安防工程合同书

项目名称：小红门乡最高法周边安防系统升级改造项目

合同编号：_____

签订日期：2026 年____月____日

发包方（甲方）： 北京市朝阳区小红门乡人民政府

承包方（乙方）： 北京中业伟达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国产品质量法》以及国家有关法规、规定，并结合本工程实际情况，甲乙双方经过充分协商就工程承包事宜达成一致意见，并订立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：小红门乡最高法周边安防系统升级改造项目

建设地点： 朝阳区小红门乡

第二条工程内容及承包范围

一、工程内容：

本项目拟在小红门乡辖区内最高法周边重点区域，进行安防系统升级改造，建设内容如下：

1. 新建 270 度高点全景摄像机、枪球一体摄像机；
2. 利旧现有部分乡属摄像机；
3. 新增核心交换机、接入交换机、防火墙、收发器等设备及传输光缆，形成完整网络架构，实现网络数据传输、接口接驳及网络安全的防护；
4. 新增综合管理平台、定制开发综合安防管理平台及视频融合监控系统软件，依托多类型服务器等硬件设备，加载多功能平台软件，以三维建模为基础，视频融合为核心，实现快速定位、态势研判、事件预警及联动能力；
5. 后端新增 55 寸液晶拼接屏、多屏处理器、解码器等设备，实现视频融合图像动态显示效果，搭建可视化指挥中心；
6. 人脸识别分析：

后端平台通过导入或手动录入的方式建立特殊人员名单库，在最高法周边重点区域、道路新建智能分析视频监控资源，构建“精准抓拍-智能比对-动态布防”的全流程人员管控体系，基于目标对比、检索，实现人员管控、特征搜图等应用，支撑涉访人员管理、重点目标筛查等核心业务需求，实现人员视频“软布防”。

6.1 重点目标实时对比：通过特殊人员名单库，对抓拍人员身份进行实时核验，发现涉访黑名单人员、重点管控对象时，自动触发告警并推送轨

迹信息，提升重点人员管控时效性；

6.2 基础属性识别：对目标进行检测，挑选最优帧进行抓拍。对目标图片完成属性提取、建模比对功能。其中目标属性基本功能包括性别、年龄段等。

7.人员行为分析

7.1 异常行为；

当人员在设置的检测区域内发生异常动作，如：打架斗殴、持刀持械、横幅等，且超过设置的时间后，系统自动产生报警；

7.2 人员聚集

可在最高法周边设置人员聚集检测区域，当人员在设置的检测区域内聚集超过设置的人员数量阈值和时间时，系统自动产生报警。

8.提供值班及相关人员操作培训。包含内容如下：

8.1 平台日常查看、录像回放、目标定位操作；

8.2 指挥中心大屏、解码器、平台软件基础操作；

8.3 预警告警查看、联动处置、值班事件登记流程；

8.4 设备简单故障识别与上报规范。

二、承包范围：

按甲方要求完成设备材料及辅材供货、安装、调试、验收和培训。

第三条 工程开工和竣工期限

1、本工程的开工日期：2026年___月_____日；竣工日期： 2026年____月日；总计__60__日历天。

2、遇到下列情况之一者，经双方协商后，工期可作调整。

1.由于管线施工需要甲方出面帮助协调，因此造成工期延误，乙方不承担逾期责任，并顺延工期；

2.施工内容洽商变更造成的工期变化，并经甲方书面确认；

3.甲方书面通知的计划工期改变；

4.不可抗力；

第四条 承包方式及合同价款

1、承包方式：本合同采用__固定单价__合同形式。采取包料、包人工费、包工期、包质量、包设备设施、材料差价及各系统的工艺设计，并达到甲方验收

标准。

2、本合同暂定价款：¥：3188683 元

人民币（大写）： 叁佰壹拾捌万捌仟陆佰捌拾叁元整（最终结算价款以结算评审审定金额为准）

第五条　　双方责任

甲方责任：

1、负责指派工作人员现场监督；

2、开工前负责提供有关资料；

3、完工后组织工程验收；

4、按时支付工程款；

乙方责任：

1、遵守有关部门对施工场地交通、施工、噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，保证安全施工和文明施工 ；安装施工过程中出现任何事故的，一切责任均由乙方自行承担。

