

云岗街道道路扬尘综合治理项目协议

甲方： 北京市丰台区人民政府云岗街道办事处

乙方： 北京环科路洁城市环境服务有限公司

为加强大气污染治理，根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，甲、乙双方在平等互利、友好协商的基础上，就乙方管理甲方区域的重点道路开展综合治理，达成如下协议：

一、管理点位

甲方委托乙方综合治理的道路为：太子峪路、老太子峪路（吕村路）、辛庄南路、张家坟路、镇岗塔路、云岗路（包含云岗西路）、北环路、翠云西路、翠云路（三院东门门前路）、飞航路、东王佐北路、文东路等 12 条重点道路及周边人行道、绿化带等扬尘源；98 条街道辖区内自管道路（附件 1）。

二、协议时间

本协议有效期限从2026 年 4 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日为止或按照约定终止/解除协议为止。

三、费用及支付方式

1、费用：道路扬尘综合治理费用 ¥2309018.67 元，（大写：贰佰叁拾万零玖仟零壹拾捌元陆角柒分），按季度进行支付，最终费用以合同终止时实际工作量为准。

2、支付方式：电汇，甲方分壹次向乙方支付治理费。

3、乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票，否则甲方有权延期付款且不承担违约责任。

4、费用扣除：以北京市生态环境局通报为参考依据。

在乙方服务周期内，本协议约定管理的重点道路，通报周期内每进入通报事项中一条道路，扣除当月重点道路费用的10%；如同一道路在后续通报周期再次进入通报事项，扣除当月重点道路费用的20%，当月最终扣费按进入通报事项道路条数计算，当月费用扣完为止；累计（不连续）3个通报周期存在上述通报事项的，通报当月月底终止合同。如因道路施工造成被通报，不扣款。

四、甲方的权利和义务

1、协议期间，在乙方无违约的前提下，甲方确保本协议下的重点道路由乙方管理。

2、甲方有权监督检查乙方的重点道路治理质量。有权对乙方现场治理过程中出现的问题要求立即整改。

3、甲方有权制定与服务项目有关的工作规范、服务标准等管理制度，在不违背法律、法规强制性规定及造成乙方成本大幅增加的前提下，该等管理制度，乙方应当予以遵守。

4、甲方有权对乙方的自管道道路扬尘治理工作及服务质量进行监督考核。若发现问题应及时告知乙方，并按每天每处次500元标准扣除服务酬金。

5、若甲方委托乙方治理的重点道路及自管道道路产生扣款，甲方有权使用该笔资金另行委托第三方公司开展道路扬尘治理工作，以提升治理成效。

五、乙方的权利和义务

1、协议期间，乙方须无条件的接受甲方的监督检查和整改要求。

2、乙方须按本协议要求，保质保量完成甲方委托的重点道路治理工作。

3、乙方对重点道路路面、周边地面，每日上午下午晚上分三次安排专人进行清扫保洁，遇特殊天气增加一次作业，确保道路、地面无积尘，采用清扫车、吸尘车、洒水车及高压冲洗作业等方式对重点道路及周边开展道路积尘深度治理；定期对云西路社区门前区域安排人员进行清扫保洁、擦拭护栏、洒水降尘等作业。

4、乙方要安排专人每日对重点道路区域进行巡查，发现问题立即向甲方反馈。

5、乙方需配备应急队伍，预警期间加大清扫保洁与洒水降尘频次，24小时应急值守，遇特殊情况30分钟内响应。

6、乙方在重点道路管理工作时应做到安全、有序，自觉遵守管理制度。乙方人员在工作时，发生伤亡等安全事故，其一切责任由乙方自负，甲方不承担任何责任。

7、乙方应严格按照本合同约定的工作范围、工作内容、工作标准、工作态度为甲方提供服务。

8、乙方应按合同约定及项目实际需要，投入足够的、符合要求的人力及物力资源。乙方投入的资源不足导致不能及时完成合同约定的工作、或达不到服务质量标准的，甲方有权督促乙方限期整改。

