2655-XNJ2608-ZC04-02

# 货物买卖合同

项目名称：无线式火灾自动报警系统采购项目（第二包）

合同编号：_____

甲　方：北京市石景山区教育委员会综合事务管理中心

乙　方：国泰瑞安股份有限公司

签订时间：2026 年 10 月 22 日

# 政府采购合同协议书

甲方（全称）：北京市石景山区教育委员会综合事务管理中心

乙方（全称）：国泰瑞安股份有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关的法律法规，以及本采购项目的招标/谈判文件等采购文件、乙方的《投标（响应）文件》及《中标（成交）通知书》，甲乙双方同意签订本合同。具体情况及要求如下：

1.项目信息

（1）采购项目名称：无线式火灾自动报警系统采购项目（第二包）

采购项目编号：/

（2）采购计划编号：/

（3）项目内容：

采购标的及数量（台/套/个/架/组等）：详见附表

品牌：详见附表

规格型号：详见附表

采购标的的技术要求、商务要求具体见附件。

（4）政府采购组织形式：/

（5）采购方式：公开招标

（6）中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同：否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：☐是 ☑否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：☐是 ☑否

（7）合同是否分包：☐是 ☑否

分包主要内容：/

分包供应商：/

分包供应商：

☐大型企业 ☐中型企业 ☐小微型企业

☐残疾人福利性单位 ☐监狱企业 ☐其他

（8）中标（成交）供应商是否为外商投资企业：否

（9）是否涉及进口产品：否

（10）是否涉及节能产品：

☐是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：

☐强制采购　　☐优先采购

☑否

是否涉及环境标志产品：

☐是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：

☐强制采购　　☐优先采购

☑否

是否涉及绿色产品：

☐是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：

☐强制采购　　☐优先采购

☑否

（11）涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：是

**2. 合同金额**

（1）合同金额小写：¥845000.00元

大写：捌拾肆万伍仟元整

分包金额（如有）小写：/

大写：/

（注：固定单价合同应填写单价和最高限价）

（2）合同定价方式：固定总价（在合同约定清单内容不变的情况下固定总价，若清单内容发生变化，按照实际发生价格进行增减）

（3）付款方式（按项目实际勾选填写）：

本项目验收合格后，采购方一次性向供货商支付全部货款。

注：（1）上述具体合同金额以实际发生情况为准，本合同约定的付款期限及付款方式、付款额度等以甲方获得财政审批为准，因财政未及时审批及拨款的不视为甲方违约。

（2）乙方应在甲方付款前提供等额的甲方认可的正式发票，否则甲方有权拒绝付款而不视为违约。

3.合同履行

（1）起始日期：2026年10月28日，完成日期：2026年12月6日。

（2）履约地点：采购人指定地点

（3）履约担保：是否收取履约保证金：否

收取履约保证金形式：/

收取履约保证金金额：/

履约担保期限：/

（4）分期履行要求：/

（5）风险处置措施和替代方案：/

4.合同验收

（1）验收组织方式：自行组织

验收主体：甲乙双方

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：否

是否邀请专家参加验收：否

是否邀请服务对象参加验收：是

是否邀请第三方检测机构参加验收：否

是否进行抽查检测：否

是否存在破坏性检测：否

验收组织的其他事项：/

（2）履约验收时间：供应商交货后 7 日内组织验收

（3）履约验收方式：一次性验收

（4）履约验收程序：甲方组织相关人员验收

（5）履约验收的内容：符合采购需求

（6）履约验收标准：所有货物交货完成，无质量问题，设备安装调试后符合使用要求

（7）是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：否

（8）履约验收其他事项：/

5.合同生效

本合同自签订之日生效。

**6.合同份数**

本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：2026 年 10 月 22 日

合同订立地点： 北京市石景山区

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

| 甲方（采购人、受采购人委托签订合同的单位或采购文件约定的合同甲方） | | 乙方（供应商） | |
|---|---|---|---|
| 单位名称（公章或合同章） | 北京市石景山区教育委员会综合事务管理中心 | 单位名称（公章或合同章） | 国泰瑞安股份有限公司 |
| 法定代表人或其委托代理人（签章） | | 法定代表人或其委托代理人（签章） | |
| 住　所 | 北京市石景山区古城街道城泰街 | 住　所 | 北京市丰台区郭公庄中街20号院3号楼8层809 |
| 联 系 人 | | 联 系 人 | 刘畅 |
| 联系电话 | | 联系电话 | 18732255157 |
