2026年朝阳区教育系统自烧供暖锅炉及生活热水锅炉维保检修抢修及供暖服务项目

采购合同

甲方：北京市朝阳区教育服务保障中心

乙方：北京丰源华宇设备工程技术有限公司

授 权 委 托 书

兹授权委托我中心张冬青同志负责签订：2026 年朝阳区教育系统自烧供暖锅炉及生活热水锅炉维保检修抢修及供暖服务项目采购合同，请对合同条款严格把关，并履行我方责任。此授权自签字之日起生效，有效期与合同有效期相同。

授权委托单位：北京市朝阳区教育服务保障中心

（盖章）

授权委托单位法定代表人：

授权委托日期：　　2026 年 6 月 10 日

甲方：北京市朝阳区教育服务保障中心

乙方： 北京丰源华宇设备工程技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则双方就2026年朝阳区教育系统自烧供暖锅炉及生活热水锅炉维保检修抢修及供暖服务项目事项协商一致，订立本服务合同。

一、乙方服务范围

1、每个维保服务周期内乙方负责完成朝阳教育系统76所校址的自烧供暖锅炉、生活热水锅炉检修、供暖系统维保服务。包括但不限于下列服务内容（项目）。

1）完成锅炉房内附属设备、供暖系统、配电系统、检修维保服务；

2)乙方应积极配合甲方协助政府相关职能部门或政府相关职能部门认可的有资质的第三方机构对锅炉及锅炉房内安全附件、消防设施等进行定期检验并达到检验合格标准。检验费用包含在本项目中；经检验不合格的安全附件、消防设施（如安全阀、压力表、灭火器）等由乙方负责购置配齐，达到合格标准。费用包含在本项目中。

3）2026年6月30日至2027年3月31日负责朝阳教育系统自烧锅炉供暖76所校址的供暖维修保障服务；

4）上述 1、3 项服务期间发生的单项工程费用在四千元以内（含）暖气系统跑冒滴漏等小型故障抢修；

5）在维护服务期内甲方增加的用户纳入本次维护范围，不再单独增加维护费用。

2、在维保服务周期内发生的零星抢修工程。

1）乙方负责完成在维保服务周期内发生的材料（零配件）费小于4000元（含4000元）的零星抢修工程。

2）维保服务周期内发生的上述零星抢修工程所用的材料（零配件）费已全部列入合同总价，不再增加。

3）上述零星维修工程的人工费已包含在本项目中。

3、维保服务周期内发生的零配件及设备因损坏更换，造价4000元以上的维修工程不包含在本项目中。

4、乙方应积极配合甲方协助政府相关职能部门对锅炉进行检验。

5、如特殊情况增加学校锅炉房数量，相关服务纳入本合同服务范围，甲方不再增加合同费用。

二、施工组织

1、施工组织机构及人员配备

成立自烧锅炉学校供暖维修保障组，从 6 月 30 日开始至次年3月31日结束设立24小时电话值班室，向甲方提供冬季供暖维修人员组成名单。各维修组须配备维修工作所需的电工、焊工。特殊工种操作人员需持有相关部门颁发的操作证上岗，严禁无证操作。按项目法组织施工，并实行项目经理负责制。项目经理在法人授权下，全面履行本项目合同义务、责任、权利，保质量、保工期完成施工任务。

序号	职务名称	数量（不少于）	是否专职
1	负责人	2 名	是
2	特种设备安全管理员	2 名	是
3	电工	5 名	是
4	电焊工	3 名	是
5	管工	8 名	是
6	司机	5 名	是
7	水质化验员	3 名	是
8	库房管理员	1 名	是
9	锅炉化学清洗人员	5 名	是
10	档案管理员	1 名	是
11	文员	1 名	是
12	燃烧机调试人员	1 名	是
总人数		37 名	是

