



政府采购合同

(服务类)

项目名称: 采育镇综合管理维护项目

包号: 11011526210200033789-XM001

合同编号: _____

签署日期: 2026 年 8 月 6 日

签订地点: 北京市大兴区



委托方（甲方）：北京市大兴区采育镇人民政府

住所地：北京市大兴区采育镇育政街9号

法定代表人：陈向阳

受托方（乙方）：北京永泰鼎铭信息科技有限公司

住所地：北京市大兴区宏福路8号2层202-8

法定代表人：魏昊宇

本合同甲方委托乙方承担采育镇综合管理维护项目，并支付相应的服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。

一、项目概况

（一）项目名称：采育镇综合管理维护项目。

（二）项目规模：随着采育镇信息化发展建设系统投入使用后，针对系统软硬件的运行维护缺乏专业性等问题，急需专业人员对系统产品软硬件进行运行维护，从而保证采育镇智慧信息化系统设备在排除本身质量问题的前提下能确保设备系统日常使用的稳定性以及使用寿命的长期性。因此，乙方需对甲方现有的各视频监控设备及各类软硬件系统进行专业的运行维护，确保各设备系统能实现日常使用的稳定性及使用寿命的长期性。

（三）服务期限：1年。自2026年8月19日起至2027年8月18日止。

（四）项目负责人：

1. 甲方指定孟铎为项目负责人，联系方式13521124740，负责协调本项目工作中有关事宜。甲方代表有权对乙方在服务工作中违规操作作出处理决定或经济处罚。

2. 乙方指定王宇佳为项目负责人，联系方式15531442582，全权负责本项目工作相关事宜，并及时向甲方通报服务工作有关情况。

二、项目内容

（一）项目内容：

为进一步优化营商环境，保障我镇商超市场、商业街区等公共区域智慧化建设各类软硬件系统正常、平稳运行使用，乙方需对现有各视频监控设备及各类软硬件系统进行专业的运行维护。主要内容为：1. 综合治理指挥中心硬件部分维护；2. 移动执法系统维护；3. 村镇视频会议系统维护；4. 智慧村庄系统视频信号线路、前端摄像机、系统维护、设备维护等；5. 根据职能部门临时需求加装的可移动摄像头的布控、信号传输及维修，保障设备正常运行等。上述运维服务的设备系统清单详见附件 1。

三、合同金额及支付方式

(一) 合同金额：小写¥ 1331466.00 元（大写：人民币 壹佰叁拾叁万壹仟肆佰陆拾陆元整）。

此合同金额包含乙方为履行本项目约定工作所发生的一切费用支出，包括但不限于运营维护费、修理费、人工费、材料费、税费等一切费用。除此之外，甲方无需就本合同约定事项再向乙方支付任何费用。同时也包括投标人拟派人员必要的交通、食宿等及投标人的管理费、利润、税金等所有相关费用，甲方不再支付任何其他费用。

(二) 支付方式：

1. 本项目实行先服务后付款的付款方式，依据项目服务进度，进行相应付款，服务期满 6 个月后，甲方向乙方支付签约合同价款的 50%，即，小写¥ 665733.00 元（大写：人民币 陆拾陆万伍仟柒佰叁拾叁元整）；

2. 项目服务期满 9 个月后，甲方向乙方支付至签约合同价款的 75%，即，小写¥ 998599.5 元（大写：人民币 玖拾玖万捌仟伍佰玖拾玖元伍角）；

3. 服务期限已满且项目完成结算审计，完成全部交接工作并经甲方验收合格后，甲方按照结算审定金额一次性向乙方支付剩余服务款。

(三) 每次付款前，乙方应按照甲方的要求及时提供合法、正规、有效的发票，经甲方验证无误且完成内部付款审批流程后付款，否则甲方有权拒绝付款且不承担任何违约责任。因政府资金的迟延批复导致甲方付款延迟的，甲方不承担任何违约责任，乙方承诺不因此向甲方主张权利或索赔。

