第一节　合同协议书

发包人（全称）：北京市朝阳区黑庄户乡人民政府

法 定 代 表 人：_____

法定注册地址：北京市朝阳区黑庄户乡工商大街甲 1 号

承包人（全称）：北京山源建设工程有限公司

法 定 代 表 人：徐国兴

法定注册地址：北京市丰台区航丰路 6 号 1 幢一层 152 室

发包人为建设北京市朝阳区 2026 年黑庄户乡高标准农田建设项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：北京市朝阳区 2026 年黑庄户乡高标准农田建设项目

工程地点：朝阳区黑庄户乡

工程内容：2026年实施田块整治工程、地力提升工程、灌溉与排水工程、道路提升工程四大工程，完成农田基础设施升级、农田地力等级提升及设备购置等，图纸及工程量清单全部内容。

工程立项批准文号：_____/_____

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：2026年实施田块整治工程、地力提升工程、灌溉与排水工程、道路提升工程四大工程，完成农田基础设施升级、农田地力等级提升及设备购置等，图纸及工程量清单全部内容。

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 11 月 01 日

计划竣工日期：2027 年 04 月 30 日

工期总日历天数 180 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

扫描全能王 创建

承包人应在工期内完成全部工程，并经发包人验收合格。该工期已考虑政府行为（包括但不限于行政强制、行政处罚、责令整改、全面停工等）可能导致工程停工的情况，责任和工期概由承包人承担。

四、质量标准

工程质量标准：**合格**

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：**达标**

六、合同形式

本合同采用**固定单价**合同形式。

七、签约合同价

金额(大写)：玖佰零柒万伍仟零伍拾柒元柒角陆分(人民币)

(小写)￥：9075057.76元

其中：安全文明施工费：133337.37元

建筑垃圾运输处置费（含税）：327873.19元

暂列金额（含税）：/元

专业工程暂估价（含税）：/元

合同价款已包括但不限于：人工、主材、辅材、材料损耗、机械、工具、运输、搬运、装卸、二次搬运、采购保管、原材料及设备的检测和测试费、机械进退场费、机械设备的损耗和修理费、必要脚手架搭拆费、临时设施费、安全文明施工措施费及各类措施费、夜间施工照明、缺陷修补、高温补贴与已完工程保护、与其它专业工程配合、管理费、利润、水电费、不可预见费、风险责任费、税金、规费、保险、市场价格变动引起的风险等所有直接、间接费用。

八、承包人项目经理：

姓名：武猿；　职称：高级工程师；

身份证号：142430198509053519；建造师执业资格证书号：京1142020202102282；

建造师注册证书号：京1142020202102282。

建造师执业印章号：京1142020202102282（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安B(2022)0208886。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

扫描全能王 创建

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、合同条款专用部分；

5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式肆份，合同双方各执两份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）　　承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）　　法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2026 年 10 月 21 日　　2026 年 10 月 21 日

签约地点：北京市朝阳区黑庄户乡人民政府

扫描全能王 创建