

合同编号：

正本

2026 年大兴区中小学食堂提升项目（改造）
施工总承包合同

发包人（全称）：北京市大兴区教育综合服务中心

承包人（全称）：北京市大兴区建设集团有限公司

签约日期：2026 年 6 月 29 日

签约地点：大兴区教育综合服务中心



第一部分 合同协议书

发包人（甲方，全称）：北京市大兴区教育综合服务中心

承包人（乙方，全称）：北京市大兴区建设集团有限公司

发包人为建设 2026 年大兴区中小学食堂提升项目（改造）（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：2026 年大兴区中小学食堂提升项目（改造）

工程地点：大兴教委所属中小学内

工程内容：13 所中小学食堂改造

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件一）

工程立项批准文号： /

资金来源： 财政资金

二、工程承包范围

承包范围：大兴教委 13 所中小学食堂改造

详细承包范围见第四部分“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 06 月 24 日

计划竣工日期：2026 年 10 月 07 日

工期总日历天数105天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、施工现场安全生产标准化目标等级要求

施工现场安全生产标准化目标等级：达标。

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：壹仟柒佰玖拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元叁角（人民币）

（小写）¥：17955575.3元

其中：安全文明施工费（含税）：485683.19元

建筑垃圾运输处置费（含税）：181693.5元

暂列金额（含税）：0元

专业工程暂估价（含税）：0元

甲方支付每笔款项之前，乙方需提供符合甲方要求的等额增值税发票，否则甲方有权拒绝付款并不承担违约责任。

八、承包人项目经理：

姓名：郑秀玲；职称：助理工程师；

身份证号：152223199902011026；

建造师执业资格证书号：202406202110002718；

建造师注册证书号：京 2112024202404238。

建造师执业印章号：京 2112024202404238。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2025）0025373。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

