04	231.00
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			11.40	3859.38	0	0.23	329.04	231.00
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
		其他材料费			-	-	3859.38	0.00
		小计			-	-	3859.38	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 7 页　共 18 页

项目编码	911303003009	项目名称	墙、柱饰面新做	计量单位	m2	工程量	17.85	综合单价（元）	233.08

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-30	双层U形轻钢龙骨 上人	m2	1.0000	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21
2-274	隔墙板 纸面石膏板 单层	m2	1.0000	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49
2-19 换	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):10	m2	1.0000	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01
5-205	内墙面涂料 砂艺艺术涂料	m2	1.0000	7.04	50.43	0	0.14	4.9	3.44	7.04	50.43	0	0.14	4.90	3.44
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			61.38	140.89	0	1.35	17.30	12.15
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.011	535.4		5.89	0
	0901000102@1	纸面石膏板 18mm厚石膏板	m2	1.05	36.29		38.1	0
	1001000303	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	3.798	3.37		12.8	0
	1001000305	U型轻钢龙骨 CS50×15	m	1.278	3.87		4.95	0
	03150906	铁件	kg	1.76	5.14		9.05	0
	03150023	吊杆	根	1.375	4.37		6.01	0
	其他材料费				-	-	64.09	0.00
	小计				-	-	140.89	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 8 页　共 18 页

项目编码	911303003010	项目名称	墙、柱饰面新做	计量单位	m2	工程量	95.37	综合单价（元）	421.06

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-30	双层U形轻钢龙骨 上人	m2	1.0000	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21
2-274	隔墙板 纸面石膏板 单层	m2	1.0000	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49	16.28	41.91	0	0.33	4.97	3.49
2-19 换	墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):10	m2	1.0000	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01	10.78	5.98	0	0.22	1.44	1.01
2-195	内护墙面层新做 硬木企口板	m2	1.0000	57.42	163.26	0	1.15	18.86	13.24	57.42	163.26	0	1.15	18.86	13.24
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	未计价材料费		小计			111.76	253.72	0	2.36	31.26	21.95
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.011	535.4		5.89	0
	0901000102@1	纸面石膏板 18mm厚石膏板	m2	1.05	36.29		38.1	0
	09030006@2	3mm厚榉木实木木饰面装饰柱密拼接	m2	1.07	150.29		160.81	0
	1001000303	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	3.798	3.37		12.8	0
	1001000305	U型轻钢龙骨 CS50×15	m	1.278	3.87		4.95	0
	03150906	铁件	kg	1.76	5.14		9.05	0
	03150023	吊杆	根	1.375	4.37		6.01	0
	其他材料费				-	-	16.11	0.00
	小计				-	-	253.72	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 9 页　共 18 页

项目编码	911303004001	项目名称	装饰柱基座、柱帽安装	计量单位	套	工程量	40	综合单价（元）	1133.21

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
2-259	成品装饰柱安装	根	1.0000	472.34	508.19	0	9.45	84.15	59.08	472.34	508.19	0	9.45	84.15	59.08
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			472.34	508.19	0	9.45	84.15	59.08
		220					其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	12450035@1	成品GRC装饰柱头安装 80*800mm	根	1	500		500	0
	其他材料费				-	-	8.19	0.00
	小计				-	-	508.19	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 10 页　共 18 页

项目编码	911402003001	项目名称	平面吊顶天棚新做	计量单位	m2	工程量	348.04	综合单价（元）	235.16

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-30	双层U形轻钢龙骨 上人	m2	1.0000	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21
3-71	石膏板基层	m2	1.0000	19.36	39.85	0	0.39	5.07	3.56	19.36	39.85	0	0.39	5.07	3.56
3-5 换	DP砂浆 5mm厚　实际厚度(mm):10	m2	1.0000	9.9	5.98	0	0.2	1.37	0.96	9.90	5.98	0	0.20	1.37	0.96
5-212	天棚面喷刷涂料 浮雕花纹涂料	m2	1.0000	8.8	50.27	0	0.18	5.04	3.54	8.80	50.27	0	0.18	5.04	3.54
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	未计价材料费充人工		小计			65.34	138.67	0	1.43	17.47	12.27
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.011	535.4		5.89	0
	1001000303	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	3.798	3.37		12.8	0
	1001000305	U型轻钢龙骨 CS50×15	m	1.278	3.87		4.95	0
	03150906	铁件	kg	1.76	5.14		9.05	0
	03150023	吊杆	根	1.375	4.37		6.01	0
	0901000101@1	18mm厚石膏板	m2	1.05	36.29		38.1	0
	13030106@1	浮雕涂料骨浆 哑光象牙白仿莱姆石艺术漆	kg	1.545	27.59		42.63	0
	其他材料费				-	-	19.26	0.00
	小计				-	-	138.69	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 11 页　共 18 页

