



建设工程施工合同

密云区 2026 年地质灾害领域一年基本恢复项目-太师屯镇第三标段



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市密云区太师屯镇人民政府

法定代表人：冯晓刚

法定注册地址：北京市密云区太师屯镇葡萄园村

承包人（全称）：北京市地质矿产勘查开发集团有限公司

法定代表人：杨凤山

法定注册地址：北京市西城区南纬路4号

发包人为建设密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-太师屯镇第三标段（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：密云区2026年地质灾害领域一年基本恢复项目-太师屯镇第三标段

工程地点：太师屯镇

工程内容：具体详见图纸及工程量清单。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：11011826210200012646-XM003

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸设计范围内全部施工内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2026年03月20日

计划竣工日期：2026年05月10日

工期总日历天数52天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、施工现场安全生产标准化目标等级要求

施工现场安全生产标准化目标等级：达标。

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：柒佰捌拾伍万零玖佰伍拾元壹角伍分（人民币）

（小写）¥：7850950.15 元

其中：安全文明施工费：196273.75 元

暂列金额（含税）：0.00 元

专业工程暂估价（含税）：0.00 元



八、承包人项目经理：

姓名：康辛丰； 职称：工程师；

身份证号：132401198109130067； 建造师执业资格证书号：京1112022202301517；

建造师注册证书号：京1112022202301517。

建造师执业印章号：京1112022202301517。

安全生产考核合格证书号：京建安B(2023)0349759。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式四

份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

副

发包人：_____ (盖单位章) 承包人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：_____ (签字) 法定代表人或其
委托代理人：_____ (签字)

2026年3月18日

2026年3月18日

签约地点：_____