

# 为社区消防重点人配发联网式火灾探测报警器合同

合同编号: HT-2026-05-14-1394-07

甲方: 北京市西城区人民政府月坛街道办事处

地址: 西城区南礼士路丙9号

联系人: 欧阳伊迪 电话: 010-68510163

乙方: 北京金启明商贸有限责任公司

地址: 北京市平谷区滨河街道南小区甲4号303-21346

联系人: 冯硕 电话: 13301156585

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》及有关法规规定, 经协商一致, 就甲方委托乙方制作产品(以下亦称为“产品”)一事达成如下合同条款, 以资共守。

## 一、产品名称、型号、数量、单价:

产品名称	型号	数量	单价	金额	备注
火灾探测报警器-烟感	JTY-GF-JBF-VS10C	449	263	118218	
		5		5	
火灾探测报警器-温感	JTY-GF-JBF-VS20N	567	263	149252	
		5		5	
合计: 大写: 贰佰陆拾柒万肆仟柒佰壹拾元整				267471	
				0	

上述金额包括但不限于运费、税费、安装费、调试费等本合同项下甲方应向乙方支付的全部款项, 除此之外, 甲方不再另行向乙方支付任何费用。

## 二、产品技术参数:

序号	设备名称	参数
----	------	----



Quark 夸克

高清扫描 还原文档

1	消防重点人 联网式火灾 探测报警器 -烟感	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有蜂鸣器，火灾报警状态时能发出声火灾报警信号，且报警声音<math>\geq 85\text{dB}</math>；</li> <li>2. 通信方式：通信 4G 联网，火情可通过电话、短信通知联系人，可与市消防平台联网，免费提供 3 年的联网费用；</li> <li>3. 工作温度：<math>-10\sim+55^{\circ}\text{C}</math>；</li> <li>4. 贮存温度：<math>-20\sim+65^{\circ}\text{C}</math>；</li> <li>5. 相对湿度：<math>\leq 95\%</math> (<math>40\pm 2^{\circ}\text{C}</math> 无凝露)；</li> <li>6. 外壳参考材质：塑料；</li> <li>7. 产品质量：<math>\leq 110</math> 克（不含电池）；</li> <li>8. 外形参考尺寸：<math>\leq \Phi 100\text{mm}\times 45\text{mm}</math>（含底座）；</li> <li>9. 探测器具有自动检测电池电压功能，当电池电压降低到安全值以下时，会发出声音提示；</li> <li>10. 电池类型：DC3V 锂/二氧化锰电池；</li> <li>11. 电池使用期限：常规使用条件下 3 年（受使用条件及网络环境影响，寿命时间可能会缩短）；</li> <li>12. 火灾灵敏度：可测试 SH1、SH2、SH3、SH4；</li> <li>13. 必须通过中国强制性 3C 认证；符合国家相关检测标准。</li> </ol>
2	消防重点人 联网式火灾 探测报警器 -温感	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 电池供电，独立式安装，无需布线，安装方便快捷；</li> <li>2. 具备电池欠压、设备离线、分离故障等多种故障报警功能；</li> <li>3. 报警器应具有自检功能，自检时报警器应发出火灾报警声、光信号，且报警声音<math>\geq 60\text{dB}</math>；</li> <li>4. 支持国内三大运营商 NB-IoT 网络，火情可通过电话、短信通知联系人，可与市消防平台联网，免费提供 3 年的联网费用；</li> <li>5. 具备远程消音功能；</li> <li>6. 通信方式：NB-IOT；</li> <li>7. 工作温度：<math>-10\sim+50^{\circ}\text{C}</math>；</li> <li>8. 贮存温度：<math>-20\sim+65^{\circ}\text{C}</math>；</li> <li>9. 相对湿度：<math>\leq 95\%</math>（无凝露）；</li> <li>10. 外壳参考材质：塑料；</li> <li>11. 产品质量：<math>\leq 110</math> 克（不含电池）；</li> <li>12. 外形参考尺寸：<math>\leq \Phi 100\text{mm}\times H45\text{mm}</math>（含底座）；</li> </ol>



Quark 夸克

高清扫描 还原文档

		13. 保护面积：20m <sup>2</sup> ~30m <sup>2</sup> ； 14. 电池类型：1 节 3V 锂锰电池； 15. 电池使用期限：常规使用条件下 3 年（受使用条件及网络环境影响，寿命时间可能会缩短）；
--	--	---

### 三、交货：

- 1、交货地点：甲方指定地点。
- 2、交货方式：根据甲方要求配送。
- 3、交货时间：接到甲方通知后 30 日内交付产品并验收完成。
- 4、交货周期：合同签订之日起至 2026 年 6 月 30 日前完成。