项目编码	011402003002	项目名称	平面吊顶天棚新做	计量单位	m2	工程量	114.68	综合单价（元）	371.49

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-30	双层U形轻钢龙骨 上人	m2	1.0000	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21	27.28	42.57	0	0.66	5.99	4.21
3-71	石膏板基层	m2	1.0000	19.36	39.85	0	0.39	5.07	3.56	19.36	39.85	0	0.39	5.07	3.56
3-5 换	DP砂浆 5mm厚　实际厚度(mm):10	m2	1.0000	9.9	5.98	0	0.2	1.37	0.96	9.90	5.98	0	0.20	1.37	0.96
3-91	金属龙骨天棚面层新做 木丝板	m2	1.0000	36.96	140.64	0	0.74	15.16	10.64	36.96	140.64	0	0.74	15.16	10.64
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			93.50	229.04	0	1.99	27.59	19.37
		220					其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	8001000110	干混抹灰砂浆 DPM10	m3	0.011	535.4		5.89	0
	1001000303	U型轻钢龙骨 CB50×20	m	3.798	3.37		12.8	0
	1001000305	U型轻钢龙骨 CS50×15	m	1.278	3.87		4.95	0
	03150906	铁件	kg	1.76	5.14		9.05	0
	03150023	吊杆	根	1.375	4.37		6.01	0
	0901000101@1	18mm厚石膏板	m2	1.05	36.29		38.1	0
	05170002@1	3mm厚榉木实木木饰面装饰柱密拼接	m2	1.05	120		126	0
	其他材料费				-	-	26.24	0.00
	小计				-	-	229.04	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 12 页　共 18 页

项目编码	920211026001	项目名称	灯罩安装	计量单位	m2	工程量	27	综合单价（元）	301.54

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
3-102	天棚面层粘贴 玻璃	m2	1.0000	76.34	185.56	0	1.53	22.39	15.72	76.34	185.56	0	1.53	22.39	15.72
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			76.34	185.56	0	1.53	22.39	15.72
		220			其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
		其他材料费			-	-	185.56	0.00
		小计			-	-	185.56	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 13 页　共 18 页

项目编码	911501010001	项目名称	木质门安装	计量单位	m2	工程量	25.74	综合单价（元）	926.48

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-11	木制成品装饰门安装 双扇门	m2	1.0000	41.4	767.15	0	0.83	68.8	48.3	41.40	767.15	0	0.83	68.80	48.30
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			41.40	767.15	0	0.83	68.80	48.30
			200		其中：未计价材料费					0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	11010023	套装木门-双扇	m2	0.9698	750		727.35	0
	其他材料费				-	-	39.81	0.00
	小计				-	-	767.16	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 14 页　共 18 页

项目编码	911505007001	项目名称	全玻自由门安装	计量单位	m2	工程量	15.12	综合单价（元）	1248.05

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-29	全玻门安装	m2	1.0000	197.2	889.17	0	3.94	92.68	65.06	197.20	889.17	0	3.94	92.68	65.06
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			197.20	889.17	0	3.94	92.68	65.06
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	11190006@1	玻璃双开门 8+8mm厚夹胶玻璃	m2	1	867.28		867.28	0
	其他材料费				-	-	21.89	0.00
	小计				-	-	889.17	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 15 页　共 18 页

项目编码	911501010002	项目名称	木质门安装	计量单位	m2	工程量	9.14	综合单价（元）	869.18

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
4-10	木制成品装饰门安装 单扇门	m2	1.0000	42	716.49	0	0.84	64.54	45.31	42.00	716.49	0	0.84	64.54	45.31
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			42.00	716.49	0	0.84	64.54	45.31
			200				其中：未计价材料费								0

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	11010022	套装木门-单扇	m2	0.9698	700		678.86	0
	其他材料费				-	-	37.63	0.00
	小计				-	-	716.49	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 16 页　共 18 页

项目编码	911703002001	项目名称	扶手、栏杆、栏板新做	计量单位	m	工程量	38.21	综合单价（元）	208.5

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
6-118	木扶手 楼梯 直形	m	1.0000	15	166.85	0	0.3	15.48	10.87	15.00	166.85	0	0.30	15.48	10.87
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			15.00	166.85	0	0.30	15.48	10.87
			200				其中：未计价材料费			0					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
		其他材料费			-	-	166.86	0.00
		小计			-	-	166.86	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 17 页　共 18 页

