政府采购合同格式

（货物类）

合同编号：ZB-202613

项目名称：北京市中关村医院医疗保障设备更新项目设备采购项目

货物名称：正负压机房和汇流排间设备

买　方：北京市中关村医院

卖　方：北京联华创展设备安装工程有限公司

合　同　书

买方　北京市中关村医院　的 北京市中关村医院医疗保障设备更新项目设备采购项目　中所需　(02包 正负压机房和汇流排间设备) 以 1101082621020005881O-XM001 招标文件在国内公开招标。经评定，卖方 北京联华创展设备安装工程有限公司　为中标供应商。买、卖双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

a.　本合同书

b.　中标通知书

c.　合同专用条款

d.　合同通用条款

e.　投标文件　　(含澄清文件)

f.　招标文件　　(含招标文件补充通知)

2、货物和数量

本合同货物：正负压机房和汇流排间设备

数量：　1套

3、合同总价

本合同总价为　1926200.00　元人民币，大写：壹佰玖拾贰万陆仟贰佰元整。

分项价格：

序号	分项名称	品牌	规格、型号	单价(元)	数量	合价(元)
1	无油涡旋空压机	昆西	排气量≥2m³/min，P=0.8MPa、QOFR-30	304,800.00	2台	609,600.00
2	储气罐	皓远鑫	材质：碳钢，V=1.0m³、P=1.0MPa、直径=800mm	14,600.00	2台	29,200.00

		达				
3	吸附式干燥机	昆西	额定流量：2.7m³/min、QHLM25	45,600.00	2台	91,200.00
4	过滤器	昆西	流量：2.5m³/min,分3级、QPNF25	2,900.00	6台	17,400.00
5	分气缸	皓远鑫达	材质：不锈钢，P=1.0MPa、DN200	18,300.00	1台	18,300.00
6	正压控制柜	沃泰克	控制方式：PLC 可编程控制，系统带远程监控、KZG-YSKQ	8,200.00	1台	8,200.00
7	配套辅件及配件	联华创展	市材、匹配招标需求	57,400.00	1项	57,400.00
8	远程监控报警系统 1	联华创展	监控压力、LH-MGMS	40,900.00	1台	40,900.00
9	远程监控报警系统 2	联华创展	监控设备、LH-MGMS	49,000.00	1台	49,000.00
10	压缩空气供应应急保障	联华创展	保障更换设备期间的不间断供气	22,800.00	1项	22,800.00
11	油旋片真空泵	沃泰克	Q=165m³/h、VX-165	42,000.00	3台	126,000.00
12	真空罐	皓远鑫达	材质：碳钢，V=1.5m³、直径=900mm	12,300.00	2台	24,600.00
13	分气缸	皓远鑫达	材质：不锈钢，P=1.0MPa、DN200	18,300.00	1台	18,300.00
14	除菌过滤器	沃泰克	处理量=330m³/h、CJ-330	4,800.00	2台	9,600.00
15	集污罐	皓远	材质：碳钢、DN150	8,400.00	1台	8,400.00

		鑫达				
16	高温灭菌装置	沃泰克	处理量=330m³/h、MJ-330	45,500.00	1台	45,500.00
17	配套电磁阀和真空表	联华创展	市材、匹配招标需求	7,150.00	1项	7,150.00
18	负压控制柜	沃泰克	控制方式：PLC 可编程控制系统，带远程监控、KZG-FYXY	8,750.00	1台	8,750.00
19	配套辅件及配件	联华创展	市材、匹配招标需求	211,700.00	1项	211,700.00
20	远程监控报警系统 1	联华创展	监控压力、LH-MGMS	34,000.00	1台	34,000.00
21	远程监控报警系统 2	联华创展	监控设备、LH-MGMS	31,800.00	1台	31,800.00
22	负压吸引供应应急保障	联华创展	保障更换设备期间的不间断供气	19,200.00	1项	19,200.00
23	真空罐	皓远鑫达	材质：碳钢，V=1.0m³、直径=800mm	10,800.00	1台	10,800.00
24	氧气低温汇流排	卓创气体	材质：304 不锈钢材质、8+8 瓶组	29,400.00	1台	29,400.00
25	氧气汇流排	超捷	材质：黄铜、5+5 瓶组	37,000.00	1台	37,000.00
26	汽化器	卓创气体	汽化量：150m³/h； 压力等级：1.6MPa 材质：铝合金	27,000.00	2台	54,000.00
27	减压装置	卓创	流量：300m³/h、双路减压装置，进口压力	16,200.00	2台	32,400.00