(四) 乙方账户信息：

开户银行： 北京农商银行大兴支行

户名： 北京永泰鼎铭信息科技有限公司

账号： 0901000103000058821

若乙方变更收款账户，应提前 7 个工作日书面通知甲方，否则甲方不承担乙方未收到相关款项的责任。

四、运维服务要求

1. 乙方需确保镇综合治理指挥中心监控探头在线率达到 100%，保证所有监控探头角度合适、无遮挡及在线使用；移动执法综合管理系统所有功能完好，如有损坏，乙方应立即修理，维修期最迟不得超过 72 小时；乙方保证镇村（社区）智能视频会议系统随时在线，乙方需每周对镇村（社区）智能视频会议系统进行调度、调试检查，每周调度、调试的次数最低不少于一次；乙方保证实时接听并处理镇综合治理指挥中心值班电话和高点热成像报警信息；做好镇综合治理指挥中心派单系统数据汇总工作；保证镇综合治理指挥中心所有设备（含采育镇政府六楼综治中心）及机房系统正常运行；乙方需熟练掌握突发事件应急流程，并做出及时响应和处置工作；乙方保证后续安装项目和其他业务科室整合项目顺利接入；做好重点时期应急值守和设备维护工作。

2. 针对系统的月度巡检服务，按照月度组织专业团队针对维保项目特点制定维保方案。

3. 针对报修维修安排人员进行现场处理。

4. 针对突发事件的应急预案。

5. 针对日常使用及运维派专人提供驻场服务。

6. 制定定期培训服务方案。

7. 重大活动技术团队现场支持服务。

8. 远程服务远程支持服务。

9. 制定详细的项目管理方案，包括但不限于：日常管理、质量保障、进度保障等。

10. 提供服务保障与服务承诺。

11. 文档资料整理负责提供完整高质量的文档资料，包括：技术文档、维护文档维护报告（月度）。

五、双方责任及义务

（一）甲方责任及义务

1. 甲方有权随时对乙方提供项目服务的进度与质量进行监督、检查，但甲方

的监督、检查不免除乙方应承担的法律责任及合同义务。

2. 甲方有权对乙方服务内容提出修改建议和意见。乙方应当按照甲方的要求进行限期改正, 以达到本合同约定及甲方的要求。

3. 当甲方认定乙方专业人员不按本合同履行其职责, 或与第三人串通给甲方造成经济损失的, 甲方有权要求更换乙方专业人员, 乙方应于 2 日内完成人员更换工作。否则, 甲方有权解除合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

4. 本合同履行期间, 由于乙方不履行合同约定的内容或其他乙方原因, 给甲方造成损失或导致甲方受到处罚的, 甲方有权解除或终止本合同, 乙方应承担全部赔偿责任。

(二) 乙方责任及义务

1. 乙方为专业技术服务机构, 能为甲方的视频监控设备及各类软硬件系统提供专业的运行及维护服务。乙方应按照甲方指定的时间入驻并按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务要求提供服务。在履行合同过程中, 如果乙方遇到不能按时入驻和提供服务的情况, 应及时以书面形式将不能按时入驻和提供服务的理由、延误时间通知甲方。甲方在收到乙方通知后, 应进行分析, 如果同意, 可通过增加补充协议, 酌情延长入驻和提供服务时间

2. 乙方应当聘用具有丰富经验的专业人员为甲方提供本合同约定的服务内容, 并承担该专业人员相应的工资、社会保险等费用。该工作人员的服务行为系乙方对甲方履约行为的体现, 与甲方无任何劳动或劳务关系, 乙方与其内部工作人员的任何劳动或劳务关系纠纷及工伤保险待遇纠纷均与甲方无关, 甲方不承担乙方内部人事管理的责任。若因上述事项给甲方造成损失的, 乙方应当赔偿甲方的全部损失。

3. 若乙方提供的运维服务质量不合格, 乙方应负责无偿给予完善使其达到质量合格; 若乙方无力补充完善, 甲方需另委托其他单位时, 乙方应承担全部费用; 或因乙方提供的运维服务质量不合格给甲方造成重大经济损失或工程事故时, 乙方除应负法律责任和免收直接受损失部分的服务费外, 乙方还应依据违约条款向甲方承担违约责任。

4. 乙方应当遵守安全规程, 如乙方履行合同过程中因乙方原因发生安全事故或造成甲方、乙方或第三人人身损害或财产损失等, 由乙方负责承担赔偿责任。

5. 乙方应认真按照合同要求完成委托服务工作, 随时接受甲方的检查监督,

并为检查监督提供便利条件；乙方应针对甲方意见和建议进行相应工作调整。

6. 若由于乙方原因，运维工作标准未达到本合同约定的要求或存在瑕疵、错误、遗漏的，甲方有权要求乙方在规定的期限内整改，由此产生的费用由乙方承担，给甲方造成损失，乙方承担全部赔偿责任。

