

2026 年朝阳区教育系统冬季供暖维保服务项目（第 1 包）

发包人名称：北京市朝阳区教育服务保障中心

承包人名称：北京京晋建设工程有限公司

成交通知书

北京京晋建设工程有限公司：

根据 2026 年朝阳区教育系统冬季供暖维保服务项目（第 1 包） 磋商文件和贵单位于 2026 年 07 月 06 日 提交的响应文件，经磋商小组评审，现确定贵单位为上述采购项目的成交人，主要成交条件如下：

标的名称	2026 年朝阳区教育系统冬季供暖维保服务项目（第 1 包）
项目编号/包号	11010526210200028448-XM001/01
总价成交金额	1, 220, 057. 50 元
合同履行期限	2026 年 09 月 15 日至 2027 年 03 月 25 日，最终以服务合同约定为准。 （实际供暖期以北京市城市管理委员会当年公告为准，如遇延长采购人不予调整服务费）
备注	本成交通知书 <u>无</u> 附件，附件是本成交通知书的组成部分，是对成交通知书的进一步补充，附件共 <u>0</u> 页。

成交通知书经采购代理机构盖章后发出。请在接到本成交通知后 30 日内，到采购人单位签订服务合同。

采购代理机构：中归咨询管理（北京）有限公司（盖章）

日期：2026 年 07 月 15 日



2026年朝阳区教育系统冬季供暖维保服务项目（第1包）

甲方：北京市朝阳区教育服务保障中心

乙方：北京京晋建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年朝阳区教育系统冬季供暖维保服务项目（第1包）协商一致，订立本服务合同。

一、乙方服务范围

1、2026年10月31日前负责完成朝阳教育系统北片153所校址（名单见附表2）的公办中小学、幼儿园以及直属单位供暖前暖气系统试压服务；

2、2026年11月01日至2027年03月25日负责朝阳教育系统北片178所校址（名单见附表1）的暖气系统维修保障服务；

3、上述1、2项服务期间发生的单项工程费用在四千元以内（含）的暖气系统小型故障抢修；

4、上述第3项暖气系统小型故障抢修中更换的配件，在抢修单中注明型号规格数量。

5、在维护服务期内甲方增加的用户纳入本次维护范围，不再单独增加维护费用。

二、施工组织

1、施工组织

在服务期间设立24小时电话值班室，向甲方提供冬季供暖维修人员组成名单。各维修组须配备维修工作所需的电工、焊工。特殊工种操作人员需持有相关部门颁发的操作证上岗，严禁无证操作。

序号	职务名称	数量	是否专职
1	负责人	1名	是
2	特种设备安全管理员	1名	是
3	电工	1名	是
4	电焊工	2名	是
5	管工	6名	是
6	司机	3名	是

7	库房管理员兼档案管理员	1名	是
	共计	15名	

2、按项目法组织施工，并实行项目经理负责制。项目经理在法人授权下，全面履行本项目合同义务、责任、权利，保质量、保工期完成施工任务。

三、主要分部分项服务

1、供暖服务保障期间所需更换的供暖备件的采购：

根据服务计划会同甲方考察后，确定主要材料（管材、阀门、保温等）的品牌，备齐各种供暖维修工作必需的备品备件，设立备品备件仓库。

2、供暖前暖气系统试压工作：

A、试压工作将在9月15日-10月31日期间进行，供暖前必须完成。

B、各校暖气系统试压压力应根据学校所在区域采暖系统工作压力而定，原则上不超出工作压力。保压时间10分钟。试压工作时如发现暖气系统跑冒滴漏现象应及时修复，避免影响学校供暖。

C、在对各单位暖气系统试压工作开始前安排维护人员对各单位试压处进行检查，

确认周边是否有电源、插座等，避免隐患。暖气系统试压过程中要安排维修保障人员对增压的暖气系统进行巡视，如发现跑冒滴漏等及时解决。

D、试压工作中要认真填写工作记录，内容包括：各系统试压压力、试压开始及结束时间、系统压力变化情况、试压维修工作所用材料等。每校一表，试压时请学校负责人到现场确认并签字，并留有影像资料。

E、将学校打压试水工作记录表及材料表汇总成册。

3、供暖维修保障

A、供暖维修保障工作从11月1日起至次年的3月25日结束，在此期间供暖维修保障组设立24小时电话值班室。工作中要强化各岗位的责任意识要求，服从供暖领导小组对供暖维修保障服务的管理和监督检查。并制订冬季供暖保障组责任制、维修操作程序规程等上墙。

B、保障组负责人24小时开机，确保通讯畅通。接到报修通知后1小时内维修人员到达现场，并及时制定维修方案，组织人员处理。如因交通、天气等因素造成维修人员未能及时到达现场时要及时与校方取得联系，以便随时了解故障情况。处理故障过程中，须告知学校处置措施及排除时间节点，便于校方安排好教学工作。维修施工时要遵守各校规章制度，着装整齐，安全文明施工。施工完毕后清理现场。