		气体	P≤1.0MPa 出口压力0.4MPa~0.8MPa			
28	分气缸	皓远鑫达	材质：不锈钢，P=1.0MPa、DN200	17,700.00	1台	17,700.00
29	配套阀门、压力表	联华创展	市材、匹配招标需求	3,700.00	1项	3,700.00
30	浓度报警器	瑶安	即可远传也可就地报警,O2量程：0-30%VOL、YA-D200	3,750.00	3台	11,250.00
31	压力报警器	超捷	即可远传也可就地报警,-1.0到1.0MPa、CJH-DA8	3,850.00	3台	11,550.00
32	防爆联动风机	达达	通风量：1260m³/h，电压：220V、BFAG-250	2,000.00	3台	6,000.00
33	监控服务器和软件	联华创展	监控主机值班室部分匹配招标需求、LH-MGMS	194,000.00	1台	194,000.00
34	配套辅件及配件	联华创展	市材、匹配招标需求	19,200.00	1项	19,200.00
35	氧气供应应急保障	联华创展	保障更换设备期间的不间断供气	10,200.00	1项	10,200.00
总价（元）					1,926,200.00	

4、付款方式

本合同的付款方式为：

（1）在合同签订后 60 日内且向采购人提供符合要求的发票后，采购人向供应商支付合同总金额的 50%为预付款；

（2）当设备到货后 60 日内且向采购人提供符合要求的发票后，采购人向供应商支付合同金额的 40%；

（3）当设备更换调试完毕、验收合格后 60 日内且向采购人提供符合要求的发票后，采购人向供应商支付合同金额的 10%。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间：设备拆除、安装与调试时间，共 2 个月。

现场不具备安装条件的，工期顺延的，卖方应及时书面报备买方。

交货地点：买方指定地点交货，北京市中关村医院

6、合同的生效

本合同经双方全权代表签署、加盖单位印章后生效。

7、其他事项

供应商提交施工组织方案和应急预案，其中应明确“应急保障”措施的具体内容（如临时空压机、液氧/瓶氧备用方案等）。

采购人（买方）（盖章）：	供应商（卖方）（盖章）：
北京市中关村医院	北京联华创展设备安装工程有限公司
地址：北京市海淀区中关村南路 12 号	地址：北京市朝阳区黄杉木店路 9 号 107 号配套楼 7 层 818-01 房
法定代表人	法定代表人
或授权代表签字：	或授权代表签字：
联系人：刘晶玥	联系人：
联系电话：010-82548591	联系电话：010-84775040
开户银行：北京银行双榆树支行(321)	开户银行：中国民生银行股份有限公司北京电子城支行
账号：01090321000120111091492	账号：0134014210006109
纳税人识别号：12110108400880123D	纳税人识别号：91110105787759474B
签约日期：2026.10.15	签约日期：2026.10.15

合同专用条款

合同专用条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。合同专用条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

1、定义

1.5 买方：本合同买方系指：北京市中关村医院 。

1.6 卖方：本合同卖方系指：北京联华创展设备安装工程有限公司 。

1.7 现场：本合同项下的货物安装和运行地点位于：北京市中关村医院 。

6、交货方式

6.1 本合同项下的货物交货方式为：现场交货，交付至甲方指定地点 。

6.2 卖方应在货物发出 3 天前以文字形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知买方。

8、付款条件： 详见合同书第 4 条

9、技术资料

9.1 合同生效后 30 天之内，卖方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和 / 或服务手册和示意图寄给买方。

9.3 如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失，卖方将在收到买方通知后 10 天内将这些资料免费寄给买方。

