

政府采购合同

合同编号：_____

项目名称：观音寺街道兴亦路环境整治提升项目

甲 方：北京市大兴区观音寺街道办事处

乙 方：叮叮（北京）文化传播有限公司

签署日期：2026年2月10日



合 同 书

甲方：北京市大兴区观音寺街道办事处

法定代表人/负责人：邱晖

通讯地址：北京市大兴区清源路东南角

联系电话：010-60282266

乙方：钉钉（北京）文化传播有限公司

法定代表人/负责人：徐丽晶

通讯地址：北京市大兴区丽园路7号1至2层110

联系电话：13836658825

北京市大兴区观音寺街道办事处（甲方）在观音寺街道兴亦路环境整治提升项目（项目名称）中所需为兴亦路沿线环境整治提升提供亮化景观装饰的全流程服务（服务内容）经北京京兴招招标有限公司（采购代理机构）以竞争性磋商方式（项目编号：11011526210200031465-XM001）在国内进行采购。经评标委员会评定钉钉（北京）文化传播有限公司（乙方）为本项目的中标服务单位。甲方、乙方双方依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》，在平等自愿的基础上，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书；
- b. 中标通知书；
- c. 投标文件（含澄清文件）；
- d. 招标文件（含招标文件补充通知）；
- e. 合同补充条款或协议。

二、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

三、服务要求

本合同要求提供的服务要求详见招标文件。

四、合同价款及付款方式

1. 合同总价：人民币（小写）2882000.00元，人民币大写：贰佰捌拾捌万贰仟元整。（详见附件1：报价表），如需进行审计，最终项目结算金额及工程量以审计后的为准。

2. 合同形式：固定单价合同

3. 付款方式

（1）本项目竣工且经甲方竣工验收合格后，启动竣工结算审计程序；待审计机构出具正式审定意见，确定最终结算总价后，甲乙双方据此办理结算手续，甲方应一次性向乙方足额支付审定结算总金额。

（2）因甲方系财政拨款单位，如因财政或有关部门就本项目资金拨款不到位，待用于本项目的资金到位后付款，而不视为甲方违约，甲方亦不承担逾期付款的违约责任。但是乙方不得拒绝或延期履行本协议义务，否则，应按本协议约定承担违约责任。

五、合同的生效

本合同一式6份，本合同经甲方、乙方双方全权代表签署且加盖单位印章后生效。

六、合同一般条款

1. 定义

本合同中的下列术语应解释为：

（1）“合同”系指甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。

（2）“合同价”系指根据合同规定，在乙方完全履行合同义务后应付给乙方的价格，甲方可根据每年度北京市人力资源和社会保障局或北京市其他部门的更新规定实时调整乙方的服务费用（人员工资等）。

（3）“服务”系指根据合同规定乙方承担的观音寺街道兴亦路环境整治提升项目（项

目名称)的全部服务。

(4) “甲方”系指北京市大兴区观音寺街道办事处

(5) “乙方”系指根据合同规定提供服务的公司。

(6) “现场”系指合同项下需要提供服务的地点。

2. 服务标准

2.1 提供的规划标准应与招标文件的规定相一致。

2.2 若招标文件中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相关标准及规范为准。

3. 质量保证及检验

3.1 乙方应按照甲方指定的时间提供服务。

3.2 在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时提供服务的理由、延误时间通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应进行分析，如果同意，可通过修改合同，酌情延长提供服务时间。

3.3 如果乙方毫无理由地拖延提供服务的时间，将受到以下制裁：违约损失赔偿或终止合同。

4. 违约赔偿

4.1 除本合同第六条第5款规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供服务，甲方可从应付服务费中扣除违约赔偿费，赔偿费应按每迟提供服务一天，按应付服务费总价的0.5%计收。但违约赔偿费的最高限额为应付服务费总价的5%。如果乙方在达到最高限额后仍不能提供服务，甲方有权终止合同。

5. 不可抗力

5.1 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

5.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以电报或电传通知另一方，并在事故发生后14天内，将有关部门出具的证明文件用挂号信航寄给或送给另一方。如果

