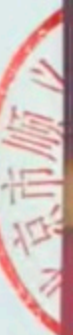
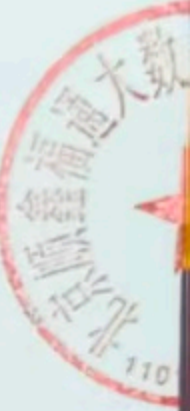


# 赵全营镇信息化运维项目合同

甲方：北京市顺义区赵全营镇人民政府

乙方：北京顺鑫福通大数据集团有限公司



甲方：北京市顺义区赵全营镇人民政府

地址：北京市顺义区赵全营镇牛板路101号

联系人：梁高歌 010-60431115

乙方：北京顺鑫福通大数据集团有限公司

地址：北京市顺义区顺沙路东海洪段18号1幢1至3层

联系人：邵金艳

联系方式：15011286968

统一社会信用代码：91110113MA006KNB0H

开户行：北京农村商业银行股份有限公司顺义支行

银行账号：0801000103000049327

#### 一、总则

1. 甲乙双方根据有关法律法规之规定，在自愿平等、协商一致的基础上，就乙方为甲方提供赵全营镇信息化运维项目事宜，订立本合同。
2. “合同”系指甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。
3. “合同总价”系指根据合同约定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价格。
4. 本合同组成：
  - (1) 本合同全部条款。
  - (2) 视频监控系统设备维修维护服务清单（附件1）。
  - (3) 保密协议（如有）。
  - (4) 在合同履行过程中的变更协议（如有）。
  - (5) 采购文件（如有），包括：招标文件、投标文件，谈判文件、响应文件，磋商文件、响应文件，单一来源采购文件、响应文件等政府采购文件，以及直接采购、询价、遴选等文件。

## 二、合同标的

1.项目地点：北京市顺义区赵全营镇

2.服务范围：(一) 信息化设备现场巡检及保养、维护、应急抢修、电力网络等各类故障响应维修服务、漏洞升级、重大活动节日期间保障。(二) 信息化设备损坏后大型维修、返厂维修等修复工作。

3.服务期限：2026年3月28日至2027年3月27日。

## 三、价格与支付

### 1. 合同总价

本合同金额共计：2,488,245.00元

人民币小写：2,488,245.00元，人民币大写：贰佰肆拾捌万捌仟贰佰肆拾伍元整。

### 2.支付

合同签订生效后10个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额30%的预付款，即人民币小写746473.50元，人民币大写柒拾肆万陆仟肆佰柒拾叁元伍角整。

乙方完成全部设备维保工作，甲方验收合格后30个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的70%，即人民币小写1741771.50元，人民币大写壹佰柒拾肆万壹仟柒佰柒拾壹元伍角整。

(2) 结算付款方式：转账。

(3) 甲方付款前，乙方需向甲方提供符合甲方要求的正规发票。

(4) 服务过程中检查出设备隐患故障，需要更换设备配件所产生的维修费用，单次不超过500元（含）的由乙方承担，超过500元的由甲方承担。

(5) 本合同约定的付款时间及付款金额等内容以甲方获得经费审批为准，经费未及时审批及拨款的，甲方可根据经费批复视情况调整付款时间及比例，且不视为甲方违约。如发生上述情况，乙方承诺仍按本合同约定履行乙方义务。

(6) 具体支付时间由双方另行商定，每次实际付款前，乙方还需满足以下条件，否则甲方有权不予付款，且不承担任何责任：(1) 乙方向甲方提供工作量确认单，甲方对乙方的工作量进行审核，双方共同签字确认；(2) 如需财政资金拨付或甲方内部财政审批进度延迟导致甲方不能依本合同约定日期支付价款的，不构成甲方违约，乙

方不得因此追究甲方任何责任，待财政资金到位且甲方履行完毕资金拨付审批程序后，乙方方可向甲方开具发票，由甲方向乙方拨付资金。

### 3.税金

本合同总价为含税价。

### 四、质量标准与验收

1.质量标准（包括但不限于）：《安全防范工程技术规范》GB50348-2004、《视频安防监控系统工程设计规范》GB50395-2007、《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019、《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016、《信息安全技术网络安全等级保护基本要求》（GB/T22239—2019）等。

### 2.验收

(1) 乙方完成全部工作的，应当向甲方交付工作成果，并提交必要的技术资料、维修维护报告和有关质量证明等书面材料。

(2) 乙方在维修维护完成后2个工作日内提供维修维护验收报告，报甲方确认。

(3) 甲方发现设备维修维护存在质量、技术性能等方面的问题，有权要求乙方返工或赔偿所有的经济损失。

### 五、双方权利义务

#### 1.甲方权利

(1) 甲方应确定1名熟悉本项目情况的项目联系人，负责与乙方联系，并对乙方所完成的合同范围内的工作进行确认。联系人姓名：邵金艳 联系人电话：15011286968

