

建设工程施工合同

项目名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”
及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

发包人：北京市门头沟区应急管理局

承包人：北京天文弘建筑装饰集团有限公司

签署时间：2016年 3月 12日

签署地点：北京市门头沟区新桥大街 36 号

第一部分 合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市门头沟区应急管理局

法定代表人：张磊

法定注册地址：北京市门头沟区新桥大街 36 号

承包人（全称）：北京天文弘建筑装饰集团有限公司

法定代表人：吴绍兵

法定注册地址：北京市海淀区黑泉路 8 号康健宝盛广场 C 座 7001

发包人为建设 门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

工程地点：门头沟区山区村庄平急两用高地堡垒（安全应急屋）建设配套设施改造的建设地点位于门头沟区 7 镇 1 街 140 个点位，包括大台街道、军庄镇、妙峰山镇、潭柘寺镇、王平镇、雁翅镇、斋堂镇、清水镇。

工程内容：包含不限于安装配电箱（插座箱）、安装配电箱进线用电缆穿刺线夹和插座、提供水管带快接头和法兰盘、安装水泵三通阀（安装在水泵出口端）、安装应急照明灯。净水机安装改水改电等相关工作内容。（施工面积：

/）

工程立项批准文号：/

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：门头沟区山区村庄 140 个高地堡垒（安全应急屋）点位所采购应急通讯设施、应急照明设施、应急供电设施、应急供水设施等采用快速连接的方式，将应急设备快速组装，使其在紧急状态下具备快速连接发挥使用功能。采购的避难场所标志可直接安装，快速组装包括应急通讯设施、应急供电设施、应急

供水设施、应急照明设施等，通过快速组装，确保在应急状况下，卫星电话能接通，应急照明能点亮，村庄有饮用水，另外增加视频监控。

详细承包范围见招标文件第四章“采购要求”。

三、合同工期

合同履行期限：工期90日历日，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

五、合同形式

本合同采用固定总价合同形式。

六、签约合同总价

金额（大写）：壹佰壹拾叁万捌仟捌佰陆拾元陆角捌分（人民币）

（小写）¥：1138860.68元

其中包含：安全文明施工费：14134.32元；

建筑垃圾运输处置费：1063.74元；

暂列金额（除税）：0元；

专业工程暂估价（除税）：0元。

七、承包人项目经理：

姓名：孟祥歌； 职称：高级工程师；

身份证号：410401197703031011； 建造师执业资格证书号：BJ0017127；

建造师注册证书号：京 2112008200912156。

建造师执业印章号：京 2112008200912156。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2014）0101476。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、招标文件；

- 5、合同条款专用部分；
- 6、合同条款通用部分；
- 7、技术标准和要求；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件（包括但不限于合同附件、补充协议、变更协议等）。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式伍份，双方各执二份，本项目招标公司存档一份。

十三、本合同自发包人、承包人签字盖章之日起生效。

十四、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市门头沟区应急管理局

(盖单位章)



承包人：北京天文弘建筑装饰集团有限公司

集团有限公司

(盖单位章)



法定代表人或其委托代理人：



(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：



(签字或盖章)

签约地点：_____

第二部分 合同条款通用部分

本合同通用部分条款与《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）一致

第三部分 合同条款专用部分

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人： 北京市门头沟区应急管理局

1.1.2.3 承包人： 北京天文弘建筑装饰集团有限公司

1.1.2.6 监理人： 北京诚公管理咨询有限公司

1.1.2.8 发包人代表：

姓 名： 李泓昕

职 称： 八级职员

联系电话： 18801017021

电子信箱： mtgyjb@bjmtg.gov.cn

通信地址： 北京市门头沟区新桥大街 36 号应急管理局

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程： /

1.1.3.3 临时工程： /

1.1.3.10 永久占地： /

1.1.3.11 临时占地： /

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期期限： 24 月。

1.1.8 其他需要补充的内容： /

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件的优先解释顺序如下：

(1) 合同协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标函附录；

(4) 招标文件；

(5) 合同条款专用部分；

(6) 合同条款通用部分；

(7) 技术标准和要求；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 其他合同文件（包括但不限于合同附件、补充协议、变更协议等）。