2、做好施工记录，汇集施工技术资料并及时移交甲方。

3、工程竣工后，乙方需要清理现场，做到工完场清。

4、在施工过程中，严格执行“建设工程管理条例”及相关规定。

5、乙方自行提供施工中所需要的各种施工工具，并保证性能良好，符合甲方的安全要求及政府的有关规定。

6、乙方应严格按照甲方要求及相关工程质量要求，按期完成安装工程，确保质量符合国家及相关质量标准，逾期完工或质量不符合要求的，乙方应承担违约责任，每逾期一天，乙方应按合同总价款的万分之一向甲方支付违约金。

7、乙方对甲方提供的有关资料履行保密义务，否则乙方承担赔偿责任。

第六条　材料设备供货

本合同项下所有设备设施及原材料等均由乙方提供，所需费用已包含在合同价款中；乙方提供的所有材料设备均应按合同附件所确定的品牌、型号、厂家供货，并符合规范及系统功能要求所规定的种类标准。

乙方提供工程设备材料到工地依据供货单、装箱单清点数量。设备的型号规格须符合设计要求，并与合同一致。

第七条　工程施工、质量检验及验收

本承包工程要求达到施工安装质量等级：合格。

合同签订后，甲乙双方经磋商出具项目实施方案，工程质量不合格的，甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

质量等级评定应根据国家规范执行。本合同工程材料的质量要求、检验方式必须完全符合行业标准要求。

乙方应按甲方要求和国家及相关政府部门有关规定及时提供本工程的有关技术资料。

乙方按协议规定完成合同内全部工作，整理齐全竣工资料后可向甲方提出竣工验收要求；竣工验收按国家规定程序办理，自甲方有关主管部门签发验收单之日5天内将工程移交给甲方。

第八条 工程保修

乙方自全部工程竣工验收单签发之日起，对本工程设备设施负责免费维修保养一年，一年后本工程进入维保期，维保费双方另行协商。

保修期内乙方应在接到甲方发出的修理通知后24小时内到达现场内进行维修。

第九条 工程价款支付

3.1 合同价暂定总价为：人民币：叁佰壹拾捌万捌仟陆佰捌拾叁元（¥3188683元），最终结算价款以评审审定金额为准；本合同价为包干价，已包含乙方提供本合同所涉全部设备、配件材料及运输、安装调试、技术服务、售后服务等全部费用，除此外，甲方无需再支付其他任何费用。

3.2 付款方式及要求：

拨付工程款时间(工程进度部位)	占协议暂定造价(百分比)	金额 (人民币/元)
协议签订生效后7日内	50%	1594341.5
项目设备、材料全部安装完毕且经甲方验收合格后10日内	30%	956604.9
按照工程决算评审结果进行结算,以出具评审报告时间为准,1个月内	付至结算审定金额,最高不超过合同签订金额。	

3.2.1 质保期根据本协议“工程保修”相关条款执行。质保金为本项目结算

评审总金额的 5%，乙方以银行保函的形式与施工尾款发票一并提供给甲方，如无质量问题，按工程验收合格之日起计算满一年后返还。

3.2.2 每次付款前，乙方须先行提供符合甲方要求的合法有效的发票。

3.3 按国家规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本合同总价内，由乙方向税收部门支付。

第十条　不可抗力

发生诸如自然灾害、突发事件、政府行为等人力不可抗拒的情况，甲乙双方应积极采取措施减少损失，并及时报告受害情况和修复费用，工程本身的损失由甲方承担，机械设备的损坏以及乙方停工损失均由乙方承担。

第十一条　争议的解决

双方就合同条款的解释、执行及与工程密切相关的事项发生争议，应在 10 天内友好地协商解决，协商不成，向甲方所在地有管辖权的人民法院提请诉讼。

第十二条　其它

本承包工程不允许转让和分包。

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效，工程完工结清全部价款和签订保修协议后终止。

本合同一式伍份，甲方执叁份、乙方执贰份，具有同等法律效力。

本合同的补充协议和附件与本合同具有同等的法律效力。

本合同如有未尽事宜，由双方协商解决。

甲方（盖章）：北京市朝阳区小红门乡人民政府

法人代表委托代表：

（签字或盖章）

电话：

日期：2026 年　　月　　日

乙方（盖章）：北京中业伟达建筑工程有限公司

法人或委托代表：

（签字或盖章）

电话：

日期：2026 年　　月　　日