2、按项目法组织施工，并实行项目经理负责制。项目经理在法人授权的情况下，全面履行本项目合同义务、责任、权利，保质量、保工期完成施工任务。

三、乙方服务项目

（一）锅炉房夏季维保检修服务内容

1、夏季维保检修期间所需配件的采购

根据服务计划会同甲方调研后，备齐各种应需材料。

2、锅炉房维保检修范围：

1）锅炉本体；

2）锅炉辅助设备：水泵、换热器、水箱、烟道、集分水器；

3）锅炉房内的所有管道、管道阀门、管道设备保温；

4）锅炉房内配电设备、控制设备及照明；

5）锅炉及附属设备的调试；

6）锅炉本体及系统负荷试运转；

7）燃烧系统

（1）燃气表出口以后的燃气设备、压力表、阀组等

（2）燃油出口处，各项设备、过滤口、机油泵

（3）燃烧机；

A、清洗燃烧头B、清洗空气过滤器C、清洗燃烧头丝网

8）供暖前锅炉房内设备安全及环保自测。

9）锅炉房内所有设备试运行。

3、锅炉房小型修缮，如门窗修理更换、设备基础恢复等。

4、在维保检修过程中，乙方维修人员应遵守相关法律法规，遵守设备使用单位（学校幼儿园等）的相关规定，工作中持证上岗，统一着装，干净整洁，语言文明，工作细致。

5、维保检修标准：保证锅炉房内供暖设备安全正常运行。

（二）安全附件、软化水设备、消防设施检修、送检、安装

1、负责配件的采购，水质化验、防腐阻垢剂采购。

2、负责拆装检修送检安全附件、压力表、安全阀。

3、如有检验不合格，按质监局要求采购更换。

4、负责软化设备检修、调试及水质化验，保证质监局抽验合格率100%。

5、负责消防设施的检修送检，需更换时应按政府相关职能部门要求采购。

（三）锅炉房冬季供暖维保抢修服务内容

1、合同签订之日起，乙方按照甲方要求，提供24小时维保抢修服务。

2、保障项目

1）锅炉本体：漏水及其它故障；

2）锅炉辅助设备：压力元件、安全附件等的安全保障；

3）锅炉房内的管道阀门、设备保温；

4）电气配电设备、控制设备及照明的正常使用；

5）锅炉软化水系统检测、水质监测；

6）锅炉燃烧系统的环保监测、调试、应急处置；

7）定期清洗燃烧头；

8）锅炉房内设备运行的安全保障运行；

9）配合甲方、质监、环保部门的检验、检查；

10）指导司炉工对锅炉及附属设备的正确操作。

3、维保抢修标准：参照行业及甲方相关规定，保证锅炉房内供暖设备安全运行。

4、服务方式

甲方所管辖的设备使用单位（学校、幼儿园等),供暖期间锅炉房内供暖系统出现跑、冒、滴、燃气设备漏气、机电设备突然故障，导致设备使用单位不能正常供暖时，乙方接到报修应及时派抢修人员抢修。

（四）供暖服务保障期间所需更换的供暖备件的采购：

根据服务计划会同甲方考察后，确定主要材料（管材、阀门、保温等）的品牌，备齐各种供暖维修工作必需的备品备件，设立备品备件仓库。

（五）供暖维修保障

1、供暖维修保障工作从 11 月 1 日起至次年的3月31日结束，在此期间供暖维修保障组设立24小时电话值班室。工作中要强化各岗位的责任意识要求，服从供暖领导小组对供暖维修保障服务的管理和监督检查。并制订冬季供暖保障组责任制、维修操作程序规程等上墙。

2、保障组负责人24小时开机，确保通讯畅通。接到报修通知后1小时内维修人员到达现场，并及时制定维修方案，组织人员处理。如因交通、天气等因素造成维修人员未能及时到达现场时要及时与校方取得联系，以便随时了解故障情况。处理故障过程中，须告知学校处置措施及排除时间节点，便于校方安排好教学工作。维修施工时要遵守各校规章制度，着装整齐，安全文明施工。施工完毕后清理现场。