9、乙方不得对任何第三方泄露本协议内容，如乙方违反保密义务，甲方有权追究乙方的违约责任。

10、如街道道路尘负荷监测结果进入全市后30名或被通报（以北京市生态环境局通报为准），需要在一周内加强清扫，同时扣除当月相关费用（参照费用及支付方式）。

六、违约责任

1. 乙方承包路段的作业质量在甲方及各级管理部门考核、检查中被扣分，乙方依据《云岗街道办事处市容卫生环境管理考核办法》中的相关约定向甲方支付违约金。

1、乙方如没有履行日常道路扬尘综合治理工作，或日常管理工作不能按甲方要求保质保量完成的，甲方有权扣除当天的道路扬尘综合治理费用（特殊情况除外，但乙方必须事先通知甲方）。前述行为经甲方通知达 3 次的，甲方有权终止/解除协议。

2、北京市生态环境局定期通报北京市平原地区街道（乡镇）道路尘负荷监测情况，通报道路尘负荷排名后 30 名的街道及道路，街道道路尘负荷均值、道路尘负荷值排名累计 4 次进入全市后 30 名或累计 4 次被通报，甲方有权终止/解除协议，并相应扣除乙方费用。

七、协议的终止或解除

1、甲方可按照本协议第六条终止/解除协议。

2、如乙方提出终止协议，需提前一周通知甲方，经甲方同意后，方可终止协议。因此给甲方造成损失的，乙方应负责赔偿。

3、本协议终止或解除，乙方应配合甲方做好工作交接工作，包括但不限于腾退办公、住宿场所，移交相关财物及档案资料等。乙方拒不配合甲方工作交接的，甲方有权暂停支付费用。

八、争议的解决

本协议未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。协商不成时，双方同意提交甲方所在地人民法院解决。

九、附则

- 1、本协议经甲、乙双方签字或盖章后生效。
- 2、本协议一式四份，甲方执三份，乙方执二份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：北京市丰台区
人民政府云岗街道办事处

乙方（盖章）：北京环科路洁
城市环境服务有限公司

法定代表人：

法定代表人：

日期：2026.3.31

日期：2026.3.31

附件 1

云岗街道 2026 年自管道路基础数据详细信息统计表

序号	道路名称	起点	止点	长度 (m)	宽度 (m)	路面面积 (m ²)	路面材质	绿地面积 (m ²)	人行道面积 (m ²)	隔离面积 (m ²)	扩展面积 (m ²)	总面积 (m ²)	社区名称	备注
1	航云公司门前路	北环路	收废品小院	349	3	1068	水泥	369	0	0	806	2243	田城社区	
2	工程队门前路	东王佐北路	终点	140	5	768	水泥	297	0	0	0	1065	田城社区	
3	东王佐北路	东王佐北路	航天院	256	13	3227	沥青	1002	43	0	56	4328	田城社区	
4	静欣苑小区门前路	北环路	小区门口	107	9	937	沥青	0	367	0	224	1528	北区社区	
5	航天三院门前路	云岗路	飞航路	97	12	1182	沥青	0	514	0	0	1696	云西路社区	
6	云岗南区东里小区门前路	文化中心东侧路	云岗路	269	7	1862	沥青	19	459	0	1101	3441	南一社区	
7	云岗公交站南侧路	文化中心西路	云岗公交站西侧路	70	6	396	方砖	0	0	0	0	396	南二社区	
8	田成社区 1 街	北环路	终点	86	4	316	方砖	0	0	0	0	316	田城社区	
9	田成社区 2 街	北环路	终点	27	5	129	方砖	0	0	0	0	129	田城社区	

10	云岗物美市场门前路	佃起西路	云岗物美市场前	229	6	1479	沥青	272	0	0	298	2049	南一社区
11	云西路社区1巷	北里社区1街	云岗西路乙-7号门前路	151	2	301	水泥	0	0	0	0	301	云西路社区
12	云岗西路乙-7号门前路	云西路社区1巷	终点	144	6	865	方砖	0	21	0	0	886	云西路社区
13	云西路社区1街	云岗西路乙-7号门前路	云岗路(西)	133	5	723	沥青	125	26	0	55	929	云西路社区
14	云岗西路16号楼门前路	云岗西路	大门口	64	4	227	方砖	0	0	0	0	227	云西路社区
15	航天三院物资部门前路	飞航路	终点	130	9	1157	沥青	609	182	0	0	1948	北里社区
16	云岗南区西里53号楼南侧路	文化中心南路	云岗南区西里小区路	82	3	273	沥青	0	0	0	318	591	南二社区
17	云岗南区西里小区路	云岗路	据起点往南351米	189	4	748	沥青	652	0	0	1677	3077	南二社区
18	云岗南区西里20号楼南侧路	文化中心东侧路	文化中心西路	105	6	656	沥青	1314	0	0	596	2566	南一社区