C、维修组对所管片学校要定期巡视，了解掌握供暖设施状况，近期维修项目等。值班室内各项规章制度、岗位责任制、维修操作程序规程等上墙，接受保障中心主管人员和学校的监督检查。

D、采暖期结束后，供暖维修大组进行供暖运行维修工作总结，汇总各月维修巡检内容，为明年供暖前维修工作提供第一手资料。

E、供暖维修期间应保持人员满员上岗，工作期间不许脱岗、离岗。随时接受供暖领导小组检查。

4、工作要求

A、暖气试压工作期间期间，每两周向保障中心修缮科通报试压工作进展情况；供暖期间，每周向保障中心修缮科书面通报供暖工作情况。

B、试压及供暖期间维修工作必需严格执行采暖工程施工质量验收规范：要认真填写工作记录，内容包括：供暖设施出现的损坏情况、维修情况、维修工作所用材料及抢修人员等。

C、要求每校一表，工程完成后请学校的负责人到现场确认，由学校主管领导签字认可，盖校章并留有影像资料。

5、在暖气系统试压及冬季供暖维修保障期间的小型急修抢修：

A、暖气系统试压及供暖维修保障服务期间发生的单项工程费用在四千元以内（含）的暖气系统跑冒滴漏等小型故障抢修。

B、施工组织，执行相关供热采暖系统维修管理规范。

C、暖气系统试压及供暖维修保障服务期间如发生的单项工程费用在四千元以上较大的故障抢修，乙方应报告甲方主管人员。

四、甲方责任范围

1、在合同执行期内，甲方应积极配合乙方做好维修与维护保养工作，包括提供学校暖气系统的相关资料、图纸、联系电话等。

2、协议范围内如发生供暖系统故障，甲方应及时向乙方通报故障现象，以便乙方分析故障，有准备地到现场及时排除解决。

3、甲方应协助乙方做好维修跟踪工作，主要故障维修记录在案。

4、甲方应为乙方维护人员提供必要的工作时间，在不影响甲方正常教学的前提下，提供维修保障时间。

5、在服务期内甲方应对乙方服务人员的工作态度，技术水平进行监督与考核，提出意见。

五、违约责任

1、由于乙方服务能力（技术水平、服务态度等）不能满足甲方要求，不能及时到达现场进行故障排除，或因乙方服务能力不足导致故障不能及时排除，严重影响甲方正常工作和教学，属于乙方单方面违约，甲方可以提出解除本合同。

2、不按规范实施故障抢修造成重大安全责任事故和社会影响，属于乙方单方面违约，甲方可以提出解除本合同。

3、因乙方未请示擅自扩大维修工作量等情况达到3次或者以上，属乙方严重违约，甲方可以提出解除本合同。

4、甲方故意隐瞒协议内供暖维修的重大隐患，增加乙方维修工作的困难和负担，乙方有权拒绝提供相关服务。

5、未经乙方同意，甲方擅自要求其他人进行维修，所造成的事故，乙方不予负责维护。属于甲方单方面违约，乙方可要求解除本合同。

6、甲方与乙方在履行合同时发生争议，可以和解或要求有关部门调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定同意采取提请北京仲裁委员会仲裁。

六、服务价款及结算方式

（一）服务价

项目总服务费为：1, 220, 057.50 元，大写：壹佰贰拾贰万零伍拾柒元伍角，其中包含暖气系统试压及供暖维修保障服务期间发生的单项工程费用在四千元以内（含）的暖气系统跑冒滴漏等小型故障抢修费用。

（二）结算方式

合同资金支付：

合同签订后且财政资金到位后14日内，乙方开具合同金额10%保函并开具合法等额发票后，甲方向乙方支付至合同价款50%。2026年10月20日——2026年10月31日前，乙方提交项目中期服务报告（打压试水、检修等），经甲方审核确认，财政资金到位后14日内，乙方开具合法等额发票后，甲方向乙方支付至合同价款100%。

七、合同的生效与争议解决

1、本合同自双方签章之日起生效，本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

2、双方约定：合同争议解决方式为：仲裁

合同订立时间：2026 年 7 月 31 日

发包人：（公章）北京市朝阳区教育服务保障中心

住所：朝阳区团结湖北二条 5 号楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：010—64654728

传真：010—64618222

开户银行：北京银行望京支行

帐号：01090355390120105006094

纳税人识别号：12110105400840869H

邮政编码：100026

承包人：（公章）北京京晋建设工程有限公司

住所：北京市门头沟区斋堂大街 45 号科技楼 ZT4555 室（集群注册）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：/

