

# 党校东校区开办项目其他维修和保养服务 采购项目

## 施工协议书

甲方：中国共产党北京市昌平区委员会党校

乙方：北京昌水建筑有限公司

# 党校东校区开办项目其他维修和保养服务 采购项目施工协议书

甲方：中国共产党北京市昌平区委员会党校

住所地：北京市昌平区东环路北东侧

法定代表人：齐鲲

乙方：北京昌水建筑有限公司

住所地：北京市昌平区昌平镇二毛路口

法定代表人：李文

项目负责人姓名：崔剑雷      联系电话：13810347699

建造师执业资格证书号（如有）：京 2112011201116787

安全员姓名：刘志恒      联系电话：18618435490

安全生产考核合格证书号（如有）：京建安 C3（2025）0006834

甲、乙双方在公平、自愿的基础上，就乙方承包甲方党校东校区开办项目其他维修和保养服务采购项目施工相关事宜，达成如下协议：

## 一、工程概况

1、工程名称：党校东校区开办项目其他维修和保养服务采购项目。

2、工程地点：桃峪口水库园区内，具体位置及面积、范围、地上物情况等以甲方书面确认为准。

3、工程内容：乙方负责甲方看护的墙面、屋面等维修施工工作、恢复消防喷淋系统施工工作、中控室升级施工 3 项工作，具体工程范围以甲方指定为准。

4、承包方式：包工包料。

5、协议有效期：70 日历天，计划自【2026】年【06】月【05】日起至【2026】年【08】月【14】日止。

## 二、工程价款及支付

1、本工程为固定单价，具体收费标准详见《施工工程报价清单》（附件一），最终结算价款以甲方确认的实际工作量为准。

2、本协议项下工程结算价款包括乙方完成本协议约定工作甲方所需支付的全部费用，包括但不限于人工费、施工费、材料费、设备费、清运费、消纳费、运输费、利润、税金等，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。乙方未经甲方同意不得擅自变更施工内容、材料，由此造成的损失，由乙方承担。

3、本协议有效期届满后，本协议项下全部工程经甲方验收合格且出具书面验收合格确认文件，甲方向乙方一次性支付全部工程结算价款实际支付金额以实际发生量结合财政审计结果为准。

4、甲方向乙方付款前，乙方应按甲方要求开具等额、合法、有效的正规税务发票，否则，甲方有权拒绝付款且不承担任何违约责任。

### **三、材料、设备供应**

1、本协议项下所需全部材料和设备均由乙方负责提供，并负责运输至本协议约定范围，由此发生的运费由乙方承担。

2、乙方应保证所采购、提供的材料、设备等符合国家、北京市及相关质量标准并对材料承担质保责任，质保期为1年。地坪涂料、内外墙涂料、防水涂料不得使用溶剂型产品；其它建筑类涂料与胶粘剂应当符合《建筑类涂料与胶粘剂挥发性有机化合物含量限值标准》

（DB11/1983—2022）的规定，并应优先采购使用水性或无溶剂型产品。乙方供应的材料、设备等不合格的，甲方有权要求乙方在规定期限内无条件更换为合格产品，由此产生的费用由乙方承担；无论何时因乙方采购、提供的材料出现质量问题给甲方或者第三方造成损害时，乙方应承担全部赔偿责任。

### **四、双方权利与义务**

1、在乙方全面履行本协议项下约定义务且符合甲方要求的前提下，甲方应当按照本协议约定向乙方支付工程结算价款。

2、甲方有权督促乙方按甲方对现场管理的各项标准组织施工，全面遵守国家和北京市现行的有关环境保护、职业健康、施工安全以及建筑垃圾清运、消纳等相关法律、法规、规章等的规定，甲方提出整改建议或意见的，乙方应按照甲方要求进行整改，直至符合甲方要求。

3、乙方应当按照本协议约定履行全部义务，依据有关法律法规、技术规范等编制施工组织方案，严格落实各项安全生产措施，使用符合安全生产要求的安全防护用品，并确保符合国家、北京市相关行业标准，符合相关行政主管部门及甲方要求，否则，因此导致行政处罚或给甲方造成其他损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

4、乙方承诺具备从事本协议项下工作所需具备的全部资质及行政许可，因不具备相关资质或未取得行政许可等，导致甲方因此受到行政处罚或给甲方造成其他损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