7. 乙方因履行本合同而与第三方发生的法律关系及产生的纠纷与甲方无关，由乙方负责解决和处理，若因此给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

8. 乙方有义务就工作过程中的突发事件及时通知甲方，因实际情况需对工作计划做相应变动或调整的，乙方应在得到甲方书面同意后方可执行；在乙方负责的工作范围内，如因乙方单方面的原因，导致意外事故或计划不能按期、按质、按量完成等情况出现，其经济损失（包括因处理事故实际发生的费用，由此给甲方造成的相关合同损失、声誉损失）及法律责任由乙方单方承担。

9. 未经甲方同意，乙方不得将本合同内容部分或全部擅自分包、转包给第三方，否则甲方有权解除合同并追究乙方的违约责任。

10. 4. 乙方在履行本合同过程中，对知悉的甲方秘密负有保密责任，除法律另有规定外，未经甲方同意，不得将甲方提供的资料泄露给甲方以外的第三人。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

六、违约责任

1. 因任何一方违反本合同约定条款给对方造成损失的，违约方应按约定支付违约金；违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应对该损失进行据实赔偿。

2. 由于乙方原因未按照合同约定的进度完成工作，则应以签约合同金额为基数，按延迟时间每日以千分之五计收违约金，逾期超过 10 日，甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方预付款，并向甲方支付签约合同总金额 25 % 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

3. 因乙方擅自停止或解除合同，乙方应全额返还已收取的费用（如有），并向甲方赔偿签约合同总金额的 25 % 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

4. 乙方提供的服务不符合行业标准或合同目的的，乙方应无偿负责重做或采取其他补救措施，经整改一次，仍未达到质量标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方预付款（如有），并向甲方支付签约合同总金额 25 % 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

5. 由于乙方在工作中的主观故意或过失导致成果错误并给甲方造成经济损失的，乙方应对造成的全部损失承担赔偿责任及法律责任。

6. 乙方不得接受与本项目有利害关系的第三方的委托或与第三方串通损害甲方利益。否则，甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方预付款，并向甲方赔偿签约合同总金额的 25 % 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

7. 乙方擅自将本合同标的的全部或部分转包给第三方的，甲方有权解除本合同，乙方应退还甲方预付款，同时乙方应向甲方赔偿签约合同总金额的 25 % 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的全部损失。

8. 除上述违约责任外，乙方未按本合同约定履行乙方责任的，视为乙方违约，应承担相应违约责任，并向甲方赔偿签约合同总金额的 25 % 的违约金。

9. 在服务过程中，由于不可预见的情况，约定业务的内容或期限发生变化，应及时通知对方，由双方协商解决，并签订补充协议。导致合同无法履行时，双方可协商解除合同。

10. 未经双方协商同意或司法机关强制，乙方不得以任何方式将项目信息向任何第三方提交或泄露。

11. 上述乙方的赔偿责任包括但不限于因此而支出的诉讼费、保全费、评估费、鉴定费、律师费及差旅费等。

八、不可抗力

本合同所称不可抗力事件指无法克服、无法预见、超出一方或双方合理控制范围且妨碍双方完全履行合同义务的事件。不可抗力事件包括但不限于以下方面：自然灾害、暴动、战争、内乱、爆炸、火灾、洪水。

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

九、合同终止

经双方协商一致，同意终止或解除本合同的情况下可书面终止或解除合同。



十、争议解决

因履行本合同发生争议，由争议双方友好协商解决；如协商不成时，可向北京市大兴区人民法院提起诉讼。

十一、通知及送达

1. 一方向另一方发送的有关法律文件等，均按本合同记载的联系方式及通讯地址送达。一方联系方式、通讯地址发生变化的，应当及时通知到对方；在一方通知到达对方前，对方按本合同列明的联系方式及通讯地址送达的均为有效送达，由未通知方承担相应的责任。

2. 以书面方式邮寄至本合同记载之地址时，即视为送达。如按本合同记载之地址送达被拒收或退回，拒收或退回之日视为送达。直接送达的以接收人签收为有效送达。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字/盖章并加盖单位公章之日起生效。本合同壹式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份具有同等法律效力。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

(以下无正文)