开户银行：中信银行股份有限公司北京小营北路支行

帐号：8110701012102546136

纳税人识别号：91110109MA04GLGU2C

邮政编码：102309

附表1《冬季供暖维保服务北片学校（单位）名单》（178校址）

序号	预算代码	学校名称	地址	序号	预算代码	学校名称	地址
1	901081002	朝阳师范学校附属小学和平街分校北校区	和平街12区	24	901193	中国科学院附属实验学校华严里校区	华严北里21楼
2	901081002	朝阳师范学校附属小学和平街分校南校区	和平街13区	25	901193	中国科学院附属实验学校科学园校区	科学园南里七区703号
3	901036	北京市樱花园实验学校	樱花园小区16号楼、18号楼	26	901193	中国科学院附属实验学校南沙滩校区	德外南沙滩33号
4	901034	北京市和平街第一中学和平街高中部	和平街八区16号楼	27	901154	北京师范大学朝阳附属学校中学部	林萃西里8号
5	901034	北京市和平街第一中学和平街初中部	和平街15区	28	901154	北京师范大学朝阳附属学校小学部	林萃路倚林佳园26号楼
6	901034	北京市和平街第一中学清友园校区	北苑家园清友园15号楼	29	901041	北京市朝阳区外国语学校亚运村校区	安慧里三区21号
7	901034	北京市和平街第一中学朝来校区	朝阳区来广营朝来绿色家园E区1号	30	901041	北京市朝阳区外国语学校初中一部	慧忠里232号楼
8	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校和平西街校区	北三环东路17号	31	901041	北京市朝阳区外国语学校初中二部	慧忠北里203楼
9	901113	北京市朝阳区和平街幼儿园北园	胜古北路南里3号院	32	901041	北京市朝阳区外国语学校小学部枫林校区	枫林绿洲23号
10	901113	北京市朝阳区和平街幼儿园南园	和平街8区6号楼	33	901041	北京市朝阳区外国语学校小学部卧龙校区	慧忠里216号楼
11	901171	中国人民大学朝阳幼儿园芍药居	芍药居北里217楼	34	901041	北京市朝阳区外国语学校小学部慧忠里校区	慧忠里小区414号楼
12	901171	中国人民大学朝阳幼儿园太阳宫	太阳宫一街二号院1号楼	35	901041	北京市朝阳区外国语学校住宿部	慧忠里217号楼
13	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校西校区	芍药居北里303号	36	901041	北京市朝阳区外国语学校来广营校区初中部	来广营清河营中街148-4号
14	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校东校区	太阳宫南街8号	37	901041	北京市朝阳区外国语学校润泽校区	水岸庄园1007号
15	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校小学部	芍药居北里212号	38	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校中学部	安贞西里一区13号楼
16	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校凤凰苑校区	三元桥凤凰苑小区	39	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校小学低部	安贞里二区17号楼
17	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校安华里校区	安华里三区11号楼	40	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校小学高部	安贞西里二区28号楼
18	901189	中国人民大学附属中学朝阳实验学校太阳宫	朝阳区太阳宫新区D区	41	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校安华里部	安华西里三区3号楼
19	901235	北京市朝阳区芳草国际学校世纪小学	育慧东路3号	42	901118	北京市朝阳区安华里幼儿园安贞部	安贞西里一区18号楼
20	901076	北京市朝阳区芳草国际学校万和城小学	北四环东路71号	43	901118	北京市朝阳区安华里幼儿园安华部	安华里二区12号楼