项目编码	920211003001	项目名称	普通灯具及吸顶灯安装	计量单位	套	工程量	25	综合单价（元）	97.06

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）						合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-18	普通吸顶灯安装 半周长(m以内) 0.5	套	1.0000	21.6	62.54	0	0.65	7.21	5.06	21.60	62.54	0	0.65	7.21	5.06
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			21.60	62.54	0	0.65	7.21	5.06
			200				其中：未计价材料费								55.55

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	25610006-1@2	4000k 自然光隐藏式筒灯	套	1.01	55		55.55	0
	其他材料费				-	-	7	0.00
	小计				-	-	62.55	0.00

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：3.3装修工程　　第 18 页　共 18 页

项目编码	920211015001	项目名称	荧光灯安装	计量单位	套	工程量	50	综合单价（元）	255.7

清单综合单价组成明细

编制依据				单价（元）					合价（元）					
编号	名称	单位	数量	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润	人工费	材料费		施工机具使用费	企业管理费	利润
					材料费	其中：工程设备费					材料费	其中：工程设备费			
10-93	普通荧光灯安装 吸顶 单管	套	1.0000	23.8	198.87	0	0.71	18.99	13.33	23.80	198.87	0	0.71	18.99	13.33
人工单价（元/工日）		一类人工	二类人工	三类人工	补充人工		小计			23.80	198.87	0	0.71	18.99	13.33
			200				其中：未计价材料费			191.9					

材料费明细	编码	主要材料名称及规格型号	单位	数量	单价（元）	其中：暂估单价（元）	合价（元）	其中：暂估合价（元）
	25610006-1@1	4000k 自然光矩形面光源	套	1.01	190		191.9	0
	其他材料费				-	-	6.96	0.00
	小计				-	-	198.86	0.00

措施项目费用分拆表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
1		措施项目	688852.28						
1.1		安全生产标准化措施费	148495						
1.1.1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费	148495						
1.1.1.1		安全生产费	37648.19						
1.1.1.1.1		安全帽	37648.19						
1.1.1.1.2		临边洞口交叉高处作业防护							
1.1.1.1.3		.....							
1.1.1.2		文明施工费	23405.91						
1.1.1.2.1		安全警示标志牌	23405.91						
1.1.1.2.2		废水沉淀池							
1.1.1.2.3		.....							
1.1.1.3		环境保护费	33783.97						
1.1.1.3.1		现场临时绿化费用	33783.97						
1.1.1.3.2		控制扬尘、噪声、废气费用							
1.1.1.3.3		.....							
1.1.1.4		临时设施费	53656.93						
本页小计			148495						

措施项目费用分拆表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
1.1.1.4.1		一次性使用临建	53656.93						
1.1.1.4.2		周转使用临建							
1.1.1.4.3		.....							
1.1.2		特殊安全生产标准化措施费							
1.1.2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费							
1.1.2.1.1									
1.1.2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费							
1.1.2.2.1									
1.1.2.3		其他特殊安全生产标准化措施费							
1.1.2.3.1									
1.2		其他总价措施	540357.28						
1.2.1		现场管理费	225944.96						
1.2.1.1		现场管理费	225944.96						
1.2.2		施工垃圾场外运输和消纳费	9494.83						
本页小计			235439.79						

措施项目费用分拆表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
1.2.3		脚手架工程费	304917.49						
1.2.3.1		外墙脚手架搭拆费（报告厅）	19522.14						
1.2.3.2		外墙脚手架使用费（报告厅）	27299.77						
1.2.3.3		外墙脚手架密目网（报告厅）	8199.31						
1.2.3.4		外墙脚手架搭拆费（图书馆）	81960.16						
1.2.3.5		外墙脚手架使用费（图书馆）	114613.09						
1.2.3.6		外墙脚手架密目网（图书馆）	34423.28						
1.2.3.7		图书馆满堂红脚手架搭拆费	11446.75						
1.2.3.8		图书馆满堂红脚手架搭拆费-每增1.5m	1717.01						
1.2.3.9		图书馆满堂红脚手架使用费	3434.03						
1.2.3.10		图书馆满堂红脚手架使用费-每增1.5m	2301.95						
1.2.4		垂直运输费							
本页小计			304917.49						