(2) 甲方负责配合维修维护工作，并根据乙方需要提供所需图纸、资料。

(3) 甲方有权对乙方的现场维修维护工作进行监督。

(4) 甲方发现设备出现故障时，应及时告知乙方，积极配合乙方共同解决。

(5) 甲方有义务维护视频监控设备正常运行所需的环境条件，禁止非专业人员操作。

(6) 乙方维护人员违规操作或玩忽职守，甲方有权向乙方提出投诉，乙方应立即更换维保人员。

(7) 乙方提供的维保服务不符合国家、行业或合同的标准要求，甲方有权单方终止本合同，并要求乙方承担修理、重做、减少报酬、支付违约金、赔偿损失等违约责任。

## 2. 乙方权利义务

(1) 合同签订后7日内，乙方应组织技术人员、维修维护人员对甲方设备现状进行全面的摸底检查，并形成记录。

(3) 设备维护保养中损毁、灭失的风险，由乙方承担。

(4) 对常用的易损件、重要零部件乙方应有备品备件，以便对发生损坏、工作不正常的零部件及时进行更换。

(5) 乙方提供的零配件应符合国家相关技术标准，必须有质量检验合格证明。乙方提供的零配件应符合甲方设备的技术参数，确保产品适配性。乙方提供的零配件造成甲方设备损坏，由乙方负责赔偿。

(6) 乙方接到甲方故障报修电话后，应2小时内到达现场，24小时内消除故障。如乙方接到甲方通知后不能按时到达现场，及时完成维护工作而造成的损失由乙方负责。乙方报修电话为：60408080。

(7) 乙方进行维修维护工作时，严格遵守甲方制定的各项规章制度，并接受甲方的监督检验。

(8) 乙方应当遵守安全操作规程，负责维保工作中现场的安全工作，并采取有效的防范措施。由于乙方维保工作原因，造成甲乙方或第三方人员人身伤害及财产损失的，由乙方承担全部责任。

(9) 在甲方遇有重大活动、重要节假日前，乙方应当按照甲方要求进行安全检查工作，确保技防系统正常运行。

(10) 乙方有义务协助甲方视频监控系统顺利通过相关主管部门的各种检查。

(11) 服务期内，根据甲方需求，乙方可向甲方有关人员或系统管理使用人员提供免费的知识培训。

(12) 乙方应与乙方派遣的维护的工作人员建立劳动关系，若发生工伤工亡及其他等事故，责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

## 六、争议的解决

1、合同执行过程中发生的任何争议，如双方未能通过友好协商解决，应向顺义区人民法院提起诉讼。

2、在法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其它事项和条款仍应继续履行。

## 七、不可抗力

1、任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1天内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2、如政策有调整、上级有指令、工作需要或甲方丧失履行本合同的相关权利，则本合同自动终止，甲方不承担任何责任。

## 八、合同生效

本合同在甲乙双方代表或其授权代理人签字盖章之日起生效。

## 九、其它

1、未经对方书面同意，甲乙双方不得擅自向第三方转让其应履行的合同项下的义务。

2、本合同一式四份，甲方执贰份、乙方执贰份，具有同等效力。

附件1：维修维护服务清单

附件2：维修维护单

(以下无正文)

【本页无正文，为双方签章页】



甲方（盖章）：北京市顺义区赵全营镇人民政府

法定代表人或授权代表（签字）：刘士林

签订日期：2026 年 3 月 27 日



乙方（盖章）：北京顺鑫福通大数据集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

王强

签订日期：2026 年 3 月 27 日

附件1: 维修维护服务清单

序号	设备名称	服务内容/参数	单位	数量	服务期(年)	备注
1	摄像头	现场巡检及保养、维护、维修(维修费用500元以内)应急抢修、电力网络等各类故障响应维修服务、漏洞升级、重大活动节日期间保障	台	837	1	
2	42寸监视器		台	50	1	
3	5口交换机		台	33	1	
4	核心交换机		台	50	1	
5	硬盘录像机		台	75	1	
6	智慧社区管理软件		套	33	1	
7	管理服务器		台	50	1	
8	视频网关		个	33	1	
9	安全网关		个	33	1	
10	华为UPS		台	33	1	
11	7寸工业一体触摸一体机		台	33	1	
12	动环		个	66	1	
13	一体化机柜		台	50	1	
14	光模块		对	54	1	
15	光纤收发器		对	467	1	
16	监控杆		台	502	1	
17	杆上设备箱(含箱内设备)		台	502	1	
18	硬盘		台	176	1	
19	电源适配器		台	837	1	
20	海康服务器		台	1	1	指挥中心
21	宇视42寸拼接屏		台	15	1	指挥中心
22	解码器		台	1	1	指挥中心