21	901076	北京市朝阳区芳草地国际学校东洲校区	来广营北路奶子房南街47号院1号楼	44	901119	北京市朝阳区安华里第二幼儿园安贞部	安贞西里四区19号
22	901198	中国科学院附属实验学校分校	团结湖中路8号	45	901119	北京市朝阳区安华里第二幼儿园安华部	安华西里一区23号
23	901193	中国科学院附属实验学校初中部	华严北里68号	46	901122	北京市朝阳区惠新里幼儿园惠新部	惠新里230号楼
47	901122	北京市朝阳区惠新里幼儿园北苑部	北苑家园紫缘园11号楼	70	901227	中国音乐学院附属北京实验学校慧忠北里校区	慧忠北里409楼
48	901132	北京市朝阳区教育服务保障中心(设备)	安华西里二区5号楼	71	901227	中国音乐学院附属北京实验学校安慧里校区低部	安慧里四区12号楼
49	901128	北京市朝阳区青少年活动中心少儿图书馆	安华西里一区1号楼北座	72	901227	中国音乐学院附属北京实验学校安慧里校区高部	安慧里一区10号楼
50	901081	北京市朝阳区师范学校附属小学和平街校区	和平街11区17楼,甲17号楼	73	901120	北京市朝阳区秀园幼儿园	安慧北里秀园19楼
51	901081	北京市朝阳区师范学校附属小学太阳宫校区	太阳宫夏家园8号楼东	74	901052	北京市陈经纶中学分校南湖东园校区	望京南湖东园223号
52	901070	北京市求实职业学校安贞里校区	安贞里三区11号楼	75	901052	北京市陈经纶中学分校东湖湾校区	利泽西街4号院
53	901020	北京市第八十中学望京校区望京校区	望京北路甲16号	76	901052	北京市陈经纶中学分校望欣园校区	利泽西园210号
54	901070	北京市求实职业学校望京校区	望京北路20号	77	901052	北京市陈经纶中学分校利泽校区	利泽西园一区116楼
55	901070	北京市求实职业学校机场校区	首都机场南路东里21号	78	901183	首都师范大学附属朝阳实验小学幸福村校区	幸福一村四巷36号
56	901070	北京市求实职业学校和平街园	和平街14区5、12号楼	79	901127	北京市朝阳区安华学校	安华西里二区12号
57	901044	北京市第九十四中学机场分校	首都机场燕翔西里19号	80	901147	北京市朝阳区清友实验幼儿园	北苑家园清友园13号楼
58	901044	北京市第九十四中学机场分校分部	首都机场燕翔东里11号	81	901116	北京市朝阳区西坝河第一幼儿园望京部	南湖中国237号楼
59	901045	对外经济贸易大学附中初中部	花家地北里18-19号楼	82	901117	北京市朝阳区西坝河第三幼儿园望京分园	望京利泽西园一区115号楼
60	901038	北京化工大学附属中学高中校区	惠新里一区38号	83	901142	北京市朝阳区望京新城幼儿园	望京西园四区409楼
61	901038	北京化工大学附属中学初中校区	安苑北里7号	84	901082	北京市朝阳区花家地实验小学花家地校区	花家地小区18号楼
62	901038	北京化工大学附属中学小学部小关校区	小关北里205号	85	901082	北京市朝阳区花家地实验小学西里校区	花家地西里小区113楼
63	901038	北京化工大学附属中学小学部安苑校区	安苑北里6号楼	86	901082	北京市朝阳区花家地实验小学方舟校区	方舟苑小区12号楼
64	901196	对外经济贸易大学附属小学	惠新里甲243号	87	901082	北京市朝阳区花家地实验小学朝来校区	来广营乡红军营东路蕴实园6号
65	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校安中校区	安慧北里安园5号	88	901138	首都师范大学附属实验学校花西校区	花家地西里105号
66	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校秀园小学	安慧北里秀园18号楼	89	901138	首都师范大学附属实验学校花园校区	望京花园133号

67	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校 安园小学	安慧北里 安园9号	90	901138	首都师范大学附属实验学校 西园校区	望京西园 四区428 楼
68	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校 欧陆校区	北苑路170 号9号楼	91	901121	北京市朝阳区花家地幼儿园	花家地小 区11号楼
69	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校 实验校区	朝阳区育 慧里二区 15号院	92	901077	北京市朝阳区白家庄小学科 技园校区	望京西园 一区117 号
93	901077	北京市朝阳区白家庄小学新 城校区	望京西园 四区408 楼	114	901202	北京市第八十中学嘉源分校 铁科院校区	酒仙桥北 路1号院
94	901077	北京市朝阳区白家庄小学汇 景苑校区	朝阳区单 店南路9 号院	115	901066	北京市第八十中学温榆河分 校	崔各庄乡 容慧路3 号院
95	901077	北京市朝阳区白家庄小学龙 玺校区	东坝顺远 街7号院	116	901071	北京市电气工程学校将台校 区	将台路4 号
96	901226	北京明远教育书院实验小学 中园校区	望京南湖 中园二区 239楼	117	901131	北京市朝阳区中小学卫生保 健所	西坝河中 里11楼
97	901226	北京明远教育书院实验小学 知语城校区	望京南湖 中园首开 知语城309 楼	118	901117	北京市朝阳区西坝河第三幼 儿园	西坝河中 里20号楼
98	901226	北京明远教育书院实验小学 望花路校区	望花路东 里7号	119	901070	北京市求实职业学校幼儿园 西坝河园	西坝河东 里103号 楼
99	901226	北京明远教育书院实验小学 东园校区	望京南湖 东园109 楼	120	901115	北京市朝阳区群星幼儿园	西坝河西 里12号楼
100	901226	北京明远教育书院实验小学 青年城分校	红军营东 路8号	121	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学三里屯分校	三里屯东 街4号
101	901048	中央美术学院附属实验学校 小学低部	酒仙桥路 甲一号	122	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学柳芳分校	柳芳北里 18号楼
102	901048	中央美术学院附属实验学校 小学部	大山子西 里甲1号	123	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学福源分校低部	三源里街 13号
103	901048	中央美术学院附属实验学校 高中部	大山子西 里10号	124	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学福源分校高部	三源里北 小街5号
104	901048	中央美术学院附属实验学校 初中部	高家园小 区210号	125	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学新源里分校	新源西中 街17号
105	901219	北京市朝阳区教育研究中心 附属小学红霞路校区	酒仙桥红 霞路9号	126	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学左家庄分校	左家庄前 街2号
106	901219	北京市朝阳区教育研究中心 附属小学梵谷校区	驼房营南 路2号院 22楼	127	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学黄胄艺术分校高部	西坝河西 里15号楼
107	901219	北京市朝阳区教育研究中心 附属小学驼房营校区	驼房营村 210号	128	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学黄胄艺术分校低部	西坝河中 里37号楼
108	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院教研中心附属学校东校区	酒仙桥南 路甲7号	129	901116	北京市朝阳区西坝河第一幼 儿园	西坝河东 里71号楼
109	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院教研中心附属学校西校区	酒仙桥十 街坊3号	130	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学西坝河校区高部	曙光里社 区
110	901135	北京市朝阳区教育人才服务 中心	酒仙桥红 霞中路10 号	131	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学西坝河校区低部	西坝河东 里19号
111	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院附小分校将台路校区	朝阳区将 台路	132	901180	北京中学东坝校区	东坝乡康 源路10号
112	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院附小分校高家园校区	高家园小 区112号	133	901062	北京中学一分校	东坝红松 园甲3号
113	901144	北京市朝阳区社会力量办学 指导评价中心	胜古北里 甲9号	134	901191	北京中学二分校	东坝朝新 嘉园东里 六区10号 院