19	文化中心南路	文东路	文西路	107	14	1488	沥青	486	0	0	1631	3605	南一社区	
20	南区西里51号东侧路	文化中心北路	翠满楼	496	8	4138	沥青	263	139	0	3236	7776	南一社区和南二社区	嘉鼎居门前路归属南一，晋一碗门前路以西归属南二
21	文化中心西路	南区间路	云岗西路	474	9	4427	沥青	74	0	0	3541	8042	南二社区	
22	云岗公交站西侧路	文化中心北路	云岗路	157	9	1362	沥青	104	0	0	1498	2964	南二社区	
23	云岗南区西里16号门前路	文化中心北路	云岗公交站西侧路	181	6	1163	方砖	0	0	0	100	1263	南二社区	
24	文化中心西2路(1)	文化中心北路	南区区间路	84	7	556	沥青	160	0	0	258	974	南二社区	
25	文化中心西2路(2)	文化中心北路	南区区间路	359	10	3531	沥青	2604	0	0	831	6966	南二社区	
26	云岗南区东里小区门前路(2)	文化中心东侧路	文化中心东侧路	134	8	1041	沥青	180	222	0	396	1839	南一社区	
27	南区49号楼北侧路	49号楼东侧墙	49号楼西侧墙	46	23	1071	水泥	0	0	0	0	1071	南二社区	

28	云岗南里平房47、48排西侧路	47排南侧	48排南侧	130	3	336	方砖	22	0	0	0	535	893	云西路社区
29	田城社区区间路	老楼1号楼西	西沟平房60排	349	4	1513	方砖	3708	0	0	0	341	5562	田城社区
30	田城4号楼后区间路	西沟平房60排起	平房97排东	203	6	1149	水泥	1199	0	0	0	0	2348	田城社区
31	东王佐5号院楼前路	小区保安口外	东王佐北路	134	8	1020	沥青	2261	326	0	0	3180	6787	田城社区
32	云西路16号院北侧路	16号院东侧	16号院西侧	29	8	229	方砖	53	0	0	0	0	282	云西路社区
33	云岗南里健身广场南侧路	南里7号楼西侧	南里西平房	99	2	237	水泥	187	0	0	0	175	599	云西路社区
34	北区东里十号路	镇岗塔路	北区东里34乙	137	16	2291	沥青	127	703	0	0	147	3268	镇岗南里社区
35	航天三院工程处门前路2	云岗南区东里小区门前路(1)	云岗路	69	5	321	水泥	339	0	0	0	775	1435	南一社区
36	航天三院门前路	飞航路	云岗西路	179	13	2328	沥青	699	531	0	0	137	3695	云西路社区

37	701 幼儿园门前路	云岗南区东里1号楼西侧	云岗南区东里7号楼西	252	8	2133	沥青	1781	575	0	425	4914	南一社区	
38	翠园小区健身场地	健身场地东侧围栏	体育场路	39	11	415	方砖	0	0	0	0	415	北区社区	
39	翔云小区门前路	北环路	飞航路	510	8	4294	沥青	674	1139	10	4427	10544	北里社区	
40	北区西里3、4区间路	62号楼东侧路	云岗北区西里3号楼北侧	69	3	200	水泥	0	0	0	537	737	镇岗南里社区	
41	北区西里65排前路	云岗一小门口	云岗北区西里1号楼东侧	92	3	286	水泥	137	0	0	451	874	镇岗南里社区	
42	北区东里1、10区间路	1楼西侧	1楼东侧	79	16	1271	方砖	0	0	0	0	1271	镇岗南里社区	
43	23号楼前路	23号楼东侧	23号楼西侧	91	5	432	方砖	698	0	0	594	1724	镇岗南里社区	
44	社区前主路	幼儿园东侧	北岗社区西侧	196	10	1865	沥青	143	297	0	428	2733	北里社区	
45	幼儿园北路	幼儿园东路	云岗北里甲10号楼西	62	5	288	沥青	33	0	0	0	321	北里社区	
46	甲3号楼门前路	山西烧饼门前	云岗北里甲10号楼东	186	9	1588	沥青	0	144	0	1072	2804	北里社区	