不可抗力影响时间延续 120 天以上的, 双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

6. 税费

6.1 根据国家现行税法对甲方征收的与本合同有关的一切税费均由甲方负担。

6.2 根据国家现行税法对乙方征收的与本合同有关的一切税费均由乙方负担。

7. 合同争议的解决

7.1 因合同履行中发生的争议, 合同当事人双方可以通过协商解决。协商不成的, 双方均有权向北京市大兴区人民法院提起诉讼。

7.2 在诉讼期间, 除正在进行诉讼的部分外, 本合同其他部分应继续执行。

8. 违约终止合同

甲方在乙方违约的情况下, 如果:

(1) 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内入驻和提供服务;

(2) 如果乙方未能履行合同规定的其它义务, 乙方在收到甲方发出的违约通知后 30 天内, 或经甲方书面认可延长的时间内未能纠正其过失。甲方有权向乙方发出书面通知, 终止部分或全部合同。

在以上情况下, 并不影响甲方向乙方提出相应的索赔。

9. 破产终止合同

如果乙方破产或无清偿能力时, 甲方有权在任何时候以书面通知乙方终止合同。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的补救措施的权利。

10. 转让和分包

未经甲方事先书面同意, 乙方不得整体转让或整体分包其应履行的合同义务。

11. 合同修改

欲对合同条款进行任何改动, 均须由甲乙双方签署书面的合同修改书。

12. 通知

本合同任何一方给另一方的通知, 都应以书面或传真/电报的形式发送, 而另一方应

以书面形式确认并发送至对方明确的地址。

13. 计量单位

除招标文件中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

14. 适用法律

本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

15. 合同生效及其它

15.1 合同在双方签字盖章后开始生效。

15.2 本合同一式六份，甲方持三份，乙方持三份，以中文书写，具有同等法律效力。

15.3 如需修改或补充合同内容，经协商，双方应签署书面修改或补充协议，该协议将作为本合同的一个组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.4 乙方须主动配合接受结果查究。

15.5 本合同有效期自 2026 年 2 月 10 日起至 2026 年 3 月 9 日止。本合同于 2026 年 2 月 10 日起执行。

甲方：
名称：(印章) 大兴区观音寺街道办事处
全权代表(签字)：
地址：北京市大兴区清源路东
南角
开户银行：
帐号：

乙方：
名称：(印章) 北京传播有限公司
全权代表(签字)：徐丽娟
地址：北京市大兴区丽园路7
号1至2层110
开户银行：北京农商银行大兴支行
清源分理处
帐号：0903040103000006184

附件 1: 报价表

序号	分项名称	规格要求	数量	单位	单价 (元)	合价 (元)
1	兴亦路 沿线灯 杆装饰	1、定制灯箱造型, 不高于 2.4m, 不长于 0.86m, 双面异形 2、灯饰主体钢结构框架, 金属曲面立体造型, 静电喷涂工艺 3、定制钢结构灯饰固定件抱箍, 铁艺花格造型+保护垫片 4、架设升降车作业平台, 划定地面安全警示区, 专人值守疏导 5、灯饰接电, 安装配套电气设施	146.00	组	3535.0 0元/组	516110 .00元
2	地面反 光标识	1、现场交通导改, 摆放路障锥桶围合作业区 2、基面清理修复, 清除浮尘 3、非施工区域遮蔽, 铺设防护板粘贴美纹纸防污染 4、荧光涂料配比搅拌, 使用荧光涂料刮涂 / 喷涂地面标识 5、标线固化养护, 设置警示标识禁止踩踏碾压 6、现场清理验收, 拆除防护设施并核对标线质量	64.00	平米	333.30 元 / 平 米	21331. 20元
3	服务中 心楼宇 亮化	1、户外防水 LED 洗墙灯 2、架设升降车作业平台, 划定地面安全警示区, 专人值守疏导 3、安装固定支架, 固定于楼体立面墙面 4、调整灯具照射角度, 确保灯体水平、间距均匀 5、铺设线路并穿阻燃套管保护, 接头防水密封处理 6、安装配套电气设施, 通电调试	224.00	米	333.30 元/米	74659. 20元
4	服务中 心户外 空调遮 罩装饰	1、定制空调遮挡装饰板, 喷涂户外氟碳漆, 方管龙骨结构 2、架设升降车作业平台, 划定安全警示区域, 专人值守疏导 3、安装固定支架, 固定于楼体立面墙面	99.00	平米	757.50 元 / 平 米	74992. 50元
5	服务中 心外屏 幕	屏幕主体: 1、定制户外裸眼 3D 屏幕 2、尺寸: 高度不高于 2.56m, L 型直角长边不大于 5.44m, 短边不大于 1.92m 3、物理点间距: $\leq 2.5\text{mm}$	1.00	项	228340 .80元/ 项	228340 .80元
		配件设备: 控制发送卡, 控制接收卡, 多媒体播放器, 显示屏控制设备嵌入式软件等	1.00	套	49490. 00元/ 套	49490. 00元