135	901244	北京中学三分校	单店西路 12 号院	157	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园华翰南园	北京市朝 阳区东坝 乡驹子房 村东纬路 华瀚福园 D 区 438 号 楼
136	901083	北京市朝阳区实验小学东坝 校区	华翰福园 D 区	158	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园天璞园	北京市朝 阳区东坝 乡康源路 14 号院 1 号楼
137	901234	首都师范大学金泽小学	朝阳区金 泽家园 A 区 24 号	159	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园丽都园	北京市朝 阳区将府 家园北里 134 号楼
138	901076	北京市朝阳区芳草地国际学 校东坝校区	驹子房西 路 9 号院 1 号楼	160	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园东洲园	北京市朝 阳区来广 营北路 88 号院 9 号 楼
139	901008	北京市三里屯一中三里屯校 区	北三里屯 甲 5 号	161	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园惠新贸大园	北京市朝 阳区惠新 西街 9 号 院综合楼
140	901008	北京市三里屯一中幸福村校 区	幸福村路 41 号	162	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园瑞平东园	北京市朝 阳区崔各 庄乡荣平 路 4 号院 1 号楼
141	901136	北京市朝阳区职工大学和平 里校区	和平里南 口砖角楼 北里 5 号	163	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园瑞平西园	北京市朝 阳区崔各 庄乡创达 路 3 号院
142	901128	北京市朝阳区青少年活动中 心香河园校区	左家庄后 街 4 号	164	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园林翠园	北京市朝 阳区花虎 沟 8 号院 澳景花庭 小区内
143	901068	北京市劲松职业高中新源里 校区	三元里街 14 号	165	901132	北京市朝阳区教育国资中心 幼儿园望京园	北京市朝 阳区望京 东园七区 保利中央 公园 11 号
144	901033	清华大学附属中学朝阳学校 西校区	新源西里 中街 8 号	166	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园福 润四季园	北京市朝 阳区东坝 乡福润四 季小区内
145	901033	清华大学附属中学朝阳学校 主校区	新源街 31 号	167	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园丽 湾园	北京市朝 阳区东坝 乡丽湾家 园小区
146	901033	清华大学附属中学朝阳学校 小学部	新源街 12 号	168	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园世 华泊郡园	北京市朝 阳区水岸 中街 19 号 院世华泊 郡小区
147	901033	清华大学附属中学朝阳学校 柳芳校区	柳芳南里 20 号楼	169	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园来 广营中心园	北京市朝 阳区来广 营红军营 东路蕴实 园 22 号
148	901033	清华大学附属中学朝阳学校 教研校区	柳芳南里 14 号楼	170	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园朝 新嘉园园	北京市朝 阳区东坝 乡朝新嘉