10、质量保证：

10.3 卖方在收到通知后 1 天内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

10.4 如果卖方在收到通知后 2 天内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

10.5 合同项下货物的质量保证期为自通过最终验收起， 签订三方核验单后 2 年 。

11、检验和验收：

11.2 货物运抵现场后，买方应在 1 天内组织接货验收，并制作验收备忘录，签署验收意见 。

验收时间： 三方核验单日期为准 ，

验收地点： 设备安装现场 ，

验收程序： 依据相关规程 ，

验收小组组成： 买方、卖方和设计方 。

验收小组制作验收备忘书，签署验收意见 。

12、索赔：

12.3 索赔通知期限： 28 天内，且应以书面形式通知另一方。

15、不可抗力：

15.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 2 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的， 双方应通过协商在 14 天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

17.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，应以以下第 （2） 种方式解决：

（1）提请北京仲裁委员会仲裁；

（2）向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

25、履约保证金：不适用

25.1 提交履约保证金的时间：签订合同后 / 天

履约保证金金额：合同总价的 /

履约保证金形式：/

26、合同生效和其它

26.2 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力。买方执 肆 份，卖方执 贰 份。

26.3 其他约定：

（1）货物应满足招标文件的规格性能、质量和其他要求，如有不满足之处，买方可拒绝收货，责任全部由卖方负责并承担相关费用。

（2）安装完成后应确保调试质量，如不满足买方的质量要求，买方可拒绝验收，责任全部由卖方负责并承担相关费用。

合同通用条款

1. 定义

本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。

1.2 “合同价”系指根据合同约定，卖方在完全履行合同义务后买方应付给卖方的价格。

1.3 “货物”系指卖方根据合同约定须向买方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。

1.4 “服务”系指根据合同约定卖方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。

1.5 “买方”系指与中标人签署供货合同的单位（含最终用户）。

1.6 “卖方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标人。

1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。

1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2 技术规范

2.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其投标文件的技术规范偏差表(如果被买方接受的话)相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3. 知识产权

3.1 卖方应保证买方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

4. 包装要求

4.1 除合同另有约定外,卖方提供的全部货物,均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由卖方承担。

4.2　每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5.　装运标志

5.1　卖方应在每一包装箱的四侧用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记：

收货人：_____

合同号：_____

装运标志：_____

收货人代号：_____

目的地：买方指定地点交货，北京市中关村医院

货物名称、品目号和箱号：_____

毛重 / 净重：_____

尺寸(长×宽×高以厘米计)：_____

5.2　如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上，卖方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记，标明“重心”和“吊装点”，以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求， 卖方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6.　交货方式

6.1　交货方式一般为下列其中一种，具体在合同专用条款中规定。

6.1.1 现场交货：卖方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由卖方承担。所有货物运抵现场的日期为交货日期。

6.1.2 工厂交货：由卖方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由买方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。

6.1.3 买方自提货物：由买方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。

6.2　卖方应在合同专用条款规定时间以电报或传真形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知买方。同时卖方应用挂号信将详细交货清单一式 6 份包括合同号、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知买方。

6.3　在现场交货和工厂交货条件下，卖方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则，卖方应对超运部分引起的一切后果负责。

7.　装运通知

7.1　在现场交货和工厂交货条件下的货物，卖方通知买方货物已备妥待运输后24小时之内，应将合同号、货名、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期，以电报或传真通知买方。

7.2　如因卖方延误将上述内容用电报或传真通知买方，由此引起的一切后果损失应由卖方负责。

8.　付款条件

付款条件见“合同专用条款”。

9.　技术资料

9.1　合同项下技术资料(除合同特殊条款规定外)将以下列方式交付：

在合同专用条款规定时间内，卖方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和／或服务手册和示意图寄给买方。

9.2　另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。

9.3　如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失，卖方将在合同专用条款规定时间内将这些资料免费寄给买方。

10.　质量保证

10.1　卖方须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

10.2　卖方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，卖方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

10.3　根据买方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方应尽快以书面形式通知卖方。卖方在合同专用条款规定时间内免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

10.4　如果卖方在合同专用条款规定时间内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由卖方承担。

10.5　除“合同专用条款”规定外，合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起 12 个月。

11.　检验和验收

11.1　在交货前，卖方应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。

11.2　货物运抵现场后，买方在合同专用条款规定时间内组织验收，依法邀请相关方参加。验收将制作验收备忘录，签署验收书。

11.3　买方有在货物制造过程中派员监造的权利，卖方有义务为买方监造人员行使该权利提供方便。

11.4　制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时，卖方必须提前通知买方。

11.5　检验和验收标准、程序等具体内容按合同约定执行。

12.　索赔

12.1　如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第 10.5 规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，买方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向卖方提出索赔(但责任应由保险公司或运输部门承担的除外)。