47	幼儿园门前路	北里甲15号楼东侧	北里甲3号楼东	222	8	1677	沥青	159	165	0	649	2650	北里社区	
48	幼儿园东路	翠园路	云岗北里甲10号楼东	306	7	2288	沥青	688	161	5	2341	5483	北里社区	
49	翠云小区北路	幼儿园路	云岗北里29号楼东	125	7	821	沥青	539	248	3	0	1611	北里社区	
50	云岗北里西区1号楼东侧路(1)	北区路	北里小区门前	27	5	133	水泥	143	0	0	0	276	北区社区	
51	云岗北里西区1号楼东侧路(2)	北区路	北里小区门前	133	6	840	方砖	417	0	0	111	1368	北区社区	
52	48号楼门前路	48号楼东	48号楼西	68	11	766	方砖	0	0	0	0	766	南二社区	
53	54号楼门前路	54号楼西	54号楼东	172	12	2129	方砖	0	0	0	0	2129	南二社区	
54	701幼儿园门前路1	云岗南区东里1号楼西	南区区间路	87	11	965	沥青	846	77	6	174	2068	南一社区	
55	南区一招东侧路	南区一招东侧	南区可富苑店门口	84	7	614	方砖	0	0	0	203	817	南一社区	
56	南区一招北侧路	南区东里14楼西	南区东里9楼西围栏	196	3	499	方砖	2685	0	0	0	3184	南一社区	

57	副食院平房西侧路	镇岗7楼西侧	副食院平房南侧路	47	8	390	水泥	0	0	0	0	0	0	390	镇岗南里社区
58	副食院平房南侧路	副食院平房北侧	镇岗南里7楼西侧路	95	5	505	方砖	0	255	0	0	364	1124	镇岗南里社区	
59	南二社区23号院门前健身广场	23号院门前东	23号院门前西	48	10	471	方砖	0	0	0	0	0	471	南二社区	
60	南二社区26号院区间路	26号院东	26号院西	169	7	1114	方砖	0	0	0	0	453	1567	南二社区	
61	南区西里甲49楼南侧路	南区西里甲49楼东	南区西里甲49楼西	37	6	219	方砖	0	0	0	0	0	219	南二社区	
62	云岗北里15楼北侧路	翔云小区门前路	1楼西侧	171	8	1359	方砖	94	0	0	0	1194	2647	北里社区	
63	云岗北里甲15楼北侧路	幼儿园门前路	翔云小区门前路	107	7	704	水泥	198	0	0	0	1515	2417	北里社区	
64	北里三门诊所侧路	三门诊前	翔云小区门前路	22	7	148	方砖	84	0	0	0	295	527	北里社区	
65	北方宾馆西侧路	北方宾馆	北宿舍区	693	6	4170	方砖	2376	0	0	0	2680	9226	朱西社区	
66	军工厂宿舍区路	镇岗塔路(东)	朱西社区2巷	365	3	1067	油面	0	0	0	0	215	1282	朱西社区	