措施项目费用分拆表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）	占比（%）	金额（元）
1.2.4.1		垂直运输费-高度12m以内							
1.2.5		冬雨季施工增加费							
1.2.5.1		冬雨季施工增加费							
1.2.6		二次搬运费							
1.2.6.1		二次搬运费							
1.2.7		原有建筑物及设备保护费							
1.2.7.1		原有建筑物及设备保护费							
1.2.8		工程水电费							
1.2.8.1		工程水电费							
本页小计									
合　计			688852.28						

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	安全生产费			32889.85	2795.64	1962.7	37648.19	41036.53	
	安全帽		AQSGF_ZDXJ*1*100%	32889.85	2795.64	1962.7	37648.19	41036.53	
	临边洞口交叉高处作业防护								
	……								
	文明施工费			20447.65	1738.05	1220.21	23405.91	25512.44	
	安全警示标志牌		WMSGF_ZDXJ*1*100%	20447.65	1738.05	1220.21	23405.91	25512.44	
	废水沉淀池								
	……								
	环境保护费			29514.03	2508.69	1761.25	33783.97	36824.53	
	现场临时绿化费用		HJBHF_ZDXJ*1*100%	29514.03	2508.69	1761.25	33783.97	36824.53	
	控制扬尘、噪声、废气费用								
	……								
	临时设施费			46875.25	3984.4	2797.28	53656.93	58486.05	
	一次性使用临建		LSSSF_ZDXJ*1*100%	46875.25	3984.4	2797.28	53656.93	58486.05	
	周转使用临建								
	……								
	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费								
	超过一定规模的危大工程对应的								

注：计算明细可另附表说明。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	安全生产标准化增加措施费								
	其他特殊安全生产标准化措施费								
	现场管理费			197387.87	16777.97	11779.12	225944.96	246280.01	
	现场管理费		(ZJF+ZCF+ZJCSJXCGL)*1*6.3%	197387.87	16777.97	11779.12	225944.96	246280.01	
	施工垃圾场外运输和消纳费			8294.79	705.05	494.99	9494.83	10349.36	
	脚手架工程费			266379.08	22642.24	15896.17	304917.49	332360.06	
	外墙脚手架搭拆费（报告厅）		25*682.19*100%	17054.75	1449.65	1017.74	19522.14	21279.13	
	外墙脚手架使用费（报告厅）		0.38*92*682.19*100%	23849.36	2027.2	1423.21	27299.77	29756.75	
	外墙脚手架密目网（报告厅）		10.5*682.19*100%	7163	608.86	427.45	8199.31	8937.25	
	外墙脚手架搭拆费（图书馆）		25*2864.05*100%	71601.25	6086.11	4272.8	81960.16	89336.57	
	外墙脚手架使用费（图书馆）		0.38*92*2864.05*100%	100127.19	8510.81	5975.09	114613.09	124928.27	
	外墙脚手架密目网（图书馆）		10.5*2864.05*100%	30072.53	2556.17	1794.58	34423.28	37521.38	
	图书馆满堂红脚手架搭拆费		10000*1*100%	10000	850	596.75	11446.75	12476.96	
	图书馆满堂红脚		1500*1*100%	1500	127.5	89.51	1717.01	1871.54	

注：计算明细可另附表说明。

措施项目清单价格组成分析表

工程名称：北京市第一0一中学（圆明园校区）报告厅及图书馆外立面改造，图书馆局部内装修

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	手架搭拆费-每增1.5m								
	图书馆满堂红脚手架使用费		3000*1*100%	3000	255	179.03	3434.03	3743.09	
	图书馆满堂红脚手架使用费-每增1.5m		2011*1*100%	2011	170.94	120.01	2301.95	2509.13	
	垂直运输费								
	垂直运输费-高度12m以内								
	冬雨季施工增加费								
	冬雨季施工增加费								
	二次搬运费								
	二次搬运费								
	原有建筑物及设备保护费								
	原有建筑物及设备保护费								
	工程水电费								
	工程水电费								

注：计算明细可另附表说明。

大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：　　第 1 页　共 1 页

序号	大型机械 名称、规格、型号	数量	进出场 次数	进出场及安拆费用 综合单价（元） $C=C_1+C_2+C_3$			合价（元）	备注
				机械 安拆费	机械 装卸运输费	固定装置 安拆费		
		A	B	C_1	C_2	C_3	D=A•B•C	
本页小计								/
合　计								

注：1. 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项；
2. 有厂家特别说明要求的，可在备注栏列明。
3. 本表内容包括大型垂直运输机械的进出场及安拆。