12.2　在根据合同第 10 条和第 11 条规定的检验期和质量保证期内，如果卖方对买方提出的索赔负有责任，卖方应按照买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

12.2.1　在法定的退货期内，卖方应按合同规定将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但卖方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。

12.2.2　根据货物低劣程度、损坏程度以及买方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，以降低后的价格或评估价格为准。

12.2.3　用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或/和修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和风险并负担买方所发生的一切直接费用。同时，卖方应按合同第10条规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

12.3　如果在买方发出索赔通知后，卖方在合同专用条款规定时间内未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。买方将按照本合同第12.2条规定解决索赔事宜，买方将从合同款或从卖方开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，买方有权向卖方提出不足部分的补偿。

13.　延迟交货

13.1　卖方应按照“货物需求一览表及技术规格”中买方规定的时间表交货和提供服务。

13.2　如果卖方无正当理由迟延交货，买方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

13.3　在履行合同过程中，如果卖方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知买方。买方收到卖方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

14.　违约赔偿

14.1　除合同第15条规定外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方可要求卖方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的0.5%计收。一周按7天计算，不足7天按一周计算。如果达到最高限额，买方有权解除合同。违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的5%。

15.　不可抗力

15.1　如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

15.2　受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在合同专用条款规定时间内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

15.3　不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应在合同专用条款规定时间内达成进一步履行合同的协议。因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

16.　税费

16.1　与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

17. 合同争议的解决

17.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，可提请北京仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

17.2 仲裁裁决应为最终裁决，当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

17.3 仲裁费用和诉讼费用除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方负担。

18. 违约解除合同

18.1 在卖方违约或出现下列情形的情况下，买方可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同，同时保留向卖方追诉的权利。

18.1.1 卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的限期内，提供全部或部分货物，按合同第 18.1 的规定可以解除合同的；

18.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务的；

18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

18.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下:

18.1.3.1.1“腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

18.1.3.1.2“欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害买方的利益的行为。

18.2 在买方根据上述第 18.1 条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，卖方应承担买方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，卖方应继续履行合同中未解除的部分。

19. 破产终止合同

19.1 如果卖方破产导致合同无法履行时，买方可以书面形式通知卖方，单方终止合同而不给卖方补偿。但买方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

20. 转让和分包

20.1 政府采购合同不能整体转让。

20.2　经买方同意，卖方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。但必须在投标文件中载明。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除卖方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与卖方共同对买方连带承担合同的责任和义务。

20.3　买方允许分包的内容，可在专用条款中另行约定。

21.　合同修改

21.1　买方和卖方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将违反法律、行政法规的强制性规定和违背公序良俗的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

22.　通知

22.1　本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

23.　计量单位

23.1　除技术规范中另有规定外,计量单位均使用中国法定计量单位。

24.　适用法律

24.1　本合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

25.　履约保证金

25.1　卖方应按合同专用条款规定缴纳履约保证金。

25.2　履约保证金用于补偿买方因卖方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

25.3　履约保证金应使用本合同货币，按下述方式之一提交：

A.买方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行，按招标文件提供的格式（附件 8），或其他买方可接受的格式。

B. 支票、汇票。

C. 政府采购利用担保试点范围内的项目，中标人可以按照财政部门的规定，向采购人提供合格的履约担保函。

25.4　履约保证金在法定的货物质量保证期期满前应完全有效。

25.5　如果卖方未能按合同规定履行其义务，买方有权从履约保证金中取得补

偿。质量保证期结束后三十(30)天内，买方将把履约保证金退还卖方。履约担保函不予退还。

26. 合同生效和其它

26.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和投标文件为基础，不得违背其实质性内容。政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，买方应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。合同将在双方签字盖章并由卖方递交履约保证金后开始生效。