							园西里一区小区内
149	901105	北京市朝阳区新源里幼儿园	新源里 12 号	171	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园朝阳新城园	北京市朝阳区朝阳新城 EF 组团限购价商品房小区内
150	901105	北京市朝阳区新源里幼儿园分园	新源西里中街 17 号	172	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园金泽园	北京市朝阳区东坝驹子房金泽家园 A 区
151	901123	北京市朝阳区新源里第二幼儿园	三元里北小街 7 号楼	173	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园单店园	北京市朝阳区朝新嘉园东里四区 13 号楼
152	901128	北京市朝阳区青少年活动中心科教中心	新源里三源里北小街甲一号	174	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园铁科技园	北京市朝阳区酒仙桥 1 号院铁科院家属楼
153	901132	北京市朝阳区教育服务保障中心(新源里)	新源西里中街甲 5 号	175	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园来广营园	北京市朝阳区来广营地区清河营村 1 号地
154	901132	北京市朝阳区教育国资中心幼儿园瑞福园	北京市朝阳区孙河乡西甸路 8 号	176	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园锦安园	北京市朝阳区康居中街 6 号锦安家园
155	901132	北京市朝阳区教育国资中心幼儿园汇景园	北京市朝阳区东坝乡单店南路 11 号院 1 号楼	177	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园金泰园	北京市朝阳区东坝中路 28 号
156	901132	北京市朝阳区教育国资中心幼儿园华翰北园	北京市朝阳区东坝乡驹子房村 412 号楼	178	901136	北京市朝阳区朝花幼儿园润泽园	北京市朝阳区水岸庄园 1008 号

附表 2 《供暖前暖气系统试压北片学校(单位) 名单》(153 校址)

序号	预算代码	学校名称	地址	序号	预算代码	学校名称	地址
1	901081002	朝阳师范学校附属小学和平街分校北校区	和平街 12 区	24	901193	中国科学院附属实验学校华严里校区	华严北里 21 楼
2	901081002	朝阳师范学校附属小学和平街分校南校区	和平街 13 区	25	901193	中国科学院附属实验学校科学园校区	科学园南里七区 703 号
3	901036	北京市樱花园实验学校	樱花园小区 16 号楼、18 号楼	26	901193	中国科学院附属实验学校南沙滩校区	德外南沙滩 33 号
4	901034	北京市和平街第一中学和平街高中部	和平街八区 16 号楼	27	901154	北京师范大学朝阳附属学校中学部	林萃西里 8 号
5	901034	北京市和平街第一中学和平街初中部	和平街 15 区	28	901154	北京师范大学朝阳附属学校小学部	林萃路倚林佳园 26 号楼
6	901034	北京市和平街第一中学清友园校区	北苑家园清友园 15 号楼	29	901041	北京市朝阳区外国语学校亚运村校区	安慧里三区 21 号
7	901034	北京市和平街第一中学朝来校区	朝阳区来广营朝来绿色家园 E 区 1 号	30	901041	北京市朝阳区外国语学校初中一部	慧忠里 232 号楼
8	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校和平西街校区	北三环东路 17 号	31	901041	北京市朝阳区外国语学校初中二部	慧忠北里 203 楼
9	901113	北京市朝阳区和平街幼儿园北园	胜古北路南里 3 号院	32	901041	北京市朝阳区外国语学校小学部枫林校区	枫林绿洲 23 号
10	901113	北京市朝阳区和平街幼儿园南园	和平街 8 区 6 号楼	33	901041	北京市朝阳区外国语学校小学部卧龙校区	慧忠里 216 号楼
11	901171	中国人民大学朝阳幼儿园芍药居	芍药居北里 217 楼	34	901041	北京市朝阳区外国语学校小学部慧忠里校区	慧忠里小区 414 号楼
12	901171	中国人民大学朝阳幼儿园太阳宫	太阳宫一街二号院 1 号楼	35	901041	北京市朝阳区外国语学校住宿部	慧忠里 217 号楼
13	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校西校区	芍药居北里 303 号	36	901041	北京市朝阳区外国语学校来广营校区初中部	来广营清河营中街 148-4 号
14	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校东校区	太阳宫南街 8 号	37	901041	北京市朝阳区外国语学校润泽校区	水岸庄园 1007 号
15	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校小学部	芍药居北里 212 号	38	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校中学部	安贞西里一区 13 号楼
16	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校凤凰苑校区	三元桥凤凰苑小区	39	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校小学低部	安贞里二区 17 号楼
17	901157	中国人民大学附属中学朝阳学校安华里校区	安华里三区 11 号楼	40	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校小学高部	安贞西里二区 28 号楼
18	901189	中国人民大学附属中学朝阳实验学校太阳宫	朝阳区太阳宫新区 D 区	41	901037	中国教育科学研究院朝阳实验学校安华里部	安华西里三区 3 号楼
19	901235	北京市朝阳区芳草地国际学校世纪小学	育慧东路 3 号	42	901118	北京市朝阳区安华里幼儿园安贞部	安贞西里一区 18 号楼
20	901076	北京市朝阳区芳草地国际学校万和城小学	北四环东路 71 号	43	901118	北京市朝阳区安华里幼儿园安华部	安华里二区 12 号楼

