副本

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-昌金路“路景产”融合示范带提升项目 工程施工合同

发包人（全称）：北京市昌平区乡村振兴服务中心

承包人（全称）：中昌泰（北京）建设集团有限公司

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市昌平区乡村振兴服务中心

承包人（全称）：中昌泰（北京）建设集团有限公司

依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-昌金路“路景产”融合示范带提升项目

工程地点：北京市昌平区昌金路沿线两侧，东至秦北路，西至怀昌路

工程内容：包括公交候车亭升级改造 11 个、挡墙座椅改造 830.13 米，设置便民驿站 1 处、景墙 logo2 个，停车场及道路沥青铺装约 9417 平方米，透水砖铺装约 302.5 平方米等。

资金来源：财政资金

承包范围：包括公交候车亭升级改造 11 个、挡墙座椅改造 830.13 米，设置便民驿站 1 处、景墙 logo2 个，停车场及道路沥青铺装约 9417 平方米，透水砖铺装约 302.5 平方米等。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 10 月 15 日

计划竣工日期：2027 年 01 月 13 日

工期总日历天数 90 天，具体时间以监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

金额（大写）：肆佰肆拾捌万玖仟柒佰贰拾伍元玖角贰分（人民币）

（小写）¥：4489725.92元

其中：安全生产标准化措施费：257511.99元

建筑垃圾运输处置费：219169.42元

暂列金额（除税）：0元

专业工程暂估价（除税）0元

七、承包人项目经理：

姓名：付强；职称：工程师；

身份证号：13070219820423181X；建造师执业资格证书号：16000020；

建造师注册证书号：京1112015201532016。

建造师执业印章号：京1112015201532016。

安全生产考核合格证书号：京建安B(2013)0088027。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、合同条款专用部分；

5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

合同签章页

发包人	名称	北京市昌平区乡村振兴服务中心			合同专用章或单位公章
	法定代表人或授权代表	刘伟之印			
	住所（通讯地址）	北京市昌平区府学路科技中心楼	邮政编码	102200	
	电话	61726101	传真	无	
	开户银行				年 月 日
	账号				
承包人	名称	中昌泰（北京）建设集团有限公司			合同专用章或单位公章
	法定代表人或授权代表	胡成新印			
	住所（通讯地址）	北京市房山区西潞街道长虹西路73号1幢1层A501	邮政编码	102488	
	电话	010-52423806	传真	010-52423806	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司北京东大街支行			年 月 日
	账号	11050165570000001180			

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App