

政府采购合同

项目名称: 2026年大兴区交通局保安服务采购项目
项目编号: 11011526210200031642-XM001
合同编号: _____
签署日期: 2026年4月1日



保安服务合同

聘用单位（甲方）：北京市大兴区交通局

受聘单位（乙方）：经纬保安服务（北京）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》和国家有关法律法规，甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务内容

第一条 甲方聘用乙方提供保安服务。

第二条 乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商确定。

二、派驻保安员数量、服务期限和服务地点

第三条 乙方向甲方派驻保安员不少于36人。

第四条 乙方服务期限自2026年04月01日至2026年12月31日。

第五条 服务地点：大兴区交通局各执法分队。

三、工作时间

第六条 保安员工作时间应符合国家《劳动法》的有关规定，并听从甲方安排。

四、服务费标准及支付

第七条 本项目服务费合计金额：145.638万元（大写：壹佰肆拾伍万陆仟叁佰捌拾元整），每月16.182万元（大写：壹拾陆万壹仟捌佰贰拾元整）。服务费按每3个月支付1次金额为：48.546万元，支付前按照《大兴区交通局关于第三方安保服务管理考核办法》进行考核（见：安保服务月考核表），服务费按实际考核打分支付。2026年7月支付2026年4月至6月服务费；2026年10月支付2026年7月至9月服务费；2026年12月支付2026年10月至12月服务费；若提前支付服务费需提供银行履约保函。遇节假日顺延，服务费中已包含本合同项下一切费用，甲方不再支付其他任何费用。

第八条 甲方每次支付服务费用之前，应对乙方服务事项进行考核，依据考核结果向乙方支付服务费用且甲方在收到乙方提供的真实有效发票经审批后，将服务费用支付给乙方。

五、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

第九条 甲方有权指派人员对保安员的工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

第十条 甲方对乙方因工作中提出的整改措施和整改方案，经甲方同意后方可整改。

第十一条 甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

第十二条 乙方负责保安员的勤务指挥、人员调整和休假安排。

第十三条 乙方对保安服务范围内的安全隐患有权以书面形式向甲方提出改进意见和建议。

第十四条 乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务，有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

第十五条 乙方负责支付保安员的工资和福利费用，提供保安员执勤所需的制式服装。

第十六条 乙方负责保安员的招录培训、思想教育、日常管理和违纪问题的处理。

第十七条 乙方保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

第十八条 乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

第十九条 乙方提供的保安人员年龄应在18至50周岁之间，其中45岁以下人员占总人数的80%以上。且保证拟派人员无违法犯罪记录，无精神疾病等问题，并向甲方提供上岗保安员名册及身份证复印件。

第二十条 乙方应保证提供的保安人员相对保持稳定，每月保安人员调换率不得超过总人数的3%。

第二十一条 乙方提供的保安人员配置应符合国家和北京市有关法律法规及行业管理规范的规定，且满足服务需求。

第二十二条 乙方提供的保安人员应优先使用退伍退役军人。

第二十三条 乙方应定期对保安队伍的法纪教育和业务学习训练，定期组织理论学习和业务训练、规范化执勤、消防灭火、防爆训练等。

第二十四条 乙方应保证提供的保安人员制服的统一且整洁（由乙方自理），根据季节按时按需更换制服。

第二十五条 乙方应加强制度建设，并制定保安人员培训方案、保安人员考核方案、当保安人员因特殊原因需替换时的应急方案以及发生劳动纠纷时的处理方案。

第二十六条 乙方应设置应急处突保障方案及应急处突后备人员。

第二十七条 乙方负责管理提供的保安人员的安全事宜，如发生人员伤亡、伤害及财产损失事件，由乙方承担安全管理责任和赔偿责任。

第二十八条 乙方提供的保安人员应当对在提供服务期间直接或间接知悉、了解的甲方保密信息负有保密义务。

第二十九条 乙方提供的保安人员负责甲方的消防安全工作，具体工作内容为保安人员在为甲方执勤和备勤期间，有参加甲方组织的会议和教育的义务；有协助甲方抢险救灾、应急演练的义务。