| 通信地址 | 北京市石景山区古城街道城泰街 | 通信地址 | 北京市丰台区郭公庄中街20号院3号楼8层809 |
| 邮政编码 | | 邮政编码 | |
| 电子邮箱 | | 电子邮箱 | |
| 统一社会信用代码 | 121101074008679307 | 统一社会信用代码 | 91110106682884148D |
| 开户名称 | 北京市石景山区教育委员会综合事务管理中心 | 开户名称 | 国泰瑞安股份有限公司 |
| 开户银行 | 工行八角支行 | 开户银行 | 北京农商银行卢沟桥支行 |
| 银行账号 | 0200013429200003917 | 银行账号 | 0203010103000069948 |
| 注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。 | | | |

7　分项报价表

# 投标分项报价表

项目编号/包号：1101072621020001996-XM001/02 项目名称：无线式火灾自动报警系统采购项目报价单位：人民币元

| 序号 | 分项名称 | 制造商 | 产地/国别 | 制造商统一社会信用代码 | 制造商规模 | 制造商所属性别 | 外商投资类型 | 品牌 | 规格、型号 | 单价（元） | 数量 | 合价（元） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 点型探测器（独立式光电感烟火灾探测报警器） | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | JTY-GD-FANT6008-N | 210 | 1663 | 349230 |
| 2 | 点型探测器（独立式感温火灾探测报警器） | 尼特智能科技股份有限公司 | 河北/中国 | 91130300601 1496280 | 中型 | 男 | 内资 | 尼特 | JTW-ZOF-NT9132 | 240 | 23 | 5520 |
| 3 | 消防模块 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | MK-FANT8052/1 | 300 | 20 | 6000 |
| 4 | 声光报警器 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | SG-FANT8086 | 220 | 184 | 40480 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 按钮 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | J-SAP-FANT8023 | 255 | 184 | 46920 |
| 6 | 网关 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | ZLFC8205 | 9880 | 1 | 9880 |
| 7 | 联动控制主机 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | JB-QB-CIMC-F9008 | 13500 | 10 | 135000 |
| 8 | 无线设备安装 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | FANT3008A | 4500 | 10 | 45000 |
| 9 | 传输平台 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | 4G卡 | 75 | 10 | 750 |
| 10 | 调试器 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | FANT6067 | 650 | 20 | 13000 |
| 11 | 火灾报警控制微机 | 恒业世纪安全技术有限公司 | 河北/中国 | 91130301096250716K | 小型 | 男 | 内资 | 恒业世纪 | HY6724 | 13500 | 10 | 135000 |
| 12 | 云平台 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | 智慧消防云平台 | 5200 | 10 | 52000 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 成套配电箱 | 国泰瑞安股份有限公司 | 北京/中国 | 91110106682884148D | 小型 | 男 | 内资 | 国泰瑞安 | 定制 | 3720 | 1 | 3720 |
| 14 | 收发器安装 | 北京中集安全技术有限公司 | 北京/中国 | 91110106MAC6NWN38L | 小型 | 男 | 内资 | 中集 | NTE-FANT6801 | 2500 | 1 | 2500 |
| 总价（元） | | | | | | | | | | | | 845000 |

**说明：制造商规模请填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，中小企业的定义见第二章《投标人须知》。**

**制造商所属性别请填写“男”或“女”，** 指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

**外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。**

投标人名称（加盖公章）：国泰瑞安股份有限公司

日期：2026年10月22日