21	901076	北京市朝阳区芳草地国际学校东洲校区	来广营北路奶子房南街47号院1号楼	44	901119	北京市朝阳区安华里第二幼儿园安贞部	安贞西里四区19号
22	901198	中国科学院附属实验学校分校	团结湖中路8号	45	901119	北京市朝阳区安华里第二幼儿园安华部	安华西里一区23号
23	901193	中国科学院附属实验学校初中部	华严北里68号	46	901122	北京市朝阳区惠新里幼儿园惠新部	惠新里230号楼
47	901122	北京市朝阳区惠新里幼儿园北苑部	北苑家园紫缘园11号楼	70	901227	中国音乐学院附属北京实验学校慧忠北里校区	慧忠北里409楼
48	901132	北京市朝阳区教育服务保障中心(设备)	安华西里二区5号楼	71	901227	中国音乐学院附属北京实验学校安慧里校区低部	安慧里四区12号楼
49	901128	北京市朝阳区青少年活动中心少儿图书馆	安华西里一区1号楼北座	72	901227	中国音乐学院附属北京实验学校安慧里校区高部	安慧里一区10号楼
50	901081	北京市朝阳区师范学校附属小学和平街校区	和平街11区17楼,甲17号楼	73	901120	北京市朝阳区秀园幼儿园	安慧北里秀园19楼
51	901081	北京市朝阳区师范学校附属小学太阳宫校区	太阳宫夏家园8号楼东	74	901052	北京市陈经纶中学分校南湖东园校区	望京南湖东园223号
52	901070	北京市求实职业学校安贞里校区	安贞里三区11号楼	75	901052	北京市陈经纶中学分校东湖湾校区	利泽西街4号院
53	901020	北京市第八十中学望京校区望京校区	望京北路甲16号	76	901052	北京市陈经纶中学分校望欣园校区	利泽西园210号
54	901070	北京市求实职业学校望京校区	望京北路20号	77	901052	北京市陈经纶中学分校利泽校区	利泽西园一区116楼
55	901070	北京市求实职业学校机场校区	首都机场南路东里21号	78	901183	首都师范大学附属朝阳实验小学幸福村校区	幸福一村四巷36号
56	901070	北京市求实职业学校和平街园	和平街14区5、12号楼	79	901127	北京市朝阳区安华学校	安华西里二区12号
57	901044	北京市第九十四中学机场分校	首都机场燕翔西里19号	80	901147	北京市朝阳区清友实验幼儿园	北苑家园清友园13号楼
58	901044	北京市第九十四中学机场分校分部	首都机场燕翔东里11号	81	901116	北京市朝阳区西坝河第一幼儿园望京部	南湖中国237号楼
59	901045	对外经济贸易大学附中初中部	花家地北里18-19号楼	82	901117	北京市朝阳区西坝河第三幼儿园望京分园	望京利泽西园一区115号楼
60	901038	北京化工大学附属中学高中校区	惠新里一区38号	83	901142	北京市朝阳区望京新城幼儿园	望京西园四区409楼
61	901038	北京化工大学附属中学初中校区	安苑北里7号	84	901082	北京市朝阳区花家地实验小学花家地校区	花家地小区18号楼
62	901038	北京化工大学附属中学小学部小关校区	小关北里205号	85	901082	北京市朝阳区花家地实验小学西里校区	花家地西里小区113楼
63	901038	北京化工大学附属中学小学部安苑校区	安苑北里6号楼	86	901082	北京市朝阳区花家地实验小学方舟校区	方舟苑小区12号楼
64	901196	对外经济贸易大学附属小学	惠新里甲243号	87	901082	北京市朝阳区花家地实验小学朝来校区	来广营乡红军营东路蕰实园6号
65	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校安中校区	安慧北里安园5号	88	901138	首都师范大学附属实验学校花西校区	花家地西里105号
66	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校秀园小学	安慧北里秀园18号楼	89	901138	首都师范大学附属实验学校花园校区	望京花园133号