甲方：北京市大兴区采育镇人民政府（盖章）

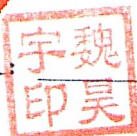
法定代表人/委托代理人：_____（签字或盖章）



2026年8月6日

乙方：北京永泰鼎信信息科技有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：_____（签字或盖章）



2026年8月6日

附件 1

项目名称	系统名称	设备名称	服务要求及内容	单位	数量
采育 综治 指挥 中心 维护	指挥大厅大屏显示系统	LED 屏幕单元板 P1.25	1288 块: 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养	套	1
		LED 屏幕单元板箱体开关电源模块	230 块: 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养		
		发送卡	28 台: 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养		
		信号线路	HDMI 高清信号线检测, 36 点, 月度巡检		
			LED 屏幕网络传输, 28 点, 月度巡检		
		供电电源	大屏幕自动供电箱及供电线路, 月度检测		
		拼接控制器	设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养		
		拼接控制系统平台	设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养		
	中控系统	指挥大厅中控系统	硬件中控主机: 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养	套	1
			硬件控制平板: 设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养		
			无线 WIFI 传输网络系统: 网速检测、缓存清理、设备移机、密码及权限修改、月度巡检;		

		控制二层会议室硬件中控主机：设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养		
		控制二层会议室硬件控制平板：设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、维护保养		
		控制二层会议室，无线WIFI传输网络系统：网速检测、缓存清理、设备移机、密码及权限修改、月度巡检；		
指挥大厅音响系统	后端设备	指挥大厅音响系统后端设备包含电源时序器、调音台、音频处理器、反馈抑制器、功率放大器，月度巡检	套	1
	音频传输线路	指挥大厅音响系统传输线路包含电源时序器、调音台、音频处理器、反馈抑制器、功率放大器以及前端吸顶音箱、会议话筒、手持、有线鹅颈、无线鹅颈、头戴话筒等设备连接线，月度巡检		
	音频前端设备	指挥大厅音响系统前端设备包含会议话筒、手持、有线鹅颈、无线鹅颈、头戴话筒等设备，定期检查		
指挥中心二层会议室	显示系统	包括投影机、投影幕、投影机升降机，桌插，月度巡检	套	1
	视频传输线路	包括投影机、投影幕、投影机升降机，桌插，投影机连接信号线接头检查等，进行巡视检查，及时发现存在问题，对各设备外观检查并记录		
	音响系统后端设备	二层会议室音响系统后端设备包含电源时序器、调音台、音频处理器、反馈抑制器、功率放大器等设备，月度巡检		

		音频传输线路	二层会议室音响系统包传输线路含电源时序器、调音台、音频处理器、反馈抑制器、功率放大器以及前端吸顶音箱、会议无线话筒、无线手持等设备设备连接线、话筒连接线、跳线、音响系统接头连接检查，月度巡检		
		音频前端设备	二层会议室音响系统前端设备包含会议无线话筒、无线手持等设备，月度巡检		
	指挥大厅无纸化会议系统	无纸化后端服务器 前端无纸化升降设备	后端无纸化可视化控制主机服务器，月度巡检 前端 10 台无纸化升降设备，月度巡检	套	1
	指挥席电脑	控制电脑	控制电脑，月度巡检	台	24
	指挥中心监控，人脸识别系统	监控系统	指挥中心监控 6 个探头，月度巡检	套	2
		人脸识别主机	人脸识别设置 3 处正后门及机房门口，月度巡检		
		门禁控制器	门禁控制器 3 个，门磁锁 3 个、门禁开关 3 个，月度巡检		
	消防系统	大厅区域	消防系统指挥大厅区域 8 个烟感探头，月度巡检	套	1
		机房区域	消防系统中心机房区域 7 个温感探头，8 个烟感探头，月度巡检		
		消防后端设备	消防系统后端主机月度巡检		
		连接线路	定期对线路连接情况，23 条，月度巡检		
	新风、空调系统	空调系统	指挥大厅及二层会议室共设置 3 组中央空调，月度巡检	套	1
		新风系统	指挥大厅及二层会议室共设置新风系统 2 套轴流风机及全热交换器，月度巡检		
	指挥中心数字机房	模块化机房系统	机房内模块机房系统监控平台进行巡视检查，月度	套	1