（说明：（7）、（8）填空内容分别限于技术标准和要求、已标价工程量清单三者之一。）

1.5 合同协议书

合同生效的条件：执行合同协议书

1.6 图纸和承包人文件

1.6.2 承包人提供的文件

(1) 由承包人提供的文件范围：

提供实施性施工组织设计、进度计划和上周实际进度情况、材料设备、人员进场计划

承包人提供文件的期限：

正式开工前五天内

承包人提供文件的数量：

工程开工后每 7 天向监理上报进度计划一份；每月 25 日上报工程进度及下月工程计划情况一式三份给监理工程师，经总监审核确认后上报发包人现场代表

监理人批复承包人提供文件的期限：

收到各文件之日起 7 天内

其他约定：

发包人有权审阅承包人提供的文件并提出意见

1.7 联络

1.7.2 联络来往函件的送达和接收

(2) 发包人指定的接收地点：北京市门头沟区新桥大街 36 号应急管理局

发包人指定的接收人为：李泓昕

(3) 监理人指定的接收地点：门头沟区新桥大街 36 号院新北楼六层

监理人指定的接收人为：苑晓东

(4) 承包人指定的接收地点：北京市海淀区黑泉路 8 号康健宝盛广场 C 座 7001

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

发包人移交施工场地的期限：发包人应当将具备施工条件的施工场地，在监理人发出开

工通知中载明的开工日期 3 天前移交给承包人。

2.8 向承包人提交支付担保

(1) 发包人向承包人提交支付担保的金额： /

2.13 其他义务

发包人应当履行的其他义务： /

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 发包人需批准明确行使的权力： 工程洽商签认

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.8 为他人提供方便

(1) 承包人应当对在施工场地或者附近实施与合同工程有关的其他工作的独立承包人履行管理、协调、配合、照管和服务义务的具体工作内容和要求： / 。

4.1.10 承包人的设计工作

承包人承担的施工图设计或与工程配套的设计工作内容： /

4.1.12 其他义务

承包人应履行的其他义务：

(1) 承包人应积极协调工程建设的外部关系，负责“扰民、民扰”的接待和协调处理工作，为工程顺利实施创造条件，此项费用承包人在投标报价中充分考虑。(2) 承包人负责办理各相关专业在政府职能部门的申报、审批、验收及备案等工作。(3) 在施工过程中，如发生发包人对施工内容进行增项或减项的情况，承包人应配合实施，并办理相关的工程变更手续。承包人进入施工现场后，需与发包人签订成品保护协议，协议内容另详。(4) 在中标后，承包人投入本工程的技术人员和管理人员将常驻现场，不能随意更换所拟派的项目管理人员和技术人员，如确需更换，须书面申请上报项目监理部、发包人审批认可，否则按未到岗处理，按 500 元/每人每次(参考总包相关协议内容)。(5) 承包人保证按时支付建筑工人工资，杜绝建筑工人上访、讨薪等事件。如因此给发包人造成不良后果，按 20000 元/次从工程结算中扣除。(6) 承包人在本工程竣工 10 日内向发包人办理实体、竣工资料及场地移交手续。工程实体、场地及竣工资料移交后开始办理竣工结算。

4.2 履约担保

4.2.1 承包人履约担保的格式和金额

发包人不要求（要求/不要求）承包人提供承包人履约担保。

承包人履约担保的金额为/

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：/

5. 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.2 承包人将由其提供的材料和工程设备的供货人和品种、规格、数量及供货时间等报送监理人审批的期限：（1）进场前 30 天确认合格后样品存入现场样品间，如后续使用设备及材料与样品不符，将被拒绝进入现场，样品间钥匙由发包人保管。（2）关于承包人采购的材料和设备，承包人应在采购前将厂家、样品等资料报送监理人、发包人确认后，方可进场。进场的材料、设备均要求按照中档以上的水平进行采购，必须满足国家、行业现行标准规定的要求，杜绝以次冲好，假冒伪劣。对承包人投标报价中明显低于招标控制价或同类产品、设备市场平均价的项目，按照承包人报价执行，不再向发包人提出价格调整要求。（如发包人变更材料、设备，调价基数按同类产品、设备市场平均价计取）。

6. 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.2 承包人承担自行修建临时设施费用的范围：/

发包人办理申请手续并承担相关费用的临时占地：/

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施：/

发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人：/

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

负责取得道路通行权、场外设施修建权的办理人：/，其相关费用由发包人承担。

7.2 场内施工道路

7.2.1 施工所需的场内临时道路和交通设施的修建、维护、养护和管理人：承包人，相关费用由承包人承担。

7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造等费用的承担人：承包人

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 发包人通过监理人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：

合同签订后 7 天内

8.1.2 承包人测设施工控制网的其他要求： /

承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限：在收到监理人按照通用合同条款第

7.3.2 项发出的开工通知后 7 天内

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人向监理人报送施工安全措施计划的期限：在收到监理人按照通用合同条款第 7.3.2 项发出的开工通知后 7 天内。

