

渤海镇2026年村庄绿化养护项目

施工合同

发包人：北京市怀柔区渤海镇人民政府 (盖单位章)

承包人：北京君铭建筑工程有限公司 (盖单位章)

2026年00月03日

第一部分 合同协议书

编号

发包人(全称):北京市怀柔区渤海镇人民政府

法定代表人: 王澜

法定注册地址: 北京市怀柔区渤海镇沙峪村

承包人(全称): 北京君铭建筑工程有限公司

法定代表人: 张福君

法定注册地址: 北京市怀柔区渤海镇怀沙路536号191室

发包人为建设渤海镇2026年村庄绿化养护项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 渤海镇2026年村庄绿化养护项目

工程地点: 北京市怀柔区渤海镇

养护规模: 358681.13平方米

服务内容: 乔灌木、绿篱、草本植物等的浇灌、施肥、草坪的杂草清除、植物(树木、绿篱、草坪等)修剪、浇水、灌溉、去除枯死植株、植物补植、树木扶正、病虫害防治和监测、植物防护(防寒、旱、台、涝、高温等)等工作。

资金来源: 财政资金及镇自筹资金, 资金已落实

二、工程承包范围

承包范围: 五项基础设施村庄绿化管护和镇级新增村庄绿化管护

三、合同工期

计划开工日期: 2026年08月05日

计划竣工日期: 2027年08月04日

工期总日历天数 365 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用固定总价合同形式。

六、签约合同价

金额(大写):壹佰贰拾捌万零肆佰玖拾壹元陆角叁分 (人民币)(小写)¥:1280491.63元。

其中:安全文明施工费: / 元

建筑垃圾运输处置费: / 元

暂列金额(除税): / 元

专业工程暂估价(除税): / 元

七、承包人项目经理:

姓名: 张艳军; 职称: 高级工程师;

身份证号: 110227197303181215 ;建造师执业资格证书号: 京1112006200805929

建造师注册证书号: 京1112006200805929

建造师执业印章号: 京1112006200805929

安全生产考核合格证书号: 京建安B(2008)0055431

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

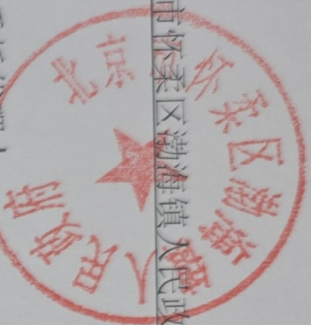
十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市怀柔区渤海镇人民政府



承包人：北京君络建筑工程有限公司



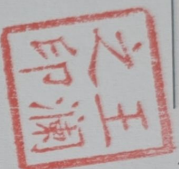
法定代表人或委托代理人：_____

法定代表人或委托代理人：_____



年 月 日

年 月 日



签约地点：北京市怀柔区渤海镇