5、乙方应当确保参与本协议项下工作的人员具备相应专业知识、持有相应岗位资质证书，保证具备丰富的相关工作经验。乙方应为其工作人员提供劳动保护设施设备，并要求其按照操作规程在保证安全的情况下开展工作。在现场应配备不少于1名安全生产管理人员，负责对施工现场的施工作业、使用材料、进场人员、场地管理措施等进行监督。

6、本协议有效期内，乙方应根据甲方要求且在甲方指定的施工工期内完成围墙搭建及修复、建筑垃圾清运及消纳、土地平整等工作，做好土地的防火、安全、环保等工作。加强施工现场的管理，施工现场采取合理方式封闭管理，设置护栏围挡、警示标志等安全防护措施，严格核查进出手续，严禁无关人员进入。

7、本协议有效期内，与本协议项下工程相关施工质量、进度、安全、保护、保修、合法用工等各项责任均由乙方自行承担，给甲方或者第三方造成损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

8、施工过程中，乙方应严格遵守国家、北京市有关现场消防、保卫、环保、劳动保护等一系列安全施工规定，采取严格、有效的防护、安全措施，以保护施工现场、周围建筑物、人员、来往车辆和自身人员等的安全。如乙方(包括其工作人员)在工作过程中发生人身伤害、财产损失的，或导致甲方或第三方人身伤害、财产损失的，由乙方负责处理善后并承担全部责任。

9、乙方对施工作业人员进行安全生产作业交底，保证施工作业人员充分了解施工作业中的安全风险、注意事项、禁止行为和应急措施。应根据甲方要求进行围墙搭建及修复、建筑垃圾清运及消纳、土地平整等施工时，应设置警示标示及围挡，避免发生安全事故，非施工人员不得进入施工现场，否则，因此造成的任何一方人身损害或财产损失，均由乙方自行承担全部赔偿责任。

10、乙方应当负责甲方零星工程施工过程中的渣土、生活垃圾、建筑垃圾等的清运工作，并承诺严格按照国家、北京市、昌平区有关渣土、生活垃圾、建筑垃圾清运的规定合法合规进行清运。乙方在清运过程中应注意保护环境，确保不得遗洒或泄漏。如出现遗漏、遗洒等破坏环境卫生的现象，由乙方负责清理并恢复原状。因此造成的全部损失，由乙方承担赔偿责任。

11、乙方负责根据甲方要求，在甲方指定的时间内将本协议项下土地范围内的建筑垃圾清运至指定消纳场所，并依法依规进行消纳。乙方自行承担、处理在清运过程中发生的一切交通违章、环保违规、交通安全事故、扰民和道路的遗洒保洁等事故责任。

12、本协议有效期内，无论因何种原因给甲方造成行政处罚或其他损失的，均由乙方承担全部损失赔偿责任。

13、乙方不得将本工程转包和违法分包，应依法与其工作人员建立劳动或劳务关系，依法为其工作人员购买保险，并按期支付报酬，因不履行上述义务产生纠纷的，由乙方自行负责处理，给甲方造成损

失的，还应赔偿甲方全部损失。

## 五、质量要求

1、工程质量标准：本工程施工质量按合格标准执行，并应符合国家和本市有关法律法规的规定。

## 六、竣工验收

1、乙方应向甲方提交竣工验收申请报告，竣工验收合格的，甲方应在验收合格14天内向乙方签发工程接收书面材料。竣工验收不合格的，甲方应通知乙方进行整改，整改完成后重新办理验收，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

2、工程未经竣工验收，甲方擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

3、工程验收后，乙方应在28天内向甲方递交工程竣工结算报告及完整的结算资料。甲方收到乙方递交的工程竣工结算报告及结算资料后，应在42天内审核完毕，并向乙方出具经甲方签认的竣工付款书面材料。

## 七、保修期及保修责任

1、保修范围：墙面、屋面等维修施工工作、恢复消防喷淋系统施工工作、中控室升级施工3项工作。

2、保修期限：1年

3、保修责任：

(1) 在保修期内，乙方接到甲方报修通知后7日内，与甲方进行现场勘察、确认，确定维修方案和日期。

(2) 保修期内因乙方施工、用料不当等原因造成的质量问题，乙方须及时无条件进行维修并赔偿损失。

(3) 保修期内因甲方使用、维护不当造成损坏或不能正常使用，乙方收费维修。

4、质量保证金

(1) 金额: 32538.72元

(不得高于工程总价款结算金额的3%)