监理人收到承包人报送的施工安全措施计划后应当在 7 天内给予批复。

9.3 治安保卫

9.3.3 制定施工场地治安管理和突发治安事件应急预案的责任人：承包人

9.4 环境保护

9.4.3 施工环保措施计划报送监理人审批的时间：签订合同后 7 天内

监理人收到承包人报送的施工环保措施计划后应当在 7 天内给予批复。

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

10.1.1 承包人编制施工进度计划和施工方案说明的内容：

承包人编订的进度计划应以合同总工期为目标时间，发包人以此作为对承包人的考核依据

10.1.2 承包人编制分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的内容及时限要求：

发包人会在承包人上报的工程计划中设定合理施工节点，发包人豁免的除外。由此造成的损失，发包人保留追责权。各分阶段或分项施工开工通知后 7 天内

10.1.3 群体工程中有关编制进度计划和施工方案说明的要求： /

10.2 合同进度计划的修订

10.2.1 承包人报送修订合同进度计划申请报告和相关资料的期限：发生与进度计划不符之日起 7 天内

监理人批复修订合同进度计划申请报告的期限：收到申请之日起 7 天内

10.2.2 监理人批复修订合同进度计划的期限：收到承包人报送的修订合同进度计划和相关资料后 30 天内

11. 开工和竣工

11.3 发包人的工期延误

(8) 发包人造成工期延误的其他原因：∕

11.4 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件的范围和标准：

- (1) 日降雨量大于 50mm 的雨日超过 1 天；
- (2) 风速大于 10.8 m/s 的 6 级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于-20℃的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

11.5 承包人的工期延误

11.5.2 逾期竣工违约金的计算标准和计算方法：每延误一天承包人向发包人赔偿工程结算价款的万分之二/天整，不足一天按一天计

逾期竣工违约金最高限额：不超过结算价的 3%

11.6 工期提前

提前竣工的奖励办法：∕

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(4) 承包人承担暂停施工责任的其他情形：

承包人与任何第三方纠纷导致的暂停施工

13. 工程质量

13.2 承包人的质量管理

13.2.1 承包人向监理人提交工程质量保证措施文件的期限：签订施工合同协议书之日起7天内

监理人审批工程质量保证措施文件的期限：收到文件之日起7天内

13.3 承包人的质量检查

承包人向监理人报送工程质量报表的期限：每月25日上报工程质量报表

承包人向监理人报送工程质量报表的要求：项目详细、明晰，已完成项和问题项具体，具有可实施性和解决方法建议

监理人审查工程质量报表的期限：收到文件之日起7天内

13.4 监理人的质量检查

承包人应当为监理人的检查和检验提供方便，监理人可以进行察看和查阅施工原始记录的其他地方包括：隐蔽工程和中间验收工程所涉及到的所有地方

13.5 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.5.1 监理人对工程隐蔽部位进行检查的期限：自承包人通知之日起3天内

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

15.1.1 在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更。

(6) 变更的其他情形：/

15.3 变更程序

15.3.2 变更估价

(1) 承包人提交变更报价书的期限：执行合同通用条款

(3) 监理人商定或确定变更价格的期限：执行合同通用条款

15.4 变更的估价原则

15.4.5 合同协议书约定采用固定总价合同形式，发包人提供的工程量清单仅供承包人投标时参考，若发包人提供的工程量清单漏项或项目特征描述与实际不符时，发包人不作任何补偿。

因发包人原因进行的设计修改或变更，因而发生的增/减工程项目、工程量按实调整。所有这些更改、变更项目必须依据发包人更改、变更通知执行，并在实施时办理现场签证。据此进行调整的工程项目、工程量，应以设计变更前后的施工图纸差额为准，与承包人投标