序号	设备名称	服务内容/参数	单位	维修数量 (暂估)	备注
1	摄像头	损坏后大型维修(维修费用500元以上)、返厂维修等修复工作(最终以实际发生为准)	台	125	
2	42寸监视器		台	7	
3	核心交换机		台	7	
4	硬盘录像机		台	11	
5	管理服务器		台	7	
6	视频网关		个	4	
7	安全网关		个	4	
8	华为UPS		台	4	
9	7寸工业一体触摸一体机		台	4	
10	一体化机柜		台	7	
11	监控杆		根	75	

附件2: 维修维护单

项目运维工程报告

用户单位		联系人		电话	
维保单位		联系人		电话	
巡查日期		运维管理人数		工日数	
巡查位置		巡查维护人数		工日数	
维护内容					
检修情况					
更换配件	前端设备				
	机房设备				
运维人员					
日期					
用户单位 (盖章):			维保单位 (盖章):		
现场负责人签字:			现场负责人签字:		

附件：运维工程记录表及照片

项目运维工程记录表

用户单位		联系人		电话	
维保单位		联系人		电话	
巡查日期		运维管理人数		工日数	
巡查位置		巡查维护人数		工日数	
维修处理情况					
更换配件	前端设备				
	机房设备				
运维人员					
运维检查内容	摄像头	检查项目		检查记录	处理情况
		检查画面是否清晰			
		检查位置有无偏移			
		检查画面有无干扰、变形，所示地点、系统时间正确无误			
		检查画面是否能清晰判断人员动向			
		检查摄像机电源是否正常			
	控制中心	检查控制中心设备、机柜风扇运转，设备散热情况			
		检查控制中心设备温度是否正常			
		检查录像设备是否正常，保存时间是否符合要求			
		检查控制主机的指示灯是否正常			
		检查设备接头有无松动			
		对监控中心大屏及监控系统设备进行清理、除尘处理			
	其他	前端设备至监控中心光缆衰减是否正常			
		检查户外设备、立杆、机柜，是否正常			
		对传输光缆、网线、电源线进行全面检查修复，对于裸露的管线进行修复			
		设备接地是否可靠			
用户单位签字 确认					

## 项目运维工程抢修单

弱电监控报修内容	客户名称		故障地点	
	联系电话		接令时间	
	抢修人数		抢修工日	
	报修内容			
处理结果	到达现场时间		回复时间	
	故障处理情况:			
	消耗材料:			
	恢复正常时间			
	客户确认签字			
抢修人员			日期	

镇人民政府

序号	分项名称	数量	单位	单价 (元)	合价 (元)	备注/说明
<b>(一) 维保部分</b>						
1	摄像头	837	台	96.00	80,352.00	无
2	42寸监视器	50	台	540.00	27,000.00	无
3	5口交换机	33	台	150.00	4,950.00	无
4	核心交换机	50	台	1,250.00	62,500.00	无
5	硬盘录像机	75	台	1,250.00	93,750.00	无
6	智慧社区管理软件	33	套	3,000.00	99,000.00	无
7	管理服务器	50	台	2,480.00	124,000.00	无
8	视频网关	33	个	1,250.00	41,250.00	无
9	安全网关	33	个	1,250.00	41,250.00	无
10	华为 UPS	33	台	1,800.00	59,400.00	无
11	7寸工业一体触摸一体机	33	台	620.00	20,460.00	无
12	动环	66	个	620.00	40,920.00	无
13	一体化机柜	50	台	2,200.00	110,000.00	无
14	光模块	54	对	615.00	33,210.00	无
15	光纤收发器	467	对	85.00	39,695.00	无
16	监控杆	502	台	36.00	18,072.00	无
17	杆上设备箱(含箱内设备)	502	台	1,850.00	928,700.00	无
18	硬盘	176	台	1,450.00	255,200.00	无
19	电源适配器	837	台	58.00	48,546.00	无
20	海康服务器	1	台	3,480.00	3,480.00	无
21	宇视 42寸拼接屏	15	台	540.00	8,100.00	无
22	解码器	1	台	1,250.00	1,250.00	无
小计					2,141,085.00	维保部分包含现场巡检及保养、维护、维修(维修费用500元以内)应急抢修、电力网络等各类故障响应维修服务、漏洞升级、重大活动节日期间保障
<b>(二) 维修部分 (暂估)</b>						
1	摄像头	125	台	528.00	66,000.00	无
2	42寸监视器	7	台	2,500.00	17,500.00	无
3	核心交换机	7	台	4,500.00	31,500.00	无
4	硬盘录像机	11	台	1,480.00	16,280.00	无
5	管理服务器	7	台	7,100.00	49,700.00	无
6	视频网关	4	个	2,165.00	8,660.00	无
7	安全网关	4	个	7,100.00	28,400.00	无