		配套辅料：成品网线、接收卡线，成品电源线等	1.00	套	1818.0 0元/套	1818.0 0元
		屏幕防水箱体： 1、箱体采用冷轧板冲压成型，防尘、静音设计； 2、金属立体风扇散热，保证良好的散热性能；	1.00	项	30057. 60元/项	30057. 60元
		屏幕承重结构： 1、屏幕承重结构，钢结构支撑；地面钻孔预埋结构，施工完地面恢复 2、悬空施工平台结构，平台离地面约3米，便于承重屏幕以及后期维护人员操作	1.00	项	24543. 00元/项	24543. 00元
		原装饰及结构拆除： 1、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 2、拆除原有广告牌以及清运垃圾	1.00	套	4545.0 0元/套	4545.0 0元
		屏幕及设备安装调试： 1、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 2、安装屏幕及设备 3、设备调试	1.00	项	7070.0 0元/项	7070.0 0元
		安装配套电气设施，配电柜、定时器、遥控、强电电缆及软管	1.00	项	12877. 50元/项	12877. 50元
		裸眼3D视频动画制作（根据节庆主题制作）	6.00	个	4040.0 0元/个	24240. 00元
6	服务中心外电箱装饰	1、定制装饰面板及配套固定件 2、架设脚手架作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 3、安装适配龙骨，固定于地面 4、板缝及边角处填充耐候密封胶，做好防水处理	1.00	项	48711. 19元/项	48711. 19元
7	服务中心北侧绿化装饰	1、定制电箱遮挡装饰板，喷涂户外氟碳漆，预埋方管结构，沿边镶嵌户外防水发光灯带 2、定制10套花朵灯，花型造型沿边镶嵌户外防水发光灯带，预埋方管结构， 3、定制2棵树灯装饰，树干处安装 4、吊车安装，划定地面安全警示区，专人值守疏导 5、安装配套电气设施，通电调试	1.00	项	129280. .00元/项	129280. .00元

8	双河北里东街路口亮化美陈	1、定制卷轴美陈造型，尺寸不长于 13m，不高于 4m 2、地面挖坑，浇筑混凝土砂浆预埋钢结构 3、吊车安装，划定地面安全警示区，专人值守疏导 4、安装配套电气设施，通电调试	1.00	项	131300.00元/项	131300.00元
9	体育场运动造型装饰	定制铁艺发光运动造型： 1、尺寸不长于 2.5m，不高于 2.5m 2、箱体背加框架延伸固定到围栏立柱 3、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 4、安装配套电气设施，通电调试	9.00	个	5365.63元/个	48290.67元
		定制铁艺发光艺术字造型： 1、尺寸不长于 18.4m，不高于 3m 2、箱体背加框架延伸固定到围栏立柱 3、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 4、安装配套电气设施，通电调试	1.00	个	43413.74元/个	43413.74元
		定制球场铁网装饰灯带： 1、定制灯槽静电喷涂工艺，沿边镶嵌户外防水发光灯带 2、固定件安装到栏杆顶端 3、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 4、安装通电调试	180.00	米	161.60元/米	29088.00元
10	兴亦路护栏灯光装饰（西段）	1、定制灯槽静电喷涂工艺，沿边镶嵌户外防水发光灯带 2、固定件安装到栏杆顶端 3、架设脚手架作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 4、安装配套电气设施，通电调试	1350.00	延米	161.60元/延米	218160.00元
11	首座御园楼宇亮化（首座1期1、2、3、5、8号楼）	1、户外防水 LED 洗墙灯 2、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 3、安装固定支架，固定于楼体立面墙面 4、调整灯具照射角度，确保灯体水平、间距均匀 5、铺设线路并穿阻燃套管保护，接头防水密封处理 6、安装配套电气设施，通电调试	320.00	米	333.30元/米	106656.00元