引起价格调整的物价波动风险范围： /

引起价格调整的物价波动风险幅度： /

16.1.2.2 物价波动引起价格调整的风险幅度的计算方法

(1) 投标报价基准期： 2026 年 1 月。

(2) 《北京工程造价信息》市场价格信息中没有的，基准价的确定方法： _____ / _____

(3) 合同施工期市场价格的确定方法： _____ / _____

16.1.2.3 物价波动引起价格调整的方法

(1) 本工程单价调整方法采用 _____ / _____（加权平均法/算数平均法/其他计算方法）。

采用加权平均法： /。

采用算数平均法： /

采用其他计算方法： /

16.1.2.4 其他约定： /

16.1.3 其他价格调整方法： /

17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.3 计量周期

(1) 每月 25 日为当月计量截止日期（不含当日）和下月计量起始日期（含当日）。

(2) 本合同 执行采用固定总价合同（不执行（采用单价合同形式时）/执行（采用总价合同形式时））单价子目已完成工程量按月计量。

(3) 总价子目计量方式采用 按支付分解报告（支付分解报告/按实际完成工程量计量）。

17.1.5 总价子目的计量（适用于采用支付分解报告）

(1) 采用支付分解报告计量方式的，总价子目的价格调整方法： /

17.1.5 总价子目的计量（适用于采用按实际完成工程量计量）

(1) 采用按实际完成工程量计量方式的，总价子目的价格调整方法： _____ / _____

17.2 预付款

17.2.1 预付款

(1) 预付款额度

预付款额度： 合同金额（扣除暂列金及暂估价）的 30%

其中：安全文明施工费用预付额度： 安全文明施工费总额的 100%

其他预付款额度：农民工工伤保险费额度：100%

(2) 预付办法

预付款预付办法：银行转账

预付款的支付时间：开工后支付

17.2.2 预付款的扣回与还清

预付款的扣回办法：/

17.3 工程进度付款

17.3.2 进度付款申请单

进度付款申请单的份数：一式四份

承包人报送监理人的进度付款申请单应包括下列内容：/

(6) 根据合同应增加和（或）扣减的其他内容金额：/

17.3.3 进度付款证书和支付

进度款的付款周期为按月支付。发包人按每月实际工程量的 80% 支付工程款。竣工并经发包人验收合格后，承包人向发包人申请支付至合同总金额（扣暂列金及暂估价）的 80%（含预付款）。

承包人提交竣工结算书，待发包人结算审计完成后付至结算价款的 97%，结算价款的 3% 作为质量保证金，缺陷期满后结清。

结算价款以委托的审计机构评审后的价款为准。

发包人收到付款申请或报告后 7 日内付款，付款前，承包方应提供合法等额有效发票。否则，发包人有权拒绝付款且不承担任何违约责任。

(2) 逾期付款违约金的计算标准：/

逾期付款违约金的计算方法：/

(4) 进度付款涉及政府性资金的支付方法：/

17.4 质量保证金

17.4.1 质量保证金处理

(3) 质量保证金形式：采用扣留质量保证金（采用银行保函担保或其他保函担保形式/采用扣留质量保证金）。

17.5 竣工结算

17.5.1 竣工付款申请单

(1) 承包人提交竣工付款申请单的份数：一式五份

承包人提交竣工付款申请单的期限：∕；

(2)竣工付款申请单的其他内容：∕

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1)承包人提交最终结清申请单的份数：提交 5 份最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的期限：在缺陷责任期终止证书颁发后 28 天内

发包人向承包人不支付（支付/不支付）质量保证金利息。

发包人向承包人支付质量保证金利息的，利息计算方法：∕

18. 竣工验收

18.2 竣工验收申请报告

(2)承包人负责整理和提交的竣工验收资料具体内容：

竣工验收资料的份数：一式三份

竣工验收资料的费用支付方式：由承包人负责

18.5 施工期运行

18.5.1 需要施工期运行的单位工程或设备安装工程：∕

18.8 施工队伍的撤离

18.8.3 缺陷责任期满时，承包人在施工场地保留的人员和施工设备最终撤离的期限：

缺陷责任期满时 7 天内

18.9 中间验收

18.9.1 本工程需要进行中间验收的部位：∕

18.9.2 验收不合格的，承包人在∕期限内进行修改后重新验收。

19. 缺陷责任与保修责任

19.7 保修责任

19.7.1 工程质量保修范围：∕

工程质量保修期限：∕

工程质量保修责任：1、属于责任范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 24 小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，全部费用由承包人承担。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即（1-2 小时）到达事故

现场抢修。

20. 保险

20.1 工程保险

本工程不投保(投保/不投保)工程保险。投保工程保险时,险种为: /, 并符合以下约定:

(1) 投保人: /

(2) 投保内容: /

(3) 保险费率: 由投保人与合同双方同意的保险人商定。

(4) 保险金额: /

(5) 保险期限: /

20.4 第三者责任险

20.4.2 保险金额: /, 保险费率由承包人与发包人同意的保险人商定, 相关保险费由 / 承担。

20.5 其他保险

承包人应为其施工设备、进场材料和工程设备等办理的保险: /

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限: /

20.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失时, 承包人和发包人负责补偿的责任分摊: /

21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 合同条款通用部分第 17.1. 项约定的不可抗力以外的其他情形: /

不可抗力的等级范围约定: /

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议, 合同双方友好协商不成、不愿提请争议组评审或者不愿接受争议评审组意见的, 选择下列第贰种方式解决:

(壹) 提请 / 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁, 仲裁裁决是终局的, 对合同双方均有约束力。

（贰） 向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.3 争议评审

24.3.4 争议评审组邀请合同双方代表人和有关人员举行调查会的期限： /

24.3.5 争议评审组在调查会后作出争议评审意见的期限： /

2、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，因此产生的费用及风险由承包人承担。

3、发生紧急抢修事故（如上水跑水、暖气漏水等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

4、对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他地有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