序号	分项名称	数量	单位	单价 (元)	合价 (元)	备注/说明
8	华为 UPS	4	台	1,450.00	5,800.00	无
9	7寸工业一体触摸一体机	4	台	1,080.00	4,320.00	无
10	一体化机柜	7	台	6,500.00	45,500.00	无
11	监控杆	75	根	980.00	73,500.00	无
小计					347,160.00	维修部分包括损坏后大型维修(维修费用 500 元以上)、返厂维修等修复工作(最终以实际发生为准)。
总价 (元)					2,488,245.00	无。

# 北京求法律师事务所 关于《赵全营镇信息化运维项目合同》 之法律意见书

[2026] 赵全营第 017 号法律意见书

北京市顺义区赵全营镇人民政府：

北京求法律师事务所受贵单位委托，根据本法律意见书出具日前已经发生的事实，以及我国现行法律、法规的有关规定，就北京市顺义区赵全营镇人民政府拟签订的《赵全营镇信息化运维项目合同》（以下简称“本合同”）中涉及的法律问题，出具本法律意见书。

## 一、出具本《律师审核意见书》的主要依据

《中华人民共和国民法典》《顺义区政府合同审核备案办法》等有关法律、法规，同时，本所就有关事项向贵单位进行了必要的询问和讨论。

## 二、合同审查的主要内容

合同内容是否合法有效、意思表示是否真实、合法权益是否得到充分保护、合同的形式是否合法、完备等。

## 三、本所出具的审核意见如下

（一）经本所审核认为本合同中，不存在恶意串通损害他人合法权益以及违反法律、行政法规的强制性规定等情形，故本所认为本合同依法成立且生效后，对合同双方具有约束力。

### （二）建议修改的条款。

#### 1、签订合同时补齐空白处信息



2、合同第五条“双方权利务”修改为“双方权利义务”，  
“甲方权利务”修改为“甲方权利义务”。

3、合同第五条第1款第(1)项建议添加联系人姓名与  
联系电话。

4、合同第五条第2款第(12)项建议修改为“乙方应  
与乙方派遣的维护的工作人员建立劳动关系，若发生工伤工  
亡及其他等事故，责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

4、合同第五条第2款第(7)项“指定”修改为“制定”。

5、合同末尾添加落款处，供双方签字盖章

“甲方：

乙方：

法定代表人：

法定代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日 ”



本法律意见书仅限于现阶段律师所掌握的事实和材料情况出具，  
以上建议，请贵单位予以参考。

北京求律师事务所  
律师：  
日期：2026年1月14日

# 赵全营镇人民政府合同合法性审核意见书

顺赵政合同审字〔2026〕033号

## 一、基本法律分析

北京市顺义区赵全营镇人民政府拟签订的《赵全营镇信息化运维项目合同》。合同条款基本具备一份正式合同的要件，双方权利义务相对合理，内容未损害国家和社会公共利益，不违反法律法规的强制性规定。

## 二、审核意见

根据《顺义区赵全营镇人民政府合同管理办法》第十五条对该合同进行合法性审核，合同主体适格，合同的订立符合规定程序，用语严谨规范，内容合法明确、合理可行，条款完备。另对北京市求律师事务所律师赵赫然律师针对此合同出具的法律意见全部采纳。

## 三、审核依据

1. 《中华人民共和国民法典》。

附件：（外聘法律顾问意见书）



附件 6:

## 赵全营镇人民政府授权委托书

委托单位: 北京市顺义区赵全营镇人民政府

法人代表人: 王轶婷

被委托人姓名: 刘建新 性别: 男

身份证号: 110222198207140811

工作单位: 北京市顺义区赵全营镇人民政府

职务: 党委副书记

经镇人民政府研究决定, 兹委托 刘建新 同志负责  
赵全营镇信息化运维项目合同事宜。

委托代理权限为: 作为签署合同。

该委托代理期限自 2026 年 3 月 27 日至 2026 年 3 月 31 日止。

委托人 (盖章):

委托人 法定代表人



*(Handwritten signature)*