26.2 本合同份数按合同专用条款规定。

附件一：设备配置清单

包号	标的名称	投标金额(元)	数量（台）	简要技术需求或服务要求	备注
02	正负压机房和汇流排间设备				
1	无油涡旋 空压机	609,600.00	2	排气量≥2m³/min P=0.8MPa 核心配置：无油涡旋式，低噪音、高效节能，带过 载、过热、缺相保护功能；具备设置压力自动启停。实现1用1备自动切换，运行稳定。	1用1备。承担医院内科楼压缩空气供应功能。含旧设备拆除及清运、安装调试服务、检测及验收服务、质保及售后服务。
2	储气罐	29,200.00	2	V=1.0m³ 材质：碳钢 核心配置：带安全阀、压力表、排污口，含设备本 体、底座、附件等满足安装验收要求全部。抗压性 能达标，用于稳定压缩空气压力，缓冲气流，减少 空压机频繁启停，延长设备使用寿命。	
3	吸附式干燥机	91,200.00	2	处理量≥2m³/min 核心配置：自动排水，适配空压机排气量，干燥效 果达标，避免压缩空气中水分影响诊疗器械使用， 运行维护便捷。	1用1备
4	过滤器	17,400.00	6	处理量≥2m³/min 多级过滤：前置粗滤+精密过滤+活性炭过滤，过滤 精度第一级≤1μm、第二级≤0.01μm；第三级≤ 0.003ppm；(3级过滤每级各2套共6套，分为2 组) 核心配置：可拆洗、易更换，具备压差报警功能，有效过滤空气中的杂质、油污、异味，确保输出压 缩空气符合医用标准，无二次污染。	多级过滤，3套为1组
5	分气缸	18,300.00	1	材质：不锈钢 P=1.0MPa Φ≤DN200 核心配置：二进五出，含压力表、安全阀等。	
		8,200.00		控制方式：PLC可编程控制，系统带远程监控、根 据设置压力自动启停、轮换启动，故障报警功能、 单一故障不停机等。	

6	正压控制柜		1	核心配置：实时监测空压机运行状态和压缩空气压 力；具备 1用 1备自动切换、故障报警、远程监控 功能；操作面板显示清晰、操作便捷，带应急手动 控制功能。	
7	配套辅件及配件	57,400.00	1	检测仪表：对设备的实时状态、压力、一氧化碳浓 度、环境温湿度等进行检测 连接管路：主管路为不锈钢材质，耐腐蚀、无杂质，管径适配风机风量，配套密封件密封性能良好 固定支架：碳钢材质，强度达标，适配设备重量， 安装牢固，带减震功能 其他：线缆、接线端子等，均为符合国家电气标准 的合格产品，适配机房设备运行需求	
8	远程监控报警系统 1	40,900.00	1	远程监控报警系统（实现对设备的实时监控设备状 态、压力、一氧化碳浓度、环境温湿度进行监 控），均远传至值班室监控系统（含传感器、信号 采集箱、本地报警及传输）。	监控压力
9	远程监控报警系统 2	49,000.00	1	程监控报警系统（实现对空压机启停状态、干燥机 启停状态、空压系统压力、露点、一氧化碳浓度、 环境温湿度进行监控），均远传至值班室监控系统 （含传感器、信号采集箱、及传输）。	监控设备
10	压缩空气供应应急 保障	22,800.00	1	批	提供更换设备期间的不间断供气的应急保障设备措施。确保改造期间不影响医院正常营业。
11	油旋片真 空泵	126,000.00	3	抽速量≥165m³/h 负压范围 0-0.07MPa 内可调，带防过载、防回流保 护。 核心配置：低噪音电机，带防过载、防回流、防堵 塞保护功能；可与控制柜联动，实现 2用 1备自动 切换，运行稳定可靠	2用 1备。承担医院内科楼负压吸引功能。含旧设备拆除及清运、安装调试服务、检测及验收服务、质保及售后服务。
12	真空罐	24,600.00	2	V=1.5m³ φ≤ 900mm 材质：碳 钢	
13	分气缸	18,300.00	1	材质：不锈 钢 P=1.0MPa φ≤DN200 二进五出，含压力表、排污阀等	
14	除菌过滤 器	9,600.00	2	处理量≥330m³/h 核心配置：可拆洗、易更换，具备压差报警指示	