5、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他：

双方约定的其他工程质量保修事项：____/____

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人在竣工验收前双方共同签署，其有效期至保修期满。

发包人：（公章）



法定代表人/委托代理人：（签字或盖章）



2016年3月12日

承包人：（公章）



法定代表人/委托代理人：（签字或盖章）



2016年3月12日

附件：廉政责任书格式

建设工程廉政责任书

发包人：北京市门头沟区应急管理局

承包人：北京天文弘建筑装饰集团有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书为施工合同附件，一式二份，发包人承包人各执一份，每份具有同等效力。

发包人：北京市门头沟区应急管理局（公章） 承包人：北京天文弘建筑装饰集团有限公司（公章）

法定地址：北京市门头沟区新桥大街36号 法定地址：北京市海淀区黑泉路8号康健宝盛

法定地址：北京海淀区黑泉路8号康健宝盛广场C座7001

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：张磊（签字或盖章）

委托代理人：吴兵（签字或盖章）

电话：18801017021

电话：010-62922995

传真：69820601

传真：010-62922996

电子邮箱：mtgyjb@bimgt.gov.cn

电子邮箱：root@twhong.com.cn

开户银行：工商银行北京龙泉支行

开户银行：中国农业银行北京科院南路支行

帐号：0200002029200074973

帐号：11250101040015128

邮政编码：102300

邮政编码：100192

附件一、报价清单及主材表

门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）工程



投标总价

投标人：北京天弘建筑装饰集团有限公司



2026年03月02日

封-3

投标总价



北京市门头沟区应急管理局

门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

投标总价（小写）： 1,138,860.68

（大写）： 壹佰壹拾叁万捌仟捌佰陆拾元陆角捌分



北京文弘建筑装饰集团有限公司

(单位盖章)

法定代表人或其授权人：



(签字或盖章)

编制人：



李占忠

编制时间： 2026 年 03 月 02 日

总 说 明

工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）。

2. 工程地点：门头沟区山区村庄平急两用高地堡垒（安全应急屋）建设配套设施改造。建设地点位于门头沟区7镇1街140个点位，包括大台街道、军庄镇、妙峰山镇、潭柘寺镇、王平镇、雁翅镇、斋堂镇、清水镇。

二、编制依据

1. 本工程招标文件及其他相关文件。
2. 图纸依据为设计院提供的设计图纸及工程量表。
3. 《房屋修缮工程工程量计算标准》（2023-北京）。
4. 国家和地方验收规范有关的图集及其他内容。
5. 国家及北京市的有关工程造价的法律、法规文件。

安全文明施工费明细表

工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

第 1 页 共 1 页



序号	项目编码	子目名称	不含税金额(元)		含税金额(元)	备注
			实际成本(元)	企业管理费(元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	11497.9	793.35	12967.26	
1.1		安全施工费	2823.1	194.79	3183.87	
1.2		文明施工费	1914.51	132.1	2159.17	
1.3		环境保护费	2531.05	174.64	2854.5	
1.4		临时设施费	4229.24	291.82	4769.72	
其中		常态化疫情防控措施费				
2		特殊安全文明施工措施费				
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费				
其中		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费				
2.2		其他特殊安全文明施工措施费				
2.3						
合计			11497.9	793.35	12967.26	

注：1.依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”、“企业管理费”、“利润”填写对应数值，并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2.填报管理目标等级()对应的《图集》标准内项目措施费中“()”填写要求。招标文件要求的管理目标等级，且不得低于招标文件要求的管理目标等级；投标文件中填报的管理目标等级与投标文件中所填报的管理目标等级一致。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设及配套设施改造）

第 1 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额		备注
				实际成本	小计	
1.1	安全施工费		2823.1	3183.87	3470.42	
1.1.1	安全帽		165.98			
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护		191.79			
1.1.3	常态化疫情防控措施：防护用品、消毒物资...					常态化疫情防控措施
1.1.4	安全施工费		2823.1	165.98	3183.87	
1.2	文明施工费		1914.51	112.56	2353.5	
1.2.1	安全警示标志牌					
1.2.2	废水沉淀池					
1.2.3	常态化疫情防控措施：按项列项					常态化疫情防控措施
1.2.4	文明施工费		1914.51	112.56	2159.17	
1.3	环境保护费		2531.05	148.81	2854.5	
1.3.1	现场临时绿化费用					
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用					
1.3.3	常态化疫情防控措施：按项列项					常态化疫情防控措施
1.3.4	环境保护费		2531.05	148.81	2854.5	
1.4	临时设施费		4229.24	248.66	4769.72	
1.4.1	一次性使用临建					
1.4.2	周转使用临建					