			巡检。		
			机房内模块机房系统的UPS 供电系统进行巡视检查，发现问题隐患及时解决，并记录归档。		
			机房内模块机房系统的内循环空调系统月度巡检。		
			机房内模块机房系统的环控系统，月度巡检。		
			机房内模块机房系统的机柜内消防系统，月度巡查。		
		机房内平台存储阵列	对存储阵列，月度巡查。		
		机房内交换机及网络布线	机房机柜交换机，机房汇聚光纤网络等，月度巡查。		
	网络安全防护设备	检查机房机柜防火墙、日志审计、运维安全网关、数据库审计系统、物联网安全网关运行状态等，月度巡查			
	新风系统	机房新风，对设备月度巡查			
	指挥中心智慧平台	智慧平台软件	指挥中心运行平台系统，月度巡查	套	1
数据管理模块			套	1	
智能分析管理模块					
视图库、AR 实景图、NTP 模块					
综治中心视频会议系统	采育镇视频会议设备	村委会及居委会前端设备	43 个村庄社区，7 处区统建，共 50 处视频分会场，月度巡检	套	1
	镇政府会场设备	后二层会议室	后二楼会议室视频会议大屏幕 1 套，月度巡检		
		主二层视频	镇政府主楼二层会议室视频会议屏幕，两套，月度巡检		
		主二层音频	镇政府主楼二层会议室音响系统，月度巡检		
	视频平台软件	视频会议平台	视频会议平台，月度巡检		
大兴区综	镇政府六层会议室	六层会议室视频	镇政府六层会议室视频会议屏幕，月度巡检	套	1

治视 联网 会议 系统		六层会议室音 频	镇政府六层会议室音响系 统，月度巡检		
镇政 府六 层综 治中 心机 房	镇政府六层机房	核心交换机	一台三层核心交换机，负 责镇政府网络核心业务， 每月月度巡查	套	1
		汇聚交换机	五台汇聚交换机，各村网 络通过光链路至镇政府中 心新房的网络链路汇聚， 每月月度巡查		
		网络安全防护 设备	检查机房机柜防火墙、日 志审计、运维安全网关、数 据库审计系统、物联网安 全网关运行状态等，月度 巡查		
		UPS 电源系统	机房系统的 UPS 供电系统 进行巡视检查，发现问题 隐患及时解决，并记录归 档。		
		机房内交换机 及网络布线	机房机柜交换机，机房汇 聚光纤网络等，月度巡查。		
二、前 端 运 维					
项目 名称	系统名称	设备名称	服务要求及内容	单 位	数 量
综治 中心 移动 执法 系统	执法车辆、记录仪	执法车 (GPS) 定位 系统设备	1、27 辆执法 (GPS) 定位 巡逻车；月度巡查 2、1 辆移动指挥车，包含 车载摄像机、车内控制台、 控制平板，月度巡查。	台	28
		移动执法布控 球	移动执法布控球，设备检 测、供电、摄像头镜头、 软件系统调优月度巡检	台	10
		执法记录仪	32 台执法记录仪 2 台执法移动采集站	台	34
高点 监控 (高 空鹰 眼)	前端设备	高点监控	2 路设备检测、供电、软件 系统调优、月度巡检、报修 维修、质保后期维护保养， 网络检查、光纤收发器更 换	台	2



采育智慧村庄156建设项目	前端设备	枪式摄像机	100 台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	100
智慧村庄二期项目	前端设备	车辆道闸设备	21 套道闸：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	套	21
		人车识别设备	33 台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	33
		智能行人门禁设备	21 套门禁：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	套	21
		人脸识别设备	21 台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	21
		视频监控设备	147 台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	147
		高空监控设备	5 台摄像机：设备检测、供电、摄像头镜头、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	5
		保安岗亭	18 个保安岗亭内空调设备、电源配套设施维护	个	18
外围防线监控	前端设备	外围防线监控	42 台设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养、网络检查、光纤收发器更换	台	42

出入口监控	前端设备	出入口监控 9 路	9 路设备检测、供电、软件系统调优、月度巡检、报修维修、质保后期维护保养, 网络检查、光纤收发器更换	台	9
雪亮工程监控系统	前端设备	雪亮工程 530 路监控通过采育链路已接入中心, 可以进行录像回放和监控控制功能	530 路系统后台巡检工作 530 路链路故障按 年 20% 故障率计算, 约 106 次, 每次到现场配合检查链路故障	次	106
采育镇设施环境维护	监控、交通信号灯遮挡树枝树叶修剪		对春季与秋季树枝生长遮挡情况进行修剪	次	10
运营费	5G 卡运行费	执法记录仪、执法指挥车	执法记录仪、执法指挥车 5G 卡费用 (30G, 62 张卡 *12 个月)	年	1
	中心光缆租赁	物联网专线	物联网专线费用 (100M, 12 个月)	年	1

