



华安保安
HUAAN SECURITY

编号: _____

保 安 服 务

合 同 书



北京华安保安服务有限公司制

电话: (010) 82939402

地址: 北京市昌平区英才北三街 16 号院 5 号楼 (华安集团)

网址: <http://www.bjqstb.com>

Email: bjhaba@sina.com

保安服务合同

聘用单位（甲方）：北京市昌平区某职业学校

受聘单位（乙方）：北京华安保安服务有限公司

根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务内容

第一条 甲方聘用乙方保安员，对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防火、防盗、防破坏工作，防止侵害甲方财产安全的行为发生，维护甲方的正常生产、工作秩序。

第二条 乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商确定岗位、门卫规章制度，作为本合同的附件。

二、聘用保安员数量、服务期限和服务地点

第三条 甲方聘用乙方保安员26名。各岗位及中队长(5名)

第四条 服务期限自2026年3月1日起至2027年1月31日止。

第五条 服务地点：昌平区某职业学校。

三、工作时间

第六条 保安员实行八小时工作制，每周工作不超过四十小时，每月休假天数按国家有关规定。若甲方需要保安员加班，一般不得超过《中华人民共和国劳动法》关于加班时间的规定，遇有抢险救灾等特殊情况除外。

四、服务费标准及付款方式

第十四条 甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。

第十五条 甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

（二）乙方的权利和义务

第十六条 乙方对保安服务范围内的不安全隐患有权向甲方提出书面改进意见，甲方应认真研究解决。甲方未采取有效措施造成经济损失的，乙方不承担责任。

第十七条 乙方有权拒绝承担合同范围以外的职责任务。

第十八条 乙方负责支付保安员的工资、福利费用和国家强制性社会保险，提供保安员执勤服装。

第十九条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十条 乙方应及时撤换甲方提出的不称职的保安员。

六、合同的变更、解除、终止和续订

第二十一条 甲、乙双方经协商可以变更本合同。

第二十二条 一方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时，应及时通知对方。由双方根据具体情况确定违约方承担部分责任或全部免责。

第二十三条 本合同期限届满即终止。一方要求续订，应在本合同期满前一个月内提出，由双方协商确定。

七、违约责任

第二十四条 在合同有效期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，并向对方支付违约金。违约金数额为所聘保安员总人数的一个月服

务费_____元（大写：人民币_____）。

第二十五条 甲方迟延支付服务费和加班加时工资，每迟延一日，应按迟延支付千分之二向乙方支付滞纳金。甲方迟延支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担违约责任，支付违约金。

八、 争议的解决

第二十六条 在合同履行中如发生争议，由双方协商解决；协商不成的，可以向合同仲裁机关申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

九、 其它

第二十七条 未尽事宜由双方依法另行协商。

第二十八条 本合同一式4份，甲乙双方各执2份。

第二十九条 本合同经双方签字（盖章）生效。

甲方（盖章）：

法定代表人（负责人）：

地址：

邮编：

开户行：

帐号：

乙方（盖章）：

法定代表人（负责人）：

地址：北京市昌平区英才北三街 16

号院 5 号楼（华安集团）

邮编：102211

开户行：建行北京天通苑支行

帐号：11001029700059000046

签订日期：2026年2月28日