67	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校 安园小学	安慧北里 安园9号	90	901138	首都师范大学附属实验学校 西园校区	望京西园 四区428 楼
68	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校 欧陆校区	北苑路170 号9号楼	91	901121	北京市朝阳区花家地幼儿园	花家地小 区11号楼
69	901192	北京市陈经纶中学嘉铭分校 实验校区	朝阳区育 慧里二区 15号院	92	901077	北京市朝阳区白家庄小学科 技园校区	望京西园 一区117 号
93	901077	北京市朝阳区白家庄小学新 城校区	望京西园 四区408 楼	114	901202	北京市第八十中学嘉源分校 铁科院校区	酒仙桥北 路1号院
94	901077	北京市朝阳区白家庄小学汇 景苑校区	朝阳区单 店南路9 号院	115	901066	北京市第八十中学温榆河分 校	崔各庄乡 容慧路3 号院
95	901077	北京市朝阳区白家庄小学龙 玺校区	东坝顺远 街7号院	116	901071	北京市电气工程学校将台校 区	将台路4 号
96	901226	北京明远教育书院实验小学 中国校区	望京南湖 中国二区 239楼	117	901131	北京市朝阳区中小学卫生保 健所	西坝河中 里11楼
97	901226	北京明远教育书院实验小学 知语城校区	望京南湖 中国首开 知语城309 楼	118	901117	北京市朝阳区西坝河第三幼 儿园	西坝河中 里20号楼
98	901226	北京明远教育书院实验小学 望花路校区	望花路东 里7号	119	901070	北京市求实职业学校幼儿园 西坝河园	西坝河东 里103号 楼
99	901226	北京明远教育书院实验小学 东园校区	望京南湖 东园109 楼	120	901115	北京市朝阳区群星幼儿园	西坝河西 里12号楼
100	901226	北京明远教育书院实验小学 青年城分校	红军营东 路8号	121	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学三里屯分校	三里屯东 街4号
101	901048	中央美术学院附属实验学校 小学低部	酒仙桥路 甲一号	122	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学柳芳分校	柳芳北里 18号楼
102	901048	中央美术学院附属实验学校 小学部	大山子西 里甲1号	123	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学福源分校低部	三源里街 13号
103	901048	中央美术学院附属实验学校 高中部	大山子西 里10号	124	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学福源分校高部	三源里北 小街5号
104	901048	中央美术学院附属实验学校 初中部	高家园小 区210号	125	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学新源里分校	新源西中 街17号
105	901219	北京市朝阳区教育研究中心 附属小学红霞路校区	酒仙桥红 霞路9号	126	901183	首都师范大学附属朝阳实验 小学左家庄分校	左家庄前 街2号
106	901219	北京市朝阳区教育研究中心 附属小学梵谷校区	驼房营南 路2号院 22楼	127	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学黄胄艺术分校高部	西坝河西 里15号楼
107	901219	北京市朝阳区教育研究中心 附属小学驼房营校区	驼房营村 210号	128	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学黄胄艺术分校低部	西坝河中 里37号楼
108	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院教研中心附属学校东校区	酒仙桥南 路甲7号	129	901116	北京市朝阳区西坝河第一幼 儿园	西坝河东 里71号楼
109	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院教研中心附属学校西校区	酒仙桥十 街坊3号	130	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学西坝河校区高部	曙光里社 区
110	901135	北京市朝阳区教育人才服务 中心	酒仙桥红 霞中路10 号	131	901081	北京市朝阳区师范学校附属小 学西坝河校区低部	西坝河东 里19号
111	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院附小分校将台路校区	朝阳区将 台路	132	901180	北京中学东坝校区	东坝乡康 源路10号
112	901125	北京市朝阳区教育科学研究 院附小分校高家园校区	高家园小 区112号	133	901062	北京中学一分校	东坝红松 园甲3号
113	901144	北京市朝阳区社会力量办学 指导评价中心	胜古北里 甲9号	134	901191	北京中学二分校	东坝朝新 嘉园东里 六区10号 院
135	901244	北京中学三分校	单店西路 12号院	145	901033	清华大学附属中学朝阳学校 主校区	新源街31 号

136	901083	北京市朝阳区实验小学东坝校区	华翰福园 D 区	146	901033	清华大学附属中学朝阳学校小学部	新源街 12 号
137	901234	首都师范大学金泽小学	朝阳区金泽家园 A 区 24 号	147	901033	清华大学附属中学朝阳学校柳芳校区	柳芳南里 20 号楼
138	901076	北京市朝阳区芳草地国际学校东坝校区	驹子房西路 9 号院 1 号楼	148	901033	清华大学附属中学朝阳学校教研校区	柳芳南里 14 号楼
139	901008	北京市三里屯一中三里屯校区	北三里屯甲 5 号	149	901105	北京市朝阳区新源里幼儿园	新源里 12 号
140	901008	北京市三里屯一中幸福村校区	幸福村路 41 号	150	901105	北京市朝阳区新源里幼儿园分园	新源西里中街 17 号
141	901136	北京市朝阳区职工大学和平里校区	和平里南口转角楼北里 5 号	151	901123	北京市朝阳区新源里第二幼儿园	三元里北小街 7 号楼
142	901128	北京市朝阳区青少年活动中心香河园校区	左家庄后街 4 号	152	901128	北京市朝阳区青少年活动中心科教中心	新源里三源里北小街甲一号
143	901068	北京市劲松职业高中新源里校区	三元里街 14 号	153	901132	北京市朝阳区教育服务保障中心（新源里）	新源西里中街甲 5 号
144	901033	清华大学附属中学朝阳学校西校区	新源西里中街 8 号				