(2) 缺陷责任期: 365天

(3) 缺陷责任期满后, 如未产生维修费用, 甲方应在缺陷责任期满7日内全额支付乙方质量保证金; 如产生维修费用甲方应扣除相应费用将剩余质量保证金支付乙方。

## 八、违约责任

1、甲、乙双方均应全面、认真履行本协议。任何一方不履行或不完全履行本协议约定内容的, 即构成违约。违约方应向守约方支付【10000】元违约金, 因此给对方造成损失的, 违约方还应另行赔偿守约方全部损失。

2、乙方未在甲方要求的工期内完成相关施工内容的, 每逾期一日, 按【1000】元/天的标准向甲方支付违约金, 逾期超过【30】日的, 甲方有权单方解除本协议, 并要求乙方另行支付【10000】元违约金, 因此造成甲方损失的, 乙方还应赔偿甲方全部损失。

3、有下列情形之一的, 视为乙方违约, 甲方有权单方终止协议, 要求乙方承担【10000】元的违约金, 并要求乙方另行赔偿对甲方造成的全部损失:

(1) 乙方施工内容不符合本协议约定标准或相关行政主管部门、甲方要求, 经甲方要求限期整改后仍不符合前述要求的;

(2) 发生安全责任事故, 造成经济损失【100000】元以上的;

(3) 乙方不具备相关行政许可及资质的。

4、乙方提供的用于本协议项下工程施工的材料、设备不符合本协议约定标准或甲方要求的, 每发现一次, 乙方应向甲方支付人民币【10000】元违约金, 并且甲方有权要求乙方无条件拆除、更换。乙方不予拆除、更换的, 甲方有权委托第三方进行拆除、更换, 因此而产生的费用由乙方承担, 给甲方造成损失的乙方应当予以赔偿。

5、甲方有权直接从本协议结算价款中扣除乙方应支付的违约金、赔偿金以及其他相关费用，不足部分由乙方另行全额支付给甲方。

6、本协议项下“损失”，包括但不限于直接损失、间接损失、律师费、诉讼费及实现债权所支付的全部费用。

### 九、争议解决方式

双方因履行本协议发生争议的，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

### 十、不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时通知对方当事人，并自不可抗力事件结束之日起 天内向另一方当事人提供证明。因不可抗力事件导致的费用及延误的工期承担方式：

### 十一、生效及其他

本协议自双方法定代表人或授权代表签字且盖章之日起生效，一式【陆】份，甲方执【肆】份，乙方执【贰】份，每份具有同等法律效力。（此后无正文）

甲方（盖章）：



法定代表人/授权代表：



2026年6月17日

乙方（盖章）：



法定代表人/授权代表：

2026年6月17日



维修改造项目-墙面屋面等维修

序号	位置	面积计算式	单位	数量	单价 (元)	合计 (元)	说明
一	内墙面维修					19285.56	
(一)	南区					3533.04	
1	地下一层 过道面南北	铲除旧腻子, 刮腻子, 打磨, 刷涂料, 周边做保护及保洁	m2	10.58	36	380.88	
2	地下一层 男浴室北	铲除旧腻子, 刮腻子, 打磨, 刷涂料, 周边做保护及保洁	m2	2.3	36	82.8	
3	地下一层 女浴室衣帽间	铲除旧腻子, 刮腻子, 打磨, 刷涂料, 周边做保护及保洁	m2	17	36	612	
4	地下一层 大厅西过道南北	铲除旧腻子, 刮腻子, 打磨, 刷涂料, 周边做保护及保洁	m2	20.25	36	729	
5	一层大门 西过道东南	铲除旧腻子, 刮腻子, 打磨, 刷涂料, 周边做保护及保洁	m2	41.63	36	1498.68	
6	一层到地下室平台 北墙	铲除旧腻子, 刮腻子, 打磨, 刷涂料, 周边做保护及保洁	m2	1.32	36	47.52	



保安室里屋墙西	铲除旧腻子，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	15.6	36	561.6
楼道	铲除旧壁纸，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	219.51	36	7902.36
<b>(三) 其他</b>					<b>5332.68</b>
第四会议室	铲除旧腻子，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	68.55	36	2467.8
C区地下	拆除旧壁纸，刮腻子，刷涂料周边做保护及保洁	m2	48.58	36	1748.88
修风机盘管时修补的吊顶	31台风机盘管更换时，拆除的吊顶，需要拆除吊顶1m <sup>2</sup> 铲除旧腻子，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	31	36	1116
<b>二 顶棚维修</b>					<b>12807.63</b>
<b>(一) 南区</b>					<b>7881.03</b>
地下一层过道顶	拆除旧吊顶，恢复龙骨，刮腻子；打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	0.76	153	116.28
地下一层男浴室	3×5	m2	15	153	2295