				功 能，能有效过滤吸引过程中的污物、杂质，防止堵 塞设备及管路，避免污染物回流造成二次污染。	
15	集污罐	8,400.00	1	集污罐 φ 150*300 材 质：碳钢	
16	高温灭菌装置	45,500.00	1	台	
17	配套电磁阀和真空 表	7,150.00	1	真空电磁阀，3 台，规格：DDC-JQ50 电接点真空表，2 支，规格：φ150/-0.1MPa（数显） 对设备的实时状态、负压、环境温湿度等进行检测	
18	负压控制 柜	8,750.00	1	控制方式：PLC 可编程控制系统，带远程监控、根 据设置压力自动启停、轮换启动，故障报警功能、 单一故障不停机等。 核心配置：实时监测负压压力、真空泵运行状态；具备 2 用 1 备自动切换、故障报警、远程监控功能；操作面板显示清晰、操作便捷，带应急手动控 制功能	
19	配套辅件 及配件	211,700.00	1	配电箱：规格为 380V 60KW，双电源切换柜 两气报警箱 减震喉，6个 连接管路：主管路和排气管均为不锈钢材质，应符 合规范要求。管路需耐腐蚀、无杂质，管径适配风 机风量，配套密封件密封性能良好 固定支架：碳钢材质，强度达标，适配设备重量，安装牢固，带减震功能 其他：线缆、金属线槽、接线端子等，均为符合国 家电气标准的合格产品，适配机房设备运行需求	
20	远程监控报警系统 1	34,000.00	1	远程监控报警系统（实现对设备的实时监控设备状 态、压力、环境温湿度），均远传至值班室监控系 统（含传感器、信号采集箱、本地报警及传输	监控压力
21	远程监控报警系统 2	31,800.00	1	远程监控报警系统（实现对负压泵启停状态、负压 系统压力、环境温湿度），均远传至值班室监控系 统（含传感器、信号采集箱、及传输）	监控设备
22	负压吸引供应应急 保障	19,200.00	1		提供更换设备期间的不间断负压吸引的应急保障设备措施。确保改造期间不影响医

					院正常营业。
23	真空罐	10,800.00	1	V=1m³ Φ≤800mm 材质：碳 钢。 配套连接管路：主管路为不锈钢材质	更换医院急诊楼负压站房内真空罐及配套辅件
24	氧气低温 汇流排	29,400.00	1	材质：304不锈钢材质，耐腐蚀、无杂质，符合医 用气体设备标准； 结构：低温杜瓦罐8+8瓶组汇流排双路主备设计，手动切换； 接口规格：适配医院现有接口，连接便捷、密封良 好； 核心配置：含低温汇流排主体、低温阀、连接软管、支架、固定装置等满足安装验收要求的全部附 件，适配医院现有接口。操作便捷，调节精准。	主、备用设备。承担医院氧气供应功能。含旧设备拆除及清运、安装调试服务、检测及验收服务、质保及售后服务。
25	氧气汇流 排	37,000.00	1	材质：黄铜，耐腐蚀、无杂质，符合医用气体设备 标准； 结构：氧气钢瓶 5+5瓶组双路主备设计，具备手动 或自动切换功能，可实现不间断供气； 接口规格：适配医院现有医用氧气钢瓶接口，连接 便捷、密封良好； 核心配置：含汇流排主体、截止阀，操作便捷，调 节精准。	应急设备
26	汽化器	54,000.00	2	汽化量：≥150m³ /h； 压力等级 1.6MPa 材质：铝合金材质 核心配置：含设备本体、底座、附件等，满足安装 验收要求。运行稳定、汽化效率高，适配医院氧气 供应需求	1用1备
27	减压装置	32,400.00	2	流量≥300m³/h 双路减压装置，进口压力 P≤1.0MPa 出口压力 0.4MPa~0.8MPa可调、含安全阀、压力表等	
28	分气缸	17,700.00	1	P =1.0MP a Φ≤ DN200 材质：不锈钢 二进五出，含压力表，安全阀等	

