附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市延庆区机关事务管理服务中心

法 定 代 表 人：孟九河

法定注册地址：北京市延庆区湖北西路 1 号

承包人（全称）：北京庆隆市政工程有限公司

法 定 代 表 人：韩丰

法定注册地址：北京市延庆区广兴街 76 号

发包人为建设延庆公安分局沈家营派出所办公用房修缮改造项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的磋商。依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：延庆公安分局沈家营派出所办公用房修缮改造项目

工程地点：延庆公安分局沈家营派出所

工程内容：延庆公安分局沈家营派出所办公用房修缮改造工程等工程量清单及设计图纸所示范围内全部工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：/

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：延庆公安分局沈家营派出所办公用房修缮改造工程等工程量清单及设计图纸所示范围内全部工程

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 06 月 15 日

计划竣工日期：2026 年 09 月 12 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工期总日历天数90天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：壹佰陆拾陆万零玖佰捌拾元陆角柒分（人民币）

（小写）￥：1660980.67元

其中：安全生产标准化措施费（含税）：82615元

建筑垃圾运输处置费（含税）：10301.12元

暂列金额（含税）：0元

专业工程暂估价（含税）：0元

……

八、承包人项目经理：

姓名：孟令伟；职称：助理工程师；

身份证号：110229198606212717；建造师执业资格证书号：BJ0086822；

建造师注册证书号：京2112016201759328。

建造师执业印章号：京2112016201759328（00）。

安全生产考核合格证书号京建安B（2017）0138942。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、成交通知书；

3、磋商函及磋商函附录；

4、合同条款专用部分；

5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式肆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：（盖单位章）　　承包人：（盖单位章）

北京市延庆区机关事务管理服务中心　　北京庆隆市政工程有限公司

法定代表人或其　　法定代表人或其

委托代理人：（签字）　　委托代理人：（签字）

2026年6月12日　　2026年6月12日

签约地点：北京市延庆区机关事务管理服务中心

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App