15	保安室里屋墙西	铲除旧腻子，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	15.6	36	561.6
16	楼道	铲除旧壁纸，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	219.51	36	7902.36
<b>(三)</b>	<b>其他</b>					<b>5332.68</b>
17	第四会议室	铲除旧腻子，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	68.55	36	2467.8
18	C区地下	拆除旧壁纸，刮腻子，刷涂料周边做保护及保洁	m2	48.58	36	1748.88
19	修风机盘管时修补的吊顶	31台风机盘管更换时，拆除的吊顶，需要拆除吊顶1m <sup>2</sup> 铲除旧腻子，刮腻子，打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	31	36	1116
<b>二</b>	<b>顶棚维修</b>					<b>12807.63</b>
<b>(一)</b>	<b>南区</b>					<b>7881.03</b>
1	地下一层过道顶	拆除旧吊顶，恢复龙骨，刮腻子；打磨，刷涂料，周边做保护及保洁	m2	0.76	153	116.28
2	地下一层男浴室	3×5	m2	15	153	2295









21	地下台球 厅南面窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	73.4	24	1761.6	
22		铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	59.36	24	1424.64	
(二)	中区					<b>51759.36</b>	
23	B区大门	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	12.8	24	307.2	
24	B区过道 东立面窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	119.16	24	2859.84	
25	C区第四 会议室门	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	11.92	24	286.08	
26	幕墙	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	56.56	24	1357.44	
27	C区过道 北立面窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	13.2	24	316.8	
28	C区过道 二层东窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	4.8	24	115.2	
29	C区客房 南立面窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	26.56	24	637.44	
30	C区客房 北立面窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	39.84	24	956.16	
31	C区套房 南立面窗 户	铲除旧胶, 清理基 面, 登高施工作业	m	114.24	24	2741.76	

32	C区套房西立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	28.56	24	685.44	
33	B区西立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	18.12	24	434.88	
34		铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	381	24	9144	
35		铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	75.92	24	1822.08	
36	A区客房南立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	213.12	24	5114.88	
37	C区楼道幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	69.6	24	1670.4	
38	A区北立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	53.28	24	1278.72	
39	中区大厅北立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	28.4	24	681.6	
40		铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	30.9	24	741.6	
41	荷花厅幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	84.84	24	2036.16	
42	B区西立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	72	24	1728	
43	A区客房北立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	113.56	24	2725.44	
44	A区客房东南三四层幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	53.8	24	1291.2	

45	A区三、四层北立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	56	24	1344	
46	A区客房东, 南立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	110.4	24	2649.6	
47	A区报告厅厕所北立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	12.4	24	297.6	
48		铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	25	24	600	
49	食堂西立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	35.2	24	844.8	
50	食堂南立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	54.2	24	1300.8	
51	食堂大门	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	14.34	24	344.16	
52	食堂东立面幕墙	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	38.2	24	916.8	
53	食堂西消防水房窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	6.98	24	167.52	
54		铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	4.2	24	100.8	
55	会议大厅北立面窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	44.7	24	1072.8	
56	会议大厅东立面	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	27	24	648	
57	会议大厅西窗户	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	7	24	168	
58	员工餐厅东立面	铲除旧胶, 清理基面, 登高施工作业	m	26.56	24	637.44	

1101	12	1.21	1	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	厨房北立面窗户	180.48
1102	12	1.21	1	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	中区大厅大门	408
1103	12	1.21	1	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	中区大厅大门	283.2
1104	12	1.21	1	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	B区楼道平台窗户	730.08
1105	12	1.21	1	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	B区三层南门	132.96
1106	12	1.21	1	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	总计	527495.43

59	厨房北立面窗户	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	m	7.52	24	180.48	
60	中区大厅大门	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	m	17	24	408	
61		铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	m	11.8	24	283.2	
62	B区楼道平台窗户	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	m	30.42	24	730.08	
63	B区三层南门	铲除旧胶,清理基面,登高施工作业	m	5.54	24	132.96	
64	总计					527495.43	