29	配套阀门、压力 表	3,700.00	1	阀门：不锈钢材质，密封性能良好，无泄漏，操作 灵活，耐腐蚀、耐高压。适配氧气供应需求，压力表：医用气体压力表精度不宜低于 1.5级,具最大量程宜为最高工作压力的 1.5倍～2.0倍。表盘清晰，具备防振、防潮功能，适配医用氧气压力 监测需求	
30	浓度报警 器	11,250.00	3	报警方式：即可远传也可就地报警	
31	压力报警 器	11,550.00	3	报警方式：即可远传也可就地报警	
32	防爆联动 风机	6,000.00	3	通风量匹配房间换气次数，不小于 12次/h	
33	监控服务器和软件	194,000.00	1	①含监控服务器和软件、值班室55英寸液晶屏幕。 ②监控软件整体部署，系统搭建，调试，部署。（一次性 收费，后期增加功能模块或其他区域报警数据不重复收 费），同时可接入医院后勤智慧平台，包含接口费。 ③软件功能： a. 设备管理、报修管理功能：巡检人员发现设备故障可以 在平台手机端及时进行报修。运维管理人员接到保修单可 指定相应人员到现场维修。维修后反馈信息至系统内。 b. 任务管理功能：系统可根据不同的设备设置相应的任务，如设备巡检和保养维护，提醒与监督巡检人员进行现 场巡检维护与更换配件。配件更换周期，巡检周期可进行 精细化设置。 c. 运维记录功能：可查询所有巡查，维护，保养，检查的 信息，包括：检查项，检查人，开始时间，结束时间，检 查照片，结果反馈等，进行全流程的追踪。 d. 气瓶管理功能：可对入库、派送、退回、返厂等进行记 录，包括：派送人，领用人，时间等信息。可导出表格， 进行统计，追溯气瓶的全流程流向信息。 e. 具备临检验/报废日期前自动提醒功能。 f. 可准确统计出各科室的气瓶用量并生成报表。方便医院 统计结算。 ④对房间气体浓度和管路压力进行实时监测，灵敏度高， 可及时发出报警信号； ⑤实现液氧输出压力、氧气瓶汇流排输出压力，环境氧气 浓度、环境温湿度的监测及报警，数据均远传至值班室监 控系统（含传感器、信号采集箱、及传输）	
34	配套辅件 及配件	19,200.00	1	静电释放器 连接管路：主管路为不锈钢材质，管径适配氧气供 应流量，耐腐蚀、无杂质，内壁光滑，配套专用密 封件，确保无泄漏。	

				其他：线缆、接线端子等，均为符合国家电气标准 的合格产品，适配机房设备运行需求	
35	氧气供应应急保障	10,200.00	1		提供更换设备期间的不间断供氧的应急保障设备措施。确保改造期间不影响医院正常营业。
	合计	1,926,200.00	55		

附件二：售后服务承诺书

售后服务保证书

1、我公司对所售出的产品实行 24 个月的免费保修，终身维修。

如我公司所售出产品发生质量问题，在免费保修期内，我方负责免费更换易损件、五金件，负责产品的日常维修保养。保修期满后，提供终身维修服务。

2、承诺对使用方提出的保修等质量信息，做到 2 小时内电话响应。如需现场维修的，正常情况下 24 小时到达现场，48 小时内解决故障。紧急情况下 12 小时到达现场，24 小时内解决故障。

3、我公司在产品交付使用时，承诺对使用方产品维护管理人员进行培训。

4、对所有已通过安装验收的产品，（☑需要/☐不需要）进行回访。如需要进行回访的，我公司每（¨6 个月 ¨其他：__/__）进行一次回访，了解产品使用情况，以便定期进行修理及维护。

5、其他服务：

（1）如在接到维修通知后__48__小时仍不能修复的货物，将提供与该货物同一型号的备用货物。

（2）对使用方因使用不当而造成的货物或零配件损坏，免费维修。

（3）无偿维修、搬运、拆装本公司所供产品。

6、我公司售后服务中心地址、电话、负责人和服务组织机构信息如下：

售后服务中心地址：北京市朝阳区黄杉木店路 9 号 107 号配套楼 7 层 818-01 房

负责人：__王占武__

售后电话及/或 24 小时服务热线：__17601060218__

承诺方：北京联华创展设备安装工程有限公司

（盖章）

日期：2026 年 10 月 15 日

附件三：安全生产责任书

2026年度安全生产责任书

责任部门（公司章）北京联华创展设备安装工程有限公司

北京市中关村医院属于医疗公共场所，人员密集、建筑集中，为了切实维护广大职工和患者的生命财产安全，依据《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国安全生产法》、《北京市单位消防安全主体责任规定》、《北京市医院安全秩序管理规定》及《北京市企事业单位治安保卫责任制规定》等法律法规，进一步推动平安医院建设，全方位落实各级安全主体责任，特与贵单位签订本责任书并要求严格遵守。