12	团河苑 楼宇亮化（中 1、2、3、 4 号 楼，底 商 2 栋 及小区 门房）	1、户外防水 LED 洗墙灯 2、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 3、安装固定支架，固定于楼体立面墙面 4、调整灯具照射角度，确保灯体水平、间距均匀 5、铺设线路并穿阻燃套管保护，接头防水密封处理 6、安装配套电气设施，通电调试	590.00	米	333.30 元/米	196647 .00 元
13	隔音屏 灯光屏 幕	灯光屏幕定制及安装： 1、定制 LED 户外防水灯光屏幕，不长于 160 米，不高于 3 米 2、架设脚手架作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 3、搭设灯光屏幕背架，将背架固定于原结构 4、安装灯光屏幕于背架上	480.00	平米	767.60 元 / 平 米	368448 .00 元
		配套设备：主控、集成分控电箱、延长线等，安装配套电气设施，通电调试	1.00	项	50500. 00 元/ 项	50500. 00 元
		视频动画制作（根据节庆主题制作）	1.00	项	16160. 00 元/ 项	16160. 00 元
14	隔音屏 遮光处 理	1、架设脚手架作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 2、原隔音屏顶部透光板基层清洁 3、原隔音屏顶部透光板进行遮光处理	298.00	平米	121.20 元 / 平 米	36117. 60 元
15	集资楼 楼宇亮 化	1、户外防水 LED 洗墙灯 2、架设升降车作业平台，划定地面安全警示区，专人值守疏导 3、安装固定支架，固定于楼体立面墙面 4、调整灯具照射角度，确保灯体水平、间距均匀 5、铺设线路并穿阻燃套管保护，接头防水密封处理 6、安装配套电气设施，通电调试	45.00	米	333.30 元/米	14998. 50 元
16	集资楼 楼宇空 调遮罩 装饰	1、定制空调遮挡装饰板，喷涂户外氟碳漆，方管龙骨结构 2、架设升降车作业平台，划定安全警示区域，专人值守疏导 3、安装固定支架，固定于楼体立面墙面	215.00	平米	282.80 元 / 平 米	60802. 00 元

17	团河苑 东侧围 墙装饰	1、户外防水宝丽布高清喷绘画面+方管焊接框架 2、将框架固定在墙面，完全遮挡破损区域	110.00	平 米	121.20 元 / 平 米	13332. 00 元
18	团河苑 东侧围 墙翻新	1、划定作业区，遮蔽周边设施防污染 2、旧层铲除 3、基层加固 4、腻子施工 5、涂料涂刷	220.00	平 米	181.80 元 / 平 米	39996. 00 元
19	护栏灯 光装饰 (东 段)	1、定制灯光装饰，曲形切割，沿边镶嵌户外防水发 光灯带 2、固定件安装到栏杆顶端 3、架设脚手架作业平台，划定地面安全警示区，专 人值守疏导 4、安装配套电气设施，通电调试	470.00	延 米	388.85 元 / 延 米	182759 .50 元
		1、定制灯光装饰，LOGO 造型，沿边镶嵌户外防水 发光灯带 2、固定件安装到栏杆顶端 3、架设脚手架作业平台，划定地面安全警示区，专 人值守疏导 4、安装配套电气设施，通电调试	10.00	个	1969.5 0 元/个	19695. 00 元
20	树灯	1、架设脚手架作业平台 2、户外防水红色灯笼悬挂于承重树枝 3、安装配套电气设施，通电调试 4、日常维护及后期拆除	60.00	棵	959.50 元/棵	57570. 00 元
总价 (元)						288200 0.00 元