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额 (元)			含税金额 (元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
1.4.3	常态化疫情防控措施：如突发事件隔离区...							
1.4.4	临时设施费		$LSSSF_ZDXJ * 100\%$	4229.66	291.82	4769.72	5198.99	常态化疫情防控措施
2.1	管理目标等级对应的《措施》标准外项目措施费							
2.1.1								
2.2	超过一定规模的危大工程相应的安全文明施工措施增加措施费							
2.2.1								
2.3	其他特殊安全文明施工措施费							
2.3.1								
1	现场管理费							
1.1	现场管理费			57890.51	3994.45	3403.67	65288.63	71164.61
2	施工垃圾场外运输和消纳费			57890.51	3994.45	3403.67	65288.63	71164.61
2.1	施工垃圾场外运输和消纳费			865.32	59.71	50.88	975.91	1063.74
3	脚手架工程费			865.32	59.71	50.88	975.91	1063.74
3.1								
4	垂直运输费—修缮 施工楼层高度6m以							

注：计算明细可另附表说明。

费率报价表

工程名称：门头沟区创建全国综合减灾示范县——“高地堡垒”及前端预警感知项目（高地堡垒建设配套设施改造）

序号	费用名称	取费基数	报价费率(%)
A	修缮安装____工程		
A.1	企业管理费	直接费+设备费+增补人工费+增补材料费+增补机械费+增补主材费	6.9
A.2	利润	直接费+设备费+企业管理费+增补人工费+增补材料费+增补机械费+增补主材费	5.5
A.3	规费	人工费	23.53
C	总价措施项目		
C.1	企业管理费	直接费	6.9
C.2	利润	直接费+企业管理费	5.5



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
					综合单价	合价	其中	
							暂估价	规费
	安装工程					682326.46		16516.22
1	920204020001 配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱 AL-1 2. 规格型号:400mm*400mm*120mm 3. 安装方式:明装 4. 回路数:8回路以内 5. 配电箱调试 6. 满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	台	139	2113.45	293769.55		5472.43
2	920211012001 装饰灯安装	1. 名称:应急照明灯 2. 只包含安装费用 3. 安装方式:根据现场实际情况 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	套	234	50.31	11772.54		1609.92
3	920210014001 接线盒安装	1. 名称:接线盒安装 2. 型号:塑料 3. 安装方式:根据现场实际情况 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	380	16.06	6102.8		714.4
本页小计						311644.89		7796.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	920204029001	插座安装	1.名称:插座 2.型号:250V 16A 安全型 3.安装方式:根据 现场实际情况 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要求 、技术文件要求、 招标文件、图纸、 现行规范、图集、 验收等全部要求	个	395	50.7	20026.5		1287.7
5	920204029005	插座安装	1.名称:净水机插 座 2.型号:16A 安全 型 3.安装方式:根据 现场实际情况 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要求 、技术文件要求、 招标文件、图纸、 现行规范、图集、 验收等全部要求	个	29	50.7	1470.3		94.54
6	920204029002	插座安装	1.名称:三相插座 2.型号:400V 16A 安全型 3.安装方式:根据 现场实际情况 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要求 、技术文件要求、 招标文件、图纸、 现行规范、图集、 验收等全部要求	个	139	53.54	7442.06		446.19
7	920204029003	插头安装	1.名称:插头 2.型号:250V 16A 安全型 3.安装方式:根据 现场实际情况 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要求 、技术文件要求、 招标文件、图纸、 现行规范、图集、 验收等全部要求	个	395	44.34	17514.3		1287.95
本页小计							46453.16		3096.38

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 3 页 共 8 页

序	项目编码	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	920201029004	插头安装	1.名称:插头 2.型号:400V 16A 安全型 3.安装方式:根据 现场实际情况 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要 求、技术文件要 求、招标文件、 图纸、图集、 现行规范、图集、 验收等全部要求	个	139	50.09	6962.51		446.19
9	920204027001	照明开关安装	1.名称:双联开关 2.型号:250V 10A 防水 3.安装方式:根据 现场实际情况 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要 求、技术文件要 求、招标文件、 图纸、图集、 现行规范、图集、 验收等全部要求	个	117	43.96	5143.32		279.63
10	920210010001	电气配线	1.名称:电气配线 2.型号规格:BVJ-2 .5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位 沿槽敷 5.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要 求、技术文件要 求、招标文件、 图纸、图集、 现行规范、图集、 验收等全部要求	m	465	5.45	2534.25		148.8
11	920210007001	线槽安装	1.名称:线槽安装 2.型号规格:20×1 0mm PVC 线槽 3.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容、设计要 求、技术文件要 求、招标文件、 图纸、图集、 现行规范、图集、 验收等全部要求	m	155	22.85	3541.75		527
本页小计							18181.83		1401.62