维修改造项目-恢复消防喷淋

序号	项目名称	型号	单位	数量	单价(元)	合计(元)	说明
1	拆除喷淋头	DN15/68度	个	1054	22.19	23388.26	
2	蝶阀拆除	DN100	个	1	9.68	9.68	
3	蝶阀拆除	DN100	个	2	9.68	19.36	
4	蝶阀拆除	DN150	个	2	9.68	19.36	
5	信号蝶阀拆除	DN100	个	1	10.64	10.64	
6	消火栓拆除	DN65	个	2	13.55	27.1	
7	双头螺栓	16*150	条	48	2.9	139.2	
8	追位喷淋立管偏位拆除后重新安装		个	41	47.41	1943.81	
9	喷淋头	DN15/68度明装	个	450	64.6	29070	
10	喷淋头安装	DN15/68度隐蔽	个	604	54.8	33099.2	
11	蝶阀安装	DN100	个	3	580.56	1741.68	
12	蝶阀安装	DN150	个	2	667.64	1335.28	
13	蝶阀安装	DN100	个	1	580.56	580.56	
14	消火栓安装	DN65	个	2	48.38	96.76	
15	双头螺栓	16*150	条	48	2.9	139.2	
16	追位喷淋立管偏位拆除后重新安装		个	41	193.52	7934.32	
17	蝶阀拆除	DN100	个	1	9.68	9.68	

消防工程预算书

序号	名称	规格	单位	数量	单价	合价	备注
1	蝶阀拆除	DN100	个	2	9.68	19.36	
2	蝶阀拆除	DN150	个	2	9.68	19.36	
3	信号蝶阀拆除	DN100	个	1	9.68	9.68	
4	消火栓拆除	DN65	个	2	13.55	27.1	
5	蝶阀	DN100	个	3	774.08	2322.24	
6	蝶阀安装	DN150	个	2	1161.12	2322.24	
7	DN100 信号蝶阀安装	DN100	个	1	774.08	774.08	
8	消火栓安装	DN65	个	2	48.38	96.76	
9	双头螺栓	16*150	条	48	2.9	139.2	
10	追位喷淋立管偏位拆除后重新安装, 钻入吊顶内施工		个	58	323.66	18772.28	
11	消防主机屏幕更换		个	1	1547.19	1547.19	
12	更换消火栓头	DN65	个	2	580.56	1161.12	
13	南区泵房切割及焊接沟槽件加装盲板及阀门	DN100	项	1	3386.6	3386.6	
14	安全出口指示灯	220V	个	2	48.38	96.76	
15	抢修喷头更换加长节	DN15	项	1	1450.93	1450.93	
16	泵房水泵拆装, 大保养		台	6	5845.6	35073.6	
17	小计					166782.59	
18	措施费(包括高空施工, 积水清					20013.96	

18	蝶阀拆除	DN100	个	2	9.68	19.36	
19	蝶阀拆除	DN150	个	2	9.68	19.36	
20	信号蝶阀拆除	DN100	个	1	9.68	9.68	
21	消火栓拆除	DN65	个	2	13.55	27.1	
22	蝶阀	DN100	个	3	774.08	2322.24	
23	蝶阀安装	DN150	个	2	1161.12	2322.24	
24	DN100 信号蝶阀安装	DN100	个	1	774.08	774.08	
25	消火栓安装	DN65	个	2	48.38	96.76	
26	双头螺栓	16*150	条	48	2.9	139.2	
27	追位喷淋立管偏位拆除后重新安装, 钻入吊顶内施工		个	58	323.66	18772.28	
28	消防主机屏幕更换		个	1	1547.19	1547.19	
29	更换消火栓头	DN65	个	2	580.56	1161.12	
30	南区泵房切割及焊接沟槽件加装盲板及阀门	DN100	项	1	3386.6	3386.6	
31	安全出口指示灯	220V	个	2	48.38	96.76	
32	抢修喷头更换加长节	DN15	项	1	1450.93	1450.93	
33	泵房水泵拆装, 大保养		台	6	5845.6	35073.6	
34	小计					166782.59	
35	措施费(包括高空施工, 积水清					20013.96	

1	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...	...