### 四、结算方式及期限：

汇款方式。货物款预计总额 2674710 元（含税），本项目结算以产品单价乘以甲乙双方确认的实际交付、安装数量进行结算。支付方式为分期支付，2026 年 5 月 31 日统计货物交付完成且验收合格后付清第一笔货物款，2026 年 6 月 30 日统计剩余货物交付完成且验收合格后付清第二笔货物款。乙方在收取甲方款项前向甲方提供增值税普通发票及相关单据。乙方未能按期提供合格发票的，甲方可相应顺延付款时间。支付双方再次确认，若上述费用涉及财政审批或特殊通知要求且甲方因此未按约定时间付款的，则付款时间顺延，乙方在财政资金未及时到位情况下应保证不影响合同进展，并不追究由此造成的甲方任何责任。

#### 乙方账户信息：

户 名：北京金启明商贸有限责任公司

账 号：20000028045900001349547

开户行：北京银行方庄支行

乙方对上述账户信息的真实性、准确性负责，否则因此产生的错付、延付等不利后果均乙方自行承担。

### 五、质量及包装标准：

- 1、乙方所供货物必须为全新、未使用过的且符合甲方要求，乙方在交付货物时应向甲方出具送货单，送货单上应明确载明所供货物的详情。
- 2、乙方所供货物应符合国家相关法律规定和技术质量规范及合同约定。
- 3、乙方所供货物应按照甲方要求进行包装，由于包装不当造成货物在运输过程中有任何损坏或丢失，乙方应负责赔偿由此而产生的一切损失。

### 六、验收及退货：

- 1、验收标准：甲方按照合同约定的质量、样品和招标文件和投标文件中所列的指标为准予以验收。
- 2、乙方应保证其所提供的货物符合甲方要求之数量、包装、质量要求和合同其他约定，否则，甲方有权要求退货或者换货。甲方要求退货的，乙方应当退还相应货款并按照合同金额的 20% 向甲方支付违约金；甲方要求换货的，乙方应在 3 日内交付合格产品，否则按照逾期交货处理。
- 3、甲方验收不代表免除乙方对货物质量的保证责任，若乙方所供货物被发现质量问题导致甲方损失的，乙方应承担全部责任。
- 4、甲方原因导致的甲方中途更改设计或停止制作，应承担乙方因此受到的实际损失。在不造成材料浪费的情况下，乙方应尽量满足甲方的更改要求，并相应顺延交货期。



Quark 夸克

高清扫描 还原文档

**七、保密条款:**

任何一方对因本合同或履行本合同而获知的对方的有关信息有保密义务(除已在公共渠道获得的信息外),否则泄漏秘密一方应承担违约责任并赔偿保密方由此造成的经济损失。本条款不因本合同的终止而失效。

**八、售后服务:**

乙方应提供设备安装调试、操作培训及技术支持;提供至少3年免费保修(自验收合格之日起计算);保修期内提供7×24小时电话/在线技术支持,故障报修后需在24小时内响应,48小时内提供有效解决方案或现场服务;定期提供维护提醒及软件升级通知。

**九、知识产权:**

乙方应保证甲方在使用本合同项下产品或其任何一部分时不侵犯第三方提出的专利权、著作权、商标权和工业设计权等。如果任何第三方提出侵权指控,乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。甲方因此遭受损失的,乙方承担赔偿责任。

**十、违约责任:**

1、如乙方无故拖延交货,每拖延一天应按照合同总金额2%支付违约金,逾期7日的,甲方可解除合同,并要求乙方并严格按照合同金额的20%向甲方支付违约金,若该违约金不足以赔偿甲方损失的,乙方还应予以补足。

2、除本合同另有约定外,乙方违反合同任一约定的,甲方有权要求乙方按照合同金额的20%向甲方支付违约金,并赔偿甲方的全部损失。(损失包括但不限于诉讼费、律师费、公告费、保全费、调查取证费等。),且甲方保留解除本合同的权利。

3、如乙方在本合同项下存在对甲方的应付未付款项(包括但不限于违约金、赔偿金、补偿金等),甲方有权直接从应付乙方款项中扣除,且不视为甲方违约。如甲方所扣除款项仍低于乙方应付未付款项的,则乙方应按照甲方要求另行补足。

**十一、争议的解决:**

因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议,双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决,提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

**十二、合同期限:**

本合同自双方法定代表人或授权委托人签字或盖章并加盖公章后生效,至本合同所有权利义务均履行完毕为止。

**十三、其它:**

本合同一式 4 份,甲方 3 份,乙方 1 份,具有同等法律效力。

甲方(盖章):  
法定代表人: [Signature]  
(或)授权委托人: [Signature]  
地址:



乙方(盖章):  
法定代表人: [Signature]  
(或)授权委托人: [Signature]  
地址:



电话:

开户行:

账号:

签订日期: 2016年5月15日



电话:

开户行:

账号:

签订日期: 2016年5月15日



月坛街道办事处

月坛街道办事处

月坛街道办事处

月坛街道办事处



Quark 夸克

高清扫描 还原文档