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								暂估价	规费	
12	920206002001	电力电缆敷设	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:YJ-3* 2.5 3. 材质:铜芯 4. 电压等级:1KV以下 5. 敷设方式、部位:根据现场实际情况 6. 包含电缆头制作及安装 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	5470	17.78	97256.6		3883.7	
13	920206002002	电力电缆敷设	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:YJ-4* 2.5 3. 材质:铜芯 4. 电压等级:1KV以下 5. 敷设方式、部位:根据现场实际情况 5. 只包含采购费用 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	4190	15.79	66160.1			
本页小计								163416.7		3883.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	920206002004	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 型号规格: VZ-4*6 3. 材质: 铜芯 4. 电压等级: 1KV以下 5. 敷设方式、部位: 根据现场实际情况 6. 只包含采购费用 7. 满足完成此项工作所需要的所有工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	695	33.83	23511.85		
15	920206002005	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 型号规格: VZ-3*2.5 3. 材质: 铜芯 4. 电压等级: 1KV以下 5. 只包含采购费用 6. 满足完成此项工作所需要的所有工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	9420	11.84	111532.8		
16	920206010001	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电缆穿剥线夹6mm ² 2. 电压等级(kV): 1kv 3. 满足完成此项工作所需要的所有工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	139	54.57	7585.23		337.77
		分部小计					682326.46		16516.22
		给排水工程					276680.72		5938.51
		本页小计					142629.85		337.77

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	920601011001	复合管安装	1.名称:内嵌螺旋镀锌钢丝耐高压加厚透明钢丝软管 2.输送介质:给水 3.型号、规格:DN32 4.只包含采购费,不包含安装费 5.满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	6550	24.81	162505.5		
18	920603012001	法兰安装	1.名称:304法兰盘 2.材质:304 3.规格:DN32 4.满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	139	126.92	17641.88		1281.58
19	920603005001	螺纹阀门安装	1.名称:304快速接头 2.材质:304 3.规格:DN32 4.满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	278	125.63	34925.14		1134.24
20	920601013001	塑料管安装	1.名称:PVC管 2.型号、规格:DN20 3.满足完成此项工作所需要的全部内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	m	95	37.32	3545.4		348.65
本页小计							218617.92		2764.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
					综合单价	合价	其中	
							暂估价	规费
21	螺纹阀门安装	1.名称:球阀(带12cm热熔管) 2.材质:塑料 3.规格:DN20 4.满足完成此项工作所需要全部工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	15	51.56	773.4		42
22	塑料阀门安装	1.名称:球阀(带12cm热熔管) 2.材质:塑料 3.规格:DN32 4.满足完成此项工作所需要全部工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	139	69.24	9624.36		567.12
23	螺纹阀门安装	1.名称:带内丝的热熔管0.2m直通接头 2.规格:DN20 3.满足完成此项工作所需要全部工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	417	51.56	21500.52		1167.6
24	螺纹阀门安装	1.名称:插拔口 2.规格:DN15 3.满足完成此项工作所需要全部工作内容、设计要求、技术文件要求、招标文件、图纸、现行规范、图集、验收等全部要求	个	175	49.09	8590.75		441
本页小计						40489.03		2217.72

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 26 页

子目编码		子目名称		配电网(柜)、盘制作、安装		计量单位	台	工程量	139											
清单综合单价组成明细																				
子目编号	子目名称	数量	子目单位	单价					合价											
				人工费	材料费	其中: 工程设备费	机械费	企业管理费	利润	规费	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
4-65	成套配电箱上柱上安装规格(回路以内) 8	1.0000	台	167.31	1817.8	1780	55.65	17.99	15.33	39.37										
人工单价				小计					167.31	1817.80	1780	55.65	17.99	15.33	39.37					
综合用工二类195元/工日				未计价材料费					1780	0.72853313	1780									
清单子目综合单价										1780										
材料费明细		主要材料名称、规格、型号		单位	数量					暂估单价(元)	暂估合价(元)									
		配电箱 AL-YJ: 400mm*400mm*120mm 8回路以内		台	1					1780	1780									
		其他材料费								-	37.81									
		材料费小计								-	1817.81									
		其中: 工程设备费小计								-	1780									
										-	0									
										-	0.00									
										-	0.00									
										-	0									

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

第 11 页 共 26 页

子目编码		子目名称		线槽安装								计量单位	工程量		
920210007001				清单综合单价组成明细								m	155		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价				人工费	规费	利润	企业管理费	利润	规费		
				材料费	机械费	企业管理费	其他费								
9-180	阻燃型塑料线槽 敷设宽度(mm) 25	m	1.0000	材料费	0	0.43	1.19	1.01	3.4	0	0.43	1.19	1.01	3.4	
	人工单价			14.43	2.39	0	0.43	1.01	3.4	14.43	0	0.43	1.01	3.4	
综合用工二类105元/工日				小计							14.43	0	0.43	1.01	3.4
未计价材料费													2.1		
清单子目综合单价													22.85		
材料费		主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价		合价		暂估单价(元)		暂估合价(元)			
费用		PVC 线槽 20X10mm		m	1.05	-		2.1		-		-			
明		其他材料费				-		0.28		-		0.00			
细		材料费小计				-		2.38		-		0.00			