六、双方协商的其他内容

第三十条 乙方同意甲方有权对于乙方提供的保安服务予以考核，并依据考核结果支付服务费，具体考核依据甲方制定的关于第三方保安服务管理考核办法予以考核。

七、合同的变更、解除、终止和续订

第三十一条 甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

第三十二条 合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

第三十三条 一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定解除合同事宜。

第三十四条 本合同期限届满即终止。一方要求续签，应在本合同届满前一个月内书面提出，由双方协商确定。

第三十五条 对乙方考核不合格，经整改三次仍不合格的，甲方有权解除本合同，并不因此承担违约及赔偿责任。

八、违约责任

第三十六条 合同有效期内，任何一方无故单方解除合同，应承

担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为两个月的服务费用。

第三十七条 乙方所提供的保安人员在甲方工作期间发生违法违纪及违反甲方相关规定等问题的，乙方承担管理责任，造成甲方损失的，乙方应当向甲方承担赔偿责任。

第三十八条 乙方不能按时提供符合甲方要求的保安人员，未能及时撤换甲方提出不称职的保安人员，视为违约，每延迟一日未提供符合要求的或者未更换不称职的保安人员，乙方应每日按当季甲方应付款项的千分之二向甲方支付违约金，超过一月甲方有权解除合同。

九、争议的解决

第三十九条 本合同出现争议由双方协商解决。协商不成的，任何一方均可向大兴区人民法院提起诉讼解决。

十、附则

第四十条 未尽事宜由双方依法另行协商。

第四十一条 本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份。

第四十二条 本合同经双方签字（盖章）生效。

甲方（盖章）
大兴区
11011500120159
法定代表人：
东孙
印锐

签订日期：2016年4月1日

乙方（盖章）
保安服务（北京）有限公司
合同专用章
1101150418797
法定代表人：
之付
印刚

签订日期：2016年4月1日

之付印刚

安保服务月考核表

考核科室：

考核年月： 年

考核项目	分值	考核内容	单项分值	得分	备注
履职尽责	60	上班迟到或早退1次扣1分，单人超过三次辞退非用人单位批准私自更换人员，发现1次扣3分，超过2次扣10分	10		
		缺勤、旷工1天扣1分，一个月累计超过5天扣10分，约谈公司负责人，并按日扣除服务费。未及时发现符合管理部门要求的人员（年龄结构、保安证、无犯罪证明等），每人扣3分，超过2次扣10分	10		
		不服从管理部门安排，未按要求完成工作任务，每发生1次扣5分，发生3次扣20分。如果单人超过2次立即撤换。	20		
		上班期间与工作无关的事（接打电话、玩游戏等）或者无故缺岗10分钟以上，每发现1次扣2分，超过2次扣5分。	5		
遵纪守法	20	不遵守管理单位相关规定（上班期间饮酒、抽烟等），每发生1次扣3分，超过2次扣10分，单人超过2次立即撤换	10		
		利用执勤之便，向他人实施勒索、犯罪记录、违法行为等，故意隐瞒健康状况并立即开除，有违行为按国家相关法律移送司法机关。	5		
		制定并执行日常教育管理、培训制度，每月向管理部门并提交人员教育培训、证件印件、保安证、无犯罪记录等。人员签订劳动合同、缴纳保险，未及时发现由安保扣或拖欠安工人工资，发现1项扣2分，扣完为止。	5		
内部管理	20	对存在问题未及时整改不及时，每发生1次扣3分，3项及以上问题整改不及扣10分	10		
		保质保量完成管理部门提交的临时性保障任务或勇为表现，经主管领导批示的，可加5分，经单位负责人批示认可的，可加10分。	10		
加分项	10				
总分					

部门负责人签字：

主管领导签字：

备注：采取月检查的考核办法，考核成绩90分以上算达标，每三个月依据考核结果兑现资金，进行拨付，不达标责令限期整改，整改不合格停止拨付。