	理, 物品防护等) 12%					
36	管理费 5%				9339.85	
37	税金 9%				17652.32	
38	总计				213788.72	


维修改造项目-中控室升级

序号	项目名称	项目说明	单位	数量	单价(元)	合计(元)	说明
1	显示大屏	COB P0.9 全彩 LED 高清拼接屏	平米	5.6	28400	159040	
2	UPS 不间断电源	20KVA 主机配备 12V200AH 电池组稳压供电、断电自动续航设备	套	1	59400	59400	
3	装饰装修	防静电陶瓷地板更换 19 平米、防火天花板更换 19 平米、墙面整修刮腻子刷涂料 56 平米、弱电线路改造、强电线路改造（墙面开槽、预埋强电管线） 重要的机柜设备做好备份，进行保护性迁移（此过程中有可能有部分设备损坏），无法迁移的进行防尘处理。 机房顶面拆除，墙面空鼓处铲除，墙面开槽预埋线管，穿大功率线缆，重新刮腻子，刷面漆 2 到 3 遍，防静电地板拆除重新铺设（此过程中有些设备无法运行迁移所以比较费工）。静电地板做接地连接，通电检测，地板表面清洁，灰尘处理，必要时刷防静电蜡。	项	1	53000	53000	
4	中控台	更换中控台及设备迁移	项	1	19600	19600	

图书采购计划表

序号	书名	作者	出版社	数量	单价	总价	备注
1	...	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...	...	...

5	服务器	音视频融合服务器	套	1	27800	27800	
6	机房网络线路整改	机房机柜设备保护及网线光缆整改整理（增加桥架、线管、光缆熔接及熔接终端更换）	项	1	20000	20000	
7	迁移拆除	大屏拆除迁移	项	1	3000	3000	
8	垃圾清运		项	1	1500	1500	
9	总计					343340	

年份	册数	卷数	册数	册数	册数	册数
1952	1	1	1	1	1	1
1953	1	1	1	1	1	1
1954	1	1	1	1	1	1
1955	1	1	1	1	1	1
1956	1	1	1	1	1	1
1957	1	1	1	1	1	1
1958	1	1	1	1	1	1
1959	1	1	1	1	1	1
1960	1	1	1	1	1	1
1961	1	1	1	1	1	1
1962	1	1	1	1	1	1
1963	1	1	1	1	1	1
1964	1	1	1	1	1	1
1965	1	1	1	1	1	1
1966	1	1	1	1	1	1
1967	1	1	1	1	1	1
1968	1	1	1	1	1	1
1969	1	1	1	1	1	1
1970	1	1	1	1	1	1
1971	1	1	1	1	1	1
1972	1	1	1	1	1	1
1973	1	1	1	1	1	1
1974	1	1	1	1	1	1
1975	1	1	1	1	1	1
1976	1	1	1	1	1	1
1977	1	1	1	1	1	1
1978	1	1	1	1	1	1
1979	1	1	1	1	1	1
1980	1	1	1	1	1	1
1981	1	1	1	1	1	1
1982	1	1	1	1	1	1
1983	1	1	1	1	1	1
1984	1	1	1	1	1	1
1985	1	1	1	1	1	1
1986	1	1	1	1	1	1
1987	1	1	1	1	1	1
1988	1	1	1	1	1	1
1989	1	1	1	1	1	1
1990	1	1	1	1	1	1
1991	1	1	1	1	1	1
1992	1	1	1	1	1	1
1993	1	1	1	1	1	1
1994	1	1	1	1	1	1
1995	1	1	1	1	1	1
1996	1	1	1	1	1	1
1997	1	1	1	1	1	1
1998	1	1	1	1	1	1
1999	1	1	1	1	1	1
2000	1	1	1	1	1	1
2001	1	1	1	1	1	1
2002	1	1	1	1	1	1
2003	1	1	1	1	1	1
2004	1	1	1	1	1	1
2005	1	1	1	1	1	1
2006	1	1	1	1	1	1
2007	1	1	1	1	1	1
2008	1	1	1	1	1	1
2009	1	1	1	1	1	1
2010	1	1	1	1	1	1
2011	1	1	1	1	1	1
2012	1	1	1	1	1	1
2013	1	1	1	1	1	1
2014	1	1	1	1	1	1
2015	1	1	1	1	1	1
2016	1	1	1	1	1	1
2017	1	1	1	1	1	1
2018	1	1	1	1	1	1
2019	1	1	1	1	1	1
2020	1	1	1	1	1	1
2021	1	1	1	1	1	1
2022	1	1	1	1	1	1
2023	1	1	1	1	1	1
2024	1	1	1	1	1	1
2025	1	1	1	1	1	1
2026	1	1	1	1	1	1
2027	1	1	1	1	1	1
2028	1	1	1	1	1	1
2029	1	1	1	1	1	1
2030	1	1	1	1	1	1