67	北方工人文化宫路	朱南社区2街	张家坟五星6号楼门前路	103	5	513	油面	108	0	0	0	0	621	朱西社区
68	北方公司健身场门前路	朱南社区2	终点	45	7	306	油面	83	0	0	0	45	434	朱西社区
69	张家坟五里6号楼门前路	北方工人文化宫路	终点	133	10	1390	油面	153	0	0	0	1091	2634	朱西社区
70	珠光御景小区中路	珠光御景小区门前路	珠光御景小区南侧路	351	15	5289	沥青	742	2825	0	0	18	8874	珠光逸景社区
71	珠光御景小区南侧路	太子峪路	终点	420	21	8961	油面	0	4311	0	0	0	13272	珠光逸景社区
72	太柏西路南段	连杨街	吕村北街	270	20	5400	沥青	/	/	/	/	/	5400	珠光逸景社区
73	吕村北街	太子峪路	13号楼北侧	382	20	7640	沥青	/	/	/	/	/	7640	珠光逸景社区
74	三队柏油小路	李秋生门口	朱云路	400	4	1717	水泥	0	0	0	0	0	1717	张家坟村
75	张家坟村5街	张家坟村2街	终点	43	6	249	方砖	0	0	0	0	0	249	张家坟村
76	董家坟7号路	董家坟8号路	终点	74	5	386	方砖	0	0	0	0	0	386	张家坟村

77	张家坟进村路	二老庄路	张家坟90号门前路	151	6	934	方砖	0	0	0	206	1140	张家坟村
78	吕村一队防火通道	一队村口	张家坟防火办公室	1156	4	4744	水泥	1906	0	0	0	6650	张家坟村
79	马家坟329总站南坡上	马家坟森林公园南侧路	董家坟村39号南侧路	61	21	1281	水泥	0	0	0	0	1281	张家坟村
80	马家坟休闲公园	马家坟村路	马家坟村路	1750	3	5729	水泥	0	0	0	0	5729	张家坟村
81	吕村一队西环村路	辛庄南路	吕村西铁路桥下	320	5	1533	沥青	0	0	0	563	2096	张家坟村
82	吕村西环村路	西环村路	草莓大棚西终点	392	3	1285	水泥	0	0	0	0	1285	张家坟村
83	董家坟55号门前路	辛庄南路	终点	358	4	1548	沥青	0	0	0	0	1548	张家坟村
84	防火通道岔路口	张家坟防火办公室	吕村一队防火通道	200	4	826	水泥	0	0	0	0	826	张家坟村
85	张家坟村6街	张家坟村2街	终点	148	3	449	方砖	0	0	0	96	545	张家坟村
86	董家坟8号路	辛庄南路	终点	254	3	844	方砖	0	0	0	411	1255	张家坟村
87	吕村18号路	吕村路	太子裕路	235	5	1252	沥青	0	0	0	0	1252	张家坟村
88	吕村电厂路	吕村一队白利门口	二老沟门口	506	4	2061	水泥	0	1102	0	0	3163	张家坟村

89	吕村17号路	吕村路	太子峪路	141	4	595	水泥	0	0	0	0	0	0	0	0	595	张家坟村	
90	朱西社区2巷	二老庄路	张家坟17号门前路	382	5	1951	沥青	0	0	0	0	219	2170	2170	2170	张家坟村		
91	321公交站南侧路	张太路	辛庄南路	490	7	3214	沥青	1002	0	0	0	5484	9700	9700	9700	张家坟村		
92	张云路	张家坟路	云岗路	428	20	8560	水泥	/	/	/	/	/	8560	8560	8560	张家坟村		
93	二老庄南路	29号楼南侧	张家坟路	224	8	1792	水泥	/	/	/	/	/	1792	1792	1792	张家坟村		
94	珠光裕景小区东侧路	珠光御景小区区门前路	珠光御景小区南侧路	366	16	5673	沥青	378	3512	0	0	0	9563	9563	9563	珠光逸景小区		
95	珠光御景小区区门前路	张太路	终点	540	22	11680	油面	915	4420	0	0	0	17015	17015	17015	珠光逸景小区		
96	田城西沟平房路	大台阶	便民商店	101	4	357	方砖	238	0	0	0	0	595	595	595	田城社区		
97	北区东里35号楼前路	镇岗塔路	云岗北区东里35号楼东侧	69	8	567	水泥	7	0	0	0	299	873	873	873	镇岗南里社区		
98	朱南社区1街	小桥头	大门口	121	4	504	沥青	0	0	0	0	1397	1901	1901	1901	朱西社区		
合计				21,359		167,396		34,352	22,764	24	1,696	274,405	274,405	274,405	274,405			