3、维修组对所管片学校要定期巡视，了解掌握供暖设施状况，近期维修项目等。

值班室内各项规章制度、岗位责任制、维修操作程序规程等上墙，接受甲方主管人员和学校的监督检查。

4、采暖期结束后，进行供暖运行维修工作总结，汇总各月维修巡检内容，为明年供暖前维修工作提供第一手资料。

5、供暖维修期间应保持人员满员上岗，工作期间不许脱岗、离岗。随时接受供暖领导小组检查。

（六）工作要求

1、供暖期间，每周向甲方书面通报供暖工作情况。

2、供暖设施抢修必需严格执行采暖工程施工质量验收规范：要认真填写工作记录，内容包括：供暖设施出现的损坏情况、维修情况、维修工作所用材料及抢修人员等。

3、要求每校一表，工程完成后请学校的负责人到现场确认，由学校主管领导签字认可，盖校章并留有影像资料。

（七）冬季供暖维修保障期间的小型急修抢修：

1、供暖维修保障服务期间发生的单项工程费用在四千元以内（含）的暖气系统跑冒滴漏等小型故障抢修。

2、施工组织，执行相关供热采暖系统维修管理规范。

3、供暖维修保障服务期间如发生的单项工程费用在四千元以上较大的故障抢修，乙方应报告甲方主管人员。

四、甲方责任范围

1、在合同执行期内，甲方应积极配合乙方做好锅炉房内供暖设备及系统的检修维护、抢修工作，包括提供设备使用单位的相关资料、图纸、联系电话等。

2、协议范围内保障项目发生故障时，甲方应及时向乙方通报故障现象，以便乙方及时分析故障，有准备地到现场及时排除故障。

3、甲方应督促乙方做好维保检修、抢修跟踪工作，主要故障维修记录在案。

4、甲方应配合乙方抢修人员的工作，在不影响甲方正常教学的前提下，提供维护保养抢修时间。

5、在服务期内甲方应对乙方服务人员的工作态度，技术水平进行监督，提出意见。

6、维保检修、抢修工作结束时，甲方监督乙方人员应填写检修、抢修记录单，并向甲方有关人员描述故障引发的原因及处理过程。

五、违约责任

1、由于乙方服务能力（技术水平、服务态度等）不能满足甲方要求，出现不能按时到达现场；或因乙方服务能力不足导致故障不能及时排除，影响供暖；引起校方投诉等情况，属乙方严重违约，甲方下达整改通知书限期整改。

2、如乙方违约次数达到5次或以上的，甲方有权终止合同。

3、甲方故意隐瞒协议内供暖设备的重大隐患，增加乙方维修工作的困难和负担，乙方有权拒绝提供相关服务。

4、未经乙方同意，甲方擅自对锅炉房内供暖设备及系统进行维修，所造成的事故，乙方不予负责和维修。属于甲方单方面违约，乙方可要求解除本合同。

5、甲方与乙方在履行合同时发生争议，可以和解或要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定同意采取提请北京仲裁委员会仲裁。

六、服务价款及结算方式

（一）服务价

项目总服务费为：大写：叁佰捌拾壹万伍仟元整（小写：381.5万元），其中包含供暖维修保障服务期间发生的单项工程费用在四千元以内（含）的暖气系统跑冒滴漏等小型故障抢修费用。

（二）服务费支付方式

合同签订后，合同签订后且财政资金到位后14日内，乙方开具合同金额10%保函并开具合法等额发票后，甲方向乙方支付至合同价款50%。2026年10月20日——2026年10月31日前，乙方提交项目中期服务报告（打压试水、检修等），经甲方审核确认，财政资金到位后14日内，乙方开具合法等额发票后，支付合同价款100%。

七、服务周期

本合同服务周期为2026年 6 月 30 日至2027年3月31日。

八、合同的生效与争议解决

1、本合同自双方签章之日起生效，本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

2、双方约定：合同争议解决方式为：仲裁

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

纳税人识别号：

日期：26 年 6 月 29 日

承包人：（公章）

住所：北京市丰台区周庄子168号

法定代表人：

委托代理人：

电话：01063921825

传真：01063921825

开户银行：建设银行北京丰台支行

帐号：11001016200053003787

邮政编码：100161

纳税人识别号：91110106778625677U

日期：2026 年 6 月 29 日

附件：

朝阳区教育系统自烧供暖锅炉及生活热水锅炉维保检修抢修及供暖服务项目学校服务项目明细表

序号	校址编号及名称	供热方式	服务内容	金额总数（元）
1	901168-北京市朝阳区芳草地国际学校富力分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	116860.00
2	901139-北京市第八十中学管庄分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
3	901071-北京市电气工程学校甘露园校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
4	901189-中国人民大学附属中学朝阳实验学校望京校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
5	901164-清华大学附属小学商务中心区实验小学	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
6	901223-北京市朝阳区呼家楼中心小学柏阳分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
7	901025-中国传媒大学附属中学	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
8	901126-北京市朝阳区工读学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	164040.00

9	901017-北京市陈经纶中学劲松分校鲲鹏校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
10	901224-北京市朝阳区垂杨柳中心小学（杨柳校区高年级部）	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
11	901017-北京市陈经纶中学劲松分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
12	901055-北京市第十七中学辰阳分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
13	901218-北京市朝阳区白家庄小学东辰分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
14	901141-北京市朝阳区福怡苑幼儿园	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	34435.00
15	901175-北京市朝阳区第二实验小学管庄校区低部	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	34435.00
16	901220-北京市第八十中学北皋分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
17	901192-北京市陈经纶中学嘉铭分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	116860.00
18	901026-北京第二外国语学院附属中学（北京 中学外语分校）瑞祥民族小学部	燃气锅炉	1、供暖前打压试水。 2、供暖期应急抢修	20660.00

19	901179-北京市第八十中学康营分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
20	901202-北京市第八十中学嘉源分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	140410.00
21	901007-北京市第八十中学望京实验学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
22	901007 宝星园-北京市第八十中学宝星园校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
23	901004-北京市日坛中学东润分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	116860.00
24	901081-北京市朝阳区精诚实验小学	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	57985.00
25	901176-北京师范大学三帆中学朝阳学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
26	901163-府学胡同小学朝阳学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	57985.00
27	901240-北京市朝阳区垂杨柳中心小学金都分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	57985.00
28	901166-北京市朝阳区定福家园幼儿园	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	34435.00
29	901213-北京市第八十中学睿实分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00