1、乙方单位的治安、消防、交通等全面安全工作由法定代表人或主要安全负责人负全部责任，独立经营单位须制定《消防安全应急预案》及安全疏散演练计划。

2、消防工作应贯彻“预防为主、防消结合”的工作原则。乙方必须确保重点部位配备的消防器材完好备用，不得擅自移位并设专人进行管理，保证器材完好有效。

3、乙方雇佣外地务工人员须按规定办理各种证件，并有责任对员工进行消防、治安等安全知识的教育和培训,并积极参加甲方组织的各类应急演练与培训。

4、乙方须对自己责任区内的重点、要害部位采取必要的防范措施，确保易燃、易爆物品单独存放、并设专人管理、保障单位安全。

5、因室内吸烟等违规行为引发明火警情，将依据事故情节严重程度及造成后果，对相关责任主体实施以下处罚措施：

（1）首次违规处理

①约谈与警告：由安保科及主管科室对第三方外委公司主要负责人及消防安全责任人进行正式约谈，明确指出公司在消防安全管理中存在的漏洞与失职问题，并下达书面警告通知书，责令限期整改。

②记过处分与全院通报：对该公司予以记过处分，将事故原因、责任认定及处罚结果在全院范围内进行通报批评，督促其他第三方公司引以为戒，强化消防安全意识。

③加强消防安全监管：将该公司列为消防安全重点监管对象，增加日常检查频次，定期复查整改情况，对整改不力或拒不整改的，上报医院安委会。

④经济处罚：根据《中华人民共和国消防法》及相关规定，对公司处以2000 元至 10000 元人民币的罚款，罚款金额将根据火灾造成的损失程度、公司整改态度等因素综合确定。

⑤补充协议：约谈时签订甲乙双方合同的补充协议，若乙方再次发生明火警情，甲方有权解除与乙方的合作协议。

（2）二次违规处理

若乙方外委服务人员再次发生明火警情（无论是否为同一人员），按照双方签订的补充协议解除合作关系，甲方并不承担任何违约责任。若因此给甲方造成其他损失（如火灾损失、声誉损失等），乙方需承担全部赔偿责任。

（3）引发严重后果的处理

若因乙方外委服务人员吸烟等行为引发火警、火灾等安全事故，或造成甲方人员伤亡、财产损失的，乙方除承担上述全部责任外，还需承担由此产生的一切法律责任和经济赔偿责任（包括但不限于火灾扑救费用、人员医疗费用、财产损失赔偿、第三方索赔等），甲方保留追究乙方刑事责任的权利。

6、在未征得甲方同意的情况下，乙方不得私拉乱接临时线路，不得擅自对房屋、工作场所进行装修、改造。

7、乙方应做好有关部门布置的各项安全工作，接受有关部门的安全检查及督导，对检查中发现的各类隐患须及时整改。

8、乙方单位必须在每日工作开始前和结束后，对电源、水源、火源、气源等重点部位进行全面安全检查。

9、负责人要教育本科室人员高度重视交通安全，强化交通出行安全意识，确保安全行驶。

10、加强电动自行车（电瓶）管理，严禁入室充电，“飞线”充电，不购买、不使用违规电瓶，不私自改装电瓶车（电瓶），在指定区域有序停放。

11、加强《动火作业审批制度》的执行，如需开展动火作业需向医院安保科进行报备，合法合规动火作业，确保人员、财产安全。

12、乙方的日常工作，应严格遵守各级安全相关法律法规及医院各项安全管理规定；因未遵守法律、规定造成损失的，须承担赔偿责任。

13、凡因违反本责任书，未落实治安保卫、消防安全、交通安全等责任制度所造成的任何经济损失及人员伤亡事故，乙方应承担一切责任后果。

14、本责任书一式两份，双方各执一份，自签字盖章之日起生效。

甲方：北京市中关村医院

（盖章）

乙方：北京联华创展设备安装工程有限公司

（盖章）

项目全体人员签字 ：

项目主管信息联络表		
姓名	职务	联系电话
杜海燕	项目负责人	13910498590

北京市中关村医院安全保卫科

2026年10月15日