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不规定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不含增值税(可抵扣进项税额)的净值计算。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

第 17 页 共 26 页

子目编码		子目名称		复合管安装							计量单位	工程量						
920601011001				清单综合单价组成明细								6550						
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							人工费	材料费	企业管理费	利润	规费			
				人工费	材料费	其中: 工程设备费	机械费	企业管理费	利润	规费								
1-239 类	室内钢塑复合管 安装(螺纹连接) 公称直径(mm以 内) 32	m	1.0000	0	22	0	0	1.52	0	1.29	0	0.00	22.00	0	0.00	1.52	1.29	0
人工单价				小计							0.00	22.00	0	0.00	1.52	1.29	0	
未计价材料费																		
材料费明细		清单子目综合单价		主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)							
				内嵌螺旋镀锌钢丝耐高压加厚透明钢丝球管 DN32		m	1	22	22.00	-	0							
				材料费小计							0.00							
											24.81							

注: 如不使用省编或行业建设主管部门发布的价格定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

子目编码		子目名称		塑料网门安装		清单综合单价组成明细		计量单位		工程数量			
920603090001										139			
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价				人工费	机械费	管理费	利润	规费	
				材料费	其中: 工程设备费	材料费	企业管理费						
2-17	镀锌网门安装 (公称直径(mm)以内) 32	个	1.0000	38.06	0	2.35	3.99	17.36	38.06	0	2.35	3.99	4.08
人工单价				小计				17.36	38.06	0	2.35	3.99	4.08
综合用工二类195元/工日				未计价材料费				17.36	38.06	0	2.35	3.99	4.08
清单子目综合单价													
30													
材料名称、规格、型号		单位		数量		单价		合价		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
球网(带12cm热镀锌) DN32		个		1		30		30		-		-	
其他材料费								8.08		-		0.00	
材料费小计								38.08		-		0.00	

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

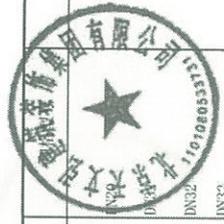
子目编码		子目名称		清单综合单价组成明细		计量单位		个		工程量					
920603005004		螺纹阀门安装		清单综合单价组成明细		个		个		175					
子目 编号	子目 名称	子目 单位	数量	单价				人工费	机械费	管理费	利润	规费			
				材料费	其中: 工程设 备费	材料费	机械费						企业管理费		
2-14	螺纹阀门安装 公称直径 (mm)以 内) 15	个	1.0000	29.08	0	10.73	1.48	2.85	2.43	2.52	1.48	2.85	2.43	2.52	
人工单价				小计				10.73	1.48	2.85	2.43	2.52			
综合用工二类195元/工日				未计价材料费				10.73	29.08	0	1.48	2.85	2.43	2.52	25
请单子目综合单价												49.09			
材料 费 明 细		主要材料名称、规格、型号		单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)						
		插拔口 DN15		个	1	25	25	25	0						
		其他材料费				-	-	4.09	-						
		材料费小计				-	-	29.09	-						

注: 如不使用省建设工程主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含
增值税 (可抵扣进项税额) 的价格计算。

主要材料和工程设备选用表

工程名称：安装工程

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	备注
1	PVC管 DN20	m	4	96.9		
2	内嵌螺旋镀锌钢管高压加厚透明圆丝软管 DN32	m	22	6550		
3	304法兰盘 DN32	个	41.23	139		
4	304快速接头 DN32	个	80	278		
5	球阀（带12cm热缩管）DN20	个	25	15		
6	球阀（带12cm热缩管）DN32	个	30	139		
7	带内丝的热缩管0.2m直通接头 DN20	个	25	417		
8	双联开关 250V 10A 防水	个	25	119.34		250V 10A 防水
9	插座 250V 16A 安全型	个	25	402.9		250V 16A 安全型
10	净水机插座 16A 安全型	个	25	29.58		16A 安全型
11	三相插座 400V 16A 安全型	个	28	141.78		400V 16A 安全型
12	插头 250V 16A 安全型	个	20	402.9		250V 16A 安全型
13	插头 400V 16A 安全型	个	25	141.78		400V 16A 安全型
14	电气配线 BVJ-2.5	m	2.958	488.25		BVJ-2.5
15	电力电缆 YZ-3*2.5	m	10.5	14944.7		YZ-3*2.5
16	电力电缆 YZ-4*2.5	m	14	4190		YZ-4*2.5
17	电力电缆 YZ-4*6	m	30	695		YZ-4*6
18	PVC 线槽 20×10mm	m	2	162.75		20×10mm
19	配电箱 AL-YJ; 400mm*100mm*120mm 8回路以内	台	1780	139		8回路以内



注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。