30	901183-首师大附属朝阳实验小学翠城南校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	34435.00
31	901060-首都师范大学朝阳金盏学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
32	901180-北京中学（金盏校区）	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	116860.00
33	901056-北京市第十七中学高碑店校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	116860.00
34	901077-北京市朝阳区白家庄小学	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
35	901159-北京市朝阳区奥园幼儿园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	33875.00
36	901149-北京师范大学奥林匹克花园实验小学	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
37	901197-北京市陈经纶中学崇实分校	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	33875.00
38	北京市朝阳区安民学校马泉营校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	34435.00
39	北京市朝阳区星河学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	57985.00
40	901180-北京中学（西坝河校区）	小区热力站	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	33875.00

41	901045-对外经济贸易大学附属中学（北京市第九十四中学）	小区热力站	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	45650.00
42	901041-北京市朝阳区外国语学校高中部	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	116860.00
43	901208-北京市朝阳区实验小学福源分校	燃油锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	43170.00
44	901113-和平街幼儿园化大园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	33875.00
45	朝花幼儿园孙河东园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
46	朝花幼儿园孙河西园	燃油锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
47	朝花幼儿园高杨树园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
48	朝花幼儿园泰福园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
49	朝花幼儿园华贸城园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
50	朝花幼儿园朝丰园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
51	朝花幼儿园翠成园	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00

52	朝花幼儿园京旺园	壁挂炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
53	朝花幼儿园双惠园	燃气锅炉	1、供暖期应急抢修	17620.00
54	北京市朝阳区教育国资中心幼儿园（瑞祥园）	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	31395.00
55	北京市朝阳区教育国资中心幼儿园（裕民园）	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	43170.00
56	北京市朝阳区教育国资中心幼儿园（奥林园）	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖期应急抢修	43170.00
57	901034-北京市和平街第一中学	小区热力站	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	33875.00
58	901227-中国音乐学院附属北京实验学校北辰校区	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	69760.00
59	901151-清华大学附属中学朝阳学校（黄冈中学）	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
60	901041-北京市朝阳区外国语学校来广营校区小学二分部	燃气锅炉	1、供暖期应急抢修	29395.00
61	901026-北京市第二外国语学院附属中学杨闸校区	电锅炉	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	21540.00
62	901180-北京中学东泽校区	电锅炉	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	21540.00

63	901218-北京市朝阳区白家庄小学东辰分校民族校区	电锅炉	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	21540.00
64	901056-北京市第十七中学半壁店小学部	电锅炉	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖期应急抢修	19620.00
65	901209-北京市朝阳区实验小学西直河分校	电锅炉	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	21540.00
66	901011-北京工业大学附属中学初中部东校区	热泵采暖	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	22100.00
67	北京市朝阳区安民学校水南庄校区	热泵采暖	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	22100.00
68	901217-首都师范大学朝阳小学	热泵采暖	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖期应急抢修	19620.00
69	901056-北京市第十七中学陶家湾校区	热泵采暖	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖期应急抢修	19620.00
70	901188-北京市第八十中学睿德分校	热泵采暖	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖期应急抢修	19620.00
71	901071-北京市电气工程学校管庄校区	热泵采暖	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖期应急抢修	19620.00
72	901214-八十中牌坊分校南校区	电锅炉	1、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 2、供暖前打压试水。 3、供暖期应急抢修	21540.00
73	901026-北京市第二外国语学院附属小学定福分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00

74	北京市朝阳区安民姚家园学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
75	北京市朝阳区安民定福庄学校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
76	901212-北京工业大学附属中学十八里店分校	燃气锅炉	1、夏季锅炉房设备维护检修。 2、锅炉房安全附件软化水设备检修、检测。 3、供暖前打压试水。 4、供暖期应急抢修	46210.00
	合计总金额			3815000.00

成交通知书

北京丰源华宇设备工程技术有限公司：

根据2026年朝阳区教育系统自烧供暖锅炉及生活热水锅炉维保检修抢修及供暖服务项目磋商文件和贵单位于2026 年 05 月 29 日提交的响应文件，经磋商小组评审，现确定贵单位为上述采购项目的成交人，主要成交条件如下：

项目名称	2026年朝阳区教育系统自烧供暖锅炉及生活热水锅炉维保检修抢修及供暖服务项目
项目编号	11010526210200028447-XM001
总价成交金额	3,815,000.00元
合同履行期限	自合同签订生效之日起至2027年03月31日止，最终以服务合同约定为准
备注	本成交通知书 无 附件，附件是本成交通知书的组成部分，是对成交通知书的进一步补充，附件共 0 页。

成交通知书经采购代理机构盖章后发出。请在接到本成交通知后30日内，到采购人单位签订服务合同。

采购代理机构：中归咨询管理（北京）有限公司（盖章）

日期：2026年06月04日